

KIVONAT

Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január hó 14-én a Városháza Báthory-termében megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

1/2019. (I.14.) Önk. számú

HATÁROZAT

NAPIREND:

1. Az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) Önk. rendelet módosítása
2. A 226/2018.(X.25.) Önk. számú határozat módosítása a 7827/2 hrsz-ú ingatlan nyílt pályázat útján történő értékesítéséről

Határidő: 2019. január 14.

Felelős: Kiss Attila polgármester

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2019. (I.14.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

2/2019. (I.14.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A 226/2018. (X.25.) Önk. számú határozat módosítása a Hajdúböszörmény 7827/2 hrsz-ú ingatlan nyílt pályázat útján történő értékesítéséről**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése és a 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **226/2018. (X.25.) Önk. számú határozatának rendelkező részét** az alábbiak szerint módosítja:

„1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **7827/2 hrsz-ú 25929 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú** ingatlan értékesíthetővé tétele céljából kéri a HÉSZ módosítását, amelyre 5.000.000,-Ft keretösszeget biztosít a 2018. évi Költségvetés Szabályozási tervek módosításai terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth Sándor főépítész

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata **nyilvános pályázatot hirdet** az alábbi tárgyban:
Hajdúböszörmény 7827/2 hrsz-ú 25929 m² nagyságú kivett beépítetlen terület jelölésű ingatlan értékesítése munkahelyteremtés céljából

Az ingatlan induló ára **90.751.500,-Ft+Áfa, azaz 115.254.405,-Ft** Az ajánlattevőnek a nettó vételár 3 %-a + Áfa bonyolítási díjat is meg kell fizetnie.

- Ajánlattevőnek ajánlatában meg kell jelölnie a nevét és részletesen kifejtetni, hogy az ingatlanon milyen gazdasági tevékenységet kíván ellátni, a tevékenység a város gazdasági életére gyakorolt hatását.

Az **ajánlat benyújtásának feltétele 9.075.150,-Ft pályázati biztosíték befizetése** Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 11738060-15372514 számú számlájára, vagy a biztosíték összegének letétbe helyezése a helyrajzi szám megjelölésével. (...)"

szövegrész helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **7827/2 hrsz-ú 25027 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú** ingatlan értékesíthetővé tétele céljából kéri a HÉSZ módosítását, amelyre 5.000.000,-Ft keretösszeget biztosít a 2018. évi Költségvetés Szabályozási tervek módosításai terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth Sándor főépítész

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata **nyilvános pályázatot hirdet** az alábbi tárgyban:
Hajdúböszörmény 7827/2 hrsz-ú 25027 m² nagyságú kivett beépítetlen terület jelölésű ingatlan értékesítése munkahelyteremtés céljából

Az ingatlan induló ára **87.594.500,-Ft+Áfa, azaz 111.245.015,-Ft** Az ajánlattevőnek a nettó vételár 3 %-a + Áfa bonyolítási díjat is meg kell fizetnie.

- Ajánlattevőnek ajánlatában meg kell jelölnie a nevét és részletesen kifejtetni, hogy az ingatlanon milyen gazdasági tevékenységet kíván ellátni, a tevékenység a város gazdasági életére gyakorolt hatását.

Az **ajánlat benyújtásának feltétele 8.759.450,-Ft pályázati biztosíték befizetése** Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 11738060-15372514 számú számlájára, vagy a biztosíték összegének letétbe helyezése a helyrajzi szám megjelölésével. (...)"

A határozat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt, hogy az ingatlan értékesítéséről szóló hirdetés szövegét a határozatban foglaltak szerint a Szabadhajdú című hetilapban ismét tegye közé.

Határidő: 2019. január 15.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

Hajdúböszörmény, 2019. január 28.

Kivonat hitelül:



Szabóné Zavaczkai Csilla
Szabóné Zavaczkai Csilla
ügykezelő

