

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

Tárgy: Előterjesztés a térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózat nyomvonalának Hajdú-Bihar Vármegyei Területrendezési Tervben történő beillesztésével kapcsolatos területrendezési hatósági eljárás kérelmezésének megindításáról és az érintett települési önkormányzatok nevében eljáró önkormányzat kijelöléséről

Iktatószám: 420 -...../2024.

Melléklet: Együttműködési megállapodás (tervezet)

Feladatot jelent: Tóth Sándor települési főépítész

Véleményező bizottság,
Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság

Bizottsági elnök:
Bertalan János
Leleszné Sveda Klára

Egyéb véleményező szerv: -

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: 2024.01.18.

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr. Vincze-Miqdadi Edit *aljegyző, osztályvezető*

Miqdadi Edit
.....

Látta: Koláné Dr. Markó Judit *jegyző*

[Signature]
.....

Egyéb meghívottak: -

NYILVÁNOS ÜLÉS / ZÁRT ÜLÉS



POLGÁRMESTERÉTŐL

4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
(52) 563-200 Fax: (52) 563-296
www.hajduboszormeny.hu

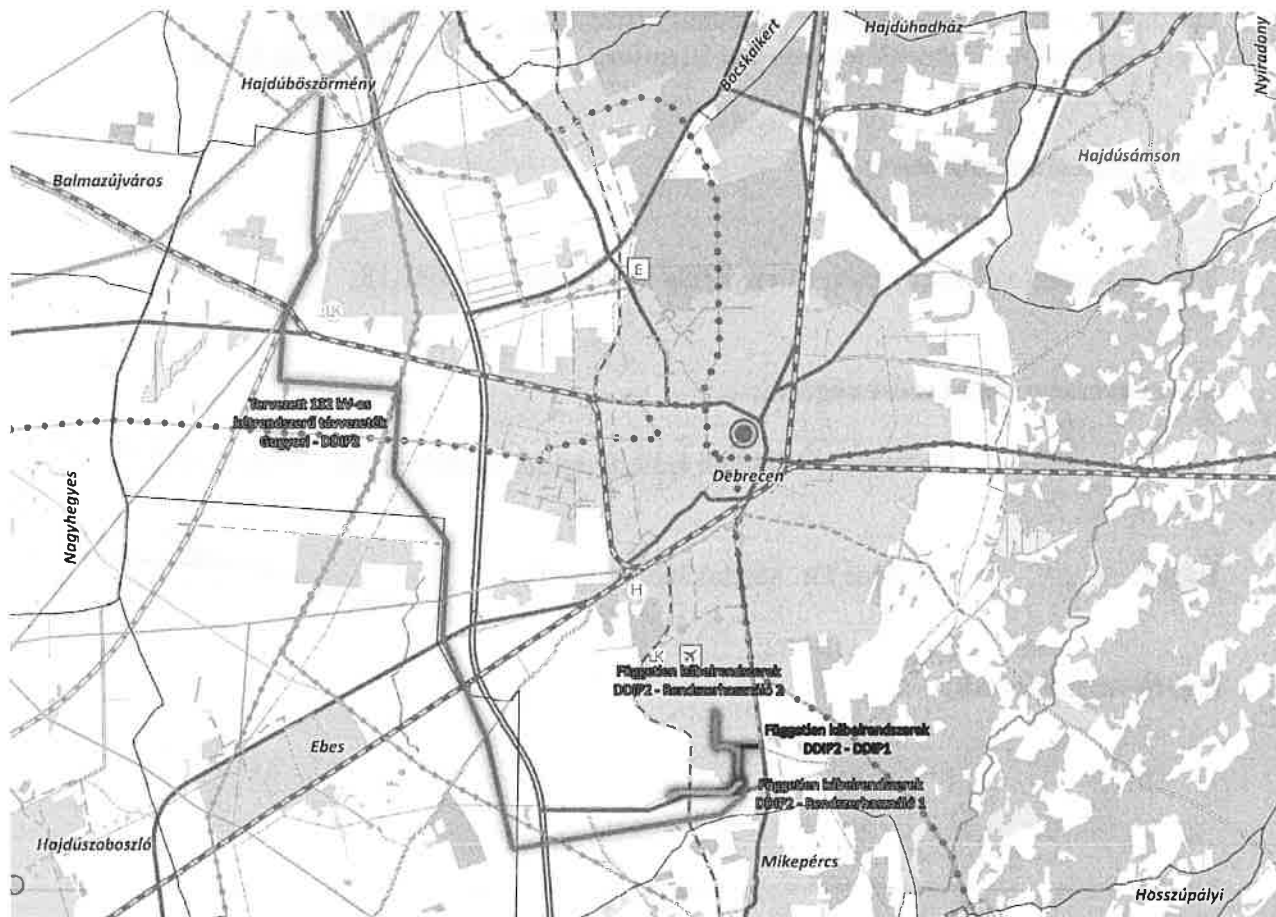
Tisztelt Képviselő-testület!

A területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV.8.) Kormányrendelet 1. § (1) bekezdés c) pontja alapján a települési önkormányzat kérelmezi a térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózat beillesztését. Több település érintettsége esetén – "Józsa-Gugyori" 132 kV-os távvezeték esetében Hajdúböszörmény, Ebes, Debrecen – a 3.§ (1) bekezdés a) pontja alapján külön megállapodásban kijelölt települési önkormányzat. Hajdú-Bihar Vármegye jelenleg hatályos területrendezési terve: Hajdú-Bihar Megyei Közgyűlés 3/2020. (VI.29.) önkormányzati rendelete Hajdú-Bihar megye területrendezési tervéről.

A területrendezési hatósági eljárás kezdeményezésének oka:

Az OPUS TITÁSZ Zrt. a Debrecen Déli Ipari Park fejlesztéséhez kötődő újonnan létesítendő 132kV-os nyomvonalas létesítményeit (távvezetékek, kábelek) illeszteni kell a Hajdú-Bihar Vármegye Területrendezési tervébe. Az alábbi nyomvonalas létesítményeket érinti:

"Józsa-Gugyori" 132 kV-os távvezeték - A tervezett nyomvonalas létesítmény érinti Ebes község, Hajdúböszörmény Város és Debrecen Megyei Jogú Város közigazgatási területét.



Tárgyi nyomvonalas létesítmény nem ábrázolt a vármegyei területrendezési tervben. A Beruházás tervezése és megvalósítása során a tervezett nyomvonalnak a vármegyei területrendezési tervvel egyezőséget kell biztosítani, annak hiánya esetén a beillesztést el kell végezni.

A területrendezési hatósági eljárás keretében lefolytatandó beillesztéshez szükséges:

- tervdokumentáció összeállítására a VÁROS-TEAMPANNON Kft.-vel,
- a területrendezési hatósági eljáráshoz kapcsolódó egyéb feladatok szakmai támogatására, az eljárás lefolytatásának zavartalan és folyamatos elősegítésére, lebonyolítására az URBAN LINEA Kft.-vel, amely céggel az OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság megbízást kötött.

Az előterjesztésben foglaltak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szíveskedjen döntését meghozni. A határozat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Határozati javaslat

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (1) és (2) bekezdése, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint településrendezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján megtárgyalta a *„Előterjesztés a térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózat nyomvonalának Hajdú-Bihar Vármegyei Területrendezési Tervben történő beillesztésével kapcsolatos területrendezési hatósági eljárás kérelmezésének megindításáról és az érintett települési önkormányzatok nevében eljáró önkormányzat kijelöléséről”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-Testülete támogatja a Hajdú-Bihar Megye Területrendezési Tervében a "Józsa-Gugyori" 132 kV-os távvezeték vármegyei területrendezési tervben történő beillesztéséhez szükséges területrendezési hatósági eljárás megindítását, megerősíti a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV.8.) Kormányrendelet 1. § (1) bekezdés c) pontja alapján a kérelem benyújtását és felkéri Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatát, hogy Hajdúböszörmény Város Önkormányzata nevében is járjon el a területrendezési hatósági eljárás lefolytatásában.
2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-Testülete egyetért az 1. ponthoz kapcsolódó gesztori feladatok ellátása érdekében Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával és Ebcs Község Önkormányzatával történő megállapodás megkötésével.
3. Felhatalmazza Kiss Attila polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

4. A Képviselő-Testület felkéri a főépítést az érintettek haladéktalan értesítésére, a határozatot elfogadás után haladéktalanul kapja:
- URBAN Linea Kft. Labbancz András ügyvezető (H-4405 Nyíregyháza, Pitypang utca 10.)
 - Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (H-4024 Debrecen Piac utca 20.)
 - Ebes Község Önkormányzata (H-4211 Ebes, Széchenyi tér 1.)
5. A Képviselő-Testület felkéri a főépítést a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal illetékes osztályának megkeresésére, hogy a Hajdúböszörmény Nyugati Ipari Park fejlesztéséhez szükséges többlet elektromos kapacitásra igénybejelentéssel éljen az OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság felé hivatalosan.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Sándor települési főépítész

az érintettek értesítésére

-az érintettek értesítéséért

-a többlet elektromos kapacitásra vonatkozó igénybejelentésre vonatkozó megkeresésre

Hajdúböszörmény, 2024.01.18.



Kiss Attila
polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

- tervezet -

mely létrejött

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 4024 Debrecen Piac utca 20, képviseli Dr. Papp László polgármester), mint Önkormányzat (a továbbiakban: **Gesztor**), továbbá

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1., képviseli Kiss Attila polgármester), mint Önkormányzat, továbbá

Ebes Község Önkormányzata (4211 Ebes, Széchenyi tér 1., képviseli Szabóné Karsai Mária polgármester), mint Önkormányzat,

a továbbiakban együttesen **Önkormányzatok** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

Előzmények

Az OPUS TITÁSZ Zrt. a Debrecen Déli Ipari Park fejlesztéséhez kötődő újonnan létesítendő 132kV-os nyomvonalas létesítményeit (távvezetékek, kábelek) be kell illeszteni a Hajdú-Bihar Vármegye Területrendezési tervébe területrendezési hatósági eljárás keretében. Az eljárás az alábbi nyomvonalas létesítményt érinti:

- "Józsa-Gugyori" 132 kV-os távvezeték

A tervezett nyomvonalas létesítmény érintik Ebes község, Hajdúböszörmény város és Debrecen Megyei Jogú város közigazgatási területét.

E nyomvonalas létesítmény nem ábrázolt a vármegyei területrendezési tervben. A Beruházás tervezése és megvalósítása során a tervezett nyomvonalnak a vármegyei területrendezési tervvel egyezőséget kell biztosítani, annak hiánya esetén a beillesztést el kell végezni.

A területrendezési hatósági eljárás keretében lefolytatandó beillesztéshez szükséges tervdokumentációt az OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság biztosítja.

A megállapodás tárgya

1. Az OPUS TITÁSZ Zrt. a Debrecen Déli Ipari Park energiaellátás biztonságának növelése érdekében a Hajdúböszörmény, Ebes, Debrecen településeket érintően 132 kV-os elosztó hálózat kiépítését tervezi. A vármegyei terv a tervezett nyomvonalat nem tartalmazza, ugyanakkor a fejlesztés megvalósítása érdekében a tervek alapján a nyomvonal beillesztése szükséges, melyhez le kell folytatni a területrendezési hatósági eljárást. Több település érintettsége esetén a gesztortelepülés kérelmezi a területrendezési hatósági eljárás megindítását, amelyet Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata vállal.
2. Az Önkormányzatok jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállalnak arra, hogy egymással együttműködnek a Projekt megvalósítása érdekében, a területrendezési hatósági eljárás kezdeményezéséhez kapcsolódó kérelem előkészítésében.
3. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata és Ebes Község Önkormányzata felkéri Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatát a gesztori feladatok ellátására. Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Gesztor vállalja a gesztori feladatokat. Gesztort Dr. Papp László polgármester képviseli.

4. Az Önkormányzatok az alábbi feladat ellátására jogosítják fel a Gesztort:
 - kezdeményezi a területrendezési hatósági eljárás megindítását a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Irodánál a 76/2009. (IV. 8.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően
5. Az együttműködésben részt vevő Önkormányzatok vállalják, hogy közreműködésükkel, adatszolgáltatással segítik a Gesztor 4. pont szerinti feladatának ellátását.
6. A hatékony munkavégzés érdekében a Megállapodó felek kapcsolattartókat jelölnek ki:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata részéről:

Név: Tóth Sándor városi főépítész

Telefonszám: 06-52/563-241

E-mail cím: jegyzo@hajduboszormeny.hu

Ebes Község Önkormányzata részéről:

Név: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

Telefonszám: 06-52/565-048

E-mail cím: jegyzo@ebes.hu

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részéről:

Név: Gábor István városi főépítész

Telefonszám: 06-52/511-575

E-mail cím: foepitesziroda@ph.debrecen.hu

7. Az együttműködő felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény az irányadó.
8. Az együttműködő felek jelen megállapodást, mint akaratuknak mindenben megfelelő részletes értelmezést követően írtak alá.

Hajdúböszörmény, 2024. február

Ebes, 2024. február

.....
Hajdúböszörmény Város
Önkormányzata
képviseli: Kiss Attila polgármester

.....
Ebes Község Önkormányzata
képviseli: Szabóné Karsai Mária
polgármester

Debrecen, 2024. február

.....
Debrecen Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviseli: Dr. Papp László polgármester