

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. november hó 08-án 10.04 órakor a Városháza Báthory-termében megtartott
rendkívüli nyilvános üléséről.

242/2023. (XI.08.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. november 08-ai rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D:

1. Hajdúböszörmény Város 2024-2030. közötti időszakra vonatkozó Integrált Településfejlesztési Stratégiájának és Zöldinfrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv elkészítéséhez pénzügyi forrás biztosítása
(243/2023. (XI.08.) Önk. számú határozat)
2. Hajdúböszörmény 3715 hrsz-ú ingatlanra (Bocskai tér 3.) vonatkozó kérelem
(244/2023. (XI.08.) Önk. számú határozat)
3. Döntés elhunyt képviselő önkormányzat saját halottjává nyilvánításáról
(245/2023. (XI.08.) Önk. számú határozat)
4. „Két projekt árubeszerzése”- tárgyában közbeszerzési eljárás lezárása
(246/2023. (XI.08.) Önk. számú határozat)
5. A Bocskai István tér díszvilágítására forrás biztosítása a 2023. évi költségvetésben
(247/2023. (XI.08.) Önk. számú határozat)
6. A 232/2023. (X.25.) Önk. számú határozat módosítása
(248/2023. (XI.08.) Önk. számú határozat)
7. A Hajdúböszörmény Nyugati Ipari Park melletti ingatlanok hasznosítására vonatkozó együttműködés
(249/2023. (XI.08.) Önk. számú határozat)

Határidő: 2023. november 8.

Felelős: Kiss Attila polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. november hó 8-án 10.04 órakor a Városháza Báthory-termében megtartott
rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Kiss Attila polgármester, Fórizs László alpolgármester, Sörös István alpolgármester, Bertalan János, Czeglédi János, Dombi Imre, Dr. Nagy Imre, Molnár Imre, Nagy József képviselők.

Az ülésről távol maradt: Kathiné Juhász Ildikó, Kovács Attila, Leleszné Sveda Klára, Nagy Zoltán, Takács Lászlóné képviselők.

Az ülés kezdetekor jelenlévő képviselők: Kiss Attila polgármester, Fórizs László alpolgármester, Sörös István alpolgármester, Bertalan János, Czeglédi János, Dombi Imre, Dr. Nagy Imre, Molnár Imre, Nagy József képviselők.

A napirendi pontok tárgyalásán részt vesz: Koláné Dr. Markó Judit jegyző, Dr. Vincze-Miqdadi Edit aljegyző, Nyakas Tibor osztályvezető, Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető, Dr. Mező Barna osztályvezető, Dr. Ónodi Csaba jogi ügyintéző.

Kiss Attila polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit 2023. november 8-án Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának rendkívüli képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 fővel határozatképes. A napirendi pontokra teszek javaslatot. Tizenegy napirendi pont került kiküldésre, valamint további egy napirendi pont is kiküldésre került „A Hajdúböszörmény Nyugati Ipari Park melletti ingatlanok hasznosítására vonatkozó együttműködés” című előterjesztés. A teljes napirendet teszem fel szavazásra. Kérem, szavazzunk!

A Képviselő-testület 9 jelenlévő képviselőjéből 9 képviselő vett részt a szavazásban 9 képviselő igennel szavazott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:

242/2023. (XI.08.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. november 8-ai rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Hajdúböszörmény Város 2024-2030. közötti időszakra vonatkozó Integrált Településfejlesztési Stratégiájának és Zöldinfrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv elkészítéséhez pénzügyi forrás biztosítása
2. Hajdúböszörmény 3715 hrsz-ú ingatlanra (Bocskai tér 3.) vonatkozó kérelem

3. Döntés elhunyt képviselő önkormányzat saját halottjává nyilvánításáról
4. „Két projekt árubeszerzése”- tárgyában közbeszerzési eljárás lezárása
5. A Bocskai István tér díszvilágítására forrás biztosítása a 2023. évi költségvetésben
6. A 232/2023. (X.25.) Önk. számú határozat módosítása
7. A Hajdúböszörmény Nyugati Ipari Park melletti ingatlanok hasznosítására vonatkozó együttműködés

Határidő: 2023. november 08.

Felelős: Kiss Attila polgármester

Kiss Attila polgármester: Mielőtt elkezdenénk a napirendi pontok tárgyalását egy szomorú bejelentéssel leszek, bár valószínűleg mindannyian tudjuk, hogy Bodnár Margit képviselő társunk elhunyt, az Önkormányzat döntött is a napirendi pontok között, hogy javaslatom szerint saját halottunknak nyilvánítsuk Margót. Jelen körben nem kell arról beszélnünk, hogy milyen munkássága volt, nem csak önkormányzati képviselőként, hanem intézményvezetőként, helyi kulturális területen dolgozó szakemberként, legutolsó kezdeményezése a Baltazar Dezső egykori bibliájának a reprint kiadása. Kérek mindenkit, emlékezzünk egy perc néma felállással emléke előtt.

A jelenlévők egyperces néma felállással emlékeznek Bodnár Margit képviselőre.

Kiss Attila polgármester: A megemlékezés és a szertartás november 14-én 13 órától a Görög Katolikus templomban lesz.

Sörös István alpolgármester: A gyászjelentésen úgy szerepel, hogy egy szál virágot kérnek és a sírhoz már csak a szűk családi kör kíséri.

1. napirend: Hajdúböszörmény Város 2024-2030. közötti időszakra vonatkozó Integrált Településfejlesztési Stratégiájának és Zöldinfrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv elkészítéséhez pénzügyi forrás biztosítása

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja. Az anyag kiegészítendő még az integráltfejlesztési stratégia módosításával, mert ez alapfeltétele. Ennek a szöveges részét a Pénzügyi Bizottság meg is kapta, hogy milyen ponttal egészüljön ki a határozati javaslat. Bizottságunk ezen felül javasolja felvenni a második főutcánk programba az Újvárosi utcát. Lassan többen jönnek az autópálya felől, mint a másik irányból és a javaslat az, hogy csapadékvíz elvezető árkokat le kellene fedni és egy kicsit intenzívebb zöldfelülettel ellátni.

Dombi Imre bizottsági alelnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság az alábbi kiegészítéssel fogadta el a napirendi pontot. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 7. §

alapján az önkormányzat a stratégiát legalább négyévente áttekinti, ellenőrzi, és dönt arról, hogy a) továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza, b) módosítja, vagy c) újat készít. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 7.§-ában foglaltaknak eleget téve dönt arról, hogy a 2015-ben elfogadott Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (ITS) módosítani, aktualizálni kívánja. Az ITS módosítás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet által előírt tartalommal kell készülnön.

Kiss Attila polgármester: Van-e kiegészíteni valónk?

Dr. Mező Barma osztályvezető: Annyit mondanék ahhoz, amit Dombi Imre képviselő úr elmondott, hogy gyakorlatilag nem új ITS-t akarunk, hanem a meglévő felülvizsgálatát.

Kiss Attila polgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Amennyiben nincs, aki támogatja az írott javaslatot a bizottságok és Dr. Mező Barma osztályvezető kiegészítésével, kérem jelezze.

A Képviselő-testület 9 jelenlévő képviselőjéből 9 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:

243/2023. (XI.08.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja alapján a „Hajdúböszörmény Város 2024-2030 közötti időszakra vonatkozó Integrált Településfejlesztési Stratégiájának és Zöldinfrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv elkészítéséhez pénzügyi forrás biztosítása” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint dönt:

1. *A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 7. § alapján az Önkormányzat a stratégiát legalább négyévente áttekinti, ellenőrzi, és dönt arról, hogy a) továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza, b) módosítja, vagy c) újat készít. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Kormányrendelet 7. §-ában foglaltaknak eleget téve dönt arról, hogy a 2015-ben elfogadott Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (ITS) – a Kormányrendelet által előírt tartalommal - módosítani, aktualizálni kívánja.*

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Tóth Sándor települési főépítész

2. A Képviselő-testület Hajdúböszörmény Város 2024-2030 közötti időszakra vonatkozó Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosításához bruttó 5,5 millió Ft forrást, továbbá a Zöldinfrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv elkészítéséhez bruttó 5 millió Ft forrást biztosít. A forrás biztosítása során vizsgálni szükséges a jelenlegi TOP Plusz pályázatokban történő elszámolhatóságot.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Nyakas Tibor – a 2023. évi költségvetésbe történő betervezésért és a költségvetési rendelet módosításáért

3. A Képviselő-testület kéri felvenni a *Integrált Településfejlesztési Stratégiába* az Újvárosi utca csapadékvíz-elvezető árkok lefedését és intenzívebb parkosítást az autópálya felőli forgalom elszaporodása miatt.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Mező Barna osztályvezető

2. napirend: Hajdúböszörmény 3715 hrsz-ú ingatlanra (Bocskai tér 3.) vonatkozó kérelem

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag, örömmel támogatja és javasolja a Testületnek elfogadni. Ennek a rosszabbik oldala az, hogy megszűnik egy folyamatos bevételünk, mert fizették eddig a kötbért, amiért nem valósult meg a projekt. Nagy öröm, hogy végre rendeződik a Bocskai téren a torzó, úgyhogy javaslom a képviselőtársaimnak is, hogy támogassák.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: A Jogi Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, de mivel Elnök Asszony, illetve Alelnök Úr sincs jelen, ezért tájékoztatom a Tisztelt Testületet. Tekintettel arra, hogy három fővel volt határozatképes a Bizottság, viszont Szabóné Dr. Uzonyi Yvette ügyvédnő érintett volt, ezért nem tudott szavazni. Így határozat nem született, viszont a Bizottság ettől függetlenül támogatta az előterjesztésben foglaltakat.

Fórizs László alpolgármester: Egy nagyon hosszú ügyre sikerül végre pontot tenni. Ha jól emlékszem valamikor 2003-ban döntött a Képviselő-testület úgy egy szavazattal, hogy eladja ezt a területet akkor még társasház építésre. Én akkor is elleneztem, mert azt gondolom, hogy a főtéren társasház építésére nem nagyon van szükség, hisz először építünk egy társasházat utána pedig jönnek a panaszok, hogy a különböző rendezvények miatt nem tudnak pihenni a lakosok és ez folyamatos konfliktushelyzetet teremt. Akkor sem támogattam ezt az eladást, ettől függetlenül tudomásul kellett vennem, hogy a többség egy szavazattal megszavazta és azóta húzódik ennek a félig felépült torzónak a végső funkciójának a kitalálása. Ami miatt viszont szót kértem az az, hogy Polgármester Úrnak szeretném megköszönni, mert az, hogy most úgy néz ki, hogy a Törvényszék megvásárolja végül ez is hosszú évek tárgyalásának az eredménye és Polgármester Úr is nem egyszer volt a város nevében egyeztetni, hogy ez a fogadókészség meg legyen és ez az elképzelés valóra válhasson. Most úgy néz ki, hogy nagyon hosszú idő után sikerül lezárni ezt a történetet és sajnos nagyon keveset kaptunk a város közvéleményétől, úgy, hogy igazából közünk ehhez az ügyhöz a 2003-as döntés óta nem volt. A kötbért fizette a tulajdonosa az épületnek és igazából bármilyen szándék, kezdeményezés volt, hogy hogyan tudnánk közösen hasznosítani – emlékszem volt olyan, hogy alulra étterem, esetleg önkormányzati működtetésben, más típusú szolgáltatást elindítani ebben az épületben, hogy befejezhető legyen az épület, soha nem sikerült ebben megállapodni, vevőt kerestünk rá, aki esetleg átvette volna, de abban sem sikerült megállapodni – végül úgy tűnik, hogy 20 év után sikerül lezárni és remélem innentől kezdve ez a torzó megszűnik és a Bocskai tér méltó fényében fog tündökölni.

Kiss Attila polgármester: Köszönöm szépen Alpolgármester Úr, de ez a dolgunk. Ilyenkor látszik az, hogy felelős a városvezetés. Rábólinthattunk volna már nagyon rég az eredeti szándékra, hogy egy társasházat hozzanak létre, csak akkor a lakossági panaszok száma óriásira emelkedett volna, teljesen jogosan. Debrecenben például ugyanez a helyzet, a nyári rendezvények után rengeteg bejelentés érkezik és teljesen igazuk van a lakosoknak. A főterünket, amikor megálmodták az őseink annak idején azért álmodták ilyen szép nagy méretűvé, hogy ez egy rendezvénytér legyen, fiatalok, idősek kihasználják, szórakozzanak, pihenjenek, sétáljanak. Ha pedig egy társasházat hoztunk volna be ide a főterre, mindezt el lehetett volna felejtetni. Ez egy felelősségteljes munka. Itt látszik meg, hogy egy-egy döntésünk évtizedekre meghatározó jó, vagy rossz irányba várospolitikai kérdéseket.

Bertalan János képviselő: Örömteli fordulata van ennek a történetnek, de én most szeretném megismételni azt a korábbi kérésemet, hogy az építészeti formálását ennek az épületnek akár országos pályázattal is célszerű lenne megoldani. Homályos történet az építési engedélyezési eljárása ennek, semmiképpen nem illik bele a városháza felőli oromfalas része az épületnek. Ez a gyönyörű szakrális tér, amiről Polgármester Úr is beszélt, amire nem csak mi vagyunk büszkék, hanem más is csodájára jár, de ez egy vizuális szennyeződés, az az oromfal ott és biztos, hogy van olyan építészeti megoldása, akár a közösségi ház udvarából is néhány méter, hogy ott lenyugodjon. Minden épületnek lekontyolt vége van, tehát nyugalmas. Egy oromfalas pedig hivalkodó és gyakorlatilag, ha ezt nem kezelik le a mostani állapot nem lesz dicsőségére a térnek. Persze ez egy kíváncsi, nem tudjuk, hogy mit sikerül elérni, de én tudom, hogy Polgármester Urat is foglalkoztatja és jó lenne akár egy kicsi költségvetési hozzájárulással az építészeti megoldás megtalálása.

Kiss Attila polgármester: Azt gondolom, hogy ha meg lesz a döntés az állam részéről, akkor úgymint több egyeztetés lesz még az épület fejlesztése tárgyában. Már korábban egyébként egyeztetettünk ebben a kérdésben, de nyilván foglalkozni kell a kérdéssel. A János javaslatát teszem fel szavazásra beépítve egy plusz pontba, hogy majd a leendő tulajdonossal egyeztessünk a városképi megfelelést a Települési Főépítész Úr bevonásával. Így teszem fel szavazásra. Kérem, szavazzunk!

A Képviselő-testület 9 jelenlévő képviselőjéből 9 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott meghozva ezzel az alábbi határozatot:

244/2023. (XI. 08.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hajdúböszörmény 3715 hrsz-ú ingatlanra (Bocskai tér 3.) vonatkozó kérelem” című előterjesztést és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, figyelemmel a természeti értékek helyi védelméről szóló 14/2023. (III. 30.) Önk. rendelet 4. §-ára, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:208-211. §-aira az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a NOVA-BAU 89. Beruházó, Fővállalkozó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: a NOVA-BAU 89. Kft.) (székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Arany János utca 24.) tulajdonát képező 4220

Hajdúböszörmény Bocskai tér 3. Hrsz: 3715 ingatlan a Magyar Állam részére történő értékesítése érdekében az ingatlan tulajdoni lapján 51011/2007.11.14. számú határozattal bejegyzett védett jogi jelleg („védett terület”) törléséhez, tekintettel arra, hogy a területen egykor lévő, a bejegyzés alapjául szolgáló kocsányos tölgy 2010 évben megsemmisült, továbbá a bejegyzés alapjául szolgáló, a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 35/2004 (VI.28.) Önk. rendelet hatályon kívül helyezésre került.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Hajdúböszörmény Város Jegyzőjét a védett jogi jelleg törltetése érdekében az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatására.

Határidő: 2023. november 30. – az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatására

Felelős: Koláné dr. Markó Judit jegyző

3. A Képviselő-testület hozzájárul a Hajdúböszörmény Város Önkormányzata és a NOVA-BAU 89. Beruházó, Fővállalkozó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság között 2004. december 18. napján és 2009. november 09. napján kelt, a 4220 Hajdúböszörmény Bocskai tér 3. Hrsz: 3715 ingatlanon létesítendő épülethez szükséges parkolóhely biztosítása tárgyában létrejött megállapodásoknak a Debreceni Törvényszék részére történő átruházásához, szerződésátruházás jogcímén, figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:208. § - 6:211. §-aira.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jogi és Szervezési Osztály vezetőjét a 3. pontban foglalt szerződésátruházás előkészítésére és felhatalmazza Hajdúböszörmény Város Polgármesterét annak aláírására.

Határidő: 2023. november 30. – a szerződésátruházás előkészítéséért

Felelős: Kiss Attila polgármester – a szerződésátruházás aláírásáért

5. A Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város települési főépítészt, hogy a 4220 Hajdúböszörmény Bocskai tér 3. Hrsz: 3715 ingatlan leendő tulajdonosával folytasson egyeztetést a településképi megfeleléssel szemben.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Tóth Sándor

3. napirend: Döntés elhunyt képviselő önkormányzat saját halottjává nyilvánításáról

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság támogatta.

Dombi Imre bizottsági alelnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság az írott határozati javaslatot támogatta.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: Az Oktatási és Művelődési Bizottság is az írott határozati javaslatot támogatta.

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is kegyelettal megemlékezett és egyhangúlag támogatta.

Czeglédi János bizottsági elnök: A Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság is támogatta.

Kiss Attila polgármester: Van-e kérdés?

Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető: A temetési költségeket illetően szeretnék egy rövid tájékoztatással élni. Mint tudjuk minden temetés egyedi más-más költségekkel. Az, hogy ebbe az előterjesztésbe egy 550.000 Ft-os temetési költség került, ezt nagyban befolyásolta a temetés módja, illetve az a tény, hogy egy meglévő családi sírhelyre történik a temetés. Azt azonban tudni kell, hogy egy átlagos hajdúböszörményi temetésről beszélünk és sírhely megváltás is történik, így ez az összeg akár 400.000 Ft-tal is több lehetne, tehát akár közel lehetne az 1.000.000 Ft-os költséghez is.

Kiss Attila polgármester: A bizottságok egyetértésével teszem fel szavazásra. Aki támogatja, kérem jelezze.

A Képviselő-testület 9 jelenlévő képviselőjéből 9 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:

245/2023. (XI.08.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés elhunyt képviselő önkormányzat saját halottjává nyilvánításáról**” című előterjesztést, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48. § (1) bekezdése alapján az alábbi döntést hozta:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete néhai Bodnár Margit képviselőt az Önkormányzat saját halottjának tekinti.
2. A Képviselő-testület néhai Bodnár Margit képviselő temetésének költségeit teljes mértékben átvállalja, ehhez az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében bruttó 550.000 Ft-ot, azaz bruttó ötszázötvenezer forintot különít el.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető – a költségvetés módosításáért, a temetési számlák kifizetéséért

Dr. Kovács Erzsébet – a hozzátartozók értesítéséért

4. napirend: „Két projekt árubeszerzése” – tárgyában közbeszerzési eljárás lezárása

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: A Közbeszerzési Bizottság, mint bíráló bizottság lefolytatta az eljárást, értékelte a beérkezett ajánlatokat külső közbeszerzési szakértő szakvéleménye alapján. Látható az anyagban, hogy 9. rész ajánlat tekintetében kért be az önkormányzat ajánlatot, sajnálatos módon a 9. rész tekintetében egy ajánlat érkezett, ami nem lett volna sajnálatos ha hiánypótolja az ajánlatát az ajánlattevő, ez nem történt meg, így a határozati javaslatot fogalmazta meg a Közbeszerzési Bizottság, ami tartalmazza az előterjesztés is, hogy az 1-8. rész tekintetében javasolja nyertesnek kihirdetni az árérték arányban legkedvezőbb ajánlattevőket, a 9. rész tekintetében pedig javasolja eredménytelenné nyilvánítani az eljárást, tekintettel arra, hogy kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be erre a részre. Ezt a javaslatot javasolja a Közbeszerzési Bizottság elfogadásra.

Dombi Imre bizottsági alelnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság kiegészítéssel fogadta el a napirendi pontot. Az Oxenweg-es pályázatból tudomásunk szerint 2.864.138,- Ft. hiányzik és Dr. Mező Barna osztályvezető úrral egyeztetve a bizottság javaslata a következő: A bizottság az írott határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel javasolja elfogadásra, hogy a Bizottság támogatja, amennyiben a 2.864.138 Ft +Áfa hiányzó forrást pályázati átcsoportosítással, vagy a Képviselő-testület a 2023. évi költségéből biztosítani tudja.

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak hasonló véleménye van, módosítással javasoljuk elfogadni. Az Oxenweg-es 2.864.138 Ft-ot meghaladó forráshiányt lehetőség szerint ha a pályázat megengedi pályázaton belüli átcsoportosítással rendezzék, abban az esetben viszont javasoljuk, hogy a cég pótolja ezt az összeget, nem az önkormányzat.

Fórizs László alpolgármester: Van-e átcsoportosítási lehetőség?

Dr. Mező Barna osztályvezető: Ma reggelre tisztázódott le e és gyakorlatilag ahogy jegyző asszony is mondta 9 részre lett szétszedve és az ajánlatokon belül vegyesen szerepeltek az eszközbeszerzés szempontjából a beszerzendő tárgyak. Az egyik részajánlatnál a 4. számú részajánlatnál, hogy ott az Oxenweg eszközbeszerzésnél hiányzik 2,8 millió Ft. Mivel a Oxenweg pályázat gyakorlatilag konzorciumban a megye számos más településével közösen valósul meg, így a megye 16,5 millió Ft-os leemelést hajtott végre más konzorciumi partnerek javaslatára, amit elsődlegesen építésre lehetett volna fordítani, de mivel építeni nem fogunk, tehát azt befejeztük, így kezdeményeztük az Államkincstárnál, hogy ezt az összeget beépítésre eszközbeszerzéssel folytathassuk és el kell indítani ezt a fajta átcsoportosítást.

Fórizs László alpolgármester: Még egy kérdésem van, a 9-es érvénytelen, annak a bekezdési költsége tovább növelheti ezt a 2,8-at?

Dr. Mező Barna osztályvezető: Nem, mert az gyakorlatilag nem az Oxenweg-ből hanem a turisztikai pályázatból valósult volna meg.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: Megpróbáljuk átcsoportosítani másik sorra, hogy ne kelljen visszaadni teljes mértékben, ez tegnap még nem volt nyilvánvaló a bírálóbizottság részére. Pontosan fogalmazzuk meg az összeget és az önkormányzat mellé tesztí, elősorban pályázati forrás terhére.

Fórizs László alpolgármester: Ez a pályázat zajlik évek óta, én ezért is mondtam a Gazdasági Bizottság ülésén, hogy az üzemeltetőnek feladata lett volna ezeket az eszközöket jóváhagyni, ezért is tettem azt a javaslatot, hogy ne az önkormányzat, hanem az üzemeltetésért felelős önkormányzati cég vállalja a hiányzó forrás biztosítását, amennyiben pályázati forrás terhére nem számolható el.

Kiss Attila polgármester: Javaslatom a következő, hogy ilyen formában lehetőség szerint a pályázatból találjuk meg a forrást, amennyiben nem, akkor pedig a cég tegye hozzá azt az összeget. Aki ezt támogatja, kérem jelezze.

A Képviselő-testület 9 jelenlévő képviselőjéből 9 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 149/2023. (VI. 29.) Önk. számú határozattal elfogadott, a 205/2023. (IX. 27.) Önk. számú határozattal módosított Közbeszerzési Szabályzata II. fejezetének 2.3. pontja, VII. fejezetének 2. pontja alapján megtárgyalta a „*Két projekt árubeszerzése*” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

I.

1. A döntéshozó a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás **I. része** nyertesévé a Future Consulting Services Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1048 Budapest, Csíksomlyó utca 2. 1.ép. B. lház. 4. emelet. 13.) ajánlattevőt nyilvánítja, mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlat az ajánlattevő nevéhez fűződik.
2. A döntéshozó a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás **II. része** nyertesévé a Lumen Multimédia Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2117 Isaszeg, Nádor utca 2.) ajánlattevőt nyilvánítja, mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlat az ajánlattevő nevéhez fűződik.
3. A döntéshozó a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás **III. része** nyertesévé a Manual Hungary Kft. (1119 Budapest, Andor utca 34. 2. em. 7.) ajánlattevőt nyilvánítja, mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlat az ajánlattevő nevéhez fűződik.
4. A döntéshozó a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás **IV. része** nyertesévé a CPM Mobilier Korlátolt Felelősségű Társaság (6100 Kiskunfélegyháza, Kasza utca 5.) ajánlattevőt nyilvánítja, mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlat az ajánlattevő nevéhez fűződik.
5. A döntéshozó a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás **V. része** nyertesévé a CPM Mobilier Korlátolt Felelősségű Társaság (6100 Kiskunfélegyháza, Kasza utca 5.) ajánlattevőt nyilvánítja, mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlat az ajánlattevő nevéhez fűződik.
6. A döntéshozó a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás **VI. része** nyertesévé a CPM Mobilier Korlátolt Felelősségű Társaság (6100 Kiskunfélegyháza, Kasza utca 5.) ajánlattevőt nyilvánítja, mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlat az ajánlattevő nevéhez fűződik.
7. A döntéshozó a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás **VII. része** nyertesévé a Future Consulting Services Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1048 Budapest, Csíksomlyó utca 2. 1.ép. B. lház. 4. emelet. 13.) ajánlattevőt nyilvánítja, mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlat az ajánlattevő nevéhez fűződik.
8. A döntéshozó a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás **VIII. része** nyertesévé a CPM Mobilier Korlátolt Felelősségű Társaságnak (6100 Kiskunfélegyháza, Kasza utca 5.) ajánlattevőt nyilvánítja, mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlat az ajánlattevő nevéhez fűződik.
9. A döntéshozó a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás **IX. részét** a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján eredménytelenné nyilvánítja, mivel kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be erre a részre.

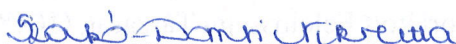
II.

A projekten belüli hiányzó elemhez szükséges forrásigényt lehetőség szerint pályázaton belüli átcsoportosítással kell rendezni. Amennyiben ez nem lehetséges, a hiányzó forrást az üzemeltetést végző Hajdú7 Kft. biztosítja 2.864.138 Ft + Áfa értékben.

Határidő: 2023. november 14.

Felelős: Kiss Attila polgármester – a szerződés aláírásáért

Dr. Tóth Csaba, közbeszerzési tanácsadó – az összegzés megküldéséért



Szabó-Dombi Nikoletta
jegyzőkönyvvezető

5. napirend: A Bocskai István tér díszvilágítására forrás biztosítása a 2023. évi költségvetésben

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag támogatta. Azért el kell mondanom, hogy volt zöngéje, Böszörmény egy konzervatív város és a „rongyrázást” háborús és energiaválságos időszakban megfékezi, de a bizottság belátta, hogy kell lennie egy olyan pontnak karácsony környéké, ahol Böszörmény lakosai jól érezhetik magukat ebben a városban. Sok egyéb hasonló témát nem tudunk finanszírozni, de ezt mindenképpen kellene.

Dombi Imre bizottsági alelnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság nem döntött, a Képviselő-testület bölcs döntésére hagyatkoznánk, hisz anyagi forrást nem tudunk megjelölni.

Kiss Attila polgármester: Amit Bertalan János bizottsági elnök úr mondott egyetértek. Reméljük, hogy az energiaválságnak mindenképpen a végét érzjük, jó lenne ha a háború esetében is el tudnánk ezt biztonssággal mondani. Tehát egyetértek azzal én magam is, hogy ilyenkor nincs sorja annak, hogy nagy produkciókat mutassunk, ugyanakkor azt is látjuk mindannyian, hogy más városok esetében nem mindig ennyire következetes a takarékoskodás. Azt azért nem szeretném, ha Hajdúböszörmény majdnem a megye egyetlen települése lenne, ahol semmi nem történik, az a másik végllet lenne azt gondolom. Egy mértékadó visszafogott karácsonyi díszkivilágítás elfogadható, semmiképpen nem lehet hivatkozni, egy szerény dolgot azt gondolom a város költségvetésének el kell hogy bírja. Ráadásul ezt nem egy összegbe fizetnénk ki, hanem részletekben, szóval azt gondolom, hogy ez nagyjából belefér. Képviselői hozzászólások következnek. Amennyiben nincs, az írott javaslatot teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 9 jelenlévő képviselőjéből 9 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontja alapján a „A Bocskai István tér díszvilágítására forrás biztosítása a 2023. évi költségvetésben” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint dönt:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Hajdúböszörmény Város 2023. évi költségvetésének terhére nettó 4 millió forint értékben a Karácsonyi díszvilágítás megvalósításához.
2. A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetőjét a beszerzések elkészítésére.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Dr. Mező Barna osztályvezető a beszerzések elkészítéséért

6. napirend: A 232/2023. (X.25.) Önk. számú határozat módosítása

Kiss Attila polgármester: Köszöntöm a teremben Dr. Erdős András főorvos urat.

Czeglédi János bizottsági elnök: A Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és az írott határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel fogadta el, hogy a hat fogorvos javaslata alapján, mely szerint van egy egyezség köztük, hogy a péntek délutáni rendelési időt 6 hetente egy rotációval oldanák meg. A hetedik fogorvossal, a Dr. Töviskes Máriával nem sikerült egyezsége jutni. Az engedélyeztetés és a határidőn belül való átköltözés végett ezt már nem akartuk erőltetni. Ez így meg tudna valósulni, illetve felmerültek még kartonozási problémák, amihez alap bútorokra lenne szükség, valamint nincsenek útbaigazító táblák, amelyek a lakosság tájékozódását segítenék. Ezeknek a pótlását, mivel már az üzemeltető a Hajdú7 Kft. az ő költségvetésére javasolnánk.

Kiss Attila polgármester: Képviselői vélemények következhetnek.

Bertalan János képviselő: Örömteli finise van ennek a hosszú időre elnyúlt beruházásnak. Még több munkahely is alakulhat ott ki. Én azért kértem szót, mert minden körülmény most már egy modern rendelőintézetet tesz lehetővé, hogy használja a lakosság és kiszolgáljanak bennünket az orvosok, mind a fogorvosok, mind a házi orvosok. Javaslatom az, hogy akár önkormányzati, vagy a működtető cég támogatásával telepítsünk oda egy Erodium rendszert. Sok helyen már működik. Ez arról szól, hogy nem kell mindig bemenni, zaklatni az orvosokat, mert otthonról is lehet receptet kérni, bizonyos leleteket feltöltenek és kényelmes is a lakoságnak. Rövidíti a házi orvosnál a várakozási időt és valószínűleg egy orvos sem fizeti, ezért nekünk ennek az ügynek az élére kellene állni és akkor teljesen modern lenne a rendelők.

Fórizs László alpolgármester: Én azért annyit hadd jegyezzek meg, hogy egy szép, új rendelőről beszélünk. Az volt, hogy 1 millió forintos költséggel várhatóan a három rendelő, még a fogászatnál a hiányzó bútorokat tudja pótolni. Ez az 1 millió forint már 1.850.000 forint lett, hozzájárultunk az átköltés miatti működési engedéllynél a 30 ezer forint praxisonként az átírás a működési engedéllynél és semmi sem elég. Ki szeretném mondani, hogy egy kicsit zavar

engem, az, hogy a különböző átköltöző orvosok, különböző feltételeket szabnak az átköltözéshez, holott egy új, csodálatos rendelő került kialakításra. Például hatalmas vita megy azon, hogy pénteken senki sem szeretne dolgozni, holott a jogszabályok szerint minden orvosnak, mivel hat rendelőről beszélünk pénteken dolgoznia kellene. Most megy az alkudozás, hogy akkor be kellene vonni a Dr. Töviskes Máriát, a hetedik orvost is, aki egyébként nem is ott rendel, hogy őt is beszámítsák, hogy pénteken egy orvos dolgozzon. Azt gondolom, hogy ennek semmi sorja. Ha az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy váltott műszakban dolgozzanak, ez is egy óriási gesztus és a lakossággal szemben nem biztos, hogy a legjobb dolog, hisz, ha pénteken fájdul meg valakinek a foga, akkor ott kell sorban állni a teljes lakosságszámnak. Én úgy gondolom, hogy a színpalak mögött tárgyalgatva nem szívesen olvasnám fel azokat a leveleket, amelyeket kapunk az elkészült új rendelővel, nem is akarok ebből ügyet kreálni, mert nem méltó sem az orvosok, sem az önkormányzathoz, de javasolnám lezárni ezzel, hogy ha ezt a pénteket, ha elfogadtuk, hogy a hat orvostól egy folyamatosan rendel pénteken, ezt is úgy fogadjuk el, hogy amennyiben lakossági panaszok, vagy problémák vannak, akkor az Önkormányzat ezt a döntését vizsgálja felül.

Czeglédi János képviselő: Alpolgármester Urat szeretném kiegészíteni, hogy pénteken rendel mindenki, csak délután, amikor már a felmérések alapján kevesebb a beteg, mert általában délelőtt mennek, de ha történik valami akut dolog, akkor a péntek délutánt is ugyanúgy tudják biztosítani.

Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Mielőtt szavazásra kerül sor szeretném, ha konkretizálnánk az összegeket, amiről beszéltünk, illetve amiről szavazni fog a Képviselő-testület. Az 1.850.000 forint tartalmazná a három új fogorvosi rendelőnek a bútorzatát, illetve a régi bútorok Kálvin térről történő átköltöztetését, méretre szabását, illetve magát a költözés, szállítás költségeit. Ezen felül merült fel, hogy a házi orvosok részére kartonozó szekrényt biztosítsunk, ez orvosonként 250 ezer forintot jelentene, tehát ez összesen már 750 ezer forint pluszban, illetve felmerült a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság ülésén, hogy információs táblák kihelyezésére lenne szükség a Petőfi utca 29. szám alatti rendelőben, hogy tudjanak tájékozódni a lakosok az épületben, ami még 100 ezer forintos plusz költséget jelent. Ez mindösszesen 2.700.000 forint, ennek ismeretében szavazzon a Testület.

Kiss Attila polgármester: Én a következőt javaslom: a rendelési időnél a Hivatalt megkérem, hogy rendszeresen gyűjtsünk be információt arról, hogy a pénteki rendelés, hogy zajlik, ugyanis mi nem az orvosok képviseletére kaptunk megbízást, hanem Hajdúböszörmény lakosságának képviseletére. Ha a lakosoknak ez jó, akkor támogatható, mert nem akarunk másnak sem rosszat, de nekünk az elsődleges az, hogy a böszörményi emberek ellátásuk, kényelmük, szociális, egészségügyi, oktatási oldalról a legjobb legyen. Ha nem lesz probléma a lakosok részéről, akkor én támogatom, hogy mindenkinek kényelmesebb legyen, de kizárólag abban az esetben, ha nincs lakossági kérés, megkeresés. Tehát egy plusz pontban vegyük fel, hogy a Polgármesteri Hivatal folyamatosan kérje majd a lakosság véleményét, kidolgozzuk, hogy milyen formában, hogy megfelelő-e ez az ellátás. Amikor a város majdnem belerokkan abba, hogy 700 millió forintot költött részben saját erőből, kormányzati támogatással együtt arra, hogy Kelet-Magyarország egyik legszebb és egyik legmodernebb rendelőjét építse meg Hajdúböszörményben, ehhez nem méltó, amit Alpolgármester Úr is elmondott, de értjük, senkinek nem akarunk rosszat, de ezt azért tesszük, hogy a hajdúböszörményieknek minél kevesebb ügy miatt kelljen Debrecenbe, vagy más településre járnia. Azt látni kell egyébként, hogy a földszinti rész már beköltözés alatt áll. Egy fodrász, manikűrös, cukrászda lesz, egy

biztosító és egy reklámiroda. Nekünk egy célunk van, hogy a legszebb, legmodernebb rendelő legyen Böszörményben, szép panorámával.

Bertalan János képviselő: Nem reagáltak az általam elmondottakra. Az Erodium rendszer a lakosságot szolgálja. Ezzel a lakosságot szolgálják jobban, de a közegészségügyet is.

Kiss Attila polgármester: Én ismerem ezt a rendszert, de nem mindenki támogatja ezt. Amennyiben szeretik az orvosok, vagy akarják, akkor persze megoldjuk, de azt is tudom, hogy egy kicsit árnyalt a kép ezzel a beteghívó rendszerrel.

Dr. Erdős András ügyvezető: Örömmel hallottam, hogy milyen indulatokat gerjeszt az orvoslás és annak a helye, azt azért mindenképpen szeretném tisztázni, hogy az Önkormányzatnak a feladata az orvosi ellátásnak a minimumfeltételeinek a biztosítása. A vita keretében is azt látom, hogy most már megyünk az optimum és a maximum felé. Amit Bertalan Képviselő Úr mond az Erodium rendszerről és név nélkül, nagyon sok beteghívó rendszer közül valóban az Erodium az, amelyik gyakorlati szempontból, mind a lakosság, mind az orvosok részéről is egy nagyon gyakorlatias és rugalmas rendszert biztosít. Én úgy tudom, hogy az egyik háziorvos kollégának pont ez az beteghívó rendszere folyamatban van, hogy áttelepítésre kerül és a praxisok eldöntik, hogy ezt igénybe veszik, vagy nem, de ennek azért költsége van, ez folyamatos költséget generál a praxisra.

Kiss Attila polgármester: Természetesen, ha akarják működjön, csak ne mi mondjuk meg, illetve nem minimum feltétel. Van-e még hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás az írott határozati javaslatot teszem fel azzal a kiegészítéssel, hogy a lakosság elégedettségének felmérése folyamatosan történjen meg, de ennek a pontos módját majd kidolgozzuk. Ki az, aki, támogatja?

A Képviselő-testület 9 jelenlévő képviselőjéből 9 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott meghozva ezzel az alábbi határozatot:

248/2023. (XI. 08.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában foglalt hatáskörében eljárva, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B.§ (1) bekezdése alapján megtárgyalta „A 232/2023. (X.25.) Önk. számú határozat módosítása” című előterjesztést és a következők szerint döntött.

A Képviselő-testület a 2023. október 25-ei ülésén meghozott 232/2023. (X.25.) Önk. számú határozatot az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) A 232/2023. (X.25.) Önk. számú határozat 1.) pontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:
„- I. fogorvosi körzet – Dr. Tóth-Dental Fogászati, Szolgáltató Betéti Társaság, (a praxis feladatellátását jelenleg helyettes fogorvos végzi Dr. El-Seaghi Leila személyében; a cég nevében aláírásra jogosult: Tóth Elek Dániel beltag)”

Határidő: 2023. november 10.

Felelős: Kiss Attila polgármester – a szerződések aláírásáért
Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető – a szerződések előkészítéséért

- 2.) A 232/2023. (X.25.) Önk. számú határozat 2.) pontja az alábbiakkal egészül ki:
„A működési engedély módosításához kapcsolódó igazgatási szolgáltatási díjat valamennyi költöző háziiorvosi/fogorvosi praxis esetében az önkormányzat saját költségvetése terhére átvállalja és előre megfizeti a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal részére. Ennek összköltsége 270.000 Ft. Felkéri a Gazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy gondoskodjon e költségtétel önkormányzati költségvetésbe való beépítéséről.”

Határidő: 2023. november 10.

Felelős: valamennyi, a költözéssel érintett egészségügyi szolgáltató
Nyakas Tibor osztályvezető – az igazgatási szolgáltatási díj összegének biztosításáért és átutalásáért

- 3.) A 232/2023. (X.25.) Önk. számú határozat 3.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„3. A Képviselő-testület a 4220 Hajdúböszörmény, Petőfi Sándor utca 29. szám alatt található új fogorvosi rendelők közül 3 rendelő bútorzattal történő ellátásához, illetve a jelenlegi rendelőkől átvitelre kerülő bútorok új helyszínhez igazításához önkormányzati saját forrásból bruttó 1.850.000 Ft, azaz Egymillió-nyolcszázötvenezer forintot biztosít. A háziiorvosok kartonozó szekrényeire további bruttó 750.000 Ft-ot azaz hétszázötvenezer forintot, az információs táblákra pedig bruttó 100.000 Ft-ot, azaz egyszázötvenezer forintot biztosít. Felkéri a Gazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy gondoskodjon e költségtétel Hajdú7 Kft., mint az épületet üzemeltető cég részére támogatásként történő átutalásáról.”

Határidő: 2023. november 15.

Felelős: Nyakas Tibor – Gazdálkodási Osztály, osztályvezető

- 4.) A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Osztály vezetőjét, hogy a „Hajdúböszörmény ESZ-V” Nonprofit Kft. ügyvezetőjének bevonásával, a 4220 Hajdúböszörmény, Petőfi Sándor utca 29. szám alatt található fogorvosi rendelők vonatkozásában gondoskodjon a lakosság elégedettségének felméréséről a rendelési idő beosztása tekintetében, valamint gondoskodjon a felmérés módjának kidolgozásáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető
Dr. Erdős András ügyvezető

Kiss Attila polgármester: Most pedig kérem erősítsük meg, amit Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető asszony elmondott az összegekről, hogy azt támogatjuk. Kérem, szavazzunk!

A Képviselő-testület 9 jelenlévő képviselőjéből 9 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott elfogadva ezzel a javaslatot.

7. napirend: A Hajdúböszörmény Nyugati Ipari Park melletti ingatlanok hasznosítására vonatkozó együttműködés

Kiss Attila polgármester: Megkeresett bennünket egy közvetítő, hogy több hektár terület értékesítésében tudna közreműködni, csak egy megbízást kér tőlünk. Többször tárgyaltunk vele.

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Kiss Attila polgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek.

Fórizs László alpolgármester: Én annyit szeretnék elmondani, hogy 40 hektárról van szó és három hónapos időtartamról beszélünk. Egy nagyon komoly holland, cseh és belga nagy nevű cég nevében tárgyalt ő és a cég kérte azt, hogy legyen egy ilyen megbízása az Önkormányzat részéről, hogy ő is komolyan vehesse azt a vételi szándékot, ami a 40 hektárra vonatkozik. Ami még lényeges, hogy elmondásuk szerint 2000 fő számára nyújtana ez a 40 hektár munkalehetőséget, ezt vállalnák, ha ez a vásárlás létrejön. Állami földterületről beszélünk, nyilván nekünk a Nemzeti Földalapkezelőhöz kell fordulnunk, így részünkre is kell majd egy komoly szándéknyilatkozat, ami alapján elindulhatunk és egyáltalán megvalósulhat. Így nagyon szimpatikusnak látszik, három hónapon belül ki kell derülnön a kellő komolyság, szándék.

Kiss Attila polgármester: Köszönöm Alpolgármester Úr! Ki az, aki támogatja?

A Képviselő-testület 9 jelenlévő képviselőjéből 9 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott meghozva ezzel az alábbi határozatot:

249/2023. (XI. 08.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, valamint a 107. §-a alapján megtárgyalta „**A Hajdúböszörmény Nyugati Ipari Park melletti ingatlanok hasznosítására vonatkozó együttműködés**” című előterjesztést, és támogatja Gajdán Tamás magánszeméllyel (an:Sóvágó Eszter, lakcíme: 4220 Hajdúböszörmény Téglási utca 9. Szem.ig.száma: 856823DE), valamint az általa létrehozandó projekt céggel történő együttműködési megállapodás megkötését a Nyugati Ipari Parkban továbbfejlesztés érdekében a jelenlegi Ipari Park mellett 40 ha területen történő ingatlanok hasznosítására, ingatlanok fejlesztésére vonatkozóan.

Határidő: 2023. november 20.

Felelős: Kiss Attila polgármester
Dr. Vincze-Miqdadi Edit aljegyző

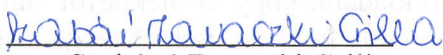
Kiss Attila polgármester: Köszönöm szépen, ezzel a rendkívüli nyilvános ülés végéhez értünk, további szép napot kívánok, az ülést bezárom.



Kiss Attila
polgármester



Koláné dr. Markó Judit
jegyző



Szabóné Zavaczkai Csilla
jegyzőkönyvvezető

J E L E N L É T I Í V

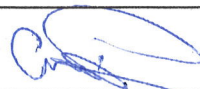
Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2023. november hó 08-án megtartott rendkívüli NYILVÁNOS ülésén

1./ BERTALAN JÁNOS

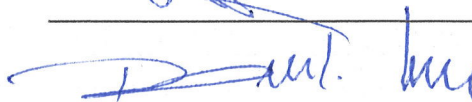


2./ BODNÁR MARGIT

3./ CZEGLÉDI JÁNOS



4./ DOMBI IMRE

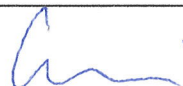


5./ FÓRIZS LÁSZLÓ



6./ KATHINÉ JUHÁSZ ILDIKÓ

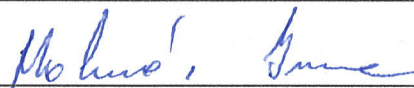
7./ KISS ATTILA



8./ KOVÁCS ATTILA

9./ LELESZNÉ SVEDA KLÁRA

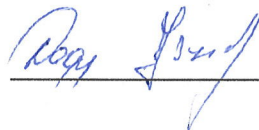
10./ MOLNÁR IMRE



11./ DR. NAGY IMRE



12./ NAGY JÓZSEF



13./ NAGY ZOLTÁN

14./ SÓRÉS ISTVÁN



15./ TAKÁCS LÁSZLÓNÉ