

KIVONAT

**Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. április hó 26-án a Városháza Báthory-termében megtartott nyilvános ülésének
jegyzőkönyvéből.**

107/2018. (IV.26.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. április hó 26-ai nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D: Jelentés a nyílt Képviselő-testületi üléseken hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Magasabb intézményvezetői pályázatok véleményezése
2. a.) A Hajdúböszörményi Szociális Szövetkezet Alapszabályának módosítása
b.) Hajdúböszörményi Szociális Szövetkezet működésének támogatása
3. Döntés az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázaton való részvételről
4. Kiadvány megjelentetésére vonatkozó pályázat elbírálása
5. Helyi önkormányzat közművelődési érdekeltség-növelő pályázat támogatása
6. Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről
7. Dr. Hámoriné Dr. Kovács Erzsébet háziorvos kérelme
8. Az önkormányzat elővásárlási joga ingatlan kényszerértékesítése során
9. A Hajdúböszörményi Polgári Szövetség helyiség iránti kérelme
10. A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság helyiség iránti kérelme
11. „Út a Rákóczi szőlőskertbe” című pályázat keretein belül ingatlanok vásárlása
12. Az önkormányzati tulajdonban álló Homokkert 11497 hrsz-ú (volt csőszház területe) zártkert megvásárlása iránti kérelem
13. Tájékoztatás a Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat „végelszámolás alatt” tulajdonában álló Polgár, Hősök útja 25. sz. alatti ingatlan értékesítéséről
14. A Romákért és Szegényekért Egyesület helyiségbérleti szerződés-módosítás iránti kérelem

15. „A hajdúböszörményi Napsugár Óvoda Weszprémy G. utcai telephelyének fejlesztése” tárgyú, harmadik körös közbeszerzési eljárás lezáró döntésének meghozatala
16. „Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése Hajdúböszörményben” tárgyú, második körös közbeszerzési eljárás lezáró döntésének meghozatala
17. „A Szociális Szolgáltatási Központ infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Hajdúböszörményben, valamint komplex energetikai fejlesztése” tárgyú második körös közbeszerzési eljárás lezáró döntésének meghozatala
18. A Szabadhajdú Közművelődési Nonprofit Kft. által végzett szélessávú internet fejlesztések
19. A Digi Kft. területhasználat iránti kérelme
20. A Csillagvár Óvoda Alapító Okiratának módosítása

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*

108/2018. (IV.26.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülésen elhangzott, az előterjesztésben szereplő, **nyílt üléseken hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 16. pontja és a 48. § (1) bekezdése, továbbá Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 24. § (1) bekezdés d.) pont, 38. § (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint fogadja el:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 294/2017. (XII.14.) Önk. számú határozatát (*Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évi munka- és ülésterve*) az alábbiak szerint módosítja:

a.)

„2018. április 26. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. tagvállalatainak 2017. évi beszámolója

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató
 Alpolgármesteri tájékoztató
 Felvilágosítás kérésekre adott válaszok
 Felvilágosítás kérése

2018. május 24. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Beszámoló a 2017. évi költségvetési zárszámadásról

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

2. Beszámoló Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2017. évi pénzügyi ellenőrzési tervének végrehajtásáról

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

3. Átfogó értékelés az önkormányzat 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, Oktatási és Művelődési Bizottság.)

4. Beszámoló Hajdúböszörmény város közbiztonsági helyzetéről, a Hajdúböszörményi Rendőrkapitányság 2017. évi munkájáról

Előterjesztő: Dr. Dienes Imre *r. alezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányság-vezető*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

5. A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. 2017. évi mérleg-beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató
 Alpolgármesteri tájékoztató
 Felvilágosítás kérésekre adott válaszok
 Felvilágosítás kérések”

helyébe a következő rendelkezés lép:

„2018. április 26. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató
Alpolgármesteri tájékoztató
Felvilágosítás kérésekre adott válaszok
Felvilágosítás kérése

2018. május 31. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Beszámoló a 2017. évi költségvetési zárszámadásról

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

2. Beszámoló Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2017. évi pénzügyi ellenőrzési tervének végrehajtásáról

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

3. Átfogó értékelés az önkormányzat 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, Oktatási és Művelődési Bizottság.)

4. Beszámoló Hajdúböszörmény város közbiztonsági helyzetéről, a Hajdúböszörményi Rendőrkapitányság 2017. évi munkájáról

Előterjesztő: Dr. Dienes Imre *r. alezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányság-vezető*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

5. A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. tagvállalatainak 2017. évi beszámolója

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

6. A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. 2017. évi mérleg-beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató
Alpolgármesteri tájékoztató
Felvilágosítás kérésekre adott válaszok
Felvilágosítás kérések”

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy jelen határozatnak megfelelően módosítsa a Képviselő-testület 2018. évi munka- és üléstervét.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Koláné Dr. Markó Judit *jegyző*

b.)

A Képviselő-testület felkéri valamennyi állandó bizottság elnökét, hogy a Képviselő-testület munka- és üléstervének megfelelően a bizottságok módosítsák munka-és üléstervüket.

Határidő: 2018. május 15.

Felelős: valamennyi állandó bizottság elnöke
Koláné Dr. Markó Judit *jegyző*

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **267/2017. (XI.30.) Önk. sz. határozat 2. pontjának** „Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2005. (V.04.) önkormányzati rendelet módosítása” végrehajtási határidejét 2018. május 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

3. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **3/2018. (I.25.) Önk. sz. határozat 5. pontjának** „Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2017. évi munkájáról” végrehajtási határidejét 2018. május 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

4. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **15/2018. (I.25.) Önk. sz. határozatnak** „A Hajdúböszörményi 4810/1hrs-ú ingatlan értékesítése iránti kérelem” végrehajtási határidejét 2018. június 30-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. június 30.
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

5. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **53/2018. (II.22.) Önk. sz. határozat** „A Hajdúböszörmény 2567 hrsz-ú ingatlan értékesítése” végrehajtási határidejét 2018. május 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. május 31.
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

6. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **54/2018. (II.22.) Önk. sz. határozat** „Tájékoztatás a Hajdúböszörmény - Pród 9645, 9646, 9647, 9648, 9649, 9650, 9651, 9652, 9653, 9654 hrsz-ú ingatlanok értékesítése kapcsán” végrehajtási határidejét 2018. május 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. május 31.
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

7. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **56/2018. (II.22.) Önk. sz. határozat** „A 229/2017 (XI. 28.) Önk. számú határozat módosítása” végrehajtási határidejét 2018. június 30-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. június 30.
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

8. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **97/2018. (III.29.) Önk. sz. határozat 2. pontja**: „Főtéri pavilon hasznosítása” végrehajtási határidejét 2018. május 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. május 31.
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

9. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **33/2018. (II.08.) Önk. sz. határozat 4. pontja** „Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének megállapítása” végrehajtási határidejét 2018. augusztus 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2018. augusztus 31.
Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető

109/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Magasabb intézményvezetői pályázatok véleményezése**” című előterjesztést a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (3) - (4) bekezdéseiben foglaltakra az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a Középkerti Általános Iskola esetében Balogh Istvánné Varga Judit pályázó intézményvezetői megbízását támogatja. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ tankerületi igazgatóját.

Határidő: 2018. május 10.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*
 Kovács Erzsébet *osztályvezető*

110/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Magasabb intézményvezetői pályázatok véleményezése**” című előterjesztést a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (3) - (4) bekezdéseiben foglaltakra az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a Dr. Molnár István EGYMI esetében Drénné Molnár Erika pályázó tagintézményvezetői megbízását támogatja. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ tankerületi igazgatóját.

Határidő: 2018. május 10.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*
 Kovács Erzsébet *osztályvezető*

111/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Hajdúböszörményi Szociális Szövetkezet alapszabályának módosítása**” című előterjesztést és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a szövetkezetéről szóló 2006. évi X. törvény 14. § (2) bekezdésére, az alábbiak szerint döntött:

A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező, a Hajdúböszörmény Város Önkormányzata tagi részvételével működő, a Debreceni Törvényszék Cégbírósága által vezetett Cg. 09-02-000744 számú cégjegyzékben bejegyzett Hajdúböszörményi Szociális Szövetkezet alapszabályának a szövetkezet 2018. április 16-ai közgyűlése által, a szövetkezet cégneve vonatkozásában végrehajtott módosítását és ezzel együtt a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapszabályát elfogadja.

A módosított alapszabály 1. pontjában a szövetkezet új cégneve: **Hajdúböszörményi Gyártó és Termelő Szociális Szövetkezet.**

<u>Határidő:</u> 2018. május 02.	<i>a képviselő-testületi határozat szövetkezet részére történő átadására</i>
2018. május 04.	<i>a változás bejegyzési kérelem cégbírósági előterjesztésére</i>
<u>Felelős:</u> Dr. Szathmári Anita aljegyző	<i>a képviselő-testületi határozat szövetkezet részére történő átadásáért</i>
Kiss János igazgató elnök	<i>a változásbejegyzési kérelem cégbírósági előterjesztéséért</i>

112/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében megtárgyalta a „**Hajdúböszörményi Szociális Szövetkezet működésének támogatása**” című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

A Szövetkezet 2018. évi működéséhez 100 eFt. működési jellegű támogatást biztosít a 2018. évi költségvetés terhére.

<u>Határidő:</u> 2018. április 30.	
<u>Felelős:</u> Nyakas Tibor osztályvezető	a szükséges forrás biztosításáért

113/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázaton való részvételről**” című előterjesztést, figyelemmel a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. mellékletének I. 10. pontban foglaltakra az alábbiak szerint dönt:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet I. 10. pontja szerinti önkormányzatok rendkívüli támogatására a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett Pályázati Kiírás 1. b) pontjában foglalt célnak megfelelően pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstárhoz Hajdúböszörmény Város Önkormányzata működőképességének megőrzését szolgáló támogatás iránt.

<u>Határidő:</u> 2018. május 31.	
<u>Felelős:</u> Kiss Attila polgármester	

114/2018. (IV.26.) Önk. számú**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Kiadvány megjelentetésére vonatkozó pályázat elbírálása”** című előterjesztést és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 7. pontjában kapott felhatalmazása alapján, figyelemmel Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának a „kiadványok támogatásáról” szóló 151/2009. (IV.30.) Önk. számú határozattal elfogadott szabályzatában foglaltakra, az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület **Varjasi Imre (a sorozat szerkesztője): „Közzolgálati Füzetek” 13. száma** megjelentetésének nyomdai költségét 212.100 Ft összegben támogatja az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében, a „kiadványalapként” elkülönített összeg terhére.

Határidő: 2018. május 26.

Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető

115/2018. (IV.26.) Önk. számú**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. §. (1) bekezdés 7. pontjában biztosított feladatkörében eljárva megtárgyalta a **„Helyi önkormányzat közművelődési érdekeltségnövelő pályázat támogatása”** című előterjesztést és a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. a) pontja alapján az alábbi döntést hozta:

- 1) Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a közművelődési feladatellátásában közművelődési megállapodás alapján közreműködő Szabadhajdú Közművelődési Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft. által működtetett Fürdőkerti Ifjúsági Szabadidőközpont eszközeinek fejlesztése érdekében, a helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő szakmai támogatására igényt nyújt be.
A Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város Polgármesterét, hogy a támogatási kérelmet a pályázati kiírásban előírt dokumentumokkal együtt nyújtsa be a Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatóságához.

Határidő: 2018. április 29.

Felelős: Kiss Attila polgármester
Dr. Szarvas-Szabó Katalin ügyvezető
Harangi Sándor osztályvezető

- 2) A Képviselő-testület biztosítja a Szabadhajdú Közművelődési Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) által működtetett Fürdőkerti Ifjúsági Szabadidőközpont műszaki eszközállományának és berendezési tárgyainak beszerzéséhez szükséges saját forrást a 2018. évi költségvetési

rendelet - 2.2 melléklet 40. sor „egyéb önkormányzati feladatok” - terhére 400.000.-Ft, azaz négyszázezer forint összegben.

Határidő: 2018. május 26.
Felelős: Kiss Attila polgármester
Nyakas Tibor osztályvezető

- 3 A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázaton elnyert támogatás és az Önkormányzat által felajánlott önrész összegét a Kft. rendelkezésére bocsátja.

Határidő: 2018. december 31.
Felelős: Kiss Attila polgármester
Nyakas Tibor osztályvezető

116/2018.(IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

1.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva, a 358/2001 (IX.27.) Z. Önk. számú határozata alapján megtárgyalta a **„Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről”** című előterjesztést és azt elfogadja.

Határidő: 2018. április 26.
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

2.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata csatlakozni kíván a Bükki Borvidék Tibolddaróc-Kács-i hegyközségéhez, mint területileg illetékes hegyközséghez.

Határidő: 2018. április 26. csatlakozási igény benyújtására
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* csatlakozási igény benyújtásáért

3.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. részvényes hozzájárul, hogy a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. tulajdonában lévő Debrecen, 772 helyrajzi számú ingatlan (4034-Debrecen, Hét vezér u. 21.) a beérkezett 270 MFt-os vételi ajánlat alapján értékesíthető.

Határidő: 2018. április 30. a szükséges nyilatkozat megtételére
Felelős: Kiss Attila *polgármester* a szükséges nyilatkozat megtételéért

4.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Kubinyi Ágoston Programon belül a Muzeális intézmények szakmai támogatására meghirdetett felhívásra az önkormányzat pályázatot nyújtson be a **Hajdúsági Múzeum állandó kiállítás korszerűsítése VI. ütemének** a megvalósítására.

Nyertes pályázat esetén a beruházás megvalósításához az önkormányzat 10% önerőt biztosít a 2018. évi költségvetésének terhére.

<u>Határidő:</u>	2018. május 9.	a pályázat benyújtására
<u>Felelős:</u>	Harangi Sándor <i>osztályvezető</i>	a pályázat benyújtásáért
	Nyakas Tibor <i>osztályvezető</i>	a szükséges forrás biztosításáért

5.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Járasszékhely múzeumok szakmai támogatására meghirdetett felhívásra az önkormányzat pályázatot nyújtson be a következő témában:

- gyűjteményi adatbázis kialakításának és közzétételének elősegítése,
- online tudományos, kulturális és oktatási tartalmak létrehozása,
- múzeumi blog, kapcsolódó közösségi oldal létrehozása, korszerű médiaeszközök felhasználásának támogatása.

A projekt becsült költsége bruttó 4.000 eFt, mely teljes egészében támogatásból finanszírozható.

<u>Határidő:</u>	2017. május 9.	a pályázat benyújtására
<u>Felelős:</u>	Harangi Sándor <i>osztályvezető</i>	a pályázat benyújtásáért

6.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az *Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2018. évi támogatására* meghirdetett felhívásra az önkormányzat pályázatot nyújtson be a „*Belterületi utak, járdák, hidak felújítása*” célterületre, mely keretében az Erdély utca vasúti átkelő és Pálnagy Zsigmond utca közötti szakaszát kívánja felújítani.

A pályázat keretében az önkormányzat a maximálisan igényelhető 30.000 eFt-ot igényli támogatásként, melyhez bruttó 10.000 eFt önkormányzati önerőt biztosít nyertes pályázat esetén a 2018. évi költségvetése terhére.

<u>Határidő:</u>	2018. május 2.	a pályázat benyújtására
<u>Felelős:</u>	Harangi Sándor <i>osztályvezető</i>	a pályázat benyújtásáért
	Nyakas Tibor <i>osztályvezető</i>	a szükséges forrás biztosításáért

7.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Hajdúböszörményi Torna Egylettel, valamint a Városi Sportszolgáltató Kft.-vel kötött feladatellátási szerződés alapján hozzájárul, hogy a Hajdúböszörményi Torna Egylet (4220. Hajdúböszörmény, Vásár tér 27. sz.) pályázatot nyújtson be a látvány-csapatsportok támogatására a 2018/2019 évi szezonra kiírt, Magyar Kézilabda Szövetség (MKSZ) TAO pályázati programjának keretében a Hajdúböszörmény, 5765 hrsz-ú ingatlanon található sportcsarnok épület világítás korszerűsítésére.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a pályázat által érintett Hajdúböszörmény 5765 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa hozzájárul a pályázat benyújtásához, nyertes pályázat esetén annak végrehajtásához, és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó általi aktiválásához, továbbá biztosítja, hogy az ingatlanok a projekt kötelező 15 éves fenntartási időszakában a fejlesztés céljára rendelkezésre álljanak. Az önkormányzat továbbá hozzájárul, hogy nyertes pályázat esetén a projekt által érintett 5765 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a beruházás üzembe helyezését követő 15 éves fenntartási időszakban a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett TAO adókedvezmény mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

Nyertes pályázat esetén a projekt megvalósításához szükséges, önerőként biztosítandó 30%-os pénzügyi támogatást a pályázó biztosítsa saját maga részére.

Nyertes támogatás esetén a beruházás megvalósítása érdekében megállapodást kell kötni az önkormányzat, valamint a Hajdúböszörményi Torna Egylet között, mely többek között szabályozza azt is, hogy a pályázat keretében az önkormányzati ingatlanokon végzett beruházások, a beszerzett eszközök a projekt kötelező fenntartási időszakát követően térítésmentesen Hajdúböszörmény Város Önkormányzata tulajdonába kerülnek.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* szükséges szándéknyilatkozat kiadásáért
Komáromi Imre *HTE elnöke* a pályázat benyújtásáért

8.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Hajdúböszörményi Torna Egylettel, valamint a Városi Sportszolgáltató Kft.-vel kötött feladatellátási szerződés alapján hozzájárul, hogy a HTE Sport NKft. (4220. Hajdúböszörmény, Vásár tér 27. sz.) pályázatot nyújtson be a látvány-csapatsportok támogatására a 2018/2019 évi szezonra kiírt, Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) TAO pályázati programjának keretében a Hajdúböszörmény, 5765 hrsz-ú ingatlanon található sportcsarnok épület világítás korszerűsítésére.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a pályázat által érintett Hajdúböszörmény 5765 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa hozzájárul a pályázat benyújtásához, nyertes pályázat esetén annak végrehajtásához, és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó általi aktiválásához, továbbá biztosítja, hogy az ingatlanok a projekt kötelező 15 éves fenntartási időszakában a fejlesztés céljára rendelkezésre álljanak. Az önkormányzat továbbá hozzájárul, hogy nyertes pályázat esetén a projekt által érintett 5765 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a beruházás üzembe helyezését követő 15 éves fenntartási időszakban a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett TAO adókedvezmény mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

Nyertes pályázat esetén a projekt megvalósításához szükséges, önerőként biztosítandó 30%-os pénzügyi támogatást a pályázó biztosítsa saját maga részére.

Nyertes támogatás esetén a beruházás megvalósítása érdekében megállapodást kell kötni az önkormányzat, valamint a HTE Sport Nkft. között, mely többek között szabályozza azt is, hogy a pályázat keretében az önkormányzati ingatlanokon végzett beruházások, a beszerzett eszközök a projekt kötelező fenntartási időszakát követően térítésmentesen Hajdúböszörmény Város Önkormányzata tulajdonába kerülnek.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* szükséges szándéknyilatkozat kiadásáért
Quiriko Vivien *ügyvezető* a pályázat benyújtásáért

9.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul, hogy a Húsfeldolgozó Üzem kialakítása tárgyú beruházási célú közfoglalkoztatási mintaprogram megvalósítására kötött Hatósági Szerződés értelmében jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a támogató javára, a támogatási összeg erejéig, a projekt 5 éves fenntartási időszakára, a projektben érintett, Hajdúböszörmény Város Önkormányzata tulajdonában lévő Hajdúböszörmény, 01141/4 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan.

Határidő: 2018. május 31. a jelzálogjog bejegyzésére
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a jelzálogjog bejegyzéséért

10.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Városi Sportközpont területén található régi tornacsarnok Magyar Kézilabda Szövetség beruházásában történő felújítása kapcsán felmerült pótmunkák elvégzéséhez a szükséges 30%-os önerőt, azaz bruttó 2.295.414 Ft-ot biztosítja a 2018. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2018. április 30.
Felelős: Nyakas Tibor *osztályvezető* a szükséges forrás biztosításáért

117/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontja, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott kötelező feladatának ellátása érdekében, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B.§ (1a) bekezdése, a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 4.§ (7) bekezdése alapján megtárgyalta a „**Dr. Hámoriné Dr. Kovács Erzsébet házi orvos kérelme**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- A Képviselő-testület az Önkormányzat és a Prevent Medical Egészségügyi és Szolgáltató Bt. között megkötött feladat-ellátási szerződésben szereplő rendelési hely változtatást nem támogatja.
- A Doktornő teljes munkaidőben helyezze vissza rendelését a Balassi Bálint utcára legkésőbb 2018. szeptember 01. napjától (figyelemmel az Árpád utcai rendelő helyiségbérleti szerződésének 3 hónapos felmondási idejére).
- Az Önkormányzat az optikai hálózat szélessávú internet bekötéséhez tulajdonosi hozzájárulást ad a Balassi Bálint utcai orvosi rendelőre vonatkozóan, a fogyasztói szerződést azonban a házi orvosnak, mint felhasználónak kell megkötnie.
- A Képviselő-testület kéri a Városfejlesztési Osztályt, hogy az épület továbbfejlesztésére, bővítésére vonatkozó pályázati lehetőségeket folyamatosan kísérvék figyelemmel.

Határidő: 2018. május 15.
 2018. szeptember 1. a rendelés visszahelyezésére

Felelős: Dr. Hámoriné Dr. Kovács Erzsébet *házi orvos* a rendelés visszahelyezéséért
 Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*
 Harangi Sándor *osztályvezető* a pályázatok figyelemmel kíséréséért

118/2018. (IV.26.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. rendelet 11. § (1) bekezdésének a./ aa.) pontjában foglalt hatáskörében eljárva megtárgyalta „**Az önkormányzat elővásárlási joga ingatlan kényszerértékesítése során**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza: az Önkormányzat a Hajdúböszörmény 1663, 1422/12, 210, 7652/1 és 6653/1 helyrajzi szám alatti ingatlanok árverésén forráshiányra való tekintettel nem vesz részt, nem él elővásárlási jogával.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*

119/2018. (IV.26.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Hajdúböszörményi Polgári Szövetség Egyesület helyiség iránti kérelme**” című előterjesztést és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 26. § d.) pontja alapján úgy dönt, hogy

a Hajdúböszörmény, Kálvin tér 3/1. szám alatti 49 m²-es ingatlant bérbe adja a Hajdúböszörményi Polgári Szövetség Egyesület részére 2018. május 1. napjától 2023. április 30. napjáig terjedő határozott időtartamra 12.250,- Ft/hónap bérleti díj és az ingatlan közüzemi költségeinek megfizetése mellett.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a kérelmező kiértékesítésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. május 1.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*
 Kiss Attila *polgármester*

120/2018. (IV.26.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság helyiség iránti kérelme**” című előterjesztést és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek

bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 26. § d.) pontja alapján úgy dönt, hogy

a Hajdúböszörmény, Kassa u. 24. szám alatti 35 m²-es ingatlant az előterjesztés 2. számú mellékletét képező bérleti szerződés szerinti tartalommal bérbe adja a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság részére az EFOP-3.7.1-17-2017-00001 „Aktívan a tudásért!” kódszámú projekt keretében szervezendő 2 csoport számára tartandó képzés céljára 2018. április 16. napjától 2018. július 10. napjáig terjedő határozott időtartamra bruttó 1.000,- Ft/óra, mindösszesen bruttó 600.000,-Ft bérleti díj megfizetése mellett, mely összeg tartalmazza a rezsiköltséget is.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a kérelmező kiértesítésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. május 1.
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*
Kiss Attila *polgármester*

121/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „**Út a Rákóczi szőlőkertbe**” című pályázat keretein belüli ingatlanok vásárlása” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése és 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata **hozzájárul az alábbiakban részletezett ingatlanok megvásárlásához „Az út a Rákóczi szőlőkertbe”** című pályázat keretein belül az ingatlanok megvásárlására biztosított forrás terhére.

Helyrajzi szám	Terület (m ²)	Művelési ág	Tulajdonos	Vételár (Ft)
14527	1190	szőlő	Somogyi József	500000
14793	1091	szőlő	Laki András Györgyné	50500
			Laki András György	50500
14789	1126	szőlő	Bökönyi Gyöngyi Zsuzsanna	100000
14525	1190	szőlő	Major Józsefné	300000
Összesen	4696			1001000

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt az eljárás előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*
Harangi Sándor *osztályvezető*

122/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Az önkormányzati tulajdonban álló Homokkert 11497 hrsz-ú (volt csőszház területe) zártkert megvásárlása iránti kérelem**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése, a 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja és a 17. § (5) bekezdés d.) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **értékesíti Ivánka Tóth Sándor 4220 Hajdúböszörmény, Arad u. 102. szám alatti lakos részére a Hajdúböszörmény 11497 hrsz-ú, a természetben a Homokkert szőlőskertben található 252 m² nagyságú, kivett gazdasági épület, udvar jelölésű önkormányzati tulajdonban álló ingatlant 18.900,- Ft eladási áron 3%+ÁFA bonyolítási díj mellett.**

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a határozatban foglaltak alapján a kérelmező kiértékelésére és az adásvételi szerződés előkészítésére.

A Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város Polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*

123/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Tájékoztatás a Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat „végelszámolás alatt” tulajdonában álló Polgár, Hősök útja 25. sz. alatti ingatlan értékesítéséről**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése és 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja alapján elfogadja tudomásul veszi és elfogadja az előterjesztésben foglaltakat, azzal, hogy a Polgár, Hősök útja 25. sz. alatti ingatlan vételára 24.000.000 Ft, a Társulat vagyonából Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának részesedése 16,77 %.

124/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Romákért és Szegényekért Egyesület helyiségbérelti szerződés-módosítás iránti kérelme**” című

előterjesztést és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 26. § d.) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

a 19/2018. (I.25.) Önk. számú határozat rendelkező részében az alábbi mondatot a következőképpen módosítja:

„A Hajdúböszörmény, Kassa utca 24. sz. alatti ingatlan 61 m² hasznos alapterületű utcafronti helyiségét képzési célra bérbe adja a Romákért és Szegényekért Egyesület részére 92.500,- Ft/hó bérleti díj megfizetése mellett 2018. február 1. napjától a képzések időtartamára, de legkésőbb 2019. december 31. napjáig.”

szövegrész helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„A Hajdúböszörmény, Kassa utca 24. sz. alatti ingatlanból 35 m² hasznos alapterületű helyiség kivételével, 87 m² területet képzési célra bérbe ad a Romákért és Szegényekért Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) részére 2018. április 14. napjától az EFOP-1.4.4-17-BARI SHEJ-NAGYLÁNY elnevezésű pályázattal kapcsolatos képzések időtartamára, de legkésőbb 2019. december 31. napjáig. Az Egyesület által fizetendő bérleti díj bruttó 92.500,- Ft/hó.”

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a szerződés-módosítás előkészítésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. május 2.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*
Kiss Attila *polgármester*

125/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

1.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A hajdúböszörményi Napsugár Óvoda Weszprémy G. utcai telephelyének fejlesztése” tárgyú harmadik körös közbeszerzési eljárás lezáró döntésének meghozatala című előterjesztést és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a 265/2016. (X. 27.) Önk. számú határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzata II. fejezetének 2.3. pontjának első francia bekezdés alapján „A hajdúböszörményi Napsugár Óvoda Weszprémy G. utcai telephelyének fejlesztése” tárgyú, a Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli feltételes közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A közbeszerzési eljárás nyerteseként az alábbi ajánlati elemekkel ajánlatot benyújtó Ajánlattevőt jelöli meg:

TÖMB 2002 KFT. (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 4.)

Értékelési részszerzőpont	megajánlott érték
1. Ajánlati ár (nettó HUF)	nettó 224.185.660 Ft
2. A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan	<u>igen/nem</u>

szakember, aki energetikai felújításban szerzett gyakorlattal rendelkezik (igen/nem)	
3. Jótállás (hónap, minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)	60 hónap

A Képviselő-testület felkéri a közbeszerzési tanácsadót, hogy az írásbeli összegezést küldje meg az ajánlattevő részére.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* az írásbeli összegezés megküldéséért

2.

Az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentációban foglaltak szerint a kivitelezésre irányuló vállalkozási szerződés akkor lép hatályba, amikor Megrendelő (azaz Hajdúböszörmény Város Önkormányzata) a hiányzó fedezetet támogatásból és/vagy önerőből biztosítja és a Vállalkozót erről tájékoztatta. Amennyiben a fenti feltételek a vállalkozási szerződés aláírását követő 180 napon belül nem teljesülnek, – a Felek eltérő megállapodásának hiányában – a Szerződés megszűnik. Ebben az esetben a Vállalkozó a Megrendelővel szemben a fenti okból semmiféle jogcímen nem támaszthat igényt.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a projekt megvalósításához szükséges hiányzó bruttó 64.987 eFt forrást hitelfelvétel útján biztosítja, azzal a kitételrel, hogy a 90/2018. (III.29.) Önk. számú határozat 8. pontja alapján folyamatban lévő plusz támogatási igény pozitív elbírálása esetén a lehívásra kerülő hitel mértéke a megítélt plusz támogatás mértékével csökkentésre kerüljön. A szükséges pénzügyi források ilyen módon történő biztosítása révén a tárgyi kivitelezési szerződés aláírást követően hatályba léphet, a munkaterület átadható kivitelező részére.

A képviselő-testület a tárgyi projekt finanszírozásához kéri a hiteligénylés folyamatának az elindítását 64.987 eFt maximális összeghatárig.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Nyakas Tibor *osztályvezető* a hiteligénylés megindításáért
Harangi Sándor *osztályvezető* a kivitelezési munka megkezdéséért

126/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése Hajdúböszörményben**” tárgyú **második körös feltételes közbeszerzési eljárás lezáró döntésének meghozatala**” című előterjesztést és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a 265/2016. (X. 27.) Önk. számú határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzata II. fejezetének 2.3. pontjának első francia bekezdés alapján az alábbi döntést hozza:

1.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testület a „**Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése Hajdúböszörményben**” – tárgyú, a Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli feltételes közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A közbeszerzési eljárás nyerteseként a "KE-VÍZ 21" zRt-t (4400 Nyíregyháza, Vécsey u. 21) jelöli meg és vele a szerződést az alábbi ajánlati elemekkel köti meg:

1. Nettó ajánlati ár (forint):	171.396.617,-Ft
2. A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „Építési” megnevezésű szakmagyakorlási területen MV-É jogosultsággal rendelkező szakember építési beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (minimum 36 hónap)	67 hónap
3. Vállalja-e 1 fő helyi hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását (igen/nem)	<u>igen</u> /nem

A Képviselő-testület felkéri a közbeszerzési tanácsadót, hogy az írásbeli összegezést küldje meg az ajánlattevő részére.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* az írásbeli összegezés megküldéséért

2.

A Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján a tárgyi kivitelezési szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy megrendelő aláírt többlet-támogatási szerződéssel rendelkezzen. A projekt megvalósításához szükséges hiányzó forrás biztosítása érdekében Hajdúböszörmény Város Önkormányzata módosítani kívánja a 90/2018 (III.29.) Önk. számú határozat 11. pontja alapján az Irányító Hatóság felé benyújtott plusz támogatási igényét 11.027.452 Ft-ra, illetve a megvalósításhoz hitelfelvétel útján 15.660.676 Ft önerőt biztosít.

A képviselő-testület a tárgyi projekt finanszírozásához kéri a hiteligenyítés folyamatának az elindítását 15.661 eFt maximális összeghatárig.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Nyakas Tibor *osztályvezető* a hiteligenyítés megindításáért
Harangi Sándor *osztályvezető* a többlettámogatási igény módosításáért

127/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás „A Szociális Szolgáltatási Központ infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Hajdúböszörményben valamint komplex energetikai fejlesztése” tárgyú második körös feltételes közbeszerzési eljárás lezáró döntésének meghozatala” című előterjesztést és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint a 265/2016. (X. 27.) Önk. számú határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzata II. fejezetének 2.3. pontjának első francia bekezdés alapján az alábbi döntést hozza:

1.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testület „*A Szociális Szolgáltatási Központ infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Hajdúböszörményben valamint komplex energetikai fejlesztése*”- tárgyú, a Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli feltételes közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A I. rész vonatkozásában a közbeszerzési eljárás nyerteseként a **TÖMB 2002 KFT. (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 4.)** jelöli meg és vele a szerződést az alábbi ajánlati elemekkel köti meg:

1. Nettó ajánlati ár (forint):	90.002.414,-Ft
2. A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „Építési” megnevezésű szakmagyakorlási területen MV-É jogosultsággal rendelkező szakember építési beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (minimum 36 hónap)	88 hónap
3. Vállalja-e 1 fő helyi hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását (igen/nem)	<u>igen</u> /nem

A II. rész vonatkozásában a közbeszerzési eljárás nyerteseként a **TÖMB 2002 KFT. (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 4.)** jelöli meg és vele a szerződést az alábbi ajánlati elemekkel köti meg:

1. Nettó ajánlati ár (forint):	44.997.586,-Ft
2. A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „Építési” megnevezésű szakmagyakorlási területen MV-É jogosultsággal rendelkező szakember építési beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (minimum 36 hónap)	88 hónap
3. Vállalja-e 1 fő helyi hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását (igen/nem)	<u>igen</u> /nem

A Képviselő-testület felkéri a közbeszerzési tanácsadót, hogy az írásbeli összegezést küldje meg az ajánlattevő részére.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* az írásbeli összegezés megküldéséért

2.

I. rész vonatkozásban a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján a tárgyi kivitelezési szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy megrendelő aláírt többlet-támogatási szerződéssel rendelkezzen. A projekt megvalósításához szükséges 52.110 eFt hiányzó forrás biztosítása érdekében Hajdúböszörmény Város Önkormányzata fenntartja az Irányító Hatóság részére korábban benyújtott, folyamatban lévő többlettámogatási igényre vonatkozó kérelmét, tájékoztatva az Irányító Hatóságot az újabb közbeszerzési eredményről.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető* a többlettámogatási igény fenntartásáért

3.

II. rész vonatkozásában a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján a tárgyi kivitelezési szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy megrendelő aláírt többlet-támogatási szerződéssel rendelkezzen. A projekt megvalósításához szükséges hiányzó forrás biztosítása érdekében Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a szükséges bruttó 7.677 eFt forrást önerőként biztosítja hitelfelvétel útján és az Irányító Hatóságnál a projekt kapcsán folyamatban lévő többlettámogatási igényt az önkormányzat vissza kívánja vonni. A szükséges pénzügyi források ilyen módon történő biztosítása révén a tárgyi kivitelezési szerződés aláírást követően hatályba léphet, a munkaterület átadható kivitelező részére.

A képviselő-testület a tárgyi projekt finanszírozásához kéri a hiteligenylés folyamatának az elindítását 7.667 eFt maximális összeghatárig.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Nyakas Tibor *osztályvezető* a hiteligenylés megindításáért
Harangi Sándor *osztályvezető* a többlettámogatási igény visszavonásáért és a kivitelezési munka megkezdéséért

128/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A Szabadhajdú Közművelődési Nonprofit Kft. által végzett szélessávú internet fejlesztések**” című előterjesztést megtárgyalta, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 107.§ alapján az alábbiakról dönt:

- 1) Hajdúböszörmény Város Önkormányzata megvásárolja a Szabadhajdú Közművelődési Nonprofit Kft.-től a 2014-től a Kft. beruházásában megvalósult, valamint a HBCom Kft. által megvalósításra kerülő szélessávú internet gerinchálózatot 4 ütemben, ütemenként külön-külön adásvételi szerződés alapján a felek által kölcsönösen egyeztetett műszaki tartalom (utcajegyzék, megvalósult hálózat fméterben) szerint 190.000 eFt nagyságrendben, első szakaszban a Szabadhajdú Közművelődési Média és Rendezvényszervező Nonprofit Kft. könyveiben szereplő 48.000 eFt értékben.

A korábban kölcsönként biztosított 48.000 eFt. összegének megfelelő beruházási szakasz kerül megvásárlásra és átadásra az 1. melléklet szerint.

A 2017. évben megvalósításra került 49.929.074.-Ft összegű fejlesztés, melyet az önkormányzat II. ütemben vásárol meg a Szabadhajdú Közművelődési Média és Rendezvényszervező Nonprofit Kft.-től, mely beruházási szakasz az adásvételt követően átadásra kerül a 2. melléklet szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Kiss Attila polgármester

Dr. Szarvas-Szabó Katalin ügyvezető

- 2) A Képviselő-testület felkéri a HBCom Kft. vezetőjét, hogy a 2018-2019-es évekre vonatkozóan a fejlesztéseket mutassa be és külön adásvételi szerződés készüljön a megvalósított beruházásokat követően.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Gellén Lajos ügyvezető

- 3) A felek között üzemeltetési szerződést kell kötni az átadott fejlesztések vonatkozásában. Felkéri a Városfejlesztési Osztályt a szerződés előkészítésére azzal, hogy a 2. pontban foglaltakkal együtt kerüljön előterjesztésre a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Kiss Attila polgármester
Harangi Sándor osztályvezető
Gellén Lajos ügyvezető

- 4) A Képviselő-testület a 336/2016.(XII.15.) Önk. számú határozatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Kiss Attila polgármester

129/2018. (IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**A Digi Kft. területhasználat iránti kérelme**” című előterjesztést az önkormányzat vagyongáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) Önk. számú rendelet 11. § (1) bekezdés a) pontja, a 17. § (3) bekezdése és (5) bekezdés c) pontja alapján az alábbiak szerint dönt:

1. **A Képviselő-testület bérbe adja a Hajdúböszörmény 15087/2 helyrajzi számú ingatlanon található Magyar Telekom toronyra betelepítendő bázisállomáshoz szükséges területet a szerződés aláírásának napjától 2020. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra évi bruttó 500.000,- Ft bérleti díj mellett, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező bérleti szerződés tervezet szerinti tartalommal.**

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a szerződés előkészítésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. május 1.

Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*
Kiss Attila *polgármester*

2. **A Képviselő-testület bérbe adja a Hajdúböszörmény 3276 helyrajzi számú ingatlanon található Magyar Telekom toronyra betelepítendő bázisállomáshoz**

szükséges területet a szerződés aláírásának napjától 2020. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra évi bruttó 500.000,- Ft bérleti díj mellett, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező bérleti szerződés tervezet szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a szerződés előkészítésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. május 1.
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*
 Kiss Attila *polgármester*

130/2018.(IV.26.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontjában biztosított hatáskörében eljárva megtárgyalta „A Csillagvár Óvoda Alapító Okiratának módosítása” című előterjesztést és nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontjában biztosított jogkörében az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület a Csillagvár Óvoda módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az alábbiak szerint elfogadja:

Okirat száma: 1601-21/2018.

Módosító okirat

A Csillagvár Óvoda Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2017.10.18. napján kiadott, 745-38/2017. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján – a(z) 130/2018. (IV.26.) Önk. számú határozatra figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 6.3. pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Csillagvár Óvoda	-	75 fő
2	Csillagvár Óvoda Hajdúvidi Tagintézménye	-	50 fő
3	4220 Hajdúböszörmény, Dobó István utca 70.	-	70 fő
4	4220 Hajdúböszörmény, Hét vezér utca 58.	-	150 fő”

Jelen módosító okiratot 2018. július 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Hajdúböszörmény, 2018. április 26.

P.H.

Kiss Attila
polgármester

Okiratszám: 1601-22/2018.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a Csillagvár Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése: Csillagvár Óvoda
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Kölcsey Ferenc utca 1.
 - 1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		4220 Hajdúböszörmény, Dobó István utca 70.
2		4220 Hajdúböszörmény, Hét vezér utca 58.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2007.08.01.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
 - 2.2.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.
- 2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	2. sz. Óvoda	4220 Hajdúböszörmény, Kölcsey Ferenc utca 1.
2	1. sz. Óvoda	4220 Hajdúböszörmény, Kálvineum utca 12.
3	3. sz. Óvoda	4220 Hajdúböszörmény, Hétvezér utca 58.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 - 3.1.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
 - 3.2.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: óvodai nevelés a nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXC. törvény 4.§ 1.1. pontja szerint. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján ellátja az intézményi gyermekétkeztetési feladatokat.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

2,5-6 (7) éves korú gyermekek foglalkoztatása, iskolai életmódra történő felkészítése, tehetséggondozás. A szocio-kulturálisan hátrányos helyzetben lévő gyermekeknél a hátrányok kompenzálása. A gyermekek napközbeni ellátásával összefüggő feladatok ellátása a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben meghatározottak szerint.

Óvodai integrációs program, óvodai fejlesztő program szerinti foglalkozás biztosítása. Sajátos nevelési igényű gyermekek integrált óvodai nevelése a szakértői és rehabilitációs bizottság véleménye alapján. Gyógypedagógiai (konduktív pedagógiai) ellátás.

Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása, annak a különleges bánásmódot igénylő gyermeknek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján testi fogyatékos (mozgáskorlátozott), látássérült (gyengén látó), hallássérült, enyhe értelmi fogyatékos, hallássérült vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem-vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.

Az intézmény az érvényben lévő törvényi rendelkezéseknek megfelelően biztosítja a hit és vallásoktatáshoz szükséges tárgyi feltételeket.

Óvodás gyermekek étkeztetése, munkahelyi étkeztetés.

Alaptevékenységhez kapcsolódó tanfolyamok, egyéb kulturális rendezvények szervezése. Jó gyakorlat átadása, terjesztése, az intézmény az érvényben lévő törvényi rendelkezéseknek megfelelően biztosítja a hit- és vallás oktatáshoz szükséges tárgyi feltételeket.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
2	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
3	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
4	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
5	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Hajdúböszörmény Város közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetői állást nyilvános pályázat útján kell betölteni. A pályázati eljárás előkészítésével, lebonyolításával kapcsolatos feladatokat a fenntartó önkormányzat jegyzője látja el. Az intézményvezetői megbízást – határozott időre - 5 nevelési évre a fenntartó önkormányzat Képviselő-testülete adja a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény figyelembevételével.

Az egyéb munkáltatói jogokat Hajdúböszörmény Város polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv.

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés és a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: A költségvetési szerv pénzügyi, gazdálkodási feladatait a Napsugár Óvoda -székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 48-50. - látja el.

6.2. A köznevelési intézmény tagintézménye(i):

	tagintézmény megnevezése	tagintézmény címe
1	Csillagvár Óvoda Hajdúvidi Tagintézménye	4086 Hajdúböszörmény, Óvoda utca 15.

6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Csillagvár Óvoda	-	75 fő
2	Csillagvár Óvoda Hajdúvidi Tagintézménye	-	50 fő
3	4220 Hajdúböszörmény, Dobó István utca 70.	-	70 fő
4	4220 Hajdúböszörmény, Hét vezér utca 58.	-	150 fő

6.4. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
4220 Hajdúböszörmény, Kölcsey Ferenc utca 1.	449	használati jog az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) Önk. rend. 14.§ (1) bek. alapján	Köznevelés, óvodai nevelés
4220 Hajdúböszörmény, Dobó István utca 70.	8120	használati jog az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) Önk. rend. 14.§ (1) bek. alapján	Köznevelés, óvodai nevelés

4220 Hajdúböszörmény, Hét vezér utca 58.	7483	használati jog az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) Önk. rend. 14.§ (1) bek. alapján	Köznevelés, óvodai nevelés
4086 Hajdúböszörmény, Óvoda utca 15.	15127	használati jog az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) Önk. rend. 14.§ (1) bek. alapján	Köznevelés, óvodai nevelés

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a változtatásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot és a módosító okiratot nyújtsa be a Magyar Államkincstárhoz.

Határidő: 2018. április 30.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*
Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*
Gajdán Viktor *csoportható*

Hajdúböszörmény, 2018. május 11.

Kivonat hitelélül:



Szabóné Zavaczkai Csilla
Szabóné Zavaczkai Csilla
ügykezelő

