

KIVONAT

Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. december hó 22-én a Városháza Báthory Termében megtartott rendkívüli
nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

308/2023. (XII. 22.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. december 22-ei rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Hajdúböszörmény 0370/2 hrsz-ú ingatlan adásvételére vonatkozó szerződés, valamint Hajdúböszörmény 0370/2 hrsz-ú ingatlan adásvételéhez kapcsolódó megállapodás kötése

Határidő: 2023. december 22.

Felelős: Kiss Attila polgármester

309/2023. (XII.22.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, valamint a 107. §-a alapján megtárgyalta „**A Hajdúböszörmény 0370/2 hrsz-ú ingatlan adásvételére vonatkozó szerződés, valamint Hajdúböszörmény 0370/2 hrsz-ú ingatlan adásvételéhez kapcsolódó megállapodás kötése**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a mellékelt adásvételi szerződés megkötéséhez a meghatározott vételáron, valamint megállapodást köt a melléklet szerinti tartalommal a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt-vel. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2023. december 22. - a szerződéskötés, a megállapodás megkötésére
2023. március 31. - a termőföld más célú hasznosításával kapcsolatban
felmerült költségek összegének megfizetésére

Felelős: Kiss Attila *polgármester*
Dr. Vincze-Miqdadi Edit *aljegyző*
Nyakas Tibor *osztályvezető*
Komáromi Imre *igazgatóság elnöke*

2. A képviselő-testület felkéri a feleket egy nyilatkozat aláírására, melyben a DRYVIT PROFI Építőipari Szolgáltató Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság vállalja, hogy amennyiben a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt-vel kötendő adásvételi szerződésben, valamint az ezzel egyidejűleg aláírt megállapodásban foglaltak szerint, amennyiben a vételárra és a költségekre vonatkozóan azok nettósításából eredően a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt-re vonatkozóan szankció keletkezik, azt a DRYVIT PROFI Építőipari Szolgáltató Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság megtéríti a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. részére.

Határidő: 2023. december 22.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*
Dr. Vincze-Miqdadi Edit *aljegyző*
Nyakas Tibor *osztályvezető*

3. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata vállalja, hogy a 2023. évi költségvetés terhére a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. részére biztosítja a cég által a NAV-nak befizetett 65 millió Forint mértékű Áfa összegét, amíg a cég azt a visszaigénylés következtében vissza nem kapja a NAV-tól, de legkésőbb 2024. március 31-ig.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Nyakas Tibor *osztályvezető* – a forrás biztosításáért

Hajdúböszörmény, 2024. január 9.

Kivonat hitelélül:



Szabóné Zavaczkai Csilla
Szabóné Zavaczkai Csilla
ügykezelő