

**KIVONAT**

**Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. március hó 24-én a Városháza Báthory Termében megtartott rendkívüli nyilvános  
ülésének jegyzőkönyvéből.**

**52/2020. (III.24.) Önk. számú**

**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. március 24-ei nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**N A P I R E N D:** Polgármesteri jelentés a nyílt ülésen hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. A 2020. évi közbeszerzési terv jóváhagyása  
Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

**Egyéb előterjesztések:**

2. 2019. évi költségvetési rendelet módosítása
3. 2020. évi költségvetési rendelet módosítása
4. Hajdúböszörmény város településképinek védelméről szóló 35/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása
5. Hajdúböszörmény város szerkezeti és szabályozási terve módosításainak előkészítése két területi egységre vonatkozóan
6. Belterületbe vonás kezdeményezése
7. Intézményátszervezési javaslatok önkormányzati véleményezése
8. Óvodai beiratkozás előkészítése a 2020/2021. nevelési évre
9. Megállapodás a Hajdúkerületi-Hús Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft-vel a 2020. évi mezőgazdasági start program keretében beszerzendő élő állat tekintetében
10. A koronavírus járvány vonatkozásában tett helyi intézkedések
11. A Hajdúböszörményi Vágóhid és Húsüzem (cím: 4220 Hajdúböszörmény Külső-Dorogi utca 01141/4 hrsz.) működéséhez szükséges feltételekről és eszközökről
12. A hivatali étkezde és büfé üzemeltetésének átadása a „Hajdúkerületi-Hús” Nonprofit Kft-nek
13. Kiadványok megjelentetésére vonatkozó pályázatok elbírálása

14. Tájékoztatás az Otthon Melege Programmal kapcsolatban
15. A Hajdúböszörmény-Nagypród 9712 hrsz-ú ingatlan megvásárlása iránti kérelem
16. A Hajdúböszörmény 3704 hrsz-ú (Újvárosi u. 12. sz.) önkormányzati tulajdonú ingatlan pályázati felhívásának módosítása a benyújtási határidő tekintetében
17. Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről
18. Tájékoztatás a 2020. évi IX. Hajdúsági Expo rendezvényről
19. A Szabadhajdú Közművelődési Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság folyószámla hiteléhez szükséges kezességvállalás

Polgármesteri tájékoztató  
 Alpolgármesteri tájékoztató  
 Felvilágosítás kérésekre adott válaszok  
 Felvilágosítás kérések

Határidő: 2020. március 24.

Felelős: Kiss Attila polgármester

### **53/2020. (III.24.) Önk. számú**

## **H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a nyílt üléseken hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§, 48.§ (1)-(2) bekezdés, továbbá Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 24.§ (1) bekezdés d.) pont, 38.§ (1)-(2) bekezdése alapján a következők szerint fogadja el:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **a 236/2019. (XI.28.) Önk. számú határozat 2. számú pontjának** - „*Hajdúböszörmény Város településképi védelméről szóló 41/2017. (XII.15.) Önk. rendeletének hatályon kívül helyezése, új rendelet megalkotása*” című előterjesztés, határozat 2. számú pontja” - **végrehajtási határidejét 2020. május 30-ig meghosszabbítja.**

Határidő: 2020. május 30.

Felelős: Tóth Sándor települési főépítész

### **54/2020. (III.24.) Önk. számú**

## **H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A 2020. évi közbeszerzési terv jóváhagyása**” című előterjesztést megtárgyalta, és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi

CXLIII. törvény 42. §-a alapján Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2020. évre vonatkozó Éves Összesített Közbeszerzési Tervet az alábbiak szerint elfogadja:

Ssz.	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás fajtája	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Nyugati Ipari Park infrastruktúra fejlesztése	1 db építési beruházás	117. § szerinti eljárás	építési beruházás	2020. március	2020. október
2.	Háromszintes többfunkciós épület építése Hajdúböszörmény, Petőfi S. u. 29. sz. alatt	1 db építési beruházás	117. § szerinti eljárás	építési beruházás	2020. május	2021. április
3.	Egészségügyi alapellátás fejlesztéséhez kapcsolódó orvosi eszközök beszerzése	1 db árubeszerzési eljárás	117. § szerinti eljárás	árubeszerzés	2020. október	2021. február
4.	Az Újvárosi és a Hajdúkerület u. korszerűsítése II.	1 db építési beruházás	117. § szerinti eljárás	építési beruházás	2020. március	2020. november
5.	Fürdőkert fejlesztés kivitelezési munkák	1 db építési beruházás	117. § szerinti eljárás	építési beruházás	2020. június	2021. november
6.	Fürdőkert fejlesztéshez kapcsolódó eszközbeszerzés	1 db árubeszerzési eljárás	117. § szerinti eljárás	árubeszerzés	2020. november	2021. november
7.	Magyar Szürkék Útja tematikus út kialakításához kapcsolódó építési munkák	1 db építési beruházás	117. § szerinti eljárás	építési beruházás	2020. június	2021. március
8.	Magyar Szürkék Útja tematikus út kialakításához kapcsolódó eszközbeszerzések	1 db árubeszerzési eljárás	117. § szerinti eljárás	árubeszerzés	2020. szeptember	2020. december

9.	Külterületi mezőgazdasági utak felújítása VP pályázathoz kapcsolódóan	1 db építési beruházás	115. § szerinti eljárás	építési beruházás	2020. május	2020. október
10.	Arad utcai kerékpárút építése, meglévő kerékpárút felújítása	1 db építési beruházás	115. § szerinti eljárás	építési beruházás	2020. július	2020. november
11.	ROHU egészségügyi pályázathoz kapcsolódó egészségügyi eszközök beszerzése	1 db árubeszerzési eljárás	117. § szerinti eljárás	árubeszerzés	2020. április	2020. augusztus
12.	ROHU gazdaságfejlesztési pályázathoz kapcsolódó termelő eszközök beszerzése	1 db árubeszerzési eljárás	117. § szerinti eljárás	árubeszerzés	2020. április	2020. augusztus
13.	ROHU gazdaságfejlesztési pályázathoz kapcsolódó építési munkák	1 db építési beruházás	117. § szerinti nyílt eljárás	építési beruházás	2020. május	2020. december
14.	EFOP-1.5.3 pályázathoz kapcsolódó eszköz beszerzések	1 db árubeszerzési eljárás	117. § szerinti eljárás	árubeszerzés	2020. május	2020. augusztus
15.	EFOP-1.5.3 pályázathoz kapcsolódó Humán szolgáltatások (képzés, mentorálás) beszerzése	1 db szolgáltatás megrendelése eljárás	117. § szerinti eljárás	szolgáltatás megrendelés	2020. március	2021. december
16.	EFOP-1.5.3 pályázathoz kapcsolódó Rendezvény- és programszervezés és szolgáltatás beszerzése	1 db szolgáltatás megrendelése eljárás	117. § szerinti eljárás	szolgáltatás megrendelés	2020. március	2021. december

17.	EFOP-1.5.3 pályázathoz kapcsolódó kivitelezési munkák	1 db építési beruházás	115. § szerinti eljárás	építési beruházás	2020. június	2020. november
18.	Egyéni földgázbeszerzésHajdúböszörmény Város Önkormányzata és intézményei részére	1 db árubeszerzési eljárás	Kbt. 117. § szerinti eljárás	árubeszerzés	2020. július	2022. december
19.	Villamos energia beszerzés Hajdúböszörmény Város Önkormányzata és intézményei részére	1 db árubeszerzési eljárás	Kbt. 117. § szerinti eljárás	árubeszerzés	2020. július	2022. december
20.	Hajdú Nemzeti Lovasközpont kialakítása Hajdúböszörményben tárgyú projekt előkészítése	1 db szolgáltatás megrendelése eljárás	117. § szerinti eljárás	szolgáltatás megrendelés	2020. június	2020. december
21.	START mezőgazdasági közfoglalkoztatási programhoz kapcsolódó árubeszerzések	1 db árubeszerzés	117. § szerinti eljárás	árubeszerzés	2020. április	2021. február
22.	START szociális közfoglalkoztatási programhoz kapcsolódó árubeszerzések	1 db árubeszerzés	117. § szerinti eljárás	árubeszerzés	2020. április	2021. február
23.	START közfoglalkoztatási programhoz kapcsolódó szolgáltatás beszerzések	1 db szolgáltatás beszerzés	117. § szerinti eljárás	szolgáltatás megrendelés	2020. április	2021. február

24.	Új bölcsődei férőhelyek kialakításának kivitelezési munkálatai	1 db építési beruházás	115. § szerinti eljárás	építési beruházás	2020. augusztus	2021. szeptember
25.	Görpark pálya kialakítása Hajdúböszörményben kivitelezési munkálatai	1 db építési beruházás	117. § szerinti eljárás	építési beruházás	2020. május	2020. október
26.	Rekortán futókör kialakításának kivitelezési munkálatai	1 db építési beruházás	117. § szerinti eljárás	építési beruházás	2020. április	2020. június
27.	Sillye Gábor Művelődési Központ energetikai korszerűsítése, fejlesztése	1 db építési beruházás	117. § szerinti eljárás	építési beruházás	2020. április	2020. december
28.	Hét vezér utcai óvoda korszerűsítésének kivitelezési munkái	1 db építési beruházás	115. § szerinti eljárás	építési beruházás	2020. május	2020. szeptember

**Határidő:** 2020. március 31.

**Felelős:** Harangi Sándor *osztályvezető*

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2020. (III.24.) Önkormányzati rendelete a 2019. évi költségvetésről szóló 6/2019. (II.08.) Önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2020. (III.24.) Önkormányzati rendelete a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.06.) Önkormányzati rendelet módosításáról

**55/2020. (III.24.) Önk. számú****HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megtárgyalta a **„Hajdúböszörmény Város településképinek védelméről szóló 35/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása”**című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A helyi védettséget megszünteti a Hajdúböszörmény, Kossuth u. 9. szám alatti épület esetében, mely a valóságban a 3761 helyrajzi szám alatti ingatlanon helyezkedik el (tulajdonos: Fülep Zsolt - 4220 Hajdúböszörmény, Szénássy M. u. 9. sz.).

A védettség megszüntetéséhez kapcsolódóan előírt feltételeket és a kötbérfizetési kötelezettséget rögzítő, az előterjesztés mellékletét képező megállapodás tartalmával a Képviselő-testület egyetért, mely megállapodás megkötés feltétele a védettség megszüntetésének.

A feltételek az ingatlan mindenkori tulajdonosára és haszonélvezőjére is vonatkoznak a későbbiekben.

A Képviselő-testület felkéri a települési főépítést, hogy a megállapodás megkötése előtt folytasson további egyeztetéseket a tulajdonossal és szakemberekkel az épület lehetséges felújítása tárgyában és az egyeztetések eredményéről tájékoztassa a képviselő-testületet a végső döntés meghozatala érdekében.

Határidő: azonnal  
Felelős: Tóth Sándor városi főépítész

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2020. (III.24.) önkormányzati rendelete Hajdúböszörmény Város településképinek védelméről szóló 35/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

**56/2020. (III.24.) Önk. számú****HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (1) és (2) bekezdése, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdése alapján megtárgyalta a **„Hajdúböszörmény város szerkezeti és szabályozási terve módosításainak előkészítése két területi egységre vonatkozóan”**című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A képviselő-testület hozzájárul Szolnokiné Kiss Erika igazgatósági tag a Hajdú Gazdák 4220 Mezőgazdasági Szövetkezet (4220 Hajdúböszörmény, Külterület 0159/2) képviselője által kérelmezett településrendezési tervmódosítás folyamatának megindításához, feltételesen, a következők szerint:

Hajdúböszörmény város szabályozási terve módosításának folyamata megindítható a4220Hajdúböszörmény, Külterület 0159/12 hrsz. alatti ingatlant is tartalmazó területi egységre (Löki-tanya) vonatkozóan, gazdasági célú fejlesztés érdekében a jelenleg maximum 30%-os beépíthetőséget 40%-ra emelni, valamint 32m magas siló építés lehetőségét biztosítani) telepítési tanulmányterv elkészítésével, melynek értékelése alapján dönt a Képviselő-testület a továbbtervezésre vonatkozóan. A tanulmánytervet lakossági fórumon is be kell mutatni az érintettek, illetve a lakosság számára. Az előzetes terv, azaz a telepítési tanulmányterv elkészíttetése a kérelmező feladata és annak költségei is őt terhelik. A területre vonatkozó tervezési költségeket az önkormányzat nem biztosítja, az a módosítást kezdeményező - akinek érdekében áll a szabályozási terv módosításával elérendő cél megvalósítása -, illetve kérelmező kötelezettsége.

Határidő: 2020.04.10. kérelmező tájékoztatása a döntésről  
Felelős: Tóth Sándor települési főépítész tájékoztatás megadásáért

2. A képviselő-testület hozzájárul Czégény László (4220 Hajdúböszörmény, Luther M. u. 20. sz.) által kérelmezett településrendezési tervmódosítás folyamatának megindításához, feltételesen, a következők szerint:

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Hajdúböszörmény város szabályozási terve módosításának folyamata megindítható a Luther M. utca - Petneházy D. u. – Nánási u. – Hunyadi J. krt. által határolt telektömbre vonatkozóan, melynek elsődleges célja a Hajdúböszörmény, Luther M. utca, és Petneházy D. u. sarkán meglévő 2224/1hrs. alatti ingatlan kiegészítése a Luther M. utca, és a Petneházy D. u. területéből. Első lépésként telepítési tanulmánytervet kell elkészíteni, melynek értékelése alapján dönt a Képviselő-testület a továbbtervezésre vonatkozóan. A tanulmánytervet lakossági fórumon is be kell mutatni az érintettek, illetve a lakosság számára. Az előzetes terv, azaz a telepítési tanulmányterv elkészíttetése a kérelmező feladata és annak költségei is őt terhelik.

A területre vonatkozó tervezési költségeket az önkormányzat nem biztosítja, az a módosítást kezdeményező - akinek érdekében áll a szabályozási terv módosításával elérendő cél megvalósítása -, illetve kérelmező kötelezettsége.

Határidő: 2020.04.10. kérelmező tájékoztatása a döntésről  
Felelős: Tóth Sándor települési főépítész tájékoztatás megadásáért

### 57/2020. (III.24.) Önk. számú

## H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól szóló 8/2018. (VI. 29.) AM rendelet 26.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megtárgyalta a „**Belterületbe vonás kezdeményezése**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:



A Képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja az alábbi hajdúböszörményi földrészlet belterületbe vonását: Hajdúböszörmény, külterület 0189/12 hrsz. alatti ingatlan; 4329 m<sup>2</sup>-es külterületi ingatlan; művelési ága: kivett tanya.

A terület felhasználási cél: lakóterület fejlesztés. A belterületbe vonni kért ingatlant távlatban belterületbe vonandó területként jelöli ki Hajdúböszörmény Város hatályos Településszerkezeti Terve.

A belterület határvonalának változásához szükséges vázrajzokat az ingatlan tulajdonosai készítetik el-tárgyi ingatlan belterületbe vonási kérelméhez – Hajdúböszörmény Város hatályos Településrendezési Terve szerint, a szabályozási tervlap rajzi adatai alapján.

A Képviselő-testület felkéri Kiss Attila polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse.

<u>Határidő:</u>	2020. április 10.	kérelmezők értesítése
<u>Felelős:</u>	Kiss Attila polgármester	kérelmezők értesítéséért
	Tóth Sándor települési főépítész	belterületbe vonási eljárás elindításáért

### 58/2020. (III.24.) Önk. számú

#### HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Intézményátszervezési javaslatok önkormányzati véleményezése**” című előterjesztést és nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontjában biztosított jogkörében az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a Hajdúböszörményi Bocskai István Általános Iskola, 4220 Hajdúböszörmény, Polgári u. 2. sz. alatt új telephellyel történő bővítéséhez hozzájárul, iskolakert létesítése céljából.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ Igazgatóját.

<u>Határidő:</u>	2020. március 27.
<u>Felelős:</u>	Kiss Attila <i>polgármester</i> Dr. Kovács Erzsébet <i>osztályvezető</i>

### 59/2020. (III.24.) Önk. számú

#### HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Intézményátszervezési javaslatok önkormányzati véleményezése**” című előterjesztést és nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontjában biztosított jogkörében az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a Hajdúböszörményi Bartók Béla Zenei Alapfokú Művészeti Iskola, 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 10. szám alatti telephelye alapfeladatának rézfúvós tanszakkal történő bővüléséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ Igazgatóját.

Határidő: 2020. március 27.  
Felelős: Kiss Attila *polgármester*  
 Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*

### 60/2020. (III.24.) Önk. számú

#### H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Intézményátszervezési javaslatok önkormányzati véleményezése**” című előterjesztést és nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontjában biztosított jogkörében az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a Hajdúböszörményi Bartók Béla Zenei Alapfokú Művészeti Iskola, 4220 Hajdúböszörmény, Erdély u. 37. sz. alatti telephelye alapfeladatának akkordikus tanszakkal történő bővüléséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ Igazgatóját.

Határidő: 2020. március 27.  
Felelős: Kiss Attila *polgármester*  
 Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*

### 61/2020. (III.24.) Önk. számú

#### H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Intézményátszervezési javaslatok önkormányzati véleményezése**” című előterjesztést és nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontjában biztosított jogkörében az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a Hajdúböszörményi Bartók Béla Zenei Alapfokú Művészeti Iskola, 4220 Hajdúböszörmény, Kölcsey u. 1. sz. alatti telephelyén a maximálisan felvehető létszám növeléséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ Igazgatóját.

Határidő: 2020. március 27.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*  
Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*

**62/2020. (III.24.) Önk. számú**

**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Intézményát szervezési javaslatok önkormányzati véleményezése**” című előterjesztést és nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontjában biztosított jogkörében az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a Zeleméry László Általános Iskola maximális tanulólétszámának 180 főre történő csökkentéséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ Igazgatóját.

Határidő: 2020. március 27.  
Felelős: Kiss Attila *polgármester*  
Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*

**63/2020. (III.24.) Önk. számú**

**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Intézményát szervezési javaslatok önkormányzati véleményezése**” című előterjesztést és nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontjában biztosított jogkörében az alábbiak szerint dönt:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata tudomásul veszi, hogy a Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium átszervezésre kerül és a Keleti Agrárszakképzési Centrumhoz fog tartozni a jövőben, hajdúböszörményi székhellyel.

Az intézmény igazgatója folyamatosan egyeztessen a Minisztériummal az átszervezéssel kapcsolatban, melyről az Önkormányzatot és a Polgármesteri Hivatalt soron kívül tájékoztassa.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Kiss Attila *polgármester*  
Kovács Attila *igazgató*

**64/2020. (III.24.) Önk. számú****HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Óvodai beiratkozás előkészítése a 2020/2021. nevelési évre**” című előterjesztést és nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontjában biztosított jogkörében az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a 2020/2021-es nevelési évre az óvodai beiratás időpontját 2020. május 13. (szerda) és 2020. május 14. (csütörtök) napjára, 07:30 óra és 18:00 óra között tűzi ki. A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Osztályt, hogy a beiratás időpontjáról tegyen közzé hirdetményt a helyben szokásos módon, amennyiben rendkívüli intézkedés nem kerül bevezetésre ezen tárgykörben.

Határidő: 2020. március 31.  
Felelős: Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*  
 Óvodavezetők

**65/2020. (III.24.) Önk. számú****HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § alapján a „**Megállapodás a Hajdúkerület-Hús Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft-vel a 2020. évi mezőgazdasági start program keretében beszerzendő élőállat tekintetében**” című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a Hajdúböszörmény Város mezőgazdasági start program keretében beszerzendő élőállat mennyiségét a Hajdúkerület-Hús Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft-től vásárolja meg az alábbi bontásban:

- malac, Lapáj, DanBred, húsfajtájú sertése, végtermékek (nagy fehér × magyar lapály) × (duroc × pietrin kan) ennek a végterméke.  
 Genetika - modern, nagy genetikai értékű hibrid vagy vele azonos genetikai értékű  
 23-25 kg  
 nettó 5.523.600 Ft összegben 400 db mennyiségben
- tojótyúk Tetra SL, Tetra H  
 nettó 779.850 Ft összegben 450 db mennyiségben
- kos, merinó, Ile de France, Landschaf merinó  
 nettó 510.000 Ft összegben 3 db mennyiségben
- anyajuh merinó, Ile de France, Landschaf merinó 1-4 éves anyajuh  
 nettó 9.990.000 Ft összegben 150 db mennyiségben

- borjú, Magyar tarka, Limousin 180-200 kg borjú Enar-ral rendelkezik, vegyes ivar

nettó 12.380.000 Ft összegben

100 db mennyiségben

**Mindösszesen: nettó 29.183.450 Ft**

A feladatellátásra vonatkozó fedezetet a 2020.évi start mezőgazdasági programban szereplő élőállat beszerzésre elkülönített keretösszeg biztosítja nettó 29.183.450 Ft erejéig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2020. április 20.

Felelős: Dr Szathmári Anita aljegyző- a szerződés elkészítéséért

Kiss Attila polgármester – a szerződés aláírásáért

Dr. Mező Barna, osztályvezető- a szerződésben vállaltak ellenőrzéséért

### 66/2020. (III.24.) Önk. számú

#### H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A koronavírus járvány vonatkozásában tett helyi intézkedések**” című előterjesztést és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 48. § (1) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja azt.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a város vezetőségének, a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak, az önkormányzati fenntartású intézmények vezetőinek, munkatársainak, az önkormányzati cégek vezetőinek és munkatársainak a veszélyhelyzet során eddig végzett munkájukért és helytállásukért.

Határidő: 2020. március 26.

Felelős: Kiss Attila polgármester

Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető

### 67/2020. (III.24.) Önk. számú

#### H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § alapján a „**A Hajdúböszörményi Vágóhíd és Húsüzem (cím: 4220 Hajdúböszörmény Külső-Dorogi utca 01141/4 hrsz) működéséhez szükséges feltételekről és eszközökről**” című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt tulajdonosa utasítja a Zrt Igazgatósági Tanácsát, hogy az utasítsa a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft-t a tulajdonában lévő és a Hajdúböszörményi Vágóhídon és Húsüzemben lévő eszközeit (cím: 4220 Hajdúböszörmény Külső-Dorogi utca 01141/4 hrsz) eszközeit a Hajdúkerületi - Hús Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (cégjegyzékszám: 09-09-031319, Adószám: 27295041-2-09, Székhely: 4220

Hajdúböszörmény, Külső-Dorogi utca 01141/4 hrsz.) térítésmentesen tulajdonba adja át.

Az átadott eszközök értékét Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt-nek Ft összegben három év alatt megtéríti.

**Határidő:** 2020. március 25.

**Felelős:** Gulya Máttyás és Kovács Csaba ügyvezető igazgatók

2. A Hajdúkerületi - Hús Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 09-09-031319, Adószám: 27295041-2-09, Székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Külső-Dorogi utca 01141/4 hrsz.) a Hajdúböszörményi Vágóhídon és Húsüzemben lévő (cím: 4220 Hajdúböszörmény Külső-Dorogi utca 01141/4 hrsz) önkormányzati tulajdonban lévő eszközöket térítés ellenében bére veszi.

**Határidő:** 2020. április 30.

**Felelős:** Kiss Attila polgármester a bérleti szerződés aláírásáért  
Dr. Szathmári Anita aljegyző, az eszközbérleti szerződés elkészítéséért

3. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Hajdúkerületi - Hús Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (cégjegyzékszám: 09-09-031319, Adószám: 27295041-2-09, Székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Külső-Dorogi utca 01141/4 hrsz.) 10 000 000 Ft tagkölcsonnt biztosít a 2020. évi biztonságos működés megteremtésére, melyet a cég az önkormányzatnak 2020.12.31-ig visszafizet.

**Határidő:** 2020. április 30.

**Felelős:** Kiss Attila polgármester a szerződés aláírásáért  
Nyakas Tibor osztályvezető a kölcsön biztosításáért

### **68/2020. (III.24.) Önk. számú**

## **HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§ alapján, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A.§ (2) bekezdése alapján megtárgyalta a „**Hivatali étkeзде és a büfé üzemeltetésbe adása a Hajdúkerületi Hús Nonprofit Kft-nek**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és a Városüzemeltetési Intézmény vezetőjét, a Polgármesteri Hivatal és a Városüzemeltetési intézmény között 2013. május 17-én a Polgármesteri Hivatal épületében található, büfé üzemeltetésére kötött bérleti-üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

**Határidő:** 2020. április 10.

**Felelős:** Koláné dr. Markó Judit jegyző  
Varga Zoltán intézményvezető

2. A Hajdúböszörmény Bocskai tér 1. szám alatt a Polgármesteri Hivatal területén található és működő hivatali étkezdé, a hivatali büfé és ezen épületekhez tartozó kiszolgáló egységeket 2020. május 1. napjával az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő „Hajdúkerületi Hús” Nonprofit Kft. üzemeltetésébe adja, azzal, hogy a Városüzemeltetési Intézménynél lévő, ezen tevékenységhez kötött státuszokat át kell vennie, őket tovább kell foglalkoztatnia. Felkéri Varga Zoltán intézményvezető urat a további szükséges munkáltatói intézkedés megtételére.
- A Városüzemeltetési Intézmény köteles átadni az Intézmény és az önkormányzat tulajdonában lévő, a rendeltetészerű működéshez szükséges eszközöket, gépeket, berendezéseket.

Határidő: 2020. május 01.  
Felelős: Kovács Csaba ügyvezető  
 Varga Zoltán Intézményvezető  
 Dr. Mező Barna osztályvezető

3. A Képviselő-testület a Városüzemeltetési Intézmény módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az alábbiak szerint elfogadja:

Okirat száma: .....

## Módosító okirat

**A Városüzemeltetési Intézmény Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2018.11.08. napján kiadott, 24247-2/2018. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a(z) 68/2020. (III.24.) Önk. számú határozatra figyelemmel - a következők szerint módosítom:**

### **1. Az alapító okirat 1.2. pontjának 1.2.2. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Városüzemeltetési Intézmény Tanya 125. telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Tanya 125.
2	Városüzemeltetési Intézmény Krúdy Gyula utca 4. alatti telephelye	4086 Hajdúböszörmény, Krúdy Gyula utca 4.
3	Városüzemeltetési Intézmény Városkert utca 38. telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Városkert utca 38.
4	Városüzemeltetési Intézmény Jókai úti telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Jókai Mór utca 24.

5	Városüzemeltetési Intézmény Külső Újvárosi úti „Hajdútanya” telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Külső Újvárosi útfél
---	--	--

## 2. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.3A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- A közfoglalkoztatási tervben részt vevők foglalkoztatása, közérdekű munkavégzés szervezése.
- A Közösségi Ház (Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 2.) működtetése.
- Kisebb építmények kivitelezése, járdaépítés, parkoló építés, kerítésépítés, térburkolás, gyephézagos téglá, járdalap, szegély, betonoszlop gyártása, kőműves, festő, asztalos, lakatos, bádogos, villanyszerelő, vízvezeték szerelő, szakipari munkák, erdő aljnövényzet irtása, árok-áteresz takarítása, árokásás, ároknyesés, útjavítás, kátyúzás, lomb,- és lomtalanítás, külterületek kaszálása, egyes belterületek kaszálása, a város bel,-és külterületeinek takarítása, a városból kivezető utak takarítása, (szemétszedés), útszegély tisztítás, csapadékvíznyelő akna tisztítása, konténerek környezetének rendben tartása, sorfa gallyazás, parkgondozás, hóseprés, síktalanítás.
- Mezőgazdasági feladatok (ezen belül: mezőőri feladatok, növénytermesztés, állattenyésztés) ellátása.
- Állategészségügyi (ezen belül: gyepmesteri telep üzemeltetése) feladatok.
- A Hajdúböszörmény Város Önkormányzat közigazgatási területén lévő oktatási intézményben a gyermekétkeztetés térítési díjának beszedése.”

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Hajdúböszörmény, időbélyegző szerint

P.H.

---

Kiss Attila  
polgármester



Okiratszám: .....

**Alapító okirat**  
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Városüzemeltetési Intézmény alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

**1. A költségvetési szerv  
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Városüzemeltetési Intézmény

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós utca 1.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Városüzemeltetési Intézmény Tanya 125. telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Tanya 125.
2	Városüzemeltetési Intézmény Krúdy Gyula utca 4. alatti telephelye	4086 Hajdúböszörmény, Krúdy Gyula utca 4.
3	Városüzemeltetési Intézmény Városkert utca 38. telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Városkert utca 38.
4	Városüzemeltetési Intézmény Jókai úti telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Jókai Mór utca 24.
5	Városüzemeltetési Intézmény Külső Újvárosi úti „Hajdútanya” telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Külső Újvárosi útfél

**2. A költségvetési szerv  
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2007.08.01.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye

1	Városüzemeltetési Intézmény	4220 Hajdúböszörmény, Hajdúkerület utca 12.
---	-----------------------------	---

### 3.. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
- 3.2.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.

### 4..A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: városüzemeltetési feladatok ellátása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 2. pontja alapján, gyermekétkeztetési feladatok ellátása a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján.
- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841218	Lakás-, kommunális szolgáltatások igazgatása

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:
- A közfoglalkoztatási tervben részt vevők foglalkoztatása, közérdekű munkavégzés szervezése.
  - A Községi Ház (Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 2.) működtetése.
  - Kisebb építmények kivitelezése, járdaépítés, parkoló építés, kerítésépítés, térburkolás, gyephézagos téglá, járdalap, szegély, betonoszlop gyártása, kőműves, festő, asztalos, lakatos, bádogos, villanyszerelő, vízvezeték szerelő, szakipari munkák, erdő aljnövényzet irtása, árok-áteresz takarítása, árokásás, ároknyesés, útjavítás, kátyúzás, lomb,- és lomtalanítás, külterületek kaszálása, egyes belterületek kaszálása, a város bel,-és külterületeinek takarítása, a városból kivezető utak takarítása, (szemétszedés), útszegély tisztítás, csapadékvíznyelő akna tisztítása, konténerek környezetének rendben tartása, sorfa gallyazás, parkgondozás, hóseprés, síktalanítás.
  - Mezőgazdasági feladatok (ezen belül: mezőőri feladatok, növénytermesztés, állattenyésztés) ellátása.
  - Állategészségügyi (ezen belül: gyepmesteri telep üzemeltetése) feladatok.

- A Hajdúböszörmény Város Önkormányzat közigazgatási területén lévő oktatási intézményben a gyermekétkeztetés térítési díjának beszedése.

#### 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
3	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
4	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
5	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
6	042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
7	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
8	042180	Állategészségügy
9	045120	Út, autópálya építése
10	051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása átrakása
11	061020	Lakóépületek építése
12	066010	Zöldterület-kezelés
13	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
14	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
15	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
16	106010	Lakóingatlan szociális bérbeadása, üzemeltetése

#### 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Hajdúböszörmény Város közigazgatási területe

### 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A magasabb vezetői megbízásról nyilvános pályázat alapján Hajdúböszörmény Város Képviselő-testülete dönt. A pályázati eljárás előkészítésével, lebonyolításával kapcsolatos feladatokat a fenntartó önkormányzat jegyzője látja el. Az intézményvezetői megbízás határozott időre, 5 évre szól. A vezető megbízás jogalapja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény.

Az intézmény magasabb vezetője felett az egyéb munkáltatói jogokat Hajdúböszörmény Város polgármestere gyakorolja.

#### 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv.

2	közfoglalkoztatási jogviszony	A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény
---	-------------------------------	--

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a változtatásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot és a módosító okiratot nyújtsa be a Magyar Államkincstárhoz.

**Határidő:** 2020. április 30.

**Felelős:** Kiss Attila *polgármester*  
Nyakas Tibor *osztályvezető*

**69/2020. (III.24.) Önk. számú**

**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Kiadványok megjelentetésére vonatkozó pályázatok elbírálása”** című előterjesztést és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 7. pontjában kapott felhatalmazása alapján, figyelemmel Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának a „kiadványok támogatásáról” szóló 151/2009. (IV.30.) Önk. számú határozatával elfogadott szabályzatában foglaltakra, az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület **Varjasi Imre (a sorozat szerkesztője): „Közszolgálati Füzetek” 15. száma** megjelentetésének nyomdai költségét 283.500.-Ft összegben támogatja az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében, „kiadványalapként” elkülönített összeg terhére.
2. A Képviselő-testület a **Hajdúböszörményi Fiala Művészek Egyesülete „Jazz-Blues Jamboree – 20 év képekben”** című kiállítás tablójának nyomdai költségét 300.000.-Ft összegben támogatja az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében, „kiadványalapként” elkülönített összeg terhére.

**Határidő:** 2020. április 30.

**Felelős:** Nyakas Tibor *osztályvezető*

**70/2020. (III.24.) Önk. számú**

**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 9. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ban foglalt jogosultságánál fogva, figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1.§ 19. pontjában foglaltakra, megtárgyalta a **„Tájékoztatás az Otthon Melege Programmal kapcsolatban”**című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület vállalja és biztosítja az Attila u. 3-9. Társasház fűtőkorszerűsítéséhez szükséges önrész, mindösszesen bruttó 916.328,- Ft megfizetését Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2020. évi költségvetése terhére.
2. A Képviselő-testület vállalja és biztosítja a Karap Ferenc Társasház fűtőkorszerűsítéséhez szükséges önrész, mindösszesen bruttó 1.584.330,- Ft megfizetését Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2020. évi költségvetése terhére.
3. A Képviselő-testület az Attila u. 3-9. Társasházban és a Karap Ferenc u. 9-11. Társasházban található 16 db önkormányzati lakás esetén a meleg víz mérését biztosító órák cseréjére összesen 186.131.Ft-ot biztosít Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2020. évi költségvetése terhére.
4. A Képviselő-testület kéri, hogy a társasházakkal kötendő szerződésekben az önrész, valamint a támogatás összege is kerüljön feltüntetésre.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályt a társasházakkal kötendő egyedi szerződések előkészítésére, valamint felhatalmazza Kiss Attila polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: **2020. április 30.**  
Felelős: **Kiss Attila** polgármester  
**dr. Mező Barna** osztályvezető  
**Nyakas Tibor** osztályvezető

### 71/2020. (III.24.) Önk. számú

## H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A Hajdúböszörmény-Nagypród 9712 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlása iránti kérelem**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése, 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja és 17.§ (1) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata **nyílt árverés útján kívánja értékesíteni a 4074 Hajdúböszörmény, 9712 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 759 m<sup>2</sup> nagyságú, ingatlant** az alábbi feltételekkel:

Az ingatlan **kikiáltási ára bruttó 600.000,-Ft (azaz: Hatszázezer Forint).**

A kikiáltási árat az árverés során 5.000 Ft-tal szükséges emelni mindaddig, amíg egyetlen ajánlattevő marad versenyben. Vevőnek a nettó vételár 3%-a + Áfa bonyolítási díjat is meg kell fizetnie.

Aki az árverésen részt kíván venni, annak a nettó kikiáltási ár 10%-át letéti díjként az árverés időpontjáig meg kell fizetnie Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 11738060-15372514 számú számlájára. A befizetés tényét az ellenőrző csekkszelvény, vagy teljesített átutalási megbízás bemutatásával kell igazolni. Az az ajánlattevő, aki az árverés során a

legnagyobb összegű ajánlatot teszi, az ingatlan megvásárlására jogosulttá válik, és az általa befizetett letéti díjat a vételárba be kell számítani. A licitáláson alulmaradt ajánlattevők részére a befizetett letéti díjat az Önkormányzat 15 napon belül visszafizeti. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő a licitálás lezárását követően, a szerződéskötés előtt vagy után eláll az adásvételtől, úgy a letéti díj részére nem jár vissza.

A nyertes ajánlattevőnek az árverést követő 30 napon belül szerződést kell kötnie és ezzel egyidejűleg meg kell fizetnie a teljes vételárat, részletfizetési lehetőség nincs. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő hitelfelvétel segítségével kívánja megfizetni a vételárat, úgy a teljesítésre nyitva álló határidő - tekintettel a banki ügymenet időigényességére - 60 napra hosszabbodik meg.

Az ingatlan tulajdonjogának bejegyzésére a teljes vételár, bonyolítási díj és az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését követően kerül sor.

A nyílt licit időpontja: ...

A nyílt licit helye: ...

Az ingatlannal kapcsolatban további tájékoztatás kérhető az 52/563-238-as telefonszámon, illetve a Polgármesteri Hivatal I. emelet 38-as irodájában.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ingatlan értékesítésére vonatkozó eljárás előkészítésére.

**Határidő:** 2020. szeptember 30.  
**Felelős:** dr. Mező Barna osztályvezető

### 72/2020. (III.24.) Önk. számú

## H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A Hajdúböszörmény 3704 hrsz-ú (Újvárosi u. 12. sz.) önkormányzati tulajdonú ingatlan pályázati felhívásának módosítása a benyújtási határidő tekintetében**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1)-(2) bekezdésére, 14.§ (2); (5) bekezdésére, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 5.§ (2) bekezdése, 10. § (2) bekezdése, 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja és 17.§ (1) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdetett a Hajdúböszörmény 3704 hrsz-ú (Újvárosi u. 12.) önkormányzati tulajdonú, kivett orvosi rendelő művelési ágú, 1865 m<sup>2</sup> teleknagyságú ingatlan értékesítésére a korábban elfogadott 42/2020. (II.27.) Önk. számú határozat alapján. Az önkormányzat a pályázat benyújtási határidejét a veszélyhelyzet kihirdetésére vonatkozó 40/2020. (III.11) Korm. rendeletre tekintettel meghosszabbítja a veszélyhelyzet megszüntetését követő 15. munkanapra. A pályázati felhívás egyéb pontjai változatlan formában maradnak.

**Határidő:** 2020. április 10.  
**Felelős:** Dr. Mező Barna *osztályvezető*

A tájékoztatás megjelentetésére

**73/2020. (III.24.) Önk. számú**

**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva, a 358/2001 (IX.27.) Z. Önk. számú határozata alapján megtárgyalta a „**Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről**” című előterjesztést és azt elfogadja.

**Határidő:** 2020. március 26.  
**Felelős:** Harangi Sándor *osztályvezető*

**74/2020. (III.24.) Önk. számú**

**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Tájékoztató a 2020. évi IX. Hajdúsági Expo rendezvényről**” című előterjesztést, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bek. 13 pontja, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV tv. 34. § alapján az alábbiakról dönt.

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Szabadhajdú Közművelődési, Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft.-t a 2020. évi IX. Hajdúsági Expo keretein belül az agrárfórum, a kiállítás és a kísérő rendezvények megszervezésére, továbbá ennek érdekében a megfelelő társszervekkel való együttműködésre.

**Határidő:** 2020. március 31.  
**Felelős:** Kiss Attila polgármester  
 Dr. Szarvas-Szabó Katalin ügyvezető

2. A jelenlegi járványügyi helyzetre tekintettel és annak beláthatatlansága miatt Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a 2020. augusztusára tervezett traktorhúzó rendezvényt megszervezni nem kívánja.

**Határidő:** 2020. március 31.  
**Felelős:** Kiss Attila polgármester

**75/2020. (III.24.) Önk. számú**

**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Magyarország helyi önkormányzatairól,, szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontjában biztosított

hatáskörében eljárva megtárgyalta „A Szabadhajdú Közművelődési Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság folyószámlahiteléhez szükséges kezességvállalás” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Szabadhajdú Közművelődési Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság folyószámlahitel felvételéhez az alábbiak szerint hozzájárul és kezességet vállal:

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| - konstrukció:           | folyószámlahitel                             |
| - hitelfelvétel összege: | 40.000.000,-                                 |
| - a hitel lejáratá:      | 2020.12.31.                                  |
| - visszafizetés:         | folyamatos                                   |
| - fedezet:               | Hajdúböszörmény Város Önkormányzat kezessége |

A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy a 2011. évi CXCV. törvény 10/E §. (1) bekezdése értelmében a kötelezettségvállaláshoz kormányzati engedély nem szükséges.

A hitelfelvételhez Önkormányzati hozzájárulás és kezességvállalás szükséges.

A hitelfelvételre a Szabadhajdú Közművelődési Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság számlavezető pénzügyintézete az OTP Bank Nyrt. ajánlata alapján kerül sor.

**Határidő:** 2020. március 31.

**Felelős:** Gulya Máttyás Igazgatóság elnöke a szerződés megkötésére

**76/2020. (III.24.) Önk. számú**

## HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Polgármesteri tájékoztató**”-t és „Magyarország helyi Önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48. § (1) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja azt.

**Határidő:** 2020. március 24.

**Felelős:** Kiss Attila polgármester

Hajdúböszörmény, 2020. április 8.

Kivonat hitelélül:



*Kabóe' Zavaczki Csilla*  
Szabóné Zavaczki Csilla  
ügykezelő