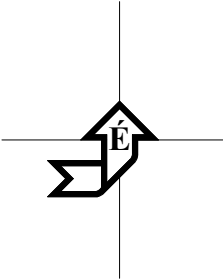


<u>HELYSZÍNRAJZ M=1:500</u>	
<u>A szabályozási tervben előírtak teljesítését igazoló mutatószámok és jellemzők:</u>	
A hőszigetelt épület beépített alapterülete :	1216,20 m2
A megl. egyéb épületek beépített alapterülete :	88,00 m2
Az ingatlan területe:	3897 m2
Az ingatlan beépítettsége: - maximálisan beépíthető: (40+10)=50 %	33,47 %
- tervezett beépítettség (a hőszig. után):	
Relatív szintmagasság, a tervezett +0,00 m szint = az épület körüli járdaszint, melynek Balti-tenger feletti magassága	119,80 m
Építési övezet:	Vt 70 0050(B)
Parkánymagasság: (meglévő, nem változik)	3,50 m
Gerincmagasság: (meglévő, nem változik)	7,00-8,10 m
Építménymagasság: - szabályozási tervben előírt:	max. a kialakult
- meglévő (nem változó):	4,08 m
Az ingatlan zöldfelület számítása:	35,18 %-a
az épületek beépített alapterülete:	
burkolt felület (járda, parkoló, térburk.)	
Zöldfelület: 3897-(1304+1222)=	



Az épület belső átalakítással is érintett területe

Az udvari anyagjelölések:

- meglévő, felújítandó aszfaltburkolat
- új burkolóké térburkolat (kijelölt parkoló)
- meglévő térburkolat (bontandó)
- tervezett füvesítés

Az utcai anyagjelölések:

- a leállósáv területéből - festéssel kijelölt kapubejárók
- aszfaltozott leállósáv (kijelölt parkoló)
- zöldfelület

Létesítmény megnev.:	SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT ÁTALAKÍTÁSA (energetikai korszerűsítése, akadálymentesítése) - KIVITELI TERV		
Építető:	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, Hb. Bocskai tér 1.		
Építés helye:	Hajdúböszörmény, II. Rákóczi F. u. 42.		hrsz: 6157
Tervező:			Dátum:
Készítette:	Név, szakképesítés:	Ép. kamarai névj.szám:	Aláírás:
Építész tervező:	Tóth Sándor magasép.mérnök, tervező szakmérnök	É-09-0183	
		Rajzszám:	E0