

KIVONAT

**Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. június hó 20-án a Városháza Báthory-termében megtartott nyilvános ülésének
jegyzőkönyvéből.**

165/2018. (VI.20.) Önk. számú

HATÁROZAT

N A P I R E N D: Polgármesteri jelentés a nyílt ülésen hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Környezeti állapotjelentés
Előterjesztő: Dr. Szathmári Anita *aljegyző*

Egyéb előterjesztések:

2. A Helyi Esélyegyenlőségi Program 2018-2023 elfogadása
3. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 42/2013. (XII.20.) Önk. rendelet módosítása
4. A Csillagvár Óvoda óvodavezető (magasabb vezető) beosztás ellátására kiírt pályázat elbírálása
5. Pályázatkirás a Kertész László Városi Könyvtár és a Hajdúsági Múzeum magasabb vezető beosztás ellátására
6. A Képviselő-testület által nyújtott 2017. évi támogatások elszámolása
7. A Bűnmegelőzési Tanács 2017. évi beszámolója
8. Tájékoztatás Hajdúböszörmény gyógyhellyé minősítésének lehetőségeiről
9. A Hajdúböszörmény Polgári u. 52. sz. (2984/1 hrsz-ú) ingatlan telekalakítása és ingatlanrész értékesítése
10. Az önkormányzati tulajdonban álló hajdúvidi belterületi beépítetlen területek értékesítése
11. Az önkormányzati tulajdonban álló Hajdúböszörmény, Óvoda u. 9. (15129 hrsz-ú, volt tejcsarnok) értékesítése
12. Zártkertek értékesítése az Árpád-kertben
13. A Hajdúböszörmény Szabadhajdú u. 20. sz. (1218 hrsz) alatti ingatlan cserére történő felajánlása

14. Az önkormányzat elővásárlási joga ingatlan kényszerértékesítése során
15. Böszörményi Cipó Pékség Kft. helyiségbérleti kérelme
16. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának helyiség iránti kérelme
17. Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről
18. A VII. Hajdúsági Expo megrendezésével összefüggő együttműködési megállapodás elfogadása
19. A Hajdúsági Postagalamb Sport Egyesület helyiség iránti kérelme

Polgármesteri tájékoztató
 Alpolgármesteri tájékoztató
 Felvilágosítás kérésekre adott válaszok
 Felvilágosítás kérések

Határidő: 2018. június 20.

Felelős: Kiss Attila polgármester

166/2018. (VI.20.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülésen elhangzott, az előterjesztésben szereplő, **nyílt üléseken hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 16. pontja és a 48. § (1) bekezdése, továbbá Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 24. § (1) bekezdés d.) pont, 38. § (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint fogadja el:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **294/2017. (XII.14.) Önk. sz. határozatát** - *Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évi munka- és ülésterve* - az alábbiak szerint módosítja:

a 2018. júniusi képviselő-testületi ülés időpontja 2018. június 28. (csütörtök) helyett
2018. június 20. (szerda)

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy jelen határozatnak megfelelően módosítsa a Képviselő-testület 2018. évi munka- és üléstervét.

Határidő: 2018. június 20.

Felelős: Koláné Dr. Markó Judit *jegyző*

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **33/2018. (II.30.) Önk. sz. határozat 7. pontjának** - „Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének megállapítása” (szállítói tartozások állapotáról előterjesztés készítése) - végrehajtási határidejét 2018. szeptember 30-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető

3. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **90/2018. (III.29.) Önk. sz. határozat 4. pontjának** - „Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről” tárgyú határozat („A Hajdúböszörményi Nyugati Ipari Park fejlesztése” című pályázattal kapcsolatban, a közműfejlesztéssel érintett ingatlanokra vonatkozó földhivatali eljárások megindítása) - végrehajtási határidejét 2018. szeptember 30-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

4. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **99/2018. (III.29.) Önk. sz. határozatnak** - „A Hajdúböszörmény 3279/10 hrsz-ú ingatlan megvásárlása a Nyugati Ipari Park fejlesztése céljából” - végrehajtási határidejét 2018. szeptember 30-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

5. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **100/2018. (III.29.) Önk. sz. határozatnak** - „A Hajdúböszörmény 3279/12 hrsz-ú ingatlan megvásárlása a Nyugati Ipari Park fejlesztése céljából” - végrehajtási határidejét 2018. szeptember 30-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

6. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A közterület elnevezése Hajdúböszörmény Pród településrészén” – című előterjesztés tárgyában hozott **148/2018. (V.30.) Önk. számú határozat 1. pontjában** elnevezett közterület nevét az alábbiak szerint helyesbíti: „Milleneum” utcáról „Millennium” utcára.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Kiss Attila polgármester
Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető

167/2018. (VI.20.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a **környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 51. § (3)** bekezdése alapján a „**Környezeti állapotjelentés**” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

- I. A Képviselő-testület a 2017. évre vonatkozó környezeti állapotjelentést elfogadja. Felkéri a Jogi és Városüzemeltetési Osztály vezetőjét, hogy az előterjesztés 1. mellékletének közlésével a helyi médián keresztül tájékoztassa Hajdúböszörmény város lakosságát a város környezeti állapotáról.

Határidő: 2018. augusztus 10.

Felelős: Dr. Szathmári Anita osztályvezető

- II. A Képviselő-testület az intézkedési terv alábbi feladatait fogadja el:

1. A fűtési szezon elején a Katasztrófavédelem Kéményseprőipari szerve bevonásával az idei évben is tájékoztatni kell a lakosságot a helyes tüzelési technikákról, valamint fel kell hívni a figyelmet a hulladékégetés és a nem megfelelő tüzelőanyagok használatának káros következményeire, a fűtés megkezdése előtt szükséges vizsgálatokra, a hatósági szankciókra.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Dr. Szathmári Anita osztályvezető

2. A TUNGSRAM Operations Kft. gyárának területén és környékén lévő felszín alatti vízszennyezés ügyében Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának folyamatos tájékoztatása, és az illetékes hatóságokkal rendszeres egyeztetés történjen meg a szennyezés minél előbbi felszámolása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Kiss Attila polgármester

Dr. Szathmári Anita osztályvezető

Gyórfy István projektmérnök TUNGSRAM Operations Kft.

3. A lakoságnál keletkező veszélyes hulladékok begyűjtésére önkormányzati forrásból gyűjtőnap szervezése.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Dr. Szathmári Anita osztályvezető

Kathy Zsigmond ügyvezető HHG Kft.

4. A város környezetvédelmi állapotjelentése kapcsán szükséges, hogy a HHG Kft. keretein belül létesüljön olyan veszélyes hulladékgyűjtő telep, ahol a legjellemzőbb veszélyes hulladék gyűjtése folyamatos lehet. Mivel a lakosság részéről a veszélyes hulladék gyűjtése jelenleg esetleges, szakszerűtlen és nem kellően tudatos.

Határidő: 2018. december 31.
Felelős: Dr. Szathmári Anita osztályvezető

5. A légszennyezettségi állapottal kapcsolatban a Környezetvédelmi Felügyelőséggel egyeztetve kerüljenek mérésre a legfontosabb közlekedési utak mentén és csomópontokban a környezetterhelési paraméterek, mivel a dízel üzemű gépjárművek elszaporodása miatt a lakosságra ezek forgalma komoly káros egészségügyi hatással vannak. A város egyes forgalmi jelzőlámpás csomópontjaiban a környezetterhelési adatok alapján megfontolandó a jelzőlámpás csomópontok körforgalommá történő átalakításának szükségessége.

Határidő: 2018. december 31.
Felelős: Dr. Szathmári Anita osztályvezető

- III. A Képviselő-testület elfogadja a tájékoztatást a TUNGSRAM Operations Kft. gyárának területén és annak környékén folyó kármentesítés jelenlegi állásáról.

A GE Hungary Kft. – Tungsram Kft. tulajdon váltásával az új tulajdonos környezetvédelmi tevékenysége jogutódlással folyamatos marad. A Tungsram Kft. is magára vállalja a korábban GE Hungary Kft. környezetvédelmi kötelezettségeit, amit a város megnyugvással vesz tudomásul.

Határidő: 2018. június 30.
Felelős: Dr. Szathmári Anita osztályvezető
 Gyórfy István projektmérnök

168/2018. (VI.20.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján megtárgyalta „**A Helyi Esélyegyenlőségi Program 2018-2023. elfogadása**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező öt évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot az előterjesztett kiegészítéssel együtt, és köszönetét fejezi ki a Munkacsoport munkájáért.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, és az Esélyegyenlőségi Munkacsoport elnökét hogy a Program kétévenkénti felülvizsgálatáról gondoskodni szíveskedjenek.

Határidő: 2020. április 30.
Felelős: Kiss Attila polgármester
 Dr. Nagy Imre az Esélyteremtő Munkacsoport elnöke

2. A Képviselő-testület javasolja a Munkacsoportnak, hogy
- a Program egész témakörét a prevenciós és intervenciós kutatási eredmények figyelembevételével az egészségügyi, élelmezésügyi és oktatásügyi területeken is újra vizsgálják át.
 - azok a szervezetek, egyesületek, karitatív szervezetek, intézmények, akik részt vettek, illetve szerepelnek statisztikai adatok szolgáltatásában, ha bármilyen változás áll be az adataikban, egy előre egyeztetett email címre küldjék el, hogy folyamatosan lehessen frissíteni az anyagot.
 - a statisztikai adatokat június 10-20 közötti időtartamra vonatkozóan kell megkérni az óvodai és az iskolai létszámok közötti átfedések miatt.
 - a jövőkép megvalósításának koncepciója is kerüljön felülvizsgálatra, és a javaslatok a pályázatok ismeretében kerüljenek megfogalmazásra.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2018. (VI.22.) önkormányzati rendelete a hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 42/2013. (XII.20.) Önk. rendelet módosításáról

169/2018. (VI.20.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megtárgyalta a „**Csillagvár Óvoda óvodavezető (magasabb vezető) beosztás ellátására kiírt pályázat elbírálása**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza **Leleszné Sveda Klára** közalkalmazottat – a kinevezése szerinti óvónő munkaköre mellett – 2018. augusztus 01. napjától 2023. július 31. napjáig terjedő határozott időre a Csillagvár Óvoda (4220 Hajdúböszörmény, Kölcsey Ferenc utca 1.) óvodavezető – magasabb vezető - beosztás ellátásával, és részére az alábbi illetményt határozza meg:

Garantált illetmény	
mester-pedagógus fokozat 13 fizetési kategória	429.345.-
Magasabb vezetői pótlék	
2018.08.01-2023.07.31 napjáig terjedő időre	<u>127.890.-</u>
MINDÖSSZESEN kerekítve:	557.200.-

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. július 31.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*

170/2018. (VI.20.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Pályázatkíírás a Kertész László Városi Könyvtár és a Hajdúsági Múzeum magasabb vezető beosztás ellátására**” című előterjesztést és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdés, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület a Hajdúsági Múzeum (4220 Hajdúböszörmény, Kossuth L. u. 1.) magasabb vezető beosztás ellátására szóló megbízásra nyilvános pályázatot ír ki az előterjesztés 1. számú melléklete szerint.

A Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város Jegyzőjét a pályázati felhívás közzétételével összefüggő feladatok ellátására.

Határidő: 2018. június 25.

Felelős: Koláné Dr. Markó Judit jegyző

2. A Képviselő-testület a Hajdúsági Múzeum magasabb vezetői beosztás ellátására beérkezett pályázatok véleményezésére, a pályázók személyes meghallgatására szakértelemmel rendelkező szakmai bizottságot hoz létre, melynek tagjai:
 - Sörös István alpolgármester
 - Bodnár Margit Oktatási és Művelődési Bizottság elnöke
 - Leleszné Sveda Klára önkormányzati képviselő
 - a Magyar Vidéki Múzeumok Szövetsége által delegált személy
 - a Hajdúsági Múzeum közalkalmazotti képviselője.

A Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a pályázatokat véleményező szakmai bizottság létrehozásával kapcsolatos további intézkedések megtételére és a szakmai bizottság összehívására.

Határidő: a pályázatok beérkezését követően

Felelős: Kiss Attila polgármester

3. A Képviselő-testület a 1997. évi CXL. törvény 46. § (3) bekezdés előírása alapján felkéri Hajdúböszörmény Város Polgármesterét, hogy a Hajdúsági Múzeum magasabb vezető beosztás ellátására szóló megbízáshoz előzetesen kérje ki a miniszter véleményét.

Határidő: a pályázatok beérkezését követően

Felelős: Kiss Attila polgármester

4. A Képviselő-testület a Kertész László Városi Könyvtár (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 2.) magasabb vezető beosztás ellátására szóló megbízásra nyilvános pályázatot ír ki az előterjesztés 2. számú melléklete szerint.

A Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város Jegyzőjét a pályázati felhívás közzétételével összefüggő feladatok ellátására.

Határidő: 2018. június 25.

Felelős: Koláné Dr. Markó Judit jegyző

5. A Képviselő-testület a Kertész László Városi Könyvtár magasabb vezetői beosztás ellátására beérkezett pályázatok véleményezésére, a pályázók személyes meghallgatására szakértelemmel rendelkező szakmai bizottságot hoz létre, melynek tagjai.
- Sörös István alpolgármester
 - Bodnár Margit Oktatási és Művelődési Bizottság elnöke
 - Kathiné Juhász Ildikó önkormányzati képviselő
 - a Magyar Könyvtárosok Egyesülete által delegált személy
 - a Kertész László Városi Könyvtár közalkalmazotti képviselője.

A Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a pályázatokat véleményező szakmai bizottság létrehozásával kapcsolatos további intézkedések megtételére és a szakmai bizottság összehívására.

Határidő: a pályázatok beérkezését követően

Felelős: Kiss Attila polgármester

171/2018. (VI.20.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. tv. 53. §, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján megtárgyalta „**A Képviselő-testület által nyújtott 2017. évi támogatások elszámolása**” című előterjesztést, és az alábbiakról dönt:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi támogatások elszámolásairól szóló beszámolót elfogadja. A Szabadhajdú Nonprofit Kft. részére engedélyezi, hogy a kapott támogatások fel nem használt összegét a felmerült többletköltségek fedezésére használja fel, illetve a 9941-4/2017. ikt. számú támogatási szerződés alapján az 1.249.000.-Ft kapott támogatási összeggel 2018. december 31-ig számoljon el.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Kiss Attila polgármester

2. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki mindazoknak, akik közreműködtek a 2017. évi programok, rendezvények megvalósításában, lebonyolításában, a civil szervezetek, egyesületek működtetésében.

Határidő: 2018. június 21.

Felelős: Kiss Attila polgármester

172/2018. (VI.20.) Önk. számúHATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában foglalt hatáskörében eljárva megtárgyalta a „**A Bűnmegelőzési Tanács 2017. évi beszámolója**” című előterjesztést és a tájékoztatót elfogadja.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Bűnmegelőzési Tanácsnak és a Hajdúböszörményi Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Közalapítvány Kuratóriumának a munkájáért.

A Képviselő-testület kéri a Bűnmegelőzési Tanács Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint a Hajdúböszörmény Város Bűnmegelőzési Konceptiójának felülvizsgálatát.

Határidő: 2018. október 30.
Felelős: Kiss Attila polgármester
 Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető

173/2018. (VI.20.) Önk. számúHATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva megtárgyalta a „**Tájékoztató Hajdúböszörmény gyógyhelyé minősítésének lehetőségeiről**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1.

A Képviselő-testület megerősíti korábbi szándékát, és elvét, miszerint gyógyhelyé minősítés a város fürdőfejlesztési programjának alappillére, a gyógyhelyé minősítési folyamatot szakemberek segítségével mindenképpen el kell végezni. Hajdúböszörmény város gyógyvize unicum, a városba irányuló turizmus egyik fő attrakciós területe, a gyógyhelyé minősítés kapcsán olyan „gyógyhelyek klubjába” juthat el a város, ahol új szakmai tapasztalatokat, módszereket tanulhatunk, ám jelenleg a csak gyógyvíz minősítéssel rendelkező termálfürdő tulajdonosokhoz hasonlóan nem feltétlen jut el a városhoz a különleges gyógyhelyi pályázati lehetőségek információja sem, a gyógyfürdő működtetés teljes körű és azonnali áttekintése, környékének állapotfelmérése szükséges, az esetlegesen kedvezőtlen tapasztalatok alapján az azonnali szükséges intézkedések megtétele. A gázmotoros technológia további üzemeltetése megfontolandó, mert veszélyezteti a zajhatás miatt a gyógyhelyé minősítést.

Határidő: 2018. augusztus 31.
Felelős: Kiss Attila polgármester
 Harangi Sándor osztályvezető
 Gulya Máttyás ügyvezető

2.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a gyógyhelyminősítés megszerzésének feltételeivel kapcsolatban további egyeztetéseket folytasson olyan szakcégekkel, szervezetekkel, akik tapasztalatokkal rendelkeznek a gyógyhelyminősítés megszerzésével és működtetésével kapcsolatban. Az egyeztetések eredményéről a gyógyhely minősítés és a gyógyfürdő állapotának minőségi javulása érdekében megtenni szükséges konkrét feladatok és felelősök, forrásigény megjelölésével előterjesztés készüljön a képviselő-testület részére.

<u>Határidő:</u>	2018. augusztus 31.	az egyeztetések lefolytatására
<u>Felelős:</u>	Kiss Attila <i>polgármester</i> Gulya Máttyás <i>ügyvezető</i>	az egyeztetések lefolytatásáért az előterjesztés készítéséért

3.

A Képviselő-testület felkéri a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft-t, hogy a gyógyfürdő egészségpénztári besorolása, minősítése kapcsán vizsgálja meg és adjon tájékoztatást a képviselő-testület részére, hogy miként, milyen feltételekkel és költségekkel módosítható a hajdúböszörményi gyógyfürdő minősítése helyiről területre, vagy esetleg országosra.

<u>Határidő:</u>	2018. augusztus 31.	az egyeztetések lefolytatására
<u>Felelős:</u>	Gulya Máttyás <i>ügyvezető</i>	az egyeztetések lefolytatásáért

4.

A Képviselő-testület utasítja a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a gyógyfürdő működésének és állapotának vizsgálatával és minőségi javulásával kapcsolatos intézkedések azonnali megtételére.

<u>Határidő:</u>	2018. június 20.
<u>Felelős:</u>	Gulya Máttyás <i>ügyvezető</i>

174/2018. (VI.20.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A Hajdúböszörmény Polgári u. 52. sz. (2984/1 hrsz-ú) ingatlan telekalakítása és ingatlanrész értékesítése**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése és 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul a 2984/1 hrsz-ú**, a természetben Polgári u. 52. sz. alatti (1. számú melléklet), 235 m² nagyságú kivett lakóház, udvar jelölésű, önkormányzati tulajdonban álló ingatlan telekalakításához, az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő változási vázrajz szerint, oly módon, hogy a 2984/2 hrsz-ú ingatlan területe 72 m²-rel növekszik meg 2981/2 új hrsz alatt és a 2981 hrsz-ú ingatlan 163 m²-rel növekszik

meg 2981/1 új hrsz alatt, ezzel a 2984/1 hrsz megszűnik, a szomszédos ingatlanokba olvad bele.

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 17. § (5) bekezdése alapján **vevőkijelöléssel kíván értékesíteni** a 2984/1 hrsz-ú ingatlanból **72 m² nagyságú ingatlanrészt 15.000,-Ft/m²-es, azaz mindösszesen 1.080.000,-Ft eladási áron Goda Róbert** 4220 Hajdúböszörmény, Polgári u. 54. szám alatti lakos részére, tekintettel a Helyi Építési Szabályzat rendelkezéseire, melynek értelmében az adott építési övezetben a megengedett legkisebb területméret 300 m².

Az értékesítés feltétele továbbá, hogy a kérelmező viseli a telekalakítással járó költségek 50 %-át, azaz 83.000,-Ft+Afa összeget, melyet a vételárral egyidejűleg befizet Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 11738060-15372514 számú számlájára.

A kérelmező vállalja, hogy amennyiben az önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon lévő épületrész bontásra kerül, a kérelmező tulajdonában álló telekre eső épületrésznek a bontással okozott károk költségeit, ha pedig a helyreállítás nem lehetséges, a bontás költségeit.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a telekalakítási eljárás lefolytatására és felhatalmazza a polgármestert a telekalakítási és adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

175/2018. (VI.20.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Az önkormányzati tulajdonban álló hajdúvidi belterületi beépítetlen területek értékesítése**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése és 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **értékesíteni kívánja** az alábbi táblázatban felsorolt önkormányzati tulajdonban álló, kivett beépítetlen terület jelölésű, a természetben Hajdúböszörmény-Hajdúvid Vidtelke utcában található **ingatlanokat** az alábbi feltételekkel nyílt árverés útján.

Helyrajzi szám	Terület (m ²)	Művelési ág
15208/54	800	kivett beépítetlen terület
15208/55	800	kivett beépítetlen terület

15208/56	800	kivett beépítetlen terület
15208/57	800	kivett beépítetlen terület
15208/58	800	kivett beépítetlen terület
15208/59	800	kivett beépítetlen terület
15208/60	800	kivett beépítetlen terület
Helyrajzi szám	Terület (m²)	Művelési ág
15208/63	864	kivett beépítetlen terület
15208/64	864	kivett beépítetlen terület
15208/65	864	kivett beépítetlen terület
15208/66	864	kivett beépítetlen terület

A kikiáltási ár telkenként 810,-Ft/m² + áfa. A kikiáltási árat az árverés során 5.000 Ft-tal szükséges emelni mindaddig, amíg egyetlen ajánlattevő marad versenyben. Vevőnek a nettó vételár 3%-a + Áfa bonyolítási díjat is meg kell fizetnie.

Aki az árverésen részt kíván venni, annak a nettó kikiáltási ár 10%-át letéti díjként az árverés időpontjáig meg kell fizetnie Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 11738060-15372514 számú számlájára. A befizetés tényét az ellenőrző csekkszervény, vagy teljesített átutalási megbízás bemutatásával kell igazolni. Az az ajánlattevő, aki az árverés során a legnagyobb összegű ajánlatot teszi, az ingatlan megvásárlására jogosulttá válik, és az általa befizetett letéti díjat a vételárba be kell számítani. A licitáláson alulmaradt ajánlattevők részére a befizetett letéti díjat az Önkormányzat 15 napon belül visszafizeti. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő a licitálás lezárását követően, a szerződéskötés előtt vagy után eláll az adásvételtől, úgy a letéti díj részére nem jár vissza.

A nyertes ajánlattevőnek az árverést követő 30 napon belül szerződést kell kötnie és ezzel egyidejűleg meg kell fizetnie a teljes vételárat, részletfizetési lehetőség nincs. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő hitelfelvétel segítségével kívánja megfizetni a vételárat, úgy a teljesítésre nyitva álló határidő - tekintettel a banki ügymenet időigényességére - 60 napra hosszabbodik meg.

Az ingatlan tulajdonjogának bejegyzésére a teljes vételár, bonyolítási díj és az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését követően kerül sor.

Az ingatlan értékesítése esetén a vevő köteles az ingatlant 4 éven belül beépíteni, melynek biztosítására az önkormányzat elidegenítési és terhelési tilalmat köt ki.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ingatlan értékesítésére vonatkozó eljárás előkészítésére.

A Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város Polgármesterét az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

176/2018. (VI.20.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Az önkormányzati tulajdonban álló Hajdúböszörmény, Óvoda u. 9. (15129 hrsz-ú, volt tejsarnok) értékesítése**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése és 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata **nyilvános pályázatot hirdet** az alábbi tárgyban: **Hajdúböszörmény 15129 hrsz-ú Óvoda u. 9. szám alatti 1709 m² nagyságú kivett felvásárlótelep jelölésű ingatlan értékesítése**

Az ingatlan induló ára **1.900.000,- Ft.** Az ajánlattevőnek a vételár 3 %-a + Áfa bonyolítási díjat is meg kell fizetnie.

- Ajánlattevőnek ajánlatában meg kell jelölnie a nevét és részletesen kifejteni, hogy az ingatlanon milyen gazdasági tevékenységet kíván ellátni, a tevékenység a város gazdasági életére gyakorolt hatását.
- Az ajánlat benyújtásának feltétele **190.000 Ft pályázati biztosíték befizetése** Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 11738060-15372514 számú számlájára, vagy a biztosíték összegének letétbe helyezése a helyrajzi szám megjelölésével. Az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ajánlattevő igazolja, hogy a kiírásban megjelölt összegű biztosítékot rendelkezésre bocsátotta, vagy igazolja a biztosíték összegének letételét. Az Önkormányzat a pályázati biztosítékot a vételárba beszámítja. Amennyiben a nyertes pályázó a szerződéskötéstől eláll, úgy részére a pályázati biztosíték nem jár vissza. A pályázati eljárást lezáró döntés meghozatalát követően 30 napon belül a nem nyertes pályázóknak a pályázati biztosítékot az Önkormányzat visszafizeti.
- A nyertes pályázónak az eljárást lezáró döntés kézhezvételét követő 40 napon belül a vételi ajánlatot alá kell írnia. A vételi ajánlat aláírásának feltétele, hogy a vevőnek az Önkormányzat felé semmilyen tartozása ne legyen. Vevő a szerződéskötéskor köteles az ingatlan teljes vételárát egy összegben a bonyolítási díjjal együtt megfizetni.
- Ajánlattevők ajánlati kötöttsége a beadási határidőt követő 90 napig tart.
- A nyertes ajánlattevő vállalja, hogy az ingatlanon lévő felülepítményt teljes körűen felújítja és az építési övezetre irányadó szabályok betartása mellett a lakosság zavarása nélküli gazdasági tevékenységet folytat.
- Az ajánlatok bontására zártkörűen kerül sor, a bontás elvégzésére a Képviselő-testület a Közbeszerzési Bizottságot kéri fel.
- A pályázati eljárást lezáró döntést a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság indokolással ellátott javaslata alapján a Képviselő-testület hozza meg.
- Az önkormányzat fenntartja a jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel se kössön szerződést, és ily módon a pályázatot - akár indokolás nélkül is - eredménytelennek minősítse.

**A pályázat benyújtásának helye, ideje és módja:
Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal központi iktatója (21 –es szoba),
2018. augusztus 24. lezárt borítékban**

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ingatlan értékesítésére vonatkozó eljárás előkészítésére.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

177/2018. (VI.20.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **„Zártkertek értékesítése az Árpád-kertben”** című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése és 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület első olvasatnak tekinti az anyagot, és kéri lehetőség szerint telekcserével megoldani az ingatlancserét, úgy hogy az Önkormányzat meglévő Bocskai szőlőskerti területeihez közel eső, és megfelelő értékű cserével történhessen meg.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

178/2018. (VI.20.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **„A Hajdúböszörmény Szabadhajdú 20. sz. (1218 hrsz) alatti ingatlan cserére történő felajánlása”** című előterjesztést megtárgyalta és az *önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet* 10. § (2) bekezdése, valamint a 11. § (1) a./aa) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata **megvásárolja Jupiker Raklap Kft-től** [4220 Hajdúböszörmény, Bíró Ferenc u. 1. cégjegyzék: 09-09-010867, adószám: 11680895-2-09) ügyvezetője Burai István] **a Hajdúböszörmény, 1218 hrsz-ú, a természetben Hajdúböszörmény, Szabadhajdú u. 20. sz. alatt található, 960 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület jelölésű ingatlant 13.500.000,- Ft vételáron**, akként, hogy az ügylet során tényleges pénzmozgás nem történik, az **ellenértéket a Nyugati Ipari Park területén, a 0372/1 hrsz-ú út közvetlen közelében kialakításra kerülő 50 m széles, 85,7 m hosszú, összesen 4285 m² nagyságú terület biztosítja**, melyre vonatkozóan a felek előzetes adásvételi szerződést kötnek.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a Hajdúböszörmény, 1218 hrsz-ú, a természetben Hajdúböszörmény, Szabadhajdú u. 20. sz. alatt található ingatlan vonatkozásában az adásvételi szerződés, valamint a Nyugati Ipari Parkban kialakításra kerülő földrészletet illetően az előzetes adásvételi szerződés előkészítésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

179/2018. (VI.20.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. rendelet 11. § (1) bekezdésének a./ aa.) pontjában foglalt hatáskörében eljárva megtárgyalta „**Az önkormányzat elővásárlási joga ingatlan kényszerértékesítése során**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza: az Önkormányzat a Hajdúböszörmény 1309/A/15 helyrajzi számú, a valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Győrössy kert 1. IV/15. szám alatti ingatlan árverésén él elővásárlási jogával, az árverésen az ingatlanra tehető legkisebb vételi ajánlattal.

A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert, hogy a liciten részt vegyen és a licit eredményéről utólagosan a Képviselő-testületnek számoljon be.

Határidő: 2018. július 10.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*

180/2018. (VI.20.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Böszörményi Cipó Pékség Kft. helyiségbérleti kérelme**” című előterjesztést és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 26. § d.) pontja alapján úgy dönt, hogy

a 4224 Hajdúböszörmény, Boda K. u. 28. szám alatti 24 m²-es ingatlanrészt bérbe adja a Böszörményi Cipó Pékség Kft. részére 2018. augusztus 1. napjától 2023. július 31. napjáig terjedő határozott időtartamra 21.000,- Ft/hónap bérleti díj és az ingatlan közüzemi költségeinek megfizetése mellett azzal a feltétellel, hogy a bérleti szerződés évente felülvizsgálatra kerül a bérleti díj tekintetében.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a kérelmező kiértesítésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. augusztus 1.
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*
 Kiss Attila *polgármester*

181/2018. (VI.20.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának helyiség iránti kérelme**” című előterjesztést és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 26. § d.) pontja alapján úgy dönt, hogy

a 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1. szám alatti, összesen 136,88 m²-es helyiségcsoportot bérbe adja a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztálya részére irattárolás céljából 2018. szeptember 1. napjától 2021. október 31. napjáig terjedő határozott időtartamra bruttó 681,- Ft/m²/hó, mindösszesen bruttó 93.215,- Ft/hó bérleti díj megfizetése mellett, mely összeg tartalmazza a rezsiköltséget is.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a kérelmező kiértesítésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. július 1.
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*
 Kiss Attila *polgármester*

182/2018. (VI.20.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

1.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva, a 358/2001 (IX.27.) Z. Önk. számú határozata alapján megtárgyalta a „**Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről**” című előterjesztést és azt elfogadja.

Határidő: 2018. június 21.
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

2.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a „Hajdúböszörmény belvárosi akcióterületének környezettudatos városrehabilitációja” tárgyú TOP-2.1.2-15-HB12016-00001 azonosítószámú projekt és az „Egészségügyi alapellátás integrációja Hajdúböszörményben” tárgyú TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00020 azonosítószámú projekt megvalósítása kapcsán a Petőfi u. 29. sz. alatti, illetve Hajdúkerület u. 12. sz. alatti régi épületeket el kívánja bontani. A bontási munkákat saját hatáskörben kívánja az önkormányzat elvégezni, ezért felkéri a Városüzemeltetési Intézményt, hogy vizsgálja meg a bontási munkák elvégzésének lehetőségét, költségigényét és a szükséges munkákat végezzék el a tárgyi pályázatok kapcsán vállalt önkormányzati önerővállalás terhére.

<u>Határidő:</u>	2018. augusztus 15.	a bontási munkák elvégzésére
<u>Felelős:</u>	Harangi Sándor <i>osztályvezető</i>	a bontási munkák elvégzéséért
	Varga Zoltán <i>intézményvezető</i>	a bontási munkák elvégzéséért

3.

A „Hajdúböszörmény belvárosi akcióterületének környezettudatos városrehabilitációja” tárgyú TOP-2.1.2-15-HB12016-00001 azonosítószámú projekt kapcsán elbontásra kerülő Hajdúkerület u. 12. sz. alatti régi épület elbontását követően a 3726 hrsz-ú ingatlanból az új játszótérnek helyet adó ingatlanrészt le kell választani és a közterülethez kell csatolni, melyhez Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul.

<u>Határidő:</u>	2018. augusztus 31.	az ingatlan rendezés elvégzésére
<u>Felelős:</u>	Harangi Sándor <i>osztályvezető</i>	az ingatlan rendezés elvégzéséért

4.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére a távhő-rendszer fenntartható és stabil üzemeltetése érdekében nem biztosít támogatást.

A Képviselő-testület kéri, hogy a 2018. június 25-ei vezetői értekezletre készüljön tájékoztatás arról, hogy hogyan került a Képviselő-testület elé a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. távhőszolgáltatással kapcsolatos támogatási kérelme, valamint a következő testületi ülésre is készüljön egy tájékoztatás arra vonatkozóan, hogy a távhőszolgáltatást nem fizetők esetében elindult-e a behajtás, kik tartoznak, milyen nagyságrendű tartozás ez. A Képviselő-testület utasításba adja a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, hogy amennyiben még nem történt meg, azonnal kezdeményezze a nem fizetőknél a tartozás behajtását.

<u>Határidő:</u>	2018. június 25.	a vezetői értekezletre történő tájékoztatásra
	2018. augusztus 31.	a behajtásról szóló tájékoztató elkészítésére
<u>Felelős:</u>	Koláné Dr. Markó Judit <i>jegyző</i>	
	Gulya Máttyás <i>ügyvezető</i>	

5.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a Hajdúböszörmény, 090/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa hozzájárul, hogy a HB-COM Kábel Nonprofit Kft. (4220-Hajdúböszörmény, Bocskai tér 4.) a „LEADER Helyi Akciócsoportok Térségi vállalkozásfejlesztés, induló és

működő vállalkozások támogatása, megújuló erőforrások alkalmazásával” tárgyú, VP6-19.2.1-40-1-17 számú program keretében pályázatot nyújtson be az ingatlan használatának vonatkozásában. Nyertes pályázat esetén az önkormányzat hozzájárul a beruházás megvalósításához és ahhoz, hogy a pályázat 3 éves fenntartási időszakban az ingatlan a pályázó rendelkezésére álljon a pályázati eredmények fenntartása érdekében.

Nyertes pályázat esetén az ingatlan használatára és a támogatásból beszerzett eszközök városi rendezvényeken történő igénybevételenek szabályozására külön megállapodást kell kötni a HB-COM Kábel Nonprofit Kft. és az önkormányzat között.

Határidő: 2018. június 21. a tulajdonosi hozzájárulás kiadására
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a tulajdonosi hozzájárulás megadásáért

6.

Hajdúbozsórmény Város Önkormányzata, mint a Hajdúbozsórmény, 087/2 hrsz-ú, Bodaszőlői Pihenőház tulajdonosa hozzájárul, hogy a Bodaszőlőért Egyesület (4224-Hajdúbozsórmény-Bodaszőlő, Vákáncsos u. 20.) a „LEADER- Civil szervezetek Tevékenységének Támogatása” tárgyú, VP6-19.2.1-40-3-17 számú program keretében pályázatot nyújtson be az ingatlan fejlesztésére, hasznosítására. Nyertes pályázat esetén az önkormányzat hozzájárul a beruházás megvalósításához és ahhoz, hogy a pályázat 5 éves fenntartási időszakban az ingatlan a pályázó rendelkezésére álljon a pályázati eredmények fenntartása érdekében.

Határidő: 2018. június 21. a tulajdonosi hozzájárulás kiadására
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a tulajdonosi hozzájárulás megadásáért

7.

Hajdúbozsórmény Város Önkormányzata a Magyar Labdarúgó Szövetség – Telephely korszerűsítési program 2017 címen meghirdetett felhívásra benyújtott és támogatásban részesített pályázattal kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

A projekt megvalósításához igényelt támogatás összege 711.200 Ft, melyhez a képviselő testület bruttó 304.800 Ft önerőt biztosít a 2018. év költségvetése terhére.

Határidő: 2018. augusztus 31. a program megvalósítására
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a program megvalósításáért
 Nyakas Tibor *osztályvezető* a szükséges forrás biztosításáért

8.

Hajdúbozsórmény Város Önkormányzata a Hajdúbozsórményi Torna Egylettel, valamint a Városi Sportszolgáltató Kft.-vel kötött feladatellátási szerződés alapján hozzájárul, hogy a Hajdúbozsórményi Torna Egylet (4220-Hajdúbozsórmény, Vásár tér 27.sz.) pályázatot nyújtson be a látvány-csapatsportok támogatására a 2018/2019 évi szezonra kiírt TAO pályázati program keretében.

Hajdúbozsórmény Város Önkormányzata nyertes pályázat esetén a működési költségekhez pénzügyi támogatást nyújt a Hajdúbozsórményi Torna Egylet részére maximum bruttó 23.000 eFt összeghatárig, melyet a 2018. és 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

Nyertes pályázat esetén készüljön külön tájékoztató előterjesztés a képviselő-testület részére a működés bemutatásáról, továbbá a képviselő-testület kéri, hogy kerüljön megvizsgálásra,

hogyan az önkormányzat által a Hajdúböszörményi Torna Egylet részére biztosított támogatás milyen egyéb pénzügyi forrásból, pályázati támogatásból finanszírozható.

<u>Határidő:</u>	2018. június 30.	a pályázat benyújtására
<u>Felelős:</u>	Nyakas Tibor <i>osztályvezető</i>	a szükséges forrás biztosításáért
	Komáromi Imre <i>HTE elnöke</i>	a pályázat benyújtásáért

9.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint tulajdonos, a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ (4220 Hajdúböszörmény Mester utca 9.) részére tulajdonosi hozzájárulást ad az alábbi ingatlanokon megpályázandó „*KEHOP-5.2.11 Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetések részére*” tárgyú projektek megvalósításához:

- Hajdúböszörményi Bocskai István Általános Iskola (4220-Hajdúböszörmény, Bocskai tér 11.; 1837 hrsz.);
- Hajdúböszörményi Bocskai István Gimnázium (4220-Hajdúböszörmény, Bocskai tér 12.; 1864 hrsz.);
- Középkerti Általános Iskola (4220-Hajdúböszörmény, Erdély utca 37.; 6675/2 hrsz.);
- Hajdúböszörmény Bethlen Gábor Általános Iskola (4220 Hajdúböszörmény, Tizenhárom vértanú utca 1. 1121/4 hrsz).

Az önkormányzat hozzájárul a pályázat benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó általi aktiválásához, továbbá az ingatlanok a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára történő rendelkezésre állásához.

Továbbá az önkormányzat kéri a Tankerulettől, hogy a műszaki megvalósítás tervei az előírt engedélyezési-bejelentési eljárás kapcsán a városi főépítész részéről is szakmai véleményezésre kerüljön városképi szempontból.

<u>Határidő:</u>	2018. június 22.	a tulajdonosi hozzájárulások kiadására
<u>Felelős:</u>	Harangi Sándor <i>osztályvezető</i>	a tulajdonosi hozzájárulások kiadásáért
	Tóth Sándor <i>főépítész</i>	a műszaki tervek véleményezéséért

10.

A Képviselő-testület kéri, hogy minden olyan előterjesztés, vagy tájékoztató, ami a címtől eltérő az önálló napirendi pontként szerepeljen a Képviselő-testületi ülésen.

<u>Határidő:</u>	folyamatos
<u>Felelős:</u>	Koláné Dr. Markó Judit <i>jegyző</i>

183/2018. (VI.20.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A VII. Hajdúsági Expo megrendezésével összefüggő együttműködési megállapodás elfogadása**” című előterjesztést, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bek. 13 pontja, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV tv. 34. § alapján az alábbiakról dönt.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi VII. Hajdúsági Expo, Traktorhúzó Európa Kupa, Ipari, Kereskedelmi, Mezőgazdasági Gépkiállítás megszervezésére irányuló az előterjesztés 1. mellékletében lévő négyoldalú együttműködési megállapodást elfogadja az Együttműködési Megállapodás – Egyéb rendelkezés 8./ pontjának alábbi módosításával:

„8./ A felek rögzítik továbbá, hogy a rendezvénnyel kapcsolatos bevételekről és kiadásokról egy hivatalos elszámolás keretében kölcsönösen tájékoztatják egymást 2018. október 31-ig”, mely tájékoztatást a Képviselő-testület előterjesztés formájában megtárgyal.

Határidő: 2018. június 30.
Felelős: Kiss Attila polgármester

184/2018. (VI.20.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Hajdúsági Postagalamb Sport Egyesület helyiség iránti kérelme**” című előterjesztést és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 26. § d.) pontja alapján úgy dönt, hogy

a Hajdúböszörmény, Külső-Nánási u. 2. szám alatti 50 m²-es ingatlanrész bérbe adja az épület állagmegóvása, a kerítés helyreállítása, valamint a közművek visszakötése fejében térítésmentesen a Hajdúsági Postagalamb Sport Egyesület részére 3 éves határozott időtartamra, 2018. július 1. napjától 2021. június 30. napjáig azzal, hogy a rezsiköltség az Egyesületet terheli. Amennyiben az Önkormányzat településrendezési vagy egyéb érdekből az ingatlan hasznosítására igényt tart, úgy a bérleti jogviszonyt 30 napos felmondási idővel bármikor felmondhatja.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a kérelmező kiértesítésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. július 1.
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető
Kiss Attila polgármester

185/2018. (VI.20.) Önk. számú

HATÁROZAT

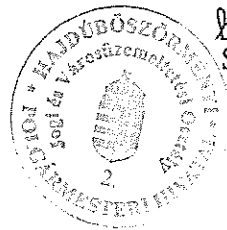
Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a

„Polgármesteri tájékoztató”-t és „Magyarország helyi Önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48. § (1) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja azt.

Határidő: 2018. június 20.
Felelős: Kiss Attila polgármester

Hajdúböszörmény, 2018. július 4.

Kivonat hitelélül:



Szabóné Zavaczki Csilla
Szabóné Zavaczki Csilla
ügykezelő

