

KIVONAT

Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december hó 16-án a Városháza Báthory Termében megtartott nyilvános ülésének
jegyzőkönyvéből.

134/2021. (XII. 16.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. december 16-ai nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D: Polgármesteri jelentés a nyílt képviselő-testületi üléseken valamint a veszélyhelyzet ideje alatt hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munka- és üléstervének elfogadása
Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*
2. 2022. évi I. negyedévi rendezvényterv
Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

Egyéb előterjesztések:

3. Hajdúböszörmény város szerkezeti és szabályozási terve módosítása egy – a Városkert utcai ingatlantömbön belüli – területi egységre vonatkozóan, tárgyalásos eljárás lezárása, valamint Hajdúböszörmény helyi építési szabályzatáról szóló 16/2008. (III.18.) Önk. rendelet módosítása
4. Hajdúböszörmény város szerkezeti és szabályozási terve módosításának előkészítése egy területi egységre vonatkozóan
5. Kiemelt fejlesztési területté minősítés, a Hajdúböszörmény, 0224/28 helyrajzi számú ingatlant magában foglaló gazdasági övezeti besorolású területi egységre vonatkozóan
6. Hajdúböszörmény város szerkezeti és szabályozási terve módosításának előkészítése, telepítési tanulmányterv bemutatása a Nagyhegyesi Agrár Kft. kérelme alapján
7. Helyi védelem alatt álló épületek felújításának támogatása – pályázatok elbírálása
8. Szabadhajdú Közművelődési Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft. valamint a Hajdúkerületi-Hús Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft. üzletrész adásvétele
9. A „Szabadhajdú” Közművelődési Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft. és a Hajdú7 Kft. 2022. évi üzleti terve
10. 2021. évi költségvetési rendelet módosítása

11. Közművelődési megállapodások felülvizsgálata
12. Hajdúböszörményi „ESZ-V” Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti koncepciója
13. Fenntartói döntés a Szociális Szolgáltatói Központ pszichiátriai betegek nappali és a szenvedélybetegek közösségi ellátása szakmai vezetőjének vezetői pótlékáról
14. Hajdúböszörmény Város közvilágítási rendszerének üzemeltetésére kötött közszolgáltatási szerződés elfogadása
15. A Hajdúböszörmény, 4546/1 hrsz alatti (35-ös sz. főút melletti) ingatlan értékesítése
16. Lezáró döntés meghozatala a Kajánsziki tó hasznosítására kiírt pályázatban
17. Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről
18. Hajdúböszörmény Város tulajdonában lévő ingatlanok és berendezések felújításáról
19. Új bérleti szerződés kötése a ZNET Telekom Zrt-vel a Hajdúböszörmény Nagy István u. 38. szám alatti (6496/1 helyrajzi számú) víztornyon lévő jelerősítő berendezésekre vonatkozóan

Polgármesteri tájékoztató
 Alpolgármesteri tájékoztató
 Felvilágosítás kérésekre adott válaszok
 Felvilágosítás kérések

Határidő: 2021. december 16.
Felelős: Kiss Attila polgármester

135/2021. (XI. 16.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról rendelkező 307/2021. (VI.5.) kormányrendelet 1.§-ra megtárgyalta **a nyílt üléseken, valamint a veszélyhelyzet ideje alatt hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést** és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§, 48.§ (1)-(2) bekezdés, továbbá Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 24.§ (1) bekezdés d.) pont, 38.§ (1)-(2) bekezdése alapján a következők szerint fogadja el:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 136/2020. (XII.17.) számú polgármesteri határozattal elfogadott 2021. évi Munka- és ülésterv 2021.

december 16. napjára tervezett napirendi pontok helyére a következő rendelkezések lépnek:

„2021. december 16. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munka- és üléstervének elfogadása

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

2. 2022. évi I. negyedévi rendezvényterv

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, az Oktatási és Művelődési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató

Alpolgármesteri tájékoztató

Felvilágosítás kérésekre adott válaszok

Felvilágosítás kérések

Határidő: 2021. december 16.

Felelős: Kiss Attila polgármester”

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Hajdúböszörmény legveszélyesebb útkereszteződései**” tájékoztatást és „Magyarország helyi Önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48. § (1) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja azt.

Határidő: 2021. december 16.

Felelős: Kiss Attila polgármester

3. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Zöldfelületek pótlása**” tájékoztatást és „Magyarország helyi Önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48. § (1) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja azt.

Határidő: 2021. december 16.

Felelős: Kiss Attila polgármester

4. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata az ebrendészeti kötelező önkormányzati feladatok ellátására a Pacsi Kutymenhely Alapítvánnyal (székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Polgári u. 111.; nyilvántartási száma: 09-01-0001142, nyilvántartásba vette: Debreceni Törvényszék, 0900/Pk.61142/1998, jogállása: közhasznú; kuratórium elnöke: Dr. Deli Viktória.) kötött 2021. évi szerződést változatlan 2022. január 31-ig meghosszabbítja

Határidő: 2022. január 15. *előterjesztés készítésére*

Felelős: Dr. Mező Barna *osztályvezető*

136/2021. (XI. 16.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a és 41. § (2) bekezdése, Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 15. §-a alapján az előterjesztéshez mellékelte tervezet szerint jóváhagyja **2022. évi munka- és üléstervét.**

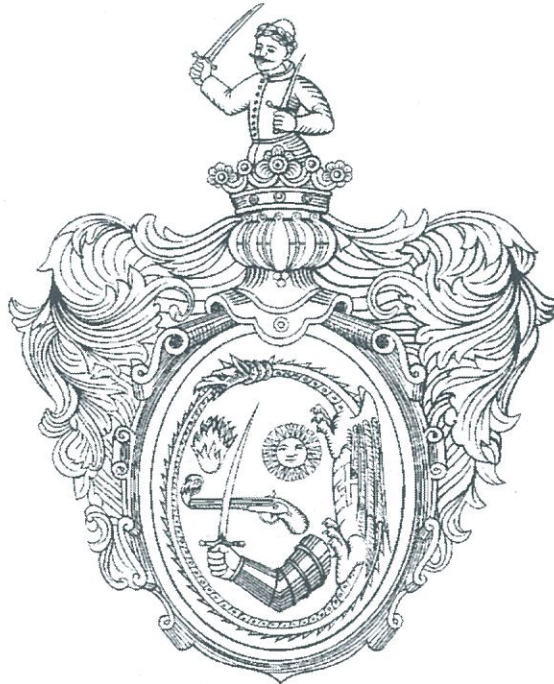
Felkéri valamennyi állandó bizottság elnökét, hogy a Képviselő-testület munka- és ülésterve alapján fogadják el a bizottságok 2022. évi munka- és üléstervüket.

Határidő: a munka- és üléstervek elfogadása 2022. január 31.
a munka- és üléstervek végrehajtása 2022. december 31.

Felelős: valamennyi bizottsági elnök
Kiss Attila polgármester

HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

a(z) 136/2021.(XII.16.) számú határozattal elfogadott



2022. évi munka- és ülésterve

2022. január 27. (csütörtök)**Napirend:** Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**20. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról**Előterjesztő: Koláné Dr. Markó Judit *jegyző*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

21. Tájékoztató a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. és tagvállalatainak 2022. évi üzleti terveirőlElőterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

22. Tájékoztató a nemzetiségi önkormányzat tevékenységéről, a kitűzött célok és az elért eredmények szempontjából, valamint az együttműködési megállapodás felülvizsgálataElőterjesztő: Nagy Sándor *elnök*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

23. Hb Com működtetésének jövője (Dr. Nagy Imre képviselő javaslata)Előterjesztő: Dr. Mező Barna osztályvezető

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató

Alpolgármesteri tájékoztató

Felvilágosítás kérésekre adott válaszok

Felvilágosítás kérések

A költségvetés-tervezet elkészülte után közmeghallgatás tartandó, időpontja:**2022. február 3. (csütörtök)****2022. február 10. (csütörtök)****Napirend:****1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének megállapítása**Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

2022. február 24. (csütörtök)**Napirend:** Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

- 1. A Fazekas Gábor Idősek Otthonában és a Szociális Szolgáltatási Központban nyújtott szociális szolgáltatásokról és térítési díjakról szóló 21/2008. (III.28.) Önk. rendelet módosítása**

Előterjesztő: Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság, a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

- 2. 2022. évi rendezvényterv**

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, az Oktatási és Művelődési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

- 3. Tájékoztató a gyógyhelyminősítés megszerzésének jelenlegi állásáról (Dr. Nagy Imre képviselő javaslata)**

Előterjesztő: Dr. Mező Barna *osztályvezető*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

- 4. Hajdúböszörményi Tájházak udvari vizesblokk felújítása (Dr. Nagy Imre képviselő javaslata)**

Előterjesztő: Harangi Sándor *osztályvezető*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, az Oktatási és Művelődési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató

Alpolgármesteri tájékoztató

Felvilágosítás kérésekre adott válaszok

Felvilágosítás kérések

Lakossági fórum szervezése az Almássy Márton utca egy részének eladásáról (Dr. Nagy Imre képviselő javaslata)Előterjesztő: Harangi Sándor *osztályvezető*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

2022. március 24. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Közbeszerzési Terv jóváhagyása

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

2. Óvodai beiratkozás előkészítése a 2022/2023. nevelési évre

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja az Oktatási és Művelődési Bizottság.)

3. Fürdőkertben működő Tenisz Sport Egyesülettel kötött megállapodás aktualizálása (bérleti díj, energia felhasználás díja, stb.) (Dr. Nagy Imre képviselő javaslata)

Előterjesztő: Harangi Sándor osztályvezető

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság, valamint Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság)

4. Fatelepítés tapasztalatai az eladott telkek után az elmúlt 5 évben (Dr. Nagy Imre képviselő javaslata)

Előterjesztő: Harangi Sándor osztályvezető

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság, valamint Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság)

5. A Gyógyfürdő fejlesztésének lehetőségei, üteme (Dr. Nagy Imre képviselő javaslata)

Előterjesztő: Dr. Mező Barna osztályvezető

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság)

6. Ingatlanok előtti és melletti zöldsáv úttestig történő növények telepítési lehetősége, kezelése (Dr. Nagy Imre képviselő javaslata)

Előterjesztő: Dr. Mező Barna osztályvezető

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság.)

7. Peremkerületi játszóparkok bővítése, felújítása (Erdély utca, stb.) (Dr. Nagy Imre képviselő javaslata)

Előterjesztő: Dr. Mező Barna osztályvezető

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint az Oktatási és Művelődési Bizottság.)

8. A városi piac új működésének alternatívái (Dr. Nagy Imre képviselő javaslata)

Előterjesztő: Dr. Mező Barna osztályvezető

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató
Alpolgármesteri tájékoztató
Felvilágosítás kérésekre adott válaszok
Felvilágosítás kérések

2022. április 28. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. A népkonyha működtetésének tapasztalatai (Dr. Nagy Imre képviselő javaslata)

Előterjesztő: Harangi Sándor *osztályvezető*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság, valamint Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató
Alpolgármesteri tájékoztató
Felvilágosítás kérésekre adott válaszok
Felvilágosítás kérése

2022. május 26. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Beszámoló a 2021. évi költségvetési zárszámadásról

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

2. Beszámoló Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2021. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

3. Átfogó értékelés az önkormányzat 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, valamint az Oktatási és Művelődési Bizottság.)

4. Óvodai csoportok indítása a 2022/2023. nevelési évben

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja az Oktatási és Művelődési Bizottság.)

5. Beszámoló Hajdúböszörmény város közbiztonsági helyzetéről, a Hajdúböszörményi Rendőrkapitányság 2021. évi munkájáról

Előterjesztő: Dr. Dienes Imre *r. alezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányság-vezető*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

6. A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. tagvállalatainak 2021. évi beszámolója

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

7. A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. 2021. évi mérleg-beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

8. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata gazdaságossági program megvalósításáról tájékoztató (Városfejlesztési Osztály javaslata)

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató
Alpolgármesteri tájékoztató
Felvilágosítás kérésekre adott válaszok
Felvilágosítás kérések

2022. június 30. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Környezeti állapotjelentés

Előterjesztő: Dr. Mező Barna *osztályvezető*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság)

2. Tájékoztató Hajdúböszörmény Város Önkormányzata által alapított közalapítványok 2021. évi beszámolóiról

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, az Oktatási és Művelődési Bizottság, valamint a Jogi Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság)

3. A Hajdúböszörményi Települési Értéktár Bizottság elnökének beszámolója

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, az Oktatási és Művelődési Bizottság)

4. Városi kitüntetések adományozása (Zárt ülés)

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató
Alpolgármesteri tájékoztató
Felvilágosítás kérésekre adott válaszok
Felvilágosítás kérések

2022. szeptember 13. (kedd) Ünnepi ülés

2022. szeptember 29. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. A Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához való csatlakozás

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, az Oktatási és Művelődési Bizottság, valamint a Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

2. Átlagtól eltérő csoportlétszámok engedélyezése a 2022/2023. nevelési évre

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja az Oktatási és Művelődési Bizottság.)

3. Tájékoztató a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. és tagvállalatai 2022. évi üzleti terveinek I. félévi beszámolójáról

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató

Alpolgármesteri tájékoztató

Felvilágosítás kérésekre adott válaszok

Felvilágosítás kérések

2022. október 27. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezése

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja az Oktatási és Művelődési Bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató

Alpolgármesteri tájékoztató

Felvilágosítás kérésekre adott válaszok

Felvilágosítás kérése

2022. november 24. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

- 1. Élelmezési norma jóváhagyása, valamint a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása és a szolgáltatási szerződések felülvizsgálata**

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja az Oktatási és Művelődési Bizottság, a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság.)

- 2. A 2023. évi költségvetési gazdálkodás koncepciójának megtárgyalása**

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

- 3. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési terve**

Előterjesztő: Koláné Dr. Markó Judit *jegyző*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

- 4. Tájékoztató a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. és tagvállalatai 2023. évi üzleti terveinek koncepcióiról**

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

- 5. A temető infrastruktúrájának fejlesztése, az egyház és az önkormányzat együttműködésének lehetősége**

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató

Alpolgármesteri tájékoztató

Felvilágosítás kérésekre adott válaszok

Felvilágosítás kérések

2022. december 15. (csütörtök)

Napirend: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

- 1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munka- és üléstervének elfogadása**

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja valamennyi állandó bizottság.)

2. 2023. évi I. negyedévi rendezvényterv

Előterjesztő: Kiss Attila *polgármester*

(Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság, az Oktatási és Művelődési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.)

Egyéb előterjesztések

Polgármesteri tájékoztató
Alpolgármesteri tájékoztató
Felvilágosítás kérésekre adott válaszok
Felvilágosítás kérések

137/2021. (XI.16.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában, valamint a 42. § 16. pontjában megfogalmazott hatáskörében eljárva megtárgyalta a „2022. év I. negyedévi rendezvényterv” című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

KIEMELT ÜNNEPSÉGEK

Ssz.	Rendezvény időpontja	Megnevezése	2022-ben javasolt önkormányzati támogatás (eFt)
1	március 15.	Az 1848-49-es forradalom és szabadságharc emlékűnepe Közreműködik: Hajdúböszörményi Eötvös József Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	200
Összesen			200

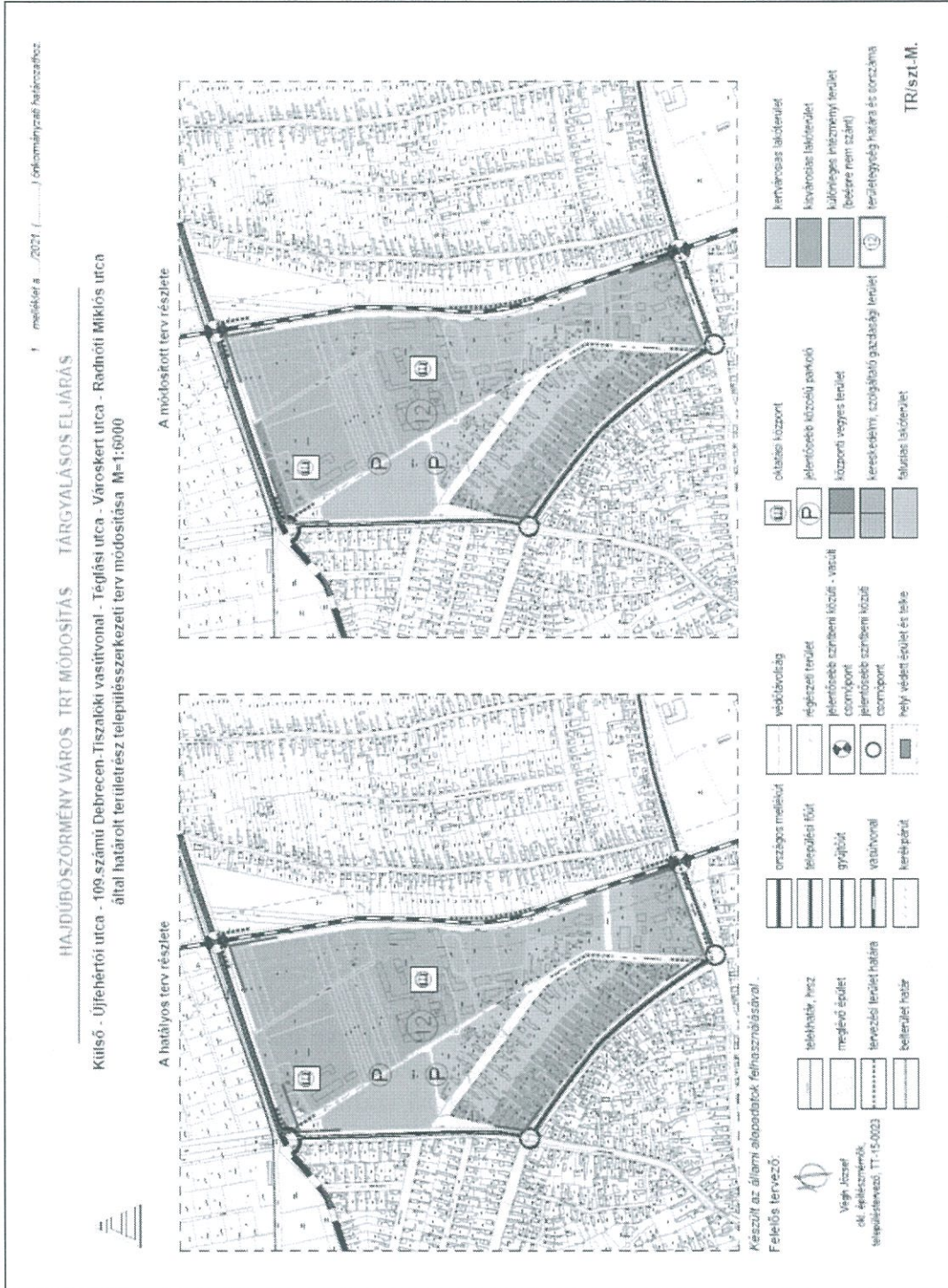
ÜNNEPSÉGEK, MEGEMLÉKEZÉSEK

Ssz.	Rendezvény időpontja	Megnevezése	2022-ben javasolt önkormányzati támogatás (eFt)
1	január	Emlékezés a doni katasztrófa áldozataira	100
2	január 22.	Magyar Kultúra Napja	200
3	február 25.	Kommunista diktatúra áldozatainak emléknapja (középiskolai szervezésben)	0
Összesen			300

EGYÉB RENDEZVÉNYEK

16

ssz	Rendezvény időpontja	Megnevezése	Helye	Szervezője	2022-ben javasolt önkormányzati támogatás (eFt)
1	január	Rajzpályázat az Ökumené jegyében	Hajdúböszörmény, Művész Megálló Galéria	Hajdúböszörményi Görögkatolikus Egyházközség	150
2	január-május	Mezsgye - Van-e határ művészet és szórakozás között?	Maghy Művészház	Kertész László Hajdúsági Irodalmi Kör Közhasznú Egyesület	200
3	január 21.	Magyar Kultúra Napja	Polgármesteri Hivatal Báthory terem	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata/Polgármesteri Kabinet	250
4	január 21-23.	XXII. Doni Hősök Emléktúra	több helyszín	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata/Polgármesteri Kabinet	450
5	január 29.	70 éves a Bocskai Néptáncgyűttes - jubileumi bál	Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház, Bársony András terem	Hajdúböszörményi Bocskai Néptáncgyűttes Baráti Körének Egyesülete	250
6	február	Könyvkarnevál	Kertész László Városi Könyvtár	Kertész László Városi Könyvtár	100
7	február 12.	XV. Hagyományos Hajdúsági Disznótor, VI. Hajdúsági Népművészeti Nap	Fürdőkeri Ifjúsági Szabadidőközpont	"Szabadhajdú" Közhasznú Nonprofit Kft.	0
8	február 13.	Házasság hete	Hajdúböszörmény Bocskai téri Református Egyházközség Gyülekezeti Háza	Hajdúböszörmény Bocskai téri Református Egyházközség	80
9	február 21.	Városi bor- és pálinkaverseny	Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház	"Hajdú 400" Hagyományőrző, Kertészeti és Kulturális Egyesület	80
10	március	Farsangi futás	Hajdúböszörmény, Bocskai István tér	"Szabadhajdú" Közhasznú Nonprofit Kft.	80
11	március	Felújított Művelődési Központ ünnepélyes átadása	Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház	"Szabadhajdú" Közhasznú Nonprofit Kft.	540
12	március 11.	Magyar Sajtó Napja	Polgármesteri Hivatal Bocskai terem	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata/Polgármesteri Kabinet	250



A terv leírása

A tervmódosítás célja:

A módosítás célja az érintett területen olyan terület-felhasználás és az alapján olyan szabályozás rögzítése, mely lehetővé teszi a meglévő és a telekalakítás útján kialakuló telephely területének jobb és intenzívebb építési használatának biztosítását.

A hatályos településszerkezeti terv szerint a fejlesztési terület – kereskedelmi szolgáltató gazdasági területbe (Gk) és kertvárosias lakóterületbe (Lke) sorolt. A fehér terület a 826/10 hrsz-ú közterület. (nem szerkezeti jelentőségű útterület)

A fejlesztési területtől közvetlenül északra a Radnóti Miklós út mentén kertvárosias lakóterület, a vasút mentén kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület, ettől északra a Városgazdálkodási Kft. telephelye is gazdasági terület még északabbra központi vegyes terület (jellemző közintézmények területe) helyezkednek el. A területet északról határoló Külső -Fehértói út 3506.sz országos mellékút szerkezeti jelentőségű, a keleti oldalon a Debrecen-Tiszalök vasútvonal található. A déli oldalon a határoló Téglási út helyi gyűjtőút besorolású. A tervezési terület északi oldalán régészeti érintettség van jelen. **A terület rész a 12-es városrendezési körzet része.**

A fejlesztés megvalósíthatóságának biztosítása érdekében a területfelhasználás területi mérlegében nagyságrendi változás van, mely a területen belüli lakóterület csökkenését és a kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület növekedését jelenti. A területen belül egyéb területfelhasználás változás nem történik. A határoló infrastrukturális elemek tekintetében nincs változás.

A településszerkezeti terv javaslata szerint

- a tervezési területen belüli, 826/9, 826/6, 826/5, 826/4, az Önkormányzati tulajdonú 826/12, 826/11 hrsz-ú ingatlanok kertvárosias lakóterületi (Lke) besorolása,
- a 826/10 hrsz-ú általános közlekedési terület területfelhasználása
- a 827 hrsz-ú ingatlan szabályozási tervvel való összhangjának biztosítása érdekében a lakóterületi besorolása kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület (Gk) területfelhasználásra módosulnak.

Az előzőekben rögzítettek igazolására készült területi mérleg kimutatása: (teljes 12-es területegységre)

Sajátos használat megnevezése	Terület-felhasználás szerinti bruttó terület nagyság		
	érvényben lévő szerkezeti terv szerint (ha)	módosítási javaslat szerint (ha)	változás
Városközponti vegyes terület (Vk)	10,46	10,85	+0,39
Kisvárosias lakóterület (Lk)	3,47	3,47	0
Kertvárosias lakóterület (Lke)	4,88	4,14	- 0,74
Falusias lakóterület (Lf)	0,09	0	- 0,09
Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület (Gk)	4,92	5,52	+0,60
Különleges Intézményi beépítésre nem szánt (sport)	1,94	1,94	0
Általános közlekedési terület (Kóá)	2,30	2,14	-0,16
Összesen:	28,06	28,06	0

A módosítási javaslat szerint a tervezési területen belül a kereskedelmi –szolgáltató gazdasági területfelhasználás (Gk) 0,60 hektárral növekszik, a kertvárosias lakóterület (Lke) csökkenésével és a központi vegyes terület növekedéséből adódóan. A tömb északi részén a központi vegyes terület (Vk) 0,39 ha-al növekszik a falusias lakóterület és a kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület csökkenésével. Ezen kívül a szerkezeti terv egyéb elemei nem változnak.

Régészeti örökségi érintettség a területrészt érintően a rendelkezésre álló adatok alapján nincs jelen csak a tervezési terület egészét tekintve a területrész északi, a módosítással nem érintett részén.

Új vonalas szerkezeti elem nem jelenik meg a módosítással érintett területegységen belül. Az előzőek szerint a területrésze vonatkozó településszerkezeti terv módosításának nincs olyan kedvezőtlen hatása, mely az egész településre hatással lenne

A terület hatályos terv szerinti és a módosítás utáni biológiai aktivitás értéke nem változik, az igazoló számítás a 9/2007.(IV.3.) ÖTM rendelet szerint nem indokolt.

Hajdúböszörmény, 2021. június

Tervező:



Vegh József

okl. építészmérnök, településtervező,
a Magyar Építész Kamara tagja TT-15-0023

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelete a Hajdúböszörmény helyi építési szabályzatáról szóló 16/2008. (III.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

139/2021. (XI.16.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (1) és (2) bekezdése, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdése alapján megtárgyalta a „**Hajdúböszörmény város szerkezeti és szabályozási terve módosításainak előkészítése egy területi egységre vonatkozóan**” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúböszörményi Béke Mezőgazdasági Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Hajdúkerület u. 6. sz.) által kérelmezett településrendezési tervmódosítás folyamatának megindításához hozzájárul, a következők szerint:

Hajdúböszörmény város szabályozási-, és településszerkezeti terve módosításának folyamata megindítható oly módon, hogy kerüljön a 0224/28 helyrajzi számú ingatlan teljes területe beépítésre szánt gazdasági övezeti (Ge) besorolásúvá az építési övezeti határ módosításával oly módon, hogy annak vonalvezetése kövesse a telekhatárt, telepítési tanulmányterv elkészítésével. A telepítési tanulmányterv értékelése alapján dönt a Képviselő-testület a továbbtervezésre vonatkozóan. Az előzetes terv, azaz a telepítési tanulmányterv elkészítése a kérelmező feladata és annak költségei is őt terhelik.

A területre vonatkozó tervezési költségeket az önkormányzat nem biztosítja, az a módosítást kezdeményező - akinek érdekében áll a szabályozási terv módosításával elérendő cél megvalósítása -, illetve kérelmező kötelezettsége.

A Polgármester felkéri a települési főépítést, hogy a kérelmező Hajdúböszörményi Béke Mezőgazdasági Kft.-t értesítse a döntésről, és módosítási eljárást ennek figyelembevételével folytassa.

Határidő: 2021.12.20.

kérelmező tájékoztatása a döntésről

Felelős: Tóth Sándor települési főépítész

tájékoztatás megadásáért

140/2021. (XI.16.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2.§ 4a. és 32. § (6) c) pontja alapján megtárgyalta a „*Kiemelt fejlesztési területté minősítés Hajdúböszörmény, 0224/28 helyrajzi számú ingatlan magában foglalt gazdasági övezeti besorolású területi egységre vonatkozóan*” című előterjesztést, és **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Hajdúböszörmény, 0224/28 helyrajzi számú ingatlan magában foglalt gazdasági övezeti besorolású területi egységet a Hajdúböszörmény, 0224/28 helyrajzi számú ingatlanon szarvasmarha istállók építésének rövid távon történő megvalósíthatósága, a hatékony fejlesztés érdekében.**

Határidő: azonnal

kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás

Felelős: Tóth Sándor városi főépítész

döntés alkalmazása településfejlesztési-

és településrendezési feladatok ellátása során

141/2021. (XI.16.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2.§ 9. pontja alapján megtárgyalta a „**Hajdúböszörmény város szerkezeti és szabályozási terve módosításának előkészítése, telepítési tanulmányterv bemutatása a Nagyhegyesi Agrár Kft. kérelme alapján**” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény város szerkezeti és szabályozási terve módosításának előkészítésére, a Nagyhegyesi Agrár Kft. telephelyének területi egységére vonatkozó telepítési tanulmányterv elfogadásra került, megfelel a területet érintő településfejlesztési céloknak. A szabályozási terv módosítás kidolgozására háromoldalú településtervezési szerződés megkötendő.

A Polgármester felkéri a települési főépítést, hogy a döntésről a Nagyhegyesi Agrár Kft.-t értesítse, a településtervezési szerződést készítse elő és a módosítási eljárást ennek figyelembevételével folytassa.

Határidő: 2022.január 15.

- kérelmező értesítése, és az eljárás folytatása
településtervezési szerződés előkészítése

Felelős: Tóth Sándor települési főépítész- kérelmező értesítéséért, és az eljárás folytatásáért
településtervezési szerződés előkészítéséért

142/2021. (XI.16.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hajdúböszörmény Város településképi védelméről szóló 35/2019. (XI.28.) Önk. rendeletben biztosított jogkörében eljárva megtárgyalta a **”Helyi védelem alatt álló épületek felújításának támogatása - pályázatok elbírálása, előterjesztés Hajdúböszörmény Város településképi védelméről szóló 35/2019. (XI.28.) Önk. rendelet alapján”** című előterjesztésben foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

- Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúböszörmény Város településképi védelméről szóló 35/2019. (XI.28.) Önk. rendelet 6/a. melléklete szerinti tartalommal előterjesztett alábbi pályázatokat érvényesnek nyilvánítja és támogatja:
 - Schmidt Norbert 4220 Hajdúböszörmény Újvárosi u. 36. szám alatti lakos részére 500.000.- Ft támogatást nyújt a 4220 Hajdúböszörmény, Újvárosi u. 36. szám, 3511 hrsz. alatti ingatlanon lévő épület felújítására.
 - Orosz János és Orosz Jánosné 4220 Hajdúböszörmény, Debreceni u.14 sz. alatti lakosok részére 500.000.- Ft támogatást nyújt a 4220 Hajdúböszörmény, Debreceni u.14 szám, 6372 hrsz. alatti ingatlanon lévő épület felújítására.

A Képviselő-testület felkéri a települési főépítészt, hogy egyeztessen a megvalósítás szakmai kérdéseiben, különös tekintettel a védendő építészeti elemekre, valamint vizsgálja meg az elszámolhatóság feltételeit.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodások aláírására.

Határidő: 2022. január 14. Az együttműködési megállapodás aláírására
2022. november 30. A támogatások kifizetésére

Felelős: Tóth Sándor városi főépítész Megállapodások előkészítéséért
Nyakas Tibor osztályvezető A támogatások kifizetéséért
Kiss Attila polgármester A megállapodások aláírásáért

- A Képviselő-testület felkéri a települési főépítészt, hogy 2022. év vonatkozásában a felhívás és az eljárásrend kerüljön felülvizsgálatra különös tekintettel, a határidőkre, a fotódokumentáció előírására, az elszámolhatóságra és kerüljön előterjesztésre a Képviselő-testület elé. A 2022. évre vonatkozó pályázati felhívás a 2022. évi költségvetés elfogadását követően kerüljön megjelentetésre.

Határidő: 2022. március 31.
Felelős: Tóth Sándor települési főépítész

143/2021. (XI.16.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107. §-a alapján, valamint a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 20/2007. (IV.26.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezéseire megtárgyalta **„Szabadhajdú Közművelődési Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft. valamint a Hajdúkerületi-Hús Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft. üzletrész adásvétele”** című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata megvásárolja a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. eladótól a "Szabadhajdú" Közművelődési Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft-ben meglévő 100 %-os mértékű, 3.000.000.- Ft névértékű üzletrészt. Az önkormányzat az üzletrészt a könyvvizsgálói véleményre figyelemmel 70.000.000.-Ft, azaz Hetvenmillió forint vételárért vásárolja meg, mely összeget a 2021. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Kiss Attila polgármester
Nyakas Tibor osztályvezető

2. Az önkormányzat a vételárat legkésőbb 2021. december 31-ig fizeti meg a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt.-nek. Az üzletrész adásvételi szerződés megkötését, valamint a vételár kiegyenlítését követő 8 napon belül az Önkormányzat - a vonatkozó önkormányzati határozat és az adásvételi szerződés csatolásával - bejelenti a "Szabadhajdú" Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének az üzletrész megszerzését, majd az ügyvezető - a tagváltásnak a tagjegyzéken történő átvezetését követő 30 napon belül - változásbejegyzési eljárásban jelenti be a tulajdonosváltást a Cégbíróságnak.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Kiss Attila polgármester
Dr. Szarvas-Szabó Katalin ügyvezető
Nyakas Tibor osztályvezető

3. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata értékesíti a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. vevő részére a "Hajdúkerületi-Hús" Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft-ben meglévő 100 %-os mértékű, 21.270.000.- Ft névértékű üzletrészt. Az önkormányzat a könyvvizsgálói véleményre figyelemmel 71.000.000.-Ft, azaz Hetvenegymillió forint vételár ellenében értékesíti az üzletrészt a Belügyminisztérium állásfoglalását követően.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Komáromi Imre igazgatósági elnök

4. A Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. a vételárat legkésőbb 2021. december 31-ig fizeti meg az Önkormányzatnak. Az üzletrész adásvételi szerződés megkötését, valamint a vételár kiegyenlítését követő 8 napon belül az Önkormányzat - a vonatkozó önkormányzati határozat és az adásvételi szerződés csatolásával - bejelenti a "Hajdúkerületi-Hús" Nonprofit Kft. ügyvezetőjének az üzletrész megszerzését, majd az ügyvezető - a tagváltásnak a

tagjegyzéken történő átvezetését követő 30 napon belül - változásbejegyzési eljárásban jelenti be a tulajdonosváltást a Cégbíróságnak.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Komáromi Imre igazgatósági elnök
 Kovács Csaba ügyvezető

5. A Képviselő-testület felkéri a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt. Igazgatóságának elnökét az üzletrészek adásvételéhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Komáromi Imre igazgatósági elnök

6. Az Önkormányzat, mint a „Hajdúkerületi-Hús” Nonprofit Kft. egyszemélyi tagja és alapítója akként dönt, hogy az Önkormányzat, mint eladó, valamint a Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt., mint vevő között a „Hajdúkerületi-Hús” Nonprofit Kft. 21.270.000 Ft névértékű üzletrésze tulajdonjogának átruházására vonatkozó üzletrész adásvételi szerződéssel kapcsolatosan a „Hajdúkerületi-Hús” Nonprofit Kft. az őt megillető elővásárlási jogával élni nem kíván, és az alapító sem kíván kijelölni olyan személyt, aki az elővásárlási jogot gyakorolhatja.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Kovács Csaba ügyvezető

7. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Gazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy a 2022. évi költségvetési évben vizsgálja meg a „Hajdúkerületi-Hús” Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft. Önkormányzat irányában lévő tartozások támogatássá történő nyilvánításának pénzügyi számviteli költségvetési lehetőségeit.

Határidő: 2022. december 31.
Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető

144/2021. (XI.16.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **„Szabadhajdú” Közművelődési Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft. és a Hajdú7 Kft. 2022. évi üzleti terve**” című előterjesztést áttekintette a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76. § (4) és (6) bekezdései alapján, figyelemmel Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 20/2007. (IV.26.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezéseire az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület elfogadja a Szabadhajdú Közművelődési Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft. és a Hajdú7 Kft. 2022. évre vonatkozó üzleti terv koncepcióját.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*

Nyakas Tibor *osztályvezető*

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat 32/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelete a 2021. évi költségvetésről szóló 6/2021. (III.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

145/2021. (XI.16.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a „**Közművelődési megállapodások felülvizsgálata**” c. előterjesztést és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7. pontjában illetve a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 79.§ (1) és (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva az alábbiak szerint dönt:

- 1. Az 58/2012. (II.14.) Önk. számú határozatával elfogadott, Vidi-Ér Vidért Közhasznú Egyesülettel kötött közművelődési megállapodást az alábbiak szerint módosítja:**

A megállapodás:

1. pontjában említett „a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 55/2008. (XII.01.) Önk. rendelet” helyébe a hatályos rendelet kerül megjelölésre, így helyébe „a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 5/2019. (I.31.) Önk. rendelet” szövegrész lép.

a 2. pont harmadik francia bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„- a művelődési ház helyiségeiben tartott rendezvények bevétele az Egyesületet illesse, azzal, hogy ezen bevételt elsősorban a jelen megállapodás szerinti feladatainak ellátására illetve a művelődési ház működtetésére fordítja.”

a 3. pontjában szereplő alábbi szövegrész törlésre kerül:

„ az általa vállalt közművelődési feladatok ellátásában foglalkoztatott közművelődési szakember szakképzése tekintetében a többször módosított 2/1993. (I.30.) MKM-rendelet követelményeit alkalmazza.” E helyett a 3. pont kiegészül az alábbiakkal:

„ – a közművelődési alapszolgáltatásban közreműködő szakképzett személyt biztosít illetőleg a megfelelő szakértelem biztosítás érdekében a Szabadhajdú Nonprofit Kft-vel kapcsolatot tart.”

Az Önkormányzat a közművelődési feladatok ellátására a 4086 Hajdúböszörmény, Krúdy Gyula u. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületet térítésmentesen biztosítja az Egyesület számára, melyre vonatkozó üzemeltetési megállapodást elfogadja, továbbá a dologi kiadásokhoz 3.000.000 Ft összegű támogatást, ezen felül 1 fő munkavállaló munkabérére és járulékaira 3.500.00 Ft támogatást biztosít a 2022.évre.

A képviselő-testület felkéri a Hatósági Osztály vezetőjét, hogy jelen határozat alapján kerüljön elkészítésre és aláírásra a megállapodás az érintett felekkel, továbbá felkéri a Gazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy a jelen határozattal a Vidi-Ér Vidért Közhasznú

Egyesület számára elfogadott támogatás kerüljön betervezésre az Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe.

Határidő: a megállapodások megkötésére - 2021. december 31.
a támogatás biztosítására – 2022. január 31.

Felelős: Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető
Nyakas Tibor osztályvezető

2. A 324/2010. (VIII.24.) Önk. sz. határozatával elfogadott, Pródi-Halom Közhasznú Egyesülettel kötött közművelődési megállapodást az alábbiak szerint módosítja:

A megállapodás:

1. pontjában említett „a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 55/2008. (XII.01.) Önk. rendelet” helyébe a hatályos rendelet kerül megjelölésre: „a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 5/2019. (I.31.) Önk. rendelet”.

a 2. pont harmadik francia bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„- a művelődési ház helyiségeiben tartott rendezvények bevétele az Egyesületet illesse, azzal, hogy ezen bevételt elsősorban a jelen megállapodás szerinti feladatainak ellátására illetve a művelődési ház működtetésére fordítja.”

a 3. pontjában szereplő alábbi szövegrész törlésre kerül:

„ az általa vállalt közművelődési feladatok ellátásában foglalkoztatott közművelődési szakember szakképesítése tekintetében a többször módosított 2/1993. (I.30.) MKM-rendelet követelményeit alkalmazza.” E helyett a 3. pont kiegészül az alábbiakkal:

„ – a közművelődési alapszolgáltatásban közreműködő szakképzett személyt biztosít illetőleg a megfelelő szakértelem biztosítás érdekében a Szabadhajdú Nonprofit Kft-vel kapcsolatot tart.”

A 3. és az 5. pontban a „Pénzügyi Ellenőrző Bizottság” elnevezés helyébe „Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság”szövegrész lép.

Az Önkormányzat a közművelődési feladatok ellátására a 4074 Hajdúböszörmény, Rókahát u.

1. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületet térítésmentesen biztosítja az Egyesület számára, melyre vonatkozó üzemeltetési megállapodást elfogadja továbbá a dologi kiadásokhoz 3.000.000 Ft összegű támogatást, biztosít a 2022.évre.

A képviselő-testület felkéri a Hatósági Osztály vezetőjét, hogy jelen határozat alapján kerüljön elkészítésre és aláírásra a megállapodás- az érintett felekkel, továbbá felkéri a Gazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy a jelen határozattal a Pródi-Halom Közhasznú Egyesület számára elfogadott támogatás kerüljön betervezésre az Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe.

Határidő: a megállapodások megkötésére - 2021. december 31.
a támogatás biztosítására – 2022. január 31.

Felelős: Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető
Nyakas Tibor osztályvezető

3. A 105/2015. (IV.30.) Önk. számú határozattal elfogadott, a Kertész László Hajdúsági Irodalmi kör Közhasznú Egyesülettel kötött közművelődési megállapodást az alábbiak szerint módosítja:

A megállapodás 1. pontjában említett „a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 55/2008. (XII.01.) Önk. rendelet” helyébe a hatályos rendelet kerül megjelölésre: „a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 5/2019. (I.31.) Önk. rendelet”.

A megállapodás 1.d) pontja az alábbiakkal egészül ki:

„ - A Szabadhajdú Közművelődési Média és Rendezvényszervező Nonprofit Kft. szakmai segítséget nyújt az Egyesület részére.”

A megállapodás 2. pontja a következőkkel kerül kiegészítésre:

„ – segíti a közösségi tevékenységeket, ösztönzi a társadalmi összetartozást és a közösségek kulturális értékteremtésében való aktív részvételét”

„- tevékenységeiket a közösségek érdeklődése, igényei és szükségletei alapján végzi”

„- nagy hangsúlyt fektetve a kapcsolattartásra, tevékenységeik tervezésébe, értékelésébe a közösségeket bevonva jár el”

„ – az egyesület programjai mindenki számára nyitottak, minden érdeklődő számára hozzáférhetők”

„ – A Kertész László Hajdúsági Irodalmi Kör Közhasznú Egyesület éves rendezvényei: Mezsgye-Van e határ művészet és szórakozás között? Zenés-rendhagyó irodalomóra értelmileg akadályozott gyerekek részére, Nyári Szabadegyetem, Hajdúböszörményi Író tábor. Az utóbbi kivételével a programokon való részvétel térítésmentes.

„ – programjaikat többnyire havi rendszerességgel szervezi, míg egyes programjait éves szinten”

„ – a közművelődési alapszolgáltatásban közreműködő szakképzett személyt biztosít.”

„ – a jelen szerződésben meghatározott közművelődési feladatok ellátásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételeket az Egyesület saját illetve pályázati forrásokból biztosítja.”

A képviselő-testület felkéri a Hatósági Osztály vezetőjét, hogy jelen határozat alapján kerüljön elkészítésre és aláírásra a megállapodás- az érintett felekkel.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető

4. A 62/202. (IX.30.) Önk.számú határozattal elfogadott, a Bodaszőlőért Egyesülettel kötött közművelődési megállapodást az alábbiak szerint módosítja:

A megállapodás 1.f.) pontja az alábbiakra módosul:

„jogosult arra, hogy jelen megállapodásban rögzített feladatok ellátásán kívül a törvény és az önkormányzati rendelet céljaival egyező művelődési igényekre szolgáltatásokat kínáljon, azzal, hogy a helyiség hasznosításából származó bevételt elsősorban a jelen megállapodás szerinti feladatainak ellátására illetve a művelődési ház működtetésére fordítja.”

A megállapodás 1.h.) pontja az alábbi módosítást igényli:

A 1.h.) pontjában szereplő alábbi szövegrész törlésre kerül:

„ kötelezettséget vállal arra, hogy az általa vállalt közművelődési feladatok ellátásában foglalkoztatott közművelődési szakember szakképesítése tekintetében az egyes kulturális közalkalmazotti munkakörök betöltéséhez szükséges képesítési és egyéb feltételekről szóló 2/1993. (I.30.) MKM-rendelet követelményeit alkalmazza.” E helyébe az alábbi szövegrész javasoljuk beépíteni:

„ – kötelezettséget vállal arra, hogy a közművelődési alapszolgáltatásban közreműködő szakképzett személyt biztosít illetőleg a megfelelő szakértelem biztosítás érdekében a Szabadhajdú Nonprofit Kft-vel kapcsolatot tart.”

Az Önkormányzat a közművelődési feladatok ellátására az egykori Integrált Községi Szolgáltató Tér (IKSZT) és a 4224 Hajdúböszörmény, Boda Katalin u. 30. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületet térítésmentesen biztosítja az Egyesület számára, továbbá a dologi kiadásokhoz 3.000.000 Ft összegű támogatást, ezen felül 1 fő munkavállaló munkabérére és járulékaira 3.500.00 Ft támogatást biztosít a 2022.évre.

A képviselő-testület felkéri a Hatósági Osztály vezetőjét, hogy jelen előterjesztés mellékleteként elfogadott, a Bodaszőlőért Egyesülettel kötendő megállapodás kerüljön aláíratásra az érintett felekkel, továbbá felkéri a Gazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy a jelen határozattal a Bodaszőlőért Egyesület számára elfogadott támogatás kerüljön betervezésre az Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe.

Határidő: a megállapodások megkötésére - 2021. december 31.
a támogatás biztosítására – 2022. január 31.

Felelős: Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető
Nyakas Tibor osztályvezető

5. A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Osztály vezetőjét, hogy a jövőben készüljön előterjesztés azon egyesületek munkásságáról, tevékenységéről, akikkel az Önkormányzat közművelődési megállapodást kötött.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető

146/2021. (XII.16.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **„Hajdúböszörmény ESZ-V” Nonprofit Kft. 2022. üzleti év koncepciója** című előterjesztést áttekintette a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, figyelemmel Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 20/2007. (IV.26.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezéseire az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület elfogadja a „Hajdúböszörmény ESZ-V” Nonprofit Kft. 2022. évre szóló üzleti koncepcióját.

Felkéri a „Hajdúböszörmény ESZ-V” Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a végleges üzleti terv elkészítése előtt egyeztessen Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának vezetőivel.

Határidő: 2022. február 28.

Felelős: Dr. Erdős András ügyvezető

147/2021. (XII.16.) Önk. számú**H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Fenntartói döntés a Szociális Szolgáltatási Központ pszichiátriai betegek nappali és a szenvedélybetegek közösségi ellátása szakmai vezetőjének vezetői pótlékáról**” című előterjesztést és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) kormányrendelet, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SZCsM rendelet, valamint az intézmény jelenleg érvényben lévő Szervezeti és Működési Szabályzata rendelkezései alapján az alábbi döntést hozza:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a Szociális Szolgáltatási Központ (4220 Hajdúböszörmény, II. Rákóczi Ferenc u. 42. szám) fenntartója, az intézményben foglalkoztatott pszichiátriai betegek nappali és szenvedélybetegek közösségi ellátás szakmai vezetője (terápiás munkatárs) részére 2022. január 01. napjától a pótlékalap 100%-a szerinti, bruttó 20.000 forint/hó + járulék (13%) vezetői pótlékot állapít meg az intézmény mindenkori költségvetése terhére.
2. A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. január 01. valamint az intézményi költségvetési koncepció elkészítésekor

Felelős: Töviskes Mária Magdolna intézményvezető

148/2021. (XII.16.) Önk. számú**H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 12. pontja alapján „**Hajdúböszörmény Város közvilágítási rendszerének üzemeltetésére kötött közszolgáltatási szerződés elfogadása**” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint dönt:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a közvilágítás üzemeltetési feladatainak ellátására a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft-vel (4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós u. 1.) bízza meg 2022. január 1-től 2022. december 31-ig terjedő időtartamra nettó: 16.227.000,-Ft/év + Áfa összegben, azaz **bruttó 20.608.290 Ft/év.**

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Kiss Attila polgármester
Nyakas Tibor osztályvezető

biztosításáért

Dr. Mező Barna osztályvezető

a szerződés aláírására

a szerződés aláírásáért

a pénzügyi fedezet

a szerződésben foglalt feladatok ellenőrzéséért

2. Felkéri a Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy vizsgálja felül a téli és nyári időszakokra vonatkozóan a közvilágítás rendszerét, továbbá a téli időszak miatt a napelemmel ellátott lámpafejek vizsgálatát, hogy működőképese-e, megfelelő hosszú ideig azaz a sötétedés ideje alatt végig világítanak-e, szükség esetén akkumulátor cseréket, egyebeket hajtsák végre.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: Komáromi Imre ügyvezető

149/2021. (XII.16.) Önk. számú

HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A Hajdúböszörmény, 4546/1 hrsz alatti (35-ös sz. főút melletti) ingatlan értékesítése**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1)-(2) bekezdésére, 14.§ (2); (5) bekezdésére, *a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) kormányrendelet 1.§-ra*, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 5.§ (2) bekezdése, 10. § (2) bekezdése, 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja és 17.§ (3) bekezdés alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata **nyílt árverés útján kívánja értékesíteni** a Hajdúböszörmény 4546/1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 4054 m² nagyságú ingatlant az alábbi feltételekkel:

Az ingatlan kikiáltási ára 20.700.000,- Ft + áfa

A kikiáltási árat az árverés során 100.000 Ft-tal szükséges emelni mindaddig, amíg egyetlen ajánlattevő marad versenyben. Vevőnek a nettó vételár 3%-a + Áfa bonyolítási díjat, illetve az ingatlanon található fatömeg értékét, 493.560,- Ft + Áfa összeget is meg kell fizetnie.

Aki az árverésen részt kíván venni, annak a nettó kikiáltási ár 10%-át ajánlati biztosítékként az árverés időpontjáig meg kell fizetnie Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 11738060-15372514 számú számlájára. A befizetés tényét az ellenőrző csekkszelvény, vagy teljesített átutalási megbízás bemutatásával kell igazolni. Az ajánlattevő, aki az árverés során a legnagyobb összegű ajánlatot teszi, az ingatlan megvásárlására jogosulttá válik, és az általa befizetett ajánlati biztosítékot a vételárba be kell számítani. A licitáláson alulmaradt ajánlattevők részére a befizetett ajánlati biztosítékot az Önkormányzat 15 napon belül visszafizeti. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő a licitálás lezárását követően, a szerződéskötés előtt vagy után eláll az adásvételtől, úgy az ajánlati biztosíték részére nem jár vissza.

A nyertes ajánlattevőnek az árverést követő 30 napon belül szerződést kell kötnie és ezzel egyidejűleg meg kell fizetnie a teljes vételárat, részletfizetési lehetőség nincs. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő hitelfelvétel segítségével kívánja megfizetni a vételárat, úgy a teljesítésre nyitva álló határidő - tekintettel a banki ügymenet időigényességére - 60 napra hosszabbodik meg.

Az ingatlan tulajdonjogának bejegyzésére a teljes vételár, bonyolítási díj és az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését követően kerül sor.

Az ingatlan értékesítése esetén a vevő köteles az ingatlant 4 éven belül beépíteni, melynek biztosítására az önkormányzat elidegenítési tilalmat köt ki.

A nyílt licit időpontja: ...

A nyílt licit helye: ...

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) és (5) bekezdése alapján az értékesítésre kerülő önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg. Az állam nevében eljáró szerv az adásvételi szerződés kézbesítéstől számított 35 napon belül nyilatkozik arról, hogy kíván-e élni az elővásárlási joggal.

Az ingatlannal kapcsolatban további tájékoztatás kérhető az 52/563-238-as telefonszámon, illetve a Polgármesteri Hivatal I. emelet 38-as irodájában.

A Képviselő-testület felkéri a Pályázat- és Vagyonkezelési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ingatlan értékesítésére vonatkozó eljárás előkészítésére. Eredményes árverés esetén a Polgármester jogosult az adásvételi szerződés aláírására.

<u>Határidő:</u>	2022. január 31.	<i>a licit lefolytatására</i>
	2022. február 15.	<i>az adásvételi szerződés megkötésére</i>
<u>Felelős:</u>	Harangi Sándor osztályvezető	<i>a licit lefolytatásáért</i>
	Kiss Attila polgármester	<i>az adásvételi szerződés aláírásáért</i>

150/2021. (XII.16.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Lezáró döntés meghozatala a Kajánsziki tó hasznosítására kiírt pályázatban**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1)-(2) bekezdésére, 14.§ (2); (5) bekezdésére, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10); (11) bekezdésére valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet rendelkezései alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a **Hajdúböszörmény, 0992/6 hrsz.** alatt felvett víztároló megjelölésű 18 ha 9973 m² területű, **Kajánsziki Tó ingatlanra** vonatkozóan a **Bocskai Horgász Egyesülettel** (székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Petőfi Sándor u. 38. szám, statisztikai számjel: adószám: Képviseli: Szabó Csaba elnök), mint a Kajánsziki tó hasznosítására kiírt pályázat nyertes ajánlattevőjével, **15 évre szóló határozott idejű használatba adási szerződést köt 2022. január 1. napjától 2037. december 31. napjáig.** A használati díj **havi 100.000,- Ft**, amely összeg mentes az Áfa alól.

Nyertes ajánlattevő a pályázati felhívásban kiírt feltételek mellett az önkormányzat dolgozói részére éves sportbérletet biztosít, valamint Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 1 fő kapcsolattartóval képviselteti magát az Egyesület elnökségében. A Képviselő-testület felkéri a Pályázat- és Vagyonkezelési Osztályt, hogy a Kajánsziki tó hasznosítására kiírt pályázati feltételekkel összhangban készítse elő az

ingatlan hasznosítására vonatkozó szerződést, amelynek aláírására Hajdúböszörmény Város Polgármestere jogosult.

Továbbá a Képviselő-testület felkéri a Pályázat- és Vagyonkezelési Osztályt a nyertes ajánlattevő kiértesítésére.

Határidő: 2021. december 31. *a szerződés megkötésére*

Felelős: **Harangi Sándor** osztályvezető *a szerződés előkészítéséért*
Kiss Attila polgármester *a szerződés aláírásáért*

151/2021. (XII.16.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva, a 358/2001 (IX.27.) Z. Önk. számú határozata alapján

1.

Megtárgyalta a „**Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről**” című előterjesztést és azt elfogadja.

Határidő: 2021. december 16.

Felelős: **Harangi Sándor** osztályvezető

2.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata képviselő-testülete megerősíti a 199/2021. (XII.09.) számú polgármesteri határozatot, miszerint:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a TOP-1.1.1-15-HB1-2016-00011 számú „*A Hajdúböszörményi Nyugati Ipari Park fejlesztése*” című pályázatával kapcsolatban, a Közreműködő Szervezet által kért önerő igazolására az alábbi döntést hozza a megvalósításhoz szükséges önerő finanszírozása céljából:

- **Projekt címe:** A Hajdúböszörményi Nyugati Ipari Park fejlesztése, ezen belül a **belső feltáró út I-II. ütem, közvilágítás I. ütem** projektjelem
- **Projekt azonosítószáma:** TOP-1.1.1-15-HB1-2016-00011
- **Pályázati felhívás száma és megnevezése:** TOP-1.1.1-15 Ipari parkok, iparterületek fejlesztése
- **Projekt megvalósítás helyszínei:**
 - 3281, 3276/3, 3276/1, 0371/2 helyrajzi számok
- **A Projekt összes költsége:** 681.608.201 Ft
- **A Projekt elszámolható költsége:** 667.000.000 Ft
- **A projekt megvalósítására elnyert támogatás:** 667.000.000 Ft
- **A projekt megvalósításához biztosított önkormányzati önerő: 14.608.201 Ft**, melyet az önkormányzat a 2022. évi költségvetésébe elkülönítve betervez.

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: **Nyakas Tibor** osztályvezető *a szükséges forrás biztosításáért*
Harangi Sándor osztályvezető *az önerő igazolás megküldéséért*

3.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a 2022. évi költségvetése terhére bruttó 3.309 eFt keretösszeget biztosít az „Ősök parkja” – *Turisztikai célú pihenőhely kialakítása Hajdúböszörmény Messzelátó-halmon* című LEADER projekt kivitelezése kapcsán felmerült pótmunka igények finanszírozása érdekében.

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető a szükséges forrás biztosítására
Harangi Sándor osztályvezető a szerződésmódosításáért

4.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a 2022. évi költségvetése terhére bruttó 6.733 eFt összeget biztosít az Országos Bringapark keretében megvalósuló hajdúböszörményi BMX Freestyle pálya kivitelezése kapcsán felmerült költségnövekedés finanszírozása érdekében.

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető a szükséges forrás biztosítására
Harangi Sándor osztályvezető a szerződésmódosításáért

5.

A Képviselő-testület az egyes 5000 fő feletti lakosságszámú településeket érintő beruházások támogatásáról szóló 1869/2021. (XII. 3.) Korm. határozat alapján Hajdúböszörmény Város Önkormányzata „*Útfejlesztés; Művelődési Ház felújítása; iskola épületének felújítása*” célra bruttó 490.559.109 forint összegű vissza nem térítendő támogatás felhasználásához a beszerzési eljárásokra, műszaki ellenőrzésre a 2021. évi költségvetésben 3,8 MFt keretösszeget biztosít a 2021. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2021. december 16.

Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető a költségvetési rendeletbe való beépítésre

152/2021. (XII. 16.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 20. pontja alapján „**Hajdúböszörmény Város tulajdonában lévő ingatlanok és berendezések felújításáról**” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület a Hajdúböszörmény Hajdúkerület utca 12. szám alatti Központi Konyhában található főzőüst és gázszámoly cseréjére 2,8 millió Ft keretet, míg az épület festésére 2,1 millió Ft keretet biztosít, mely összeget a 2022. évi önkormányzati költségvetés tervezésénél figyelembe kell venni és külön soron megjeleníteni.

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető

2. A Képviselő-testület a Hajdúböszörmény Hajdúkerület utca 12. szám alatti Központi Konyha fűtési rendszerének korszerűsítésére 25,4 millió Ft keretet biztosít, mely

összeget a 2022. évi önkormányzati költségvetés tervezésénél figyelembe kell venni és külön soron megjeleníteni.

Határidő: 2022. február 15.
Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető

3. A Képviselő-testület a Bethlen Gábor és az Eötvös József Általános iskolák konyháiban található főzőüstök javítására 250 ezer Ft keretet biztosít, mely összeget a 2022. évi önkormányzati költségvetés tervezésénél figyelembe kell venni és külön soron megjeleníteni.

Határidő: 2022. február 15.
Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető

4. A Képviselő-testület a Hajdúböszörmény Karap Ferenc u 7. szám alatti kazánházban lévő önkormányzati tulajdonban lévő, a távfűtés üzemeltetéséhez, működtetéséhez szükséges javítási, karbantartási, felújítási feladatok ellátására 5,6 millió Ft keretet biztosít, mely összeget a 2022. évi önkormányzati költségvetés tervezésénél figyelembe kell venni és külön soron megjeleníteni.

Határidő: 2022. február 15.
Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető

5. A Képviselő-testület a hajdúböszörményi távfűtési rendszer működtetésével a Városgazdálkodási Nonprofit Kft-t bízta meg addig az időig, amíg a cég rendelkezik a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnál szolgáltatói engedéllyel és a cég külön kiegészítést kap az államtól a szolgáltatás működési veszteségének finanszírozására és egyben a 91/2021. (X.28.) önk. számú határozatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2022. december 1.
Felelős: Kiss Attila polgármester
Komáromi Imre elnök-vezérigazgató

6. A Képviselő-testület felkéri a Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetőjét, hogy a távfűtési rendszer hosszútávú működtetése érdekében keresse azon megoldásokat, melyek lehetővé teszik az optimális működést, akár a társasházak szétválasztásával is, valamint a pályázati lehetőségeket, a technikai és egyéb eszközök felújítása, kicserélése, fejlesztése érdekében.

Határidő: 2022. február 28.
Felelős: Komáromi Imre ügyvezető
Dr. Mező Barna osztályvezető

153/2021. (XII.16.) Önk. számúHATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Új bérleti szerződés kötése a ZNET Telekom Zrt.-vel-vel a Hajdúböszörmény Nagy István u. 38. szám alatti (6496/1 helyrajzi számú) víztornyon lévő távközlési berendezésekre vonatkozóan” című előterjesztést, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bek. 2. pontja alapján az alábbiakról dönt:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a ZNET Telekom Zrt.-vel a Hajdúböszörmény Nagy István u. 38. szám alatti (6496/1 helyrajzi számú) víztornyon lévő távközlési berendezésekre vonatkozóan 2022. január 01. napjától 2022. december 31. napjáig tartó, határozott idejű bérleti szerződés megkötéséhez 1.000.000 Ft+áfa összegben.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a 132/2019. (V.29.) önk. számú határozat 9. pontja alapján az ingatlanból megosztás útján létrejött a 6496/3 hrsz-ú ingatlan. Az ingatlan jelenlegi ingatlan-nyilvántartási adatai:
helyrajzi száma: 6496/3.
művelési ága: kivett vízmű
Címe: jelenleg „címkézés alatt”
3. A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetőjét, hogy a bérleti szerződést az 1-2. pontban meghatározott feltételekkel és adatokkal készítse elő aláírásra.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Kiss Attila polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Kiss Attila *polgármester*
Dr. Mező Barna *osztályvezető*
Nyakas Tibor *osztályvezető*

154/2021. (XII.16.) Önk. számúHATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Polgármesteri tájékoztató”-t és „Magyarország helyi Önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48. § (1) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja azt.

Határidő: 2021. december 16.
Felelős: Kiss Attila polgármester

Hajdúböszörmény, 2021. december 27.

Kivonat hitelül:



Szabóné Zavaczkó Csilla
Szabóné Zavaczkó Csilla
ügykezelő

