

KIVONAT

Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május hó 29-én a Városháza Báthory Termében megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

112/2019. (V.29.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. május 29-ei nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D: Polgármesteri jelentés a nyílt ülésen hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Beszámoló Hajdúböszörmény város közbiztonsági helyzetéről, a Hajdúböszörményi Rendőrkapitányság 2018. évi munkájáról
Előterjesztő: Dr. Dienes Imre *r. alezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányság-vezető*
2. Beszámoló a 2018. évi költségvetési zárszámadásról
Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*
3. Beszámoló Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2018. évi pénzügyi ellenőrzési tervének végrehajtásáról
Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*
4. Átfogó értékelés az önkormányzat 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*
5. A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. tagvállalatainak 2018. évi beszámolója
Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*
6. A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. 2018. évi mérleg-beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

Egyéb előterjesztések:

7. 2019. évi költségvetési rendelet módosítása
8. A 2018. évi költségvetési maradvány intézményenkénti jóváhagyása
9. A könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó szerződés meghosszabbítása
10. Magasabb intézményvezetői pályázat véleményezése a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Hajdúböszörményi Tagintézménye vonatkozásában

11. Óvodai csoportok indítása a 2019-2020. nevelési évben
12. Hajdúböszörmény Város középtávú fejlesztési elképzelései a 2020-2030-as időszakra vonatkozóan
13. Orfeoszínház Hajdúböszörmény Egyesület székhely-használati kérelme
14. A Városi Bölcsőde férőhelyeinek bővítése
15. Új Bölcsődei férőhelyek kialakításának lehetőségei
16. Kiadványok megjelentetésére vonatkozó pályázatok elbírálása
17. Beszámoló a VIII. Hajdúsági Expo szervezési munkálatairól
18. Tájékoztató a Hajdúböszörményi Torna Egylet működésével kapcsolatban
19. Szabadhajdú NKft., HBCom NKft. és az Önkormányzat között kötendő szélessávú internet gerinchálózatra vonatkozó adásvételi szerződések jóváhagyása
20. Téli rezsicsökkentés keretében szén, gázpalack és tartályos gáz beszerzése
21. Jelentés folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről
22. A Bodaszőlő, Vákáncsos u. 119. sz. alatti ingatlanok az önkormányzat részére csere fejében történő felajánlása
23. Az önkormányzati tulajdonban álló Hajdúböszörmény-Pród belterületi beépítetlen területek értékesítése
24. Tulajdonjogot rendező okirat és Földhasználati megállapodás a Hajdúböszörmény, 6497 hrsz-ú (Fürdőkeri szabadidőpark) tekintetében
25. A Hajdúböszörmény 14797, 14798 és 14799 hrsz-ú, Lorántffy szőlőskertben található ingatlanok visszerthes felajánlása
26. Az önkormányzat elővásárlási joga ingatlan kényszerértékesítése során
27. A Hajdúböszörmény 8933 hrsz-ú, (Bodaszőlő, Zelemér u. 65. sz.) önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlása iránti kérelem
28. Lezáró döntés meghozatala a Hajdúböszörmény 15004/37 hrsz-ú (Hajdúvid) beépítetlen terület a belterületen jelölésű ingatlanból 2970 m² ingatlanrész értékesítésére kiírt pályázatban

Polgármesteri tájékoztató
Alpolgármesteri tájékoztató

Felvilágosítás kérésekre adott válaszok
 Felvilágosítás kérések

Határidő: 2019. február 28.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*

113/2019. (V.29.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **nyílt üléseken hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést**, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§, 48.§ (1)-(2) bekezdés, továbbá Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 24.§ (1) bekezdés d.) pont, 38.§ (1)-(2) bekezdése alapján a következők szerint fogadja el:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **271/2018. (XII.13.) Önk. számú határozat** „Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munka és ülésterve” második francia bekezdését a következők szerint módosítja:

„A 2019. május 30-ai képviselő-testületi ülés napirendjére kerüljön fel a „Hajdúböszörmény Város Bűnmegelőzési Konceptiójának felülvizsgálata” tárgyú előterjesztés.” **szöveg helyébe a következő rendelkezés lép:**

A 2019. június 27-ei képviselő-testületi ülés napirendjére kerüljön fel a „Hajdúböszörmény Város Bűnmegelőzési Konceptiójának felülvizsgálata” tárgyú előterjesztés.

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi munka-és üléstervét a következők szerint módosítja:

„2019. május 30. (csütörtök)

Napirend: *Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*

1. **Beszámoló a 2018. évi költségvetési zárszámadásról**
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

2. **Beszámoló Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2018. évi pénzügyi ellenőrzési tervének végrehajtásáról**
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

3. **Átfogó értékelés az önkormányzat 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról**

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, valamint az Oktatási és Művelődési Bizottság.)

4. Beszámoló Hajdúböszörmény város közbiztonsági helyzetéről, a Hajdúböszörményi Rendőrkapitányság 2018. évi munkájáról

Előterjesztő: Dr. Dienes Imre r. alezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányság-vezető

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

5. Hajdúböszörmény Város Bűnmegelőzési koncepciójának felülvizsgálata

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

6. A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. tagvállalatainak 2018. évi beszámoló

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

7. A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. 2018. évi mérleg-beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató

Alpolgármesteri tájékoztató

Felvilágosítás kérésekre adott válaszok

Felvilágosítás kérések”

szöveg helyébe a következő rendelkezés lép

„2019. május 29. (sz e r d a)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Beszámoló a 2018. évi költségvetési zárszámadásról

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

2. Beszámoló Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2018. évi pénzügyi ellenőrzési tervének végrehajtásáról

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

3. Átfogó értékelés az önkormányzat 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, valamint az Oktatási és Művelődési Bizottság.)

4. Beszámoló Hajdúböszörmény város közbiztonsági helyzetéről, a Hajdúböszörményi Rendőrkapitányság 2018. évi munkájáról

Előterjesztő: Dr. Dienes Imre r. alezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányság-vezető

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

5. A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. tagvállalatainak 2018. évi beszámoló

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

6. A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. 2018. évi mérleg-beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató

Alpolgármesteri tájékoztató

Felvilágosítás kérésekre adott válaszok

Felvilágosítás kérések"

valamint

„2019. június 27. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Környezeti állapotjelentés

Előterjesztő: Dr. Szathmári Anita aljegyző, osztályvezető

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság)

2. Tájékoztató Hajdúböszörmény Város Önkormányzata által alapított közalapítványok 2018. évi beszámolóiról

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, az Oktatási és Művelődési Bizottság, valamint a Jogi Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság)

3. Városi kitüntetések adományozása (Zárt ülés)

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató

Alpolgármesteri tájékoztató

Felvilágosítás kérésekre adott válaszok

Felvilágosítás kérések”

szöveg helyébe a következő rendelkezés lép:

„2019. június 27. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Környezeti állapotjelentés

Előterjesztő: Dr. Szathmári Anita aljegyző, osztályvezető

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság)

2. Tájékoztató Hajdúböszörmény Város Önkormányzata által alapított közalapítványok 2018. évi beszámolóiról

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, az Oktatási és Művelődési Bizottság, valamint a Jogi Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság)

3. Városi kitüntetések adományozása (Zárt ülés)

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

4. Hajdúböszörmény Város Bűnmegelőzési koncepciójának felülvizsgálata

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató

Alpolgármesteri tájékoztató

Felvilágosítás kérésekre adott válaszok

Felvilágosítás kérések”

Határidő: 2019. május 29.

Felelős: Kiss Attila polgármester

114/2019. (V.29.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 17. pontjában foglalt jogkörében megtárgyalta **„Beszámoló Hajdúböszörmény város közbiztonsági helyzetéről, a Hajdúböszörményi Rendőrkapitányság 2018. évi munkájáról”** című előterjesztést és azt elfogadja.

1. A Képviselő-testület köszönetét és elismerését fejezi ki a Hajdúböszörményi Rendőrkapitányság magas színvonalú szakmai és vezetői tevékenységét illetően, mind a közrend, a közbiztonság és a közlekedés biztonság területére vonatkozóan, ezen belül is a bűncselekmények és a tulajdon elleni szabálysértésekkel szembeni hatékony fellépés, az eljárások magas színvonalú lefolytatása, a lakosság közbiztonságérzetének fenntartása, fokozása érdekében végzett munkájuk elismeréseként.

Határidő: 2019. május 30.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*

2. A Képviselő-testület felkéri a Hajdúböszörményi Rendőrkapitányságot egy lakossági tájékoztató elkészítésére – szituációs esetek bemutatásával – a gyalogos átkelőhelyek bizonytalan és veszélyes használatával kapcsolatos KRESZ-szabályok alkalmazását illetően, amelyből a KRESZ - jelenleg érvényben lévő - szabályait a gyalogosok és a gépjárművekkel közlekedők is egyaránt jól megismerhetik.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Dr. Dienes Imre *rendőr-alezredes, kapitányságvezető*

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2019. (V.29.) önkormányzati rendelete Hajdúböszörmény város 2018. évi költségvetési zárszámadásáról

115/2019. (V.29.) Önk. számú**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 49. § (3a) bekezdése alapján megtárgyalta a „**Beszámoló Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2018. évi pénzügyi ellenőrzési tervének végrehajtásáról**” című előterjesztést és azt elfogadja.

Határidő: 2019. május 30.
Felelős: Kiss Attila polgármester
 Nyakas Tibor osztályvezető

116/2019. (V.29.) Önk. számú**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 96. § (6) bekezdése alapján az „**Átfogó értékelés az önkormányzat 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról**” című előterjesztést megtárgyalta és elfogadja.

1. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a gyermekvédelmi és a gyermekjóléti feladat-ellátásban közreműködő szakembereknek a 2018. évben végzett lelkiismeretes és áldozatos munkájukért.

Határidő: 2019. május 31.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*
 Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*

2. A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Osztály vezetőjét, hogy az értékelést küldje meg a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának.

Határidő: 2019. május 31.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*
 Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*

3. A Képviselő-testület felkéri a Gyermekvédelmi Jelzőrendszer valamennyi tagját, hogy a továbbiakban is kiemelten kezelje a szülőskertekben és a szegregátumokban élő gyermekek veszélyeztetettségének megelőzését.

Határidő: 2019. december 31.
Felelős: Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*
 Széll Csilla *Család- és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője*
 Gyermekvédelmi Jelzőrendszer valamennyi tagja

117/2019. (V.29.) Önk. számú**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 32.§ (3) bekezdés c) cd) pontjában biztosított jogkörében eljárva, megtárgyalta **”A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. tagvállalatainak 2018. évi beszámolóit”** című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletei alapján, a tagvállalatok 2018. évi beszámolóiról szóló tájékoztatót elfogadja és megköszöni a tagvállalatok vezetőinek, valamint dolgozóinak a 2018. évben végzett munkájukat.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: *Gulya Mátyás igazgatóság elnöke*

2. A Képviselő-testület kéri, hogy
 - a városvezetés kezdjen tárgyalásokat a Vagyonkezelő Zrt. vezetésével a likviditás biztosítása érdekében;
 - még ebben az évben készüljön önálló előterjesztés a negatív eredmények okainak részletes elemzéséről, ha szükséges, a teendő intézkedések határozati úton történő meghozataláról;
 - a következő évi üzleti terv elkészítéséig kerüljön felülvizsgálatra a tagvállalatok hatékonyabb működése, a gazdaságosabb üzemeltetés érdekében.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: *Kiss Attila polgármester*
Gulya Mátyás igazgatóság elnöke

118/2019. (V.29.) Önk. számú**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 32. § (3) bekezdés c) cd) pontjában biztosított jogkörében eljárva megtárgyalta **„A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. 2018. évi mérleg-beszámolójának elfogadása”** című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztés 1. számú melléklete alapján elfogadja a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. mérlegét 1 484 724eFt főösszeggel, az eredménykimutatását 1 826eFt adózott eredménnyel.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: *Gulya Mátyás igazgatóság elnöke*

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2019. (V.29.) Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2019. (V.29.) Önkormányzati rendelete a 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (II.08.) Önkormányzati rendelet módosításáról

119/2019. (V.29.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV.törvény 86. § (5) bek. alapján megtárgyalta „A 2018. évi költségvetési maradvány intézményenkénti jóváhagyása” című előterjesztést és az alábbiak szerint jóváhagyja:

adatok Ft-ban

Intézmény neve	2018. évi maradvány	Maradvány felhasználás						
		Személyi juttatás	Munkaadót terhelő járulékok	Dologi kiadás	Ellátottak pü juttat./Egyéb működési kiadás	Felhalmozás, felújítás	Finanszírozási kiadás	Tartalék
Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	1 509 318 162	1 278 022		17 161 788	22 796 461	1 460 421 891	7 660 000	
Polgármesteri Hivatal	20 034 213	6 900 000	947 700	4 197 197		7 989 316		
Fazekas Gábor Idősek Otthona	68 225 926	22 661 300	4 885 828	25 978 121		14 700 677		
Városi Bölcsőde	1 503 355			1 503 355				
Szociális Szolgáltatási Központ	5 134 257			5 134 257				
Napsugár Óvoda	6 366 704			6 366 704				
Csillagvár Óvoda	5 554 609			5 554 609				
Hajdúböszörményi Kincskeresők Óvoda	2 157 147			2 157 147				
Hajdúsági Múzeum	15 802 680	4 618 000	948 000	7 736 680		2 500 000		
Kertész László Városi Könyvtár	172 899			172 899				
Városüzemeltetési Intézmény	38 508 848	1 936 657	974 331	35 597 860				
Összesen	1 672 778 800	37 393 979	7 755 859	111 560 617	22 796 461	1485 611 884	7 660 000	

Elrendeli a jóváhagyott maradvány és felhasználásának a 2019. évi költségvetési rendeletben történő átvezetését.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Kiss Attila polgármester

Nyakas Tibor osztályvezető

120/2019. (V.29.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 112. §-a által biztosított jogkörében eljárva megtárgyalta „**A könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó szerződés meghosszabbítása**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Az Önkormányzat a 2019. évi beszámoló könyvvizsgálata érdekében az East-Audit Zrt.-vel a könyvvizsgálói megbízási szerződést 2020. május 31-ig változatlan feltételek mellett meghosszabbítja.

Felkéri a Polgármestert a könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2019. május 31.
Felelős: Kiss Attila polgármester

121/2019. (V.29.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Magasabb intézményvezetői pályázat véleményezése a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Hajdúböszörményi Tagintézménye vonatkozásában**” című előterjesztést és tekintettel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdéseiben foglaltakra az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Hajdúböszörményi Tagintézménye esetében Kathyné Slakta Sarolta pályázó intézményvezetői megbízását támogatja. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Debreceni Tankerületi Központ igazgatóját.

Határidő: 2019. június 8.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*
Kovács Erzsébet *osztályvezető*

122/2019. (V.29.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Óvodai csoportok indítása a 2019/2020. nevelési évben**” című előterjesztést és nemzeti

köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontjában biztosított jogkörében az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület a 2019/2020. nevelési évben az óvodai csoportok szervezéséhez az alábbiak szerint járul hozzá:
 - Csillagvár Óvoda: 13 csoport
 - Napsugár Óvoda: 16 csoport
 - Hajdúböszörményi Kincskereső Óvoda: 5 csoport
2. Az óvodai körzethatárok kerüljenek felülvizsgálatra 2019. szeptemberében a halmozottan hátrányos helyzetű gyerekek egyenletesebb óvodai elhelyezése érdekében.
3. A 2019. szeptemberben kezdődő új nevelési év kezdetére az óvodai buszkísérői státuszt stabilizálni kell a Hajdúböszörményi Roma Nemzetiségi Önkormányzat közreműködésével.
4. Amennyiben a Csillagvár Óvoda Dobó István úti telephelyének a vonzáskörzetében a gyereklétszám folyamatosan emelkedik, kerüljön megvizsgálásra az újabb csoport indításának lehetősége.

Határidő: 2019. szeptember 1.

Felelős: Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető
Önkormányzati fenntartású óvodák vezetői

123/2019.(V.29.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva megtárgyalta a „**Hajdúböszörmény Város középtávú fejlesztési elképzelései a 2020-2030-as időszakra vonatkozóan**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. **A Képviselő-testület az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező projektjavaslat csomagot az alábbi kiegészítésekkel fogadja el:**
 - a Bocskai téri Református Templom műemlék orgonájának teljes restaurálása és turisztikai hasznosítása 150 MFt nagyságrendben;
 - a Bocskai téri Református Templom fűtésének teljes kiépítése, energetikai felújítása, megújuló energia felhasználásával, valamint a templom turisztikai fejlesztése 300 MFt nagyságrendben;
 - a Bocskai téri és Kálvin téri Református Egyházközségek tulajdonában lévő köztemető (nyugati temető) bővítése, talajvízelvezetés megoldása, infrastruktúra fejlesztése 500 MFt nagyságrendben;
 - a Baltazar Dezső Református Általános Iskola tetőterének beépítése 200 MFt nagyságrendben;
 - Hajdúböszörmény város körútjának teljes felújítása, ha szükséges, a szélesítése;
 - Hajdúböszörmény város belterületei utcáinak szilárd útburkolattal való ellátása;

- az elővárosi vasút Hajdúböszörménybe érkezése kapcsán a városon belüli városfejlesztési feladatok felsorolása;
a Gyógyfürdő és környéke fejlesztésére kiemelt figyelmet kell fordítani;
a város alcentrumai és a központ összekötése mindenhol kerékpárúttal;
Internetet-kiépítés a város valamennyi területén;
szülőotthon megvalósítása – a város egészségügyi szakembereinek megbízása, hogy van-e ennek realitása.

A Képviselő-testület kéri a listában felsorolt feladatok ágazatonkénti csoportosítását - esetleges pályázati források vagy egyéb finanszírozási lehetőségek ismeretében -, hogy legyen lehetősége a mindenkori Képviselő-testületnek a prioritások felállítására.

2. A Képviselő-testület kéri, hogy a következő testületi ülésre készüljön egy útkataszter, egyfajta sorrendiséggel, szempontrendszerrel meghatározva, hogy a város közlekedése, illetve a városrészek összekötése szempontjából melyek lennének a legszükségesebb felújítások.

Határidő: 2019. június 27.

Felelős: Dr. Szathmári Anita *aljegyző, osztályvezető*

124/2019.(V.29.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) Önk. rendelet 10.§ (1)-(2) bekezdése alapján megtárgyalta az „**Orfeoszínház Hajdúböszörmény Egyesület székhelyhasználati kérelme**” című előterjesztést és a következő döntést hozza:

1. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező hajdúböszörményi 45 hrsz-ú, a valóságban **4220 Hajdúböszörmény, Deák Ferenc u. 2.** szám alatti „műhely” elnevezésű belterületi, korlátozottan forgalomképes ingatlan (Maghy-emlékház) a megalakult **Orfeoszínház Hajdúböszörmény Egyesület** határozatlan időre és ingyenesen, szívességi használat jogcímén a székhelyként és központi, ügyviteli helyeként használja, az ingatlan székhelyként a hivatalos irataiban megjelölje és az ingatlanban a határozatokat hirdetményként kifüggeszse, továbbá ezen ingatlan az Orfeoszínház Hajdúböszörmény Egyesület székhelyként bírósági nyilvántartásba vételre kerüljön.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Kiss Attila polgármestert a 2. számú melléklet szerinti székhely-használati engedély aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri Dr. Szarvas-Szabó Katalint, a "Szabadhajdú" Közművelődési Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlan használatba adásához szükséges intézkedésekről - határidőben – gondoskodni szíveskedjen.

Határidő: 2019. június 05.
Felelős: Kiss Attila polgármester
 Dr. Szarvas-Szabó Katalin ügyvezető

125/2019.(V.29.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontjában biztosított hatáskörében eljárva megtárgyalta „**A Városi Bölcsőde férőhelyeinek bővítése**” című előterjesztést és tekintettel a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 46. §-ára az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a Városi Bölcsőde férőhely-bővítését a valós igényjelzés alapján a jelzést követő testületi ülésen támogatólag megtárgyalja.

Határidő: 2019. június 30.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*
 Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*
 Bodó Erzsébet *intézményvezető*

126/2019. (V.29.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva, megtárgyalta az „**Új Bölcsődei férőhelyek kialakításának lehetőségei Hajdúböszörményben**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a TOP-1.4.1-19 kódszámú „*Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése*” tárgyú felhívás keretében egy új, 14 fős bölcsőde kialakítására a Csillagvár Óvoda Dobó István utcai telephelyén (Hajdúböszörmény, Dobó István utca 68, 8120 hrsz.) a meglévő intézmény többcélú intézménnyé történő átalakításával.

Határidő: 2019. június 27. a pályázat beadására
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a pályázat beadásáért
 Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető* a pályázat beadásáért

127/2019. (V.29.) Önk. számú**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Kiadványok megjelentetésére vonatkozó pályázatok elbírálása**” című előterjesztést és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 7. pontjában kapott felhatalmazása alapján, figyelemmel Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának a „kiadványok támogatásáról” szóló 151/2009. (IV.30.) Önk. számú határozatával elfogadott szabályzatában foglaltakra, az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület **„Csak az egészség az élet” Alapítvány** (Hajdúböszörményi Bocskai István Gimnázium): **Gajdán Zsuzsa festőművész képzőművészeti katalógusa** megjelentetésének nyomdai költségét 190.000 Ft összegben támogatja az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében, a „kiadványalapként” elkülönített összeg terhére.
2. A Képviselő-testület a **Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep** (Magi Zsolt László): Maghy Zoltán Hajdúböszörményben élt festőművész (1903-1999) életútjának, művészeti tevékenységének leírása, feldolgozása és értékelése című kiadvány megjelentetésének nyomdai költségét 333.200 Ft összegben támogatja az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében, a „kiadványalapként” elkülönített összeg terhére.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető

128/2019. (V.29.) Önk. számú**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Beszámoló a VIII. Hajdúsági Expo szervezési munkálatairól”** című előterjesztést, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bek. 13. pontja, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV tv. 34. § alapján az alábbiakról dönt.

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VIII. Hajdúsági Expo szervezésére irányuló négyoldalú együttműködési megállapodást az 1. sz. melléklet szerint azzal a módosítással fogadja el, hogy az „Európa Kupa” elnevezés helyett „Magyar Kupa” szerepeljen a megállapodásban. A Képviselő-testület felkéri a szervezőket a megállapodás aláírására.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Kiss Attila polgármester

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VIII. Hajdúsági Expo szervezési munkálatairól szóló beszámolókat elfogadja.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Kiss Attila polgármester

129/2019. (V.29.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. és 15. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva megtárgyalta a „Tájékoztatás a Hajdúböszörményi Torna Egylet működésével kapcsolatban” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata elfogadja a Hajdúböszörményi Torna Egylet (HTE) tájékoztatását a 67/2019. (III.28.) Önk. számú határozat 2., 6. és 7. pontjára.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata elfogadja, hogy a 2019/2020-as szezonra vonatkozó nevezéseket, működtethető csapatokat, ezek összetételét egyesületi szinten a HTE úgy állította össze, hogy azokat a rendelkezésre álló, általános működésre biztosított idei 2019-es költségvetésből finanszírozni lehessen, azzal hogy a 2020-as költségvetési évre vonatkozóan a korábbi évekhez hasonló mértékű, általános működésre biztosított önkormányzati támogatással kalkulálhat.

Határidő: 2019. május 29.

Felelős: Komáromi Imre *elnök*

2.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és a Hajdúböszörményi Torna Egyletet, hogy folytassanak egyeztetéseket arról, hogy a korábban a Magyar Kézilabda Szövetség felé benyújtott, új multifunkciós tornacsarnok építésére vonatkozó TAO pályázat megvalósulhat-e, és ezen egyeztetések eredményének tükrében meg kell vizsgálni, hogy a régi tornacsarnok felújítására így milyen egyéb TAO támogatások igénybevétele jöhet szóba.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*

Komáromi Imre *elnök*

az egyeztetések lefolytatására

az egyeztetések lefolytatásáért

az egyeztetések lefolytatásáért

3.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúböszörményi Tankerülettel folytasson tárgyalásokat annak érdekében, hogy a bérleti díj egységes szemlélet alapján kerüljön megállapításra a Tankerületben is, illetve a város által Tankerület számára biztosított bérletek esetén is.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*

az egyeztetések lefolytatására

az egyeztetések lefolytatásáért

130/2019. (V.29.) Önk. számú**H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Szabadhajdú NKft., HBCom NKft. és az Önkormányzat között kötendő szélessávú internet gerinchálózatra vonatkozó adásvételi szerződések jóváhagyása**” című előterjesztést megtárgyalta, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 107.§ alapján jóváhagyja az előterjesztés mellékleteit képező 4 adásvételi szerződés tartalmát és egyben felhatalmazza a polgármestert azok aláírására. Az adásvételi szerződések kötelező feltétele az, hogy az Önkormányzat, mint Vevő a szerződés megkötésével egyidejűleg megszerezze a vétel tárgyának tulajdonjogát abban az esetben is, ha a vételár megfizetése későbbi időpontban történik.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Kiss Attila polgármester
Dr. Szarvas-Szabó Katalin ügyvezető
Gellén Lajos ügyvezető

131/2019. (V.29.) Önk. számú**H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtésről eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszéri támogatásáról szóló 1602/2018. (XI.27.) Korm. határozat 3., 4. és 5.c) pontjai alapján biztosított feladatkörében eljárva megtárgyalta „**Téli rezsicsökkentés keretében szén, gázpalack és tartályos gáz beszerzése**” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata téli rezsicsökkentés keretében szén, gázpalack és tartályos gáz beszerzése és az érintett háztartások részére történő biztosítása feladatainak ellátására a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft-vel (4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós u. 1.) kössön szerződést az alábbi mennyiségben és összegben:

- szén: 67 háztartás részére
- PB gázpalack: 195 háztartás részére
- tartályos gáz: 12 háztartás részére

háztartásonként bruttó 12000 Ft értékben, a központi költségvetésből e célra nyújtott támogatás terhére.

A szén és a PB gázpalack kiszállításának költségeire az Önkormányzat további bruttó 131000 Ft-ot különít el a 2019. évi költségvetésének terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a Gazdálkodási Osztály vezetőjét a szállítási költségek biztosítására.

Határidő: 2019. június 10.
Felelős: Kiss Attila polgármester - a szerződés aláírásáért
 Nyakas Tibor osztályvezető - a pénzügyi fedezet biztosításáért
 Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető - a szerződés előkészítéséért

132/2019. (V.29.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

1.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva, a 358/2001 (IX.27.) Z. Önk. számú határozata alapján megtárgyalta a „**Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről**” című előterjesztést és azt elfogadja.

Határidő: 2019. május 29.
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

2.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata az alábbi döntést hozza TOP-4.2.1-15-HB1-2016-00030 számú „*A Szociális Szolgáltatási Központ infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Hajdúböszörményben*” című pályázattal kapcsolatban:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata meg kívánja valósítani a TOP-4.2.1-15-HB1-2016-00030 azonosítószámú, „*A Szociális Szolgáltatási Központ infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Hajdúböszörményben*” című projektet, mely kapcsán az alábbiak szerint vállalja a projekt költségvetéséből hiányzó, összesen 10.424.240 Ft összegű forrás (önerő) biztosítását:

- Projekt címe: „*A Szociális Szolgáltatási Központ infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Hajdúböszörményben*”
- Projekt megvalósítási helyszíne: 4220 Hajdúböszörmény, II. Rákóczi Ferenc u. 42.
- Projekt megvalósítás helyszínének helyrajzi számai: Hajdúböszörmény 6157 hrsz.
- A felhívás száma: TOP-4.2.1-15-HB1-2016-00030.
- A projekt összes költsége: 93.799.750 Ft.
- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 83.375.510 Ft.
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő összege: 10.424.240 Ft.
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő forrása: saját forrás.
- Igényelt támogatási összeg: 83.375.510 Ft.
- Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő összege: 10.424.240 Ft, mely Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendeletében betervezésre került.

Határidő: 2019. július 31. a szükséges forrás biztosítására
Felelős: Nyakas Tibor *osztályvezető* a szükséges forrás biztosításáért

3.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a 96/2019. (IV.25.) Önk. sz. határozat 4. pontjával a Nyugati ipari park fejlesztéséhez kapcsolódó területértékesítések, a betelepülések ösztönzése érdekében szakértői szolgáltatást kíván igénybe venni az EDC Debrecen Nonprofit Kft-től. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a feladat ellátására bruttó 6.350.000 Ft-ot elkülönít a 2019-2020. évi költségvetése terhére a következők szerint: 2019. évben bruttó 3.810.000 Ft-ot, 2020. évben pedig bruttó 2.540.000 Ft-ot. A fenti összeg komplex befektetés-ösztönzési, valamint helyi termék- és szolgáltatásfejlesztési szakértői feladatok elvégzésében való közreműködés díjára kerüljön elkülönítésre.

Határidő: 2019. augusztus 31. a szükséges forrás biztosítására
2020. május 31. a szükséges forrás biztosítására
Felelős: Nyakas Tibor *osztályvezető* a szükséges forrás biztosításáért

4.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Pénzügyminisztérium által meghirdetett 2019. évi „Nyári Diákmunka” Program megvalósításában részt kíván venni, mely megvalósításához az önkormányzat bruttó 855 eFt keretösszeget biztosít a 2019. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2019. augusztus 31. a program megvalósítására
Felelős: dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető* a program megvalósításáért
Nyakas Tibor *osztályvezető* a szükséges forrás biztosításáért

5.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a 2019. évi Kubinyi Ágoston Programon belül a Muzeális intézmények szakmai támogatására meghirdetett felhívásra az önkormányzat pályázatot nyújtson be a Hajdúsági Múzeum állandó kiállítás korszerűsítése VII. ütemének a megvalósítására.

A beruházás becsült költsége bruttó 33.333.333 Ft, melyből 90% támogatást, azaz 30.000 eFt-ot igényel a pályázat keretében az önkormányzat. Nyertes pályázat esetén a beruházás megvalósításához az önkormányzat 10% önerőt biztosít a 2019. évi költségvetésének terhére.

Határidő: 2019. június 7. a pályázat benyújtására
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a pályázat benyújtásáért
Szekeres Gyula *int. vezető* a pályázat benyújtásáért
Nyakas Tibor *osztályvezető* a szükséges forrás biztosításáért

6.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Járasszékhely múzeumok szakmai támogatására (2019) meghirdetett felhívásra az önkormányzat pályázatot nyújtson be a következő témában:

- a raktárhelyiség/raktári egység állagvédelmi felújítása, átalakítása;
- raktárhelyiség nyílászáróinak fény- és hővédelmének biztosítása (kültéri vagy beltéri árnyékolók, roló, függöny, spaletta, fólia), rovarhálók, IR és UV mentes (alacsony hőkibocsátású) műtárgybarát izzók beszerzése, felszerelése;
- kulturális javak biztonságos tárolásához az állományvédelmi előírásoknak megfelelő nyitott vagy zárt bútorzat beszerzése, amely az adott anyagfajtáknak biztonságot nyújt,

nem bocsát ki szerves savakat, oldószereket és egyéb műtárgykárosodást okozó anyagokat.

A projekt tervezett költsége bruttó 4.000 eFt, mely teljes egészében támogatásból finanszírozható.

Határidő: 2019. június 7. a pályázat benyújtására
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető a pályázat benyújtásáért
 Szekeres Gyula int. vezető a pályázat benyújtásáért

7.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2019. évi támogatása” tárgyú pályázati felhívás keretében az Önkormányzat pályázatot nyújtson be a Csillagvár Óvoda Hét vezér utca 58. sz. (7483 hrsz.) alatti telephelyének felújítására, energetikai korszerűsítésére. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a pályázat pozitív elbírálása esetén az igénylendő bruttó 30.000.000 Ft támogatás mellé bruttó 10.818.141 Ft önerőt, illetve amennyiben a pályázat nem nyer, úgy bruttó 50.000 Ft forrást biztosít a 2019-2020. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2019. május 31. a pályázat benyújtására
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető a pályázat benyújtásáért
 Nyakas Tibor osztályvezető a szükséges forrás biztosításáért

8.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az aktív Magyarországért felelős kormánybiztos és az Emberi Erőforrások Minisztériuma sportért felelős államtitkára által elindított „2019. évi Országos Görpark Program” tárgyú pályázati felhívás keretében az Önkormányzat pályázatot nyújtson be új, korszerű extrém sportpálya kialakítására a jelenleg 6496/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a pályázat pozitív elbírálása esetén az igénylendő bruttó 30.000.000 Ft támogatás mellé bruttó 30.000.000 Ft önerőt biztosít a 2020. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2019. május 31. a pályázat beadására
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető a pályázat beadásáért
 Nyakas Tibor osztályvezető a szükséges forrás biztosításáért

9.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a Hajdúböszörmény, ingatlan tulajdonosa, hozzájárul, hogy a 6496/1 hrsz-ú telek megosztása megtörténjen. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekmegosztás pontos határvonalainak leegyeztetésére, meghatározására és a telekmegosztási eljárás elindítására, lefolytatására.

Határidő: 2019. július 31. a telekmegosztási eljárás elindítására
Felelős: Kiss Attila polgármester a telekmegosztás lefolytatásáért
 Harangi Sándor osztályvezető a telekmegosztás lefolytatásáért

10.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az aktív Magyarországért felelős kormánybiztos által elindított „2019. évi Országos Futópálya-építési Program” tárgyú pályázati felhívás keretében az Önkormányzat pályázatot nyújtson be új futópálya kialakítására a 6497 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a pályázat pozitív elbírálása esetén az igénylendő bruttó 22.860.000 Ft támogatás mellé bruttó 22.860.000 Ft önerőt biztosít a 2020. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2019. június 14. a pályázat beadására
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető a pályázat beadásáért
 Nyakas Tibor osztályvezető a szükséges forrás biztosításáért

133/2019. (V.29.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A Bodaszőlő, Vákáncsos u. 119. sz. alatti ingatlanak az Önkormányzat részére csere fejében történő felajánlása**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése, 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja és 17.§ (1) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata **köszönettel elfogadja a Feketéné Malatinszky Ilona által ajándék jogcímén felkínált Hajdúböszörmény-Bodaszőlő 9171 hrsz-ú ingatlan ½ tulajdoni hányadát és hozzájárul a Fekete Jánossal kötendő csereszerződéshez akként, hogy a csere alapjául szolgáló Hajdúböszörmény-Bodaszőlő 9171 hrsz-ú ingatlan Fekete János ½ tulajdoni hányada fejében felajánlja az önkormányzati tulajdonú Hajdúböszörmény-Pród 9672 hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú, 741 m² nagyságú ingatlant és eltekint attól, hogy amennyiben erre az ingatlanra a jövőben közműfejlesztési hozzájárulás kiszabására kerülne sor, a tulajdonos megfizesse.**

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ajándékozási és csereszerződés előkészítésére, valamint a kérelmezők kiértesítésére. A Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a szerződés(ek) aláírására.

Határidő: 2019. június 30.
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

134/2019. (V.29.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Az önkormányzati tulajdonban álló Hajdúböszörmény-Pród belterületi beépítetlen területek értékesítése**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az

önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. rendelet 10. § (2) bekezdése és 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **értékesíteni kívánja** az alábbi táblázatban felsorolt önkormányzati tulajdonban álló, kivett beépítetlen terület jelölésű, a természetben Hajdúböszörmény-Pród **ingatlanokat** nyílt árverés útján az alábbi feltételekkel:

Helyrajzi szám	Terület (m ²)	Művelési ág
9810	748	kivett beépítetlen terület
9809	752	kivett beépítetlen terület
9787	755	kivett beépítetlen terület
9786	748	kivett beépítetlen terület
9783	755	kivett beépítetlen terület
9782	752	kivett beépítetlen terület
9746	658	kivett beépítetlen terület
9730	820	kivett beépítetlen terület
9717	637	kivett beépítetlen terület
9713	755	kivett beépítetlen terület
9689	766	kivett beépítetlen terület
9685	770	kivett beépítetlen terület
9684	773	kivett beépítetlen terület
9671	741	kivett beépítetlen terület
9661	892	kivett beépítetlen terület
9660	892	kivett beépítetlen terület
9659	892	kivett beépítetlen terület
9658	892	kivett beépítetlen terület
9657	892	kivett beépítetlen terület
9656	892	kivett beépítetlen terület

A kikiáltási ár a táblázatban szereplő ingatlanok vonatkozásában 466,-Ft/m² + Áfa. A kikiáltási árat az árverés során 5.000 Ft-tal szükséges emelni mindaddig, amíg egyetlen ajánlattevő marad versenyben. Vevőnek a nettó vételár 3%-a + Áfa bonyolítási díjat is meg kell fizetnie.

Aki az árverésen részt kíván venni, annak a nettó kikiáltási ár 10%-át letéti díjként az árverés időpontjáig meg kell fizetnie Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 11738060-15372514 számú számlájára. A befizetés tényét az ellenőrző csekkszervény, vagy teljesített átutalási megbízás bemutatásával kell igazolni. Az az ajánlattevő, aki az árverés során a legnagyobb összegű ajánlatot teszi, az ingatlan megvásárlására jogosulttá válik, és az általa befizetett letéti díjat a vételárba be kell számítani. A licitáláson alulmaradt ajánlattevők részére a befizetett letéti díjat az Önkormányzat 15 napon belül visszafizeti. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő a licitálás lezárását követően, a szerződéskötés előtt vagy után eláll az adásvételtől, úgy a letéti díj részére nem jár vissza.

A nyertes ajánlattevőnek az árverést követő 30 napon belül szerződést kell kötnie és ezzel egyidejűleg meg kell fizetnie a teljes vételárat, részletfizetési lehetőség nincs. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő hitelfelvétel segítségével kívánja megfizetni a vételárat, úgy a teljesítésre nyitva álló határidő - tekintettel a banki ügymenet időigényességére - 60 napra hosszabbodik meg.

Az ingatlan tulajdonjogának bejegyzésére a teljes vételár, bonyolítási díj és az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését követően kerül sor.

A nyílt licit időpontja: ...

A nyílt licit helye: ...

Az ingatlannal kapcsolatban további tájékoztatás kérhető az 52/563-238-as telefonszámon, illetve a Polgármesteri Hivatal I. emelet 38-as irodájában.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ingatlan értékesítésére vonatkozó eljárás előkészítésére.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

135/2019. (V.29.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (1) és (2) bekezdése alapján megtárgyalta a „**Tulajdonjogot rendező okirat és Földhasználati megállapodás a Hajdúböszörmény, 6497 hrsz-ú (Fürdőkerti szabadidőpark) tekintetében**” című előterjesztést és feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tulajdonjogot rendező okirat és földhasználati megállapodás alapján a Hajdúböszörmény 6497 hrsz alatt felvett, kivett szabadidőpark művelési ágú, 4 ha és 4755 m² nagyságú ingatlanon megépült ifjúsági szálló épületének önálló helyrajzi számon való feltüntetéséhez, és az által elfoglalt 1572 m² nagyságú földterületre a TÖMB 2002 K.ft. javára történő földhasználati jog bejegyzéséhez.

A földhasználati jognak, mint vagyoni értékű jognak az ellenértéke az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 72. § (1) és (3) bekezdéseiben foglaltak értelmében 2.939.640,-Ft, azaz Kettőmillió-kilencszázharminckilencezer-hatszáznegyven forint, amely összeg a felek közötti megállapodás megkötését követő 60 napon belül kerül átutalásra Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának számlájára.

Az épület megközelítése érdekében az Önkormányzat a tulajdonos részére használati jogot biztosít a földhasználattal nem érintett közlekedő utat és parkolót illetően, ezen jogosultságot a felek azonban az ingatlan-nyilvántartásban külön feltüntetni nem kívánják.

A Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a megállapodás megkötésére.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Kiss Attila polgármester a szerződés aláírásáért
Harangi Sándor osztályvezető a szerződés előkészítéséért

136/2019. (V.29.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Hajdúböszörmény 14797, 14798 és 14799 hrsz-ú, Lorántffy szőlőkertben található ingatlanok visszterhes felajánlása” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése, 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja és 17.§ (1) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata az alábbi táblázatban szereplő zártkerti ingatlanokat - melyek jelenleg 1/1 arányban Rozgonyi Béláné tulajdonában állnak - megvásárolja

Helyrajzi szám	Művelési ág	Területnagyság (m ²)	Aranykorona értéke
14797	szőlő	655	1,31
14798	kert	655	1,14
14799	kert és gazdasági épület	654	1,14
Összesen		1964	3,59

500.000,-Ft, azaz ötszázezer forint összegű vételáron, az Árpád-kerti zártkertek értékesítéséből befolyt vételár terhére.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ingatlan megvásárlására vonatkozó eljárás előkészítésére és a tulajdonos kiértésítésére. A

Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város Polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2019. június 30.
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

137/2019. (V.29.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. rendelet 11. § (1) bekezdésének a./ aa.) pontjában foglalt hatáskörében eljárva megtárgyalta „Az önkormányzat elővásárlási joga ingatlan kényszerértékesítése során” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza: az Önkormányzat az alább felsorolt ingatlanok árverésén forráshiányra való tekintettel nem vesz részt, nem él elővásárlási jogával:

- Hajdúböszörmény 7962 hrsz., valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Dobó I. u. 107.
- Hajdúböszörmény 2046 hrsz., valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Arad u. 30.
- Hajdúböszörmény 4641 hrsz., valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Bél M. u. 83.
- Hajdúböszörmény 9461 hrsz., valóságban 4224 Hajdúböszörmény, Hegyes u. 6.
- Hajdúböszörmény 1156 hrsz., valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Bethlen G. u. 50.

Határidő: 2019. május 31.
Felelős: Kiss Attila polgármester

138/2019. (V.29.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A 4224 Hajdúböszörmény 8933 hrsz-ú (Bodaszőlő, Zelemér u. 65. sz.) önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlása iránti kérelem” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése, 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja és 17.§ (1) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata nyílt árverés útján kívánja értékesíteni a 4224 Hajdúböszörmény, 8933 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1266 m² nagyságú, a természetben a 4224 Hajdúböszörmény, Zelemér u. 65. szám alatt található ingatlant az alábbi feltételekkel:

Az ingatlan kikiáltási ára: 4.200.000,-Ft (azaz: négymillió-kettőszázezer forint).

A kikiáltási árat az árverés során 5.000 Ft-tal szükséges emelni mindaddig, amíg egyetlen ajánlattevő marad versenyben. Vevőnek a nettó vételár 3%-a + Áfa bonyolítási díjat is meg kell fizetnie.

Aki az árverésen részt kíván venni, annak a nettó kikiáltási ár 10%-át letéti díjként az árverés időpontjáig meg kell fizetnie Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 11738060-15372514 számú számlájára. A befizetés tényét az ellenőrző csekkszelvény, vagy teljesített átutalási megbízás bemutatásával kell igazolni. Az ajánlattevő, aki az árverés során a legnagyobb összegű ajánlatot teszi, az ingatlan megvásárlására jogosulttá válik, és az általa befizetett letéti díjat a vételárba be kell számítani. A licitáláson alulmaradt ajánlattevők részére a befizetett letéti díjat az Önkormányzat 15 napon belül visszafizeti. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő a licitálás lezárását követően, a szerződéskötés előtt vagy után eláll az adásvételtől, úgy a letéti díj részére nem jár vissza.

A nyertes ajánlattevőnek az árverést követő 30 napon belül szerződést kell kötnie és ezzel egyidejűleg meg kell fizetnie a teljes vételárat, részletfizetési lehetőség nincs. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő hitelfelvétel segítségével kívánja megfizetni a vételárat, úgy a teljesítésre nyitva álló határidő - tekintettel a banki ügymenet időigényességére - 60 napra hosszabbodik meg.

Az ingatlan tulajdonjogának bejegyzésére a teljes vételár, bonyolítási díj és az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését követően kerül sor.

A nyílt licit időpontja: ...

A nyílt licit helye: ...

Az ingatlannal kapcsolatban további tájékoztatás kérhető az 52/563-238-as telefonszámon, illetve a Polgármesteri Hivatal I. emelet 38-as irodájában.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ingatlan értékesítésére vonatkozó eljárás előkészítésére.

2. A Képviselő-testület kéri, hogy sikeres adás-vétel esetén Bodaszőlőre – szőlőskerti ingatlan megvásárlására, önkormányzati ingatlan felújítására – kerüljön elkülönítésre a vételár összege

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

139/2019. (V.29.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított hatáskörében

eljárva megtárgyalta a „**Lezáró döntés meghozatala a Hajdúböszörmény 15004/37 hrsz-ú (Hajdúvid) beépítetlen terület a belterületen jelölésű ingatlanból 2970 m² ingatlanrész értékesítésére kiírt pályázatban**” című előterjesztést és az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. rendelet 11. § (1) bekezdés a.) pont aa.) alpontja alapján az alábbi döntést hozza:

az önkormányzati tulajdonú, a **Hajdúböszörmény 15004/37 hrsz-ú (Hajdúvid) beépítetlen terület a belterületen jelölésű ingatlanból 2970 m² ingatlanrész** értékesítésére kiírt pályázat nyertesének **Kathi Sándor egyéni vállalkozót** (4086 Hajdúböszörmény, Vidtelke u. 87.) jelöli meg, mely alapján a fent nevezett ingatlanrészt értékesíti Kathi Sándor egyéni vállalkozó részére **1.500.000,- Ft + Áfa**, azaz Egymillió-ötszázezer forint + Áfa összegben, amelyet terhel még a nettó vételár után számítandó 3% + Áfa bonyolítási díj is.

Nyertes ajánlattevő köteles a pályázati feltételekben kiírt kötelezettségeket vállalni:

- 3 fő munkavállaló foglalkoztatása
- telekalakítással járó költségek viselése 137.600,-Ft, azaz százharminchétezer-hatszáz forint)
- 4 éves beépítési kötelezettség teljesítése az önkormányzat javára történő elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése mellett.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt az ingatlan értékesítésével kapcsolatos intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés előkészítésére, és felhatalmazza Kiss Attila polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2019. július 30.
Felelős: Kiss Attila polgármester
 Harangi Sándor osztályvezető

140/2019. (V.29.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Polgármesteri tájékoztató**”-t és „**Magyarország helyi Önkormányzatairól**” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48. § (1) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja azt.

Határidő: 2019. május 29.
Felelős: Kiss Attila polgármester

Hajdúböszörmény, 2019. június 13.

Kivonat hitelül:



Szabóné Zavaczkai Csilla
 Szabóné Zavaczkai Csilla
 ügykezelő

