

## K É P V I S E L Ő – T E S T Ű L E T I E L Ő T E R J E S Z T É S

**Előterjesztő:** Kiss Attila polgármester

**Tárgy:** Döntés energiatakarékossági intézkedésekről

**Összeállítók:** Fórizs László alpolgármester  
Koláné Dr. Markó Judit jegyző  
Dr. Vincze-Miqdadi Edit aljegyző, osztályvezető  
Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető  
Nyakas Tibor osztályvezető  
Dr. Mező Barna osztályvezető

**Iktatószám:** /2023.

**Melléklet:** -

**Feladatot jelent:** minden osztályvezető  
érintett intézményvezetők

**Véleményező bizottság:**  
Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság  
Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság  
Oktatási és Művelődési Bizottság  
Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság

**Bizottsági elnök:** Kovács Attila  
Bertalan János  
Leleszné Sveda Klára  
Bodnár Margit  
Czeglédi János

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: 2023. október 16.

Törvényességi ellenőrzést végezte: Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*

Látta: Koláné Dr. Markó Judit *jegyző*

Egyéb meghívottak: érintett intézményvezetők  
érintett cégvezetők

NYILVÁNOS ÜLÉS / ZÁRT ÜLÉS



Hajdúböszörmény Város  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**  
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.  
Tel: (52) 563-200  
[www.hajduboszormeny.hu](http://www.hajduboszormeny.hu)

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Képviselő-testület a 2023. szeptember 27. napi ülésén tárgyalta a „Tájékoztatás az energia-veszélyhelyzet miatt szükséges intézkedések végrehajtásáról, további javaslatok, intézkedések elfogadása” című előterjesztést.

A 215/2023. (IX.27.) Önk. számú határozatában részintézkedéseket fogadott el, valamint felkérte a területtel foglalkozó munkacsoportot a 2023/2024 év fűtési idényére vonatkozó intézkedése kidolgozására.

A munkacsoport 2023. október 17. napján ülésezett és javasolja a 239/2022. (X.06.) Önk. számú határozatban meghatározott intézkedések 2023/2024. fűtési idényére vonatkozó fenntartását a következők szerint:

**I. Költségvetés**

Hajdúböszörmény város önkormányzatának 2023. évi költségvetésében meghatározott közüzemi előirányzataira a kormány jelezte tárgyalási szándékát az önkormányzatokkal az energia válság megoldása érdekében. A jelentős energiaár növekedés kompenzálására Magyarország Miniszterelnökségétől kapott tájékoztatás alapján 2023. évre Hajdúböszörmény 444.234.637 forint kiegészítő költségvetési támogatásra számíthatott.

Az önkormányzatok által készített menedzsment terv alapján a Miniszterelnökséget vezető miniszter Budapest Főváros Önkormányzata és a 10 000 lakos feletti önkormányzatok számára, az önkormányzatok egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képessége figyelembevételével 2023. január 10-éig döntött külön támogatás összegéről. A támogatás szempontjából a kötelező önkormányzati feladatokkal összefüggésben felmerülő, energiaár-emelkedés miatti kiadások voltak figyelembe vehetőek.

A szomszédunkban zajló háború továbbra is tart, valamint az Oroszországra kiszabott szankciók messze ható következményeként az elmúlt év második felében az EU gazdasága lassulni kezdett. A világpiaci energiaárak az egekbe szöktek, az infláció a tagállamokban évtizedes csúcsokat döntött, továbbá az európai térség energiabiztonsága is kétségessé vált. A családok növekvő megélhetési költségekkel szembesültek, a vállalati működés jelentősen drágult, versenyképességi hátrányt képezve az EU-nak. Ezen túlmenően az európai államkasszákra is egyre nagyobb nyomás nehezedett.

A földgáz beszerzésére a 2023/2024 gázévre vonatkozó ajánlatot a testület 2023. szeptember 5-ei rendkívüli ülésén tárgyalta és elfogadta az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlatát.

A magyar gazdaság energiaimport-igénye nyomán hazánkat különösen hátrányosan érintette a tavaly nyáron kicsúcsosodott energiaválság. A földgáz és a villamos energia megsokszorozódott importára a fizetési mérleg romlását okozta, és a forint is számottevően gyengült a főbb devizákkal szemben a tavalyi év során. A külső tényezőket figyelembe véve, a világpiaci nyersanyag- és energiaárak normalizálódása, a gazdaságok alkalmazkodóképessége következtében a globális inflációs nyomás enyhülése várható, továbbá a világkereskedelem is élénkülhet.

Az új közbeszerzési kiírással kiválasztott szerződés biztosítja a város energiaellátását a 2023/2024 gázévre. A villamosenergia közbeszerzéssel kiválasztott szerződése 2023. december 31-ig van hatályban.

Várhatóan a 2024. évi villamosenergia beszerzési árak a földgáz beszerzési árakhoz hasonlóan csökkeni fognak a 2023. évi szinthez képest.

Amíg a háború tart és a szankciók életben vannak addig továbbra is fontos kiemelten takarékos gazdálkodást folytatni.

Az igénybe vett, elhasznált energia mennyiségének csökkentésével méréskelhető a megnövekedett közüzemi számlák nagysága, viszont további stratégiai intézkedésekre is szükség van az igénybe vett szolgáltatások csökkentésével. Kiemelt cél a jelenlegi munkaerő megtartása, a szociális juttatások további biztosítása.

**Jelenlegi információnk alapján nincs hír egy újabb, közvetlen kiegészítő költségvetési támogatásra 2024. költségvetési évre vonatkozóan. A 2024. évben várhatóan hiába csökkentek, vagy csökkennek le a beszerezni kívánt energiaárak, és kötöttünk előnyösebb szerződéseket is, közvetlen kiegészítő állami támogatások hiányában a szigorú megtakarítási intézkedéseket folytatni szükséges!**

**Hasonlóan az elmúlt évekhez, az önkormányzat működése tekintetében jövőre is nullszaldós a költségvetés, tehát a költségeket továbbra is a működési bevételekből szükséges finanszírozni.**

A közvetlen és közvetett önkormányzati tulajdonú cégek ügyvezetőinek figyelmét szükséges felhívni, hogy a 2024. évi üzleti tervben negatív eredmény nem szerepelhet, továbbá felkérjük a cégvezetőket, hogy a 2023. novemberi képviselő-testületi ülésre terjesszék elő a 2024. évi üzleti terv koncepciójukat.

## **II. Az intézmények energetikai korszerűsítése pályázati szempontból**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a korábbi években is már nagy hangsúlyt fektetett az intézményhálózatában található épületek megújítására, egyben energetikai korszerűsítésére. Ezekhez a költséges, nagy volumenű beruházások megvalósításához elsősorban pályázati támogatások révén volt lehetősége az önkormányzatnak pénzügyi forrást találnia.

2010. óta az Önkormányzat kiemelten keresi az energiafelhasználás csökkentésére irányuló lehetőségeket, ezen belül a geotermikus energia hasznosítás lehetőségét is, melynek érdekében szakemberekből álló delegáció látogatott Kistelekre, ahol a geotermikus energiát hasznosítják középületek fűtésére.

Mióta ez a folyamat elindult - az utóbbi 10-12 évben - azóta történhetett meg az energetikai elemeket is tartalmazó korszerűsítése például a Bethlen Gábor Általános Iskolának, a városi szakrendelő épületének, a városi könyvtárnak, a Fazekas Gábor Idősek Otthonának, a Kincskereső Óvodának, az Eötvös József Általános Iskolának, a Weszprémy utcai óvodának, a Városi Sportcsarnoknak, a Polgármesteri Hivatalnak, a Szociális Szolgáltatási Központnak, a Hét vezér utcai óvodának, és a Sillye Gábor Művelődési Központnak.

Illetve az ebben az időszakban épült új intézményi épületeknél is nagy hangsúlyt fektetett arra az önkormányzat, hogy ezen új épületek energetikai szempontból is korszerűek legyenek, fenntartásuk kedvező legyen. Ilyen elvek mentén valósult meg például a Bodaszőlői óvoda bővítése, a városi piac és gyermek háziorvosi rendelők építése, a Petőfi utcai új Kormányablak épületszárnyának a kialakítása, a Hajdúsági Népi Mesterségek Háza és Képzési Központ épületének kialakítása, a Fürdőkerti Szabadidőpark új épületei, a Petőfi utcai új rendelőépület.

Ezen fejlesztések közül több épület esetében napelem is felszerelésre került, mely megújuló energiát biztosíthat az intézmények működéséhez. Fontos továbbá kiemelni, hogy pár éve Hajdúböszörmény közvilágítási elemei is kicserélésre kerültek korszerű LED lámpatestekre, mely jelentős villamos energia megtakarítással jár a városnak.

Befejeződött a Dobó utcai új Bölcsőde épület építése, amely megfelel a mai, szigorú energetikai előírásoknak, benyújtott pályázatunk van a Kölcsey utcai óvoda felújítására és a Pálnagy Zsigmond utcai régi rendelő épületének a kiváltására egy új energiatakarékos épület megépítésével.

Megállapítható, hogy az utóbbi 10-15 évben az önkormányzati épületeink energiahatékony beruházások nagyságrendje mintegy 65-70%. Ezek változó, hőszigetelés, fűtőkorszerűsítés, napelem, vagy ezek kombinációival valósultak meg.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata folyamatosan keresi az energetikai korszerűsítésre vonatkozó pályázati lehetőségeket és a már benyújtott, elbírálás alatt lévő pályázatoknál is tervezésre került pl. napelem, nyílászáró csere, homlokzat és fűdém-szigetelés, fűtőkorszerűsítés, LED lámpák felszerelése.

### **III. A Városüzemeltetési feladatok területén elvégzendő megtakarítások**

**Az önkormányzati tulajdonú épületek** vonatkozásában jelentős a megtakarítási potenciál egyes épületek használatának felfüggesztésével, a fűtés és a világítás elhagyásával. Ilyen

épület a Kálvineum, ahol már a gáz és a villanyórák leszerelése megvalósult. Ugyanakkor javasolt a Tájházak, a Norvégház, a Deák F u 2., a Jókai M. u. 24., alatti ingatlanokban a téli időszakban a fűtés és világítás teljeskörű lekapcsolása a megfelelő téliesítés után.

A tavalyi intézkedések bevezetése után a Hajdúsági Múzeum az addig a Polgári u. 2. szám alatti ingatlanon, valamint a Káplár Miklós Emlékházban tárolt érzékeny és nagy értéket képviselő tárgyakat átszállította a múzeum főépületébe, ahol a műtárgyvédelmi szempontból engedélyezett minimum hőfok, azaz 15 celsius fok volt biztosítva.

Mivel az értékek teljes elszállítására nincsen lehetőség, az épület fűtését a jogszabály szerinti minimum hőmérsékleten biztosítani kell.

A 2023/24. évi **Start Szociális programban** szerepel a **Városkert u. 38/a.** alatti telephely üzemeltetési költsége, ahol fatüzelésű kályhák biztosításával valósul meg a fűtés.

#### **IV. A Polgármesteri Hivatal takarékosági intézkedései**

A jelenlegi válsághelyzetben kiemelt cél, mint minden esetben a hivatali létszám megtartása. A hivatali dolgozók tudatos és felelős magatartása, a takarékosági szempontok szem előtt tartása mellett a napi munkavégzés folyamatainak átgondolására és energiafelhasználást csökkentő megoldásokra továbbra is szükség van (pl. villany lekapcsolása, szellőztetés, az elektromos készülékek számának felülvizsgálata – hűtők, vízforralók stb.) A hivatali nyomtató-fénymásolókra kötött szerződés felülvizsgálata megtörtént. Ennek keretén belül sor került a nyomtatók, illetve fénymásolók számának felülvizsgálatára is.

A hivatal épületében 136 konvektor biztosítja a fűtést. Az irodákban a tavalyi év gyakorlatát folytatva egy-egy konvektor kerül bekapcsolására. A folyosókon nem kerülnek bekapcsolásra a konvektorok.

A 2023. szeptember 27. napján tartandó Képviselő-testületi ülésen, a 215/2023.(IX.27.) Önk. számú határozatában a testület elrendelte a Polgármesteri Hivatalban a közigazgatási szünetet, 2023. december 27. napjától 2024. január 7. napjáig.

Ennek időtartama alatt ügyeletet kell biztosítani az ügyfélfogadás biztosítása érdekében, melynek megszervezésére a képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város jegyzőjét.

Az önkormányzat fenntartásában álló középületek, az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok és azok tagvállalatainak tulajdonában álló épületek körére energia- és számlamenedzsment szolgáltatás került bevezetésre az energiahatékony üzemeltetés érdekében. Az épületeink energiafogyasztásának alakulása nyomon követhetővé és ellenőrizhetővé vált a fogyasztási helyek mérőóráinak napi fotózásával. Az elmúlt év tapasztalatai alapján hamar kiszűrhetők voltak az esetleges anomáliák, túlfogyasztások, azok oka és természete felderíthetővé vált.

Erre tekintettel a munkacsoport javasolja energia- és számlamenedzsment szolgáltatás további alkalmazását a fogyasztási helyek mérőóráinak napi fotózásával. A szolgáltatás működtetéséhez az önkormányzati intézmények, gazdasági társaságok heti szinten szolgáltatassák a villany és gázfogyasztás adatokat a polgármesteri hivatal gondnokának, aki a beérkező adatokat átadja a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztálynak elemzésre, kiértékelésre. Az osztály anomália tapasztalása estében a szükséges intézkedések elrendelésére javaslatot tesz a város vezetése felé.

## **V. Intézmények**

**Valamennyi önkormányzati fenntartásban álló intézmény, valamint önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság vezetője köteles a lehető legköltséghatékonyabb módon, az energiatakarékossági szempontok szem előtt tartásával működtetni intézményét. A tavalyi érték a viszonyításai alap, a bázis év.**

A **kisgyermekkel foglalkozó intézmények**, bölcsődék, s óvodák tekintetében költségmegtakarítási szempontból a 215/2023. (IX.27.) Önk. hat. elrendelte az intézményekbe az iskolai szünetekhez igazodó őszi, téli és tavaszi szünetet, az alábbiak szerint:

- őszi szünet: 2023. október 28. – 2023. november 5.
- téli szünet: 2023. december 22.– 2024. január 7.
- tavaszi szünet: 2024. március 28. – 2024. április 7.

A szünetek időtartamában a bölcsődékben, valamint az óvodákban szükséges ügyeletet biztosítani azon szülők gyermekei részére, akik munkavégzésük miatt gyermekük felügyeletét másképpen nem tudják megoldani.

**Szociális feladatokat ellátó intézmények** kapcsán felkérjük a Szociális Szolgáltatási Központ vezetőjét, hogy a tavalyi évhez hasonlóan jelöljön ki egy helyiséget az intézményben, amely igény esetén nappali melegedést biztosít az arra rászoruló embereknek.

Nagyon fontosnak tartjuk, hogy a Szociális Szolgáltatási Központ, különös tekintettel a családsegítőkre, a TETT Egyesület, a Segítő Kezek munkatársainak fokozottan figyelemmel kell kísérniük a segítségre szoruló családok sorsát és lehetőségeikhez mérten minden szükséges segítséget meg kell adni részükre. Különösen oda kell figyelni az egyedül élő, illetve egyedülálló idős személyekre, továbbá a kiskorú gyermeket nevelő családokra.

A Fazekas Gábor Idősek Otthona vezetője költségmegtakarítási szempontból az intézmény gazdasági osztályán rendkívüli szabadságot hirdetett ki, december 18. napjától december 31 napjáig, továbbá 2024. január 3. napjától 2024. január 8 napjáig.

Felkérjük az intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon arról, hogy az elrendelt szünet ne veszélyeztesse az intézmény működését.

## **Egyéb szociális intézkedés**

A fűtési- és áramköltségek emelkedése nem csak az önkormányzatok, hanem a lakosság számára is fokozott terhet jelent. A szociális támogatások helyi szabályairól szóló 9/2015. (II.27.) Önk. rendelete alapján eddig is lehetősége volt a lakosságnak a lakhatási kiadásaihoz (közüzemi számlák fizetése, tűzifa vásárlása, lakás bérleti díj fizetése), továbbá rendkívüli élethelyzet bekövetkezése esetén (munkahely elvesztése, létfenntartást veszélyeztető helyzet) anyagi támogatást kérni az önkormányzattól. E rendkívüli helyzetben önkormányzatunk külön forrást különít el erre a célra, melynek igénybe vételét folyamatosan vizsgálja és szükség esetén újabb forrásokat biztosít.

**Közgyűjteményi intézmények** kapcsán a Kertész László Városi Könyvtár megbízott vezetője csatlakozni kíván az igazgatási szünethez, **tájékoztatása alapján** várhatóan 2023. december 27. és 2024. január 1. között a könyvtár zárva tart.

A Hajdúsági Múzeum igazgatója is arról tájékoztatta a munkacsoportot, hogy költségmegtakarítási szempontból nyitva tartásukat az iskolai szünetekhez igazodóan rendelnék el, azaz az őszi szünet (2023. október 28.-2023. november 5.) a téli szünet (2023. december 22.-2024. január 7.) valamint a tavaszi szünet (2024.március 28.-2024. április 7.) időszakokban a múzeum zárva tartana.

Felkérjük a Hajdúsági Múzeum igazgatóját, hogy a tervezett szünetek elrendelésekor, vegye figyelembe a korábbi évek látogatottsági mutatóit ezen időszakokra kivetítve.

Az **önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok**, így a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt, a Városgazdálkodási Nonprofit Kft., a Hajdú 7 Kft., s azok működési területeinek kapcsán felkérjük a társaságok vezetőit, hogy a lehető legköltséghatékonyabb módon, az energiatakarékossági szempontok szem előtt tartásával működtessék az irányításuk, vezetésük alá tartozó épületeket.

### **1. Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt.**

A Radnóti utcai székhelyen felülvizsgálatra került a melegvíz előállítási hőfok. Az épület alapfűtésének biztosítása mellett a fűtésre klímákkal történő rásegítése lehetséges, amennyiben a 18 °C-ot nem éri el a hőmérséklet. A 2022 évi fűtési időszak tapasztalatai alapján 2023 évben is alkalmazzuk az eljárást.

2023/2024 fűtési szezonban is körülbelül **10 millió forint megtakarítás** érhető el.

### **2. A Hajdú7 Kft. működési területeinek áttekintése**

#### **2.1. Bocskai Strand és Gyógyfürdő**

A Gyógyfürdő energetikai fejlesztése az idei évben előkészítésre került. A fejlesztés elsődleges célja a gáz fűtés kiváltása termálhőre. A TOP 2.1.1 pályázat beadására éppen a

fosszilis energiahordozótól való függés csökkentés miatt került sor. A pályázat elnyerése és a projekt megvalósulására leghamarabb 2023. évben kerülhet sor, ellenben a projekt sikeres befejezését követően további megtakarításra lesz lehetőség.

## **2.2. Uszoda**

Az Uszoda működtetése évek óta nem rentábilis, a működés biztosításához évek óta támogatást biztosít az önkormányzat. Jelenleg a fürdő teljes épületkomplexuma fűtött légtérfogatának 36%-a az uszodai rész.

Az uszoda szeptembertől újranyitott és sikerült megállapodni a gyerekek úszásoktatásával kapcsolatban a Tankerülettel.

Január és február generálja a legnagyobb kiadásokat az uszoda esetében így ebben az időszakban leállást és temperáló fűtést ütemezünk be.

## **2.3. Kemping és apartmanok**

Terveink szerint 2023. október 30. napjától 2024. április 15. napjáig a kemping épületet bezárjuk, ott maximum temperáló fűtés biztosítását tervezzük. Ezzel nagyságrendileg **3 millió forint** megtakarítás érhető el.

## **2.4. Munkásszálló**

A munkásszálló jelenleg bérbe van adva, annak bezárását nem tervezzük.

## **2.5. Fürdőkerti komplexum**

A nem régen végrehajtott beruházásoknak köszönhetően korszerű és energiahatékony egységek épültek, az (Ökoturisztikai központ és az Oxenweg kézműves ház), ennek ellenére nem javasolt azok indítása. Az új épületek nem kerülnének megnyitásra tavaszig, ott kizárólag temperáló fűtés biztosítását tervezzük. Ezzel nagyságrendileg tényadatok hiányában **3-5 millió forint** megtakarítás érhető el. A napelem használata tavaly augusztus közepe óta működik, ennek hatását a költségcsökkentésre megvizsgáljuk. Az éjszakai világítás korlátozása, térvilágítás kikapcsolása az újonnan megvalósult beruházásokhoz kapcsolódóan.

Az étterem nyitva tartásának felülvizsgálata keretében vizsgáljuk, hogy a nyitva tartási idő szűkítésére hogyan van lehetőség. Jelenleg menü időben történő nyitva tartás mellett rendezvényekre (esküvők, állófogadások, céges rendezvények, családi rendezvények) koncentrálni ki az étterem.

A szállónál és az étteremnél is a fűtési hőfok csökkentése. Jelenleg folyamatban van a műszaki kalkuláció, előzetes becslések alapján a megtakarítás a **2-3 millió forintot** érheti el. A szállást csak megfelelő létszám esetén adnánk ki vendégek részére, addig a fűtés levétele történne meg. Szükség esetén a szálláshely zárva tartana, így ott csak temperáló fűtés lenne.

Az étteremből elektromos autóval tervezzük kiszállítani a megrendelések egy részét, valamint a beszerzések lebonyolítását is így terezzük.



## **2.7. Tájházak és Népi Mesterségek Háza**

Terveink között szerepel 2023. október 30-tól 2024. április 15-ig tartó időszakban az épületek zárása, valamint téliesítése, temperáló fűtés biztosítása mellett.

A felfüggesztett csoportfoglalkozások működési feltételeinek a biztosítása jelentős rezsiköltséggel járna. Az elérhető megtakarítás nagyságrendileg **1 millió forint**.

Azon rendezvények felfüggesztésével, amelyek esetében nincs sem állami, sem önkormányzati támogatás, nagyságrendileg **3-4 millió forint** megtakarítás érhető el.

## **3. Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház**

Továbbra is mindent megteszünk az energia felhasználás minimalizálása érdekében maximálisan megfelelően Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint tulajdonos elvárásainak és döntéseinek.

Az épületet fűtő gázkazán különböző épületrészek elkülönültön történő fűtésére is alkalmas. Ehhez azonban a kazán szakszervizelése szükséges, mely folyamatban van. Amennyiben a szervizelés megvalósul, szükség esetén lehetővé válik a színházterem elkülönülten történő fűtése.

Az elmúlt fűtési szezonhoz hasonlóan az előttünk álló időszakra is a lehető legkevesebb mennyiségű földgázt igyekszünk felhasználni, tekintettel a több száz lakost érintő, épületünkben zajló rendezvényekre.

Az elmúlt évhez hasonlóan szükség szerint tervezzük valamennyi, épületben dolgozó munkatársunk egy munkahelyi egységben történő feladatellátását, melynek következtében a használatban lévő iroda épület jelentősen csökkenthető.

Az épület lezárását továbbra sem tervezzük, tekintettel a rendszeren teltházás előadásokra és az igen sokszínű és színvonalas programkínálatra, továbbá a közművelődési feladatellátás biztosítására.

A bérlőkkel az egyeztetés megtörtént, vagy külön mérőórával, vagy önállóan gondoskodnak a fűtésükről. (HBCom, ügyvédi iroda, fodrász, könyvelő iroda). A bérelt helységek önállóan is megközelíthetőek.

A Hajdúsági Tükör és a Szabadhajdú online megjelentetésével további megtakarítások érhetők el. Vizsgálandó, hogy ebben a helyzetben szükséges-e a papíralapú megjelentetés. A HB TV műsoridejének jogszabály szerinti minimum műsoridővel történő működtetése javasolt.

## **4. Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft.**

A „K” és „G” épület temperáló fűtése valósul meg, az autószerelő műhely fűtésének biztosítása továbbra is inverteres klíma készülékkel történik külön almérő alapján.

A Városgazdálkodási Nonprofit Kft. kezelésében lévő ingatlanok esetében a gáz és villamos energia mérőórák napi rendszerességgel leolvasásra kerülnek, így az épületek energiafogyasztása nyomon követhető, mellyel hamar kiszűrhetők és azonnali intézkedésekkel korrigálhatók az esetleges túlfogyasztások, vagy kiugró felhasználások.

#### **4.1. Kálvin téri buszváró épülete**

Az utazó közönség igényeihez igazodva javasolt a váróterem téli időszakban történő üzemeltetése 16-18 °C biztosításával egy bejárati ajtó működtetése mellett. 2023/2024 fűtési szezonban is **3 millió forint** megtakarítás érhető el ezzel.

#### **4.2. Vásár téri Sportcsarnok**

A csarnok küzdőterén legkevesebb 16- °C biztosítása javasolt. A csarnok kihasználtságának felülvizsgálata alapján a nyitvatartási idő módosításra kerül. A külső pályákon az utánpótlás játékosok edzéseit a modern, költséghatékony LED világítással ellátott pályán szervezik.

Az oktató épület emeleti részén temperáló fűtés biztosítása javasolt, a földszinti részen az öltözőkben a sportolók egészségének megőrzéséhez szükséges minimum hőfokot biztosítanak.

2023/2024 fűtési szezonban **15 millió forint** megtakarítás érhető el.

#### **4.3. Ady téri Piac**

A piac eddigi működéséhez képest komolyabb változás történt. Új bérlő a fedett piac több mint felét bérlő, így a fenntartási költség is jelentősen változik. Az új bérlő önálló fűtési rendszert alakított ki, mely a bérelt területét teljes részében lefedi. A piaccsarnok jelentős részének bérbeadása mellett is lehetőség lesz a fedett árusításra, melyre Péter Zoltán építész bevonásával tervrajzokat készítünk. Az épület emeletén gyermekgyógyászati rendelő működik, ahol a hőmérséklet biztosítására külön szabályozás van hatályban, így itt a meghatározott értéket kell tartani. Vizsgáljuk a lehetőségét a földszinti és az emeleti fűtési rendszer teljes szétválasztásának, mellyel tovább optimalizálható az energiafelhasználás.

2023/2024 fűtési szezonban a megtakarítás várhatóan **17 millió forint**.

#### **4.4. Távhő szolgáltatás**

A távhő szolgáltatás évek óta veszteséges, megtakarítás semmilyen formában nem érhető el. Költségcsökkentés csak a rendszer teljes felújításával érhető el.

#### **4.5. Közösségi közlekedés**

2023.01.01-től módosításra került a menetrend, járatcsökkentéssel, illetve járatok összevonásával.

## **HBCom üzletág**

A Kft-t a gáz áremelés nem érinti, a fejállomáson csak villamosenergia fogyasztás jelentkezik.

A dolgozók egy közös irodában történő elhelyezése mellett a fűtés klímával lenne biztosítható, amely várhatóan 300.000 Ft/hó kiadást jelent.

A HBCom személyi jellegű költségekben nem kíván csökkentést végrehajtani, mivel az az üzembiztonságot és munkavédelmi biztonságot is veszélyeztetné.

Az ügyfélfogadás racionális szervezésével, melynek során az ügyfelek csak az utcáról érik el az ügyfélszolgálatot, tovább optimalizálható a működés.

## **5.Hajdúkerületi-Hús Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft.**

Hajdúböszörmény Város Képviselő-testületének 2022. október 6-án meghozott 239/2022. (X.06.) Önk.sz. határozat 37. pontjában foglaltaknak eleget téve az alábbi intézkedéseket tesszük meg továbbra is.

A lámpák lekapcsolásra kerülnek, amennyiben a nappali fény elegendő a munkavégzéshez és az elektromos eszközök használatára fokozott figyelmet fordítunk az Étterem és a Húsfeldolgozó-Vágóhíd esetében is. Csak azok a gépek vannak bekapcsolva, amellyel dolgoznak a munkavállalók. A számítógépes eszközök (nyomtató, számítógép) áramtalanításra kerülnek munkanap végén és hétvégére, az indokolt eszközök maradnak csak bekapcsolva.

Kiemelt figyelmet fogunk fordítani a hideg idő beálltakor, hogy a használaton kívüli helyiségekben, illetve a hétvégére a fűtés továbbra is lekapcsolásra kerüljön. Az Étterem és a Húsfeldolgozó-Vágóhíd esetében is a 18 C° fokot tartjuk szem előtt.

A Hajdúsági Húsbolt esetében is fokozottan figyelünk az energiatakarékosságra. A lámpák lekapcsolásra kerülnek, ha nem szükségesek, a hőmérséklet esetében a 18 C° tartjuk szem előtt, illetve a gépek áramtalanításra kerülnek a nap végén.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően minősített többséggel fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés energiatakarékossági intézkedésekről**” című előterjesztést a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § alapján az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület megtárgyalta a „Döntés energiatakarékossági intézkedésekről” című előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetért és a tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2023. október 25.

Felelős: Kiss Attila polgármester  
önkormányzati intézmények vezetői  
önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetői

2. A Képviselő-testület kéri valamennyi önkormányzati fenntartásban álló intézmény, valamint önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság vezetőjét, hogy a lehető legköltséghatékonyabb módon, az energiatakarékossági szempontok szem előtt tartásával szíveskedjen intézményét működtetni, úgy hogy vegye figyelembe az intézmény sajátosságait, valamint ne veszélyeztesse a szolgáltatások nyújtását.

Határidő: 2023. október 25.-től folyamatos

Felelős: önkormányzati intézmények vezetői  
önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetői

3. A képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzat fenntartásában álló középületek, az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok és azok tagvállalatainak tulajdonában álló épületek körére energiamenedzsment és számlamenedzsment szolgáltatás további alkalmazását fent tartja az energiahatékony üzemeltetés érdekében. A szolgáltatás működtetéséhez az önkormányzati intézmények, gazdasági társaságok heti szinten szolgáltatassák a villany és gázfogyasztás adatokat a polgármesteri hivatal gondnokának, aki a beérkező adatokat átadja a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztálynak elemzésre, kiértékelésre. Az osztály anomália tapasztalása estében a szükséges intézkedések elrendelésére javaslatot tesz a város vezetése felé.

Határidő: 2023. november 1-től folyamatos

Felelős: Dr. Vincze-Miqdadi Edit aljegyző  
Dr. Mező Barna osztályvezető

4.A Képviselő-testület kéri a Szociális Központ vezetőjét, hogy a tavalyi évhez hasonlóan jelöljön ki egy helyiséget az intézményben, amely igény esetén nappali melegedést biztosít az arra rászoruló embereknek.

Határidő: 2023. október 25.-től folyamatos  
Felelős: Töviskes Mária Magdolna intézményvezető

5. A képviselő testület felhívja a figyelmét a közvetlen és közvetett önkormányzati tulajdonú cégek ügyvezetőinek, hogy a 2024. évi üzleti tervben negatív eredmény nem szerepelhet. Egyben felkéri a cégvezetőket, hogy a 2023. novemberi képviselő-testületi ülésre terjesszék elő a 2024. évi üzleti terv koncepciójukat.

Határidő: 2023. november 15.  
Felelős: önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetői

*Hajdúböszörmény, 2023. október 18.*



**Kiss Attila**  
polgármester

