



2023. I. félév eredmény

Hajdúböszörményi Vagyongkezelő Zrt.

Tartalom

Összefoglalás.....	3
Hajdúböszörményi Vagyongkezelő Zrt. 2023. I. félév eredménye.....	6

Összefoglalás

A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. 2023. I. féléves eredményét tekintve az alábbiak mondhatók el.

Az értékesítés nettó árbevételét a tulajdonosi körbe tartozó cégek részére nyújtott menedzsment szolgáltatásokért, és a tulajdonos által fizetendő a feladatellátási szerződések alapján járó díjak, valamint a saját tulajdonú ingó és ingatlan bérbeadásból származó bevételek adják. Az „egyutas” rendszer részére megítélt támogatások a tagvállalatok egyéb bevételek sorain jelennek meg.

A költség oldalon a piaci árakat követve részünkre jelentősen megemelkedtek az anyagköltségek, az igénybe vett szolgáltatások értékei.

Az energiaválság kapcsán, a kormányzati intézkedésekhez igazodva, a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának közvetlen és közvetett tulajdonában álló gazdasági társaságok vonatkozásában, a működés racionalizálása érdekében a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. Igazgatósága vizsgálta a szükséges intézkedések megtételének lehetőségét, és több döntést hozott. A megtartott Igazgatósági ülésen az Igazgatóság tagjain kívül a cégcsoport könyvvizsgálója, cégjogásza, igazgatásszervezési vezetője, gazdasági vezetője, a tulajdonos megbízott képviselője és a FEB képviselője vett részt.

Az Igazgatóság a hatáskörét meghaladó kérdésekben előterjesztést nyújtott be a tulajdonos felé. Ennek eredményeként a Képviselő-testület 240/2022. (X.06.) Önk. számú határozatában döntött a javasolt integráció végrehajtásáról, melyet a következő szempontok indokoltak:

- az érintett gazdasági társaságok tevékenységei jelentős átfedést mutatnak
- a feladatkörök egyértelmű tisztázása
- a működés egyszerűsítése
- a meglévő szinergiák kihasználása

Az Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján 2023. I. félévében a következő intézkedések kerültek végrehajtásra:

- A Vagyonkezelő Zrt. közvetlen önkormányzati tulajdonban maradt, továbbra is ellátva az egyutas rendszerben meghatározott feladatokat, feladat ellátásában In-house céggént.
 - A Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. maradt a Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában, közvetett önkormányzati tulajdonban, feladat ellátásában In-house céggént.
 - A Hajdú7 Kft. maradt a Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában, közvetett önkormányzati tulajdonban, profittermelő, nem In-house céggént. A költségek racionalizálása érdekében a tulajdonosi körbe tartozó cégek részére nyújtott menedzsment, gazdasági-, pénzügyi-, számviteli-, jogi-, ügyviteli- szolgáltatások a Társaságban kerülnek végrehajtásra.
 - A Szabadhajdú Közhasznú Nonprofit Kft. maradt a Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában, közvetett önkormányzati tulajdonban. A feladatai integrálásra kerültek a cégcsoport Hajdú7 Kft társaságába, a társaság végelszámolás alá került 2023. június 1. napjától kezdődően.
-
- A HBCom Nonprofit Kft. maradt a Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában, közvetett önkormányzati tulajdonban. A feladatai integrálásra kerültek a cégcsoport Hajdú7 Kft társaságába, a társaság végelszámolás alá került 2023. június 1. napjától kezdődően.

A Képviselő-testület által a koncepció jóváhagyását követően, a feladatok integrálásával párhuzamosan 2022 évben megkezdődött a cégek jelenlegi működésének felülvizsgálata, hogyan illeszthetők be a cégcsoport 2023. évi működésébe, annak érdekében, hogy a tagvállalatok leghatékonyabban tudjanak reagálni az energiaválság okozta gazdasági következményekre.

Egyéb bevétele minimális, értékét a Munkásszállóra kapott támogatás, mint halasztott bevétel feloldása adja.

Anyagjellegű költségei a tevékenységéhez kapcsolódva arányos összegben szerepelnek. Továbbá az árbevételnél már említett egyéb tevékenységekhez kapcsolódó igénybe vett anyag jellegű szolgáltatások és közvetített szolgáltatások értéke is megjelenik.

Személyi jellegű költségei az integráció végrehajtása következtében csökkentek.

Az értékcsökkenési leírás az üzemeltetésnek megfelelően került beállításra.

Az egyéb ráfordítások soron az időarányos adók mellett az apport illetve jelentős tételként jelenik meg.

A pénzügyi műveletek bevételei soron a Vagyonkezelő Zrt által nyújtott hitelek kamata jelenik meg. A Zrt. 2020. június 1. előtt keletkezett 60 Milliós folyószámla hitele 2022. október hónaptól nem került felhasználásra ezért azt 2023. I. félévében megszüntette.

A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. 2023.I. féléves eredménye pozitív.

Hajdúböszörményi Vagyongkezelő Zrt. 2023. I. félév eredménye

		<i>adatok eFt-ban</i>
	<i>2022.I.félév</i>	<i>2023.I.félév</i>
	<i>Tény</i>	<i>Tény</i>
I. Értékesítés nettó árbevétele	85 956	127 640
II. Aktivált saját teljesítmény értéke	0	-11 659
III. Egyéb bevételek	1 514	100
IV. Anyagjellegű ráfordítások	62 898	98 330
V. Személyi jellegű ráfordítások	55 093	8 984
VI. Értékcsökkenési leírások	1 874	9 415
VII. Egyéb ráfordítások	897	8 900
A. ÜZEMI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-33 292	-9 549
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	68 900	11 109
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	32 037	0
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	36 863	11 109
C. Adózás előtti eredmény (+A+B)	3 571	1 560
X. Adófizetési kötelezettség	126	140
D. Adózott eredmény (+C-X)	3 445	1 420


Hajdúböszörményi
Vagyongkezelő Zrt.
 4220 Hajdúböszörmény, Radnóti M. u. 1.
 Adószám: 23572104-2-09
 Cégjegyzékszám: 09-10-000485