

## **KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ**

**a**

**Hajdúböszörmény Város Önkormányzata**  
4220 Hajdúböszörmény Bocskai tér 1.sz.

**Polgármesteri Hivatal**  
4220 Hajdúböszörmény Bocskai tér 1.sz.

## **ÉPÜLETGÉPÉSZETI MUNKÁIHOZ**

Hajdúböszörmény, 2017.szeptember hó.

# **TARTALOMJEGYZÉK**

**a**

**Hajdúböszörmény Város Önkormányzata**  
4220 Hajdúböszörmény Bocskai tér 1.sz.

**Polgármesteri Hivatal**  
4220 Hajdúböszörmény Bocskai tér 1.sz.

**ÉPÜLETGÉPÉSZETI MUNKÁINAK  
KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ**

Tervezői nyilatkozat

Műszaki leírás

Hajdúböszörmény, 2017.január hó.

## TERVEZŐI NYILATKOZAT

az

**Hajdúböszörmény Város Önkormányzata**  
4220 Hajdúböszörmény Bocskai tér 1.sz.

**Polgármesteri Hivatal**  
4220 Hajdúböszörmény Bocskai tér 1.sz.

**ÉPÜLETGÉPÉSZETI MUNKÁINAK  
KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ**

Készült: a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet III. fejezet 9. §. 5. bekezdése szerint.

- Építési tevékenység :**Felújítás**
  - Megnevezése :**Polgármesteri Hivatal**
  - Helye:**4220 Hajdúböszörmény Bocskai tér 1.sz.**
- 
- A tervezett műszaki megoldás **megfelel** a vonatkozó és érvényben lévő jogszabályoknak.
  - Nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztam.
  - Az építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció összhangban van.
  - A dokumentáció munkavédelmi referens közreműködésével készült.
  - A betervezett építési termékek megfelelőségi tanúsítvánnyal rendelkeznek.
  - Az épület nem műemléki védettségű.

Hajdúböszörmény, 2017.szeptember hó.

Hagymási Sándor  
4220 Hajdúböszörmény Domb utca 5.sz.  
G-T(19)/09-0988

# **ÉPÜLETGÉPÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS**

az

**Hajdúböszörmény Város Önkormányzata**  
4220 Hajdúböszörmény Bocskai tér 1.sz.

**Polgármesteri Hivatal**  
4220 Hajdúböszörmény Bocskai tér 1.sz.

**ÉPÜLETGÉPÉSZETI MUNKÁINAK  
KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ**

## **Belső vízellátás:**

A felújítás során a belső vízhálózathoz nem nyúlunk.

## **Belső csatornázás:**

A felújítás során a belső szennyvízhálózathoz nem nyúlunk.

## **Szellőzősszerelés**

A felújítás során 1 darab külső homlokzati rácsot kell kiemelni az utólagos szigetelés miatt.

## **Gáz szerelés :**

A felújítás során az építész rajzon jelölt helyen az épület belső udvari részének jobb oldali szárnyán végighaladó meglévő gázvezeték a szigetelési horonyba kívánjuk elhelyezni, melynek belső felületét nem éghető anyaggal kell kibélelni és a hőszigetelés síkjába szerelhető perforált ráccsal kell lezárni a hornyot.

## **Klímaszerelés**

A felújítás során 4 darab külső split egységet kell kiemelni az utólagos szigetelés miatt.

## **Általános előírások**

A kivitelezési munkákat a kiadott tervlapok és a műszaki leírás alapján kell elvégezni, a vonatkozó és érvényben lévő szabványok, rendeletek betartása mellett.

Az összes munkát és szállítást a vonatkozó Szabványok, műszaki előírások, a kivitelezői szabályzat és a vonatkozó tervek szerint kifogástalan anyagból, képzett munkaerőknek kell elvégezniük. Hiányos, vagy hibás méretek szerint kivitelezett munkák, vagy a szerződéssel ellentétes anyagok első felhívásra kiküszöbölendők és hibátlan, az előírásoknak megfelelő szállításokkal kicserélendők, beleértve az összes idetartozó mellékmunkát is.

A beüzemelés-szabályozás vállalkozói feladat. A szerződéskötés előtt a vállalkozó pontosan meghatározza az átadás-átvételi dokumentáció tartalmi követelményeit.

### **Környezetvédelmi fejezet**

A fűtési hálózat feltöltésekor gondoskodni kell arról, hogy a fűtési hálózatról víz ne juthasson vissza az ivóvízhálózatba.

A mosógép, illetve mosogatógép a csatornahálózatra megszakítással, szagelzáron keresztül, a vízhálózatra pedig tömlővéges, légbeszívós, visszacsapós kifolyószelepen keresztül csatlakozhat.

A kivitelezés során keletkező veszélyes hulladékok és anyagok elszállításáról a vonatkozó környezetvédelmi előírások betartásával gondoskodni kell. Az egyéb építési törmeléket megfelelő lerakóhelyre kell szállítani.

Ha a kivitelezési munkák során a talaj esetleges szennyezettsége állapítható meg, akkor ez esetben értesíteni kell a területileg illetékes hatóságokat.

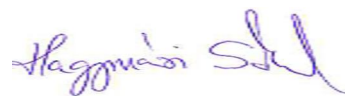
A kivitelezés során a növényzet irtását, ritkítását, károsítását, fák kivágását a lehető legkisebb mértékben, a szükséges engedélyeknek, előírásoknak megfelelően, szabad csak végezni.

A kivitelezés során lehetőség szerint gondoskodni kell arról, hogy a kivitelezési tevékenység a környezetet zaj, rezgés, por illetve egyéb szennyezéssel csak a lehető legkisebb mértékben terhelje.

#### **A környezetvédelemmel kapcsolatos legfontosabb előírások:**

- A többször módosított **1995.évi LIII. tv.** a környezet védelmének általános szabályairól
- **45/2004. (VII.26.) BM-KvVM r.** az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
- A többször módosított **98/2001. (VI.15.) Korm. r.** a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről
- A többször módosított **2000.évi XLIII. tv.** a hulladékgazdálkodásról
- A többször módosított **21/1970. (VI.21.) Korm. r.** a fák védelméről
- A többször módosított **12/1983. (V.12.) MT r.** a zaj és rezgésvédelemről
- **219/2004. (VII.21.) Korm. r.** a felszín alatti vizek védelméről, és az azt módosító 341/2004. (XII.22.) Korm.r., és 367/2004. (XII.26.) Korm.r.
- A többször módosított **253/1997. Korm. r.** az országos településrendezési és építési követelményekről

Hajdúböszörmény, 2017.szeptember hó.



Hagymási Sándor

4220 Hajdúböszörmény Domb utca 5.sz.

G-T(19)/09-0988