

## **Címzettek: valamennyi ajánlattevő**

**Tárgy:** 1. számú Kiegészítő tájékoztatás „TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00041 azonosítószámú projekt keretében Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése Hajdúböszörményben” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Tisztelt Ajánlattevők!

A tárgyi közbeszerzési eljárásban érkezett kérdésekre a válaszokat az alábbiakban adjuk meg:

**1. Kérdés:** Az ajánlattételi felhívás 26. pontja szerint 2017. január 15. 10.00 óra az ajánlattételi határidő. Jól gondoljuk, hogy elírás a dátumban a 2017. évre való utalás, és az ajánlattételi határidő helyesen 2018. január 15. 10.00 óra, és a csomagoláson is ezt az időpontot tüntessük fel?

**Válasz:** Az ajánlattételi felhívásban adminisztrációs hiba miatt elírásra került az ajánlattételi határidő, a helyes dátum 2018. január 15. 10.00 óra, a csomagoláson is kérjük ezt az időpontot feltüntetni. A helyes dátumot és a változtatásokat a jelen válasz mellékleteként megküldésre kerülő 1. sz. módosított ajánlattételi felhívás és 2. sz. módosított közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

**2. Kérdés:** Kérjük szíveskedjen megadni, hogy a 3. értékelési szempont vonatkozásában mit ért pontosan helyi hátrányos helyzetű munkavállaló alatt? Jól gondoljuk, hogy helyi munkavállaló lehet a Vállalkozó székhelye szerinti helyi lakos is?

**Válasz:** Igen, a hátrányos helyzetű munkavállaló Vállalkozó választása szerint lehet a Megrendelő székhelye szerinti vagy a Vállalkozó székhelye szerinti helyi lakos is.

**3. Kérdés:** Az Ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzési dokumentumban a 3. értékelési részszerzőpont ellentétes a Vállalkozási szerződés II.4. pontjában foglaltakkal. A felhívás és a közbeszerzési dokumentum szerint helyi hátrányos helyzetű munkavállalót lehet az értékelési részszerzőpont tekintetében megajánlani, a szerződésben azonban csak hátrányos helyzetű munkavállaló szerepel. Kérjük az ellentmondás feloldását.

**Válasz:** Az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentum tekintendő irányadónak, mellékelten küldjük az 1. sz. módosított szerződéstervezetet.

**4.Kérdés:** Jól értelmezzük, hogy amennyiben a 3. értékelési részszerzőpont vonatkozásában nem vállaljuk 1 fő helyi hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását, abban az esetben nem kell a 12. számú melléklet szerinti nyilatkozatot csatolni?

**Válasz:** A nyilatkozatot szükséges kitölteni nemleges válasz esetén is a felolvasólappal megegyezően, mivel az a szakmai ajánlat részét képezi. Ha a felolvasólapon a válasz nemleges, akkor a nyilatkozat tartalmát is ennek megfelelően szükséges módosítani értelemszerűen. Tehát a nyilatkozat tartalmának és a felolvasólapon szereplő vállalásnak egyeznie kell.

**5.Kérdés:** Az ajánlattételi felhívás 16. pontja szerint a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartamát 15 naptári nappal kell figyelembe venni, azonban a Vállalkozási szerződés IV. 12. pontja szerint a műszaki átadás-átvételi eljárásra annak megkezdésétől számított 2 naptári nap áll rendelkezésre. Kérjük az ellentmondás feloldását.

**Válasz:** Az ajánlattételi felhívás tekintendő irányadónak, az 1. sz. módosított szerződéstervezetet jelen válasz mellékleteként csatoljuk.

**6.Kérdés:** Jól gondoljuk-e, hogy amennyiben nyertes ajánlattevő előleget kíván igénybe venni, abban az esetben az előleg összege a szerződés nettó összegének 5 %-a + ÁFA, tekintettel arra, hogy a beruházás nem engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás nem a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik?

**Válasz:** Nem, a közbeszerzési törvény 135. § (7) bekezdése értelmében az előleg összege általános forgalmi adó nélkül számítandó.

Lásd: vállalkozási szerződés VI. 7. pontja:

**„7. Előleg:**

*Vállalkozó jelen szerződés nettó összegének, azaz [...] forint 5 %-ának megfelelő összeg, azaz [...] forint előlegként történő kifizetését kérheti. Az előleget a vállalkozó – az előlegbekérő okirat benyújtásával – közvetlenül a megrendelőtől igényelheti.*

*Az előleg összege a végszámla összegébe beleszámít és egy részletben kerül levonásra a végszámlából.”*

**7.Kérdés:** A kiadott tervdokumentáció szerint az épületek homlokzati nyílászáróinak cseréjére kerül sor úgy, hogy a meglévő nyílászárók tokszerkezetének káva falsíkjában történő visszavágása után kerül beépítésre az új nyílászáró szerkezet, így a régi nyílászárók helyenként díszített szerkezetei kivágásra kerülnek. Jól értelmezzük, hogy jelen pályázat keretén belül ezen díszítések visszaállítására nem kerül sor, hanem a konszignáció szerint gyártott új szerkezetek kerülnek beépítésére?

**Válasz:** Az új nyílászárókat úgy kell legyártani, hogy külső megjelenésében a jelenlegi nyílászárók díszítései visszaállításra kerüljenek, (a vízszintes tokszerkezetre a vízszintes díszlécet rá kell helyezni, szárny és tokszerkezet faszerkezeteibe be kell marni a jelenlegivel megegyező bemarásokat, a szárny és tokszerkezetre a pontonkénti elemdíszeket el kell helyezni, stb.) A nyílászáró gyártása előtt a megrendelővel ill. a megrendelő képviselőivel egyeztetés szükséges.

**8.Kérdés:** A 44/22 és 44/23-as konszignáció számú új bejárati ajtók felett 171x132 cm méretű kétszárnyú nyíló ablak rész található, melyeknek így a parapet magassága 2,10 m. Ezen oldalra nyíló szárnyak nyitásának módját a kiadott konszignáció nem tartalmazza. A járatos távnyitó szerkezetek bukó módon nyíló ablaktáblákra vannak tervezve. Kérjük a szükséges nyitás vagy távnyitás módjának meghatározását.

**Válasz:** A 44/22 és 44/23-as konszignáció számú új bejárati ajtók felett fix ablakokat kérünk költségelni. Mellékelve a módosított tervlap.

**9.Kérdés:** A kiadott „H-böszörmény PMH elektromos-villám\_v\_költségvetés\_árazatlan.xls” megnevezésű költségvetés „71 Villanyszerelés” lapjának legalsó összesítő sorai hibásan lettek képletezve. Kérjük a Tisztelt Ajánlatkérőt szíveskedjen megküldeni a javított változatot.

**Válasz:** Javítva a költségvetés, melyet mellékelünk.

**10.Kérdés:** A kiadott „Hajdúböszörmény Polgármesteri hivatal homlokzat M.xls” megnevezésű Építőmesteri munkák költségvetés „Fa- és műanyag szerkezet elhely” lapján szereplő 18. sorszámú tétel, Anyag összesítő cellája nem került képletezésre. Kérjük a Tisztelt Ajánlatkérőt szíveskedjen megküldeni a javított változatot.

**Válasz:** Javítva a költségvetés, melyet mellékelünk.

**Kérem, hogy a válaszokat szíveskedjenek figyelembe venni az ajánlattétel során.**

Mellékelve az 1. sz. módosított ajánlati felhívás, a 2. sz. módosított közbeszerzési dokumentum, a 2. sz. módosított nyilatkozatminták, az 1. sz. módosított szerződéstervezet és az 1. sz. módosított árazatlan költségvetés a változásokkal egységes szerkezetbe foglalva. *(a változások a szövegben sárgítva szerepelnek)*

Debrecen, 2018. január 11.

Tisztelettel:

Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

**Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa**  
felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
lajstromszám: 90.