

## K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T I E L Ő T E R J E S Z T É S

**Előterjesztő:** Kiss Attila *polgármester*

**Tárgy:** A Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház további működtetése

**Összeállító:** Bertalan Imre *általános igazgató*

**Ügyintéző:** Rákos Nóra *hatósági ügyintéző*

**Iktatószám:** /2023.

**Melléklet:** -

**Feladatot jelent:** Nyakas Tibor *osztályvezető*

**Véleményező bizottság:** Oktatási és Művelődési Bizottság

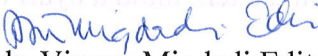
Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

**Bizottsági elnök:** Bodnár Margit  
Bertalan János

**Egyéb véleményező szerv:** -

**Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja:** 2023. április 24.

**Törvényességi ellenőrzést végezte:**

  
dr. Vincze-Miqdadi Edit *aljegyző, osztályvezető*

**Látta:**

Koláné dr. Markó Judit *jegyző*

**Egyéb meghívottak:**

Komáromi Imre *igazgatóság elnöke*  
Kathi Pál Péter *ügyvezető igazgató*  
Bertalan Imre *általános igazgató*

**NYÍLT ÜLÉS / ZÁRT ÜLÉS**



## HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.

Tel: (52) 563-200 Fax: (52) 563-296

www.hajduboszormeny.hu

### *Tisztelt Képviselő-testület!*

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérte, hogy készüljön előterjesztés a Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház további működtetéséről.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 52/2023. (III.30.) Önk. számú határozatával a Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi ház további működtetési irányát elfogadta és a bemutatott célkitűzéseket, elképzeléseit támogatta.

A Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház a közművelődés színtere és számos városunkban működő közművelődési csoport otthona is egyben. Jelenleg mintegy tíz olyan csoport működik, mely rendszeresen veszi igénybe az épületet. A 239/2022. (X.06.) Önk. számú tulajdonosi döntésnek való maradéktalan megfelelés komfortcsökkenést eredményezett.

Javasoltuk, hogy az egyes közművelődési csoportok (pl. Aranykor Nyugdíjas Klub, Kisnyugdíjasok Egyesülete, Dóry József Nótaklub, Honismereti Klub, Népzenei Együttes, Daróci Bárdos Tamás Vegyeskar, Magyar-Finn Baráti Társaság, Hajdúböszörményi Ifjúsági Musical Társulat, Tessedik Sámuel Kertbarátkör, Varga Lajos Kultúrkör, Vasvári Pál Társaság) havonként 20.000.- forint + ÁFA bérleti díjat fizessenek. Az így keletkező bevételt a csoportok által frekvenciánként használt helyiségek – például az előadóterem és a konferenciaterem – modern és energiatakarékos hűtő-fűtő klímával történő ellátására továbbá az energiadíjak finanszírozására fordítanánk, mely magas komfortot biztosítana az egyes csoportok működéséhez mind a téli, mind a nyári időszakban.

Megállapítható, hogy valamennyi csoport nagy létszámmal működik, így a bérleti díj finanszírozása mindössze pár száz forint mértékű hozzájárulást eredményez az egyes tagok számára, amennyiben az adott közművelődési csoport, egyesület vezetése úgy dönt, hogy a bérleti díjat tagjaira hárítja.

Egyidejűleg figyelembe véve az ingatlant használó közművelődési csoportok beadványát továbbá társaságunk maradéktalan elköteleződését a hajdúböszörményi közösségek, csoportok, egyesületek és a közművelődés támogatása, valamint a hajdúböszörményi közösségek megtartó erejének növelése mellett, javasoljuk, hogy az előterjesztésben szereplő rendkívül csekély mértékű használatbavételi díj bevezetése kerüljön elhalasztásra.

Hangsúlyoznunk kell ugyanakkor, hogy ezen forrás nélkül a csoportok által használt közösségi terek és helyiségek tervezett fejlesztése és az ezzel összefüggő beruházások



realizálása - melynek kedvezményezettjei és célcsoportja éppen a beadványt benyújtók - is elhalasztásra kerülnek határozatlan ideig.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 240/2022. (X.06.) Önk. számú döntése értelmében a HBCom Kábel Nonprofit Kft. és a Szabadhajdú Közhasznú Nonprofit Kft. feladatai integrálásra kerültek a Hajdú7 Turisztikai és Rendezvényszervező Kft-be.

Az így létrejövő szinergiának köszönhetően társaságunknál 2 olyan munkavállalót is foglalkoztatunk, akik rendelkeznek a közművelődési feladatok szervezéséhez és menedzseléséhez szükséges felsőfokú szakirányú végzettséggel (pl. okleveles művelődésszervező) ezen túlmenően pedig több munkatársunk is jelentős szakmai tapasztalattal rendelkezik a kulturális menedzsment és a programszervezés terén.

Szakmai és fejlesztési célkitűzéseinket korábbi előterjesztésünkben már bemutattuk, melyet Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fentebb említett 52/2023. (III.30.) Önk. számú határozatával már elfogadott, és figyelemmel a Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 143/2022. (V.26.) Önk. számú határozatára támogatta, hogy az előterjesztésben részletezett fejlesztések 67.362.970.- Ft összegben megvalósuljanak. A támogatás formáját a rendelkezésre álló források tekintetében a 2023. áprilisi képviselő-testületi ülésen határozza meg a testület.

Ismeretes, hogy a kultúra és a közművelődés nem nyereséget termelő üzletág, így a Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház működése, működtetése és a feladatellátás biztosítása, igen jelentős mértékben Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testülete által biztosított forrás révén valósulhat meg. A Képviselő-testület elfogadta a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. és tagvállalatainak 2023. évre vonatkozó üzleti terveit, így a kulturális és közművelődési feladatellátás pénzügyi körülményei ismereteseek.

A 2023. márciusi képviselő-testületi ülés jegyzőkönyve alapján a képviselők kérték, hogy a feladatellátással összefüggő finanszírozás is kerüljön bemutatásra és részletezzük a bevételt növelő intézkedéseket.

Az épület kihasználtságának növelése érdekében hirdetéseket eszközöltünk. A potenciális bérlői megkereséseket kiemelten kezeljük és törekszünk arra, hogy az épületben található valamennyi irodahelyiség hasznosításra kerüljön.

A közelmúlt tapasztalatai alapján megállapíthatjuk, hogy a Bársony András terem városunk legimpozánsabb egyben igen könnyen megközelíthető és frekvenciált helyen található rendezvénytermévé vált kihasználva annak minden előnyét és adottságát.

Rendszeresen ad helyt a terem báloknak és egyéb kiemelt eseményeknek, melyek bérleti díj bevételt eredményeznek. Természetesen a Színházterem kihasználtságát is próbáljuk maximalizálni, szinte valamennyi ott megvalósuló program bérleti díj bevételt eredményez.

Fentiektől mintegy elkülönítve, ugyanakkor szintén kiemelten kezeljük a nagyrendezvényeket és azok pénzügyi háttérének biztosítását. Társaságunk rendszeresen keresi fel az olyan potenciális támogatókat, szponzorokat, akik nagyrendezvényeink – például a Hajdúhét – marketingfelületeit kihasználva még inkább láthatóvá válhatnak a lakosság irányába.

Elmondható, hogy a szponzorációs stratégia jól működik, hiszen egyes kiemelt rendezvényeinket 10-20 különböző támogató támogatja változó intenzitású forrással. Természetesen mindent megteszünk az új támogatók bevonása és szponzori csomagunk kiajánlása érdekében.

A bevétel növelése érdekében vizsgáljuk továbbá egy reklámújság szerkesztésének és terjesztésének lehetőségét is.

Kérem a fentiek megtárgyalását, illetve az alábbi határozati javaslat egyszerű többséggel történő elfogadását.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház további működtetése**” című előterjesztést és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján az alábbiak szerint dönt:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház további működtetési irányát elfogadja és a bemutatott célkitűzéseket, elképzeléseit támogatja.

Határidő: 2023. április 30.


Felelős: Kathi Pál Péter *ügyvezető igazgató*  
Bertalan Imre *általános igazgató*

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 67.362.970.- Ft támogatás formáját az alábbiak szerint határozza meg: .....

Határidő: 2023. május 15.

Felelős: Nyakas Tibor *osztályvezető*

Hajdúböszörmény, 2023. április 24.

  
**Kiss Attila**  
polgármester