

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. május hó 11-én 9.15 órakor a Városháza Báthory-termében megtartott rendkívüli
nyilvános üléséről.

99/2023. (V. 11.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. május 11-ei rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D:

1. Szakmai bíráló bizottság tagjainak kijelölése a Csillagvár Óvoda és Bölcsőde többcélú köznevelési intézmény intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására beérkezett pályázat bírálatára
(100/2023. (V. 11.) Önk. számú határozat)
2. Csatlakozás az Országgyűlés által elfogadott békepárti határozathoz
(101/2023. (V. 11.) Önk. számú határozat)
3. Előszerződés kötése a Hajdúböszörmény III. fogorvosi körzet feladatainak ellátására
(102/2023. (V. 11.) Önk. számú határozat)
4. Támogatás nyújtása a Szabadhajdú Nonprofit Kft. részére perköltség megfizetéséhez
(103/2023. (V. 11.) Önk. számú határozat)
5. A Hajdúböszörmény 0370/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlása
(104/2023. (V. 11.) Önk. számú határozat)

Határidő: 2023. május 11.

Felelős: Kiss Attila polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. május hó 11-én 9.15 órakor a Városháza Báthory-termében megtartott rendkívüli
nyilvános üléséről.**

Jelen vannak: Kiss Attila polgármester, Fórizs László alpolgármester, Sörös István alpolgármester, Bodnár Margit, Czeglédi János, Dombi Imre, Kathiné Juhász Ildikó, Leleszné Sveda Klára, Molnár Imre, Dr. Nagy Imre, Takács Lászlóné képviselők.

Az ülésről távol maradt: Bertalan János, Kovács Attila, Nagy József, Nagy Zoltán képviselők.

Az ülés kezdetekor jelenlévő képviselők: Kiss Attila polgármester, Fórizs László alpolgármester, Sörös István alpolgármester, Bodnár Margit, Czeglédi János, Dombi Imre, Kathiné Juhász Ildikó, Leleszné Sveda Klára, Molnár Imre, Dr. Nagy Imre, Takács Lászlóné képviselők.

A napirendi pontok tárgyalásán részt vesz: Koláné Dr. Markó Judit jegyző, Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető, Dr. Mező Barna osztályvezető, Dr. Ónodi Csaba jogi ügyintéző, Bertalan Imre a Hajdúhét Kft. általános igazgatója.

Kiss Attila polgármester: Tisztelt Testület! Szeretettel köszöntök mindenkit 2023. május 11-én Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának rendkívüli képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy a Testület 11 fővel határozatképes. Jelenleg a nagyteremben festés folyik, így ebben a teremben kerül megtartásra az ülés és a korábbiakkal ellentétben kézfeltartással fogunk szavazni. Ezzel kapcsolatban majd Jegyző Asszonyt kérem, hogy mondja el pontosan a szavazás menetét. Négy napirendi pont került kiküldésre. Ehhez egy napirendi pontot kérek felvenni „A Hajdúböszörmény 0370/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlása” címűt. Ki az, aki támogatja, hogy vegyük fel ezt napirendre?

A Képviselő-testület 11 jelenlévő képviselőjéből 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott, elfogadva ezzel a javaslatot.

Kiss Attila polgármester: Most a teljes napirendet teszem fel szavazásra. Ki az, aki támogatja a napirend elfogadását?

A Képviselő-testület 11 jelenlévő képviselőjéből 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:

99/2023. (V. 11.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. május 11-ei rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D:

1. Szakmai bíráló bizottság tagjainak kijelölése a Csillagvár Óvoda és Bölcsőde többcélú köznevelési intézmény intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására beérkezett pályázat bírálatára
2. Csatlakozás az Országgyűlés által elfogadott békepárti határozathoz
3. Előszerződés kötése a Hajdúböszörmény III. fogorvosi körzet feladatainak ellátására
4. Támogatás nyújtása a Szabadhajdú Nonprofit Kft. részére perköltség megfizetéséhez
5. A Hajdúböszörmény 0370/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Határidő: 2023. május 11.

Felelős: Kiss Attila polgármester

Kiss Attila polgármester: Ugyan már szavazás után vagyunk, de Jegyző Asszonyt megkérem, hogy tájékoztasson bennünket arról, hogy hogy kell szavazni.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! A mai napon az indokolta, hogy ebbe a terembe tettük a testületi ülést, hogy festési munkálatok vannak a nagyteremben. Be van állványozva, mert pont a főasztal fölötti leomlott részt javítják. Az SzMSz rendelkezik ezen helyzetekről. Az SzMSz 34.§ alapján nyílt szavazás esetén vagy szavazatszámláló gép alkalmazásával, vagy kézfelemeléssel történhet a határozathozatal, így tehát, ahogy az előbb is történt kézfelemeléssel lehet szavazni. Ugyanígy a szókérés, illetve a véleménynyilvánítás is kézfelemelés útján történik és az ülésvezető pedig ezt akceptálja és természetesen megadja a szót.

1. napirend: Szakmai bíráló bizottság tagjainak kijelölése a Csillagvár Óvoda és Bölcsőde többcélú köznevelési intézmény intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására beérkezett pályázat bírálatára

Bodnár Margit bizottsági elnök: Az Oktatási és Művelődési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és az írott határozati javaslatot nevekkkel kiegészítve ajánlja a Testület figyelmébe. Egyrészt javasolja a Bizottság Sörös István alpolgármester úr delegálását, mint a területért felelős alpolgármester, Varga Lászlóné intézményvezetőt, mint szakmai hozzáértőt, magamat, mint bizottsági elnököt és az érintett intézmény, majd közalkalmazotti képviselőt nyilvánvalóan delegálni fog ez az adott intézmény kompetenciája, a szakmai szervezetek értesítést kapnak és vagy delegálnak, vagy nem.

Kiss Attila polgármester: Köszönöm szépen! Képviselői hozzászólások következhetnek. Amennyiben nincs hozzászólás, az írott javaslatot teszem fel szavazásra azzal a módosítással, hogy az egyetemi kart keressük meg a gyermeknevelési, gyógypedagógiai kar szakértői véleménnyel, mert egyrészt itt vannak Hajdúböszörményben, másrészt a szakmaiságnak magas szintjét képviselik. Amennyiben nincs más kérdés az Oktatási és Művelődési Bizottság javaslatával és az előbbi kiegészítéssel teszem fel szavazásra az írott határozati javaslatot.

Kérem, szavazzunk!

A Képviselő-testület 11 jelenlévő képviselőjéből 11 képviselő vett részt a szavazásban, 10 képviselő igennel szavazott, 1 képviselő tartózkodott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:

100/2023. (V. 11.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Szakmai bíráló bizottság tagjainak kijelölése a Csillagvár Óvoda és Bölcsőde többcélú köznevelési intézmény intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására beérkezett pályázat bírálatára**” című előterjesztést és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A.§ (6), 257/2000. (XII.26.) kormányrendelet1/A.§ (9) bekezdése alapján a bizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki:

1. Sörös István alpolgármester
2. Varga Lászlóné intézményvezető
3. Bodnár Margit bizottsági elnök
4. az érintett intézmény által delegált közalkalmazotti képviselő
5. a Debreceni Egyetem Gyermeknevelési és Gyógypedagógiai Kar delegáltja.

A Képviselő-testület felkéri Kiss Attila polgármestert a bizottsági tagok és a pályázó értesítésével, meghallgatásával kapcsolatos feladatok ellátására.

Határidő: 2023. május 21.

Felelős: Kiss Attila polgármester
Koláné Dr. Markó Judit jegyző

Kiss Attila polgármester: Leleszné Sveda Klára érintettség miatt tartózkodott a szavazás során.

2. napirend: Csatlakozás az Országgyűlés által elfogadott békepárti határozathoz

Kiss Attila polgármester: Szita Károly Kaposvár polgármestere a Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke egy felhívással fordult felénk, hogy a háborúval kapcsolatban fogadjunk el egy békepárti álláspontot, amely a parlamenti szavazás megerősítése, illetve csatlakozás a parlament márciusi határozatához. Aki elolvasta az látja, hogy nincs benne semmi konkrét politikai dolog. Nem politika, mert az egész politika, de nem direkt pártpolitikai kérdés. Én azt gondolom, hogy nekünk érdekünk, hogy a szomszédunkban, Ukrajnában zajló háború minél hamarabb véget érjen. Nem kell mondani, hogy testvérvárosunk is van Ukrajnában, Beregszász. Azt is tudjuk, hogy magyar, beregszászi halálos áldozatok is vannak sajnos. Aki a történelemben valamennyire jártas az tudja, hogy Magyarországnak sosem sikerült a háborúkból jól kijönnie. Nagyon kevés nyertes háborúnak voltunk részesei, a világháborúk pedig majdnem végképp eltiporták Magyarországot. A mi érdekünk, hogy minél messzebb legyünk a háborútól. Természetesen nem kívánunk egyik vagy másik fél mellett állást foglalni, mert nem az a dolgunk, hogy igazságot tegyünk, hanem egyszerűen az, hogy a háború elleni

határozatot fogadjuk el.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság megtárgyalta és az írott határozati javaslat elfogadását javasolja.

Bodnár Margit bizottsági elnök: Az Oktatási és Művelődési Bizottság az írott határozati javaslatot támogatja.

Czeglédi János bizottsági elnök: A Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és az írott határozati javaslatot javasolja elfogadásra.

Dombi Imre bizottsági alelnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság is megtárgyalta és az írott határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kiss Attila polgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek.

Takács Lászlóné képviselő: Egy kérdésem lenne, mert nem követtem figyelemmel a televízióban, hogy a parlamentnek milyen része fogadta ezt el? Tehát ellenzékiek is, vagy csak kormánypártiak?

Kiss Attila polgármester: Nem tudom. Nem néztem meg én sem, hogy a szavazás milyen eredménnyel zajlott.

Bodnár Margit képviselő: 133 igennel, a kormánypártiak. Az ellenzék vagy nem szavazott, vagy nemmel szavazott.

Kiss Attila polgármester: Kérdezem van-e kérdés, vélemény?

Fórizs László alpolgármester: Nyilván fontos lehet, hogy a parlament hogyan foglalt állást a kérdésben, de én azon is meglepődöm, hogy mindenáron politikai kérdést akarunk ebből kreálni, pontosan azért, amit Polgármester Úr is elmondott a világháború kapcsán. Magyarországnak az egyik legnagyobb problémája volt, hogy hol, milyen oldalon, de mindig egy ilyen helyzetben állást foglalt és kőkeményen beleállt valamelyik oldalnak az érdekében. Valóban szomszédos országként, ráadásul a határon túli testvéreinket is érinti, egyszerűen arról kell elgondolkodni szerintem, hogy fontos-e nekünk a béke. Ennyi a kérdés és mindenki más, aki túl akarja ezt lihegni bármilyen irányban és mindenáron elfogulttá akar tenni akár ilyen, akár olyan irányba, úgy gondolom, hogy felelőtlen egy ilyen helyzetben már csak a tanulságok miatt is. Minden normális ember, édesanya, édesapa nem szeretné, ha veszélybe kerülne a gyermeke, vagy az országa konfliktusba keveredne. Értem a kérdést, de azt gondolom, hogy felnőtt ember önmaga el tudja dönteni, hogy mi a fontos a saját családjának, a saját településének.

Kiss Attila polgármester: Ezt erősítve, amit Fórizs László alpolgármester úr elmondott az én véleményem az, hogy ha csak egyes lépéseket emelünk ki és nem nézzük az egész történetét mondjuk 5-10 évre visszamenőleg is, akkor nagyon könnyű azt mondani, hogy Oroszország agresszor és lerohanta Ukrajnát, mert a tény ez, de azt ne felejtsük el, hogy Oroszország kimondta, hogy ő azt provokációnak veszi, ha Ukrajna NATO tagország lesz, vagy a NATO csapatok katonai lépéseket tesznek és akkor is, ha az Európai Unióval kapcsolatban kezd tárgyalni Ukrajna. Ezt Oroszország 9 éve elmondta. A lényeg, hogy ezt is lehet elfogadni, vagy nem elfogadni. Azt azért látni kell, hogy itt Európában, a világon is, de különösen a mi

környezetünkben Oroszország a legnagyobb hatalom. A II. világháborúban fél Európát Szovjetunió szállta meg. Visszatérve ide a kérdéshez, hogy amikor Oroszország kinyilatkozza, – legnagyobb atomfegyverek birtokosa és a világ legnagyobb hadserege az övé – hogy provokációnak veszi, ha Ukrajnában NATO csapatok lesznek stb., ezek után mi történik? Ukrajna termő területének 30%-át amerikaiak vásárolják meg. Az ukrán termőterületek, amelyeket amerikaiak vásároltak meg, ha összeadjuk nagyobb, mint Olaszország teljes területe. Magyarul Amerika egy olaszországnyi földet megvett Ukrajnában. Ez a kisebb gond, de hát azt régóta lehet olvasni, hogy melyik amerikai politikusnak milyen üzleti kapcsolatai vannak, kikkel üzletel. Innentől kezdve szerintem el kell gondolkodni, hogy mi vajon tudunk mindent erről a háborúról? Ennyire egyszerű a dolog? Szerintem nem ilyen egyszerű. Ezért a legbölcsebb lépés az, ha azt mondjuk, hogy a béke pártján vagyunk. Szerintem akkor tesszük a legjobb lépést politikailag, politikától függetlenül, ha nem Oroszországot és nem Ukrajnát támogatjuk, egyiket se támogatjuk, másikat sem bántjuk, hanem a béke mellett vagyunk. Megjegyzem, ha igaz lenne egy szó is abból, amit egyesek tudni vélnek, hogy a kormány esetleg Oroszország mellett van, akkor hadd kérdezzem már meg, hogy hogy volt az, hogy közel fél évig voltak nálunk ukrán menekültek? Kicsit nyitott szemmel nézzük ezeket a híradásokat. Az kétségtelen tény, hogy fegyvert, katonákat nem küldünk, hanem befogadjuk a menekülteket. Mai napig is tízezres számban jönnek Ukrajnából menekültek. Az, hogy ez mennyibe kerül a magyar államnak már egy más kérdés, de senki nem tiltakozik, mert ez a dolgunk, ha a szomszédos országban háború van a menekülteket be kell fogadni.

Czeglédi János képviselő: Magyarország rengeteg ukrán sérült katonát kezelt hosszú éveken keresztül. Rengeteg élelmiszersegélyt küldünk át, amikor nem volt áram aggregátorokat küldtünk, ivóvíz fertőtlenítéshez szükséges berendezéseket, ami a békét szolgálja.

Dombi Imre képviselő: Én is teljesen így gondolom, mint az előttem szólók, de emellett azt se felejtsük el, hogy bizony több 10 éve halljuk már, hogy az ukránok ölik a magyarságot, az orosz barátokat és a szakadókat. Állítólag Putyin felszólította őket, hogy ne tegyék. Ezek a dolgok elharapóztak és ez a vége és én is azt mondom, hogy minél távolabb kell kerülni még a gondolatától is, hogy ebbe beleavatkozzunk, ezzel segítve, hogy még tovább húzódjon ez az egész.

Bodnár Margit képviselő: Én egy kicsit messzebből közelíteném meg ezt a kérdést történelem szakos tanár lévén. Magyarország EU politikai helyzete olyan, amilyen, több mint ezer éve itt a Kárpát-medencében, mindegy, hogy a mostani, vagy a korábbi, a történelmi Magyarországról beszélünk. Népek országútján fekszik a mi országunk és ez ma is igaz és ha visszamegyünk a történelmünkben, hogy miért elemi érdekünk a béke? Jött keletről a tatár, igaz, hogy több mint 800 évvel ezelőtt, de átgázolt az országon, aztán néhány száz év múlva jött délről a török, maradt is 150 évig, mert átgázolt az ország kétharmadán. Aztán, ha csak az I. világháborúról beszélünk, aminek következménye Trianon, nem véletlenül mondják nagyon sokan, természetesen ezzel nem értenek egyet, hogy Trianon következtében Magyarország a világ egyetlen országa, amelyik önmagával határos. II. világháború? Újra átgázoltak rajtunk és olyan emberáldozat, anyagi áldozat, jóvátétel, az ország kétharmada odalett és 3 millió magyar, akinek a sorsáért ma is aggódik a vezetés és megpróbál mindent megtenni azért, hogy a mai határainkon kívül élő magyarok élete elviselhetőbb legyen, legalábbis kulturális szempontból és a megmaradás fontos. Megmaradni egy népnek, egy nemzetnek csak békében lehet. Háborúban pusztul nem csak az anyagi, hanem az ember is és elemi érdek. Megtapasztaltuk az évszázadok során. Elemi érdekünk a béke. Itt a keleti országrésztől 100 km-re van, de húzódhat a front nem csak keletre, hanem nyugatra is, nem lehet tudni. Nekünk elemi érdekünk az, hogy béke legyen és lehetőségeinkhez mérten mindent megtenni annak érdekében, hogy minél előbb

fegyverszünet, minél előbb békekötés és valamilyen úton-módon ennek a helyzetnek a rendezése, mert tényleg igaz az, hogy ha ez még tovább és sokáig húzódik nem lesz nyertese, csak vesztese, de nem Oroszország és Ukrajna lesz csak a vesztese, hanem egész Európa.

Kabdi Zavaczki Csilla

Szabóné Zavaczki Csilla
jegyzőkönyvvezető

Kiss Attila polgármester: Amit a régi kommunisták mondtak azért részben igaz, itt gyarmatosítás folyik, Amerika gyarmatosítja Ukrajnát és nyilván ezt Ukrajna nem akarja engedni, hogy a területei más kézre kerüljenek.

Takács Lászlóné képviselő: Csak annyit szeretnék mondani, hogy azért, hogy én ezt a kérdést feltettem, nem jelenti azt, hogy nem vagyok békepárti.

Kiss Attila polgármester: Kérdezem ki az, aki támogatja a csatlakozást a békepárti határozathoz?

A Képviselő-testület 11 jelenlévő képviselőjéből 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:

101/2023. (V.11.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Csatlakozás az Országgyűlés által elfogadott békepárti határozathoz**” című előterjesztést és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján az alábbiak szerint dönt:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) OGY határozatában foglaltakkal és csatlakozik az Országgyűlés békepárti határozatához, valamint elfogadja Szita Károly Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke által jegyzett levélben foglaltakat.
2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss Attila polgármestert, hogy Hajdúböszörmény város nevében csatlakozzon Szita Károly Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke által elindított kezdeményezéshez.

Határidő: 2023. május 11.

Felelős: Kiss Attila polgármester

3. napirend: Előszerződés kötése a Hajdúböszörmény III. fogorvosi körzet feladatainak ellátására

Kiss Attila polgármester: Ezt szerintem már tárgyaltuk az előző testületi ülésen, időközben megérkezett a szakmai állásfoglalás, illetve támogatás, mi találkoztunk a doktornővel is és kiderült, hogy már rendelt Hajdúböszörményben Kiss Imre úr praxisában ő már heti 1-2 napot dolgozik hónapok óta tehát neki nem ismeretlen terep Hajdúböszörmény, kedves, rátermett és ami a legfontosabb, hogy szakmailag is megállja a helyét.

Czeglédi János bizottsági elnök: Valóban így van, Kiss Imre doktor úr a korára való tekintettel több mint egy éve 4 órában látta el a körzetnek a tevékenységét és így került oda a doktornő, ő volt, aki helyettesítette már több mint egy éve, illetve ő már jócskán a nyugdíj korhatárban van és most már valóban végleg bekívánja fejezni a praxisnak az általa való működtetését. A múlt hónapban került a praxis meghirdetésre és a doktornő jelentkezett rá. Akkor a formai dolgokat határozta meg a képviselő-testület, most pedig a hatósági eljárásoknak megfelelően indulna el és ha ezek teljesítve vannak, akkor még egyszer visszakerülne hozzánk, ahol véglegesíteni fogjuk a praxisba az új kinevezést. A Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság az írott határozati javaslat elfogadását támogatta.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság az írott határozati javaslat elfogadását támogatta.

Fórizs László alpolgármester: Kötelező elem személyesen ellátni a háziorvosi körzet szerződés szerint és ez sürgetett bennünket, hogy mindenképp nyilatkozzanak, hogy ki is lássa el a körzet betegeit. Egy új orvosról beszélünk, mint ahogy legutóbb megköszöntük a Kiss Imre doktor úrnak a hosszú évek munkáját én azt javaslom, hogy egészsítsük ki a határozati javaslatot és kívánjunk neki kevés beteget és sikeres működést a körzeti feladatok ellátására.

Kiss Attila polgármester: Van-e képviselői hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, az írott az írott határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Szavazunk.

A Képviselő-testület 11 jelenlévő képviselőjéből 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott meghozva ezzel az alábbi határozatot:

102/2023. (V.11.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, figyelemmel az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény rendelkezéseire megtárgyalta az „**Előszerződés kötése a hajdúböszörményi III. számú fogorvosi körzet feladatainak ellátására**” című előterjesztést és az alábbiak szerint döntött. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a Hajdúböszörmény III. számú területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosi körzet (rendelés helye: 4220 Hajdúböszörmény, Kálvin tér 7-9.) feladatainak ellátására Dr. Bosca Ágnes Bernadett fogorvossal (alapnyilvántartási száma: 72646) feladat-ellátási előszerződést

köt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az előszerződés aláírására.

Határidő: 2023. 05.30.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*
Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*

4. napirend: Támogatás nyújtása a Szabadhajdú Nonprofit Kft. részére perköltség megfizetéséhez

Kiss Attila polgármester: Köszöntöm Bertalan Imre ügyvezető urat.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság az eredeti előterjesztést tudta csak megtárgyalni, a kiegészítést nem, így az írott határozati javaslat elfogadását támogatta.

Dombi Imre bizottsági alelnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság kiegészítéssel fogadta el az írott határozati javaslatot. 1.470.000 Ft plusz költség szükséges hozzá, ami úgy alakult, hogy korábban perköltséget fizetett a cég, így együttesen 2.399.000 Ft-ot javasolt a bizottság, ami magában foglalja, hogy a cég által már korábban megfizetett pertárgyi érték 6 %-a. Ezzel a kiegészítéssel fogadta el a bizottság.

Fórizs László alpolgármester: Azért gondolom, hogy mindenképp hozzá kell szólni, mert igazából egy kidobott pénznek tűnik ez a 2.400.000 Ft és egy vesztes pernek. Annyi eredményt szeretnék elmondani, hogy annak idején visszanyúlik a rendszerváltás környékére ez az antennatorony. Érdekes módon akkor a szervezetek egy kormányrendelettel az ingatlanok egy részéből kivettek egy ilyen jellegű antennatornyot, ami egyébként a polgári peres perben elidegeníthetetlen része, ez végig is viheto lett volna ezen a logikán keresztül és megnyerhető lenne. Ha pedig elidegeníthetetlen egy része egy ingatlanok, akkor gyakorlatilag, ha valaki tulajdont szerzett erre a toronyra, akkor el is birtokolhatja. Ezt elmondta ügyvéd úr, hogy egy, de akár két fokon is tovább kellene vinni, nyilván hatványozottan emelkedik ennek a költsége. A Polgári törvénykönyv egy magasabb szintű jogszabály, mint egy kormányrendelet, ez az egyik része, és ügyvéd úr pont azért mert az önkormányzatot nem kívánja terhelni, ezért javasolta azt, hogy ne menjünk tovább, hanem fogadjuk el ezt azt ítéletet. Eleve egy nagyon komoly értéket adtak az antennának, így az illetékek folyamatosan mennek. Ennek az antennatoronynak az Invitech lesz a tulajdonosa, ha ez megszületik, de előtte offshore cégeken ment keresztül, úgyhogy közben egyetlen egyszer sem használták, egyetlen egy tulajdonos nem jelentkezett ide, a mi televízió antennáink és egyéb eszközeink vannak rajta. Bántja az igazság érzetét az embernek, illetve, ha nem kerülne horribilis pénzbe, érdemes lenne tovább vinni. Szóval nem elbuktuk ezt a pert, hanem ezen a szinten nem valószínű, hogy egy ilyen precedens értékű döntés meghoznak általában és emiatt van az, hogy tulajdonképpen inkább elengedjük az ügyet, illetve van egy területfoglalási lehetőségünk, az önkormányzat anyagi helyzetét figyelembe véve nem kívánjuk tovább elvinni ezt az ügyet, ezért is kell most ezt a forrást kifizetni. A kiegészítés az 1.470.000 Ft-ról, ha mi nyertünk volna, az egy visszaigényelhető összeg lett volna, de az döntés született, hogy nem biztos, hogy nekünk 5-6 millió Ft-ot rá kell költenünk.

Bodnár Margit képviselő: Két megjegyzést szeretnék ehhez az anyaghoz tenni. Az egyik nekem egy kicsit furcsa, hogy két részletbe tudja meg a testület, hogy mennyi az annyi, mert hogy ezt a perköltséget meg kell fizetni az vitathatatlan és ahogy Fórizs László alpolgármester úr elmondta, úgy a szakemberek véleményét figyelembe kell venni. Amit én látok ezen a területen az, hogy meg kell fizetni, ki kell fizetni vitathatatlan tény, viszont azért egy jelentősebb összeget a Szabadhajdú támogatására az előző testületi ülésen szavaztunk meg, feltétlenül most kell-e ezt az összeget megszavaznunk, vagy megtudja fizetni jelen pillanatban és vannak olyan erőforrásai a Szabadhajdúnak és amikor az év második felében látható hogy hogyan alakulnak a bevételei, a kiadásai akkor nyilvánvalóan ezt evidenciába célszerű tartani, tehát én úgy gondolom, hogy nyilván ez egy többlet költség a szervezet számára, ami vagy ki tud gazdálkodni, vagy nem tud, vagy részben ki tud, vagy egyáltalán nem tud. Tehát a kötelezettségét ennek a dolognak nem vitatom, csak úgy gondolom, hogy nem feltételül biztos, hogy most kell ez a forrás, hanem esetleg látva a második félévi gazdálkodási eredményeit, hiszen beszámolási kötelezettsége van.

Dr. Nagy Imre képviselő távozott az ülésteremből.

Fórizs László alpolgármester: Tulajdonképpen szombat a határidő ameddig ki kell fizetni. Annak idején amikor ez a per elindult, nyilván megkérdeztük a szakembereket, amit az előző hozzászólásomban elmondtam, nagyjából ezeket tettük sorba és egyszerűen az igazságérzet azt diktálta, hogy mindenképp meg kell próbálni első körben az elbirtoklást, mint olyat, mert egyrészt reális elvárás és meglátjuk. Akkor a Szabadhajdú Nonprofit Kft. jelezte, hogy erre forrása nincs, mert a Szabadhajdú Nonprofit Kft. működtette ezt az építményt és akkor abban maradtunk, hogy fizessék be, előlegezzék meg ezt az 1.470.000 Ft-ot, mert be kellett fizetni, hogy egyáltalán elinduljon, és amennyiben nem kapja vissza a Szabadhajdú, abban az esetben meg fogjuk ezt a költséget téríteni. Egyrészt a határidő nagyon szorít, ezért is szerencsés lenne. Sok mindent foglal ez az anyag magába, ebből 50 millió Ft támogatást fogadtunk el, ez azt jelenti, hogy ott is számítunk arra, hogy kiegészíti a saját bevételeivel. A javaslatom az, hogy fogadjuk el.

Kiss Attila polgármester: Az idei évben az energiakompenzálás miatt eléggé megszorítottuk a támogatását a cégcsoportnak. Van- kérdés, kiegészítés? Amennyiben nincs, az írott határozati javaslatot teszem föl szavazásra a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság kiegészítésével.

A Képviselő-testület 11 jelenlévő képviselőjéből 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:

103/2023. (V.11.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Támogatás nyújtása a Szabadhajdú Nonprofit Kft. részére perköltség megfizetéséhez**” című előterjesztést és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján 2.399.000 Ft összegű támogatást nyújt a Szabadhajdú Nonprofit Kft. részére, melyből 889.000.- Ft a perköltség, 1.470.000 Ft az illeték összege.

Határidő: 2023. május 11.

Felelős: Nyakas Tibor *osztályvezető* a szükséges forrás biztosításáért

5. napirend: A Hajdúböszörmény 0370/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Kiss Attila polgármester: Tegnap nap folyamán tárgyaltunk az NFA elnök helyettesével és egy fontos döntést kell meghoznunk, ami az előterjesztésben olvasható.

Dombi Imre bizottsági alelnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság kiegészítéssel fogadta el az írott határozati javaslatot. A bizottság javasolja, hogy a határozati javaslat 2. pontját az alábbiak szerint módosítani. A Képviselő-testület a 2023. évi költségvetésben biztosítja a 0370/2 hrsz. számú ingatlan település fejlesztési céllal történő megvásárlásához szükséges összeget az ingatlan értékesítésből befolyt összeg terhére és felkéri Kiss Attila polgármestert a vételi szándék megtételére.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság is megtárgyalta, osztályvezető úr tájékoztatta a bizottságot a határozattal kapcsolatos teendőkről, mivel meg kell jelölni a célt, szintén a már elhangzott a kiegészítéssel javasoljuk az írott határozati javaslat elfogadását, vagyis a település fejlesztési céllal történő megvásárlást.

Kiss Attila polgármester: Az előterjesztés nem ismeretlen, tárgyaltuk már. Egy nagyon komoly előrehaladott tárgyalási szakaszban vagyunk egy céggel, és kb. 10 hektárnyi földterületet szeretnének vásárolni. Ahhoz, hogy megvalósítsák a közel 5 hektáros üzemcsarnokot és minden kiegészítő dolgot, ami egy gyárhoz szükséges. A BMW egyik nagyon komoly beszállító cége lesz, 300 főt fog foglalkoztatni, majdnem 5 hektárnyi csarnokot fog felépíteni.

Kathiné Juhász Ildikó képviselő: Tulajdonképpen kiszámításra került, hogy anyagiakban mennyit fog jelenteni a költségvetésnek, akkor is, ha ingatlanbevételekre számítunk.

Fórizs László alpolgármester: 8,9 hektár a meglévő ipari területen kívül, egyébként többször elmondtuk már hogy a 130 hektárból van egy cég, akinek van egy komoly szerződése a BMW-vel, már egy határidős szerződés alapján már egy határidős szerződés alapján májusban meg kell nyitni ezt az üzemet, ezért kell kivenni ezt a területet. A konkrét kérdés az állami földterületnél, hogy a Nemzeti Földalap Kezelő fog megbízni egy szakembert, aki felértékeli ezt a területet, ez egy mezőgazdasági besorolású terület vélhetőleg azt a hasonló besorolású területekhez fogja gondolom majd igazítani. Úgyhogy konkrétan nem tudom megmondani, mennyi lesz, azt tudom, hogy közművesített területeket 6-7000-ért tudtuk eladni, ez ugye nyilván még nem közművesített, hanem mezőgazdasági besorolású, úgyhogy vélhetőleg ez alatt lesz az ár. Azt gondolom, hogy nagyon sok mindent meg fog nekünk érni, hogy ez a döntés, ha támogatja a képviselő-testület, minél hamarabb elinduljon, lebonyolódjon.

Kiss Attila polgármester: Van-e kérdés?

Bodnár Margit képviselő: Gondolom, hogy amikor az értébecslés megtörténik, akkor úgyis visszakerül a képviselő-testület elé, hogy mennyi az az összeg, ami terheli a testületet.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: Csak egy szándékot küldünk el és ahogy lesz dokumentum hozzuk vissza, remélhetőleg a május végi testületi ülésre az adás-vétel tervezetét.

Kiss Attila polgármester: Kb. 3 hét lesz a teljes lebonyolítása ennek a dolognak. Van kérdés, kiegészítés? Amennyiben nincs, az írott határozati javaslatot a bizottsági kiegészítéssel teszem föl szavazásra

A Képviselő-testület 11 jelenlévő képviselőjéből 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:

104/2023. (V.11.) Önk. számú

HATÁROZAT


Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, valamint a 107. §-a alapján megtárgyalta „A **Hajdúböszörmény 0370/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlása**” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:


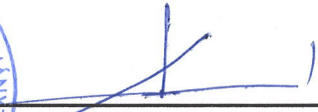
1. A Képviselő-testület hozzájárul a Nemzeti Földügyi Központtal kötött vagyonekezelési szerződés módosításához annak érdekében, hogy a 0370/2 hrsz. számú ingatlan Hajdúböszörmény Város Önkormányzata tulajdonába kerülhessen.
2. A Képviselő-testület a 2023. évi költségvetésben biztosítja a 0370/2 hrsz. számú ingatlan település fejlesztési céllal történő megvásárlásához szükséges összeget az ingatlan értékesítésből befolyt összeg terhére és felkéri Kiss Attila polgármestert a vételi szándék megtételére.

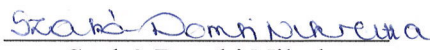
Határidő: 2023. május 11.

Felelős: Kiss Attila polgármester *a vételi ajánlat megtételéért*
Nyakas Tibor osztályvezető *a 2023. évi költségvetésbe való beépítéséért*

Kiss Attila polgármester: Ezzel a mai munkánkat elvégeztük, az ülést bezárom, további szép napot kívánok.


 Kiss Attila
 polgármester



 Koláné dr. Markó Judit
 jegyző


 Szabó-Dombi Nikoletta
 jegyzőkönyvvezető

J E L E N L É T I Í V

Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2023. május hó 11-én megtartott rendkívüli NYILVÁNOS ülésén

1./ BERTALAN JÁNOS

2./ BODNÁR MARGIT

3./ CZEGLÉDI JÁNOS

4./ DOMBI IMRE

5./ FÓRIZS LÁSZLÓ

6./ KATHINÉ JUHÁSZ ILDIKÓ

7./ KISS ATTILA

8./ KOVÁCS ATTILA

9./ LELESZNÉ SVEDA KLÁRA

10./ MOLNÁR IMRE

11./ DR. NAGY IMRE

12./ NAGY JÓZSEF

13./ NAGY ZOLTÁN

14./ SŐRÉS ISTVÁN

15./ TAKÁCS LÁSZLÓNÉ









