

KIVONAT

**Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. szeptember hó 27-én a Városháza Báthory-termében megtartott nyilvános
ülésének jegyzőkönyvéből.**

189/2018. (IX.27.) Önk. számú

HATÁROZAT

N A P I R E N D: Polgármesteri jelentés a nyílt ülésen hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. 2018. évi költségvetési rendelet módosítása
2. Az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) Önk. rendelet módosítása
3. A Városüzemeltetési Intézmény Alapító Okiratának módosítása
4. A Dr. Kovács György ösztöndíjpályázatra és a Kertész László ösztöndíjpályázatra érkezett pályázatok elbírálása
5. Döntés az önkormányzatok 2018. évi rendkívüli támogatására kiírt pályázaton való részvételről
6. Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. és tagvállalatainak beszámolási keretszabályai
7. Fejlesztési hitelfelvétel feltételeinek jóváhagyása
8. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának víziközmű rendszerére vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása
9. Javaslat Hajdúböszörmény megyei jogú várossá nyilvánításának kezdeményezésére
10. Átlagtól eltérő csoportlétszámok engedélyezése a 2018/2019. nevelési évre
11. A Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójához való csatlakozás
12. Szelektív hulladékgyűjtő szigetek megszüntetése
13. Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről
14. Az önkormányzat tulajdonában álló garázsok értékesítése
15. Földhasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló szerződés megkötése
16. A Hajdúböszörmény 087/30 hrsz-ú, a Bodaszőlői Pihenőház melletti ingatlan megvásárlása

17. A Nyugati Ipari Park területén található 3282/b hrsz-ú erdő igénybevétele, művelési ágának megváltoztatása
18. A Hajdúböszörmény 15129 hrsz-ú, Óvoda u. 9. szám alatti (volt tejsarnok) ingatlanra kiírt pályázatban lezáró döntés meghozatala
19. A KOM-ÉP Forgács Kft. és az önkormányzat közötti ingatlan csereügylet lebonyolítása
20. Tájékoztató a gyógyhelyminősítés megszerzése kapcsán tett egyeztetésekről
21. A Fehér Bot Alapítvány és a Hajdú-Sansz Humánszolgáltató Nonprofit Kft. helyiség iránti kérelme

Polgármesteri tájékoztató
 Alpolgármesteri tájékoztató
 Felvilágosítás kérésekre adott válaszok
 Felvilágosítás kérések

Határidő: 2018. szeptember 27.
Felelős: Kiss Attila polgármester

190/2018. (IX.27.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **nyílt üléseken hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést**, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§, 48.§ (1)-(2) bekezdés, továbbá Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 24.§ (1) bekezdés d.) pont, 38.§ (1)-(2) bekezdése alapján a jelentést a következők szerint fogadja el:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **117/2018. (IV.26.) Önk. számú határozat 2. pontjának** - „*Dr. Hámoriné Dr. Kovács Erzsébet házi orvos kérelme*” - végrehajtási határidejét 2018. október 14-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. október 14.
Felelős: Dr. Hámoriné dr. Kovács Erzsébet házi orvos

- 2.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **179/2018. (VI.20) Önk.számú határozat** - „Az önkormányzat elővásárlási joga ingatlan kényszerértékesítése során” - végrehajtási határidejét 2018. november 30-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. december 31.
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

3.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **128/2018. (IV.26.) Önk.számú határozat 3. pontjának** - „A Szabadhajdú Közművelődési Nonprofit Kft. által végzett szélessávú internet fejlesztések” - végrehajtási határidejét 2018. december 31-ig meghosszabbítja, mellyel egyidejűleg a Zaboskert internetfejlesztésének végrehajtásáról is tájékoztatást kér.

Határidő: 2018. december 31.
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

4.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **149/2018. (V.30.) Önk.számú határozat 6. pontjának** - „Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről” - végrehajtási határidejét 2018. december 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. december 31.
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2018. (IX.28.) Önkormányzati rendelete a 2018. évi költségvetésről szóló 4/2018. (II.08.) Önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2018. (IX.28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I:28.) önkormányzati rendelet módosításáról

191/2018. (IX.27.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdésének b) pontja alapján biztosított hatáskörében eljárva megtárgyalta „A Városüzemeltetési Intézmény Alapító Okiratának módosítása” című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00001 azonosítószámú, Hajdúböszörmény belvárosi akcióterületének környezettudatos város rehabilitációja című

pályázat megvalósíthatósága érdekében a Városüzemeltetési Intézmény alapító okiratában telephelyeként nyilvántartott Hajdúkerület utca 12. szám alatti ingatlan Városüzemeltetési Intézmény általi vagyonkezelését megszünteti.

Előzőekben részletezettek alapján az Alapító okiratból törlésre kerül a Városüzemeltetési Intézmény Hajdúkerület utca 12. szám alatti ingatlan, mint telephely és felvételre kerül új telephelyként a Városkert utca 38. szám alatti ingatlan.

1. A Képviselő-testület a Városüzemeltetési Intézmény módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az alábbiak szerint elfogadja.

Okirat száma:

Módosító okirat

A Városüzemeltetési Intézmény Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2017.12.22. napján kiadott, 27329-2/2017. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a(z) 191/2018. (IX.27.) Önk. számú határozatra figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontjában foglalt táblázat 3. sorának tartalma törlésre kerül,

„3	Városüzemeltetési Intézmény Hajdúkerület utca 12. telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Hajdúkerület utca 12. ”
----	---	--

helyébe a következő szövegrész lép:

„3	Városüzemeltetési Intézmény Városkert utca 38. telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Városkert utca 38.”
----	--	---

2. Az alapító okirat a következő 3.2. ponttal egészül ki:

„3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.”

3. Az alapító okirat 4.1. pontja a következő szöveggel egészül ki:

„gyermekétkeztetési feladatok ellátása a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján.”

4. Az alapító okirat 5.2. pontjában foglalt táblázat a következő 2. sorral egészül ki:

„2	közfoglalkoztatási jogviszony	A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény”
----	-------------------------------	---

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Hajdúböszörmény,

P.H.

 Kiss Attila
 polgármester

Okiratszám:

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Városüzemeltetési Intézmény alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
 1.1.1. megnevezése: Városüzemeltetési Intézmény
- 1.2. A költségvetési szerv
 1.2.1. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Újvárosi utca 16.
 1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Városüzemeltetési Intézmény Tanya 125. telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Tanya 125.
2	Városüzemeltetési Intézmény Krúdy Gyula utca 4. alatti telephelye	4086 Hajdúböszörmény, Krúdy Gyula utca 4.
3	Városüzemeltetési Intézmény Városkert utca 38. telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Városkert utca 38.
4	Városüzemeltetési Intézmény Jókai úti telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Jókai Mór utca 24.
5	Városüzemeltetési Intézmény Bocskai tér 1. üzemi konyha telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
6	Városüzemeltetési Intézmény Külső Újvárosi úti „Hajdútanya” telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Külső Újvárosi útfél

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2007.08.01.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 2.2.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
 2.2.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.
- 2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye

1	Városüzemeltetési Intézmény	4220 Hajdúböszörmény, Hajdúkerület utca 12.
---	-----------------------------	---

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
- 3.2.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: városüzemeltetési feladatok ellátása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 2. pontja alapján, gyermekétkeztetési feladatok ellátása a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841218	Lakás-, kommunális szolgáltatások igazgatása

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- A közfoglalkoztatási tervben részt vevők foglalkoztatása, közérdekű munkavégzés szervezése.
- A Polgármesteri Hivatal étkezdjének működtetése.
- A szabad kapacitás kihasználása céljából büfé üzemeltetése a Polgármesteri Hivatalban.
- A Közöségi Ház (Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 2.) működtetése.
- Kisebb építmények kivitelezése, járdaépítés, parkoló építés, kerítésépítés, térburkolás, gyephézagos téglá, járdalap, szegély, betonoszlop gyártása, kőműves, festő, asztalos, lakatos, bádogos, villanszerelő, vízvezeték szerelő, szakipari munkák, erdő aljnövényzet irtása, árok-áteresz takarítása, árokásás, ároknyesés, útjavítás, kátyúzás, lomb,- és lomtalanítás, külterületek kaszálása, egyes belterületek kaszálása, a város bel,-és külterületeinek takarítása, a városból kivezető utak takarítása, (szemétszedés), útszegély tisztítás, csapadékvíznyelő akna tisztítása, konténerek környezetének rendben tartása, sorfa gallyazás, parkgondozás, hóseprés, síktalanítás.
- Mezőgazdasági feladatok (ezen belül: mezőőri feladatok, növénytermesztés, állattenyésztés) ellátása.
- Állategészségügyi (ezen belül: gypmesteri telep üzemeltetése) feladatok.
- A Hajdúböszörmény Város Önkormányzat közigazgatási területén lévő oktatási intézményben a gyermekétkeztetés térítési díjának beszedése.

- 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással

		kapcsolatos feladatok
2	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
3	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
4	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
5	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
6	042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
7	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
8	042180	Állategészségügy
9	045120	Út, autópálya építése
10	051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása átrakása
11	061020	Lakóépületek építése
12	066010	Zöldterület-kezelés
13	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
14	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
15	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
16	106010	Lakóingatlan szociális bérbeadása, üzemeltetése

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Hajdúböszörmény Város közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A magasabb vezetői megbízásról nyilvános pályázat alapján Hajdúböszörmény Város Képviselő-testülete dönt. A pályázati eljárás előkészítésével, lebonyolításával kapcsolatos feladatokat a fenntartó önkormányzat jegyzője látja el. Az intézményvezetői megbízás határozott időre, 5 évre szól. A vezető megbízás jogalapja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény.

Az intézmény magasabb vezetője felett az egyéb munkáltatói jogokat Hajdúböszörmény Város polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv.
2	közfoglalkoztatási jogviszony	A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a változtatásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot és a módosító okiratot nyújtsa be a Magyar Államkincstárhoz.

Határidő: 2018. október 31.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*
 Nyakas Tibor *osztályvezető*

192/2018. (IX.27.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Dr. Kovács György ösztöndíjpályázatra és a Kertész László ösztöndíjpályázatra érkezett pályázatok elbírálása**” című előterjesztést és a többször módosított 25/2009. (V.29.) Önk. rendelet rendelkezéseit figyelembe véve az alábbiak szerint dönt:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Kertész László Ösztöndíjat** folyósít 2018. szeptember 1. napjától 2019. június 30. napjáig két tanulmányi félévre **Kovács Petra** a Debreceni Egyetem Gyermekevelési és Gyógynevelési Kar gyógynevelési szakos hallgatója részére. Az ösztöndíj havi összege 20.000.- Ft. Az ösztöndíj folyósításának feltétele, hogy a hallgató a tanév őszi félévére történő beiratkozást követően, legkésőbb 2018. év október 15. napjáig a DE GYGYK Tanulmányi Osztálya által kiállított hallgatói jogviszony igazolást bemutassa a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztály vezetőjének. Az ösztöndíj folyósítása során a vonatkozó helyi rendelet szerint kell eljárni. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hallgatóval történő tanulmányi ösztöndíj-szerződés aláírására.

Határidő: 2018. szeptember 30.
Felelős: Kiss Attila polgármester
 Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Dr. Kovács György Ösztöndíjat** folyósít 2018. szeptember 1. napjától 2019. június 30. napjáig két tanulmányi félévre **Forgács Dorina** a Debreceni Egyetem Gyermekevelési és Gyógynevelési Kar óvodapedagógia szakos hallgatója részére. Az ösztöndíj havi összege 20.000.- Ft. Az ösztöndíj folyósításának feltétele, hogy a hallgató a tanév őszi félévére történő beiratkozást követően, legkésőbb 2018. év október 15. napjáig a DE GYGYK Tanulmányi Osztálya által kiállított hallgatói jogviszony igazolást bemutassa a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztály vezetőjének. Az ösztöndíj folyósítása során a vonatkozó helyi rendelet szerint kell eljárni. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hallgatóval történő tanulmányi ösztöndíj-szerződés aláírására.

Határidő: 2018. szeptember 30.
Felelős: Kiss Attila polgármester
 Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető

3. A Képviselő-testület felkéri a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Osztályának vezetőjét, hogy a jelen határozat 1. és 2. pontjában foglaltaknak megfelelően az ösztöndíjat a hallgatók által megjelölt bankszámlára 2018. szeptember 1. napja és 2019. január 31. napja között valamint 2019. február 1. napja és 2019. június 30. napja között havi rendszerességgel utalja át legkésőbb tárgyható 15. napjáig.

Határidő: 2018. szeptember 30.
Felelős: Kiss Attila polgármester
 Nyakas Tibor osztályvezető

193/2018. (IX.27.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés az önkormányzatok 2018. évi rendkívüli támogatására kiírt pályázaton való részvételről**” című előterjesztést, figyelemmel a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. mellékletének I. 10. pontban foglaltakra az alábbiak szerint dönt:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet I. 10. pontja szerinti önkormányzatok rendkívüli támogatására a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett Pályázati Kiírás 1. b) pontjában foglalt célnak megfelelően pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstárhoz Hajdúböszörmény Város Önkormányzata működőképességének megőrzését szolgáló támogatás iránt.

Határidő: 2018. október 15.
Felelős: Kiss Attila polgármester

194/2018. (IX.27.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva megtárgyalta a „**Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. és tagvállalatainak beszámolási keretszabályai**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület kéri a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. igazgatóját, hogy készüljön külön előterjesztés a Képviselő-testület részére a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. és tagvállalatai:

- a) üzleti terv koncepciójáról az üzleti évet megelőző év novemberi testületi ülésre

Határidő: adott év november 30.
Felelős: Gulya Mátyás a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. igazgatója

- b) üzleti tervéről az üzleti év márciusi testületi ülésre

Határidő: adott év március 31.
Felelős: Gulya Mátyás a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. igazgatója

- c) beszámolójáról minden év májusi testületi ülésre

Határidő: adott év május 31.
Felelős: Gulya Mátyás a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. igazgatója

d) üzleti terv fél éves felülvizsgálatáról az üzleti év októberi testületi ülésére

Határidő: adott év október 31.
Felelős: Gulya Mátyás a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. igazgatója

2. A Képviselő-testület kéri, hogy a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. és tagvállalatai beszámolójához hasonlóan

- az üzleti terv az üzleti év márciusi képviselő-testületi ülésre,
- az üzleti terv féléves felülvizsgálata az üzleti év októberi képviselő-testületi ülésre, valamint
- az üzleti terv koncepciója az üzleti évet megelőző év novemberi képviselő-testületi ülésre

kerüljön napirendre állandó napirendi pontként Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének mindenkori munka- és üléstervébe.

Határidő: 2018. december 13. és a mindenkori munka - és ülésterv elfogadása.
Felelős: Koláné dr. Markó Judit jegyző

195/2018. (IX.27.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Fejlesztési hitelfelvétel feltételeinek jóváhagyása**” című előterjesztést és a „Magyarország helyi önkormányzatairól, szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontjában biztosított jogkörében eljárva, valamint ugyanezen törvény 107. §-a alapján az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület a TOP-1.4.1-15-HB1-2016-00029 azonosítószámú, „A hajdúböszörményi Napsugár Óvoda Weszprémy G. utcai telephelyének fejlesztése” című projekt megvalósításához 64.987.000.- Ft összegű hitelfelvételről dönt az alábbi paraméterek figyelembevételével:

Hitelfelvétel összege:	64.987.000,- HUF.,
kamatozás módja:	változó kamatozású,
kamatperiódus:	negyedéves,
futamidő :	10 év,
türelmi idő:	- ,
törlesztési váz:	negyedéves egyenletes,
kamat mértéke:	3 havi BUBOR + 2,50 %

Egyidejűleg jogi biztosítékként az éves helyi adó növekvő bevételeit jelöli meg, melyet a hitel és járulékaik erejéig engedményez az OTP Bank Nyrt-re.

A hitelfelvételre vonatkozó ajánlatot a számlavezető pénzügyintézetől kéri meg.

Kinyilatkozza, hogy a „Magyarország gazdasági stabilitásáról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. §-a alapján a hitel felvételéhez kormányzati engedély szükséges, illetve a 10. § (5) bekezdésében foglaltakkal összhangban az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeket figyelembe véve, a jelenlegi igény nem esik a törvény tiltó hatálya alá.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamideje alatt a hitel adott esedékes tőketörlesztési összegét és járulékait a futamidő évében - felhalmozási és tőkejellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja, illetve a költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: 2018. november 30.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*
 Koláné Dr. Markó Judit *jegyző*
 Nyakas Tibor *osztályvezető*

2. A Képviselő-testület a TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00041 azonosítószámú, „Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése Hajdúböszörményben” tárgyú projekt megvalósításához 15.661.000.- Ft összegű hitelfelvételről dönt az alábbi paraméterek figyelembevételével:

Hitelfelvétel összege:	15.661 000,- HUF.,
kamatozás módja:	változó kamatozású,
kamatperiódus:	negyedéves,
futamidő :	10 év,
tűrelmi idő:	- ,
törlesztési váz:	negyedéves egyenletes,
kamat mértéke:	3 havi BUBOR + 2,50 %

Egyidejűleg jogi biztosítékként az éves helyi adó növekvő bevételeit jelöli meg, melyet a hitel és járulékai erejéig engedményez az OTP Bank Nyrt-re.

A hitelfelvételre vonatkozó ajánlatot a számlavezető pénzügyintézetől kéri meg.

Kinyilatkozza, hogy a „Magyarország gazdasági stabilitásáról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. §-a alapján a hitel felvételéhez kormányzati engedély szükséges, illetve a 10. § (5) bekezdésében foglaltakkal összhangban az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeket figyelembe véve, a jelenlegi igény nem esik a törvény tiltó hatálya alá.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamideje alatt a hitel adott esedékes tőketörlesztési összegét és járulékait a futamidő évében - felhalmozási és tőkejellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja, illetve a költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: 2018. november 30.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*
 Koláné Dr. Markó Judit *jegyző*
 Nyakas Tibor *osztályvezető*

3. A Képviselő-testület a TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00040 azonosító számú, a „Szociális Szolgáltató Központ komplex energetikai fejlesztése” című projekt megvalósításához 7.677.000.- Ft összegű hitelfelvételről dönt az alábbi paraméterek figyelembevételével:

Hitelfelvétel összege:	7.677.000,- HUF.,
kamatozás módja:	változó kamatozású,
kamatperiódus:	negyedéves,
futamidő :	10 év,
türelmi idő:	- ,
törlesztési váz:	negyedéves egyenletes,
kamat mértéke:	3 havi BUBOR + 2,50 %

Egyidejűleg jogi biztosítékként az éves helyi adó növekvő bevételeit jelöli meg, melyet a hitel és járulékai erejéig engedményez az OTP Bank Nyrt-re.

A hitelfelvételre vonatkozó ajánlatot a számlavezető pénzügyintézetől kéri meg.

Kinyilatkozza, hogy a „Magyarország gazdasági stabilitásáról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. §-a alapján a hitel felvételéhez kormányzati engedély szükséges, illetve a 10. § (5) bekezdésében foglaltakkal összhangban az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeket figyelembe véve, a jelenlegi igény nem esik a törvény tiltó hatálya alá.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamideje alatt a hitel adott esedékes tőketörlesztési összegét és járulékait a futamidő évében - felhalmozási és tőkejellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja, illetve a költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: 2018. november 30.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*
 Koláné Dr. Markó Judit *jegyző*
 Nyakas Tibor *osztályvezető*

196/2018. (IX.27.) Önk. számú**H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontja és a víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése alapján megtárgyalta a „**Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának víziközmű rendszerére vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása**” című előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő- testület a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. által készített Gördülő Fejlesztési Terveket szolgáltatói ágazatonként, a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2018. szeptember 27.

Felelős: Kiss Attila polgármester a Gördülő Fejlesztési Terv aláírásáért

2. A Képviselő-testület felkéri a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt-t, hogy a víziközmű szolgáltatói ágazatonként készített Gördülő Fejlesztési Tervek aláírt példányát jóváhagyásra küldje meg a Magyar Energetikai és Közmű- szabályozási Hivatal részére.

Határidő: 2018. szeptember 29.

Felelős: Will Csaba HBVSz Zrt. igazgatósági elnök

3. A Képviselő-testület felkéri a HBVSZ Zrt.-t, hogy vizsgálja meg a város egyes részein, például a Zsemberi tanya környékén érezhető bűzhatás okát és intézkedjen a megszüntetéséről, melyről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Will Csaba HBVSz Zrt. igazgatósági elnök

197/2018. (IX.27.) Önk. számú**H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ 15. pontja alapján megtárgyalta a „**Javaslat Hajdúböszörmény megyei jogú várossá nyilvánításának kezdeményezésére**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

- 1) Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a terület országgyűlési képviselőjét, hogy kezdeményezze a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosítását annak érdekében,

hogy az egyes megyékben jelentős szerepet betöltő városok megyei jogú várossá nyilvánításának lehetősége ismételten fennálljon.

- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza Hajdúböszörmény város polgármesterét, hogy amennyiben a megyei jogú várossá nyilvánítás lehetősége fennáll, kezdeményezze Hajdúböszörmény város megyei jogú várossá nyilvánítását a város történelmi múltja és jelenlegi gazdasági, közigazgatási, köznevelési, oktatási, szociális, kulturális és egészségügyi szerepe alapján.
- 3) A Képviselő-testület kéri, hogy készüljön egy rövidebb – 3-4 oldalas – változat az anyagról és ahhoz egy melléklet, ami a Hajdú-Bihar Megyei Közgyűlés és a Parlament elé kerül.

Az indoklási rész tömören, hatásosan, önálló fejezetben kerüljön kifejtésre, kiemelve azt, hogy Hajdúböszörmény a 370 km²-ével az országban a 4. legnagyobb közigazgatási területtel rendelkezik, lakónépeség szerint pedig a 38. helyet foglalja el Magyarország települései között.

Az előterjesztés felépítése legyen rendszerezettebb, kerüljön pontosításra és stilizálásra, különösképpen az alábbiakra:

- a történelmi múlttal kapcsolatos részek ne ismétlődjenek;
- a hagyományörzés ne keveredjen a sporttal;
- a Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium neve kerüljön pontosításra;
- a rendezvények kerüljenek bővebben bemutatásra, így például legyen feltüntetve a Hajdúsági Kenyérünnep és a Kemencés Nap is;
- a sport területén valamennyi városban működő egyesület kerüljön feltüntetésre;
- a mellékletben a város különböző területei kerüljenek részletesebben bemutatásra, akár egy kisfilmmel, vagy képanyaggal is egészüljön ki.

Határidő: 2018. december 15.
Felelős: Kiss Attila polgármester
 Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető

198/2018. (IX.27.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás továbbá a 25. § (7) bekezdése alapján eljárva megtárgyalta az „**Átlagtól eltérő csoportlétszámok engedélyezése a 2018/2019. nevelési évre**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018/2019. nevelési évben az alábbi nevelési intézmények és csoportok esetében engedélyezi az Nkt. 4. sz. mellékletében meghatározott maximális csoportlétszám túllépését a következők szerint:

Intézmény	Csoport megnevezése	Létszám
Napsugár Óvoda Weszprémy utcai telephelye	Borsika csoport	26 fő

Intézmény	Csoport megnevezése	Létszám
Csillagvár Óvoda Hét vezér utcai telephely	Katica csoport	27 fő
	Pillangó csoport	26 fő
	Cinege csoport	26 fő
Csillagvár Óvoda Kölcsey F. utcai székhely	Napocska csoport	26 fő
	Pillangó csoport	26 fő
Csillagvár Óvoda Dobó I. utcai telephely	Cica csoport	27 fő

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Göröghné Bocskai Éva *intézményvezető*
Leleszné Sveda Klára *intézményvezető*

2. A város külterületein, különös tekintettel a szőlőskertekre az újabb beköltözések, és az ismét megromlott szociális viszonyok miatt a helyzet felszámolása, megszüntetése céljából kerüljön megrendezésre először egy tényfeltáró egyeztető megbeszélés Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, annak illetékes intézményei, a Hajdúböszörményi Járási Hivatal illetékes hatóságai, a Védőnői Szolgálat, a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ, és a Hajdúböszörményi Rendőrkapitányság bevonásával.

Határidő: 2018. október 31.
Felelős: érintett szervek, szervezetek vezetői
 Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető

199/2018. (IX.27.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

1./ Hajdúböszörmény Város Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 8a. pontjában biztosított jogkörében megtárgyalta „**A Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójához való csatlakozás**” című előterjesztést és úgy dönt, hogy Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2019. évben is csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez, és a pályázati kiírás feltételének elfogadásával felhatalmazza Kiss Attila polgármestert a csatlakozásról szóló nyilatkozat aláírására és a melléklet szerinti pályázatok kiírására.

Határidő: 2018. október 01.

Felelős: Kiss Attila *polgármester* - a nyilatkozat aláírásáért
 Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető* - a nyilatkozat továbbításáért

2./ Elfogadja, hogy a pályázat elbírálásakor a szociális rászorultság az alábbiak szerint kerüljön megállapításra:

Jogosult az a kérelmező, akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének másfélszeresét, azaz 42.750,- Ft-ot, és vagyona a pályázathoz becsatolt nyilatkozata alapján sem neki, sem a vele közös háztartásban élőknek nincs.

A vagyon fogalmát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 4. § (1) bek. b) pontja, ba) és bb) alpontjai a következőképpen határozzák meg
 b) vagyon az a hasznosítható ingatlan-jármű, továbbá vagyoni értékű jog, amelynek
 ba) külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a harmincszorosát /855.000,- Ft/, vagy
 bb) együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát /2.280.000,- Ft/ meghaladja, azzal, hogy a szociális rászorultságtól függő pénzügyi és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű.

A hallgató szociális helyzetének megítélésakor figyelembe kell venni:

- a) az egy lakásban életvitelszerűen együtt lakó, ott bejelentett vagy tartózkodási hellyel rendelkezők számát és jövedelmi helyzetét;
- b) a képzési hely és a lakóhely közötti távolságot, az utazás időtartamát és költségét,
- c) amennyiben a hallgató tanulmányai során nem a társadalombiztosítási ellátásról és a magánnyugdíjra jogosultokról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvény szerinti közös háztartásban él, ennek költségeit,

- d) a fogyatékos hallgatónak mekkora összeget kell fordítania különleges eszközök beszerzésére és fenntartására, speciális utazási szükségleteire, valamint személyi segítő, illetve jelnyelvi tolmács igénybevételére,
 e) a hallgató vagy a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozója egészségi állapota miatt rendszeresen felmerülő egészségügyi kiadásait,
 f) a hallgatóval közös háztartásban élő eltartottak számát, különös tekintettel a vele együtt eltartott gyermekek számára,
 g) az ápolásra szoruló hozzátartozó gondozásával járó költségeket.

Határidő: 2018. október 05.

Felelős: Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető* - a pályázat kiírásáért

- 3./ A Képviselő-testület a pályázati rendszerhez való csatlakozás pénzügyi fedezetét a 2019. évi költségvetésben különíti el, melynek összege 5.000.000,- Ft.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: Nyakas Tibor *osztályvezető* - a pénzügyi fedezet biztosításáért
 - a támogatási összegek utalásáért

200/2018. (IX.27.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja alapján megtárgyalta a „**Szelektív hulladékgyűjtő szigetek megszüntetése**” című előterjesztést.

1. A Képviselő-testület elfogadja a lakosság által kért és a HHG Kft által javasolt Korpona utcai, Kinizsi utca Dobó István utca sarkán található, és az Újvárosi utcai szelektív hulladékgyűjtő szigetek megszüntetését.

Határidő: 2018. október 10.

Felelős: Dr. Szathmári Anita *osztályvezető* a gyűjtőszigetek megszüntetésére
 Kathy Zsigmond HHG Kft *ügyvezető* a gyűjtőszigetek megszüntetéséért
 Varga Zoltán *Városüzemeltetési Intézmény intézményvezető* a gyűjtőszigetek megszüntetéséért
 a gyűjtőszigetek környezetének tisztántartásáért

2. A Képviselő-testület kéri a szelektív hulladékgyűjtő szigetek üzemeltetésével kapcsolatos problémák megvizsgálását, úgy mint fegyelmetlenség a szelektív hulladékgyűjtés terén, hulladéktároló edényzetek feliratozásának lehetősége, üzemeljenek-e tovább, vagy kerüljenek megszüntetésre, amennyiben tovább üzemeljenek, hogyan.

A szelektív hulladékgyűjtő szigetek állapotával kapcsolatosan történjen felvilágosítás a médiában - mi a célja, miért tartja fent Hajdúböszörmény, milyen negatív hatásai vannak.

A Képviselő-testület kéri, hogy egy felhívásban kérjük fel a lakosságot, hogy aki negatívumokat tapasztal a szelektív hulladékgyűjtő szigetek környékén, akkor várja

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a jelzést, fotókat annak érdekében, hogy ezek az állapotok megfelelőképpen elintézésre kerüljenek.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Dr. Szathmári Anita aljegyző, osztályvezető
Kathy Zsigmond HHG Kft. ügyvezetője

3. Kerüljön megvizsgálásra a hulladékgyűjtő udvar létrehozásának lehetősége, finanszírozás és létrehozási hely szempontjából, mellyel kapcsolatban a Hajdúsági Hulladékkezelő Kft. javaslatára is számít a Képviselő-testület.

Azon veszélyes hulladéokra megoldást kell találni, amelynek az elszállítása a Hajdúsági Hulladékkezelő Kft.-n belül vagy más módon nem megoldott.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Dr. Szathmári Anita aljegyző, osztályvezető
Kathy Zsigmond HHG Kft. ügyvezetője

201/2018. (IX.27.) Önk. számú

HATÁROZAT

1.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva, a 358/2001 (IX.27.) Z. Önk. számú határozata alapján megtárgyalta a **„Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről”** című előterjesztést és azt elfogadja.

Határidő: 2018. szeptember 27.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

2.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a 2018. évi Járási Startmunka program Mezőgazdasági projektje kapcsán a Hajdúböszörményi Húsfeldolgozó Üzem működtetéséhez igényelhető kiegészítő támogatás igénybeviteléhez a szükséges önerőt biztosítja a 2018. évi költségvetése terhére, azaz a bruttó 46.807.120 Ft-os teljes beruházási költség esetében 40.046.092 Ft támogatást igényelt a Belügyminisztériumtól és 6.761.028 Ft önkormányzati önerőt biztosít. Továbbá a kapcsolódó közbeszerzési eljárások lebonyolítása kapcsán felmerült költségekre 440 eFt összeget biztosít, mint pályázatban nem elszámolható tétel. A projekt megvalósításához így összesen 7.201.028 Ft összeget biztosít Hajdúböszörmény Város önkormányzata a 2018. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2018. szeptember 27. a kiegészítő támogatás igénylésére

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a kiegészítő támogatás igényléséért
Nyakas Tibor *osztályvezető* a szükséges forrás biztosításáért

3.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00041 azonosító számú „*Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése Hajdúböszörményben*” tárgyú pályázat kivitelezési munkálataihoz kapcsolódóan a hiányzó 11.027.452 Ft többlettámogatási összeget saját forrásból biztosítja a 2018. évi költségvetése „*Ingatlanok értékesítése*” bevételi sorának a terhére azzal, hogy a kiegészítő támogatási igénylést az Irányító Hatóság felé továbbra is fenn kell tartani, és a kérelem esetleges pozitív elbírálása esetén az elnyert összeggel csökkenteni szükséges az önkormányzati költségvetés „*Ingatlanok értékesítése*” sorát terhelő, a beruházáshoz kapcsolódó kiadást.

Határidő: 2018. szeptember 27. a szükséges forrás biztosítására
Felelős: Nyakas Tibor *osztályvezető* a szükséges forrás biztosításáért

4.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Lechner Nonprofit Kft. „*Népi építészeti értékek helyreállítása*” c. felhívására „*Hajdúböszörmény Polgári u. 94. sz.: Tájház megrepedt, megsüllyedt falszakaszainak megerősítése, cseréje*” tárgyban benyújtott és támogatásban részesített pályázat pótmunkálataival kapcsolatban az alábbi döntést hozza:
 A képviselő testület további bruttó 1.300.000 Ft önerőt biztosít a pótmunkálatok költségeinek fedezéséhez a 2018. év költségvetése terhére.

Határidő: 2018. október 31. a munkák megvalósítására,
 szerződés módosítására
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a munkák megvalósításáért,
 szerződés módosításáért
 Nyakas Tibor *osztályvezető* a szükséges forrás biztosításáért

5.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban megnyert 1 db D típusú sportpark megvalósítási helyszínként a következő helyszínt jelöli ki:

- Hajdúböszörmény, Szabadhadjú u. 20. 1218 hrsz

Határidő: 2018. szeptember 27. a terület biztosítására
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a terület biztosításáért

6.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata elfogadja a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ tájékoztatását a fenntartása alá tartozó hajdúböszörményi oktatási intézményeket érintő folyamatban lévő pályázatokról, és megköszöni a Tankerület munkáját és aktivitását ezen folyamatban lévő pályázatok lebonyolítása kapcsán.

Határidő: 2018. szeptember 27.
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

7.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Magyarország Kormányának „Egyedi szennyvízkezelés” című VP6-7.2.1.2-16 kódszámú felhívására Pród településrész egyedi szennyvízkezelésének megoldására az Önkormányzat nem nyújt be pályázatot, a pródi településrész lakossága körében végzett előzetes, csatlakozási szándéka kapcsán tett felmérés alapján.

Határidő: 2018. szeptember 27. a tájékoztatás elfogadásra
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a tájékoztatás elfogadásáért

8.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a *KKETTKK-CP-02* azonosítószámú „Az első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetétele, renoválása, helyreállítása, új emlékművek állítása” témájú felhívásra benyújtott „A hajdúböszörményi I. világháborús emlékmű helyreállítása” tárgyú pályázattal kapcsolatban a 17/2018. (I.25.) Önk. számú határozatának 4. pontját a 2018. július 18-án kelt polgármesteri határozatnak megfelelően az alábbiakkal egészíti ki:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az elnyert 1.500 eFt támogatás mellé 3.884 eFt önerőt biztosít a 2018. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2018. október 31. a projekt megvalósítására
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a projekt megvalósításáért
 Nyakas Tibor *osztályvezető* a szükséges forrás biztosításáért

9.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a Hajdúböszörmény, 5765 hrsz-ú, Városi Sportközpont ingatlan tulajdonosa hozzájárul, hogy a Hajdúböszörményi Extrém Sportegyesület (4220-Hajdúböszörmény, Huszár u. 2/A.) a Hajdúböszörményi TOP CLLD program keretében pályázatot nyújtson be az ingatlanon található Extrém Sportpálya fejlesztésére. Nyertes pályázat esetén az önkormányzat hozzájárul a beruházás megvalósításához, és ahhoz, hogy a pályázat 5 éves fenntartási időszakban az ingatlanrész a pályázó rendelkezésére álljon a pályázati eredmények fenntartása érdekében.

Határidő: 2018. október 10. a tulajdonosi hozzájárulás kiadására
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a tulajdonosi hozzájárulás kiadásáért

10.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a Hajdúböszörmény, 3708 hrsz-ú, Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház ingatlan tulajdonosa hozzájárul, hogy a Szabadhajdú Nonprofit Kft. (4220-Hajdúböszörmény, Bocskai tér 4.) a Hajdúböszörményi TOP CLLD program keretében pályázatot nyújtson be az ingatlanon található Bársony András Terem fejlesztésére. Nyertes pályázat esetén az önkormányzat hozzájárul a beruházás megvalósításához, és ahhoz, hogy a pályázat 5 éves fenntartási időszakban az ingatlanrész a pályázó rendelkezésére álljon a pályázati eredmények fenntartása érdekében.

Határidő: 2018. október 10. a tulajdonosi hozzájárulás kiadására
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a tulajdonosi hozzájárulás kiadásáért

11.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a Hajdúböszörmény, 6497 hrsz-ú, Fürdőkeri Rendezvény és Turisztikai Szabadidőpark ingatlan tulajdonosa hozzájárul, hogy a Hajdúböszörményi Torna Egylet (4220-Hajdúböszörmény, Vásár tér 27.) a Hajdúböszörményi TOP CLLD program keretében pályázatot nyújtson be az ingatlanon 3x3 Kosárlabda pálya kialakítására. Nyertes pályázat esetén az önkormányzat hozzájárul a beruházás megvalósításához, és ahhoz, hogy a pályázat 5 éves fenntartási időszakban az ingatlanrész a pályázó rendelkezésére álljon a pályázati eredmények fenntartása érdekében.

Határidő: 2018. október 10. a tulajdonosi hozzájárulás kiadására
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a tulajdonosi hozzájárulás kiadásáért

12.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a Hajdúböszörmény, 1253/6 hrsz-ú, játszótéri közterület ingatlan tulajdonosa hozzájárul, hogy a Hajdúk Vidékfejlesztési Egyesülete (4220-Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.) a Hajdúböszörményi TOP CLLD program keretében pályázatot nyújtson be az ingatlanon található játszótér fejlesztésére. Nyertes pályázat esetén az önkormányzat hozzájárul a beruházás megvalósításához, és ahhoz, hogy a pályázat 5 éves fenntartási időszakban az ingatlanrész a pályázó rendelkezésére álljon a pályázati eredmények fenntartása érdekében.

Határidő: 2018. október 10. a tulajdonosi hozzájárulás kiadására
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a tulajdonosi hozzájárulás kiadásáért

202/2018. (IX.27.) Önk. számú**H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Az önkormányzat tulajdonában álló garázsok értékesítése**” című előterjesztést és az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló I/2005. (I.28.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése aa.) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület értékesíteni kívánja

- az 1267/2/A/98 helyrajzi számú, valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Tizenhárom vértanú u. 14. 2-es számjelű – helyi forgalmi értéke: 2.100.000,-Ft
 - a 3887/2/A/38 helyrajzi számú, valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Karap F. u. 11. 4-es számjelű - helyi forgalmi értéke: 2.100.000,-Ft
 - a 3887/2/A/33 helyrajzi számú, valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Karap F. u. 9. 3-as számjelű - helyi forgalmi értéke: 2.300.000,-Ft
 - a 3887/2/A/36 helyrajzi számú, valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Karap F. u. 11. 2-es számjelű - helyi forgalmi értéke: 2.300.000,-Ft
 - valamint a 3887/7/A/71 helyrajzi számú, valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Attila u. 7. 3-as számjelű - helyi forgalmi értéke: 2.300.000,-Ft
- garázsokat a fent megjelölt ingatlanforgalmi szakértői véleményben szereplő árakon.

Amennyiben a garázsok bérlői az elővásárlási nyilatkozatra vonatkozó felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül nem élnek a Lakástörvény 58. § (1) bekezdésében foglalt elővásárlási jogukkal, úgy a Képviselő-testület árverés útján értékesíti a garázsokat az alábbi feltételek mellett:

A **kikiáltási ár** az 1267/2/A/98 helyrajzi számú, valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Tizenhárom vértanú u. 14. 2-es számjelű, valamint a 3887/2/A/38 helyrajzi számú, valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Karap F. u. 11. 4-es számjelű garázsok esetén **2.100.000,- Ft**, a 3887/2/A/33 helyrajzi számú, valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Karap F. u. 9. 3-as számjelű, a 3887/2/A/36 helyrajzi számú, valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Karap F. u. 11. 2-es számjelű, a 3887/7/A/71 helyrajzi számú, valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Attila u. 7. 3-as számjelű garázsok esetén **2.300.000,- Ft**. A kikiáltási árat az árverés során 100.000 Ft-tal szükséges emelni mindaddig, amíg egyetlen ajánlattevő marad versenyben. Vevőnek a vételár 3%-a + Áfa bonyolítási díjat is meg kell fizetnie.

Aki az árverésen részt kíván venni, annak a kikiáltási ár 10%-át letéti díjként az árverés időpontjáig meg kell fizetnie Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 11738060-15372514 számú számlájára. A befizetés tényét az ellenőrző csekkszelvény, vagy teljesített átutalási megbízás bemutatásával kell igazolni. Az az ajánlattevő, aki az árverés során a legnagyobb összegű ajánlatot teszi, az ingatlan megvásárlására jogosulttá válik, és az általa befizetett letéti díjat a vételárba be kell számítani. A licitáláson alulmaradt ajánlattevők részére a befizetett letéti díjat az Önkormányzat 15 napon belül visszafizeti. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő a licitálás lezárását követően, a szerződéskötés előtt vagy után eláll az adásvételtől, úgy a letéti díj részére nem jár vissza.

A nyertes ajánlattevőnek az árverést követő 30 napon belül szerződést kell kötnie és ezzel egyidejűleg meg kell fizetnie a teljes vételárat, részletfizetési lehetőség nincs.

Az ingatlan tulajdonjogának bejegyzésére a teljes vételár, bonyolítási díj és az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését követően kerül sor.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt az elővásárlási nyilatkozatra vonatkozó felhívás bérlők részére történő megküldésére, valamint a határozatban foglaltak alapján az ingatlan értékesítésére vonatkozó eljárás előkészítésére.

A Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város Polgármesterét az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*
Kiss Attila *polgármester*

2. A soron következő képviselő-testületi ülésre kapjon a Képviselő-testület egy tájékoztatást arról, hogy hány lakás, helyiség és garázs van az Önkormányzat tulajdonában, és hol, azok közül mennyi van bérbe adva, ebből mennyi a különböző szervezeteknek, mennyire van szükség közfeladat ellátására garázsok esetében is és melyek a további elképzelések a garázsokat illetően.

Határidő: 2018. október 25.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

203/2018. (IX.27.) Önk. számú**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **„Földhasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló szerződés megkötése”** című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése és 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a mellékelt táblázatban szereplő földrészletek ideiglenes hasznosításáról – a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv 5. §-a szerinti hasznosítási kötelezettség teljesítése érdekében – a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel megkötött megbízási szerződés(ek) alapján kíván gondoskodni az adott gazdasági évben, a földhasználat ellentételezéseként 1350,- Ft/AK/év mértékű díj összegben a 2019. évi költségvetés terhére.

MEGYE	TELEPÜLÉS	Fekvés	HRSZ.	M.Á.tulajdoni hányad	Művelési ág/kivett megnevezés	Termérték (ha)	Kat.Jöv. (AK)
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0349	1/1	Szántó	4,0936	131,40
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0379	1/1	Legelő	17,0670	234,32
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0350/1	1/1	Szántó	18,1739	657,84
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0352/1	1/1	Szántó	1,2592	32,87
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0352/2	1/1	Szántó	3,8577	56,20
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0364/1	1/1	Szántó	4,2050	160,63
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0364/6	1/1	Szántó	4,3199	165,02
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0364/7	1/1	Szántó	3,2163	122,86
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0366/4	1/1	Szántó	4,3834	106,65
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0366/5	1/1	Szántó	3,3092	83,00
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0373/1	1/1	Legelő	7,1586	80,89
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0373/3	1/1	Legelő	10,9276	143,18
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0381/2	1/1	Legelő	2,9516	8,26
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0362/1	1/1	Szántó	4,7632	181,95
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0362/2	1/1	Szántó	27,5381	1015,66
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0370/2	1/1	legelő	8,9914	163,64
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény	Külterület	0377	1/1	legelő	4,2565	77,47
Összesen						130,4722	3421,84
Földhasználat díja összesen						4.619.484,-Ft/év	

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés(ek) aláírására.

2. A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt, hogy a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (a továbbiakban NFA) a földterületek közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából történő önkormányzati vagyonkezelésbe adásával kapcsolatos pályázati felhívás megjelenésekor intézkedjen a pályázat benyújtásáról a megbízási szerződés(ek) hatálya alá tartozó földrészletek ingyenes vagyonkezelésbe vétele iránt.

Határidő: 2018. október 15. a megbízási szerződés(ek) aláírására
a pályázat benyújtásának határideje - az NFA által kiírásra kerülő pályázati
felhívás benyújtási határideje

Felelős: Kiss Attila *polgármester* a megbízási szerződés(ek) aláírásáért
Harangi Sándor *osztályvezető* a pályázat benyújtásáért

204/2018. (IX.27.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A Hajdúböszörmény 087/30 hrsz-ú, a Bodaszőlői Pihenőház melletti ingatlan megvásárlása**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése és 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata vásárolja meg **a Hajdúböszörmény, 087/30 hrsz alatt felvett, 1,0206 ha területű és 5,94 AK értékű ingatlant 5.000.000,-Ft összegű vételáron**, a Nyugti Ipari Parkban értékesítésre kerülő ingatlanok vételárából befolyt összegből.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ingatlan megvásárlására vonatkozó eljárás előkészítésére és a tulajdonos kiértékelésére.

A Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város Polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. november 30.
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

205/2018. (IX.27.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A Nyugati Ipari Park területén található 3282/b hrsz-ú erdő igénybevétele, művelési ágának megváltoztatása**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése és 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erdészeti hatóságnál és a Földhivatalnál történő eljárások megindítására, az erdő igénybeviteléhez való tulajdonosi hozzájárulás aláírására, annak érdekében, hogy a Hajdúböszörmény, 3282 hrsz alatt felvett

b alrészlet jelölésű 18773 m² nagyságú erdő művelési ágú ingatlanra vonatkozóan az erdő igénybevételenek és művelési ágának megváltoztatása megtörténjen.

A fenti eljárások költségének, a változási vázrajz és humuszos termőréteg feltárását rögzítő jegyzőkönyv készítésének (bruttó 164.000,- Ft), az erdővédelmi járuléknak (5.631.900,-Ft) valamint az igazgatási szolgáltatási díjnak (6.600,-Ft) a fedezete az igénybevétellel érintett erdő fainak értékesítéséből biztosítható.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az erdészeti hatósági és földhivatali eljárások előkészítésére.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2.§ 4a. és 32. § (6) c) pontja alapján **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a** (Hajdúböszörmény, Külső-Újvárosi utcától északra fekvő 0373/4, 3278, 3277,3276, 3281,3282, 3283 helyrajzi számú területeken elhelyezkedő) **Nyugati Ipari Park területi egységét**, a további területi bővítés megvalósíthatósága, az infrastrukturális, és gazdasági célú hatékony fejlesztése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Sándor városi főépítész

kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás

döntés alkalmazása településfejlesztési-
és településrendezési feladatok ellátása
során

206/2018. (IX.27.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában* biztosított hatáskörében eljárva megtárgyalta „**A Hajdúböszörmény 15129 hrsz-ú, Óvoda u. 9. szám alatti (volt tejcsernok) ingatlanra kiírt pályázatban lezáró döntés meghozatala**” című előterjesztést és az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. rendelet 11. § (1) bekezdése a/ aa) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

az önkormányzati tulajdonú, **Hajdúböszörmény 15129 hrsz-ú Óvoda u. 9. szám alatti 1709 m² nagyságú kivett felvásárlótelep jelölésű ingatlant értékesíti a Német Will-Agro Szolgáltató Kft. (1152 Budapest, Illyés Gy. u. 2-4.) részére 1.900.000,- Ft, azaz egymilliókilencszázezer forint összegben az alábbi feltételek mellett:**

- A vevőnek az eljárást lezáró döntés kézhezvételét követő 40 napon belül a szerződést alá kell írnia, melynek feltétele, hogy a vevőnek az Önkormányzat felé

semmilyen tartozása ne legyen. Vevő a szerződéskötéskor köteles az ingatlan teljes vételárát egy összegben a bonyolítási díjjal együtt megfizetni.

- A vevő vállalja, hogy az ingatlanon lévő felülépítményt teljes körűen felújítja és az építési övezetre irányadó szabályok betartása mellett a lakosság zavarása nélküli gazdasági tevékenységet folytat.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt az ingatlan értékesítésével kapcsolatos intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés előkészítésére, és felhatalmazza Kiss Attila polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. október 30.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

207/2018. (IX.27.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A KOM-ÉP Forgács Kft. és az önkormányzat közötti ingatlan csereügylet lebonyolítása**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése és 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul** a Hajdúböszörmény **5966 hrsz-ú**, kivett garázs udvar jelölésű, 299 m² nagyságú **ingatlan**nak adásvétel címen a „**KOM-ÉP Forgács**” **Építő és Kommunális Korlátolt Felelősségű Társaság** (4220 Hajdúböszörmény, Avar u. 2/A) részére **történő átruházásához**. A vétel ellentételezésül a jelenleg 5965/1 hrsz-on jegyzett, kivett irodaház jelölésű ingatlanon kialakításra kerülő, a „KOM-ÉP Forgács” Kft. tulajdonát képező társasházi lakásokból egy 45,29 m² nagyságú ingatlan szolgál. A felek a Hajdúböszörmény 5966 hrsz-ú ingatlant és a 2015. december 16-án kelt csereszerződésben rögzített értékkülönbötet (9.850.000,-Ft) és a kivitelezésre kerülő 45,29 m² nagyságú lakást egyenértékűnek tekintik, pénzmozgás nem fog történni, függetlenül attól, hogy a végleges adásvételi szerződés időpontjára a forgalmi értékek megváltozhatnak.
2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul** az önkormányzati tulajdonban álló, forgalomképtelen **5937 hrsz-ú**, a természetben az Arany János utca részét képező, **3913 m²** nagyságú **lakóút** jelölésű ingatlanból 94 m² területű ingatlanrésznek a „KOM-ÉP FORGÁCS” Kft. tulajdonában álló, 5965/2 hrsz-ú, a természetben a Jókai Mór u. 1. sz. alatti kivett beépítetlen terület jelölésű 300 m² nagyságú ingatlanából 109 m² területű ingatlanrész cseréjéhez, miután az 5937 hrsz-ú ingatlanból 94 m² nagyságú ingatlanrész Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Vagyonrendelete ételmében forgalomképes ingatlan lett nyilvánítva. A területnagyságból fakadó értékkülönbötet a felek akként tekintik elszámoltnak, hogy az Önkormányzat vállalja a telekalakítással járó költségek viselését.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ingatlan megvásárlására vonatkozó eljárás előkészítésére.

A Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város Polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

208/2018. (IX.27.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva megtárgyalta a „**Tájékoztató a gyógyhelyminősítés megszerzése kapcsán tett egyeztetésekről**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület felkéri a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft-t, hogy indítsa el, folytassa le a Bocskai Strand- és Gyógyfürdő és környezete kapcsán a gyógyhely minősítési eljárást. A feladat teljes körű lebonyolítása érdekében Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a 2018. évi költségvetése terhére 1.030 eFt összeget ad át támogatás formájában a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nkft. részére. A Képviselő-testület az első mérési eredmények tükrében dönt a további költségek biztosításáról a 2019-es költségvetése terhére.

A képviselő-testület kéri a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási NKft. részéről, hogy minden hónapban a „*Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről*” című állandó napirendi pont keretében adjon tájékoztatást a gyógyhely minősítési, valamint a gyógyfürdő gyógyászati részlegének egészségpénztári besorolási ügyének állásáról, előrehaladásáról.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Gulya Mátyás *ügyvezető*
Nyakas Tibor *osztályvezető*
Harangi Sándor *osztályvezető*

a gyógyhely minősítés megszerzésére
a gyógyhely minősítés megszerzéséért
a szükséges forrás biztosításáért
a minősítés megszerzésében való
közreműködésért

2. A Képviselő-testület kéri, hogy készüljön ütemterv a költségeket illetően, melyet határozatban a Képviselő-testület jóváhagy.

Határidő: 2018. október 25.

Felelős: Gulya Mátyás *ügyvezető*
Nyakas Tibor *osztályvezető*
Harangi Sándor *osztályvezető*

209/2018. (IX.27.) Önk. számúH A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Fehér Bot Alapítvány és a Hajdú-Sansz Humánszolgáltató Nonprofit Kft. helyiség iránti kérelme” című előterjesztést és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 26. § d.) pontja alapján úgy dönt, hogy

a Hajdúböszörmény, Karap F. u. 1. szám alatti 17 m²-es ingatlant bérbe adja a Fehér Bot Alapítvány, valamint a Hajdú-Sansz Humánszolgáltató Nonprofit Kft. részére 2018. október 15. napjától 2021. október 14. napjáig terjedő határozott időtartamra bruttó 3.400,-Ft bérleti díj, valamint a közüzemi költségek megfizetése mellett. Amennyiben az Önkormányzat településrendezési vagy egyéb érdekből az ingatlan hasznosítására igényt tart, úgy a bérleti jogviszonyt 30 napos felmondási idővel bármikor felmondhatja.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a kérelmezők kiértékelésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. október 15.
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*
Kiss Attila *polgármester*

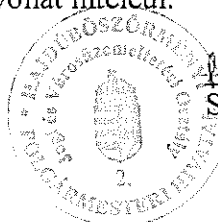
210/2018. (IX.27.) Önk. számúH A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Polgármesteri tájékoztató”-t és „Magyarország helyi Önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48. § (1) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja azt.

Határidő: 2018. szeptember 27.
Felelős: Kiss Attila polgármester

Hajdúböszörmény, 2018. október 12.

Kivonat hitelül:



Szabóné Zavaczkai Csilla
Szabóné Zavaczkai Csilla
ügykezelő