

## K É P V I S E L Ő – T E S T Ű L E T I E L Ő T E R J E S Z T É S

Előterjesztő: **Kiss Attila polgármester**

Tárgy: **Az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) Önk. rendelet módosítása**

Ügyintéző: **Dr. Ónodi Csaba jogi ügyintéző**

Iktatószám: **...../2023**

Melléklet: **-**

Feladatot jelent: **Jogi és Szervezési Osztály**

Véleményező bizottság: **Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság**

Bizottsági elnök: **Leleszné Sveda Klára**

Egyéb véleményező szerv: **-**

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: **2023. július 10.**

Törvényességi ellenőrzést végezte:

  
**Dr. Vincze-Miqdadi Edit aljegyző**

Látta:

  
**Koláné Dr. Markó Judit jegyző**

Egyéb meghívottak: **-**

**NYILVÁNOS / ZÁRT ÜLÉS**



Hajdúböszörmény Város  
**Polgármesterétől**

4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.  
(52) 563-200 Fax: (52) 563-296

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzati vagyon átruházása, hasznosítása körében jelen előterjesztés rendelettervezetében a zártkörű versenyeztetési eljárás egyes formáin belül a versengő ajánlatkérés kerül szabályozásra.

Zártkörű pályázati felhívás keretén belül az Önkormányzatnak lehetősége van kettő közvetett, vagy közvetlen 100%-ban saját tulajdonában álló önkormányzati céget meghívni (versengő ajánlatkérés). A versengő ajánlatkérésre a zártkörű pályázat szabályait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy azon csak a kiíró által meghívottak vehetnek részt.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – **előzetes hatásvizsgálat** elvégzésével felméri a szabályozás várható követelményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztatni kell. Az előzetes hatásvizsgálat eredménye, illetve következménye a jogszabálytervezet jelenlegi állapota szerinti elfogadhatóságának megítélése.

A Jat. 17.§ (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
  - aa) társadalmi, gazdasági költségvetési hatásait,
  - ab) környezeti és egészségi következményeit,
  - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fentiek alapján a rendelet megalkotásának várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében - az alábbi tájékoztatás adható:

**a) a rendeletalkotás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:**

**aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:**

Az önkormányzati vagyon értékesítésének, hasznosításának pontosabb szabályozását eredményezi.

**ab) környezeti és egészségi következményei:**

Nincs.

**ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:**

Nincs.

**b) a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

Az önkormányzati vagyon értékesítésének, hasznosításának pontosabb szabályozását eredményezi.

**c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**  
Nincs.

A Jat. 18.§ (1) bekezdése értelmében a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.

Az 5/2019. (III. 13.) IM rendelet a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről (a továbbiakban: IM rendelet) 20.§ (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni. Ugyanezen szakasz (4) bekezdése szerint a közzétételre önkormányzati rendelet esetében a kihirdetését követően kerülhet sor.

Az IM rendelet 21.§ (2) bekezdés a)-b) pontjai alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást - a jogszabály előkészítőjének az indokolásban kifejtett, erre vonatkozó álláspontja alapján - nem kell közzétenni, ha a jogszabály

- a) jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, illetve
- b) technikai vagy végrehajtási jellegű.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról” szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendeletet módosító rendelet- tervezetet minősített többséggel elfogadni szíveskedjen.

*Hajdúböszörmény, 2023. július 10.*



Kiss Attila  
polgármester

**Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2023. (... ....) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában kapott felhatalmazás, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV. 26.) Önk. rendelet 52. § (5) e) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A rendelet 17. §-a kiegészül az alábbi (4a) bekezdéssel:

„(4a) Zártkörű pályázati felhívás keretén belül az Önkormányzatnak lehetősége van kettő közvetett, vagy közvetlen 100%-ban saját tulajdonában álló önkormányzati céget meghívni (versengő ajánlatkérés). A versengő ajánlatkérésre a zártkörű pályázat szabályait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy azon csak a kiíró által meghívottak vehetnek részt.”

**2. §**

Jelen rendelet 2023. július 13. napján lép hatályba és 2023. július 14. napján hatályát veszti.

*Hajdúböszörmény, 2023. július 10.*

---

**Kiss Attila**  
*polgármester*

---

**Koláné Dr. Markó Judit**  
*jegyző*

**Indokolás Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testületének az  
önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) önkormányzati  
rendelet módosításáról szóló ..../..... (... ...) rendeletéhez**

**Általános indokolás**

A rendeletmódosítás az önkormányzati vagyon értékesítésének, hasznosításának pontosabb szabályozását eredményezi.

**Részletes indokolás**

**1.§**

A zártkörű versenyeztetési eljárás formáit, azon belül a meghívásos pályázati eljárás, valamint a versengő ajánlatkérés részletszabályait határozza meg.

**2.§**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz és rendelkezik a módosító jogszabály hatályon kívül helyezéséről.

**A jogszabály előkészítőjének álláspontja az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolás közzétételével kapcsolatban:**

Az 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 21.§ (2) bekezdés a)-b) pontjai alapján a rendelet-tervezethez tartozó indokolást **nem kell közzétenni.**

