

1 db határozati javaslat
0 db melléklet

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Kathy Zsigmond *bizottsági elnök*

Tárgy: „A hajdúböszörményi Attila és Karap Ferenc utcák út és járdaburkolatának felújítása – tárgyi beruházásokhoz kapcsolódó” közbeszerzési eljárás lezáró döntésének meghozatala

Ügyintéző: Kertész Tamás

Iktatószám: 181- /2018.

Melléklet: –

Feladatot jelent: Harangi Sándor *osztályvezető*
Nyakas Tibor *osztályvezető*

Véleményező bizottság: Közbeszerzési Bizottság
Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság

Bizottsági elnök: Kathy Zsigmond *elnök*
Kovács Attila Károly *elnök*

Egyéb véleményező szerv: –

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: 2018. december 07.

Törvényességi ellenőrzést végezte: Dr. Szathmári Anita *aljegyző*  2018.12.07.

Látta: Koláné Dr. Markó Judit *jegyző*  2018.12.07.

Egyéb meghívottak: –

NYILVÁNOS ÜLÉS / ZÁRT ÜLÉS



**HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGÁNAK ELNÖKÉTŐL**

4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.

(52) 563-200 Fax: (52) 563-296

www.hajduboszormeny.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata az Attila és Karap Ferenc utcák út és járdaburkolatának részleges felújítását kívánja megvalósítani.

A projekt két részletben lett megtervezve, melynek I. része szerint történne meg az Attila utca útburkolatának valamint csapadékvíz elvezetésének a felújítása. A II. rész keretében a Karap Ferenc utca útburkolat és járda részleges felújítását foglalja magába.

A fenti munkák egyike sem építési engedély köteles.

Az elvégzendő munkák becsült költsége alapján a kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárást kellett lefolytatni. A közbeszerzési eljárás lebonyolítására a T-Captatione Kft. szakértőt bízta meg önkormányzatunk. A szakértő véleménye alapján 2 részajánlat került meghatározásra:

- I. rész: Attila utca útburkolatának felújítása
- II. rész: Karap Ferenc utcában útburkolat- és járda-felújítás

A megbontás alapján a becsült költség részenként így alakul:

- I. rész: Attila utca útburkolatának felújítása: bruttó 13.898.743 Ft (nettó 10.943.892 Ft)
- II. rész: Karap Ferenc utcában útburkolat- és járda-felújítás: bruttó 29.168.109 Ft (nettó 22.967.015 Ft)
- **ÖSSZESEN: bruttó 43.066.852 Ft (nettó 33.910.907 Ft)**

A becsült költség alapján Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának, mint ajánlatkérőnek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást kellett lefolytatnia a tárgyban, melynek során ajánlatkérőként a nyílt eljárás szabályait kellett alkalmaznia.

A fenti közbeszerzési eljárás 2018. november 19-én indult, az eljárást megindító ajánlattételi felhívás a következő gazdasági szereplőknek került megküldésre az EKR által:

- STRABAG Általános Építő Kft.
- AQUA-GENERAL Szennyvíztechnológia-építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
- Magyar Mélyépítő Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
- OCTOPUS-M GENERÁL Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
- VI-BE-TEX Ipari, Termelő Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Az ajánlatok bontására 2018. november 23-án került sor, s a beérkezett ajánlatok a következőket tartalmazták:

I./

Az ajánlattevő neve: Magyar Mélyépítő Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Az ajánlattevő székhelye: 4200 Hajdúszoboszló, Bartók Béla utca 14.

I. részajánlat

Ajánlati ár: nettó 14.862.054. Ft

A vállalt jótállás időtartama (minimum 12 hónap, maximum 36 hónap): 12 hónap.

A szerződés teljesítésébe közlekedési építmények szakterületű felelős műszaki vezetőként bevonni kívánt szakember építőipari kivitelezési szakmai tapasztalata (hónap, max. 24 hónap) a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 26 hónap.

II. részajánlat

Ajánlati ár: nettó 28.720.174. Ft

A vállalt jótállás időtartama (minimum 12 hónap, maximum 36 hónap): 12 hónap.

A szerződés teljesítésébe közlekedési építmények szakterületű felelős műszaki vezetőként bevonni kívánt szakember építőipari kivitelezési szakmai tapasztalata (hónap, max. 24 hónap) a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 26 hónap.

II./

Az ajánlattevő neve: Octopus-M Generál Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Az ajánlattevő székhelye: 4220 Hajdúböszörmény Téglási utca 44.

I. részajánlat

Ajánlati ár: nettó 12.471.500. Ft

A vállalt jótállás időtartama (minimum 12 hónap, maximum 36 hónap): 36 hónap.

A szerződés teljesítésébe közlekedési építmények szakterületű felelős műszaki vezetőként bevonni kívánt szakember építőipari kivitelezési szakmai tapasztalata (hónap, max. 24 hónap) a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 24 hónap.

II. részajánlat

Ajánlati ár: nettó 22.868.712. Ft

A vállalt jótállás időtartama (minimum 12 hónap, maximum 36 hónap): 36 hónap.

A szerződés teljesítésébe közlekedési építmények szakterületű felelős műszaki vezetőként bevonni kívánt szakember építőipari kivitelezési szakmai tapasztalata (hónap, max. 24 hónap) a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 24 hónap.

III./

Az ajánlattevő neve: VI-BE-TEX Ipari, Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Károlyi Gáspár utca 1.

I. részajánlat

Ajánlati ár: nettó 13.863.068. Ft

A vállalt jótállás időtartama (minimum 12 hónap, maximum 36 hónap): 36 hónap.

A szerződés teljesítésébe közlekedési építmények szakterületű felelős műszaki vezetőként bevonni kívánt szakember építőipari kivitelezési szakmai tapasztalata (hónap, max. 24 hónap) a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 24 hónap.

II. részajánlat

Ajánlati ár: nettó 26.526.309 Ft.

A vállalt jótállás időtartama (minimum 12 hónap, maximum 36 hónap): 36 hónap.

A szerződés teljesítésébe közlekedési építmények szakterületű felelős műszaki vezetőként bevonni kívánt szakember építőipari kivitelezési szakmai tapasztalata (hónap, max. 24 hónap) a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 24 hónap.

A döntéshozónak a Kbt. 69. § (2) bekezdés alapján meg kell vizsgálnia, hogy a beérkezett ajánlatok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumban meghatározott feltételeknek, s meg kell állapítania, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. E körben köteles elvégezni a Kbt. 71-72. §-ban foglalt eljárási (bírálati) cselekményeket.

A Kbt. 114. § (2) bekezdés alapján az ajánlattevő csupán arról köteles nyilatkozni az ajánlatában, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. Az ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az ajánlatkérő 69. § (4) bekezdés szerinti felhívására köteles benyújtani.

Jelen eljárásban azonban az ajánlatkérő nem határozott meg alkalmassági feltételeket, s az ajánlattevők már az ajánlatukban nyilatkoztak a kizáró okok fenn nem állásáról, így a Kbt. 69. § (4) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni, azaz nem kell további dokumentumok benyújtására felhívni a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó gazdasági szereplőt. Ennek nyomán dönteni lehet az ajánlatok érvényessége tekintetében és az eljárás eredményéről, eredménytelenségéről is (eljárást lezáró döntés).

Két ajánlattevő (Magyar Mélyépítő Építőipari és Szolgáltató Kft., Octopus-M Generál Építőipari Kft.) esetében hiánypótlást kellett elrendelni, a harmadik ajánlattevő esetében a hiánypótlás elrendelésének jogi akadály volt (a további hiányosságok pótlására az ajánlatkérő nem kérte fel az ajánlattevőt, mivel azon hiányosságok pótlásával sem lehetett volna az ajánlat érvényességét megállapítani). A fenti két ajánlattevő a hiánypótlást határidőben teljesítette.

A fentiekre tekintettel a tanácsadó szakértői véleménye alapján a Bíráló Bizottság megállapította:

- A Magyar Mélyépítő Építőipari és Szolgáltató Kft-nek (4200 Hajdúszoboszló, Bartók Béla utca 14.) az I. részre vonatkozó ajánlata érvényes, ugyanis az ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, s az ajánlattal kapcsolatban egyéb érvénytelenségi ok nem állapítható meg.
- A Magyar Mélyépítő Építőipari és Szolgáltató Kft-nek (4200 Hajdúszoboszló, Bartók Béla utca 14.) a II. részre vonatkozó ajánlata érvényes, ugyanis az ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, s az ajánlattal kapcsolatban egyéb érvénytelenségi ok nem állapítható meg.
- Az Octopus-M Generál Építőipari Kft-nek (4220 Hajdúböszörmény Téglási utca 44.) az I. részre vonatkozó ajánlata érvényes, ugyanis az ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, s az ajánlattal kapcsolatban egyéb érvénytelenségi ok nem állapítható meg.
- Az Octopus-M Generál Építőipari Kft-nek (4220 Hajdúböszörmény Téglási utca 44.) a II. részre vonatkozó ajánlata érvényes, ugyanis az ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, s az ajánlattal kapcsolatban egyéb érvénytelenségi ok nem állapítható meg.
- A VI-BE-TEX Ipari, Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-nek (4220 Hajdúböszörmény, Károlyi Gáspár utca 1.) az I. részre vonatkozó ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, ajánlat nem felelt meg az eljárást megindító ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A fentieknek megfelelően a Bíráló Bizottság javaslata alapján polgármester, mint döntéshozó az alábbi közbenső döntéseket hozta az önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatával összhangban az ajánlatok érvényessége tekintetében:

1. A döntéshozó nyilvánítsa a Magyar Mélyépítő Építőipari és Szolgáltató Kft-nek (4200 Hajdúszoboszló, Bartók Béla utca 14.) az I. részre vonatkozó ajánlatát érvényessé.
2. A döntéshozó nyilvánítsa a Magyar Mélyépítő Építőipari és Szolgáltató Kft-nek (4200 Hajdúszoboszló, Bartók Béla utca 14.) a II. részre vonatkozó ajánlatát érvényessé.
3. A döntéshozó nyilvánítsa az Octopus-M Generál Építőipari Kft-nek (4220 Hajdúböszörmény Téglási utca 44.) az I. részre vonatkozó ajánlatát érvényessé.
4. A döntéshozó nyilvánítsa az Octopus-M Generál Építőipari Kft-nek (4220 Hajdúböszörmény Téglási utca 44.) a II. részre vonatkozó ajánlatát érvényessé.
5. A döntéshozó nyilvánítsa a VI-BE-TEX Ipari, Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-nek (4220 Hajdúböszörmény, Károlyi Gáspár utca 1.) az I. részre vonatkozó ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné.
6. A döntéshozó nyilvánítsa a VI-BE-TEX Ipari, Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-nek (4220 Hajdúböszörmény, Károlyi Gáspár utca 1.) a II. részre vonatkozó ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné.

Az érvényes ajánlatok tekintetében a következő pontszámok születtek:

I. részajánlat

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: Magyar Mélyépítő Építőipari és Szolgáltató Kft.		Az ajánlattevő neve: Octopus-M Generál Építőipari Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Ajánlati ár (nettó, HUF)	70	83,91	5873,7	100	7000
2. A vállalt jótállás időtartama (minimum 12 hónap, maximum 36 hónap)	20	0	0	100	2000
3. A szerződés teljesítésében közlekedési építmények szakterületű felelős műszaki vezetőként bevonni kívánt szakember építőipari kivitelezési szakmai tapasztalata (hónap, max. 24 hónap) a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül	10	100	1000	100	1000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			6873,7		10000

II. részajánlat

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: Magyar Mélyépítő Építőipari és Szolgáltató Kft.		Az ajánlattevő neve: Octopus-M Generál Építőipari Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Ajánlati ár (nettó, HUF)	70	79,62	5573,4	100	7000
2. A vállalt jótállás időtartama	20	0	0	100	2000

(minimum 12 hónap, maximum 36 hónap)					
3. A szerződés teljesítésébe közlekedési építmények szakterületű felelős műszaki vezetőként bevonni kívánt szakember építőipari kivitelezési szakmai tapasztalata (hónap, max. 24 hónap) a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül	10	100	1000	100	1000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			6573,4		10000

A közbeszerzési eljárást lezáró döntés tekintetében a következőket javasolja a Közbeszerzési Bizottság a képviselő-testület részére.:

- Minthogy a legjobb ár-érték-arányt tartalmazó ajánlatban szereplő ajánlati ár meghaladja az ajánlatkérő rendelkezésére álló pénzügyi forrás összegét, így mindkét rész tekintetében legkedvezőbb ár-érték arányú érvényes ajánlatot benyújtó Octopus-M Generál Építőipari Kft. (4220 Hajdúböszörmény Téglási utca 44.) ajánlatát javasolja elfogadni nyertes ajánlatként a Közbeszerzési Bizottság, amennyiben Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a hiányzó összesen bruttó 1.072.070 Ft forrást valamilyen formában biztosítani tudja, és így mindkét rész vonatkozásában eredményes lehet az eljárás.
- Amennyiben ez a forrás nem biztosítható, úgy az eljárás legyen eredménytelen mindhárom rész vonatkozásában a Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pontja alapján (azaz a – Kbt. 75.§ (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható – rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel).

A pályázat megvalósítására tekintettel javasoljuk a hiányzó bruttó 1.072.070 Ft forrás biztosítását az önkormányzat részéről, mely a folyamatban lévő ingatlan értékesítések terhére finanszírozható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot egyszerű többséggel elfogadni!

HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Attila és Karap utcák felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás lezáró döntésének meghozatala*” című előterjesztést és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a 265/2016. (X. 27.) Önk. számú határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzata II. fejezetének 2.3. pontjának első francia bekezdés alapján és az alábbi döntést hozza:

1.

A tárgyi közbeszerzési eljárás kapcsán:

- az I. rész vonatkozásában az érvényes ajánlatokat figyelembe véve a legkedvezőbb ár-érték arányú ajánlatot az Octopus-M Generál Építőipari Kft. (4220 Hajdúböszörmény Téglási utca 44. Adószám: 23063613-2-09) ajánlattevő nyújtotta be, így ő az eljárás nyertese, az eljárás eredményes. Nyertes ajánlatának felolvasólap szerinti tartalmi elemei:

- Ajánlati ár: nettó 12.471.500 Ft.
 - Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (12 hónap) felül vállalt jótállás időtartama (0-36 hónap): 36 hónap.
 - A szerződés teljesítésébe közlekedési építmények szakterületű felelős műszaki vezetőként bevonni kívánt szakember építőipari kivitelezési szakmai tapasztalata (hónap, max. 24 hónap) a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 24 hónap.
- a II. rész vonatkozásában az érvényes ajánlatokat figyelembe véve a legkedvezőbb ár-érték arányú ajánlatot az Octopus-M Generál Építőipari Kft. (4220 Hajdúböszörmény Téglási utca 44., Adószám: 23063613-2-09) ajánlattevő nyújtotta be, így ő az eljárás nyertese, az eljárás eredményes. Nyertes ajánlatának felolvasólap szerinti tartalmi elemei:
 - Ajánlati ár: nettó 22.868.712.. Ft
 - Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (12 hónap) felül vállalt jótállás időtartama (0-36 hónap): 36 hónap.
 - A szerződés teljesítésébe közlekedési építmények szakterületű felelős műszaki vezetőként bevonni kívánt szakember építőipari kivitelezési szakmai tapasztalata (hónap, max. 24 hónap) a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 24 hónap.

A Képviselő-testület felkéri a közbeszerzési tanácsadót, hogy az írásbeli összegezést küldje meg az ajánlattevő részére, felhatalmazza Kiss Attila polgármestert az eljárást lezáró szerződések aláírására.

<u>Határidő:</u>	2018. december 14.	az összegezés megküldésére
<u>Felelős:</u>	Harangi Sándor <i>osztályvezető</i>	az összegezés megküldéséért

2.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata az „Attila és Karap utcák felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás kapcsán felmerült hiányzó, a 2 db részajánlat tekintetében összesen bruttó 1.072.070 Ft forrást a folyamatban lévő ingatlan értékesítések terhére kívánja finanszírozni.

<u>Határidő:</u>	2019. május 30.	a szükséges forrás biztosítására
<u>Felelős:</u>	Nyakas Tibor <i>osztályvezető</i>	a szükséges forrás biztosításáért

Hajdúböszörmény, 2018. december 07.


Kathy Zsigmond
elnök

