

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

**Előterjesztő:** Harangi Sándor *osztályvezető*

**Tárgy:** Gazdasági és fejlesztési program 2018. évre vonatkozó részletes feladattervének elfogadása

**Ügyintéző:** Gajdán Viktor

**Iktatószám:** 181- /2018

**Melléklet:** 1. sz. melléklet: „Hajdúböszörmény 2014-2019. közötti gazdasági programjának 2018. évre vonatkozó feladatterve”

**Feladatot jelent:** Kiss Attila *polgármester*  
Harangi Sándor *osztályvezető*

**Véleményező bizottság:** Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság,  
Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság  
Népjelölti Ifjúsági és Sport Bizottság  
Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság  
Oktatási és Művelődési Bizottság

**Bizottsági elnök:** Bertalan János  
Kovács Attila  
Czeglédi János  
Dr. Nagy Imre  
Bodnár Margit

**Egyéb véleményező szerv:** –

**Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja:** 2018. február 16.

**Törvényességi ellenőrzést végezte:**

Dr. Szathmári Anita *aljegyző* → *ent 2018.02.16.*

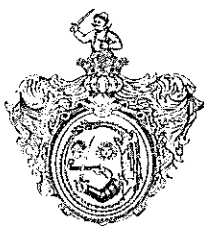
**Látta:**

Koláné Dr. Markó Judit *jegyző*

**Egyéb meghívottak:** -

**NYILVÁNOS ÜLÉS / ZÁRT ÜLÉS**





**HAJDÚBÖSZÖRMÉNYI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLYÁNAK VEZETŐJÉTŐL**

4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.

(52) 563-200 Fax: (52) 563-296

www.hajduboszormeny.hu

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Képviselő-testület a **139/2015. (V.28.) Önk.** számú határozatában fogadta el „*Hajdúböszörmény 2014-2019. közötti gazdasági programja*” című városfejlesztési dokumentumot a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 42.§ 4. pontjában foglalt hatáskörében, a 116.§-ban szereplő szabályozások figyelembevételével. A képviselő-testület döntött továbbá arról is, hogy a gazdasági és fejlesztési program egészüljön ki részletes feladattervvel évenkénti bontásban, melyre jelen előterjesztés keretében teszünk javaslatot a 2018-as év vonatkozásában.

Az önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadását követően, annak keretében biztosított költségvetési források, lehetséges pénzügyi mozgástér tükrében kerültek meghatározásra a feladattervben szereplő javaslatok. Másik fontos tényező a feladatterv meghatározásánál, hogy a gazdasági programban a fejlesztési célok kitűzésénél az elsődleges pénzügyi forrásként a 2014-2020-as Európai Unió költségvetési ciklus pályázati támogatásai kerültek megjelölésre, így a feladatterv elkészítése során figyelembe lettek véve a korábban benyújtott nyertes pályázatok és az utóbbi hónapokban megjelent pályázati kiírások.

A gazdasági program IV.-es szakaszában kerültek meghatározásra a 2014-2019-es évek időszakának fejlesztési célkitűzései és feladatai külön-külön szakpolitikákra bontva. Jelen feladatterv elkészítése során is ezen tematika alapján külön-külön célterületek vonatkozásában kerülnek a konkrét elképzelések bemutatásra a feladattervben.

Továbbá bemutatásra kerül az is, hogy a 2017. évi feladattervből mi az, ami megvalósult, vagy megvalósítása áthúzódott a 2017-es évről, illetve ezek megvalósításához szükséges intézkedések.

A fentiekben ismertetettek figyelembevételével az előterjesztés 1. sz. mellékletként csatolt „*Hajdúböszörmény 2014-2019. közötti gazdasági programjának 2018. évre vonatkozó feladatterve*” szerint terjesztjük elő a 2018. évre szóló fejlesztési javaslatainkat.

A következő 2019-es évre vonatkozó feladatterv elkészítésénél javasoljuk, hogy hasonlóan a korábbi évekhez, kerüljön felülvizsgálatra a most elfogadásra kerülő 2018. évi feladatterv, és a 2019-es célok kitűzése annak figyelembe vételével készüljön el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot egyszerű többséggel elfogadni!



## HATÁROZATI JAVASLAT

1.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 42.§ 4. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva megtárgyalta a „Gazdasági és fejlesztési program 2018. évre vonatkozó részletes feladattervének elfogadása” című előterjesztést és annak 1. sz. mellékletében található „Hajdúböszörmény 2014-2019. közötti gazdasági programjának 2018. évre vonatkozó feladatterve” dokumentumot elfogadja az alábbi kiegészítésekkel:

- .....
- .....
- .....

Határidő: 2019. február 15.

Felelős: Kiss Attila *polgármester* A feladattervben meghatározottak végrehajtásáért  
Harangi Sándor *osztályvezető* A feladattervben meghatározottak végrehajtásáért

2.

A 2019. évi feladatterv elkészítése során kerüljön felülvizsgálatra jelen 2018. évi feladatterv, és az abban foglaltak előrehaladásának figyelembevételével kerüljenek meghatározásra a 2019. évi célkitűzések.

Határidő: 2019. február 15.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* A 2018. évi feladatterv felülvizsgálatáért

Hajdúböszörmény, 2018. február 16.



**Harangi Sándor**  
*osztályvezető*



## HAJDÚBÖSZÖRMÉNY 2014-2019. KÖZÖTTI GAZDASÁGI PROGRAMJÁNAK 2018. ÉVRE VONATKOZÓ FELADATTERVE

### 1) TELEPÜLÉS ÜZEMELTETÉS:

- a) A 2018. évi startmunka keretében az önkormányzati fenntartású belterületi utak kátyúzása és padkarendezése folyamatosan történjen meg, hasonlóan a 2017. évhez. A munka hatékonyságának növelése érdekében a 2017-ben új kátyúzó gép került beszerzésre, mellyel a betanulást követően 2018-ban több kátyú helyreállítása történhet meg költséghatékonyabb módszerrel. A közterület-felügyelők részéről folyamatos tájékoztatás történjen meg a problémás útszakaszokról az adott közlekedési szakelődő részére, hogy az a szükséges intézkedéseket (kátyúzás, padkarendezés, kitáblázás) megtehesse.
- b) Az Újvárosi utcának az Árpád utca és 35. sz. főút közötti szakasza a Nyugati-Ipari Park fejlesztésére benyújtott TOP pályázat keretében támogatást nyert. A tervezést és engedélyezést követően még az idén kezdődjön meg ennek az útszakasznak a felújítása. Mivel korábbi koncepció tervek alapján megállapításra került, hogy az Árpád u. – Újvárosi u. csomópontjában körforgalom csak további ingatlanok megvásárlásával és épületek lebontásával férhet el, így a tervezés során felül kell vizsgálni, hogy az út jelenlegi nyomvonalának megtartása mellett esetlegesen milyen forgalomszabályozással vagy átszervezésével lehet a veszélyes csomópontot kezelni. A szintén sok balesetet okozó Újvárosi u. és 35. sz. csomópont esetleges forgalomszabályozásával (körforgalom kialakítása, lámpás csomópont) kapcsolatban az állami út kezelőjével szükséges egyeztetéseket végezni. További pályázati lehetőségek felkutatása szükséges, hogy megvalósulhasson az Árpád utca útburkolatának a felújítása is, hogy a korábban felújított Szent István tér és a most felújításra kerülő Újvárosi utca között a leromlott állapotú útburkolat megújuljon és egységes felújított útburkolat legyen ezen a forgalmas gyűjtőút szakaszon.
- c) A nyertes TOP Zöld Város pályázati kiírása keretében kerüljön megkezdésre idén a Hajdúkerület és Újvárosi utca belső szakaszának burkolat felújítása, parkoló kialakítása, járda felújítása, törekedve az utcák faltól-falig történő fejlesztésére. Az E.ON-nal egyeztetések szükségesek az ezen utcákban található légkabelek földalái helyezése ügyében.
- d) Az Ady téri balesetveszélyes, átláthatatlan közlekedési csomópont rendezése kapcsán egyeztetések szükségesek az állami utak kezelőjével.
- e) Hazai forrású pályázati támogatásból 2018-ban megvalósulhat az Attila utca és Karap F. utca felújítása. A pályázatban az Attila utca útburkolatának, járdájának, csapadékvíz-elvezetésének, valamint a Karap F. utca patika mögötti részének útburkolat felújítása és járda felújítása szerepel benne. A tervezést és közbeszerzést követően 2018. évben valósuljon meg teljes körűen ez a beruházás.
- f) Korábbi célkitűzés volt, hogy a szilárd burkolattal nem rendelkező belterületi útjaink aszfaltozása történjen meg, kiemelten a Bodaszőlői földutak és a Déli-Lucernás városrész burkolatlan útjaira. Ezek megvalósítása pénzügyi forrás hiányába nem történt meg, így továbbra is szerepel a 2018. évi célkitűzések között, hogy erre vonatkozó pályázati lehetőségeket figyelemmel kell kísérni. Jelenleg egy Bodaszőlői





útszakasz (Csonkatoronytól a Rákóczi szőlőskertbe vezető útszakasz) stabilizálására benyújtott pályázata van az önkormányzatnak elbírálás alatt.

- g) A 2017-es feladattervben meghatározásra került, hogy TOP pályázati forrásból kerüljön fejlesztésre a város kerékpárút hálózata, elsősorban a város két fontos turisztikai alközpontjának a Bocskai Gyógyfürdőnek és a Fürdőkertnek a megközelítésére, illetve a Középkerti városrész bekapcsolása a kerékpárút hálózatba. Ez alapján a javasolt kerékpárút nyomvonal: Uzsok tér – Arad utca – Iskola utca – csatlakozva a Bocskai téri meglévő kerékpárúthoz; a Baltazár utcai meglévő kerékpárútról lecsatlakozás a Vásár térre – Nagy István utca – Erdély utca nyomvonalon. Ezen célok elérésére két TOP-os pályázat is benyújtásra került, az egyik az Arad utcai kerékpárút kiépítésére a körútig, illetve a Fürdőkert turisztikai fejlesztésére benyújtott pályázat keretében a Baltazár D. utcától a Fürdőkert irányába a vasútállomásig került egy új kerékpárút szakasz betervezésre. A Fürdőkerti szakasz kiépítésére benyújtott pályázatunk pozitív elbírálásban részesült, jelenleg van folyamatban a tervezése, így ez a szakasz 2018-ban elkészülhet. A másik szakaszra benyújtott pályázatunk elbírálása még mindig folyamatban van, esetleges idei nyertessége esetén a projekt előkészítése megkezdődhet ebben az évben.
- h) A 2017. évi célkitűzések között szerepelt a 35. sz. főút mellett haladó, még nem felújított kerékpárútszakaszok felújítása, kiemelten a Nyugati Ipari-park és Temető megközelítését segítő szakasz felújítására, elsősorban TOP forrásból. Start közfoglalkoztatási program keretében az Újvárosi utca és Temető közötti kerékpárútszakasz felújításra került, míg az eddigi felújításból kimaradt szakasz pedig egy TOP pályázatba benyújtásra került, mely elbírálása még folyamatban van az Arad utcai kerékpárút építés szakaszával együtt.
- i) Továbbra is célkitűzés a lakosság szemléletformálása a szabályos kerékpáros közlekedés betartására. Erre vonatkozóan a Zöld város projekt SOFT tevékenységeinek keretében nyílik 2018-ban lehetőség szemléletformáló akciók megvalósítására.
- j) A 2018. évi startmunka keretében induljon újra a lakossági járda-felújítási program, elsősorban a korábbi évek elmaradásainak pótlására.
- k) A 2018. évi startmunka keretében a külterületi, nagyobb forgalmú mezőgazdasági utak gréderezését folytatni szükséges. A Vidékfejlesztési Program (VP) keretében pályázat került benyújtásra 2017. év elején a pródi határban található Bocskai bekötő út (Hajdúböszörmény 0676/2; 0734/1; 0765; 0762/1 hrsz.) leromlott állapotú szilárd burkolatának teljes körű felújítására. Nyertes pályázat esetén meg kell kezdeni 2018-ban a projekt megvalósítását. A kiterjedt dűlőút hálózatunk fejlesztésére, karbantartására figyelmet kell fordítani, közfoglalkoztatás keretében a rendelkezésre álló gépekkel a forgalmasabb szakaszok gréderezése, a dűlőút menti fasorok gallyazása, valamint további pályázati lehetőségek felkutatása szükséges.
- l) A buszöblök környezetének és esőbeállóinak felújítása szükségesek 2018-ban, mivel ezek csak részben történtek meg a korábbi években.
- m) A köztemető fenntartására, hosszú távú üzemeltetésére és esetleges jövőbeni bővítésére, fejlesztésére koncepció kidolgozása megtörtént az üzemeltető részéről, a témában további egyeztetések szükséges az önkormányzat, tulajdonos és üzemeltető között.
- n) Próba jelleggel bizonyos közvilágítási szakaszokon intelligens közvilágítási rendszer bevezetését terveztük korábban. Az erre vonatkozó egyeztetések az E.ON-nal, illetve ilyen hálózatot üzemeltető cégekkel megindultak, melyeket le kell folytatni, majd ezt



követően lehet próba jelleggel bizonyos szakaszokon bevezetni. A TOP-os Zöld Város fejlesztési pályázatban a Hajdúkerület és Újvárosi utca belső szakaszára intelligens közvilágítás kialakítását terveztük, így ezen szakaszokon megvalósulhat ez a fejlesztési cél.

- o) Pontszerű közvilágítási fejlesztések megvalósítása a város alulvilágított területein továbbra is szükséges. 2018-ban továbbra is szükséges további fejlesztések megvalósítása a költségvetésben rendelkezésre álló közvilágításhoz kapcsolódó források terhére.
- p) A város közterületein található utcabútorok átfogó felméréséből és szükség szerinti felújításából és átcsoportosításából korábban az utcabútorok felmérése történt meg. 2018-ban a rendelkezésre álló források terhére meg kell kezdeni a leromlott utcabútorok felújítását, cseréjét. A TOP-os Zöld Város pályázatban pedig szerepelnek új utcabútorok beszerzése.
- q) A Kálvin téri I. Világháborús és Hajdúkerület utcai II. Világháborús emlékmű parkrendezése a TOP-os Zöld Város pályázatba került betervezésre és benyújtásra. Ezek megvalósítása 2018. őszéig megtörténik. A Kálvin téri Első világháborús szobor talapzatának felújítására külön pályázat benyújtása szükséges.
- r) A Bocskai tér közelében kisebb játszótér kialakítása TOP Zöld Város kiírása keretében. A Városüzemeltetési Intézmény Hajdúkerület utcai leromlott állapotú telephelyének elbontását követően 2018 őszéig az új játszótér kialakítása megtörténhet.
- s) A Fürdőkeri játszótér bővítése TOP pályázati forrásból 2018-ban megkezdődhet, mely várhatóan 2019-re kerül befejezésre. A Fürdőkeriben kialakításra kerülő új épületben (Ökoturisztikai központ) egy fedett játszóház is kialakításra kerül, bővítve ezzel a Fürdőkeri Szabadidőpark szezonon kívüli szolgáltatásait.
- t) A 2018. évi startmunka keretében a játszótérek felújításának, műszaki felülvizsgálatának folytatása szükséges, hasonlóan a korábbi évekhez.
- u) A térfigyelő rendszer üzemeltetésére és folyamatos figyelemmel kísérésére koncepció kidolgozása szükséges. 2018-ban egy átfogó felújítása szükséges a meglévő térfigyelő rendszernek. Továbbá a TOP-os zöldterület fejlesztési projekteknél az érintett parkokban térfigyelő kamerát szükséges kihelyezni.
- v) A 2018. évi startmunka program keretében a gyűjtő és lakossági fiókcsatornák folyamatos tisztítása és karbantartása szükséges.
- w) A Polgári utcai gyűjtő csapadékvíz csatorna korszerűsítése a kapcsolódó lakossági fiókcsatornákkal TOP forrásból, kiemelt figyelemmel a Bethlen utca – Polgári utca csomópontjában található kritikus keresztmetszetekre. A fejlesztés megvalósítására pályázati támogatást nyertünk el, mely alapján 2018-ban a fejlesztés várhatóan megvalósítható.
- x) Műszaki felmérés készítése szükséges a távhőszolgáltatási rendszerünk esetleges megszüntetésére, vagy korszerűsítésére az üzemeltető részéről. A fejlesztés megvalósítására a pályázati lehetőségeket figyelemmel kell kísérni.
- y) Az országos „Szupergyors Internet Program (SZIP)” keretében a városi optikai hálózat bővítése olyan városrészekben, ahol nem biztosított a 30 Mbit/s-os sávzsélesség. A 2016-ban benyújtott GINOP-os pályázat támogatásban részesült, mely révén a nyertes távközlési cég a HBCOM-mal közösen együttműködve 2018-ban befejeződhet a fejlesztés. A közterület felújítások során figyelemmel kell lenni az



esetleges optikai gerinchálózat lefektetésének megvizsgálására a HBCOM-mal egyeztetve.

## 2) EGÉSZSÉGÜGYI ELLÁTÁS:

- a) A Petőfi utcai rendelő felújítása és bővítése a TOP program keretében, annak érdekében hogy az épületben a háziorvosi rendelők mellett fogorvosi rendelők is kialakításra kerüljenek. A TOP-os pályázat 2017-ben pozitív elbírálásban részesült, jelenleg a tervezés és a közbeszerzés előkészítése van folyamatban, így várhatóan 2018 őszéig a beruházás megvalósulhat.
- b) Az egészségügyi alapellátáshoz szükséges orvosi műszerek és eszközök beszerzése a TOP-os egészségügyi pályázatnak a része.
- c) Lehetőség szerint minél több forgalmas helyen, intézményben kerüljön kihelyezésre a városban laikusok által is könnyen használható félautomata defibrillátor pályázati forrásból.
- d) EFOP pályázati forrásból a városi EFI (Egészségfejlesztési Iroda) fenntartása, továbbfejlesztése szükséges.
- e) Vizsgálni szükséges, hogy pályázati forrásból van-e lehetőség CT készülék beszerzésére a városba.
- f) A Gyógyfürdő gyógyászati részlegének fejlesztésére pályázati források felkutatása (pl. ROHU pályázati forrás).
- g) Tárgyalások szükségesek arról, hogy a Gyógyfürdő környezetében kormányzati forrásból kialakítható-e gyógyászati centrum a Debreceni Egyetem gyógypedagógiai képzéséhez kapcsolódóan.

## 3) SZOCIÁLIS ELLÁTÁS:

- a) TOP pályázati forrásból a II. Rákóczi F. u. 42. sz. alatti épület felújítása, energetikai korszerűsítése. A megszűnő konyha rész kialakítása az SZSZK feladatainak ellátásához. Az épület tetőterének hasznosításának a megvizsgálása. Az SZSZK központi épületének felújítására 2 db TOP pályázat benyújtásra került melyek tavaly támogatásban részesültek. A fejlesztések az idei évben megtörténhetnek.
- b) Új szociális szolgáltatások bevezetésének igényfelmérése az SZSZK-nál: pl. pszichiátriai betegek közösségi ellátása, pszichiátriai betegek nappali ellátása.
- c) SZSZK részére új gépjárművek beszerzése, valamint informatikai rendszerének a fejlesztése.
- d) Tanyagondnoki szolgáltatás bevezetésének megvizsgálása a Hajdúvidi és Bodaszőlői településrészek vonatkozásában.
- e) Szegregált városrészek, mint Déli-Lucernás vagy Bodaszőlő, szegregációt csökkentő, esélyegyenlőséget javító programok megvalósítása EU-s forrásokból (pl. óvodai esélypont kialakítása).



**4) KÖZNEVELÉS ÉS IFJÚSÁGPOLITIKA:**

- a) Weszprémy utcai óvoda épületének felújítása, energetikai korszerűsítése, játszóudvarának fejlesztése nyertes TOP pályázatból 2018-ban történjen meg.
- b) Hét vezér utcai óvoda csoportszoba bővítése 2017-ben megvalósult. Az épület energetikai felújítására és konyha felújítására a tervek rendelkezésre állnak, mely alapján pályázati lehetőségek felkutatása szükséges a beruházás megvalósításához.
- c) Bocskai István Gimnázium épületenergetikai korszerűsítése. Figyelemmel kell kísérni az erre vonatkozó pályázati lehetőségeket, melyről a Tankerülettel egyeztetni szükséges.
- d) A városi közétkeztetési rendszer felülvizsgálata és a központi, Hajdúkerület utcai főzőkonyha felújítása, esetleges adagszám bővítése. Meg kell vizsgálni, hogy a kialakított városi termelő struktúrák (Hajdú tanya, Zöldségfeldolgozó, Vágóhid, Húsfeldolgozó üzem), hogyan illeszthetők bele még eredményesebben a közétkeztetés hatékonyságának növelésére.
- e) Bodaszőlői településrészen multifunkcionális közösségi tér kialakítása, mely alkalmas a helyi általános iskola és az óvoda részére a tornaszobai funkciókat is ellátni. Figyelemmel kell kísérni az erre vonatkozó pályázati lehetőségeket.
- f) A duális képzési rendszerbe bevonni a helyi foglalkoztatókat és középiskolákat, valamint felnőttképzési rendszer kialakítása a felmerülő munkaerő-piaci igények figyelembevételével.

**5) SPORTFELADATOK:**

- a) A városi sportközpont fejlesztése elsősorban TAO forrásokból: a nagyméretű műfüves pálya korszerűsítése.
- b) A régi tornacsarnok felújítása a Magyar Kézilabda Szövetség TAO támogatásából folyamatban van, 2018. tavaszára szükséges befejezni.
- c) Új tornacsarnok építésére újabb TAO pályázat benyújtása 2018. évben a rendelkezésre álló, lehívható források figyelembevételével. A pályázathoz az év elején el kell készíteni a módosított tervdokumentumokat.
- d) A játszótér fejlesztések során vizsgálni kondipark kialakításához szükséges eszközök beszerzésének a lehetőségét. Kondiparkok fejlesztésére pályázat került benyújtásra, melyet várhatóan 2018-ban bírálnak el.
- e) Hajdúvidi sportpálya korszerűsítése Vidékfejlesztési Program keretében.
- f) A Fürdőkert melletti volt rakodó terület sportcélú hasznosítása, mely keretében új előfüves labdarúgópálya kerülne kialakításra, valamint az Extrém sportpálya áthelyezése történne meg. Ez a Fürdőkert melletti terület úgy kerüljön leválasztásra, hogy területileg integrálódjon bele a Fürdőkeri Szabadidőpark területébe.
- g) Kisméretű műfüves labdarúgópálya kialakítása a Bocskai Általános Iskolában és Eötvös Iskolában megtörtént, vizsgálni a bodai Zeleméry iskolán műfüves pálya kialakításának a lehetőségét.
- h) A Fürdőkeri és Tizenhárom vértanú utcai műfüves labdarúgópálya üzemeltetésének a kidolgozása.





**6) KULTURÁLIS, KÖZMŰVELŐDÉSI FELADATOK:**

- a) Volt Zsinagóga épületben multifunkcionális közösségi tér kialakításához az épület felújítás I. ütemének megvalósítása 2016-ban megtörtént, figyelemmel kísérrni a pályázati lehetőségeket a II. ütem megvalósítására.
- b) Dobó galéria kialakítás az Újvárosi u. 12. sz. alatti épület hasznosításával és felújításával a nyertes TOP-os Zöld Város fejlesztési projektből.
- c) Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház épületenergetikai korszerűsítése, felújítása TOP pályázati forrásból.
- d) Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház belső felújítására pályázati lehetőségek figyelemmel kísérése. A TOP Zöld Város fejlesztési projektben szerepel a színházterem felújítása.
- e) A Sillye Gábor Művelődési Központban legalább egy, de lehetőség szerint kettő, olyan kisebb teremnek a kialakítása, mely alkalmas mozielőadások megtartására, valamint egyéb kisebb előadások, rendezvények megtartására, melyek esetében a színházterem túl nagyknak bizonyul.
- f) A helyi identitást, szemléletformálást erősítő programok megvalósítása TOP-CLLD pályázati forrásból.
- g) A Hajdúsági Múzeum állandó kiállításainak a korszerűsítésének a folytatása 2018-ban is. Múzeumpedagógia projektek, fejlesztések megvalósítása.
- h) A Hajdúsági múzeum épületének kezelőjével (MNV Zrt.) egyeztetések szükségesek, a leromlott Kossuth utcai épületrész felújítására vonatkozóan.

**7) VAGYONGAZDÁLKODÁS, LAKÁSGAZDÁLKODÁS:**

- a) A bérlakás állomány korszerűsítésére, elsősorban a Déli-Lucernás vagy Bodaszőlői városrészekben, valamint az Iskola utcán, melyre pályázati lehetőségek felkutatása szükséges.
- b) A bérlakás állomány bővítésére vonatkozóan pályázati lehetőségek, befektetők felkutatása.
- c) Nyugati Ipari Park területén betelepülő vállalkozások részére a szabad területek értékesítése.
- d) Nyugati Ipari Park területének bővítése az állami tulajdonú földterületek átvételének kezdeményezésével.
- e) A Szőlőskerti területeken összefüggő, önkormányzat által kezelt nagyobb területek kialakítása.
- f) A cégek, üzletek, szolgáltatók, vendéglátóhelyek részére bérbe adható önkormányzati helyiség körének bővítés, meglévő önkormányzati épületállomány felülvizsgálata ezen szempontok mentén.

**8) KÖRNYEZETVÉDELEM:**

- a) Az épület felújítások és az új építések során is az energetikai szempontokat érvényesíteni szükséges.



- b) Napelem park kialakítására a volt hulladéklerakó telepen TOP pályázat került benyújtásra, melynek elbírálása várhatóan 2018-ban fog megtörténni.
- c) A városi hulladékkezelési rendszer továbbfejlesztése (pl. hulladékudvar kialakítása). Pályázati lehetőségek figyelemmel kísérése.

#### 9) IDEGENFORGALOM, TURIZMUS, ÖNKORMÁNYZATI KÜLKAPCSOLATOK:

- a) A Fürdőkert, mint turisztikai központ fejlesztése (bemutatóterem és látogató központ, zöldterület rendezés, szabadidőpark funkció erősítése, játszótér bővítés és játszóház kialakítása, rendezvényter funkcióinak erősítése, színpad és színpadtechnika beszerzése, közlekedési elérhetőség javítása, parkolók kialakítása, stb.).
- b) Tájházak területén Népi Mesterségek Házának kialakítása 2017-ben befejeződött, itt programok és képzések tartása szükséges az üzemeltető Szabadhajdú Nkft. részéről.
- c) Tájházak környezetében parkoló-rendezés szükséges.
- d) Tájházak épületállományának és környezetének folyamatos karbantartása, felújítása szükséges.
- e) A Bocskai Gyógyfürdő és környezetének átfogó fejlesztési koncepciójának kidolgozása megtörtént 2016-ban, az esetleges pályázati források figyelemmel kísérése szükséges.
- f) A Bocskai Gyógyfürdő és környezetének gyógyhellyé minősítési eljárásának felülvizsgálata szükséges az előnyök és hátrányok megvizsgálásával.
- g) Bodaszőlői pihenőház energetikai korszerűsítése.
- h) Kerékpáros túraútvonalak kijelölése a város külső területein.
- i) Vizi turizmushoz kapcsolódó fejlesztések megvalósításának vizsgálata a Keleti-Főcsatorna környezetében.
- j) Noszvaji üdülő átfogó felújítása.
- k) Városi turisztikai információs táblák felülvizsgálata és felújítása.
- l) Testvérvárosi pályázatokon való részvétel.

#### 10) HELYI GAZDASÁG SZERVEZÉSE:

- a) A Nyugati Ipari Park belső ingatlanjainak feltárása és későbbi bővítése érdekében közműfejlesztések megvalósítása.
- b) Keleti Ipari parkban szükséges további infrastruktúra fejlesztések megvizsgálása és pályázati lehetőségek figyelemmel kísérése.
- c) Befektetés ösztönző tevékenységek végzése (befektetők felkutatása, kapcsolattartás befektetést bonyolító szervezetekkel (HIPA, AMCHEM, CIPA), városmarketing tevékenység, befektetés ösztönző rendelet, közös fórumok szervezése helyi cégek részére, stb.)
- d) Helyi foglalkoztatást ösztönző paktum kialakítása és a megyei foglalkoztatási paktumhoz történő csatlakozás.
- e) Hajdúsági Borászat hagyományainak felelevenítése, a város határában lévő zárt kertek hasznosításával.



- f) Vágóhíd és húsfeldolgozó üzem továbbfejlesztése és a szükséges technológiai eszközök beszerzésével.
- g) Hajdú-tanya üzemeltetése és fejlesztése a 2018. évi startmunka program keretében, esetleges Vidékfejlesztési források bevonásával.
- h) A Hajdú tanyán és Húsfeldolgozó üzemben előállított termékekre vonatkozóan egy helyi brand kialakítása, melyhez később egyéb helyi termelők is csatlakozhatnak. Ezen termékek árusítására egy üzlethelyiség kialakítása (ROHU pályázati forrásból).
- i) Szőlőskertek területén gyümölcstermesztési és feldolgozási program megvalósítása, a korábbi tanyaprogramok folytatása.

