

KIVONAT

**Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. december hó 13-án a Városháza Báthorv-termében megtartott nyilvános ülésének
jegyzőkönyvéből.**

269/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. december 13-ai nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D: Polgármesteri jelentés a nyílt ülésen hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munka- és üléstervének elfogadása
Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*
2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 2019. évi pénzügyi ellenőrzési terve
Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*
3. 2019. évi I. negyedévi rendezvényterv
Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

Egyéb előterjesztések:

4. 2018. évi költségvetési rendelet módosítása, valamint a 33/2018. (II.08.) Önk. számú határozat módosítása
5. A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 43/2013. (XII.20.) Önk. rendelet módosítása
6. Élelmezési norma jóváhagyása, valamint a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 14/2018. (III.29.) Önkormányzati rendelet, valamint a szolgáltatási szerződések felülvizsgálata
7. A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Alapszabályának módosítása, igazgatósági elnök mandátumának meghosszabbítása
8. Likvidhitel rendelkezésre állására irányuló szerződés megkötése
9. Fejlesztési hitelfelvételhez szükséges ingatlanfedezet jóváhagyása
10. Helyi védelem alatt álló épületek felújításának támogatása – pályázatok elbírálása

11. A Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. folyószámla hitelének meghosszabbítása
12. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés elfogadása
13. Az Ipari Park Kft. megbízása önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítási koncepciójának kidolgozására
14. Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről
15. Zártkert értékesítésére vonatkozó kérelem a Hajdúböszörmény, Nagy-Bocskai szőlőskert csonka dűlőjén található 14367/1 hrsz-ú ingatlanra
16. „A hajdúböszörményi Attila és Karap Ferenc utcák út és járdaburkolatának felújítása – tárgyú beruházásokhoz kapcsolódó” közbeszerzési eljárás lezáró döntésének meghozatala

Polgármesteri tájékoztató
 Alpolgármesteri tájékoztató
 Felvilágosítás kérésekre adott válaszok
 Felvilágosítás kérések

Határidő: 2018. december 13.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*

270/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **nyílt üléseken hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést**, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§, 48.§ (1)-(2) bekezdés, továbbá Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 24.§ (1) bekezdés d.) pont, 38.§ (1)-(2) bekezdése alapján a jelentést elfogadja.

Határidő: 2018. december 13.
Felelős: Kiss Attila polgármester

2. A Képviselő-testület elfogadja, hogy a szociális támogatások keretében tűzifa vásárlására jogosító határozatok beváltó-helyei az-alábbi céggel bővüljenek:
 - Arany Sör-Fa-Ker Kft., Hajdúböszörmény, Városkert utca 12.

A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Osztályt az együttműködési megállapodás előkészítésére és felhatalmazza Hajdúböszörmény Város Polgármesterét az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Kiss Attila polgármester – a szerződés aláírásáért

Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető – a szerződés előkészítéséért

271/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a és 41. § (2) bekezdése, Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007.(IV.26.) Önk. rendelet 15. §-a alapján az előterjesztéshez mellékelte tervezet szerint jóváhagyja **2019. évi munka- és üléstervét** az alábbi két kiegészítéssel:

- A 2019. március 28. napján tartandó képviselő-testületi ülés a Hajdúböszörményi Torna Egylet fennállásának 100. évfordulója tiszteletére a Városi Sportközpontban kerül megtartásra.
- A 2019. május 30-ai képviselő-testületi ülés napirendjére kerüljön fel a „Hajdúböszörmény Város Bűnmegelőzési Konceptiójának felülvizsgálata” tárgyú előterjesztés.

Felkéri valamennyi állandó bizottság elnökét, hogy a Képviselő-testület munka- és ülésterve alapján fogadják el a bizottságok 2019. évi munka- és ülésterveiket.

Határidő: a munka- és üléstervek elfogadása 2019. január 31.

a munka- és üléstervek végrehajtása 2019. december 31.

Felelős: valamennyi bizottsági elnök

Kiss Attila polgármester

272/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 2019. évi pénzügyi ellenőrzési terve”, című előterjesztést, és „a Magyarország helyi önkormányzatairól”, szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 42. § 2./ pontja alapján, valamint a 115. §-ának (1) bekezdésében kapott feladat körében eljárva az alábbiakról dönt:

- 1.) Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Polgármesteri Hivatal és a három önállóan gazdálkodó költségvetési szerv (Fazekas Gábor Idősek Otthona, Napsugár Óvoda, Városüzemeltetési Intézmény) és intézményei belső ellenőrzési feladatok ellátását, - figyelemmel a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről

szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 15. § (7) bekezdésére - 2019. december 31-ig a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt-vel kívánja ellátatni.

A feladat ellátására vonatkozóan a 329/2014. (XII.18.) Önk. számú határozatban elfogadott és a 2014. december 18-án kelt megbízási szerződést változatlan feltételek mellett meghosszabbítja 2019. december 31-ig.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hajdúböszörmény Város Polgármesterét, hogy Hajdúböszörmény Város Önkormányzata nevében a megbízási szerződés-módosítást aláírja.

Határidő: 2019. január 01. a megbízási szerződés módosítására
Felelős: Hajdúböszörmény Város polgármestere a megbízási szerződés módosításáért
 Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. *elnöke* a megbízási szerződés módosításáért

2.) A Képviselő-testület „Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 2019. évi pénzügyi ellenőrzési tervét” az előterjesztés részét képező felsorolt mellékletekkel együtt jóváhagyja:

- A Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal 2019. évi belső ellenőrzési terve
- A Fazekas Gábor Idősek Otthona 2019. évi belső ellenőrzési terve
- Napsugár Óvoda 2019. évi belső ellenőrzési terve
- Városüzemeltetési Intézmény 2019. évi belső ellenőrzési terve.

3.) A Képviselő-testület kéri, hogy a nagyobb terjedelmű mellékletek az elkövetkezendőbe elektronikusan kerüljenek megküldésre.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Hajdúböszörmény Város Jegyzője a belső kontrollrendszer és a belső ellenőrzés működtetéséért, továbbá a pénzügyi vizsgálatok vezetői ellenőrzéséért.

Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. a 2019. évi pénzügyi ellenőrzések terv szerinti végrehajtásáért.

Ellenőrzött intézmények vezetői.

273/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában, valamint a 42. § 16. pontjában megfogalmazott hatáskörében eljárva megtárgyalta a „**2019. év I. negyedévi rendezvényterv**” című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

KIEMELT ÜNNEPSÉGEK

Időpont	Rendezvény megnevezése	CLLD pályázat benyújtva	Javasolt Önk. támogatás (eFt)

március 15.	Az 1848-49-es forradalom és szabadságharc évfordulója	igen	0
-------------	---	------	---

ÜNNEPEK, MEGEMLEKEZÉSEK

Időpont	Rendezvény megnevezése	CLLD pályázat benyújtva	Javasolt Önk. támogatás (eFt)
január 22.	Magyar Kultúra Napja (Kiállítás, Emlékkonferencia)	igen	0
január 25-26.	Emlékezés a doni katasztrófa áldozataira A Honvédelmi Minisztériummal közösen megrendezésre kerülő program. „Doni Emléktúra” Hagyományörző Egyesület közreműködésével (katonák korhű egyenruhában, fegyverekkel, rendhagyó történelem óra)	igen	0
február 25.	A kommunista diktatúra áldozatainak emléknapja (középiskolai szervezésben)	--	0
Összesen:			0

EGYÉB RENDEZVÉNYEK

Ssz.	Rendezvény időpontja	Megnevezése	Helye	Szervezője	CLLD-ben pályázott	Javasolt Önk. tám. e Ft
1.	január 22.	Magyar Kultúra Napja	Polgármesteri Hivatal Báthory terem	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	nem	200
2.	január 22.	Király-család emlékkiállítás	Maghy Művészház	Király Jenő Alapítvány	nem	30
3.	január 26.	30 éves a Hajdúböszörményi Bocskai Néptáncgyűttes Baráti Körének Egyesülete - Hagyományörző Bál	Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház, Bársony András terem	Hajdúböszörményi Bocskai Néptáncgyűttes Baráti Körének Egyesülete	nem	50
4.	január-május utolsó szombatok	Mezsgye - Van-e határ művészet és szórakozás között?	Maghy Művészház	Kertész László Hajdúsági Irodalmi Kör	igen	0
5.	január-december, április 2.	Autista gyermeket nevelő szülők közösségének programjai	Mamre Szálló, Bocskai István tér	Hajdúböszörményi Görögkatolikus Egyházközség	nem	100
6.	február	Könyvkarnevál	Kertész László Városi Könyvtár	Kertész László Városi Könyvtár	igen	0
7.	február	Hagyományörző Disznótor	Hajdúvid, Művelődési Ház udvara	Vidi-Ér Vidért Közhasznú Egyesület	igen	0
8.	február	Farsangi Bál	Hajdúvid, Művelődési Ház	Vidi-Ér Vidért Közhasznú Egyesület	igen	0

9.	február 09.	VI. Jótékonyssággal egybekötött Gasztronómiát kedvelők bálja a fiatal szakács és cukrász tehetségekért	Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium ebédlője	Hajdúböszörményi Gasztronómiai Egyesület	nem	0
10.	február 09.	XII. Hagyományos Hajdúsági Disznótor, IV. Hajdúsági Népművészeti Nap	Fürdőkerti Ifjúsági Szabadidőközpont	"Szabadhajdú" Közhasznú Nonprofit Kft.	igen	0
11.	február 16.	Farsangi futás	Bocskai István tér	"Szabadhajdú" Közhasznú Nonprofit Kft.	nem	50
12.	február 17.	Házasság hete	Hajdúböszörmény Bocskai téri Református Egyházközség Gyülekezeti Háza	Hajdúböszörmény Bocskai téri Református Egyházközség	nem	100
13.	február 18.	Városi bor- és pálinkaverseny	Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház	"Hajdú 400" Hagyományörző Kulturális Egyesület	igen	0
14.	február 23., március 15., október 23., december 06.	"Köreim" sorozatműsor	Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház, Színházterem	Hajdúböszörményi Bocskai Néptáncgyűttes Baráti Körének Egyesülete	nem	100
15.	március 07., április 11., május 09.	"A zene öröme" ismeretterjesztő koncertsorozat 4-11 éves gyerekeknek	Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház	"Szabadhajdú" Közhasznú Nonprofit Kft.	nem	100
16.	március 13-14.	Hangok Forradalma	Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház	"Szabadhajdú" Közhasznú Nonprofit Kft.	igen	0
17.	március 14.	Március 15-ei megemlékezés	Hajdúvid, Közpark	Vidi-Ér Vidért Közhasznú Egyesület	igen	0
18.	március 15.	Magyar Sajtó Napja	Polgármesteri Hivatal Bocskai terem	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	nem	200
19.	március 19.	Felnőtt-Ifjúsági Latin, Junior Tíztańc, Senior latin, Profi Standard Országos Ranglista Bajnokság	Hajdúböszörményi Bocskai István Általános Iskola Sportcsarnoka	Valcer Táncstúdió	nem	300
Összesen:						1230

A Képviselő-testület a 2019. év I. negyedévi ünnepek, rendezvények megvalósításához **1.230.000.-Ft** támogatást biztosít az alábbi megosztásban:

Kiemelt ünnepség: 0.-Ft
 Ünnepek, megemlékezések: 0.-Ft
 Egyéb rendezvények: 1.230.000.-Ft

A Képviselő-testület kéri, hogy a 2019. év I. negyedévi ünnepek, rendezvények költségei kerüljenek tervezésre az önkormányzat 2018. évi költségvetésében.

Határidő: 2018. december 31. illetve 2019. február 15.

Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2018. (XII.14.)
Önkormányzati rendelete a 2018.évi költségvetésről szóló 4/2018. (II.08.) Önkormányzati
rendelet módosításáról

274/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**2018. évi költségvetési rendelet módosítása, valamint a 33/2018. (II. 08.) Önk. számú határozat módosítása**” című előterjesztést és a „Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontjában biztosított hatáskörében eljárva, valamint ugyanezen törvény 107. §-a alapján az alábbiak szerint dönt:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 33/2018. (II. 08.) Önk. számú határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„ 1.)Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § -a alapján a saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a költségvetési évet (2018. év) követő három évre az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés	Bevételek és kötelezettségek összegei			ÖSSZESEN:
	2019	2020	2021	
- Helyi adók	1 453 806 000	1 482 882 120	1 512 539 762	4 449 227 882
- Osztalék,koncessziós díjak	58 200 000	59 364 000	60 551 280	178 115 280
- Díjak,pótlékok, bírságok	25 500 000	26 010 000	26 530 200	78 040 200
- Vagyonhasznosításból szárm.bevétel	40 000 000	40 800 000	41 616 000	122 416 000
- Részvények,részesedések értékesítése	0	0	0	0
- Privatizációból származó bevétel	0	0	0	0
- Kezességvállalással kapcs.megtérülés	0	0	0	0
Saját bevételek	1 577 506 000	1 609 056 120	1 641 237 242	4 827 799 362
Saját bevételek 50 %-a	788 753 000	804 528 060	820 618 621	2 413 899 681
- Felvett,átvállalt hitel és annak tőketartozása	65 431 359	105 403 576	103 102 081	273 937 016
- Felvett, átvállalt kölcsön	0	0	0	0

és annak tőketartoz.

- Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0
- Adott váltó	0	0	0	0
- Pénzügyi lízing	0	0	0	0
- Halasztott fizetés	0	0	0	0
- Kezességvállalásból eredő fizetési kötelez.	0	0	0	0

Előző években keletkezett tárgyévi fiz.köt.	65 431 359	105 403 576	103 102 081	273 937 016
- Felvett,átvállalt hitel és annak tőketartozása	0		0	0
- Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartoz.	0		0	0
- Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0	0
- Adott váltó	0		0	0
- Pénzügyi lízing	0		0	0
- Halasztott fizetés	0		0	0
- Kezességvállalásból eredő fizetési kötelez.	0		0	0
Tárgyévben keletkező , tárgyévet terhelő.köt.	0	0	0	0
Fizetési kötelezettség	65 431 359	105 403 576	103 102 081	273 937 016
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bev.	723 321 641	699 124 484	717 516 540	2 139 962 665

”

szövegrész helyére az alábbi szövegrész kerül:

„ 1.) Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § -a alapján a saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a költségvetési évet (2018. év) követő három évre az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés	Bevételek és kötelezettségek összegei			ÖSSZESEN:
	2019	2020	2021	
- Helyi adók	1 453 806 000	1 482 882 120	1 512 539 762	4 449 227 882
- Osztalék, koncessziós díjak	58 200 000	59 364 000	60 551 280	178 115 280
- Díjak, pótlékok, bírságok	25 500 000	26 010 000	26 530 200	78 040 200
- Vagyonhasznosításból szárm.bevétel	40 000 000	40 800 000	41 616 000	122 416 000
- Részvények, részesedések értékesítése	0	0	0	0

- Privatizációból származó bevételek	0	0	0	0
- Kezességvállalással kapcs.megtérülés	0	0	0	0

Saját bevételek	1 577 506 000	1 609 056 120	1 641 237 242	4 827 799 362
Saját bevételek 50 %-a	788 753 000	804 528 060	820 618 621	2 413 899 681
- Felvett,átvállalt hitel és annak tőketartozása	52 328 286	52 084 007	82 345 212	186 757 505
- Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartoz.	0	0	0	0
- Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0
- Adott váltó	0	0	0	0
- Pénzügyi lízing	0	0	0	0
- Halasztott fizetés	0	0	0	0
- Kezességvállalásból eredő fizetési kötelez.	0	0	0	0
Előző években keletkezett tárgyévi fiz.köt.	52 328 286	52 084 007	82 312 212	186 757 505
- Felvett,átvállalt hitel és annak tőketartozása	13 165 538	21 217 817	20 756 869	55 140 224
- Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartoz.	0		0	0
- Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0	0
- Adott váltó	0		0	0
- Pénzügyi lízing	0		0	0
- Halasztott fizetés	0		0	0
- Kezességvállalásból eredő fizetési kötelez.	0		0	0
Tárgyévben keletkező , tárgyévet terhelő.köt.	13 165 538	21 217 817	20 756 869	55 140 224
Fizetési kötelezettség	65 493 824	73 301 824	103 102 081	241 897 729
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bev.	723 259 176	731 226 236	717 516 540	2 172 001 952

”

Határidő: 2018. december 13.

Felelős: Kiss Attila polgármester

275/2018. (XII.13.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 43/2013. (XII.20.) Önk. rendelet módosítása”

című előterjesztést, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bek. 2. pontja alapján az alábbiakról dönt:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10.000.000,-Ft összegű működési célú hozzájárulással támogatja a Paraklétosz Nonprofit Kft-t a Hajdúböszörmény közigazgatási területén található köztemetők fenntartására és működtetésére.

A Képviselő-testület felkéri a Gazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy a hozzájárulást tervezze be az Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe, valamint a Jogi és Városüzemeltetési Osztályt a szerződés előkészítésére, a polgármestert felkéri a szerződés aláírására.

2. A Képviselő-testület kéri, hogy a 10.000.000,-Ft kerüljön beépítésre Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésébe és a támogatás összege 2019. I. negyedévében kerüljön átutalásra a kft. részére.
3. A Képviselő-testület a temetői díjtételeket 2019-ben nem emeli, viszont kéri, hogy a támogatás átutalásáig kerüljön a Képviselő-testület elé a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) kormányrendeletnek megfelelő, viszont díjtétel-emelést nem tartalmazó temetői díjakat magába foglaló új táblázat.
4. A Képviselő-testület kéri továbbá, hogy a 2019. I. negyedévéig folytatódjanak a tárgyalások arra vonatkozóan, hogy tudunk további támogatást úgy átadni a temető üzemeltetőjének, hogy minél nagyobb állami támogatást tudjon az Önkormányzat lehívni, viszont ez az Önkormányzat forrásait a lehető legkevésbé vegye igénybe.

Határidő: 2019. február 07.

Felelős: Kiss Attila polgármester
Dr. Szathmári Anita aljegyző, osztályvezető
Nyakas Tibor osztályvezető

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelete a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 43/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

276/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Magyarország helyi önkormányzatairól”-szóló-2011. évi CLXXXIX-tv.-13.-§ (1)-bek. 8. pontja, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 151. § (2f) bekezdése alapján az „Élelmezési norma jóváhagyása, valamint a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 14/2018. (III. 29.) Önkormányzati rendelet, valamint a szolgáltatási szerződések felülvizsgálata” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint dönt:

- 1./ 2019. január 01-jei hatállyal a Hajdúböszörmény Vagyonkezelő Zrt. tulajdonosi körébe tartozó Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által működtetett konyhák, illetve egyéb önkormányzati intézmény által működtetett konyhák esetében az alábbiak szerint állapítja meg az ételmezési norma összegét:

Intézmény megnevezése	Ételmezési norma 2019. február 01-jétől
- Bölcsőde felnőtt ebéd-reggeli	330,- Ft/fő/nap
- Óvoda felnőtt ebéd	340,- Ft/fő/nap
- Óvoda felnőtt tízórai-uzsonna	140,- Ft/fő/nap
- Iskola felnőtt ebéd	340,- Ft/fő/nap

Az ételmezési norma összege az általános forgalmi adó értékét nem tartalmazza.

Határidő: 2019. február 01.

Felelős : érintett intézmények vezetői

- 2./ Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ételmezési normától való eltérést nem engedélyez, az ételmezési norma betartása éves szinten kötelező.

Határidő: 2019. február 01.

Felelős : érintett intézmények vezetői

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2018. (XII.14.) Önkormányzati rendelete a „gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról” szóló 14/2018. (III.29.) Önkormányzati rendelet módosításáról

277/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Alapszabályának módosítása, igazgatósági elnök mandátumának meghosszabbítása**” című előterjesztést, és mint a **Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 4. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000485, a továbbiakban: társaság) feletti alapítói jogokat gyakorló szervezet a Möt. 107.§; az SZMSZ 32.§ (3) bekezdés c) pont ca), cc) alpont, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései alapján a **.../2018. (... ..) Önk. számú határozatával alapítóként** az alábbiakról dönt:

A Képviselő-testület **Gulya Mátyás** (anyja születési neve: Kovács Etelka Róza) 4220 Hajdúböszörmény, Arad u. 32. szám alatti lakost a **2018. december 31. - 2023. december 31.** napja közötti határozott időtartamra ismételten az igazgatósági elnökének választja meg.

Fenti rendelkezésnek megfelelően a társaság alapító okirat **8. fejezetének 8.2. pontja** 2018. december 31. hatállyal alábbiak szerint változik meg:

„ 8. Az igazgatóság, a vezérigazgató

8.2. Az igazgatóság tagjai:

Név: Gulya Mátyás
Lakcím: 4220 Hajdúböszörmény, Arad u. 32. sz.

A megbízatás
a) határozott időre,
 b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2018. december 31.
A megbízatás lejárt: 2023. december 31.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban/munkaviszonyban látja el.

Név: Csatári Antal
Lakcím: 4220 Hajdúböszörmény, Táncsics Mihály krt. 14. sz.

A megbízatás
a) határozott időre,
 b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2015. december 31.
A megbízatás lejárt: 2020. december 31.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban/munkaviszonyban látja el.

Név: Mező Barna
Lakcím: 4220 Hajdúböszörmény, Szabadhajdú u. 20. sz.

A megbízatás
a) határozott időre,
 b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2015. december 31.
A megbízatás lejárt: 2020. december 31.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban/munkaviszonyban látja el.

Név: **Uzonyi Imre**
 Lakcím: 4220 Hajdúböszörmény, Bercsényi Miklós u. 7. sz.

A megbízatás

- a) határozott időre,
 b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2017. június 1.
 A megbízatás lejártja: 2020. december 31.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban/munkaviszonyban látja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kiss Attila polgármestert, hogy a gazdasági társaság alapító okirat módosítását, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a fentiek szerinti tartalommal írja alá Hajdúböszörmény Város Önkormányzata alapító és kizárólagos részvényes képviselőjeként.

A társaság Igazgatóságának elnöke köteles a fentiekben meghatározott változások cégnyilvántartási átvezetéséhez szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat a jogszabályok által előírt határidőn belül megtenni.

Határidő: 2019. január 30.
Felelős: Kiss Attila polgármester
 Gulya Mátyás, az Igazgatóság elnöke

278/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontjában biztosított jogkörében eljárva megtárgyalta a „**Likvidhitel rendelkezésre állására irányuló szerződés megkötése**” című előterjesztést, és a 2019. évi költségvetés likviditásának biztosítása érdekében az alábbiakat rendeli el:

- likvidhitel-kérelem benyújtását a számlavezető pénzintézet felé 300.000.000,- Ft-os keretösszeg meghatározásával, naptári éven belül történő visszafizetéssel.
- kötelezettséget vállal arra, hogy a 2019. évi költségvetésében a hitel visszafizetését, annak kamatait szerepelteti, azt jóváhagyja,
- a hitel törlesztése és kamatainak törlesztése minden egyéb kiadást megelőzően,
- pénzforgalmi számláját ezen időpontig az OTP-nél nem szünteti meg.

Kinyilatkozza, hogy a 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) b) pontja alapján a hitelfelvételéhez kormányzati engedély nem szükséges, illetve a 10. § (6) bekezdésben

foglaltakkal összhangban, az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeket figyelembe véve, a jelenlegi igény nem esik a törvény tiltó hatálya alá.

Egyidejűleg jogi biztosítékként az éves helyi adó bevételeit jelöli meg, melyet a hitel és járulékaik erejéig engedményez az OTP Bank Nyrt-re.

Hajdúbozsórmény Város Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy további biztosítékként az alábbi ingatlanokra keretbiztosítéki jelzálogjog legyen bejegyezve az OTP Bank Nyrt. javára a hitel lejártáig 500.000.000,- Ft összeg erejéig, 2019. december 31. napjáig terjedő időtartamra:

Hrsz.	Megnevezés	Cím
1527/1	Termálkemping	Nagy A. utca
3704	volt Tüdőszűrő	Újvárosi u. 12.

A hitelfelvétel és törlesztés ütemezése:

Hitelkeret szerződés megkötése	2019. január 02.
Hitelkeret nagysága:	300.000.000.- Ft
Visszafizetés:	Igényekhez igazodva többszöri 100 %-os igénybevétel lehetséges

Hitelkeret szerződés lejárt, végleges visszafizetés: 2019. december 31.

A hitelbírálat során kérjük a számlavezető bankot, hogy kérelmünket rendelkezésre tartási jutalék mentesen bírálja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert hitelkeret-szerződés aláírására.

Határidő: 2019. január 02.

Felelős : A szerződés megkötésére: Hajdúbozsórmény Város polgármestere
Gazdálkodási Osztály vezetője

279/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúbozsórmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Fejlesztési hitelfelvételhez szükséges ingatlanfedezet jóváhagyása**” című előterjesztést és a „Magyarország helyi önkormányzatairól.,” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontjában biztosított hatáskörében eljárva, valamint ugyanezen törvény 107. §-a alapján az alábbiak szerint dönt:

Hajdúbozsórmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a 221/2018. (X.25.), valamint a 238/2018. (XI.05.) Önk. számú határozatában döntött hitelfelvétel biztosítékeként az alább megjelölt ingatlanokon keretbiztosítéki jelzálogjog bejegyzésre kerüljön az OTP Bank Nyrt. javára a hitel lejártáig 170.000.000,- Ft összeg erejéig, 2028. december 31. napjáig terjedő időtartamra:

Hrsz.	Megnevezés	Cím
1945	Volt 7. számú óvoda	Polgári u. 2.
2120/A/9	önkormányzati lakás	Arad-u.-1. 1h:D fsz/1.
2120/A/10	önkormányzati lakás	Arad u. 1. 1h:D 1./2.
2120/A/11	önkormányzati lakás	Arad u. 1. 1h:D 1/3.
2120/A/12	önkormányzati lakás	Arad u. 1. 1h:D 1/4.
2120/A/24	önkormányzati lakás	Arad u. 1. 1h:C tetőtér 8.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: 2018. december 31.
Felelős: Hajdúböszörmény Város polgármestere
 Gazdálkodási Osztály vezetője

280/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hajdúböszörmény Város településképi védelméről szóló 41/2017. (XII.15.) Önk. rendeletben biztosított jogkörében eljárva megtárgyalta a **”Helyi védelem alatt álló épületek felújításának támogatása - pályázatok elbírálása, előterjesztés Hajdúböszörmény Város településképi védelméről szóló 41/2017. (XII.15.) Önk. rendelet alapján”** című előterjesztésben foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúböszörmény Város településképi védelméről szóló 41/2017. (XII.15.) Önk. rendelet 6/a. melléklete szerinti tartalommal előterjesztett alábbi pályázatokat érvényesnek nyilvánítja és támogatja:

- Vargatherm KFT. Hajdúböszörmény Bánság tér 43. szám alatti épület részére 500.000.- Ft támogatást nyújt az Iskola utca 9. szám, 1849 hrsz. alatti ingatlanon lévő épület felújítására.
- Római Katolikus Egyházközség 4220 Hajdúböszörmény Újvárosi utca 31 sz. részére 500.000.- Ft támogatást nyújt a Hajdúböszörmény, Újvárosi utca 31/A. sz. 3054 hrsz. alatti ingatlanon lévő épület felújítására.
- Liszka-Balogh Erika 4220 Hajdúböszörmény Kölcsey Ferenc utca 6. alatti lakos részére 500.000.- Ft támogatást nyújt a Hajdúböszörmény Kölcsey Ferenc utca 6. sz. alatti 444 hrsz. alatti ingatlanon lévő lakóépület felújítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodások aláírására.

<u>Határidő:</u>	2019. január 15. 2019. november 30.	Az együttműködési megállapodás aláírására A támogatások kifizetésére
<u>Felelős:</u>	Tóth Sándor városi főépítész Nyakas Tibor osztályvezető Kiss Attila polgármester	Megállapodások előkészítéséért A támogatások kifizetéséért A megállapodások aláírásáért

281/2018. (XII.13.) Önk. számú**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Magyarország helyi önkormányzatairól,” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontjában biztosított jogkörében eljárva megtárgyalta „**A Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. folyószámla hitelének meghosszabbítása**” című előterjesztést, és a „Magyarország gazdasági stabilitásáról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) bekezdés d) pontja alapján készfizető kezességet vállal a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. maximum 110 millió Ft összegű folyószámlahitelének visszafizetéséért a tőke és járulékok erejéig.

A hitel lejárat: 2019. december 31.

Kinyilatkozza, hogy a 2011. évi CXCV. törvény 10. §. (3) d) pontja alapján a kötelezettségvállaláshoz kormányzati engedély nem szükséges.

Az ügylet megfelel az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV tv. 96. § (1) bekezdésében foglalt feltételnek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a készfizető kezességvállalásról szóló szerződés aláírására.

Határidő: 2019. január 02.

Felelős: A szerződés megkötésére: Hajdúböszörmény Város polgármestere
Gazdálkodási Osztály vezetője
Hajdúböszörményi Városgazdálkodási
Nonprofit Kft. ügyvezetője

282/2018. (XII.13.) Önk. számú**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 11. pontjában biztosított jogkörében – figyelemmel a Vgtv., valamint az Önk. rendelet szabályaira - megtárgyalta a „**nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés elfogadása**” című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő- testület a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, a közszolgáltatási feladat ellátására a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt-t (székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós u. 1.) bizza meg 2019. január 1-től 2019. december 31-ig terjedő időszakra.

A Képviselő- testület felkéri a Jogi és Városüzemeltetési Osztályt a szerződés előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2018. december 14.
Felelős: Kiss Attila polgármester a szerződés aláírásáért
 Dr. Szathmári Anita aljegyző, osztályvezető a szerződés előkészítéséért

283/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Az Ipari Park Kft. megbízása önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítási koncepciójának kidolgozására” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata megbízza a Hajdúböszörményi Ipari Park Üzemeltető és Városfejlesztő Kft-t azzal, hogy az önkormányzati tulajdonban álló Hajdúböszörmény 8085 hrsz-ú, Dobó István u. 2. szám alatti és a Hajdúböszörmény 2155 hrsz-ú, Kálvineum u. 12. szám alatti ingatlanokra fejlesztési koncepciót dolgozzon ki, továbbá hasonló jellegű és jelenleg nem működtetett ingatlanok listáját is állítsa össze a megfelelő működtetés biztosíthatósága érdekében, és azt a soron következő Képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a megbízási szerződés előkészítésére a polgármestert pedig a megbízási szerződés aláírására.

2. A Hivatal vizsgálja meg a Kálvineum és a Veress Ferenc Szakgimnázium és Szakközépiskola tanulói létszámcsökkentéséből adódó problémákat, a működésével kapcsolatos jövőképét.

Határidő: 2019. január 31.
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*
 Mező Barna Hajdúböszörményi Ipari Park Üzemeltető és Városfejlesztő Kft
 ügyvezetője

284/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva, a 358/2001 (IX.27.) Z. Önk.

számú határozata alapján megtárgyalta a „**Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről**” című előterjesztést és azt elfogadja.

Határidő: 2018. december 13.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

2.

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy Hajdúböszörmény Város Önkormányzata és a TÖMB 2002 Kft. között „*A hajdúböszörményi Napsugár Óvoda Weszprémy G. utcai telephelyének fejlesztése*” tárgyú, TOP-1.4.1-15-HB1-2016-00029 azonosítószámú projekt keretében kötött, kivitelezésre irányuló vállalkozási szerződés 8.) és 9.) pontja módosításra kerüljön a következők szerint:

„8) *A szerződő felek helyszíni képviselői:*

Felelős műszaki vezető neve, címe: Papp Sándor 4030 Debrecen, Ond u. 6.

Telefon száma: 06-30-254-0872

Felelős műszaki vezető névjegyzéki nyilvántartási száma: 09-0351”

„9) Teljesítés:

A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő szakembernek van-e energetikai felújításban szerzett gyakorlata (igen/nem).

A szakember neve: Papp Sándor.”

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

a vállalkozási szerződés módosítására

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

a vállalkozási szerződés módosításáért

285/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Zártkert értékesítésére vonatkozó kérelem a Hajdúböszörmény, Nagy- Bocskai szőlőskert csonka dűlőjén található 14367/1 hrsz-ú ingatlanra**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése és 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja, valamint a 17. § (5) bekezdés d. pontja alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a **Hajdúböszörmény 14367/1 hrsz-ú,** a természetben a Nagy-Bocskai szőlőskert csonka dűlőjén található szőlő művelési ágú, 863 m² nagyságú önkormányzati tulajdonban álló **ingatlant vevőkijelöléssel értékesíti Szabó Antal hajdúböszörményi lakos részére 69.040,-Ft-os vételáron,** amely összeg mentes az áfa alól.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt az adásvételei szerződés előkészítésére, a polgármestert pedig felkéri a szerződés aláírására.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

286/2018. (XII.13.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A hajdúböszörményi Attila és Karap Ferenc utcák út és járdaburkolatának felújítása tárgyú beruházásokhoz kapcsolódó**” közbeszerzési eljárás lezáró döntésének **meghozatala**” című előterjesztést és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a 265/2016. (X. 27.) Önk. számú határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzata II. fejezetének 2.3. pontjának első francia bekezdés alapján és az alábbi döntést hozza:

1.

A tárgyi közbeszerzési eljárás kapcsán:

- az I. rész vonatkozásában az érvényes ajánlatokat figyelembe véve a legkedvezőbb ár-érték arányú ajánlatot az Octopus-M Generál Építőipari Kft. (4220 Hajdúböszörmény Téglási utca 44. Adószám: 23063613-2-09) ajánlattevő nyújtotta be, így ő az eljárás nyertese, az eljárás eredményes. Nyertes ajánlatának felolvasólap szerinti tartalmi elemei:
 - Ajánlati ár: nettó 12.471.500 Ft.
 - Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (12 hónap) felül vállalt jótállás időtartama (0-36 hónap): 36 hónap.
 - A szerződés teljesítésébe közlekedési építmények szakterületű felelős műszaki vezetőként bevonni kívánt szakember építőipari kivitelezési szakmai tapasztalata (hónap, max. 24 hónap) a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 24 hónap.

- a II. rész vonatkozásában az érvényes ajánlatokat figyelembe véve a legkedvezőbb ár-érték arányú ajánlatot az Octopus-M Generál Építőipari Kft. (4220 Hajdúböszörmény Téglási utca 44., Adószám: 23063613-2-09) ajánlattevő nyújtotta be, így ő az eljárás nyertese, az eljárás eredményes. Nyertes ajánlatának felolvasólap szerinti tartalmi elemei:
 - Ajánlati ár: nettó 22.868.712.. Ft
 - Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (12 hónap) felül vállalt jótállás időtartama (0-36 hónap): 36 hónap.
 - A szerződés teljesítésébe közlekedési építmények szakterületű felelős műszaki vezetőként bevonni kívánt szakember építőipari kivitelezési szakmai tapasztalata (hónap, max. 24 hónap) a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 24 hónap.

A Képviselő-testület felkéri a közbeszerzési tanácsadót, hogy az írásbeli összegezést küldje meg az ajánlattevő részére, felhatalmazza Kiss Attila polgármestert az eljárást lezáró szerződések aláírására.

Határidő: 2018. december 14. az összegezés megküldésére
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* az összegezés megküldéséért

2.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata az „Attila és Karap utcák felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás kapcsán felmerült hiányzó, a 2 db részajánlat tekintetében összesen bruttó 1.072.070 Ft forrást a folyamatban lévő ingatlan értékesítések terhére kívánja finanszírozni.

Határidő: 2019. május 30. a szükséges forrás biztosítására
Felelős: Nyakas Tibor *osztályvezető* a szükséges forrás biztosításáért

287/2018. (XII.13.) Önk. számú

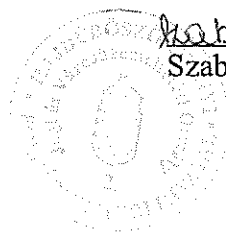
H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Polgármesteri tájékoztató”-t és „Magyarország helyi Önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48. § (1) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja azt.

Határidő: 2018. december 13.
Felelős: Kiss Attila polgármester

Hajdúböszörmény, 2018. december 20.

Kivonat hitelül:



Szabóné Zavaczki Csilla
 Szabóné Zavaczki Csilla
 ügykezelő