

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. október hó 28-án 10.12 órakor a Városháza Báthory-termében megtartott  
nyilvános üléséről.

177/2020. (X.28.) Önk. számú

### H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. október 28-ai rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**N A P I R E N D:** Polgármesteri jelentés a nyílt ülésen hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
(178/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)

1. Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep Alapító okiratának módosítása  
(179/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)
2. Napsugár Óvoda óvodavezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása  
(180/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)
3. Városi Bölcsőde intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása  
(181/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)
4. Fazekas Gábor Idősek Otthona intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása  
(182/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)
5. Szociális Szolgáltatási Központ intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása  
(183/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)
6. Hajdúböszörmény város szerkezeti és szabályozási terve módosításainak előkészítése egy – a Városkert utcai ingatlantömbön belüli – területi egységre vonatkozóan  
(184/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)
7. Magyarországi Segítő Szeretetszolgálat Egyesület kérelme szociális szolgáltatások végzése iránt  
(185/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)
8. 2020. évi költségvetési rendelet módosítása  
(28/2020. (X.28.) Önkormányzati rendelet)  
(186/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)
9. Az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) Önk. rendelet módosítása

*(29/2020. (X.28.) Önkormányzati rendelet)*

10. A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 43/2013. (XII.20.) Önk. rendelet módosítása  
*(30/2020. (X.28.) Önkormányzati rendelet)*
11. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának a gépjármű-várakozóhelyek biztosításáról szóló 47/2004. (X.29.) Önk. rendelet módosítása  
*(31/2020. (X.28.) Önkormányzati rendelet)*  
*(187/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)*
12. Hajdúböszörmény város szabályozási tervének módosítása, egyszerűsített eljárás lezárása, valamint Hajdúböszörmény helyi építési szabályzatáról szóló 16/2008. (III.18.) Önk. rendelet módosítása  
*(32/2020. (X.28.) Önkormányzati rendelet)*
13. A Polgármesteri Hivatal alapító okiratának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása  
*(188/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)*  
*(189/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)*
14. A Városüzemeltetési Intézmény alapító okiratának módosítása  
*(190/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)*
15. Tájékoztató Hajdúböszörmény Város Önkormányzata által alapított közalapítványok 2019. évi beszámolóiról  
*(191/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)*
16. 2020. évi rendezvényterv módosítása  
*(192/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)*
17. Általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezése  
*(193/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)*
18. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata és az Északi ASzC Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium között létrejött vagyonkezelési szerződés módosítása  
*(194/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)*
19. Az önkormányzati tulajdonú, Hajdúböszörmény 1652 hrsz-ú és 2237 hrsz-ú közterület ingatlanokból ingatlanrész megvásárlása iránti kérelem  
*(195/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)*
20. Az önkormányzati tulajdonú, Hajdúböszörmény 15004/42 hrsz-ú ingatlanból ingatlanrész megvásárlása iránti kérelem  
*(196/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)*
21. A Hajdúböszörmény-Nagypród 9704 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlása iránti kérelem  
*(197/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)*

22. A Kálvineum épületének állagmegóvása, részleges hasznosítása, bérbeadása  
(198/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)
23. Új hosszú távú bérleti szerződés kötése a Magyar Telekom Nyrt-vel a Hajdúböszörmény Nagy István u. 38. szám alatti (6496/1 helyrajzi számú) víztornyon lévő távközlési berendezésekre vonatkozóan  
(199/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)
24. Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről  
(200/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)
25. Hajdúböszörmény Város településképeinek védelméről szóló 35/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításához kapcsolódó, a Hajdúböszörmény, Kossuth u. 9. szám alatti (Hrsz.: 3761) ingatlan beépítésére vonatkozó döntés  
(204/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)

Polgármesteri tájékoztató  
(201/2020. (X.28.) Önk. számú határozat)  
Alpolgármesteri tájékoztató  
Felvilágosítás kérésekre adott válaszok  
Felvilágosítás kérések

Határidő: 2020. október 28.  
Felelős: Kiss Attila polgármester



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. október hó 28-án 10.12 órakor a Városháza Báthory-termében megtartott nyilvános  
üléséről.

**Jelen vannak:** Kiss Attila polgármester, Sörös István alpolgármester, Bertalan János, Bodnár Margit, Czeglédi János, Kathiné Juhász Ildikó, Kovács Attila, Leleszné Sveda Klára, Molnár Imre, Dr. Nagy Imre, Nagy József, Nagy Zoltán, Takács Lászlóné képviselők.

**Az ülésről távol maradt:** Fórizs László alpolgármester, Dombi Imre képviselő.

**Az ülés kezdetekor jelenlévő képviselők:** Kiss Attila polgármester, Sörös István alpolgármester, Bertalan János, Bodnár Margit, Czeglédi János, Kathiné Juhász Ildikó, Kovács Attila, Leleszné Sveda Klára, Molnár Imre, Dr. Nagy Imre, Nagy József, Nagy Zoltán, Takács Lászlóné képviselők.

**A napirendi pontok tárgyalásán részt vesz:** Koláné Dr. Markó Judit jegyző, Dr. Szathmári Anita aljegyző, Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető, Harangi Sándor osztályvezető, Dr. Mező Barna osztályvezető, Nyakas Tibor osztályvezető, Tóth Sándor települési főépítész, Dr. Pankotai Tünde jogi ügyintéző, Dr. Erdős András a Hajdúböszörményi ESZ-V Nonprofit Kft. ügyvezetője, Dr. Szarvas-Szabó Katalin a Szabadhajdú Közművelődési Média és Rendezvényszervező Nonprofit Kft. ügyvezetője, Bodó Erzsébet a Városi Bölcsőde vezetője, Varga Lászlóné a Napsugár Óvoda mb. vezetője, Kárándi Erzsébet a Fazekas Gábor Idősek Otthonának vezetője, Töviskes Mária Magdolna a Szociális Szolgáltatási Központ vezetője, Gyulai Sándor a Hajdúböszörményi Bocskai István Gimnázium igazgatója, Gyulai Edit a Bocskai István Gimnázium pedagógusa, Szabó Gábor a Magyarországi Segítő Szeretetszolgálat Egyesület elnöke, ifj. Komáromi Imre a Városüzemeltetési Intézmény képviselőjében, Fülöp Mihály a Karácsony Sándor Pedagógiai Egyesület elnöke, Lengyel Istvánné és Balogh Lászlóné a Karácsony Sándor Pedagógiai Egyesület részéről, Petrus István a Petrus Kft. ügyvezetője, Fülep Zsolt ingatlan tulajdonos, Péter Zoltán okleveles építészmérnök.

**Kiss Attila polgármester:** Szeretettel köszöntök mindenkit Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén 2020. október 28-án. Mielőtt a napirendek tárgyalására térnénk, szeretettel köszöntöm Fülöp Mihály urat a Karácsony Sándor Pedagógiai Egyesület részéről, aki jelezte, hogy a képviselő-testületi ülés előtt néhány gondolatot szeretne megosztani velünk, illetve köszöntöm a kollégáit Lengyel Istvánné igazgató asszonyt, illetve Balogh Lászlónét. Elnök Úrnak adnám meg a szót, abból az alkalomból, hogy a Pedagógusok Arcképcsarnoka című nagyszerű kiadvány megjelent, amit szerintem a pedagógus társadalmon kívül is sokan ismerünk. Egy újabb kötetéhez érkezett és ezzel kapcsolatban szeretne szólni.

**Fülöp Mihály elnök:** Köszönöm, hogy lehetőséget adtak nekünk arra, hogy bemutatkozzunk. Jövetelünknek két célja van: egyrészt bemutatni a Képviselő-testületnek az egyébként folyamatosan támogatott egyesületünket, másrészt pedig köszönetünket kifejezni azért a támogató tevékenységért, amiben részesítik az egyesületet. A több mint 20 éve alakult egyesület legfontosabb célja az életükben kiváló munkát végzett, de már elhunyt pedagógusok életrajzának a megörökítése és ennek kötet formájában való kiadása. Ebben az évben a 19. kötet jelent meg,

már több, mint 2100 pedagógus életrajzával és ebben meg kell mondjuk, hogy Hajdúböszörmény jelentős részt vállal. Egyrészt azért, mert ebben a több mint 300 éves múlttal rendelkező gimnáziumban és más iskolákban is igen sok neves pedagógus tevékenykedett, akiknek az életrajzát példaképként, értéként megőrizni, megörökíteni az utókor számára nyilvánvalóan fontos. A másik, hogy vannak többen a városban olyan pedagógusok, akik grafománok, akik szeretnek írni. Ezért a kétfajta szándék kapcsolódott azzal, hogy szerencsésen már közel 100 pedagógusnak az életrajzát sikerült a város történetében megőrizni. Mi erre büszkék vagyunk, mert ez egyfajta értékmentés. A jelszavunk is az, hogy „az emlékezet értéket ment”. Egyfajta értékmentés, amit végzünk, éppen ezért arra is büszkék vagyunk, hogy a kötetsorozat a Megyei Értéktár része. Arra pedig különösen büszkék vagyunk, hogy a város vezetése, a Képviselő-testület olyan kedves, hogy évente rendszeresen anyagi összeggel is támogatja a kiadást. Ezúton szeretném megköszönni egyrészt a Képviselő-testületnek, másrészt Polgármester Úrnak, hogy olyan kedvesek, hogy évente támogatásban részesít bennünket. Az Egyesület minden évben két plakettet ad át erkölcsi elismerésként annak a személynek, szervezetnek, amelyik bennünket támogat. Ebben az évben az elnökségünk úgy döntött, hogy az egyik plakettet Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának, Polgármester Úrnak adományozzuk. Még egyszer nagy tisztelettel köszönöm meg Polgármester Úrnak és a Képviselő-testületnek is a segítő támogatást. Jó munkát, és jó egészséget kívánok a városvezetéshez!

*Fülöp Mihály a Karácsony Sándor Pedagógiai Egyesület elnöke átadja az emléklapoktettet Kiss Attila polgármesternek.*

Kiss Attila polgármester: Köszönjük szépen Elnök Úr! További szép napot kívánunk! Ezután a szép esemény után megállapítom, hogy a Képviselő-testület 13 fővel határozatképesek vagyunk. A meghívóban 25 napirendi pont szerepel. Az írott napirendet teszem fel szavazásra. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 13 jelenlévő képviselőjéből 13 képviselő vett részt a szavazásban, 13 képviselő igennel szavazott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:*

**177/2020. (X.28.) Önk. számú**

## **HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. október 28-ai nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**N A P I R E N D:** Polgármesteri jelentés a nyílt ülésen hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep Alapító okiratának módosítása
2. Napsugár Óvoda óvodavezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása

3. Városi Bölcsőde intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása
4. Fazekas Gábor Idősek Otthona intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása
5. Szociális Szolgáltatási Központ intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása
6. Hajdúböszörmény város szerkezeti és szabályozási terve módosításainak előkészítése egy – a Városkert utcai ingatlantömbön belüli – területi egységre vonatkozóan
7. Magyarországi Segítő Szeretetszolgálat Egyesület kérelme szociális szolgáltatások végzése iránt
8. 2020. évi költségvetési rendelet módosítása
9. Az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) Önk. rendelet módosítása
10. A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 43/2013. (XII.20.) Önk. rendelet módosítása
11. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának a gépjármű-várakozóhelyek biztosításáról szóló 47/2004. (X.29.) Önk. rendelet módosítása
12. Hajdúböszörmény város szabályozási tervének módosítása, egyszerűsített eljárás lezárása, valamint Hajdúböszörmény helyi építési szabályzatáról szóló 16/2008. (III.18.) Önk. rendelet módosítása
13. A Polgármesteri Hivatal alapító okiratának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
14. A Városüzemeltetési Intézmény alapító okiratának módosítása
15. Tájékoztató Hajdúböszörmény Város Önkormányzata által alapított közalapítványok 2019. évi beszámolóiról
16. 2020. évi rendezvényterv módosítása
17. Általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezése
18. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata és a Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium között létrejött vagyonkezelési szerződés módosítása
19. Az önkormányzati tulajdonú, Hajdúböszörmény 1652 hrsz-ú és 2237 hrsz-ú közterület ingatlanokból ingatlanrész megvásárlása iránti kérelem

20. Az önkormányzati tulajdonú, Hajdúböszörmény 15004/42 hrsz-ú ingatlanból ingatlanrész megvásárlása iránti kérelem
21. A Hajdúböszörmény-Nagypród 9704 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlása iránti kérelem
22. A Kálvineum épületének állagmegóvása, részleges hasznosítása, bérbeadása
23. Új hosszú távú bérleti szerződés kötése a Magyar Telekom Nyrt-vel a Hajdúböszörmény Nagy István u. 38. szám alatti (6496/1 helyrajzi számú) víztornyon lévő távközlési berendezésekre vonatkozóan
24. Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről
25. Hajdúböszörmény Város településképeinek védelméről szóló 35/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításához kapcsolódó, a Hajdúböszörmény, Kossuth u. 9. szám alatti (Hrsz.: 3761) ingatlan beépítésére vonatkozó döntés

Polgármesteri tájékoztató  
Alpolgármesteri tájékoztató  
Felvilágosítás kérésekre adott válaszok  
Felvilágosítás kérések

Határidő: 2020. október 28.  
Felelős: Kiss Attila polgármester

### **Polgármesteri jelentés a nyílt ülésen hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja az írott határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel: a Bizottság az előterjesztés 4. oldalán található 139/2020. (VIII.26.) Önk. számú határozat kapcsán a szelektív hulladékgyűjtő szigetek megszüntetése témában megállapítja, hogy a jelentés ugyan nem foglalkozik a testületi ülésen meghatározott elvvel, mely szerint a város szélén szelektív hulladékgyűjtő helyet, fedett csarnokot kell kialakítani, így erről a képviselő-testületi ülésig készüljön előterjesztés.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság az írott határozati javaslat elfogadását javasolja.

Czeglédi János bizottsági elnök: A Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és az írott határozati javaslatot fogadta el.

Bodnár Margit bizottsági elnök: Az Oktatási és Művelődési Bizottság az írott határozati javaslat elfogadását javasolja.



Kovács Attila bizottsági elnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság az írott határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kiss Attila polgármester: Annyi kiegészítéssel erősíteném a Gazdasági Bizottság véleményét, hogy a következő testületi ülésre készüljön e tekintetben anyag. Van-e valakinek kérdése, vagy más véleménye a jelentésről? Ha nincs, akkor a Gazdasági Bizottság kiegészítésével teszem fel szavazásra az írott határozati javaslatot, hogy a következő testületi ülésre jöjjön vissza ez a hulladékszigetes kérdés. Így tenném fel szavazásra. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 13 jelenlévő képviselőjéből 13 képviselő vett részt a szavazásban, 13 képviselő igennel szavazott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:*

### **178/2020. (X.28.) Önk. számú**

## **HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **nyílt üléseken hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést**, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§, 48.§ (1)-(2) bekezdés, továbbá Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 24.§ (1) bekezdés d.) pont, 38.§ (1)-(2) bekezdése alapján a következők szerint fogadja el:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **40/2020. (V.28.) polgármesteri határozat:** *1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Polgármestere a 67/2020. (III.24.) Önk. sz. határozat 3. pontja - „A Hajdúböszörményi Vágóhid és Húsüzem (cím: 4220 Hajdúböszörmény Külső-Dorogi utca 01141/4 hrsz) működéséhez szükséges feltételekről és eszközökről - 3. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Hajdúkerületi - Hús Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (cégjegyzékszám: 09-09-031319, Adószám: 27295041-2-09, Székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Külső-Dorogi utca 01141/4 hrsz.) 10 000 000 Ft tagi kölcsönt biztosít a 2020. évi biztonságos működés megteremtésére, melyet a cég az önkormányzatnak 2020.12.31-ig visszafizet.” - végrehajtási határidejét 2020. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja.” végrehajtási határidejét **végrehajtási határidejét 2020. november 30-ig meghosszabbítja.***

**Határidő:** 2020. november 30.

**Felelős:** Nyakas Tibor osztályvezető

2. A Képviselő-testület az előterjesztés 4. oldalán található 139/2020. (VIII.26.) Önk. számú határozat kapcsán *(Szelektív hulladékgyűjtő szigetek megszüntetése)* kéri, hogy a soron következő Képviselő-testület üléséig készüljön tájékoztatás azzal kapcsolatban, hogy a város szélén szelektív hulladékgyűjtő helyet kell fedett csarnokban kialakítani.

**Határidő:** 2020. november 17.

**Felelős:** Dr. Mező Barna osztályvezető

Kiss Attila polgármester: Javasolom, hogy mivel vannak vendégeink, ne tartsuk föl őket, vegyük előre az ő napirendi pontjaikat. Javasolom, hogy térjünk az intézményvezetői és a személyi kérdésekkel kapcsolatos előterjesztésekre és utána folytatjuk majd a sort az eredeti sorrendben.

### **1. napirendi pont:** Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep Alapító Okiratának módosítása

Kiss Attila polgármester: Köszöntöm a teremben Gyulai Edit tanárnőt és javasolom, hogy fáradjon ide az asztalhoz. Arról mindannyian szomorúan értesültünk, hogy pont szeptemberben, a Város Napján hunyt el Dr. Nyakas Miklós díszpolgárunk, aki nem utolsó sorban a Művésztelep Kuratóriumának elnöke is volt évtizedeken keresztül és így többek között a Művésztelep munkájának is a folytatását meg kellett szervezni. A Művésztelep Kuratóriuma Gyulai Edit tanárnőt javasolta. Én magam is, illetve Sörös István alpolgármester úrral mi a Kuratórium tagjai vagyunk, nagy örömmel javasoljuk Editet a Kuratórium elnökének, hiszen a munkája nem csupán az oktatás, köznevelés és azon belül is nem „csupán” a magyar és a történelem, komoly humán területre terjed ki, hanem ismerve Edit munkáját, képzőművészettel kapcsolatos tevékenysége is jelentős. Ha csak a Király család legutóbbi kiadványaival kapcsolatos munkáját vesszük figyelembe, akkor is, de nagyon szerteágazó a munkássága Tanárnőnek. Néhány gondolatban megadnám a szót, hogy beszéljen az elképzeléseiről, terveiről. Azt a kérdést most nem teszem fel, hogy vállalja-e vagy sem, mert természetesen előtte már megbeszéltük, hogy Edit vállalja ezt a munkát. Mi nagyon bízunk az ő hozzáállásában, meglátásában. Állandó résztvevője a művésztelepi eseményeknek, kiállításoknak és más képzőművészeti eseményeknek is. Azt gondolom, hogy rálátása, „böszörményiessége”, ahogy Csiha Laci bácsit idézzük föl és nagyjából minden, amit eddig Editről tapasztalhattunk, őt maximálisan alkalmassá teszi arra, hogy ő legyen - reméljük jó sok időre - a Kuratórium elnöke.

Gyulai Edit pedagógus: Megtiszteltetésnek érzem és köszönettel vettem a felkérést, ugyanakkor kihívásnak is tekintem ennek a munkának a folytatását, hisz egy nagyon nagy múltú és igazából szellemi értéket képviselő programsorozatról van szó, amely 57 éve a város része és a város mindig is a magáénak érezte. Ahogy megismertem az Alapítvány Kuratóriumát, alapító okiratát és a benne működő kollégákat, Kupás Csillával, illetve Rác Imrével a művészeti vezetővel is volt már közös programunk és projektünk. Azt gondolom, hogy hármasban jól fogunk tudni együttműködni a hosszabb távú programokban, ami mindannyiunk számára fontos, bár tudjuk a gazdasági és pénzügyi helyzetet. Hosszabb távon egy állandó kiállító terem megteremtése a cél és azoknak a programoknak, amely kíséri magának a Művésztelepnek a létét és munkáját, így például a különféle aukciók, amely az értékesítéseket jelenti, illetve a pályázati hátterekben azt gondolom, hogy fogok tudni együttműködni és szervezőkészségemet és lelkiismeretességemet odaszánom ennek a munkának.

Kiss Attila polgármester: Köszönöm szépen! Most pedig a két bizottság véleményét hallgassuk meg.

Bodnár Margit bizottsági elnök: Az Oktatási és Művelődési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Egyrészt a javasolt kisebb módosításokkal is egyetértünk, ami alapító okiratban szükséges, illetve a Bizottságunk javasolja Gyulai Editet a kuratóriumi elnöki feladatokkal történő megbízásra. Eddigi tevékenysége a hajdúböszörményi kulturális életben, úgy gondolom, hogy megfelelő garancia a nem könnyű és nem kis feladatnak az ellátására.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és döntést a Képviselő-testületre bízta, a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kiss Attila polgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Ameddig megfogalmazódik, addig én egy-két gondolatot hozzátennék. Örülök, hogy Edit az aukciókat is megemlítette, illetve az állandó kiállító Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep állandó kiállításának kialakítását, megépítését megemlítette. Ezt mi magunk is Sörös István alpolgármester úrral, mint a Kuratórium tagjai szorgalmazzuk és pontosan a napokban adtunk le egy megyei fejlesztési javaslatot, ahol a volt Zsinagóga épületének a befejezését az 1-3 helyen preferáltuk, mert arról már korábban döntés született, hogy egy kulturális létesítményt alakítunk ki, egy kiállító termet. Én azt gondolom, hogy a Hajdúsági Galéria az egyik legszebb környezetben az eredeti freskó visszaállításával és a szép épület rendbetételével, ott egy nagyon szép kiállító terem, hangversenyterem lehet. Majd meglátjuk, hogy pontosan mit enged meg az épület, illetve a dolog jellege. Én nagyon bízom benne, hogy a most induló következő uniós ciklus forrásaiból be tudjuk fejezni a Kassa utcai épületet és tényleg a Művésztelepnek végre a kb. 60. születésnapja környékén 2023 környékére egy állandó kiállító termet is fogunk majd biztosítani. Reméljük, hogy ebben mindannyiúnknak lesz majd munkája. Amennyiben nincs más vélemény, úgy Gyulai Editet javaslom a Kuratórium elnökévé történő megválasztásra. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 13 jelenlévő képviselőjéből 13 képviselő vett részt a szavazásban, 13 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*

**179/2020. (X.28.) Önk. számú**

## **H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény 53.§ (1) bekezdése alapján – figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseire - megtárgyalta a „**Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep Alapítvány alapító okiratának módosítása**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep Alapítvány Alapító Okiratának Módosító Okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az alábbiak szerint fogadja el:

## Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep Alapítvány

### Módosító Okirata

A Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által alapított Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep Alapítvány Alapító Okirata az alapító okirat egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett az alábbiak szerint módosul:

*Az Alapító Okirat III. 8. pontjának 1. pontja az alábbiak szerint módosul:*

”

1. Dr. Nyakas Miklós 4220 Hajdúböszörmény, Gombos András u. 22.”

*szövegrész helyébe*

1. Gyulai Edit 4220 Hajdúböszörmény, Szilassy János u. 8/1.”

*szövegrész kerül.*

”

A Kuratórium elnöke: Dr. Nyakas Miklós (szül hely és idő: Gyula, 1942.09.16. an: Varga Etelka) 4220 Hajdúböszörmény, Gombos András u. 22. szám alatti lakos.”

*szövegrész helyébe*

”

A Kuratórium elnöke: Gyulai Edit (szül hely és idő: Hajdúböszörmény, 1963.09.14. an: Somossi Ilona) 4220 Hajdúböszörmény, Szilassy János u. 8/1. szám alatti lakos”

*szövegrész kerül.*

*Az Alapító Okirat III. 8. pontjának 8. alpontja az alábbiak szerint módosul:*

„Fátyol Zoltán

4032 Debrecen, Móricz Zs. út 6. fsz. 7.”

*szövegrész helyébe*

„Fátyol Zoltán

4032 Debrecen, Móricz Zs. út 6. fsz. 2. ajtó”

*szövegrész kerül.*

*Az Alapító Okirat III. 8. pontja az alábbiak szerint módosul:*

„Az elnök irányítja a Kuratórium munkáját és végrehajtja a Kuratórium határozatait, összehívja a Kuratórium üléseit, az alapító által kijelölt és koordinálja az Alapítvány munkáját.”

*szövegrész helyébe*

„Az elnök irányítja a Kuratórium munkáját és végrehajtja a Kuratórium határozatait, összehívja a Kuratórium üléseit, az alapító által kijelölt titkárral együtt koordinálja az Alapítvány munkáját.”

*szövegrész kerül.*

*Az Alapító Okirat III. 8. pontja kiegészül az alábbi rendelkezéssel:*

„A Kuratórium elnökét akadályoztatása, tartós távolléte esetén - konkrét eseti ügyre adott meghatalmazással – a Kuratórium titkára helyettesíti.”

*Az Alapító Okirat III. 9. pontjának 9.3. alpontja az alábbiak szerint módosul:*

„A Kuratórium ülésére szóló meghívók kézbesítésére írásban; igazolható módon, tértivevényes postai küldemény útján kerül sor”

*szövegrész helyébe*

„A Kuratórium ülésére szóló meghívók kézbesítésére elektronikus úton (e-mailben) kerül sor”

*szövegrész kerül.*

*Hajdúböszörmény, 2020. október 28.*

*Hajdúböszörmény Város Önkormányzata  
Alapító*

*Képviselében: Kiss Attila  
polgármester*

# **A Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep Alapítvány**

**- módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt -**

## **ALAPÍTÓ OKIRATA**

**Az Alapító179/2020. (X.28.) Önk. számú határozata beépítésével.**

Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 74/A. §-a, és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény alapján a Hajdú-Bihar Megyei Bíróságon 1992. január 6-án 214. sorszám alatt nyilvántartásba vett Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep Alapítványt hozott létre a következők szerint:

### **Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep Alapítvány**

elnevezéssel – határozatlan időre – közhasznú alapítványt hoz létre.

#### **Az egységes szerkezetű alapító okirat elkészítésére**

az alapító okirat *III. 8; III.8.1.; III.8.8.; III.9.9.3.* pontjának változásai

adnak okot, melynek elfogadása Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 179/2020. (X.28.) Önk. számú határozatával megtörtént.

#### **I.**

#### **Általános rendelkezések**

1. **Az Alapítvány neve: Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep Alapítvány**

A Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:378. §-a alapján jogi személyiséggel rendelkező Alapítvány. Jogállása: közhasznú

2. **Az Alapítvány székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 4.**

3. **Az Alapítvány alapítója: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata**  
(székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.)

4. **Az Alapítvány célja:**

- a) Az alkotóművészet olyan jellegű támogatása, hogy a teljes alkotói szabadság szellemében a művészet hagyományain korszerű, új tartalmi és formai jegyek, eszközök, módszerek, megoldások alkalmazásával dolgozó képzőművészek (táblaképfestők, grafikusok stb.) számára műhelyt, közösségi alkalmat teremtsen.



- b) Elősegítse a hazai és külföldi művészek, kiemelten a határon túli magyar közösségek művészetének találkozását, együttműködését, továbbá az európai országok képzőművészeinek és művészeti kultúrájának megismerését, együttműködés kiszélesítését.

**E célok érdekében minden évben maximum 1 hónapon át biztosítja a meghívott művészek zavartalan alkotói tevékenységét.**

5. Az Alapítvány közhasznú szervezetként működik. közhasznú céljait az alábbi közfeladatokhoz kapcsolódó közhasznú tevékenységek útján valósítja meg:

- Közösségi kulturális hagyományok, értékek ápolásának, művelődésre szerveződő közösségek tevékenységének, a lakosság életmódja javítását szolgáló kulturális célok megvalósításának támogatása; a művészeti intézmények, a lakosság művészeti kezdeményezéseinek, önszerveződéseinek támogatása, a művészi alkotó munka feltételeinek javítása és a művészeti értékek létrehozásának, megőrzésének segítése.

E **közfeladat** teljesítését a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat-és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. tv. 121. § a)-b) pontjai írják elő.

Mindezek teljesítését szolgáló **közhasznú tevékenysége**: Művészeti hagyományok ápolása, művészeti értékek létrehozásának, megőrzésének segítése.

Hajdúböszörmény gazdag festői múlttal rendelkezik, már több mint száz éve is szerveződött a városban művésztelep. A Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep ezeket a hagyományokat kívánja folytatni, a mai kor elvárásainak megfelelően. A művésztelep kurzusain értékes alkotások születnek. A kortárs magyar festészet palettáját nagyban színesíti és gazdagítja a műhely működése.

Mindezen tevékenységekkel a művésztelep a fenti közfeladat teljesítését szolgálja, ezzel hozzájárulva a társadalom és az egyén közös szükségleteinek kielégítéséhez.

- Kulturális szolgáltatás, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

E **közfeladat** teljesítését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 7. pontja írja elő.

Mindezek teljesítését szolgáló **közhasznú tevékenysége**: Helyi közművelődési tevékenység támogatása.

A művésztelep programjai nyitottak, azokon bárki részt vehet. A telep kiállítások, előadás-sorozatok szervezésével folyamatosan támogatja a helyi közművelődési tevékenységet, segíti a helyi alkotók munkáját, ezzel szolgálva a fenti közfeladat teljesítését, hozzájárulva a társadalom és az egyén közös szükségleteinek kielégítéséhez.

Az Alapítvány nyílt, amelynek közhasznú szolgáltatásaiból bárki részesülhet.

*Az Alapítvány céljainak megvalósulása érdekében egyéb juttatásokat, mindenki számára hozzáférhető szolgáltatásként, illetve pályázati támogatásokat nyilvános, mindenki számára hozzáférhető pályázati rendszer keretei között is nyújthat az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: Civil törvény) 43. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek szerint. Az Alapítvány köteles pályázatot kiírni, ha az általa nyújtott cél szerinti juttatás az évi egymillió forintot meghaladja, kivéve, ha törvény vagy kormányrendelet az Alapítvány közfeladatára tekintettel más eljárási rendet állapít meg. Az Alapítvány az általa támogatásban részesített, ösztöndíjjal a támogatás célját, a felhasználás rendjét, az elszámolás tartalmát, határidejét és bizonylatait – az Alapítvány folyamatos ellenőrzési jogát kikötve – az ellenőrzés módját és a szerződésszegés következményeit tartalmazó szerződést köt.*

6. Csatlakozás az Alapítványhoz: Az Alapítvány nyílt. Határokon belül és kívül pénzbeli vagy más vagyonrendeléssel, felajánlásokkal bármely belföldi, illetőleg külföldi természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet csatlakozhat, aki, illetve amely az Alapítvány céljait, működési szabályait elfogadja, amennyiben magáévá teszi az Alapítvány céljait, s azok megvalósulását tevékenyen képes és hajlandó elősegíteni. A csatlakozók nem válnak a csatlakozás tényével alapítókká. A csatlakozási szándékot írásban kell bejelenteni, melynek elfogadásáról a Kuratórium dönt. Ennek során a Kuratórium a csatlakozni kívánó szervezetről, intézményről vagy személyről rendelkezésre álló adatokat és - célhoz kötött felajánlások esetén - a megjelölt célt mérlegeli. Visszautasíthatja a felajánlást, ha annak célja részben vagy egészben eltér az Alapítvány céljaitól.

Az elfogadott céltámogatást elkülönítetten kell kezelni, és a meghatározott célokra kell fordítani. A csatlakozók felajánlása összegének minimumát az Alapító nem határozza meg.

A Kuratórium köteles visszautasítani a felajánlást, ha

- a csatlakozni kívánó jogi vagy magánszemély tevékenysége az Alapítványi célokkal összeegyeztethetetlen;
- a felajánlás célja ellentétes az Alapítvány céljaival, érdekeivel;
- a felajánlás elfogadása az Alapítványt bármilyen módon kedvezőtlenül érintené.

7. Az Alapítvány szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt, és tőlük támogatást nem fogad el; közvetlen politikai tevékenységet nem folytat; országgyűlési képviselőjelöltet, önkormányzati választáson jelöltet nem állít és sem közvetlen, sem közvetett formában nem támogat.

## II.

### Az Alapítvány vagyona és annak felhasználása

1. *Az Alapítvány induló vagyona az alapításkor az Alapító által rendelkezésre bocsátott 450.000,- Ft összegű pénzvagyron és 600.000,-Ft becsült értékű zsűrizett és értékesíthető művészeti alkotások (festmények, grafikák).*
2. Az Alapítvány alapítói és kuratóriumi tagjai nem felelnek az Alapítvány tartozásaiért saját vagyonukkal.
3. Az alapítványi vagyon felhasználása:

Jelen okirat II. fejezet 1. pontjában megjelölt ingó vagyontárgyak értékesítéséből befolyt pénzösszeg, a készpénzvagon, valamint az Alapítványhoz csatlakozók készpénz adományyaiból, esetleg értékesített ingó vagyontárgyaiból származó bevételek pénzintézetnél (banknál) elhelyezett összegének-mint - tőke betéti összegnek - mindenkor kamathozadéka használható fel az Alapítványi cél támogatására, a művésztelep működtetésére.
4. Az Alapítvány az államháztartás alrendszereitől csak írásbeli szerződés alapján részesülhet támogatásban, kivételt képez a normatív támogatás.
5. Az alapítványi cél szerinti juttatások bárki által megismerhetők. Az Alapítvány az Alapítványnál felelős tisztséget vállaló személyt, ennek a hozzátartozóját cél szerinti juttatásban nem részesítheti.
6. A Kuratórium a Kuratórium elnökének előterjesztésével minden gazdasági év kezdete előtt költségvetési tervet készít, amelyben várható bevételeit és kiadásait jeleníti meg. A költségvetési tervben a bevételeknek és a kiadásoknak egyensúlyban kell lenniük. A költségvetési terv hiányt nem tartalmazhat.
7. Az Alapítvány az üzleti év utolsó napjával köteles beszámolót készíteni, s ezzel egyidejűleg közhasznúsági mellékletet is, ezeket köteles letétbe helyezni és közzétenni (*Civil törvény 46. § (1) bekezdése*). A beszámolóban köteles rögzíteni az alapítványi vagyon felhasználását illetve a célok megvalósításához végzett tevékenységet. A beszámolót a Kuratórium tagjainak meg kell küldeni és azt a tárgyévet követő május 1-ig a Kuratóriumnak meg kell tárgyalni és elfogadásról határoznia kell.

8. *Az Alapítvány a gazdasági év végén mérleget készít. A gazdálkodás értékelésekor külön kell választani a vállalkozási és az alapítványi célú tevékenység közvetlen költségeit és bevételeit, valamint az Alapítvány működési költségeit.*
9. A közhasznúsági mellékletnek tartalmaznia kell:
- a számviteli beszámolót,
  - a költségvetési támogatás felhasználását,
  - a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást,
  - a közhasznú cél szerinti juttatások kimutatását,
  - a központi költségvetési szervtől, az állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a helyi nemzeti önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét,
  - az Alapítvány vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetőleg összegét,
  - a közhasznú tevékenységről szóló rövid, tartalmi beszámolót.
10. Ha az Alapítvány költségvetési terve, gazdálkodása a rendeltetésszerű működést veszélyeztetné, az Alapító részletes gazdálkodási terv bemutatását kérheti, abba megbízottja útján betekinhet.
11. Az Alapítvány működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba a Kuratórium minden tagja korlátozás nélkül betekinhet.  
*A kérelmező a Kuratórium elnökének címzett írásbeli kérelme alapján, a Kuratórium elnöke*  
*15 munkanapon belül – előzetesen egyeztetett időpontban - biztosítja a Közalapítvány működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintést a Kuratórium székhelyén (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér) lévő 22. számú irodában, erre bárki jogosult a személyiségi jogok védelme és az adatvédelem szabályainak betartásával.*  
*Az Alapítvány beszámolójába, közhasznúsági mellékletébe bárki betekinhet és azokról saját költségére másolatot készíthet. (Civil törvény 46. § (2) bekezdés)*
12. A Kuratórium minden évben június 30-áig köteles az Alapítónak írásban beszámolni az Alapítvány előző évi működéséről, vagyoni helyzetéről és gazdálkodásának legfontosabb adatairól.
13. Az Alapítvány működési költsége nem haladhatja meg az éves tervezett költségvetés kiadásainak a tíz százalékos mértékét, nem tekintve a szakmai tevékenységgel összefüggő költségeket. Ez az összeg tartalmazza a Kuratórium tagjainak számlával igazolt és indokolt költségeinek megtérítését. A költségtérítésre évente legfeljebb a működési költség huszonöt százaléka használható fel.

14. Az Alapítvány feletti adóellenőrzést az állami adóhatóság, a költségvetési támogatás felhasználásának ellenőrzését az Állami Számvevőszék, az állami vagy önkormányzati költségvetésből, illetve a nemzetközi forrásokból juttatott támogatások felhasználásának ellenőrzését a külön jogszabály szerinti belső ellenőrzési szervezet, a törvényességi ellenőrzést pedig – a közhasznú működés tekintetében – a reá irányadó szabályok szerint az ügyészség látja el. *(Civil törvény 47. §)*
15. Az Alapítvány forrásai:
- az Alapító vagyoni hozzájárulása,
  - az Alapító költségvetésből nyújtott támogatásának tárgyévre szóló része,
  - közösségek, magán- és jogi személyek pénzbeli, dologi és tevékenységben megtestesülő hozzájárulásai,
  - az alapítványi vagyon kamatai,
  - a közhasznú tevékenység folytatásából származó, ahhoz közvetlenül kapcsolódó bevétel,
  - az egyéb cél szerinti tevékenység folytatásából származó, ahhoz közvetlenül kapcsolódó bevétel,
  - az Alapítvány eszközeinek befektetéseiből származó bevétel,
  - a vállalkozási tevékenységből származó bevétel,
  - egyéb források.
16. Az Alapítvány váltót, ill. más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki, vállalkozásának fejlesztéséhez közhasznú tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel, az államháztartás alrendszerétől kapott támogatást hitel fedezetül, ill. hitel törlesztésére nem használhatja fel. *(Civil törvény 44. §)*
17. Az Alapítvány vállalkozási tevékenysége:
- 1) Az Alapítvány a felhasználható vagyona gyarapítása érdekében vállalkozási tevékenységet is folytathat.
  - 2) Az Alapítvány csak az alapítványi célok körébe eső, annak elérése érdekében létrehozandó vállalkozást alapíthat vagy ilyen jellegű vállalkozásban vehet részt.
  - 3) Az Alapítvány csak közhasznú, vagy az Alapító Okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenysége megvalósítását nem veszélyeztetve folytathat gazdasági-vállalkozási tevékenységet. *(Civil törvény 34. § (1) bekezdés b) pontja)*
  - 4) Az alapítványi vállalkozásnak korlátlan felelősséggel rendelkező tagja nem lehet.
  - 5) Az Alapítvány csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben legalább többségi irányítást biztosító befolyással rendelkezik, és amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulása mértékét.
  - 6) Az Alapítvány által létrehozott gazdálkodó szervezet további gazdálkodó szervezetet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhet.
  - 7) Vállalkozási tevékenysége során a vagyont és a mindenkori költségvetési támogatást nem használhatja fel.

- 8) Gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt kizárólag az Alapító Okirat I.5. pontjában meghatározott közhasznú tevékenységre fordítja. *(Civil törvény 34. § (1) bekezdés c) pontja, 42. § (1) bekezdése)*
18. Az Alapítvány cél szerinti – ezen belül közhasznú tevékenységéből, illetve a gazdasági – vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és költségeit, ráfordításait (kiadásait) elkülönítetten kell nyilvántartani. *(Civil törvény 27. § (1) bekezdés)*
19. Az Alapítvány (mivel közhasznú szervezet) kizárólag kettős könyvvitelt vezethet. *(Civil törvény 27. § (2) bekezdés)*
20. Az alapítványi vagyon kamatai kezelésének és felhasználásának szabályait az Alapítvány vagyonkezelési szabályzatában kell meghatározni.
21. A Kuratórium köteles az Alapítvány pénzeszközeinek felhasználásánál úgy eljárni, hogy az adományozó az adományozott összeg felhasználása során az adományával összefüggésben semmilyen vagyoni előnyt ne szerezhessen, semmilyen vagyoni juttatásban ne részesüljön.
22. A Kuratórium köteles az adományozókról pontos névjegyzéket vezetni, illetve mindazokat a természetes vagy jogi személyeket, ill. jogi személyiség nélküli társaságokat, szervezeteket nyilvántartásában feltüntetni, akik az Alapítvány működése során bármilyen vagyoni előnyben részesülnek, ill. az Alapítvánnyal bármilyen visszerhes vagy nem visszerhes szerződést kötnek.

### III.

#### Az Alapítvány szervezete, működése

Az Alapítvány működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek megvalósítását szolgáló pénzügyi eszközöket az alapítványi vagyonból kell biztosítani.

KURATÓRIUM *(a Ptk. 3:397. §-a, a Civil törvény 37. § (1)-(3) bekezdései, 38. § (1)-(2) bekezdései, 39. §-a alapján):*

1. Az Alapítványt, az ügyvezető szerve, a Kuratórium igazgatja. A Kuratórium az Alapítvány döntéshozó, ügyintéző, képviseleti szerve, amely egyben az alapítványi vagyon kezelője is.  
Az Alapítvány vezető tisztségviselői a Kuratórium tagjai, akik ellátják az Alapítvány törvényes képviseletét, képviseleti jogukat önállóan gyakorolják.  
A Kuratórium 9 (kilenc) természetes személyből áll, akik közül legalább kettőnek állandó belföldi lakóhellyel kell rendelkeznie.

Az Alapítvány kedvezményezettje és annak közeli hozzátartozója nem lehet a Kuratórium tagja.

Az Alapító és közeli hozzátartozói nem lehetnek többségben a Kuratóriumban.

2. Az Alapító dönt a Kuratórium tagjainak megbízásáról és visszahívásáról; a Kuratórium elnökének és titkárának a kuratóriumi tagok közül történő kijelöléséről és visszahívásáról; az Alapítvány Alapító Okirata módosításáról.

A kuratóriumi tagság határozatlan időre szól.

Amennyiben bármely tag a kuratóriumi tisztséget nem vállalja, vagy tagsága megszűnik, az alapító 30 napon belül más tago(ka)t köteles felkérni.

3. A Kuratóriumi tagsági viszony az alapító döntésével és a jelölt elfogadó nyilatkozatával jön létre. A Kuratórium tagjai olyan személyek, akik tevékenységükkel segítik a közösségi életet és köztiszteltben álló, elismert személyek.

#### 4. A vezető tisztségviselővel szembeni követelmények és kizáró okok

*(a Ptk.3:22. §-a értelmében):*

- Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.
- Ha a vezető tisztségviselő jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a vezető tisztségviselői feladatokat nevében ellátja. A vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell.
- A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait a jogi személy érdekének megfelelően, személyesen köteles ellátni.
- Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.
- Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.
- Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

*(a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 61. § (2) bekezdésének h) és i) pontjai értelmében):*

- A közügyektől eltiltott nem viselhet tisztséget közalapítványban, és nem lehet közalapítványnak megjelölt vezető tisztségviselője.

*(Civil törvény 38. § (1)-(2) bekezdései értelmében):*

- A Kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója *(Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pontja)* a határozat alapján
  - a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
  - b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek az Alapítvány cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.

(Civil törvény 39. §-a értelmében):

- Közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet az Alapítvány vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –,
  - a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
  - b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
  - c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
  - d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.
- A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

5. A vezető tisztségviselői megbízatás (kuratóriumi tagság) megszűnése:

Megszűnik a vezető tisztségviselői megbízatás (kuratóriumi tagság)

(a Ptk.3:25. § (1) bekezdése értelmében):

- visszahívással;
- lemondással;
- a vezető tisztségviselő halálával;
- a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
- a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró, vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

A vezető tisztségviselő (Kuratórium tagja) megbízatásáról az Alapítóhoz címzett nyilatkozattal bármikor lemondhat.

A Kuratórium a megszüntetés kérdésében nem dönthet. A Kuratórium tagjának kijelölése, visszahívása az Alapító kizárólagos hatásköre.

6. A Kuratórium tagját megbízatásának lejártá előtt az alapítványi cél megvalósításának közvetlen veszélyeztetése esetén az alapítói jogok gyakorlója hívhatja vissza.  
(Ptk. 3:398. § (2) bekezdés).

7. A Kuratórium tagjai jogosultak a kuratóriumi tagság ellátásával kapcsolatos igazolt költségeik megtérítésére.

8. Az Alapítvány Kuratóriumának tagjai:

- |    |                        |   |
|----|------------------------|---|
| 1. | <b>Gyulai Edit</b>     | <b>4220 Hajdúböszörmény, Szilassy János u. 8/1.</b> |
| 2. | Szegediné Kupás Csilla | 4220 Hajdúböszörmény, Újvárosi u. 5. 2/15.          |
| 3. | Rácz Imre              | 4034 Debrecen, Mészáros u. 9.                       |
| 4. | Sörös István           | 4220 Hajdúböszörmény, <b>Polgári u. 56.</b>         |



- |    |                                 |   |
|----|---------------------------------|---|
| 5. | <b>Dr. Vitéz Ferenc</b>         | <b>4024 Debrecen, Füredi u. 67/b fsz. 2.</b>    |
| 6  | Fekete János                    | 4220 Hajdúböszörmény, II. Rákóczi Ferenc u. 64. |
| 7  | <b>Dr. Szepessy Béla István</b> | <b>4405 Nyíregyháza, Palánta u. 52.</b>         |
| 8. | Fátyol Zoltán                   | 4032 Debrecen, Móricz Zs. út 6. fsz. 2. ajtó    |
| 9. | Kiss Attila                     | 4220 Hajdúböszörmény, Bíró P. u. 46.            |

**A Kuratórium elnöke: Gyulai Edit (szül. hely és idő: Hajdúböszörmény, 1963.09.14. an: Somossi Ilona) 4220 Hajdúböszörmény, Szilassy János u. 8/1. szám alatti lakos.**

A Kuratórium titkára: Szegediné Kupás Csilla (szül. hely és idő: Debrecen, 1958.04.16. an: Belák Mária) 4220 Hajdúböszörmény, Újvárosi u. 5. 2/15 szám alatti lakos.

Az elnök irányítja a Kuratórium munkáját és végrehajtja a Kuratórium határozatait, összehívja a Kuratórium üléseit, **az alapító által kijelölt titkárral együtt koordinálja az Alapítvány munkáját.**

Az elnök csak kuratóriumi döntés alapján tehet olyan jognyilatkozatot, amely az Alapítvány vagyoni helyzetét befolyásolja. Az elnök az Alapítványt akként jegyzi, hogy az előírt, előnyomott, vagy előnyomtatott alapítványi név alá nevét önállóan aláírja. A képviseleti jog korlátozása harmadik személlyel szemben hatálytalan.

**A Kuratórium elnökét akadályoztatása, tartós távolléte esetén - konkrét eseti ügyre adott meghatalmazással – a Kuratórium titkára helyettesíti.**

A titkár irányítja az Alapítvány munkáját, koordinálja az Alapítvány kapcsolattartását más társadalmi szervezetekkel.

Az Alapító törekedett arra, hogy a Kuratórium összetétele az alapítványi cél megvalósíthatósága szempontjából funkcionális legyen.

9. A KURATÓRIUM MŰKÖDÉSE (a Ptk. 3:17. § (1)-(3) bekezdései, a 3:399. § (2) és (3) bekezdése, valamint a Civil törvény 37. § (1)-(3) bekezdései értelmében):
  - 9.1. A Kuratórium évente legalább egyszer ülésezik. A Kuratórium ügyrendjét maga határozza meg.
  - 9.2. A Kuratórium ülését az elnök, akadályoztatása esetén az elnök helyettesítésére jogosult tag –titkár – hívja össze. Az üléssel kapcsolatos adminisztratív feladatokat titkár látja el.

9.3. A Kuratórium ülését annak időpontja előtt 10 (tíz) nappal megküldött írásbeli meghívóval kell összehívni. A meghívónak tartalmaznia kell az Alapítvány nevét és székhelyét; az ülés idejének és helyszínének megjelölését; az ülés napirendjét.

A napirendet a meghívóban olyan részletességgel kell feltüntetni, hogy a szavazásra jogosultak a tárgyalni kívánt témakörben álláspontjukat kialakíthassák. *(Ptk. 3:17. § (1)-(3) bekezdése)*

A meghívóhoz mellékelni kell a döntéshez szükséges dokumentumokat, előterjesztéseket.

**A Kuratórium ülésére szóló meghívók kézbesítésére elektronikus úton (e-mailben) kerül sor.**

9.4. Bármely kuratóriumi tag kérheti kuratóriumi ülés összehívását a cél és az ok megjelölésével. Ilyen kérelem esetén a kuratórium elnöke köteles a kérelem beérkezésétől számított 8 (nyolc) napon belül intézkedni az ülés összehívásáról. Ha ennek a kötelezettségének a kuratórium elnöke nem tesz eleget, a kuratórium ülését a kérelmet előterjesztő tag is összehívhatja. *(Ptk. 3:399. § (3) bekezdés)*

9.5. Rendkívüli kuratóriumi ülést köteles az elnök összehívni akkor is, ha azt a bíróság elrendeli.

9.6. Olyan napirendet, amely a meghívóban nem szerepel, vagy amelyhez az előterjesztést a fentiekben meghatározottnál később kaptak meg, csak akkor tárgyalhat Kuratórium, ha az ülésen minden tag jelen van, a napirendi pontokkal egyetért és az ülés megtartása ellen nem tiltakozik.

9.7. Abban az esetben, ha a Kuratórium ülése határozatképtelenség miatt ülését megismétli, a megismételt ülésre szóló meghívót a fentebb részletezett szabályok szerint, kell eljuttatni.

9.8. A Kuratórium üléseit az Elnök, vagy az elnök által megbízott kuratóriumi tag vezeti. A Kuratórium ülései nyilvánosak.

9.9. A Kuratórium akkor határozatképes, ha azon a tagjainak több mint a fele jelen van. Határozatképtelenség esetén a Kuratórium ülését nyolc napon belül változatlan napirenddel írásban ismét össze kell hívni. Határozatképtelenség miatt megismételt ülés azonos napirend mellett a jelenlévő tagok számára tekintet nélkül is határozatképes.

9.10. Határozatképes kuratóriumi ülésen a Kuratórium hatáskörébe tartozó ügyekben a jelenlévő tagok nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel (50%+1 fő) döntenek. Szavazategyenlőség esetén a Kuratórium elnökének döntése a mérvadó, azonban a kisebbségben maradt szavazó tag kérheti ellenvéleményének jegyzőkönyvezését.

A Kuratórium összlétszámához viszonyított 2/3-os többség szükséges

- az Alapítvány Szervezeti és Működési Szabályzatának, egyéb szabályzatának az elfogadásához;
- az éves alapítványi beszámolónak az elfogadásához;
- a művésztelep művészeti tanácsa elnökének a kijelöléséhez;
- telepvezető személyének kijelöléséhez;
- a művésztelep működéshez szükséges pénzügyi fedezet megállapításához;
- a művészeti díjak odaítéléséhez (meghívott szakértők javaslata alapján) és
- **a vagyonának elidegenítéséhez, melyről az Alapítót évente a Kuratórium tájékoztatni köteles.**

- 9.11. A Kuratórium a megjelölt alapítványi cél szakmai kidolgozásához, ez alapján meghirdetett és beérkezett pályázatok elbírálásához külső szakembereket (szakértőket) kérhet fel, akik a Kuratórium ülésein tanácskozási joggal vesznek részt.
- 9.12. A Kuratórium üléseiről jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyv vezetőjének és két hitelesítőjének személyéről a kuratóriumi tagok egyszerű szótöbbséggel döntenek. A kuratóriumi tag kérheti valamely nyilatkozatának szó szerinti jegyzőkönyvezését. A kuratóriumi üléseken vezetett jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell az ülésen hozott kuratóriumi döntéseket, azok pontos tartalmi leírásával, az időpont és hatály megjelölésével, a jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell azt is, hogy nyílt szavazásnál a Kuratórium döntését mely tag támogatta, és ki ellenezte, az ellenvélemény rögzítésével. A Kuratórium üléséről készült jegyzőkönyvet a tagok az Alapítvány székhelyén megtekinthetik általános irat-betekintési jogukkal élve.
- 9.13. A Kuratórium döntéseit rögzíteni kell a Határozatok Könyvében. A Határozatok könyvét oly módon kell vezetni, hogy abból a Kuratórium döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (személye) megállapítható legyen. Mindazokat, akiket a Kuratórium döntése érint, a határozathozatalnál jelenlévőket kivéve, írásban kell értesíteni. Az Alapítvány közhasznú tevékenységével kapcsolatos kuratóriumi döntéseit, ill. azokat a jelentéseket – amelyeket a Civil törvény rendelkezései alapján nyilvánosságra kell hozni – valamint az Alapítvány meghirdetett pályázatát, éves beszámolója fontosabb adatait tevékenységének rövid ismertetését, az általa nyújtott szolgáltatások igénybevételének lehetőségét az alapítvány köteles a Szabadhajdú c. hetilap útján közzétenni.
- 9.14. A Kuratórium dönt
- az Alapítvány Szervezeti és Működési Szabályzatáról és egyéb szabályzatáról;
  - az Alapítvány feladatkörét érintő alapvető stratégiai kérdésben;
  - a pályázatok kiírása, elbírálása, a szerződéskötéssel, a teljesítmény-elfogadással kapcsolatos feltételek meghatározásáról;
  - az éves terv, költségvetés és a gazdálkodás fő irányainak meghatározásáról, elfogadásáról;
  - az éves beszámoló, ill. a közhasznúsági jelentés elfogadásáról,
  - az alapítói vagyon kezeléséről;
  - az Alapítvány által nyújtott támogatásokról és a támogatások felhasználásának ellenőrzéséről;
  - a vállalkozás indításáról;
  - az Alapítvány céljára rendelkezésre álló anyagi eszközök felhasználása feltételeinek, forrásainak és értékelési szempontjainak meghatározásáról;
  - az Alapítvány alkalmazottainak kiválasztásáról, munkaszerződésük tartalmának meghatározásáról;
  - az Alapítvány munkatervének, éves gazdálkodási tervének, valamint a mérlegének jóváhagyásáról és az elnök beszámolójának elfogadásáról;

- az Alapítványhoz való csatlakozásról és a csatlakozás feltételeinek meghatározásáról;
- és mindazon kérdésekben, amelyet jogszabály vagy az ügy természete az Alapítvány kezelő szerve hatáskörébe utal.
- 

#### IV.

##### Egyéb rendelkezések

1. Amennyiben az Alapítvány éves bevétele meghaladja az 50 millió Ft-ot, az Alapító a kezelő szervtől elkülönült felügyelő szervet hoz létre.
2. Az Alapítvány bírósági nyilvántartásba vételi, változás bejegyzési eljárásában a polgármester jogosult eljárni.
3. Az Alapítvány Alapító Okiratát a Magyar Közlönyben és a Szabadhajdú c. hetilapban közzé kell tenni.
4. Ha az Alapítvány a Polgári Törvénykönyvben meghatározott esetekben és módon szűnik meg, ebben az esetben az Alapítványnak az Alapító által rendelkezésre bocsátott vagyona az Alapítót illeti meg, azt és az ezt meghaladó vagyonrészt az Alapítvány céljaihoz hasonló célra kell fordítani, és erről a nyilvánosságot is megfelelően tájékoztatni kell.
5. A jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvnek az Alapítványról szóló rendelkezései, valamint a Civil törvény rendelkezései, továbbá az egyéb alapítványi tárgyú jogszabályok és a kapcsolódó polgári jogi rendelkezései az irányadóak.
6. Jelen okirat módosítását Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 179/2020. (X.28.) Önk. számú határozattal fogadta el.

Hajdúböszörmény, 2020. október 28.

**/:Hajdúböszörmény Város Önkormányzata:/**  
Alapító  
**Képviselőtében: Kiss Attila**  
polgármester

#### ZÁRADÉK:

Az Alapító igazolja, hogy az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

**/:Hajdúböszörmény Város Önkormányzata:/**  
Alapító  
**Képviselőtében: Kiss Attila**  
polgármester

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot, a változásbejegyzés iránti kérelmet is tartalmazó űrlapot nyújtsa be a Debreceni Törvényszékhez.

Határidő: 2020. december 29. *A Debreceni Törvényszékhez való benyújtásra*  
Felelős: Kiss Attila polgármester  
Dr. Szathmári Anita aljegyző, osztályvezető

**2. napirendi pont:** Napsugár Óvoda óvodavezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása

Kiss Attila polgármester: Megkérem Varga Lászlónét, hogy fáradjon ide az asztalhoz. Örülünk, hogy itt látunk közöttünk a teremben. A pályázattal kapcsolatban van-e kiegészítenivaló, vagy esetleg a kérdésekre válaszolsz majd?

Varga Lászlóné mb. intézményvezető, pályázó: A leírtakat igazán nem szeretném kiegészíteni, de minden kérdésre szívesen válaszolok.

Bodnár Margit bizottsági elnök: Az Oktatási és Művelődési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A benyújtott érvényes pályázaton túl szakmai meghallgatáson is részt vett a pályázó. Az a szakmai bizottság is maximális támogatásról biztosította és az Oktatási Bizottság is a tegnapi ülésén javasolja Varga Lászlónét megbízni a Napsugár Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátására.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság a Napsugár Óvoda óvodavezetői állására egy pályázat érkezett be, amely megfelelt a pályázati feltételeknek, személyében Varga Lászlónét javasolja a Bizottság a magasabb vezetői feladatok ellátására.

Kiss Attila polgármester: Volt egy szakmai bizottságunk, amely bizottságnak az volt a feladata, hogy értékelje a pályázatokat.

Sörös István alpolgármester: Ahogy elhangzott Bodnár Margit bizottsági elnök által is a szakmai bizottság meghallgatta a pályázót. Egy nagyon értékes pályázatot kaptunk. Látszik benne a sok éves tapasztalat, amelyet már Eszter a pályafutása során szerzett. Rövid, hosszú, középtávon is gondolkodik, mindenképpen a Bizottság méltányolja a pályázatot és egyhangúlag támogattuk. És akkor, ha már szót kaptam magánvéleményként elmondanám, hogy 4 pályázatból egyet hallgattam meg, a másik 3 pályázónak pedig bizottsági üléseken részt vettem a meghallgatásukon. Úgy gondolom, hogy nagyon tapasztalt vezetők pályáztak erre a 4 vezetői állásra. Meg voltunk elégedve eddig is a munkájukkal. Én bízom benne, hogy ha elnyerik a támogatásunkat, akkor ugyanilyen lendülettel, lelkesen fognak dolgozni a városért, illetve azért a közösségért, amelyet vezetni fognak. Előre is gratulálok és jó erőt, egészséget kívánok minden pályázónak. És Eszterhez még nagyon röviden annyit, hogy az utóbbi időben többször is együtt dolgoztunk az óvodai beruházás és a gyermekétkeztetés kapcsán és Eszterben egy olyan kollégát ismertem meg, aki mindig azt nézi, hogy hogyan lehet megoldani a problémát és nem azt hogyan

nem. Nagyon jól együtt tudunk dolgozni és látszott, hogy a közösség is elfogadja a véleményét és követi is a vezetőt. Úgy gondolom, hogy minden közösségnek legalább hasonló kaliberű vezetőt kívánok.

Kiss Attila polgármester: Még nincs vége a sornak, mert ilyenkor törvény szerint szakmai szervezetek, nevelői szervezeteknek stb. véleményt kell formálni. Minden olyan szervezet, akinek véleményformálási lehetősége van törvényileg a nevelőtestület, a szülői szervezet egyhangúlag Eszter pályázatát támogatja, illetve támogatja az ő megbízását. Egyrészt nem ismeretlen emberről van szó, hiszen 26 éve itt dolgozik az intézményben. Ez a város egyik legnagyobb múltú óvodája. Nagyon jól működő szerkezetű óvodáink vannak egyébként is Hajdúböszörményben és nekünk nagyon meg kell néznünk, hogy egy ilyen óvodának ki lesz a vezetője. Én biztos vagyok benne, hogy Eszter személyében, aki a Weszprémi Óvodát egyébként vezeti már jónéhány éve, nagyszerű vezető lesz. Kívánok hozzá jó egészséget, sok sikert és erős idegrendszert, hiszen egy vezetőnek nagyon erősnek kell lenni. Azt kívánom, hogy a jövőben is ilyen lelkiismeretes a siker felé vezető utat tudja választani. Kérdezem, hogy van-e kérdés, vagy vélemény? Amennyiben nincs, egy gondolat erejéig megadnám a szót Eszternek. Parancsolj!

Varga Lászlóné mb. intézményvezető, pályázó: Köszönöm szépen a bizalmat, amit már itt megkaptam. Megbízott vezetőként már végzem a dolgomat. Én remélem és bízok benne, hogy a nagyszerű kollektívám támogatásával mi ezt tovább tudjuk vinni és öregbíthetjük a Napsugár Óvoda hírnevét.

Kiss Attila polgármester: Tisztelt Testület! A bizottsági vélemények, szakmai vélemények után a határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Varga Lászlóné közalkalmazottat 2020. december 28. napjától 2025. július 31. napjáig terjedő határozott időre a Napsugár Óvoda magasabb vezető beosztásának ellátásával. Miután a szavazás megvolt Jegyző Asszonyt megkérem, hogy a bért akkor ismertesse, mert az mindenkinek a saját eddigi munkája és az évek után számolható ki. Ki az aki tehát támogatja, hogy Varga Lászlóné legyen a Napsugár Óvoda vezetője a következő 5 évben? Most szavazzunk!

*A Képviselő-testület 13 jelenlévő képviselőjéből 13 képviselő vett részt a szavazásban, 13 képviselő igennel szavazott, elfogadva ezzel a javaslatot.*

Kiss Attila polgármester: Gratulálok, és jó munkát kívánok! Most pedig Jegyző Asszonyt kérném meg a részletek ismertetésére.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: A jogszabály szerint a képviselő-testületi határozatban kell rendelkezni az illetményről, a tekintetben is, hogy részleteiben ismertetni kell, hogy az illetmény milyen sorokból tevődik össze. Varga Lászlóné részére az alábbi illetményt állapítja meg: garantált illetmény, mesterpedagógus 10 401.940.-, intézményvezetői pótlék 200.970.-, ágazati szakmai pótlék, pótlék és illetményeltérítés nélkül számított illetmény 10 %-a 40.194.- mindösszesen 643.100.- összegben állapítja meg az illetményt.

Kiss Attila polgármester: Köszönöm Jegyző Asszony! Ki az, aki támogatja ezzel a bérezéssel?

A Képviselő-testület 13 jelenlévő képviselőjéből 13 képviselő vett részt a szavazásban, 13 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:

**180/2020. (X.28.) Önk. számú**

**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megtárgyalta a „Napsugár Óvoda óvodavezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása” tárgyban készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza **Varga Lászlóné** közalkalmazottat 2020. december 28. napjától 2025. július 31. napjáig terjedő határozott időre a Napsugár Óvoda (4220 Hajdúböszörmény, Polgári u. 48-50.) óvodavezető – magasabb vezető - beosztásának ellátásával (óvodapedagógus munkakörben történő alkalmazással), és részére az alábbi illetményt állapítja meg:

<b>Garantált illetmény</b>	
mesterpedagógus 10	401.940.-
<b>Intézményvezetői pótlék</b>	
2020.12.28-2025.07.31 napjáig	200.970.-
<b>Ágazati szakmai pótlék</b>	
Pótlék és illetményeltérítés nélkül számított illetmény 10 %-a	40.194.-
<b>MINDÖSSZESEN kerekítve:</b>	<b>643.100.-</b>

Határidő: 2020. december 27.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*

**3. napirendi pont:** Városi Bölcsőde intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása

Kiss Attila polgármester: Megkérem Bodó Erzsébet intézményvezető asszonyt, hogy fáradjon ide az asztalhoz. Kiegészítenivalód van-e, vagy majd a kérdésekre válaszolnál?

Bodó Erzsébet intézményvezető, pályázó: A pályázatomban én is részletesen ismertettem az elmúlt 5 évnek a vezetői tevékenységét és jövőbeni céljaimat, terveimet és úgy gondolom, hogy ha bármi kérdés merül fel ezzel kapcsolatban, akkor nagyon szívesen válaszolok.

Czeglédi János bizottsági elnök: A Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és Erzsike részletesen be is számolt az elképzeléseiről. A szakmai programon kívül még gazdasági jellegű dolgokról is említést tett, ami plusz bevételt hozhat az intézménynek és ezáltal a városnak is, mivel önkormányzati fenntartású intézményről beszélünk, ezáltal a

költségvetését is tudja könnyíteni. Bízunk benne, hogy ez sikerülni fog és a Bizottságunk egyhangúlag támogatta az írott határozati javaslatot.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Városi Bölcsőde intézményvezetői pályázatára egy pályázó pályázott Bodó Erzsébet személyében. Szintén a pályázati feltételeknek megfelelt a pályázata és a Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság is Bodó Erzsébet személyét javasolja a Bölcsőde magasabb vezetői feladatainak ellátására. A szakmai bizottságban is részt vettem és részletes, jövőképpel rendelkező intézményt mutatott be az elképzeléseiről és építkezve az elmúlt 5 év tapasztalatairól, eredményeiről. Kívánok jó munkát és sok sikert!

Kiss Attila polgármester: Ebben a pályázatban is volt szakmai bizottság Fórizs László alpolgármester úr vett részt rajta többek között, de ő nincs itt, viszont Jegyző Asszony itt van és megkérném, hogy ismertesse a Bizottság megállapításait, véleményét.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: Fórizs László alpolgármester úr volt a Meghallgatási Bizottság elnöke és tagjai Leleszné Sveda Klára képviselő asszony, ahogy az előbb említette és jómagam, valamint a Bölcsődék Országos Szövetségének elnök asszonya, aki a járványügyi helyzetre való tekintettel írásban tette meg a javaslatát. A Bizottság elismerte és köszönettel vette az előző 5 év munkáját, valamint egyhangúlag támogatta a jelenlegi pályázó pályázatát.

Kiss Attila polgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Amíg megfogalmazódnak, addig én is elmondom a pályázóról a véleményemet. Egy nagyszerű pályázati elképzelést, illetve jövőképet fogalmazott meg a következő időszakra. Nagyjából egyébként ezt vártuk el tőle, de ő teljesítette. Nagyon szépen alakuló bölcsődével van dolgunk, vezető asszony megértette a mostani kor kihívásait, a mostani új, kissé versenyhelyzetben lévő gondolkodás szükségszerűségét. Én azt látom, hogy egy vezetőnek nagyon fontos, hogy ha érzi, hogy az adott korban, ahol ő vezetői feladatokat ellát ott azért a menedzsment, a menedzser-szemlélet, a versenyhelyzet, még akkor is, ha bölcsődéről beszélünk, mert minden területen van egyfajta egészséges versengés. Egyébként pedig ez visz előre bennünket, amikor egy egészséges vetélkedés, vagy versenyszellem van és ő ezt meglátásom szerint eddig is jól kezelte, érzékelt és valószínűnek tartom, hogy a következő időszakban sem kevésbé fogja ezt helyesen látni. Én javaslom feltétlenül az ő további megbízását, hiszen jó kezekben lesz a bölcsődénk a következő években is. Kérdezem van-e képviselői vélemény? Amennyiben nincs, most megadom Erzsikének is a szót egy rövid reagálásra.

Bodó Erzsébet intézményvezető, pályázó: Valójában 5 évvel ezelőtt kezdő vezetőként megkaptam az akkori Képviselő-testülettől a bizalmat és a lehetőséget, hogy bizonyítsam a rátermettségemet. Én ezt a bizalmat megszolgálva dolgoztam az elmúlt 5 évben és rengeteg új helyzettel, kihívással találtam szembe magam. Úgy gondolom, hogy a legjobb tudásom szerint oldottam meg és a jövőbeni terveimet, céljaimat is szeretném ugyanilyen odaadással, motiváltsággal végezni és a lehető legsikeresebben. Szeretném megragadni az alkalmat, hogy megköszönjem a Tisztelt Képviselő-testületnek az elmúlt 5 évben nyújtott támogatását, akár a személyemmel kapcsolatban, akár a bölcsődével kapcsolatban, illetve szeretném megköszönni a két másik szociális intézménynek a segítő támogatását, ugyanis kezdő vezetőként nagyon jól jött, hogy segítettek nekem, a dolgozói közösségnek is hogy mellém álltak és remélem a jövőben is ugyanígy támogatni fognak. Köszönöm szépen!



Kiss Attila polgármester: Akkor most a határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Bodó Erzsébet közalkalmazottat 2020. december 28. napjától 2025. december 27. napjáig terjedő határozott időre a Városi Bölcsőde magasabb vezető beosztásának ellátásával. Miután a szavazás megvolt Jegyző Asszonyt megkérem, hogy a bért ismertesse. Ki az, aki tehát támogatja, hogy Bodó Erzsébet legyen a Városi Bölcsőde vezetője? Most szavazzunk!

*A Képviselő-testület 13 jelenlévő képviselőjéből 13 képviselő vett részt a szavazásban, 13 képviselő igennel szavazott, elfogadva ezzel a javaslatot.*

Kiss Attila polgármester: Gratulálok! Most pedig Jegyző Asszony kérném meg a részletek ismertetésére.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: Bodó Erzsébet tekintetében is ismertetném az illetményt. Garantált illetmény, pedagógus I. fokozat 06 fizetési kategória 264.915.-, intézményvezetői pótlék 2020.12.28-2025.12.27 napjáig pótlékalap 350 %-a 70.000.-, ágazati szakmai pótlék pótlék és illetményeltérítés nélkül számított illetmény 10 %-a 26.492.-, bölcsődei pótlék pedagógus munkakör 33.000.-, mindösszesen 394.400.-.

Kiss Attila polgármester: Köszönöm Jegyző Asszony! Most erről szavazunk!

*A Képviselő-testület 13 jelenlévő képviselőjéből 13 képviselő vett részt a szavazásban, 13 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*

### 181/2020. (X.28.) Önk. számú

## H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megtárgyalta a „**Városi Bölcsőde intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázat elbírálása**” tárgyban készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza **Bodó Erzsébet** közalkalmazottat 2020. december 28. napjától 2025. december 27. napjáig terjedő határozott időre a Városi Bölcsőde (4220 Hajdúböszörmény, Eötvös József utca 11-13.) intézményvezető – magasabb vezető - beosztás ellátásával (kisgyermeknevelő munkakörben történő alkalmazással), és részére az alábbi illetményt határozza meg:

<b>Garantált illetmény</b>	
pedagógus I. fokozat 06 fizetési kategória	264.915.-
<b>Intézményvezetői pótlék</b>	
2020.12.28-2025.12.27 napjáig	
pótlékalap 350 %-a	70.000.-
<b>Ágazati szakmai pótlék</b>	

Pótlék és illetményeltérítés nélkül számított illetmény 10 %-a	26.492.-
<b>Bölcsokei pótlék-pedagógus munkakör</b>	33.000.-
<b>MINDÖSSZESEN kerekítve:</b>	<b>394.400.-</b>

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 27.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*

Kiss Attila polgármester: További szép napot, jó munkát kívánunk!

**4. napirendi pont:** Fazekas Gábor Idősek Otthona intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása

Kiss Attila polgármester: Köszöntöm Kárándi Erzsébet intézményvezető asszonyt, most, mint pályázót is. Kérdezem, hogy kíván-e szólni, vagy majd reagál?

Kárándi Erzsébet intézményvezető, pályázó: Reagálok majd.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Fazekas Gábor Idősek Otthonának magasabb intézményvezetői állására két pályázat érkezett és a Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság megtárgyalva Kárándi Erzsébetet javasolja a magasabb vezetői feladatok ellátására. Nagyon hosszú éves szakmai és emberi kvalitásokkal rendelkezik, az intézmény nagyon jó hírnévvel rendelkezik, az ott lakók számára olyan kedvező feltételeket teremtett, amelyek alapján biztonságban és egészségben érezhetik magukat.

Kiss Attila polgármester: Czeglédi János Elnök Urat megkérném, hogy a Népjóléti Bizottság véleményén kívül a szakmai bizottság véleményét is mondja el.

Czeglédi János bizottsági elnök: A Meghallgatási Bizottsággal kezdeném, mert az volt előbb. Két jelölt volt a pályázatra. A jelöltek meghallgatása után a szakvélemény megszületett a 4 fős Bizottság által. A másik jelöltet a beosztására, illetve a gyakorlati munkája alapján úgy ítéltük meg, hogy még nem igazán közelíti meg Erzsikének a szakmai szintjét, a gyakorlati tapasztalat nincs még mögötte. Bizalommal a Bizottság Kárándi Erzsébetet támogatta. A Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és hasonló döntést hozott. Ott is kifejtette Erzsike a munkáit, figyelembe vettük, hogy évtizedek óta vezeti az intézményt és az egyik leggazdaságosabb intézményünk, ahol az évek során megtakarítás is keletkezett és ez bármilyen pályázatnál önerőt is biztosított, nem beszélve a folyamatos fejlődésről, amit az intézmény tudott nyújtani. A Bizottság is Kárándi Erzsébet személyét támogatta.

Kiss Attila polgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Természetesen Intézményvezető Asszony további megbízását támogatom én is. Nagyon régről ismerem Erzsike munkáját. Úgy gondolom, hogy példaértékű. Egy provokatív kérdést említenék csak meg, hogy a vezetői múltja nem rövid. Hogyan lehet időről, időre úgy bemenni dolgozni, hogy ne fásuljunk

el? Úgy látom, hogy Kárándi Erzsébet vezető kollégánknak ezt jól teszi és kérem, hogy mondja el, hogy hogyan lehet ilyen újult erővel, lelkesen dolgozni?

Kárándi Erzsébet intézményvezető, pályázó: Köszönöm az eddigi pozitív gondolatokat és dicséreteket. Köszönöm azt a lehetőséget is, hogy már sokadik alkalommal lehetőségem volt arra, hogy pályázzak az intézményvezetői feladat ellátására. Amit Polgármester Úr kérdezett, hogy hogyan is lehet így dolgozni, hogy szívesen megyek be minden hétfőn reggel is dolgozni. Valóban nagyon szeretem a munkámat. Nem is munkaként élem meg. Erről már beszéltem az itt lévő tévés kollégáknak, hogy én valóban és őszintén megtaláltam a helyemet az életben és ezt kívánom mindenkinek. A 3 gyerekemnek is mindig azt mondtam, hogy úgy tanuljatok tovább és úgy válasszatok szakmát, vagy feladatot, hogy amit akkor is csinálnátok, ha nem fizetnének érte. Kell a fizetés, mert valamiből meg kell élni, de akkor lesz boldog az ember és elégedett az életével, ha olyan feladatot végez nap, mint nap, amit örömmel végez, csinálná hobbiként is. Én úgy érzem, hogy megtaláltam. Nagyon széleskörű ez a munka. Sokan, akik kívülről vannak nem is látják, hogy mennyire sok összetevője van egy intézményvezetői feladatnak, és én szeretem a kihívásokat is, szeretem kipróbálni magamat, hogy meg tudok-e felelni. Mindig szerettem tanulni, képezni magam. Most is van tervben, hogy majd ha nyugdíjba megyek, mit fogok csinálni, mit fogok tanulni. Ezeket szeretem és örömmel végzem, és ez is a boldogságforrás egyik formája nálam, úgyhogy én azt kívánom mindenkinek, hogy úgy találja meg az életben a helyét, hogy mindennap örömmel vegye fel a fonalat. Köszönöm a lehetőséget és amennyiben megkapom a bizalmat, igyekszem továbbra is megfelelni ennek a feladatnak.

Dr. Nagy Imre képviselő: Úgy gondolom, hogy jó választás lesz, ha Erzsikének továbbra is megadjuk a bizalmat, hisz az az évtizedes szakmaiság, amit ebben az intézményben kifejtett, az példaértékű. Nyilván nem véletlenül hívják meg rendre előadások tartására és különböző szakmai fórumokra, hogy beszéljen a munkájáról. Ha a munkáját most egy mondatban lehetne megfogalmazni, azt gondolom, hogy egy egyházi gondolkodónak a sora illik ide, mely szerint az ember értékét az jelenti, amit másokért tesz. Erzsikénél ez maximálisan igaz, mert akár szabadidejében, akár munkaidejében azokért az ellátottakért dolgozik, és erre serkenti munkatársait, és ez a másokért történő lelkiismeretes munkavégzés jellemezte az elmúlt időszakban a tevékenységét. Hozzáteszem, hogy alkalmam volt időnként tájékozódni közelebbről is, hiszen tagja vagyok annak az alapítványnak, amelyik segíti az Idősek Otthonának a működését és azon keresztül is látom, hogy milyen gondoskodással készül egy-egy alapítványi összejövetelre, egyrészt a támogatások megszerzésére, másrészt pedig a befolyt támogatások felosztására. Többször meg lehetett figyelni, hogy azok az összegek, amelyek rendelkezésre állnak, azok kiegészítését nagyon előrelátóan teszi át a valóságba, hisz azok a foglalkoztatási helyiségek, azok a programok, amelyeket időseknek szervez, és amelyeket az alapítványunk is támogat, arról a lelkesedésről és felelősségtudatáról ad tanúbizonyságot. Én minden körülmények között támogatom és elismerésem fejezem ki az elmúlt időszakban végzett komoly szakmai munkájáért. Még egy megjegyzés, zárásképpen, ha végiggondoljuk, azok a fejlesztések, amelyek megvalósultak a Fazekas Gábor Idősek Otthonában, ezek mindegyike pályázatból valósult meg, és nagyon jelentős fejlesztéseket jelentett és az Önkormányzatnak kevesebbe került, sőt, esetenként még az önrészt is az intézmény vállalta fel.

Sörös István alpolgármester: Nagyon röviden kapcsolódnék Dr. Nagy Imréhez, mert tulajdonképpen, amit akartam mondani elmondtam, de amit mondom, az szólna Töviskes Magdolna következő pályázónak is. Azt mondják, hogy bajban lehet megismerni, hogy kire számíthatunk, és én a saját családom révén kerültem bajba, édesapám betegsége révén és nagyon

sok szakmai dologban fordulhattam mindkét pályázóhoz, és maximálisan segítettek. Ez a segítség pedig nem csak nekem, mint Alpolgármesternek szólt, hanem úgy tudom, a városban nagyon sokan pozitívan jeleznek, hogy bármikor bármilyen bajba kerül valaki számíthatnak az intézményvezetőkre és az ott dolgozókra. Ahogy Erzsike mondta a hosszú munkának az egyik ismerve, hogy szeretni kell a munkát és azért is tud megmaradni a pályán. Én úgy gondolom, hogy nem csak a munkát szeretik, hanem ezzel összefüggésben azokat az ügyfeleket is, akikkel kapcsolatba kerülnek. Ezek legtöbb része elesett ember, akinek minden kis segítség jól jön és ezt a segítséget maximálisan megadják. Úgyhogy én minden elesett nevében, akinek segítettek köszönöm a segítséget és a jövőben is számítunk rátok!

Kiss Attila polgármester: Nem utolsó sorban Fazekas Gábor és feleségének hagyatékát is méltóképpen kezelik, ami nem mellékes dolog. Most pedig a határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Kárándi Erzsébet közalkalmazottat 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő határozott időre a Fazekas Gábor Idősek Otthona magasabb vezető beosztásának ellátásával. A szavazás után Jegyző Asszonyt kérem, hogy a bért ismertesse. Elsőként erről szavazunk.

*A Képviselő-testület 13 jelenlévő képviselőjéből 13 képviselő vett részt a szavazásban, 13 képviselő igennel szavazott, elfogadva ezzel a javaslatot.*

Kiss Attila polgármester: Gratulálok! Jó munkát kívánok! Most pedig Jegyző Asszony kérem a részletek ismertetésére.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: Kárándi Erzsébet tekintetében is ismertetném az illetményt. Garantált illetmény, I. fizetési/képzettségi osztály 14 fizetési kategória 280.700.-, intézményvezetői pótlék 2021.01.01-2025.12.31 napjáig pótlékalap 375 %-a 75.000.-, szociális ágazati összevont pótlék 148.606.-, így mindösszesen 504.300 Ft.

Kiss Attila polgármester: Köszönöm Jegyző Asszony! Most ezzel kiegészítve szavazzunk!

*A Képviselő-testület 13 jelenlévő képviselőjéből 13 képviselő vett részt a szavazásban, 13 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*

182/2020. (X.28.) Önk. számú

## H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megtárgyalta a „**Fazekas Gábor Idősek Otthona intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása**” tárgyban készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza **Kárándi Erzsébet** közalkalmazottat 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő határozott időre a Fazekas Gábor Idősek Otthona (4220 Hajdúböszörmény, Dorogi u. 91.) intézményvezető – magasabb vezető - beosztás ellátásával (szociális munkatárs munkakörben történő alkalmazással), és részére az alábbi illetményt határozza meg:

**Garantált illetmény**

I. fizetési/képzettségi osztály 14 fizetési kategória 280.700.-

**Intézményvezetői pótlék**

2021.01.01-2025.12.31 napjáig

pótlékalap 375 %-a 75.000.-

**Szociális ágazati összevont pótlék** 148.606.-

**MINDÖSSZESEN kerekítve:** 504.300.-

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*

**5. napirendi pont:** Szociális Szolgáltatási Központ intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása

Kiss Attila polgármester: Köszöntöm Töviskes Mária Magdolna intézményvezető asszonyt, kérem, hogy foglaljon helyet itt az asztalnál.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Szociális Szolgáltatási Központ intézményvezetői, magasabb vezetői állás betöltésére két pályázat érkezett. Mindkét pályázat megfelelt a pályázati kiírásnak. A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és Töviskes Mária Magdolna személyét javasolja a következő 5 éves ciklusra a vezetői feladatok ellátására és a szervezet irányítására.

Kiss Attila polgármester: Czeglédi János Elnök Urat megkérném, hogy a Népjóléti Bizottság véleményén kívül a szakmai bizottság véleményét is mondja el.

Czeglédi János bizottsági elnök: A meghallgatási bizottság véleményével kezdeném. Itt is két jelentkező volt a Pénzes Zsuzsanna és Töviskes Mária Magdolna. Hasonlóképpen mindkét jelölt kifejtette a szakmai programját, illetve az elképzeléseit. Itt is azt tapasztaltuk, hogy a szakmai program jóval bővebb, illetve városra irányulóbb volt Töviskes Mária Magdolna tekintetében, mint a másik hölgyé, aki szintén a szakmában dolgozik, de a vezetői tapasztalat hiányából fakadóan nem tudott olyan érvelésekkel, olyan pályázati munkával előállni, mint amit Magdika elé tett a Bizottságnak, így az teljes mértékben Töviskes Magdikát támogatta. A Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság is meghallgatta a pályázót, ott is kifejtette az álláspontját, illetve szakmai tapasztalatait és minden kihívásnak megpróbál megfelelni, így a Bizottság is őt támogatta.

Kiss Attila polgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Töviskes Mária Magdolna intézményvezető asszony sem ismeretlen számunkra, hiszen évek óta együtt dolgozunk és egy példaértékű szakmaiság és intézményi működés jellemző rá. Amióta egy telephelyen dolgoznak Intézményvezető Asszony is elmondja, hogy mennyivel jobban együtt tudnak gondolkodni, hiszen nem kell egyik telephelyről a másikra szaladgálni, és ez látszik is a működésen. Én azt látom, hogy egy jól kiforrt, jó szakmai együttes alakult ki a Szociális Szolgáltatási Központ

sokrétű munkája mellett, hiszen térségi munkát is ellátnak a városi tevékenységek mellett és hasonlóan az a helyzet, ahogy Kárándi Erzsikénél is említettük, hogy nagyon fontos az, hogy napról-napra meg tudjon újulni és a kihívásoknak megfelelően akár a törvényi, akár a társadalmi változásoknak megfelelően mindig érzékeljék azt, hogy éppen melyik irányba kell elfordulni, milyen társadalmi réteget kell megcélozni. Ahogy Magdi is a pályázatában javaslatot tesz a jövőre vonatkozóan, hogy milyen újabb irányba szeretne elmozdulni stb. Én úgy gondolom, hogy egy vezetőnek ez a feladata, az a feladata, hogy érezze a társadalmi változásokat a jogszabályokon túl, amely a szociális területen végbemegy és le tudják reagálni. Ahogy ez eddig jól működött, úgy gondolom, hogy ezután is fog a Magdi vezetésével.

Dr. Nagy Imre képviselő: Szeretném folytatni, amit Polgármester Úr megfogalmazott. Azokat az elismeréseket, amelyeket megtapasztaltunk az elmúlt időszakban. Ezekből én szeretném kiemelni az Esélyteremtő Munkacsoportban végzett nagyon aktív segítőkész munkáját, amelyekből kettőre szeretnék utalni. Az egyik a Helyi Esélyegyenlőségi Programja az Önkormányzatnak, amely kimunkálásában rendre részt vesz, hisz ezt két évenként felül kell vizsgálni. Részes volt annak a szakmaiságnak, amelyet a Megyei Önkormányzat is elismert, amikor értékelték a városok Helyi Esélyegyenlőségi Programját. Fontos feladatot vállalt személy szerint is és az intézmény munkatársai is abban a szociális felmérésben, amelyik most fejeződött be és az a felmérési program, amit diákokkal megvalósítottunk, azt Magdika irányította személy szerint, a munkatársaival szervezte meg. Nagyon fontos, hogy legyen egy olyan látletünk a rászorulóknak élethelyzetére és ezeknek a kidolgozásában nagyon aktívan részt vett. Én mindenképpen egy pozitív, aktív, jó vezető személyiségnek ismertem meg és támogatom a megbízását.

Kiss Attila polgármester: Még egy külső véleményt azért hadd osszak meg a Tisztelt Képviselőtársakkal, hogy nem is olyan régen, amikor a felújított intézményt átadtuk és itt volt Fülep Attila államtitkár úr és volt szerencsénk vele beszélgetni kiderült, hogy az ő személyes kollégái között is egy hajdúböszörményi kolléganő van, így szinte ő vezette itt a főtéren körül. Jó volt a hangulat és egy szűkebb eszmecsere során elmondta Államtitkár Úr, hogy mindig szívesen megy ilyen átadókra, mert azzal fejlődik a szociális ágazat intézményi rendszere. Elmondta, hogy ez az egyik legszebb és legjobb élmény volt, azon kívül, hogy egy nagyon szép új épületet adhatott át nekünk. Mondta, hogy a hangulat és légkör azonnal megfogta, pedig általában mindenhol feszengés van ilyenkor. Ez természetesen az intézmény érdeme és egy nagyon komoly szakmai elismerés, hiszen Államtitkár Úr a szakmából érkezett ide, így ez egy országos elismerés volt az intézménynek, Intézményvezető Asszonynak. Én azt látom, hogy jó kezekben lesz az intézmény továbbra is, ha Magdikát fogjuk megbízni. Mivel nincs több hozzászólás Tövisskes Mária Magdolnának adom meg a szót.

Tövisskes Mária Magdolna intézményvezető, pályázó: Ahogy a pályázatomban úgy építettem fel, hogy a múlt, jelen és a jövőt mutattam be és elmondhatom, hogy az intézménynek már – lehet, hogy sokan nem tudják – 50 éves múltja van, mert az első szolgáltatási házi segítségnyújtás, étkeztetés 1970 óta működik a városban és látható, hogy milyen sok fejlődésen, változáson mentünk keresztül. Egyrészt a törvényi változások miatt mindig újabb és újabb feladatokat kapunk, másrészt, ahogy Polgármester Úr is elmondta, hogy milyen szükségletek voltak, amire a városnak, a települési önkormányzatnak reagálni kellett. Nekünk ez a munkánknak a fő vezérelve, hogy mindig a szükségletnek megfelelő és minden ember számára elérhető szolgáltatásokat nyújtunk. Amikor 5 évvel ezelőtt szintén írtam egy vezetői szakmai programot. Most jelenleg is készültem, illetve elkezdtem gondolkodni, megnéztem és bizony azt

mondhatom, hogy amit 5 évvel ezelőtt kitűztem célokat, azok szinte egytől-egyig megvalósultak. Én arra törekszem, hogy reális elképzelések legyenek, ami tényleg megvalósítható és úgy gondolom, mivel én is 18 éve vagyok ennek az intézménynek a vezetője, hogy ezek a kitűzött célok bármikor, bárki által számon is kérhető a fenntartó vagy ugyanúgy a kollégák részéről is. Tehát nem ígérek olyat, amit nem tudok betartani, hanem inkább reálisan két lábbal állva a talajon, de olyan szolgáltatásokat, elképzeléseket vezetünk be a kollégáimmal egyetértésben, amit ők is javasolnak és a fenntartó is támogat. Valóban így van, és nagyon büszkék vagyunk arra, hogy egy ilyen szép intézményben dolgozhatunk. Erzsikének feltette azt a kérdést Polgármester Úr, hogy hogyan lehet ezt csinálni. Én 31 éve vagyok szociális területen és én is el tudom azt mondani, hogy a szakma szeretete, az emberek szeretete, az, hogy segíteni másokon egy olyan motiváló erő, ami mindennap az embert hajtja és emlékszem arra is, amikor azt mondta Polgármester Úr az egyik intézményvezetői értekezleten, hogy ha egy vezető belefásul a dolgokba, nem tud megújulni, az baj. Akkor kiégett. Én erre törekszem az átképzésekkel, amit nem csak magamnak, hanem a kollégáimnak is javaslok, szupervízióval, illetve igyekszem olyan családbarát munkahelyet teremteni, ahol a kollégák jól érzik magukat és érzik, hogy támogatást kapnak. Szeretnék még egy mottót megosztani, ami engem most vezérel, illetve mindig változik minden körülöttünk és egy vezetőnek is mindig változnia kell. Ami nekem most egy vezérelvem lett, illetve a pályázatba is beleírtam, hogy „A vezetés elsősorban az emberek megértéséről szól, valamint, hogy rávegyük őket arra, hogy egységes, közös cél irányba lépjenek. A vezető szerepe, hogy inspiráljon az energizáltság és az elkötelezettség érdekében és biztosítsa, hogy a megvalósítás kiváló legyen. A vezetés nagyrészt az embereinkre való odafigyelésről szól és arról, hogy mennyire tudunk valódi kapcsolatot kiépíteni velük. Ez egy folyamat.” Ennek a mottónak a mentén kívánom az elkövetkezendő 5 évben is az intézményt vezetni, amennyiben a bizalmat megkapom a Testülettől.

Kiss Attila polgármester: Köszönöm szépen! Úgy gondolom, hogy ha eddig nem győződtünk volna meg, most igen, de eddig sem volt szerintem kérdéses. A határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Töviskes Mária Magdolna közalkalmazottat 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő határozott időre a Szociális Szolgáltatási Központ magasabb vezető beosztásának ellátásával. A szavazás után Jegyző Asszonyt kérem, hogy a bért ismertesse. Szavazzunk!

*A Képviselő-testület 13 jelenlévő képviselőjéből 13 képviselő vett részt a szavazásban, 13 képviselő igennel szavazott, elfogadva ezzel a javaslatot.*

Kiss Attila polgármester: Gratulálok! Jó munkát kívánok! Most pedig Jegyző Asszonyt kérem a részletek ismertetésére.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: Töviskes Mária Magdolna tekintetében is ismertetném az illetményt. Garantált illetmény, I. fizetési/képzettségi osztály 12 fizetési kategória 266.700.-, intézményvezetői pótlék 2021.01.01-2025.12.31 napjáig pótlékalap 350 %-a 70.000.-, szociális ágazati összevont pótlék 147.755.-, így mindösszesen 484.500 Ft.

Kiss Attila polgármester: Köszönöm Jegyző Asszonyt! Most szavazzunk erről!

*A Képviselő-testület 13 jelenlévő képviselőjéből 13 képviselő vett részt a szavazásban, 13 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*

**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megtárgyalta a „**Szociális Szolgáltatási Központ intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására érkezett pályázatok elbírálása**” tárgyban készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza **Töviskes Mária Magdolna** közalkalmazottat 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő határozott időre a Szociális Szolgáltatási Központ (4220 Hajdúböszörmény, II. Rákóczi Ferenc utca 42.) intézményvezető – magasabb vezető - beosztás ellátásával (esetmenedzser munkakörben történő alkalmazással), és részére az alábbi illetményt határozza meg:

**Garantált illetmény**

I. fizetési/képzettségi osztály 12 fizetési kategória 266.700.-

**Intézményvezetői pótlék**

2021.01.01-2025.12.31 napjáig

pótlékalap 350 %-a

70.000.-

**Szociális ágazati összevont pótlék**

147.755.-

**MINDÖSSZESEN kerekítve:**

**484.500.-**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*

Kiss Attila polgármester: Köszönjük szépen! További szép napot, szép éveket kívánunk!

**6. napirendi pont:** Hajdúböszörmény város szerkezeti és szabályozási terve módosításainak előkészítése egy – a Városkert utcai ingatlantömbön belüli – területi egységre vonatkozóan

Kiss Attila polgármester: Köszöntöm a teremben Petrus István ügyvezető igazgató urat és megkérem, hogy fáradjon ide az asztalhoz és, ha kérdés merül fel válaszoljon.

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az írott határozati javaslatot támogatta.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság is az írott határozati javaslatot támogatta.

Kiss Attila polgármester: Főépítész Úr kívánsz-e kiegészítést tenni?



Tóth Sándor települési főépítész: Nem.

Kiss Attila polgármester: Tárgyaltunk már több alkalommal a Petrus Kft. kérelméről. Örömmel igyekszünk segíteni minden olyan helyi vállalkozásnak, aki fejleszt, akinek elképzelése van, optimista a jövőt illetően és remélhetőleg most is egy ilyen elképzeléssel találkozunk a Petrus Kft. részéről. István, ügyvezető igazgató úr, tulajdonos keresett meg minket. Nekünk, városvezetőknek volt szerencsénk személyesen is 1,5 éve egy látogatáson részt venni és nagyon meggyőző és nagyon magával ragadó volt az a rendkívüli komoly színvonal, a legmodernebb, világszínvonalú gépek jelenléte, az emberek hozzáállása, a tulajdonos hozzáállása, de egyébként, ha már csak az épület előtt elmegyünk az utcán is látható, hogy egy jól kézben tartott épületről van szó. Szó szerint a „jó gazda” hozzáállását látja az ember az épületen is. Ez pedig nem csak az épület külsejére vonatkozik, hanem belső részekre is. Alpolgármester urakkal meggyőződhattünk róla, hogy milyen munkamorál és milyen hozzáállás van a cégnél. Én bízom benne, hogy tudunk abban segíteni, hogy tovább tudjon lépni a kft. mindannyiunk örömeire, hiszen, ha egy cég jól működik az jó a városnak is, természetesen a tulajdonosnak, az ott dolgozóknak is. A képviselőket kérdezem, hogy ismerik-e az előterjesztést? Sikerült-e átolvasni? Amennyiben nincs hozzászólás, akkor az eredeti határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 13 jelenlévő képviselőjéből 13 képviselő vett részt a szavazásban, 13 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*

**184/2020. (X.28.) Önk. számú**

## **H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (1) és (2) bekezdése, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdése alapján megtárgyalta a **„Hajdúböszörmény város szerkezeti és szabályozási terve módosításainak előkészítése egy - a Városkert utcai ingatlantömbön belüli - területi egységre vonatkozóan”** című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület hozzájárul a Petrus Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Városkert u. 38/B.) képviselője által kérelmezett településrendezési tervmódosítás folyamatának megindításához, feltételelesen, a következők szerint:

Hajdúböszörmény város szabályozási terve módosításának folyamata megindítható a 4220 Hajdúböszörmény, 826/10 hrsz. alatti ingatlant is tartalmazó területi egységre vonatkozóan, gazdasági célú fejlesztés érdekében, mely szerint a 826/10 hrsz. alatti ingatlan II. rendű közlekedési területből beépíthető ingatlanná váljon úgy, hogy a kapcsolódó 826/4, 826/5, 826/6 és 826/9 hrsz. alatti ingatlanok lakóterületi zóna helyett gazdasági zónába kerüljenek átminősítésre, telepítési tanulmányterv elkészítésével.

Az út megszüntetése miatt kialakuló zárványtelkek meglévő infrastrukturális ellátását és megközelítését is biztosítani kell közterületről. Zárványtelek nem alakulhat ki.

A telepítési tanulmányterv értékelése alapján dönt a Képviselő-testület a továbbtervezésre vonatkozóan. A tanulmánytervet lakossági fórumon is be kell mutatni az érintettek, illetve a lakosság számára. Az előzetes terv, azaz a telepítési tanulmányterv elkészíttetése a kérelmező feladata és annak költségei is őt terhelik.

A területre vonatkozó tervezési költségeket az önkormányzat nem biztosítja, az a módosítást kezdeményező - akinek érdekében áll a szabályozási terv módosításával elérendő cél megvalósítása -, illetve kérelmező kötelezettsége.

Határidő: 2020.11.10. kérelmező tájékoztatása a döntésről  
Felelős: Tóth Sándor települési főépítész tájékoztatás megadásáért

Kiss Attila polgármester: István egy gondolat erejéig esetleg szeretnél szólni?

Petrus István ügyvezető: Köszönöm szépen, hogy elfogadták a lehetőségeinket. Szeretnénk továbbra is ugyanezzel a módszerrel, a legfejlettebb technológiát tovább vinni és ezzel a munkalehetőségünk is bővül, mert ha fejlődünk, megyünk a korrall előre, akkor természetesen a lehetőségeink is bővebbek. Ebben a mai világban egy picit ez siker számunkra. Egy percet sem álltunk idáig és remélem nem is fogunk, mert a legmodernebb technológiával dolgozunk és ezt szeretnénk továbbra is vinni és akkor versenyképesek leszünk a piacon.

Kiss Attila polgármester: Köszönöm szépen! További sok sikert és jó egészséget kívánunk a cég vezetéséhez és a munkához!

**7. napirendi pont:** Magyarországi Segítő Szeretetszolgálat Egyesület kérelme szociális szolgáltatások végzése iránt

Kiss Attila polgármester: Köszöntöm Szabó Gábor Elnök Urat, megkérem, hogy fáradjon ide az osztályvezető kollégák mellé.

Czeglédi János bizottsági elnök: A Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság igen részletesen megtárgyalta a napirendi pontot, Elnök Úrnak is elmondtam azokat az érveket, amelyek amellet szólnak, hogy támogatást nyújtsunk a szolgáltatás elkezdéséhez, illetve a további évek munkájához. Valószínűleg mindannyian tudjuk, hogy a városban több olyan szolgálat van, akik a szociális területen nyújtanak segítséget, illetve munkát biztosítanak embereknek. Az egyesület vezetője elmondta, hogy az étkeztetésen kívül még azért a napi ellátásban is segítséget szeretnének nyújtani és nem az az elv, hogy egyórás, hanem ha igény van rá, akkor akár több órás segítségnyújtást is akarnak biztosítani és mellette a nem szakellátót igénylő betegszállítást is vállalnák. Elég nagy a várakozási idő, így le lehetne rövidíteni az időtartamot és kevés az ilyen jellegű szolgáltatás. A Bizottságunk támogatja, hogy elinduljon az egyesület munkája.

Leleszné Sveta Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta a Segítő Szeretetszolgálat

Egyesületének működését. A piacon egyre többen megjelennek és próbálkoznak különböző tevékenységekkel, és csak örömmel tudom kifejezni azáltal, hogy a városban lévő egyesület fogja tudni ezeket a szolgáltatásokat biztosítani, természetesen a Szociális Szolgáltatási Központtal együtt, így egy kis munkahelyteremtésre is mód nyílik a város lakosai számára.

Kiss Attila polgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Nyilván azt tudjuk, hogy az Elnök Úr személyében nem teljesen kezdő ember végezné ezt a munkát, hiszen a családnak van hagyománya abban, hogy a vendéglátást jól vigyék, folytassák. Amennyiben nincs kérdés, javaslat megkérem Elnök Urat, hogy néhány gondolatban foglalja össze a terveit.

Szabó Gábor egyesületi elnök: Röviden szeretném elmondani, hogy hogyan is született meg ez a gondolat a fejemben. Több mint 4 éve foglalkozunk szociális étkeztetéssel, mint alvállalkozó. Különböző szervezeteknek, egyesületeknek, alapítványoknak vagyunk alvállalkozói és megfigyeltük azt, hogy egyre többen igénylik a szociális ellátást. Nap, mint nap kapcsolatban vagyok ellátottakkal, akik többféle tevékenységet szeretnének kérni. Ezeket eddig általában kiközvetítettem különböző szervezetekhez, akikkel kapcsolatban vagyok. Sajnos több olyan alkalom volt, amikor nem volt rá lehetőség, hogy tudjanak segíteni és ez szülte azt a gondolatot, hogy csináljunk egy olyan egyesületet, amivel tovább tudjuk ezt vinni. Legyen ez Hajdúböszörmény, hogy munkahelyet biztosítsunk, illetve most a COVID vírus miatt nagyon sok munkahely szűnik meg, nálunk is előbb-utóbb lesznek problémák, de ezzel az elhatározással, hogy ez az egyesület megalakul, nemcsak hogy tudom biztosítani a jelenlegi kollégáknak a munkahelyet, hanem még több kollégát tudok felvenni.

Kiss Attila polgármester: Így legyen. Most pedig az írott határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 13 jelenlévő képviselőjéből 13 képviselő vett részt a szavazásban, 12 képviselő igennel szavazott, 1 képviselő tartózkodott, meghozva az alábbi határozatot:*

#### 185/2020. (X.28.) Önk. számú

### HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 8a. pontjában biztosított jogkörében eljárva, tekintettel a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 120. §-ában foglaltakra megtárgyalta „**A Magyarországi Segítő Szeretetszolgálat Egyesület kérelme szociális szolgáltatások végzése iránt**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a Magyarországi Segítő Szeretetszolgálat Egyesület kérelmét támogatja és az egyesület által megjelölt szolgáltatásokhoz működtetéséhez közigazgatási területén az alábbiak szerint hozzájárul:
  - Szociális étkeztetés – szociális konyha szolgáltatás 400 fő részére
  - Házi segítségnyújtás 100 fő részére
  - Szakmai felügyeletet nem igénylő betegek, csomagjainak és kísérőik szállítása otthonuk és az egészségügyi intézmény között.

Határidő: 2020. október 31.  
Felelős: Kiss Attila *polgármester*  
Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testülete jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő ellátási szerződést elfogadja, felhatalmazza Kiss Attila polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2020. október 31.  
Felelős: Kiss Attila *polgármester*  
Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*

*Kiss Attila polgármester átadja az ülés vezetését Sörös István alpolgármesternek és elhagyja az üléstermet.*

#### **8. napirendi pont:** 2020. évi költségvetési rendelet módosítása

Kovács Attila bizottsági elnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság az írott határozati javaslatot és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az írott rendelet-tervezet elfogadását az alábbi kiegészítéssel javasoljuk elfogadni: a rendelet-tervezet 2. számú mellékletében szereplő Polgármesteri Hivatal létszámát 75 főről 74 főre javasoljuk változtatni. A Városüzemeltetési Intézmény létszámát 39 főről 20 főre javasoljuk változtatni, valamint a 2.1 mellékletben 60 főről 59 főre javasolja változtatni. Ezek csak pontosítások.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és az írott határozati javaslatot elfogadásra javasolja. Az írott rendelet-tervezetet pedig az alábbi kiegészítésekkel javasolja elfogadni: a rendelet 2. mellékletében a Polgármesteri Hivatal létszáma 74 fő, a Városüzemeltetési Intézmény létszáma 20 fő, és a 2.1 mellékletben az Önkormányzat igazgatási tevékenység során az engedélyezett létszám pedig 59 fő.

Czeglédi János bizottsági elnök: A Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és az írott határozati javaslatot, illetve az írott rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Bodnár Margit bizottsági elnök: Az Oktatási és Művelődési Bizottság az írott határozati javaslat, illetve rendelet-tervezet elfogadását javasolja.

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Amennyiben nincs, a két Bizottság által javasolt kiegészítésekkel teszem fel szavazásra az írott határozati javaslatot és a rendelet-tervezetet. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 12 jelenlévő képviselőjéből 12 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott, 1 képviselő tartózkodott, meghozva az alábbi határozatot, megalkotva az alábbi rendeletet:*

**186/2020. (X.28.) Önk. számú**

## **H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 7. pontja, valamint a 111. § (2) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV tv. 34. § alapján az alábbiakról biztosított jogkörében eljárva megtárgyalta a „**2020. évi költségvetési rendelet módosítása**” című előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatást biztosít a Szabadhajdú Közművelődési, Média és Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft. részére 4.168.600, - Ft összegben az Önkormányzat 2020. évi költségvetése terhére.

A Polgármester Úr felkéri a Gazdálkodási Osztályt a határozatban foglaltak alapján a támogatási szerződés előkészítésére. Felkéri a Gazdálkodási Osztály osztályvezetőjét a támogatási összeg kifizetésére.

**Határidő:**

2020. október 31.

**Felelős:**

Kiss Attila polgármester

Nyakas Tibor osztályvezető

Dr. Szarvas-Szabó Katalin ügyvezető

**Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
28/2020. (X.28.) önkormányzati rendelete**

a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.06.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) és (3) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottsága,

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV. 26.) Önk. rendlete 52. § (5) a. és c. pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága, Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága, Népülési, Ifjúsági és Sport Bizottsága, Oktatási és Művelődési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

**1. §**

A rendelet 2. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület a város költségvetésének főösszegét az alábbiakban határozza meg:

	7 840 718 173 Ft	bevétel
	9 650 916 497 Ft	kiadás
	-1 810 198 324 Ft	egyenleg
	179 054 301 Ft	Belföldi fin. kiadásai:
	-15 132 451 Ft	működési egyenleg
	15 132 451 Ft	felhalmozási egyenleg
	1 407 355 465 Ft	belső finanszírozás
	581 897 160 Ft	külső finanszírozás
	392,50	létszámkeret
<b>a.)A bevétel főösszege / finanszírozás nélkül:</b>		0 Ft
(1. melléklet)		
<b>b.)Működési költségvetés</b>		6 234 265 884 Ft
(2. melléklet)		
Ebből		2 084 953 435 Ft
- személyi juttatás		393 773 337 Ft
- munkaadókat terhelő járulékok		2 943 522 968 Ft
- dologi kiadás		119 154 765 Ft
- ellátottak pénzbeli juttatásai		692 861 379 Ft
- egyéb működési kiadások		40 825 870 Ft
<b>c.)Felújítások</b>		20 825 870 Ft
Ebből		20 000 000 Ft
- intézményi felújítások		20 000 000 Ft
- önk. lakások felújítása		3 260 874 743 Ft
<b>d.)Felhalmozási kiadások</b>		
(4. melléklet)		
Ebből		3 182 462 913 Ft
- önkormányzati beruházás		78 411 830 Ft
- felh. pénzeszköz átadás		400 000 Ft
<b>e.)Általános tartalék</b>		114 550 000 Ft
<b>f.)Céltartalék</b>		179 054 301 Ft
<b>g.)Hitelek és kamatok</b>		

**2. §**

A rendelet 1. §-ában megjelölt költségvetési előirányzatok módosítása értelm szerűen módosítja a 3/2020. (II. 06.) Önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdésének a-h/ pontjaiban meghatározott mellékletekben foglaltakat.

### 3. §

A rendelet 2020. október 29. napján lép hatályba és 2020. október 30. napján hatályát veszti.

Hajdúböszörmény, 2020. október 28.

  
KISS ATTILA  
polgármester


  
KOLÁNE DR. MARKÓ JUDIT  
jegyző

---

### K I H I R D E T É S I Z Á R A D É K

Hivatalosan igazolom, hogy Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által alkotott 28/2020. (X.28.) önkormányzati rendelete 2020. év 10. hó 28. napján kihirdetésre került.

Hajdúböszörmény, 2020. október 28.

  
jegyző

Címrend (bevétel)

Fejezet	Cím	Alcím	Hely. csoport	K. Előir. szám	Fel. név	Cím. név	Alcím. név	Függ. név	Kiemelt elnevezés neve
I	<b>AZ ÖNKORMÁNYZATI KÖZPONTOSÍTOTT BEVÉTELEK</b>								
	Önkormányzat								
II	<b>AZ ÖNKORMÁNYZATI ÉS AZ ÁLTALA FINANSZÍROZOTT KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK 2020. ÉVI BEVÉTELEI</b>								
	1					Hajdúböszörmény Város Önkormányzata			
	7					Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal			
	8					Barthás Gábor Iskola, Óvoda			
	2					Városi Helyettes			
	3					Szociális Szolgáltató Központ			
	6					Sírszegi Óvoda			
	7					Csillegrösze Óvoda			
	8					Hajdúböszörményi Szociális Szolgálat Óvoda			
	9					Hajdúböszörményi Művelődési Központ			
	10					Révész László Városi Könyvtár			
	11					Városi önkormányzatok köznevelési feladatainak ellátására			
			1.			<b>Működési költségvetés</b>			
				1		Működési bevételek államháztartáson belülről			
				2		Közhatalmi bevételek			
				3		Működési bevételek			
				4		Működési célú pénzeszközök			
			2.			<b>Felhalmozási költségvetés</b>			
				1		Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről			
				2		Felhalmozási bevételek			
				3		Felhalmozási célú pénzeszközök			
			3.			<b>Finanszírozási költségvetés</b>			
				1		Belföldi finanszírozás bevételei			
				2		Lelföldi finanszírozás bevételei			





**AZ ÖNKORMÁNYZAT ÉS  
KÖLTSÉGV. SZERVEK 2020. ÉVI BEVÉTELEI**

Sorszám	Név	Adatszámok	Egyéb bevételek			Egyéb bevételek	Egyéb bevételek	Egyéb bevételek	Egyéb bevételek	Egyéb bevételek	Egyéb bevételek	Egyéb bevételek	Egyéb bevételek	Egyéb bevételek	Egyéb bevételek	Egyéb bevételek	Egyéb bevételek	Egyéb bevételek	Egyéb bevételek	
			Adatszámok	Adatszámok	Adatszámok															
1	Önkormányzat	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000
2	Polgármesteri Hivatal	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000	3 270 000
3	Polgármesteri Hivatal	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823	176 654 823
4	Polgármesteri Hivatal	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821	8 324 821
5	Polgármesteri Hivatal	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531	45 541 531
6	Polgármesteri Hivatal	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150	3 480 150
7	Polgármesteri Hivatal	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294	3 293 294
8	Polgármesteri Hivatal	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484	984 484
9	Polgármesteri Hivatal	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336	5 467 336
10	Polgármesteri Hivatal	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000	650 000
11	Polgármesteri Hivatal	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000
	<b>Összesen</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>	<b>576 450 364</b>

**Címrend (kiadás)**

Fejezet	Cím	Alcím	Főlk. szp.	K.L.Ból. száma	Főlk. má	Cím név	Alcím név	Felvetés	Kiemelt elnevezés neve
I	<b>AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖZPONTOSÍTOTT KIADÁSAI</b>								
						Önkormányzat			
II	<b>AZ ÖNKORMÁNYZAT ÉS AZ ALÁFELTARTÁS SZERELT KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK 2020. ÉVI KIADÁSAI</b>								
		1				Hadjóbszörmény Város Önkormányzata			
		2				Hadjóbszörmény Város Önkormányzat Hivatala			
		3				Hadjóbszörmény Helyi Önkormányzat			
		4				Hadjóbszörmény			
		5				Nagyapostolok Légiója			
		6				Nagyapostolok			
		7				Chillogyán Önkormányzat			
		8				Hadjóbszörményi Községi Önkormányzat			
		9				Hadjóbszörmény			
		10				Kertész György Városi Községi			
		11				Hadjóbszörményi Önkormányzat			
			1			<b>Működési kiadások</b>			
				1		Személyi juttatások			
				2		Munkaadókat terhelő járulékok			
				3		Ellátotti kiadások			
				4		Ellátottak pénzbeli juttatásai			
				5		Egyéb működési kiadások			
			2			<b>Felhalmozási kiadások</b>			
				1		Beruházás finanszírozás állásfoglalás			
				2		Felújítási kiadások állásfoglalás			
				3		Egyéb felhalmozási kiadások			
			3			<b>Finanszírozási kiadások</b>			
				1		Szállított finanszírozás kiadásai			
				2		Szállított finanszírozás kiadásai			

## AZ ÖNKORMÁNYZAT ÉS KÖLTSÉGV SZERVEI 2020. ÉVI MŰKÖDÉSI KIADÁSAI

Cím	Az m	Isőnények	Munkaadókat		Személyjelölés		Munkaadók		Szociális		Egyéb köznevelési feladatok		Egyéb köznevelési feladatok	Egyéb köznevelési feladatok	Egyéb köznevelési feladatok	Egyéb köznevelési feladatok	Egyéb köznevelési feladatok	
			személy	terület	terület	terület	terület	terület	terület	terület								
	1	Közmunkások	240220105	240220105	11104000	240220105	240220105	240220105	240220105	240220105	240220105	240220105	240220105	240220105	240220105	240220105	240220105	240220105
	2	Értéktárolás	100000000	100000000	100000000	100000000	100000000	100000000	100000000	100000000	100000000	100000000	100000000	100000000	100000000	100000000	100000000	100000000
	3	Előrejelzés	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000
	4	Előrejelzés	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000
	5	Előrejelzés	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000
	6	Előrejelzés	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000
	7	Előrejelzés	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000
	8	Előrejelzés	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000
	9	Előrejelzés	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000
	10	Előrejelzés	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000
	11	Előrejelzés	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000	300000000
		<b>ÖSSZESEN</b>	<b>6 244 886 001</b>	<b>6 244 886 001</b>	<b>2 184 831 833</b>	<b>2 184 831 833</b>	<b>2 184 831 833</b>	<b>2 184 831 833</b>	<b>2 184 831 833</b>	<b>2 184 831 833</b>	<b>2 184 831 833</b>	<b>2 184 831 833</b>	<b>2 184 831 833</b>	<b>2 184 831 833</b>	<b>2 184 831 833</b>	<b>2 184 831 833</b>	<b>2 184 831 833</b>	<b>2 184 831 833</b>



28/12/2020 (2.26.)

2020 EMBROIDERED TROUSERS TABLE II

Sl. No.	Description of Goods	HS Code	Quantity		Unit	Value	Rate	Total Value	Percentage	Country of Origin	Country of Manufacture	Country of Assembly	Country of Origin of Materials	Country of Origin of Components	Country of Origin of Accessories	Country of Origin of Tools	Country of Origin of Machinery	Country of Origin of Spare Parts	Country of Origin of Consumables	Country of Origin of Packaging	Country of Origin of Other	Country of Origin of Total	Country of Origin of Net Weight	Country of Origin of Gross Weight	
			Quantity	Value																					
1	Embroidered Trousers	6203	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India
2	Embroidered Trousers	6203	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India
3	Embroidered Trousers	6203	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India
4	Embroidered Trousers	6203	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India
5	Embroidered Trousers	6203	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India
6	Embroidered Trousers	6203	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India
7	Embroidered Trousers	6203	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India
8	Embroidered Trousers	6203	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India
9	Embroidered Trousers	6203	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India
10	Embroidered Trousers	6203	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India	India







2017-2022 (x-20)

1. melléklet a 2017/2022 (x-20) önkormányzati költségvetési törvényhez

KÖLTSÉGVETÉS MÉRLEGE (ÖSSZEVONT)

2017-2022

Éves csoport	Bequervezés	2020 évi munkálattól előrejel	2020 évi munkálattól előrejel	2020 évi munkálattól előrejel	2020 évi munkálattól előrejel	2020 évi munkálattól előrejel	2020 évi munkálattól előrejel	2020 évi munkálattól előrejel	2020 évi munkálattól előrejel	2020 évi munkálattól előrejel
1. BEVEVÉLEK										
1	Államháztartásból	4 000 000,00	7 761 137,31	4 000 000,00	7 761 137,31	4 000 000,00	7 761 137,31	4 000 000,00	7 761 137,31	4 000 000,00
2	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
3	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
4	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
5	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
6	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
7	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
8	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
9	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
10	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
11	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
12	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
13	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
14	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
15	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
16	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
17	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
18	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
19	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
20	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
21	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
22	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
23	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
24	Ellátásdíjak	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
Összesen		200 724 534	114 530 000	200 724 534	114 530 000	200 724 534	114 530 000	200 724 534	114 530 000	200 724 534





Helyettes-gazdarendes Városi Ügyosztályvezető

2020/2020 (K.242)

4.3. melléklet a 4.24/2019. (V.14.) önkormányzati rendelethez  
 5.3. melléklet a 2019/2020 (K.242) önkormányzati rendelethez

11. tábla

Napsugár Óvoda 2020. évi költségvetés pénzügyi adatai megkezdés

Alm. ELEM. leír. sz. / sz. / sz.	Alm. ELEM. leír.	2019. évi várható költség	2020. évi eredeteli	2020. évi módosított
1	1	307 210 684	409 238 251	121 027 660
<b>Bevétel-összesen</b>				
2	2	307 210 684	409 238 251	121 027 660
<b>Családi tagok díjai 2020. évi költségvetés pénzügyi adatai megkezdés</b>				
1	1	2019. évi várható költség	2020. évi eredeteli	2020. évi módosított
1	1	2 281 281	2 281 281	2 281 281
2	2	2 281 281	2 281 281	2 281 281
3	3	2 281 281	2 281 281	2 281 281
4	4	2 281 281	2 281 281	2 281 281
5	5	2 281 281	2 281 281	2 281 281
6	6	2 281 281	2 281 281	2 281 281
7	7	2 281 281	2 281 281	2 281 281
8	8	2 281 281	2 281 281	2 281 281
9	9	2 281 281	2 281 281	2 281 281
10	10	2 281 281	2 281 281	2 281 281
11	11	2 281 281	2 281 281	2 281 281
12	12	2 281 281	2 281 281	2 281 281
13	13	2 281 281	2 281 281	2 281 281
14	14	2 281 281	2 281 281	2 281 281
15	15	2 281 281	2 281 281	2 281 281
16	16	2 281 281	2 281 281	2 281 281
17	17	2 281 281	2 281 281	2 281 281
18	18	2 281 281	2 281 281	2 281 281
19	19	2 281 281	2 281 281	2 281 281
20	20	2 281 281	2 281 281	2 281 281
21	21	2 281 281	2 281 281	2 281 281
22	22	2 281 281	2 281 281	2 281 281
23	23	2 281 281	2 281 281	2 281 281
24	24	2 281 281	2 281 281	2 281 281
25	25	2 281 281	2 281 281	2 281 281
26	26	2 281 281	2 281 281	2 281 281
27	27	2 281 281	2 281 281	2 281 281
28	28	2 281 281	2 281 281	2 281 281
29	29	2 281 281	2 281 281	2 281 281
30	30	2 281 281	2 281 281	2 281 281
31	31	2 281 281	2 281 281	2 281 281
32	32	2 281 281	2 281 281	2 281 281
33	33	2 281 281	2 281 281	2 281 281
34	34	2 281 281	2 281 281	2 281 281
35	35	2 281 281	2 281 281	2 281 281
36	36	2 281 281	2 281 281	2 281 281
37	37	2 281 281	2 281 281	2 281 281
38	38	2 281 281	2 281 281	2 281 281
39	39	2 281 281	2 281 281	2 281 281
40	40	2 281 281	2 281 281	2 281 281
41	41	2 281 281	2 281 281	2 281 281
42	42	2 281 281	2 281 281	2 281 281
43	43	2 281 281	2 281 281	2 281 281
44	44	2 281 281	2 281 281	2 281 281
45	45	2 281 281	2 281 281	2 281 281
46	46	2 281 281	2 281 281	2 281 281
47	47	2 281 281	2 281 281	2 281 281
48	48	2 281 281	2 281 281	2 281 281
49	49	2 281 281	2 281 281	2 281 281
50	50	2 281 281	2 281 281	2 281 281
51	51	2 281 281	2 281 281	2 281 281
52	52	2 281 281	2 281 281	2 281 281
53	53	2 281 281	2 281 281	2 281 281
54	54	2 281 281	2 281 281	2 281 281
55	55	2 281 281	2 281 281	2 281 281
56	56	2 281 281	2 281 281	2 281 281
57	57	2 281 281	2 281 281	2 281 281
58	58	2 281 281	2 281 281	2 281 281
59	59	2 281 281	2 281 281	2 281 281
60	60	2 281 281	2 281 281	2 281 281
61	61	2 281 281	2 281 281	2 281 281
62	62	2 281 281	2 281 281	2 281 281
63	63	2 281 281	2 281 281	2 281 281
64	64	2 281 281	2 281 281	2 281 281
65	65	2 281 281	2 281 281	2 281 281
66	66	2 281 281	2 281 281	2 281 281
67	67	2 281 281	2 281 281	2 281 281
68	68	2 281 281	2 281 281	2 281 281
69	69	2 281 281	2 281 281	2 281 281
70	70	2 281 281	2 281 281	2 281 281
71	71	2 281 281	2 281 281	2 281 281
72	72	2 281 281	2 281 281	2 281 281
73	73	2 281 281	2 281 281	2 281 281
74	74	2 281 281	2 281 281	2 281 281
75	75	2 281 281	2 281 281	2 281 281
76	76	2 281 281	2 281 281	2 281 281
77	77	2 281 281	2 281 281	2 281 281
78	78	2 281 281	2 281 281	2 281 281
79	79	2 281 281	2 281 281	2 281 281
80	80	2 281 281	2 281 281	2 281 281
81	81	2 281 281	2 281 281	2 281 281
82	82	2 281 281	2 281 281	2 281 281
83	83	2 281 281	2 281 281	2 281 281
84	84	2 281 281	2 281 281	2 281 281
85	85	2 281 281	2 281 281	2 281 281
86	86	2 281 281	2 281 281	2 281 281
87	87	2 281 281	2 281 281	2 281 281
88	88	2 281 281	2 281 281	2 281 281
89	89	2 281 281	2 281 281	2 281 281
90	90	2 281 281	2 281 281	2 281 281
91	91	2 281 281	2 281 281	2 281 281
92	92	2 281 281	2 281 281	2 281 281
93	93	2 281 281	2 281 281	2 281 281
94	94	2 281 281	2 281 281	2 281 281
95	95	2 281 281	2 281 281	2 281 281
96	96	2 281 281	2 281 281	2 281 281
97	97	2 281 281	2 281 281	2 281 281
98	98	2 281 281	2 281 281	2 281 281
99	99	2 281 281	2 281 281	2 281 281
100	100	2 281 281	2 281 281	2 281 281
101	101	2 281 281	2 281 281	2 281 281
102	102	2 281 281	2 281 281	2 281 281
103	103	2 281 281	2 281 281	2 281 281
104	104	2 281 281	2 281 281	2 281 281
105	105	2 281 281	2 281 281	2 281 281
106	106	2 281 281	2 281 281	2 281 281
107	107	2 281 281	2 281 281	2 281 281
108	108	2 281 281	2 281 281	2 281 281
109	109	2 281 281	2 281 281	2 281 281
110	110	2 281 281	2 281 281	2 281 281
111	111	2 281 281	2 281 281	2 281 281
112	112	2 281 281	2 281 281	2 281 281
113	113	2 281 281	2 281 281	2 281 281
114	114	2 281 281	2 281 281	2 281 281
115	115	2 281 281	2 281 281	2 281 281
116	116	2 281 281	2 281 281	2 281 281
117	117	2 281 281	2 281 281	2 281 281
118	118	2 281 281	2 281 281	2 281 281
119	119	2 281 281	2 281 281	2 281 281
120	120	2 281 281	2 281 281	2 281 281
121	121	2 281 281	2 281 281	2 281 281
122	122	2 281 281	2 281 281	2 281 281
123	123	2 281 281	2 281 281	2 281 281
124	124	2 281 281	2 281 281	2 281 281
125	125	2 281 281	2 281 281	2 281 281
126	126	2 281 281	2 281 281	2 281 281
127	127	2 281 281	2 281 281	2 281 281
128	128	2 281 281	2 281 281	2 281 281
129	129	2 281 281	2 281 281	2 281 281
130	130	2 281 281	2 281 281	2 281 281
131	131	2 281 281	2 281 281	2 281 281
132	132	2 281 281	2 281 281	2 281 281
133	133	2 281 281	2 281 281	2 281 281
134	134	2 281 281	2 281 281	2 281 281
135	135	2 281 281	2 281 281	2 281 281
136	136	2 281 281	2 281 281	2 281 281
137	137	2 281 281	2 281 281	2 281 281
138	138	2 281 281	2 281 281	2 281 281
139	139	2 281 281	2 281 281	2 281 281
140	140	2 281 281	2 281 281	2 281 281
141	141	2 281 281	2 281 281	2 281 281
142	142	2 281 281	2 281 281	2 281 281
143	143	2 281 281	2 281 281	2 281 281
144	144	2 281 281	2 281 281	2 281 281
145	145	2 281 281	2 281 281	2 281 281
146	146	2 281 281	2 281 281	2 281 281
147	147	2 281 281	2 281 281	2 281 281
148	148	2 281 281	2 281 281	2 281 281
149	149	2 281 281	2 281 281	2 281 281
150	150	2 281 281	2 281 281	2 281 281

Borsodi Kőbánya Óvoda 2020. évi költségvetés pénzügyi adatai megkezdés

Alm. ELEM. leír. sz. / sz. / sz.	Alm. ELEM. leír.	2019. évi várható költség	2020. évi eredeteli	2020. évi módosított
1	1	1 281 281	1 281 281	1 281 281
2	2	1 281 281	1 281 281	1 281 281
3	3	1 281 281	1 281 281	1 281 281
4	4	1 281 281	1 281 281	1 281 281
5	5	1 281 281	1 281 281	1 281 281
6	6	1 281 281	1 281 281	1 281 281
7	7	1 281 281	1 281 281	1 281 281
8	8	1 281 281	1 281 281	1 281 281
9	9	1 281 281	1 281 281	1 281 281
10	10	1 281 281	1 281 281	1 281 281
11	11	1 281 281	1 281 281	1 281 281
12	12	1 281 281	1 281 281	1 281 281
13	13	1 281 281	1 281 281	1 281 281
14	14	1 281 281	1 281 281	1 281 281
15	15	1 281 281	1 281 281	1 281 281
16	16	1 281 281	1 281 281	1 281 281
17	17	1 281 281	1 281 281	1 281 281



2012010 (X.201)

AD INFORMANTS MURDOS ES FELHALMÁSOK  
DOLGOK ÉRTELMEZÉSE ÉS KIMÉRESEMÉSE

Központi költségvetés	Előirányzat		Főosztály megjelölése	Szervezet	
	Eredet	Megjelölés		Eredet	Megjelölés
<b>Működési célú bevételek</b>					
Működési célú bevételek (pénzeszközökkel)	1 038 332 541	1 038 332 541	Önkormányzat	1 038 332 541	1 038 332 541
Működési célú bevételek (nem pénzeszközökkel)	1 038 332 541	1 038 332 541	Működési célú bevételek	1 038 332 541	1 038 332 541
Működési célú bevételek (nyilvános pályázatokból)	600 774 574	600 774 574	Önkormányzat	600 774 574	600 774 574
Működési célú bevételek (közvetlen államháztartáson belülről)	437 557 967	437 557 967	Működési célú bevételek	437 557 967	437 557 967
Működési célú bevételek (szociális hozzájárulási adóból)	150 000 000	150 000 000	Működési célú bevételek	150 000 000	150 000 000
Működési célú bevételek (közvetlen államháztartáson kívülről)	237 557 967	237 557 967	Működési célú bevételek	237 557 967	237 557 967
Működési célú bevételek (idegen nyelvi nyelvtanulmányokból)	150 000 000	150 000 000	Működési célú bevételek	150 000 000	150 000 000
Működési célú bevételek (közvetlen államháztartáson kívülről)	87 557 967	87 557 967	Működési célú bevételek	87 557 967	87 557 967
<b>Működési célú kiadások</b>	1 038 332 541	1 038 332 541	Működési célú kiadások	1 038 332 541	1 038 332 541
				0	15 132 451
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>					
Felhalmozási célú bevételek (pénzeszközökkel)	0	0	Önkormányzat	0	0
Felhalmozási célú bevételek (nem pénzeszközökkel)	0	0	Működési célú bevételek	0	0
Felhalmozási célú bevételek (nyilvános pályázatokból)	0	0	Önkormányzat	0	0
Felhalmozási célú bevételek (közvetlen államháztartáson belülről)	0	0	Működési célú bevételek	0	0
Felhalmozási célú bevételek (közvetlen államháztartáson kívülről)	0	0	Működési célú bevételek	0	0
Felhalmozási célú bevételek (idegen nyelvi nyelvtanulmányokból)	0	0	Működési célú bevételek	0	0
Felhalmozási célú bevételek (közvetlen államháztartáson kívülről)	0	0	Működési célú bevételek	0	0
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	0	0	Felhalmozási célú kiadások	0	0
				0	15 132 451
<b>Önkormányzatok bevételei összesen</b>	1 038 332 541	1 038 332 541	Önkormányzatok bevételei összesen	1 038 332 541	1 038 332 541
				0	15 132 451
<b>Önkormányzatok kiadásai összesen</b>	1 038 332 541	1 038 332 541	Önkormányzatok kiadásai összesen	1 038 332 541	1 038 332 541

2012. évi (X.2.évi)  
 a mód. 201. (2020. évi) Önk. t.  
 "7. mell. a 2020 (II.10) Önk. t.  
 11.5.m"

**KIMUTATÁS**  
 a költségvetés előirányzatairól  
 2017 - 2022-ig

S. sz.	Megnevezés	Hitefelvétel időpontja	Hitel összege	Előirányzatok évenkénti bontásban					
				2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.
1	Elvett hitel	2019.	300 000 000	0 000 000	0 000 000	0 000 000	0 000 000	0 000 000	0 000 000
2	Céltartalék	2015.	45 000 000	199 000 000	31 350 216	31 856 216	31 856 216	31 856 216	31 856 216
3	Fejlesztési kölcsönök átvett célhitel	2017.	292 661 565						
4	Fejlesztési kölcsönök átvett célhitel	2018.	163 405 046						
5	Fejlesztési kölcsönök	2020.							
	<b>Hitefelvétel összesen:</b>		<b>801 066 611</b>	<b>27 910 000</b>	<b>53 444 216</b>	<b>57 640 216</b>	<b>48 640 216</b>	<b>48 640 216</b>	<b>48 640 216</b>
	<b>Kamatok:</b>								
	1. sorozat			10 000 000	0 000 000	0 000 000	0 000 000	0 000 000	0 000 000
	2. sorozat			2 200 000	2 000 000	1 700 000	1 550 000	1 400 000	1 250 000
	3. sorozat				7 403 579	8 060 021	7 223 956	6 279 200	5 314 393
	4. sorozat					3 139 101	3 853 796	3 410 033	3 002 336
	5. sorozat								
	<b>Kamatok összesen:</b>		<b>-</b>	<b>12 200 000</b>	<b>19 403 579</b>	<b>20 948 182</b>	<b>20 634 722</b>	<b>17 689 902</b>	<b>16 277 083</b>
	<b>Hitelek-kamatok összesen:</b>		<b>801 066 611</b>	<b>47 313 579</b>	<b>74 392 398</b>	<b>78 274 938</b>	<b>69 274 938</b>	<b>66 329 118</b>	<b>64 917 299</b>
1	Szalachvári Községi Állatorvosi Kft (742020. III.24) Önk. szerv. utófinanszírozás alappén						40 000 000		
	<b>Közösségi összesen:</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>40 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>





ELŐIRÁNYZATI FELHASZNÁLÁSI TERV 2020.

61. oldal

Sz.	Megnevezés	Eltérítésként	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	Décember
12	<b>REVIKÉLÉS</b>													
1	Munkaadókat megmozdító köznevelési feladatok	1 565 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00
2	Forrástól független feladatok	1 000 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00
3	Munkaadókat megmozdító feladatok	435 000,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00
4	Munkaadókat megmozdító feladatok	565 000,00	56 500,00	56 500,00	56 500,00	56 500,00	56 500,00	56 500,00	56 500,00	56 500,00	56 500,00	56 500,00	56 500,00	56 500,00
5	Forrástól független feladatok	535 000,00	53 500,00	53 500,00	53 500,00	53 500,00	53 500,00	53 500,00	53 500,00	53 500,00	53 500,00	53 500,00	53 500,00	53 500,00
6	Munkaadókat megmozdító feladatok	365 000,00	36 500,00	36 500,00	36 500,00	36 500,00	36 500,00	36 500,00	36 500,00	36 500,00	36 500,00	36 500,00	36 500,00	36 500,00
7	Munkaadókat megmozdító feladatok	200 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00
8	Munkaadókat megmozdító feladatok	800 000,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00
9	Munkaadókat megmozdító feladatok	435 000,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00
10	<b>ÖSSZES REVIKÉLÉS</b>	1 565 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00
13	<b>MUNKÁSDIÁK</b>													
11	Munkaadókat megmozdító feladatok	1 000 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00
12	Munkaadókat megmozdító feladatok	500 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
13	Munkaadókat megmozdító feladatok	500 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
14	Munkaadókat megmozdító feladatok	500 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
15	Munkaadókat megmozdító feladatok	500 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
16	Munkaadókat megmozdító feladatok	500 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
17	Munkaadókat megmozdító feladatok	500 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
18	Munkaadókat megmozdító feladatok	500 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
19	Munkaadókat megmozdító feladatok	500 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
20	Munkaadókat megmozdító feladatok	500 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
21	Munkaadókat megmozdító feladatok	500 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
22	<b>ÖSSZES MUNKÁSDIÁK</b>	1 000 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00
23	<b>ÖSSZES FELHASZNÁLÁSI TERV 2020.</b>	2 565 000,00	260 000,00	260 000,00	260 000,00	260 000,00	260 000,00	260 000,00	260 000,00	260 000,00	260 000,00	260 000,00	260 000,00	260 000,00

ÖRÖKSZÁMÍTÁS ÉS KÖTELEZŐTÉLMÉNYEK

2022. évi beszámoló (K. tábl.)

4. táblázat: 2022. évi beszámoló. 1. táblázat alapján  
 \*1 táblázat a 2022. évi beszámoló 1. táblázatán alapuló

Csoport	Bevétel	Külső erőforrás	mozgások (faj)	lemondások	Támogatások	Támogatások
idő	FL	FL	FL	FL	FL	számlaszám %
Cégek csoportja						
1. táblázat						
Belföldi gazdasági tevékenység	1 000 000	1 000 000				
Felhalmozási tevékenység	2 000 000	2 000 000				
2. táblázat						
3. táblázat						
4. táblázat						
5. táblázat						
6. táblázat						
7. táblázat						
8. táblázat						
9. táblázat						
10. táblázat						
11. táblázat						
12. táblázat						
13. táblázat						
14. táblázat						
15. táblázat						
16. táblázat						
17. táblázat						
18. táblázat						
19. táblázat						
20. táblázat						
21. táblázat						
22. táblázat						
23. táblázat						
24. táblázat						
25. táblázat						
26. táblázat						
27. táblázat						
28. táblázat						
29. táblázat						
30. táblázat						
31. táblázat						
32. táblázat						
33. táblázat						
34. táblázat						
35. táblázat						
36. táblázat						
37. táblázat						
38. táblázat						
39. táblázat						
40. táblázat						
41. táblázat						
42. táblázat						
43. táblázat						
44. táblázat						
45. táblázat						
46. táblázat						
47. táblázat						
48. táblázat						
49. táblázat						
50. táblázat						
51. táblázat						
52. táblázat						
53. táblázat						
54. táblázat						
55. táblázat						
56. táblázat						
57. táblázat						
58. táblázat						
59. táblázat						
60. táblázat						
61. táblázat						
62. táblázat						
63. táblázat						
64. táblázat						
65. táblázat						
66. táblázat						
67. táblázat						
68. táblázat						
69. táblázat						
70. táblázat						
71. táblázat						
72. táblázat						
73. táblázat						
74. táblázat						
75. táblázat						
76. táblázat						
77. táblázat						
78. táblázat						
79. táblázat						
80. táblázat						
81. táblázat						
82. táblázat						
83. táblázat						
84. táblázat						
85. táblázat						
86. táblázat						
87. táblázat						
88. táblázat						
89. táblázat						
90. táblázat						
91. táblázat						
92. táblázat						
93. táblázat						
94. táblázat						
95. táblázat						
96. táblázat						
97. táblázat						
98. táblázat						
99. táblázat						
100. táblázat						
ÖSSZESEN!	156 064 023	763 997 314	1 359 606 472	592 132 300	1 511 712	109 937 71,50

**9. napirendi pont:** Az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) Önk. rendelet módosítása

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az írott rendelet-tervezetet támogatta.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és az írott rendelet-tervezetet javasolja elfogadása.

Kovács Attila bizottsági elnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság az írott rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Amennyiben nincs, az írott rendelet-tervezetet teszem fel szavazásra. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 12 jelenlévő képviselőjéből 12 képviselő vett részt a szavazásban, 12 képviselő igennel szavazott, megalkotva ezzel az alábbi rendeletet:*

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
29/2020. (X.28.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.)  
önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában kapott felhatalmazás, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV. 26.) Önk. rendelet 52. § (5) e) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága,

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV. 26.) Önk. rendelet 52. § (5) e) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága,

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV. 26.) Önk. rendelet 52. § (5) e. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §


A rendelet 1. melléklete jelen rendelet 1. mellékletében foglaltak szerint módosul.

2. §

Jelen rendelet 2020. október 29. napján lép hatályba és 2020. október 30. napján hatályát veszti.

*Hajdúböszörmény, 2020. október 28.*

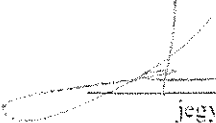

  
KISS ATTILA  
polgármester

  
KOLÁNÉ DR. MARKÓ JUDIT  
jegyző

**K I H I R D E T É S I Z Á R A D É K**

Hivatalosan igazolom, hogy Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által alkotott 29/2020. (X.28.) önkormányzati rendelete 2020. év 10. hó 28. napján kihirdetésre került.

Hajdúböszörmény, 2020. október 28.

  
jegyző 

1. melléklet a 29/2020. (X.28.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében a „Törvény alapján forgalomképtelen ingatlanok” táblázat az alábbiak szerint módosul:

**„Törvény alapján forgalomképtelen ingatlanok**

Sorszám	Hisz.	Megnevezés	Cím	Terület (m <sup>2</sup> )	Tul. hányad
150.	1652	Niszolgálo ut.	Luther M. u.	7998	1/1
168.	2237	Lakóút	Feuchting D. o.	4873	1/1
380.	7821.1	Sóút	K. Madházi u.	5292	1/1

**10. napirendi pont:** A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 43/2013. (XII.20.) Önk. rendelet módosítása

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az írott rendelet-tervezet elfogadásra javasolja. Lényegében az eredeti lett megerősítve ezzel az előterjesztéssel.

*Czeglédi János képviselő elhagyja az üléstermet.*

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és az írott rendelet-tervezet elfogadását javasolja.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: A kettős szakaszban egy technikai jellegű módosítással szeretném, ha elfogadná a Testület a rendelet-tervezetet, hogy „2020. október 29. napján lép hatályba és 2020. október 30. napján hatályát veszti”, mert a jogalkotási törvény alapján másnap tud hatályba lépni.

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek.

Kathiné Juhász Ildikó képviselő: Tulajdonképpen jól értelmezzük, hogy ezzel a 12 ezer forinttal a 2-3-4-es pontban alapvetőleg meghatározott összeghez még hozzáadódóan kell számolnunk. Ezzel kapcsolatban egy kicsi értelmezést kérek, hogy végeredményben kint is bent is nem lehet egyszerre rávatalozni. Ez azokat a plusz munkákat kívánja kompenzálni, ami a külső rávatalozáshoz szükséges.

Sörös István alpolgármester: Köszönöm szépen. Nem látok más hozzászólást, akkor a Jegyző Asszony kiegészítésével teszem fel szavazásra az írott rendelet-tervezetet. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 11 jelenlévő képviselőjéből 11 képviselő vett részt a szavazásban, 10 képviselő igennel szavazott, 1 képviselő tartózkodott, megalkotva ezzel az alábbi rendeletet:*

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
30/2020. (X.28.) önkormányzati rendelete  
a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 43/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ 1. pontjában és a temetőkről és temetkezéséről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41.§ (3) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2020. évi (IV.26.) Önk. rendelet 52.§ (5) bekezdés e) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága, Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 2. melléklet 6. pontjában a

..

6. Ravatalozás a ravatalozó terem előtt kijelölt és kiépített területen (igénybevétel esetén hozzáadandó a ravatalozás költségéhez):	12.000,-	12.288,-
--	----------	----------

.. szövegrész helyébe a

..

6. <i>Ravatalozás a ravatalozó terem előtt kijelölt és kiépített területen. Igénybevétel esetén hozzáadandó a 2. pont, 3. pont, 4. pontban meghatározott ravatalozás (ravatalozóban) költségéhez a külső helyszínhez kötődő többi feladatok miatt.</i>	12.000,-	12.288,-
--	----------	----------

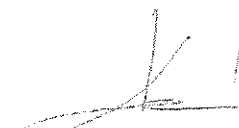
.. szöveg lép.

2. §

Jelen rendelet 2020. október 29. napján lép hatályba és 2020. október 30. napján hatályát veszti.

Hajdúböszörmény, 2020. október 28.

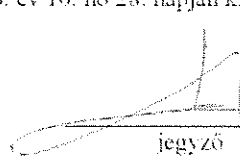
  
Kiss Attila  
polgármester


  
Koláné Dr. Markó Judit  
jegyző

K I H I R D E T É S I Z Á R A D É K

Hivatalosan igazolom, hogy Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által alkotott 30/2020. (X.28.) önkormányzati rendelete 2020. év 10. hó 28. napján kihirdetésre került.

Hajdúböszörmény, 2020. október 28.

  
jegyző



**11. napirendi pont:** Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának a gépjármű-várakozóhelyek biztosításáról szóló 47/2004. (X.29.) Önk. rendelet módosítása

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az írott rendelet-tervezet elfogadását javasoljuk.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság is az írott rendelet-tervezet elfogadását javasolja.

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek.

Dr. Nagy Imre képviselő: Azt szeretném megkérdezni főleg Jegyző Asszonytól, hogy ennek a végrehajtását ki fogja ellenőrizni? Van-e ebben önkormányzati kötelezettség vagy más szervezet végzi ennek a végrehajtását? Továbbá közvetve érintett kérdés a kerékpártárolók kérdése, mert ugye foglalkozunk a gépjárművekkel, de nagyon fontos kérdés, hogy az üzletek előtti kerékpártárolók meg vannak-e. Az OTÉK azzal foglalkozik, hogy az újonnan létesített üzleteknél gépjármű várakozóhelyet, azok számát meghatározza, illetve meghatározza a kerékpártartók számát is az üzlet nagyságától függően, viszont nem szól arról, hogy a meglévő üzletek előtt kerékpár tárolókat mi módon lehet kikényszeríteni, hogy létesítsenek az üzletek. A Gazdasági Bizottság ülésén erről volt vita és az volt a főépítésznek a válasza, hogy visszamenőleges hatállyal nem lehet a kerékpártartók elkészítésére, kiépítésére kötelezni az üzleteket, viszont az Önkormányzatnak van jogosultsága, ha más nem felkérése az üzletek részére, hogy kerékpártárolókat létesítsenek. A fő kérdésem, hogy ennek a rendelet-módosításnak ki végzi majd az ellenőrzését, illetve a kerékpártárolók kérdése. Elnézést kérek, de mostanában ezzel nem foglalkoztunk, ezért hoztam szóba.

*Bertalan János és Leleszné Sveda Klára képviselő elhagyja az üléstermet.*

Tóth Sándor települési főépítész: Ahogy említette Képviselő Úr a Gazdasági Bizottság ülésén is felmerült ez a kérdés. Hasonló lesz a válaszom. Maga az OTÉK hatalmazza föl az Önkormányzatot, hogy gépjármű várakozóhelyekről rendeletet alkosson. Meghatározó az alkalmazásból az építési engedélyezés, illetve ha olyan, akkor bejelentés köteles tevékenységként, ha kezelnek egy-egy funkció kialakítást. Ezt a Kormányhivatal ellenőrzi. Ha egy tervben nem biztosított a helyszínrajzon és a műleírásban, a valóságban a használatba vételnél az előírt parkoló szám és a kerékpártároló elhelyezés – ez mind lakóépületre is vonatkozik, mind pedig kereskedelmi létesítményekre – lakóépületben is kötelező gépjármű tárolóhelyek kialakítása és biztosítása. Ezt gyakorlatilag a Kormányhivatal ellenőrzi és engedélyezi. Megvalósult létesítményeknél akkor van lehetőség beavatkozásra, ha funkcióváltás történik. Akkor a településképvédelmi rendeletünk alapján a megváltozott funkcióhoz egy településképi véleményt kell kérni, amit Polgármester Úr ad ki és elsősorban ilyenkor, ha például egy lakóházból kisüzlet lesz az elsődleges vizsgálat tárgya a többletparkolók és kerékpártárolók vizsgálata. Így tudunk közbelépni. A megvalósult üzleteknél, hogy mit lehet tenni? Ezen el lehet gondolkodni, visszamenőleges hatályt ritkán tud alkalmazni bárki. Ott lehet, ha megnézzük, hogy mikortól kell a vonatkozó jogszabályok szerint kerékpártárolót is létesíteni, és hogy ha a működési engedélye, vagy az építési engedélye, használatba vétele olyan időszakból szól egy kereskedelmi létesítménynek, akkor igenis kötelezni lehet, hogy ezt nem valósította meg annak



ellenére, hogy használatba vette már valamikor a hatóság. Ez működési feltétel véleményem szerint, de ezt át kell gondolni, mert ebből gond is lehet.

*Bertalan János képviselő visszaérkezett az ülésroomba.*

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: A kérdésre Főépítész Úr megadta a választ, hogy ezek a módosítások alapvetően vagy az engedélyt érintik, vagy a településképi rendelet alkalmazását, tehát az eljáró hatóságoknak mindenképpen kell helyszínelni és akkor ellenőrizni. Az más kérdés, hogy ha építkezésről van szó, a megvalósítást követően is a használatba vételi engedéllyel ezt körültekintően nézni kell, amit előírunk a rendeletben. Szintén ennél a rendeletnél is lenne egy adminisztratív módosítás, kiegészítés, hogy a rendelet 3 szakaszát kérem nem figyelembe venni, és így a 4. szakasz lépne a 3. szakasz helyébe. Ezzel a kiegészítéssel fogadjuk el a rendelet-módosítás tervezetet, hiszen az alaprendeletnek a hatályba léptető rendelkezését nem tudjuk módosítani.

Dr. Nagy Imre képviselő: Elnézést kérek, nem akarom megzavarni ezen rendelet-módosítás elfogadását, de szeretném kezdeményezni, hogy térjünk már vissza egy önálló előterjesztésben a kerékpártárolók problematikájára, mert fontos lehet, hisz Böszörményben nagyon sokan járnak kerékpárral. Érdekes ezzel foglalkozni.

Sörös István alpolgármester: Köszönöm szépen! Akkor először szavazunk a rendelet-tervezet módosításáról a Jegyző Asszony kiegészítésével. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 10 jelenlévő képviselőjéből 10 képviselő vett részt a szavazásban, 10 képviselő igennel szavazott, megalkotva ezzel az alábbi rendeletet:*

**HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

31/2020. (X.28.) önkormányzati rendelete

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának a gépjármű- várakozóhelyek  
biztosításáról szóló 47/2004. (X.29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testülete az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § (12) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 52. § (5) bekezdés e.) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága és Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) a. Az (1) bek. a. és (1) bek. b. pontja alapján kiszámított személygépjármű elhelyezést elsősorban, lehetséges esetben telken belül kell biztosítani. Nem minősül elsősorban figyelembe veendő, lehetséges esetnek a helyi építési szabályzatban megengedett terepszint alatti teremgarázs-szint létesítése a település kialakult talajadottságai miatt.”

b. Ha a HÉSZ által meghatározott szabályok nem teszik lehetővé az összes személygépjármű-várakozóhely telken belüli elhelyezését, az esetben a telken belül el nem helyezhető személygépjármű-várakozóhelyeket a létesítési helytől 500 m-en belül parkolóházban, vagy a közterületek közlekedési területén, a közút kezelőjének hozzájárulásával biztosíthatja az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján, vagy magánút esetén annak tulajdonosának hozzájárulásával is elhelyezhetők a személygépjármű várakozóhelyek. A megállapodást az Önkormányzat nevében a polgármester köti meg.

c. A telken kívüli elhelyezés azonban nem lehet több az (1) bek. a. és (1) bek. b. pont alapján kiszámított kötelezettség 50 %-ánál, kivéve amennyiben adott telekre a HÉSZ 60%-nál nagyobb beépítettségét enged, mely esetben a parkolóigény teljes egészében a telkeken kívül is biztosítható.”

## 2. §

A rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„Személygépjármű várakozóhelyek kialakítására és elhelyezési módjára vonatkozó előírások

### 4.§

- (1) A teljes közigazgatási területre vonatkozóan lakóépületeknél a lakásokhoz tartozó személygépjármű-tárolókat, nem kötelező lakóépülettel, illetve épülettel egy épülettömegben elhelyezni.
- (2) Terepszint alatti teremgarázs, vagy terepszinthez képest süllyesztett gépjármű tárolóhoz rámpát, ill. lehajtót csak az előírt beépítési mód alapján kijelölhető építési helyen belül lehet elhelyezni.
- (3) Telken belüli parkolót lakásokkal vegyes rendeltetésű épületekben elhelyezkedő kereskedelmi, vendéglátó és szolgáltató rendeltetési egységekhez, az előírt zöldterület biztosítása mellett lehet kialakítani.
- (4) A védett településszerkezet területén önálló garázsépület (pl. sorigarázs) közterületen nem építhető, kivéve amennyiben első- és másodrendű közlekedési célú közterületről nem belátható területen kerül beépítésre, illetve építhető még terepszint alatti gépjárműtároló, valamint önálló parkolóház a HÉSZ előírásainak figyelembevételével.
- (5) Parkolóház (mélygarázs), ha az adott helyen a szabályozási tervlap nem tiltja, létesíthető.
- (6) Belterületi lakóterületen levő ingatlanokon 3,5 t önsúlynál nem nehezebb gépjárművek számára szolgáló parkolók és garázsok nem helyezhetők el.
- (7) Közpark zónában levő területen -amennyiben a HÉSZ nem tiltja - terepszint alatti garázsok elhelyezhetők, ha a garázsok felett legalább 80 cm földtakarás létesül a növények telepítéséhez, és a terület legalább 20%-a nagyméretű fák egyenletes elosztásban való ültetésére is alkalmas aktív zöldfelület marad.”

## 3. §

A rendelet 2020. november 02. napján lép hatályba, és 2020. november 03. napján hatályát veszti.

Hajduböszörmény 2020. október 28.

  
Kolláré Dr. Markó Judit  
jegyző

  
Kiss Attila  
polgármester

### KIHIRDETÉSI ZÁRADÉK

Hivatalosan igazolom, hogy Hajduböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által alkotott 31/2020. (X.28.) önkormányzati rendelete 2020. év 10. hó 28. napján kihirdetésre került.

Hajduböszörmény, 2020. október 28.

  
jegyző 

Sörös István alpolgármester: Most pedig a Dr. Nagy Imre által elmondottakat teszem fel szavazásra. Kérem, hogy határozati javaslatba foglaljuk és legkésőbb a 2020. decemberi ülésig ezzel foglalkozzunk. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 10 jelenlévő képviselőjéből 10 képviselő vett részt a szavazásban, 10 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*

**187/2020. (X.28.) Önk. számú**

## **H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § (13) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva megtárgyalta „**A gépjármű- várakozóhelyek biztosításáról szóló 47/2004. (X.29.) Önk. rendelet módosítása**” című előterjesztést és kéri, a települési főépítész, valamint a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályt, hogy a meglévő üzletek előtti kerékpártárolók esetében vizsgálják meg, mi módon lehet kikényszeríteni, hogy létesítsenek megfelelő számú kerékpártárolókat az üzletek, és erről készüljön egy előterjesztés a Testület 2020. december 17-ei ülésére.

**Határidő:** 2020. december 8.

**Felelős:** Tóth Sándor települési főépítész  
Dr. Mező Barna osztályvezető

Sörös István alpolgármester: Következő napirendi pontunk az ötös lenne, de Fülöp Zsolt úr azt kérte, hogy fél 1-kor tárgyaljuk már ezt a napirendi pontot, tehát erre visszatérünk.

**12. napirendi pont:** Hajdúböszörmény város szabályozási tervének módosítása, egyszerűsített eljárás lezárása, valamint Hajdúböszörmény helyi építési szabályzatáról szóló 16/2008. (III.18.) Önk. rendelet módosítása

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az írott rendelet-tervezet elfogadását javasolja.

Kovács Attila bizottsági alelnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság is az írott rendelet-tervezet elfogadását javasolja.

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Amennyiben nincs, az írott rendelet-tervezetet teszem fel szavazásra. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 10 jelenlévő képviselőjéből 10 képviselő vett részt a szavazásban, 10 képviselő igennel szavazott, megalkotva ezzel az alábbi rendeletet:*

## HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

32/2020. (X.28.) önkormányzati rendelete

Hajdúböszörmény Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló  
16/2008. (III.18.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében, a 9-B. § (2) bekezdés b) pontjában és a 62.§. (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§. (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében és a 41.§ (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró:

állami főépítési, népegészségügyi, ingatlanügyi, örökségvédelmi, környezetvédelmi és természetvédelmi, erdészeti, közlekedési hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal,

bányafelügyeleti hatáskörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal,  
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága,

légi közlekedési hatóság, katonai légügyi hatóság

közlekedési, és a természetes gyógy-tényezők hatáskörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatal,

Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala,

Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat,

hónvédelmi felelős miniszter

Hajdú-Bihar Megyei – polgári védelmi, valamint területi vízvédelmi és területi vízügyi hatóságként is eljáró - Katasztrófavédelmi Igazgatóság,

Országos Vízügyi Főigazgatóság,

Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság,

Hajdú-Bihar Megyei Rendőr főkapitányság,

véleményének kikérésével, továbbá

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 40. § (2) bekezdésében biztosított végső szakmai véleményezési jogkörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész és a partnerségi szabályzat szerint a partnerek véleményének kikérésével, továbbá Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 52. § (5) bekezdés e.) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

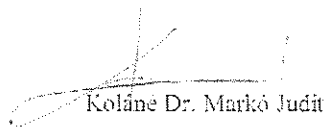
1. §

A rendelet belterületre vonatkozó szabályozási tervlapjai közül a 65. számú tervlap érintett területi egysége a rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2. §

A rendelet 2020. november 12. napján lép hatályba, és 2020. november 13. napján hatályát veszti.

Hajdúböszörmény 2020. október 28.

  
Koláns Dr. Matkó Judit  
jegyző

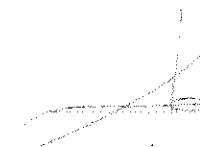
  
Kiss Attila  
polgármester


---

K I H I R D E T É S I Z Á R A D É K

Hivatalosan igazolom, hogy Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által alkotott 32-2020. (X.28.) önkormányzati rendelete 2020. év 10. hó 28. napján kihirdetésre került.

Hajdúböszörmény, 2020. október 28.

  
jegyző





**13. napirendi pont:** A Polgármesteri Hivatal alapító okiratának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Sörös István alpolgármester: Ehhez az anyaghoz kiegészítés is érkezett. Kérdezem Jegyző Asszonyt, hogy előjáróban kíván-e szólni?

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: A bizottsági vélemények után.

Kovács Attila bizottsági alelnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság az írott határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kovács Attila bizottsági elnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság az írott határozati javaslat elfogadását javasolja.

Bodnár Margit bizottsági elnök: Az Oktatási és Művelődési Bizottság az írott határozati javaslat elfogadását javasolja.

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is az írott határozati javaslatot támogatta, az eredetileg kiküldött anyagban lévő hibák korrigálása miatt lett kiegészítés készítve és mi ezt a korrigáltat támogatjuk.

Nagy József bizottsági alelnök: A Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság az írott határozati javaslat elfogadását javasolja.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: A múltkori testületi ülésen elfogadott határozat értelmében, annak a végrehajtása történik az előterjesztés kapcsán. Az alapító okirat módosítása, valamint az SzMSz módosítása, szervezetünk változása a feladat hatékonyabb megoldása érdekében. A kiegészítést pedig az indukálta, egyrészt, hogy a Zöldségfeldolgozó Üzem is telephelyként bekerül a Hivatal alapító okiratába. Az alapító okiratban kincstári ellenőrzést követően apró kiegészítés került a sorrendiség tekintetében, azt jelenítettük meg most a kiegészített anyagban, valamint egy nyolcas ponttal egészült ki a határozati javaslat, amiben felhatalmazza a Testület az Önkormányzat nevében, hogy a feladatellátási szerződés a Városüzemeltetési Intézménnyel volt megkötve, most ez a Polgármesteri Hivatallal lesz megkötve, tekintettel arra, hogy ezen feladat átkerül 2020. november 1-el a Polgármesteri Hivatalhoz. A kiegészítést ez indukálta, ezért osztottuk ki, hogy egyben láthassa a Képviselő-testület a határozati javaslati pontokat, egyebekben a kiküldött anyag maradt a határozati javaslatban.

Sörös István alpolgármester: A képviselők közül nem látok jelentkezőt, így az írott határozati javaslatot teszem fel szavazásra a kiegészítéssel együtt. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 10 jelenlévő képviselőjéből 10 képviselő vett részt a szavazásban, 10 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*



## H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 42. § 2. pontja, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján, valamint Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007.(IV.26.) Önk. számú rendelet 32. § (3) a) ab) alpontjának rendelkezése alapján megtárgyalta „**A Polgármesteri Hivatal alapító okiratának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az alábbiak szerint elfogadja:

Okiratszám: K/5738/2020.

## Módosító okirat

**A Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2012. december 20. napján kiadott és 2014. február 27. napján kiegészített alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a(z) 188/2020. (X.28.) Önk. számú határozatra figyelemmel - a következők szerint módosítom:**

- 1. Az alapító okirat 3. pontja elhagyásra kerül.**
- 2. Az alapító okirat 5. pontja – mely a módosított okirat 2.2. pontja alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezés lép:**
  - „2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
    - 2.2.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
    - 2.2.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.”
- 3. Az alapító okirat 6. pontja- mely a módosított okirat 2.1. pontja alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezés lép:**
  - „2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1990.09.30.”
- 4. Az alapító okirat 7. pontja elhagyásra kerül.**
- 5. Az alapító okirat 8. pontja – mely a módosított okirat 4.3. pontja alatt szerepel – a következő szöveggel egészül ki:**
  - „Ellátja a közfoglalkoztatási tervben részt vevők foglalkoztatására, közérdekű munkavégzés szervezésére vonatkozó feladatokat.

Gondoskodik a kisebb építmények kivitelezése, járdaépítés, parkoló építés, kerítésépítés, térburkolás, gyephézagos téglá, járdalap, szegély, betonoszlop gyártása, köműves, festő, asztalos, lakatos, bádogos, villanszerelő, vízvezeték szerelő, szakipari munkák, erdő aljnövényzet irtása, árok-áteresz takarítása, árokásás, ároknyesés, útjavítás, kátyúzás, lomb- és lomtalanítás, külterületek kaszálása, egyes belterületek kaszálása, a város bel-, és külterületeinek takarítása, a városból kivezető utak takarítása, (szemétszedés), útszegély tisztítás, csapadékvíznyelő akna tisztítása, konténerek környezetének rendben tartása, sorfa gallyazás, parkgondozás, hóseprés, síktalanítás feladatok ellátásáról.”

**6. Az alapító okirat 8. pontjából a „TEÁOR 8411” szöveg elhagyásra kerül.**

**7. Az alapító okirat 8. pontjának szakágazatra vonatkozó rendelkezése- mely a módosított okirat 4.2. pontja alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezés lép:**

„4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége”

**8. Az alapító okirat 8. pontjának kormányzati funkciókra vonatkozó rendelkezése – mely a módosított okirat 4.4. pontja alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezés lép:**

„4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
3	013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
4	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
5	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
6	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
7	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
8	031030	Közterület rendjének fenntartása
9	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás

10	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
11	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
12	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
13	042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
14	045120	Út, autópálya építése
15	061020	Lakóépületek építése
16	066010	Zöldterület-kezelés
17	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
18	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
19	106010	Lakóingatlan szociális bérbeadása, üzemeltetése
20	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
21	109010	Szociális szolgáltatások igazgatása

**9. Az alapító okirat 9., 10. és 13. pontjai elhagyásra kerülnek.**

**10. Az alapító okirat 14. pontja – mely a módosított okirat 5.1. pontja alatt szerepel – a következő szöveggel egészül ki:**

„és gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat felette.”

**11. Az alapító okirat 15. pontja – mely a módosított okirat 5.2. pontja alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezés lép:**

„5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közszolgálati jogviszony	A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	közfoglalkoztatási jogviszony	A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény

12. Az alapító okirat 16. és 17. pontjai elhagyásra kerülnek.

13. Az alapító okirat a módosított okirat következő 1.2.2. pontjába foglalt táblázattal egészül ki:

	„telephely megnevezése	telephely címe
1		4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós utca 1.
2	Külső Újvárosi úti „Hajdútanya”	4220 Hajdúböszörmény, Külső Újvárosi útfél
3		4220 Hajdúböszörmény, Városkert u. 38/A.
4		4220 Hajdúböszörmény, 829/9 hrsz.

Jelen módosító okiratot 2020. november 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Hajdúböszörmény, időbélyegző szerint

P.H.

---

Kiss Attila  
polgármester

Okiratszám: K/5738-2/2020.

## Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1		4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós utca 1.
2	Külső Újvárosi úti „Hajdútanya”	4220 Hajdúböszörmény, Külső Újvárosi útfél
3.		4220 Hajdúböszörmény, Városkert u. 38/A.
4.		4220 Hajdúböszörmény, 829/9 hrsz.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1990.09.30.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

#### 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1

### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

#### 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 84. § (1) bekezdése alapján a polgármesteri hivatal ellátja az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

#### 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége.

#### 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A polgármesteri hivatal ellátja a Mötv-ben és egyéb vonatkozó jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat.

Gondoskodik a helyi önkormányzat (valamint a helyi nemzetiségi önkormányzat) bevételeivel és kiadásával kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról.

Ellátja a közfoglalkoztatási tervben részt vevők foglalkoztatására, közérdekű munkavégzés szervezésére vonatkozó feladatokat.

Gondoskodik a kisebb építmények kivitelezése, járdaépítés, parkoló építés, kerítésépítés, térburkolás, gyephézagos téglá, járdalap, szegély, betonoszlop gyártása, kőműves, festő, asztalos, lakatos, bádogos, villanszerelő, vízvezeték szerelő, szakipari munkák, erdő aljnövényzet irtása, árok-áteresz takarítása, árokásás, ároknyesés, útjavítás, kátyúzás, lomb,- és lomtalanítás, külterületek kaszálása, egyes belterületek kaszálása, a város bel,-és külterületeinek takarítása, a városból kivezető utak takarítása, (szemétszedés), útszegély tisztítás, csapadékvíznyelő akna

tisztítása, konténerek környezetének rendben tartása, sorfa gallyazás, parkgondozás, hóseprés, siktalanítás feladatok ellátásáról.

4.4 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
3	013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
4	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
5	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
6	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
7	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
8	031030	Közterület rendjének fenntartása
9	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
10	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
11	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
12	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
13	042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
14	045120	Út, autópálya építése
15	061020	Lakóépületek építése
16	066010	Zöldterület-kezelés
17	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
18	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

19	106010	Lakóingatlan szociális bérbeadása, üzemeltetése
20	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
21	109010	Szociális szolgáltatások igazgatása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Hajdúböszörmény város közigazgatási területe.

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A jegyző kinevezése a Mőtv. 82. §-a, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezéseinek megfelelően történik.

A település polgármestere - pályázat alapján határozatlan időre – nevezi ki a jegyzőt és gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat felette.

5. 2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közszolgálati jogviszony	Közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	közfoglalkoztatási jogviszony	A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény

Jelen alapító okiratot 2020. november 1. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2012. december 20. napján kiadott és 2014. február 27. napján kiegészített alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Hajdúböszörmény, időbélyegző szerint

P.H.

---

Kiss Attila  
polgármester



A Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 188/2020.(X.28.) 2020. november 01-jei hatállyal hagyta jóvá. Ezzel egyidejűleg a 332/2014. (XII.18.) Önk. számú határozatával elfogadott alapító okirat hatályát veszti.

A polgármester felkéri a Gazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy a változtatásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot és a módosító okiratot nyújtsa be a Magyar Államkincstárhoz.

Határidő: 2020. október 29.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*  
Nyakas Tibor *osztályvezető*

### 189/2020. (X.28.) Önk. számú

## H A T Á R O Z A T

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § b) pontjában kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel az Áht. 10. § (5) bekezdésére, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 13.§ (1) bekezdésében foglaltakra a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. törvény 42.§ 2. pontjában foglalt hatáskörében megtárgyalta „**A Polgármesteri Hivatal alapító okiratának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Az SZMSZ I. fejezet „Általános rendelkezések” helyébe a következő rendelkezés lép:

### I. FEJEZET

#### ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

##### **1. költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1		4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós utca 1.
2	Külső Újvárosi úti „Hajdútanya”	4220 Hajdúböszörmény, Külső Újvárosi útfél
3.		4220 Hajdúböszörmény, Városkert u. 38/A.
4.		4220 Hajdúböszörmény, 829/9 hrsz.

## 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1990.09.30.  
2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv  
2.2.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata  
2.2.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.

## 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének  
3.1.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
3.1.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1

## 4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 84. § (1) bekezdése alapján a polgármesteri hivatal ellátja az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége.

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A polgármesteri hivatal ellátja a Mötv-ben és egyéb vonatkozó jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat.

Gondoskodik a helyi önkormányzat (valamint a helyi nemzetiségi önkormányzat) bevételeivel és kiadásaiival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról.

Ellátja a közfoglalkoztatási tervben részt vevők foglalkoztatására, közérdekű munkavégzés szervezésére vonatkozó feladatokat.

Gondoskodik a kisebb építmények kivitelezése, járdaépítés, parkoló építés, kerítésépítés, térburkolás, gyephézagos téglá, járdalap, szegély, betonoszlop gyártása, kőműves, festő, asztalos, lakatos, bádogos, villanszerelő, vízvezeték szerelő, szakipari munkák, erdő aljnövényzet irtása, árok-áteresz takarítása, árokásás, ároknyesés, útjavítás, kátyúzás, lomb,- és lomtalanítás, külterületek kaszálása, egyes belterületek kaszálása, a város bel,- és külterületeinek takarítása, a városból kivezető utak takarítása, (szemétszedés), útszegély tisztítás, csapadékvíznyelő akna tisztítása, konténerek környezetének rendben tartása, sorfa gallyazás, parkgondozás, hóseprés, síktalanítás feladatok ellátásáról.

- 4.4 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
--	-------------------------	---------------------------------

1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
3	013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
4	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
5	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
6	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
7	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
8	031030	Közterület rendjének fenntartása
9	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
10	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
11	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
12	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
13	042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
14	045120	Út, autópálya építése
15	061020	Lakóépületek építése
16	066010	Zöldterület-kezelés
17	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
18	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
19	106010	Lakóingatlan szociális bérbeadása, üzemeltetése
20	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
21	109010	Szociális szolgáltatások igazgatása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:  
Hajdúböszörmény város közigazgatási területe.

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A jegyző kinevezése a Mőtv. 82. §-a, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezéseinek megfelelően történik.

A település polgármestere - pályázat alapján határozatlan időre – nevezi ki a jegyzőt és gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat felette.

5. 2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közszolgálati jogviszony	Közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	közfoglalkoztatási jogviszony	A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény

A Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 188/2020.(X.28.) 2020. november 01-jei hatállyal hagyta jóvá. Ezzel egyidejűleg a 332/2014. (XII.18.) Önk. számú határozatával elfogadott alapító okirat hatályát veszti.

2. Az SZMSZ II. Fejezet III. a) pontjában „**A Polgármesteri Hivatalban munkamegosztás szempontjából elkülönült egységek (osztályok)**” szövegrész helyébe 2020. november 1-jei hatályba lépéssel a következő rendelkezés lép:

**„III. a) A Polgármesteri Hivatalban munkamegosztás szempontjából elkülönült egységek (osztályok)**

- Gazdálkodási Osztály
- Hatósági Osztály
- Jogi és Szervezési Osztály
- Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
- **Pályázat- és Vagyonkezelési Osztály**

A vezetői megbízások rendszerében az osztályvezető elnevezésű beosztás a közzolgálati tisztviselőkről szóló 2011.évi CXCV. tv. és a 2012. évi V. törvény szerint főosztályvezető-helyettesi szintjének felel meg.”

3. Az SZMSZ II. Fejezet III. b) pontjában „**A Polgármesteri Hivatal osztályon belül elkülönült szervezeti egységek (csoportok)**” szövegrész helyébe 2020. január 1-jei hatályba lépéssel a következő rendelkezés lép:

**„b) A Polgármesteri Hivatal osztályon belül elkülönült szervezeti egységek (csoportok)**

- Költségvetési csoport
- Adócsoport
- Városüzemeltetési csoport
- Pályázatkezelési csoport

A vezetői megbízások rendszerében a **csoportvezető** elnevezésű beosztás a közzolgálati tisztviselőkről szóló 2011.évi CXCV. tv. és a 2012. évi V. törvény szerint osztályvezetői szintjének felel meg.,,

4. Az SZMSZ III. Fejezet I. pontjában „**A Polgármesteri Hivatal osztályai**” cím alatt Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály feladatai cím alatt, valamint a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály feladatai cím alatt szereplő szövegrész helyébe a következő rendelkezések lépnek, valamint a Jogi és Szervezési Osztály feladatai kiegészül a következő rendelkezéssel 2020. november 1-jei hatályba lépéssel:

**„Pályázat- és Vagyonkezelési Osztály feladatai:**

**Pályázattal-beruházással kapcsolatos feladatok:**

- Települési önkormányzatok érdekeltségi körébe tartozó pályázati lehetőségek feltárása, a pályázatok előkészítése, hazai és az Európai Unió által finanszírozott projektek menedzselése.

- Szakmai szervezetekkel és gazdasági kamarákkal, regionális fejlesztési ügynökségekkel való kapcsolattartás és együttműködés kialakításának előkészítése.
- Fejlesztési projektek előkészítése, partnerek felkutatása, a közös pályázatok előkészítésében való együttműködés, azok lebonyolítása, közreműködés műszaki tartalom meghatározásában.
- Települési önkormányzatokkal való kapcsolattartás, a közös pályázati lehetőségek feltárása, együttműködési megállapodások előkészítése és a végrehajtásban való közreműködés.
- Projektek megvalósításában közreműködő szerződő partnerekkel való együttműködés és kapcsolattartás, a projektek bonyolítása során szükséges gazdasági elemzések, pénzügyi elszámolásokban közreműködés, dokumentálási, adminisztratív feladatok elvégzése.
- Támogatási szerződések szerinti támogatások lehívása és elszámolása.
- A csoport hatáskörébe tartozó beruházások, felújítások terveinek elkészítése (pályázatokhoz, közbeszerzésekhez), a csoport hatáskörébe tartozó feladatok műszaki ellenőrzésének koordinálása műszaki ellenőrök közreműködésével.

#### Közbeszerzéssel, vagyonhasznosítással kapcsolatos feladatok:

- A közbeszerzési eljárásokból adódó feladatok, valamint Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának közbeszerzési szabályzatában meghatározott feladatok előkészítése, végrehajtása.
- A közbeszerzési értékhatár alatti egyéb beszerzések tekintetében a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott feladatok előkészítése, végrehajtása.
- Ellátja a Közbeszerzési Bizottság tevékenységével kapcsolatos ügyviteli teendőket.
- Közreműködik az állami fejlesztési célú támogatások és európai uniós támogatások igénybevételeinek kidolgozásában.
- **Ellátja a vagyongazdálkodással, vagyonhasznosítással, a vagyonkataszter vezetésével kapcsolatos feladatokat.**
- **Ellátja a lakásgazdálkodással kapcsolatos feladatokat.**
- **Beruházások analitikus nyilvántartása, üzembe helyezése, beruházási statisztikai jelentések készítése, együttműködve a Gazdálkodási Osztállyal.**

#### Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály feladatai:

- Az Önkormányzat közép- és rövid távú beruházási programjai, tervei elkészítésében való közreműködés.
- Közreműködés az Önkormányzat éves költségvetése tervezésében, jóváhagyott beruházási keret felhasználásának folyamatos figyelemmel kísérése. A feladatellátásával kapcsolatos költségvetés hosszú távú prognosztizálása, a fejlesztési elképzelések megfogalmazása, az éves költségvetés elkészítésében való aktív közreműködés.
- Közreműködik az önkormányzati lakások felújításával kapcsolatos feladatok ellátásában, végzi az intézményi felújítási feladatok koordinálását.
- Javaslatot dolgoz ki a működés-fenntartás és a fejlesztés arányára; közreműködik a jelentősebb intézményi rekonstrukciók, a lakóházjavítás és rehabilitációs feladatok előirányzatainak kialakításában.
- Részt vesz a településfejlesztési koncepció és a területrendezési tervek összehangolásában.
- Közreműködik a középtávú tervezéssel kapcsolatos koncepció kialakításában.
- Közreműködik az állami fejlesztési célú támogatások és európai uniós támogatások igénybevételeinek kidolgozásában.

- Az önkormányzati tulajdonú közszolgáltató szervezetek munkájának folyamatos ellenőrzése.
- Ellátja a közlekedéssel, energiaszolgáltatással, környezetvédelemmel és növényvédelemmel összefüggő hatósági és egyéb feladatokat.
- Gondoskodik az utak, járdák karbantartásáról, felújításáról (korszerűsítéséről), a közüzemi hibaelhárítások utáni helyreállításról.
- Végezteti a közterületek tisztántartását. Ellenőrzi a szemétszállítást. Elősegíti a lakosság kommunális fejlesztési igényeinek megvalósítását.
- **Irányítja**, koordinálja közfoglalkoztatást.
- Részt vesz a környezet- és természetvédelmi feladatok ellátásában, védelem alatt álló helyi értékek megóvásában, kapcsolatot tartva a környezetvédelmi szervezetekkel.
- Ellátja a zöldterületek, dűlőutak, fasorok rendezését, mezőőri járulék kivetését.
- Végzi az állatvédelemmel kapcsolatos hatósági feladatokat.
- Ellátja a Gyepmesteri telep működésének felügyeletét.
- Ellátja a mezőgazdasággal kapcsolatos adatbázisok létrehozását, kezelését.
- Ellátja a jegyző polgári védelemmel kapcsolatos feladat és hatásköreit.
- Közreműködik a polgármester honvédelmi igazgatási feladatának végzésében.
- Ellátja a közterület rendeltetéstől eltérő használatával kapcsolatos teendőket (használatba adás, hasznosítás, szerződéskötés).
- Az ingatlanok közterületi számozásával kapcsolatos hatósági feladatok ellátása.
- Telekalakítási ügyek ellátása (szakhatóságként).
- Házi vízszükségletet kielégítő sekély mélységű kutak engedélyezése (létesítés, üzemeltetés, fennmaradás, megszüntetés).
- Vizi létesítmények létesítéséhez nyomvonal jellegű építésügyi hatósági hozzájárulás, vízügyi szakigazgatás területén hatósági feladatok ellátása.
- Nyomvonal jellegű építmények, járdák engedélyezéséhez szakhatósági állásfoglalás kiadása.

#### **Jogi és Szervezési Osztály feladatai:**

- **Előkészíti és kezeli az önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szervek vezetőinek megbízását, kinevezését, illetve ellátja a közalkalmazotti jogviszonyukkal kapcsolatos humánpolitikai feladatokat.”**

5. Az SZMSZ III. Fejezet II. pontjában „Jegyzői közvetlen irányítása alá tartozó feladatok” cím alatt szereplő szövegrész helyébe a következő rendelkezés lép 2020. november 1-jei hatályba lépéssel:

#### **„II. Jegyzői közvetlen irányítása alá tartozó feladatok**

##### Humánpolitikai feladatok

- A Hivatal köztisztviselőinek közszolgálati jogviszonyával és munkavállalóinak munkaviszonyával összefüggő humánpolitikai feladatok ellátása.
- A polgármester, az alpolgármesterek foglalkoztatási jogviszonyával kapcsolatos feladatok ellátása.
- A Hivatal engedélyezett létszámkerete alakulásának figyelemmel kísérése, vezetése.
- Személyi nyilvántartás, közszolgálati alapnyilvántartás vezetése és az adatok folyamatos karbantartása, adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése a jogszabályban meghatározott szervek részére.

- A Közzszolgálati Szabályzatban meghatározott egyéb juttatásokkal kapcsolatos döntések előkészítése.
- A köztisztviselői vagyonynyilatkozat-tétellel kapcsolatos munkáltatói intézkedések előkészítése és közreműködés a végrehajtásban.
- Éves képzési terv elkészítése és végrehajtásában való közreműködés.
- Köztisztviselői fegyelmi eljárásokban való közreműködés.
- A köztisztviselők minősítésével, teljesítményértékelésével kapcsolatos eljárás lefolytatásának előkészítése.
- Nyugdíjas referens feladatkörébe tartozó feladatok ellátása.
- A közigazgatási alap- és szakvizsga, valamint az ügykezelői alapvizsga lebonyolításával kapcsolatos teendők teljes körű ellátása.
- Az Önkormányzat éves költségvetése elkészítéséhez adatszolgáltatás.
- A jegyző hatáskörébe tartozó megbízási szerződések elkészítése, nyilvántartása.
- A munkáltatói jogkör gyakorlásához szükséges helyi rendeletek, utasítások és szabályzatok elkészítésében való közreműködés.
- A Hivatal köztisztviselői és munkavállalói részére nyújtott foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás biztosításához szükséges feladatellátás.
- Panaszkezelő-rendszer működtetése, felügyelete.
- Ellátja a humán iktatókönyvben a humán iktatással kapcsolatos feladatokat.
- Biztosítja a feladatellátáshoz szükséges adminisztratív feladatok ellátását.”

6. Az SZMSZ III. Fejezet I. pontjában „**A Polgármesteri Hivatal osztályai**” cím alatt a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály feladatai cím alatt szereplő szövegrész helyébe a következő rendelkezések lépnek 2021. január 1-jei hatályba lépéssel:

**„Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály feladatai:**

- Az Önkormányzat közép- és rövid távú beruházási programjai, tervei elkészítésében való közreműködés.
- Közreműködés az Önkormányzat éves költségvetése tervezésében, jóváhagyott beruházási keret felhasználásának folyamatos figyelemmel kísérése. A feladatellátásával kapcsolatos költségvetés hosszú távú prognosztizálása, a fejlesztési elképzelések megfogalmazása, az éves költségvetés elkészítésében való aktív közreműködés.
- Közreműködik az önkormányzati lakások felújításával kapcsolatos feladatok ellátásában, végzi az intézményi felújítási feladatok koordinálását.
- Javaslatot dolgoz ki a működés-fenntartás és a fejlesztés arányára; közreműködik a jelentősebb intézményi rekonstrukciók, a lakóházjavítás és rehabilitációs feladatok előirányzatainak kialakításában.
- Részt vesz a településfejlesztési koncepció és a területrendezési tervek összehangolásában.
- Közreműködik a középtávú tervezéssel kapcsolatos koncepció kialakításában.
- Közreműködik az állami fejlesztési célú támogatások és európai uniós támogatások igénybevételeének kidolgozásában.
- Az önkormányzati tulajdonú közzszolgáltató szervezetek munkájának folyamatos ellenőrzése.
- Ellátja a közlekedéssel, energiaszolgáltatással, környezetvédelemmel és növényvédelemmel összefüggő hatósági és egyéb feladatokat.
- Gondoskodik az utak, járdák karbantartásáról, felújításáról (korszerűsítéséről), a közüzemi hibaelhárítások utáni helyreállításról.

- Végezteti a közterületek tisztántartását. Ellenőrzi a szemétszállítást. Elősegíti a lakosság kommunális fejlesztési igényeinek megvalósítását.
- **Irányítja**, koordinálja közfoglalkoztatást.
- Részt vesz a környezet- és természetvédelmi feladatok ellátásában, védelem alatt álló helyi értékek megóvásában, kapcsolatot tartva a környezetvédelmi szervezetekkel.
- Ellátja a zöldterületek, dűlőutak, fasorok rendezését, mezőőri járulék kivetését.
- Végzi az állatvédelemmel kapcsolatos hatósági feladatokat.
- Ellátja a Gyepmesteri telep működésének felügyeletét.
- Ellátja a mezőgazdasággal kapcsolatos adatbázisok létrehozását, kezelését.
- Ellátja a jegyző polgári védelemmel kapcsolatos feladat és hatásköreit.
- Közreműködik a polgármester honvédelmi igazgatási feladatának végzésében.
- Ellátja a közterület rendeltetéstől eltérő használatával kapcsolatos teendőket (használatba adás, hasznosítás, szerződéskötés).
- Az ingatlanok közterületi számozásával kapcsolatos hatósági feladatok ellátása.
- Telekalakítási ügyek ellátása (szakhatóságként).
- Házi vízszükségletet kielégítő sekély mélységű kutak engedélyezése (létesítés, üzemeltetés, fennmaradás, megszüntetés).
- Vizi létesítmények létesítéséhez nyomvonal jellegű építésügyi hatósági hozzájárulás, vízügyi szakigazgatás területén hatósági feladatok ellátása.
- Nyomvonal jellegű építmények, járdák engedélyezéséhez szakhatósági állásfoglalás kiadása.”

7. Az SZMSZ III. fejezet III. pontjában a „Polgármesteri közvetlen irányítás alá tartozó feladatok, Polgármesteri kabinet működésére vonatkozó utolsó mondat helyébe a következő rendelkezés lép 2020. november 1. napjával:

„A kabinet működését a **Jogi és Szervezési Osztály** koordinálja.”

8. Az SZMSZ IV. fejezet „Hivatal működési rendje” cím alatt az 1., 2., 3. pontok helyébe a következő rendelkezés lép 2020. november 1-jei hatályba lépéssel:

„1.) **Az ügyiratkezelés szabályai**

Az ügyiratkezelés a mindenkor hatályos Iratkezelési Szabályzatban foglaltak szerint történik. A vidéki levél küldemények továbbítása a központi iktató útján történik az alábbi időbeosztásban:

<b>Hétfő</b>	<b>13:00 óráig</b>
<b>Kedd</b>	<b>13:00 óráig</b>
<b>Szerda</b>	<b>13:00 óráig</b>
<b>Csütörtök</b>	<b>13:00 óráig</b>
<b>Péntek</b>	<b>12:00 óráig</b>

2.) **A kiadmányozás rendje**

A kiadmányozás rendjét Hajdúböszörmény Város Polgármesterének és Jegyzőjének a **Polgármesteri Hivatal kiadmányozási rendjéről szóló szabályzatában szabályozza.**

3.) **Hivatalos bélyegzők használata**

A hivatal hivatalos körbélyegzőit csak az osztályvezetők, csoportvezetők, kiadmányozási joggal felruházott ügyintézők használhatják.



A hivatalos bélyegző használatával felruházott köztisztviselők felelősek a bélyegzők használatáért, őrzéséért. A bélyegzőkről a **Jogi és Szervezési Osztály** nyilvántartást vezet.”

9. Az SZMSZ VI. fejezet „**Mellékletek**” cím alá tartozó szövegrész az alábbira módosul 2020. november 1-jei hatályba lépéssel:

„**1. számú melléklet: Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal szervezeti felépítése**

**2. számú melléklet: A Polgármesteri Hivatal vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó munkakörök**”

10. A Képviselő-testület hozzájárul az Önkormányzat és a Városüzemeltetési Intézmény között létrejött, a 2020. évi Járási Startmunka mintaprogramokat érintő feladatellátásra vonatkozó alább felsorolt együttműködési megállapodások közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2020. október 31. napjával:

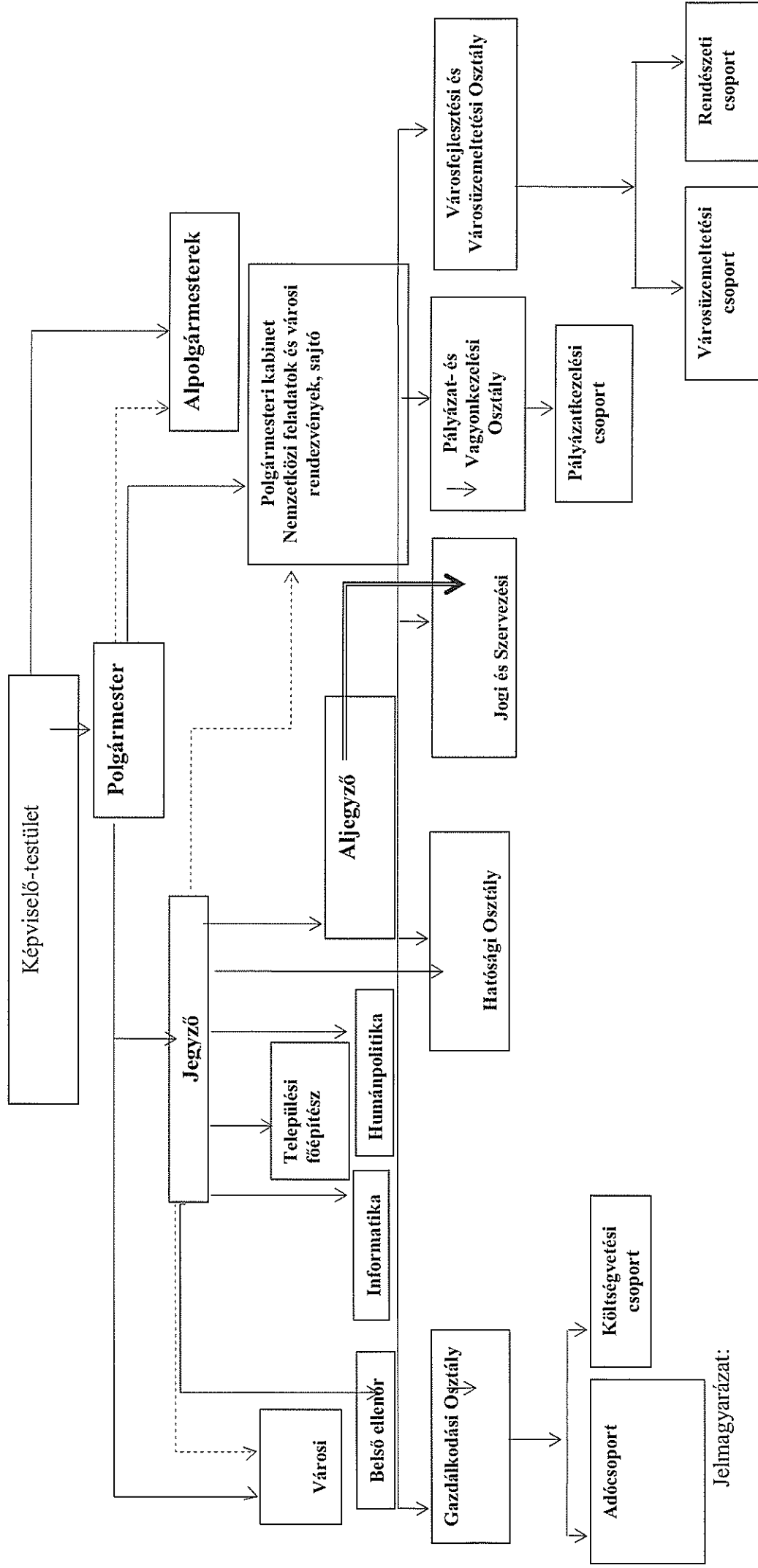
- Szociális jellegű 309 fős közfoglalkoztatási program - 2020. február 26.
- Mezőgazdaság 55 fős közfoglalkoztatási projekt - 2020. február 26.
- Helyi sajátosságokra épülő 19 fős közfoglalkoztatási projekt - 2020. február 26.
- Egyéb mintaprogram (húsgalamb tenyésztés) 5 fős közfoglalkoztatási projekt - 2020. február 26.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert valamint a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal között 2020. november 1. napjával kösse meg a 2020. évi Járási Startmunka mintaprogramokat érintő feladatellátásra vonatkozó fenti együttműködési megállapodásokat.

Határidő: 2020. október 28.

Felelős: Kiss Attila polgármester  
Koláné Dr. Markó Judit jegyző  
Varga Zoltán intézményvezető

## Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal szervezeti felépítése



**A Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatalban  
vagyonnyilatkozat-tételre kötelezett munkakörök**

1. Vagyonnyilatkozat tételére kötelezett az a közszolgálatban álló személy, aki - önállóan vagy testület tagjaként - javaslattételre, döntésre vagy ellenőrzésre jogosult

a) közigazgatási hatósági vagy szabálysértési ügyben,  
első vagyonnyilatkozatot követően ötévenként köteles eleget tenni

munkakör: adóügyi ügyintéző  
igazgatósági hatósági ügyintéző  
igazgatási ügyintéző  
kereskedelmi és iparigazgatási ügyintéző  
közterület-felügyelő  
anyakönyvvezető

„b) közbeszerzési eljárás során,

első vagyonnyilatkozatot követően évenként köteles eleget tenni

munkakör: jegyző  
aljegyző  
Gazdálkodási Osztály vezetője  
Hatósági Osztály vezetője  
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetője  
**Pályázat- és Vagyonkezelési Osztály vezetője**  
Városüzemeltetési csoport vezetője  
Pályázatkezelési csoport vezetője  
Ingatlan-vagyon nyilvántartó ügyintéző  
pályázati referens  
közbeszerzési referens

c) feladatai ellátása során költségvetési vagy egyéb pénzeszközök felett, továbbá az állami vagy önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás, valamint elkülönített állami pénzalapok, fejezeti kezelésű előirányzatok, önkormányzati pénzügyi támogatási pénzkeretek tekintetében,

első vagyonnyilatkozatot követően két évenként köteles eleget tenni

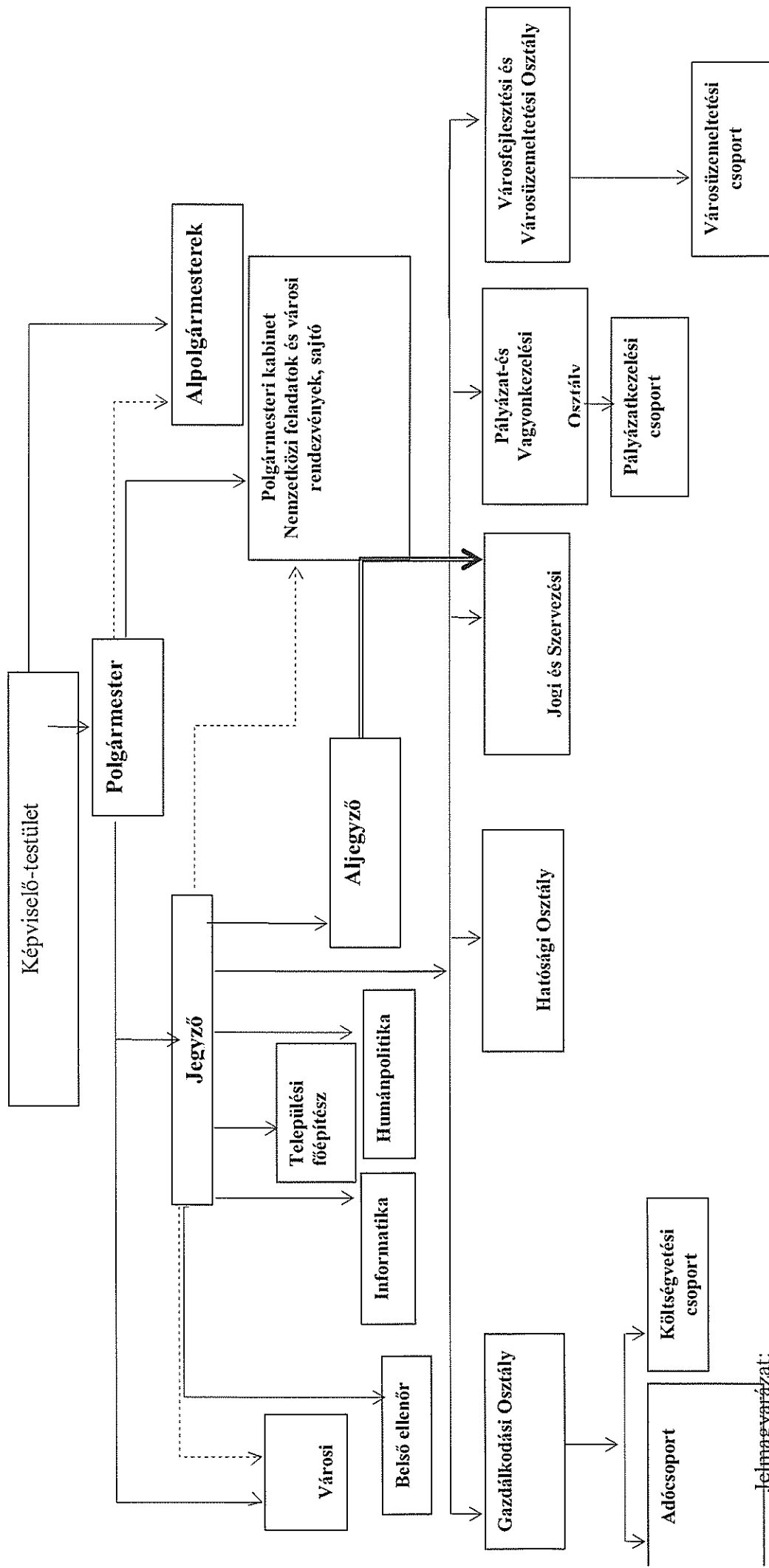
munkakör: Adócsoporth vezetője  
Költségvetési csoport vezetője  
Rendészeti csoport vezetője  
települési főépítész  
költségvetési ügyintéző  
műszaki-gazdálkodási ügyintéző  
lakásgazdálkodási ügyintéző  
városfejlesztési ügyintéző  
környezetvédelmi és városüzemeltetési ügyintéző  
gondnok  
városüzemeltetési ügyintéző  
közlekedési, városüzemeltetési ügyintéző, útellenőr

d) egyedi állami vagy önkormányzati támogatásról való döntésre irányuló eljárás lefolytatása során, vagy

első vagyonnyilatkozatot követően két évenként köteles eleget tenni

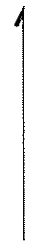
munkakör: kulturális referens  
polgármesteri referens  
szociális ügyintéző  
szociális ügyintéző, sajtóreferens  
szociális ügyintéző, kulturális referens

## Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal szervezeti felépítése



Jelmagyarázat:

→ Direkt Irányítás:



2021. január 01. napjával hatályos 2. számú melléklet

**A Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatalban  
vagyonnyilatkozat-tételre kötelezett munkakörök**

1. Vagyonnyilatkozat tételére kötelezett az a közszolgálatban álló személy, aki - önállóan vagy testület tagjaként - javaslattételre, döntésre vagy ellenőrzésre jogosult

a) közigazgatási hatósági vagy szabálysértési ügyben,  
első vagyonnyilatkozatot követően öt évenként köteles eleget tenni

munkakör: adóügyi ügyintéző  
igazgatási hatósági ügyintéző  
hagyatéki ügyintéző  
kereskedelmi és iparigazgatási ügyintéző  
anyakönyvvezető

„b) közbeszerzési eljárás során,

első vagyonnyilatkozatot követően évenként köteles eleget tenni

munkakör: jegyző  
aljegyző  
Gazdálkodási Osztály vezetője  
Hatósági Osztály vezetője  
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetője  
Pályázat- és Vagyonkezelési Osztály vezetője  
Városüzemeltetési csoport vezetője  
Pályázatkezelési csoport vezetője  
Ingatlan-vagyon nyilvántartó ügyintéző  
pályázati referens  
közbeszerzési referens

c) feladatai ellátása során költségvetési vagy egyéb pénzeszközök felett, továbbá az állami vagy önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás, valamint elkülönített állami pénzalapok, fejezeti kezelésű előirányzatok, önkormányzati pénzügyi támogatási pénzkeretek tekintetében,

első vagyonnyilatkozatot követően két évenként köteles eleget tenni

munkakör: Adócsoportható vezetője  
Költségvetési csoport vezetője  
települési főépítész  
költségvetési ügyintéző  
műszaki-gazdálkodási ügyintéző  
lakásgazdálkodási ügyintéző  
városfejlesztési ügyintéző  
környezetvédelmi és városüzemeltetési ügyintéző  
gondnok  
városüzemeltetési ügyintéző  
közlekedési, városüzemeltetési ügyintéző, útellenőr

d) egyedi állami vagy önkormányzati támogatásról való döntésre irányuló eljárás lefolytatása során, vagy

első vagyonnyilatkozatot követően két évenként köteles eleget tenni

munkakör: kulturális referens  
polgármesteri referens  
szociális ügyintéző  
szociális ügyintéző, sajtóreferens

szociális ügyintéző, kulturális referens

**14. napirendi pont:** A Városüzemeltetési Intézmény alapító okiratának módosítása

Sörös István alpolgármester: Szintén kaptunk kiegészítést hozzá, kérem, azzal együtt kezeljük.

Bertalan János bizottsági elnök: Itt is pontosítások vannak és az alábbi kiegészítéssel javasolja elfogadásra a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság: a határozati javaslat harmadik pontjában a Városüzemeltetési Intézménynél lévő 1 fő szervezési előadó 2021. január 1. napjával kerüljön a Polgármesteri Hivatalhoz, a Városüzemeltetési Intézmény további 8 fő álláshelyének átadása 2020. november 1. napjával történjen meg. A Polgármesteri Hivatal engedélyezett álláshelyének átadása ez év november 1. napjától 74 fő legyen, és 2021. január 1-től pedig 72 fő. A határozati javaslat 4. pontjában szereplő, a Városüzemeltetési Intézmény engedélyezett álláshelyének száma 20 fő legyen, átadása 2020. november 1. napjával történjen meg, 2021. január 1. napjától pedig 18 fő.

Kovács Attila bizottsági alelnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság ugyanazt a határozati javaslatot fogadta el, mint a Gazdasági Bizottság.

*Leleszné Sveda Klára képviselő visszaérkezett az ülésterembe.*

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: Szintén egy kiegészítés került kiosztásra, ahol az új határozati javaslat kerül bemutatásra. Az áttekinthetőség kedvéért a két bizottsági javaslatok kerültek bedolgozásra a határozati javaslatba, ezt pedig az indukálta, hogy előre nem láthattuk azt, hogy sajnálatos módon az intézménynél az aláírásra jogosult személy betegsége miatt továbbra sem tud idén visszatérni az intézménybe és ezért, aki meg volt bízva az aláírási jogosultsággal ő így a továbbiakban is az intézményben látná el a feladatokat és 2021. január 1. napjával kerülne áthelyezésre a Hivatalba.

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek.

Dr. Nagy Imre képviselő: Ennek az első vitájánál is voltak kérdéseim, de nem szeretném ezt az egészet most bírálni, de mindenképpen szükségesnek látom, hogy egy idő múlva térjünk már vissza ennek a működésére, mert furcsa szituáció adódott, hogy a közmunka feladatokat behozzuk a Hivatalba, a Városüzemeltetési Intézménynél nincsen ilyen nagyobb súlyú feladat, holott külön vezetői pályázatot hirdetünk meg. Át kellene gondolni és a tanulságokat felhasználva megállapítani, hogy fenn kell tartani a Városüzemeltetési Intézményt vagy akár a Városgazdálkodási Kft.-hez átcsoportosítani a maradvány feladatokat. A javaslatom az, hogy egy meghatározott időn belül térjünk már vissza ennek az értékelésére.

Sörös István alpolgármester: Más hozzászólást nem látok, így egyrészt a megkapott kiegészítéssel együtt teszem fel az írott határozati javaslatot szavazásra, illetve Dr. Nagy Imre képviselő úr javaslatával, hogy egy fél év múlva térjünk vissza a működési tapasztalatokra. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 11 jelenlévő képviselőjéből 11 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott, 2 képviselő tartózkodott, meghozva az alábbi határozatot:*

**190/2020. (X.28.) Önk. számú****H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § (7) bekezdésében biztosított hatáskörében megtárgyalta a „**Városüzemeltetési Intézmény alapító okiratának módosítása**” című előterjesztést és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A.§ (2) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a Városüzemeltetési Intézmény módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az alábbiak szerint elfogadja:

Okiratszám: K/5739/2020.

## Módosító okirat

**A Városüzemeltetési Intézmény Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2020.05.06. napján kiadott, 152-19/2020. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a(z) 190/2020. (X.28.) Önk. számú határozatra figyelemmel - a következők szerint módosítom:**

1. Az alapító okirat 1.2.2. alpontjában foglalt táblázat alábbi 3., és 5. sorai elhagyásra kerülnek:

„3	Városüzemeltetési Intézmény Városkert utca 38. telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Városkert utca 38.”
----	---	---

„5	Városüzemeltetési Intézmény Külső Újvárosi úti „Hajdútanya” telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Külső Újvárosi útfél”
----	--	---

2. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- 3716 hrsz-ú, Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 2. szám alatti ingatlan működtetése
- Mezőgazdasági feladatok (ezen belül: mezőőri feladatok ellátása).
- Állategészségügyi (ezen belül: gyepmesteri telep üzemeltetése) feladatok.

- A Hajdúböszörmény Város Önkormányzat közigazgatási területén lévő közoktatási és köznevelési intézményben a gyermekétkeztetés térítési díjának beszedése.”

**3. Az alapító okirat 4.4. pontjában foglalt táblázat következő 3., 4., 5., 6., 7., 9., 11., 12. 16. sorai elhagyásra kerülnek a további sorok számozásának értelemszerű megváltozásával:**

„3	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
4	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
5	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
6	042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
7	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
9	045120	Út, autópálya építése
11	061020	Lakóépületek építése
12	066010	Zöldterület-kezelés
16	106010	Lakóingatlan szociális bérbeadása, üzemeltetése

**4. Az alapító okirat 5.2. pontjában foglalt táblázat következő 2. sora elhagyásra kerül:**

„2	közfoglalkoztatási jogviszony	A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény”
----	-------------------------------	---

## **5. Közfeladat átadással kapcsolatos rendelkezések:**

### **5.1. Az átadásra kerülő közfeladat megjelölése és az átadásának oka:**

A városüzemeltetési feladatok tekintetében a közfoglalkoztatási tervben részt vevők foglalkoztatása, közérdekű munkavégzés szervezése, kisebb építmények kivitelezése, járdaépítés, parkoló építés, kerítésépítés, térburkolás, gyephézagos téglá, járdalap, szegély, betonoszlop gyártása, köműves, festő, asztalos, lakatos, bádogos, villanszerelő, vízvezeték szerelő, szakipari munkák, erdő aljnövényzet irtása, árok-áteresz takarítása, árokásás, ároknyesés, útjavítás, kátyúzás, lomb,- és lomtalanítás, külterületek kaszálása, egyes belterületek kaszálása, a város bel,-és külterületeinek takarítása, a városból kivezető utak takarítása, (szemétszedés), útszegély tisztítás, csapadékvíznyelő akna tisztítása, konténerek környezetének rendben tartása, sorfa gallyazás, parkgondozás, hó seprés, síktalanítás feladatok 2020. november 1. napjától a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal – 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1. - keretén belül kerülnek ellátásra. Ebben a szervezeti formában a feladatok hatékonyabban kerülnek ellátásra.

### **5.2. Közfeladat átvevőjének**

**5.2.1. megnevezése:** Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal

**5.2.2. székhelye:** 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.



### **5.3. A kötelezettségvállalás rendje**

**5.3.1. Az átadó költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke:** a 2020. évi költségvetési előirányzatainak megfelelően teljes körűen és teljes mértékben

**5.3.2. Az átadó költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje:** 2020. október 31.

Jelen módosító okiratot a 2020. november 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Hajdúböszörmény, időbélyegző szerint

P.H.

---

Kiss Attila  
polgármester

Okiratszám: K/5739-2/2020.

## Alapító okirat

### módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Városüzemeltetési Intézmény alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### 1.A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Városüzemeltetési Intézmény

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós utca 1.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Városüzemeltetési Intézmény Tanya 125. telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Tanya 125.
2	Városüzemeltetési Intézmény Krúdy Gyula utca 4. alatti telephelye	4086 Hajdúböszörmény, Krúdy Gyula utca 4.
3	Városüzemeltetési Intézmény Jókai úti telephelye	4220 Hajdúböszörmény, Jókai Mór utca 24.

### 2. ..A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2007.08.01.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Városüzemeltetési Intézmény	4220 Hajdúböszörmény, Hajdúkerület utca 12.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
- 3.2.2. székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.

### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: városüzemeltetési feladatok ellátása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 2. pontja alapján, gyermekétkeztetési feladatok ellátása a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841218	Lakás-, kommunális szolgáltatások igazgatása

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- 3716 hrsz-ú, Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 2. szám alatti ingatlan működtetése
- Mezőgazdasági feladatok (ezen belül: mezőőri feladatok ellátása).
- Állategészségügyi (ezen belül: gyepmesteri telep üzemeltetése) feladatok.
- A Hajdúböszörmény Város Önkormányzat közigazgatási területén lévő közoktatási és köznevelési intézményben a gyermekétkeztetés térítési díjának beszedése.

- 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
3	042180	Állat-egészségügy
4	051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása átrakása
5	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
6	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben

7	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
---	--------	--

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Hajdúböszörmény Város közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A magasabb vezetői megbízásról nyilvános pályázat alapján Hajdúböszörmény Város Képviselő-testülete dönt. A pályázati eljárás előkészítésével, lebonyolításával kapcsolatos feladatokat a fenntartó önkormányzat jegyzője látja el. Az intézményvezetői megbízás határozott időre, 5 évre szól. A vezető megbízás jogalapja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény.

Az intézmény magasabb vezetője felett az egyéb munkáltatói jogokat Hajdúböszörmény Város polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv.

A polgármester felkéri a Gazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy a változtatásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot és a módosító okiratot nyújtsa be a Magyar Államkincstárhoz.

Határidő: 2020. október 29.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*  
Nyakas Tibor *osztályvezető*

2. A Képviselő-testület a 3716 hrsz-ú, természetben Hajdúböszörmény, Bocskai tér 2. szám alatt található kivett irodaház, garázs, udvar működtetésével összefüggő gondnoki, karbantartói feladatokat 2021. január 1. napjával az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Hajdúböszörményi Vagyongazdálkodási Zrt. (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 4.) adja át azzal, hogy a Városüzemeltetési Intézménynél lévő, ezen tevékenységhez kötött státuszokat át kell vennie, őket tovább kell foglalkoztatnia. A Képviselő-testület felkéri Varga Zoltán intézményvezetőt a további szükséges munkáltatói intézkedés megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Varga Zoltán Intézményvezető  
Komáromi Imre igazgatósági elnök

3. A Képviselő-testület a 150/2020. (IX.24.) Önk. számú határozat 2.,3. pontjából kifolyólag megtett munkáltatói intézkedések következményeként az alábbi döntést hozza:

A megszüntetésre kerülő 1 fő számítógépkezelővel, 1 fő munkaszervezővel folytatott egyeztetést követően a továbbfoglalkoztatást nem vállalók helyére az 1 fő számítógépkezelő és 1 fő munkaszervező háromoldalú megállapodással 2020. november 01-jével továbbfoglalkoztatásra kerül Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatalban.

Fentiek értelmében a feladat átadására tekintettel 2020. november 1. napjával a Képviselő-testület elrendeli a Városüzemeltetési Intézmény, 1 fő személyzeti előadó, 1 fő koordinátor, 1 fő adminisztrátor, 1 fő számítógépkezelő, 1 fő munkaszervező, 3 fő gépkocsivezető, **(8 fő)** álláshelyének átadását, **2021. január 1. napjával pedig 1 fő szervezési főelőadó álláshely átadását** a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal részére.

2020. november 1. napjával 8 fő, **2021. január 1. napjával 1 fő** közalkalmazott háromoldalú megállapodás megkötésével kerül áthelyezésre a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatalba.

2020. november 1. napjától, **valamint 2021. január 1. napjával** a Városüzemeltetési Intézmény közalkalmazotti jogviszonyban álló közalkalmazottak jogviszonyából eredő valamennyi jog és kötelezettség a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatalra száll át.

A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott 2 fő közterület-felügyelő, 1 fő csoportvezető áthelyezéssel, 2021. január 1. napjától továbbfoglalkoztatásra kerül a Városüzemeltetési Intézményél köztisztviselőként.

**2021. január 1.** napjával 3 fő köztisztviselő háromoldalú megállapodás megkötésével kerül áthelyezésre a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatalból a Városüzemeltetési Intézménybe.

**2021. január 1.** napjától a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal közszolgálati jogviszonyban álló köztisztviselők jogviszonyából eredő valamennyi jog és kötelezettség a Városüzemeltetési Intézményre száll át.

A Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal engedélyezett álláshelyeinek számát **2020. november 1. napjától 74 főben, 2021. január 01. napjával 72 főben** állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a Városüzemeltetési Intézmény vezetőjét, és a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget, és tegye meg a szükséges munkáltatói intézkedéseket.

Határidő: 2020. október 31.  
2020. december 31.

Felelős: Koláné dr. Markó Judit jegyző  
Varga Zoltán intézményvezető

4. A Képviselő-testület a 150/2020. (IX.24.) Önk. számú határozat 5. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„5. A feladat átadására tekintettel a Képviselő-testület a Városüzemeltetési Intézmény engedélyezett álláshelyeinek számát 2020. november 1. napjával **20** főben, 2021. január 1. napjával **18** főben állapítja meg.

Határidő: 2020. október 28.  
Felelős: Kiss Attila polgármester  
 Koláné dr. Markó Judit jegyző

5. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete félév múlva visszatér a Városüzemeltetési Intézmény szervezeti átalakításának tapasztalataira.

Határidő: 2021. június 30.  
Felelős: Kiss Attila polgármester  
 Városüzemeltetési Intézmény intézményvezetője

*Czeglédi János képviselő visszaérkezett az ülésterembe.*

**15. napirendi pont:** Tájékoztató Hajdúböszörmény Város Önkormányzata által alapított közalapítványok 2019. évi beszámolóiról

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és az írott határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel javasolja elfogadásra, hogy megköszönjük az Önkormányzatnál dolgozók azon segítségét, akik az alapítványok működésében, illetve egyéb tevékenységeiben közreműködtek és részt vettek.

Czeglédi János bizottsági elnök: A Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és az írott határozati javaslatot fogadta el.

Bodnár Margit bizottsági elnök: A Oktatási és Művelődési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és az írott határozati javaslatot módosítással javasolja elfogadásra, a következőképpen: a Képviselő-testület köszönje meg a kuratóriumok elnökeinek, tagjainak, valamint a Polgármesteri Hivatal érintett munkatársainak munkáját.

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Amennyiben nincs, az írott határozati javaslatot teszem fel szavazásra a bizottságok kiegészítésével. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 12 jelenlévő képviselőjéből 12 képviselő vett részt a szavazásban, 12 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*

**191/2020. (X.28.) Önk. számú**

## **H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi

LXV. törvény 1. § (2) bekezdés e) pontja alapján - figyelemmel a Civil törvény, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseire - megtárgyalta a „Tájékoztató a Hajdúböszörmény Város Önkormányzata által alapított közalapítványok 2019. évi beszámolóiról” című előterjesztést és a következő döntést hozza:

A Képviselő-testület az önkormányzati alapítású

- Felzárkózás a Magasabb Szintű Oktatáshoz Közalapítvány,
- Hajdúböszörmény Beteg Gyermekeiért Közalapítvány,
- Hajdúböszörményi Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Közalapítvány,
- Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep Alapítvány

kuratóriumának elnöke és kuratóriumi titkár által benyújtott 2019. évi beszámolót elfogadja és megköszöni a kuratóriumok elnökeinek, tagjainak, valamint a Polgármesteri Hivatal érintett munkatársainak munkáját.

Határidő: 2020. október 28.

Felelős: Kiss Attila polgármester

#### **16. napirendi pont: 2020. évi rendezvényterv módosítása**

Bodnár Margit bizottsági elnök: Az Oktatási és Művelődési Bizottság sajnálattal vette tudomásul, hogy tőlünk független okok miatt ilyen sok rendezvény elmaradt. Ebből következően a támogatások is megmaradtak. A Bizottságunk javasolja az írott határozati javaslat elfogadását egy kiegészítéssel, egy újabb ponttal. A javaslatunk a következő: a rendezvények elmaradásából származó támogatási összegből – 7,6 millió forint – kerüljön átcsoportosításra 500 ezer forint a tanulmányi versenyeken kimagasló eredményt elért tanulók, felkészítőinek a jutalmazására és megvendégelésére. Indoka ennek a kérésnek az, hogy az eredeti 2020-as költségvetésben 1 millió forintot hagyott jóvá a Képviselő-testület az ún. Pedagógus Napra, és ez ugye elvonásra került. November hónapban, amennyiben a vírushelyzet engedi, hagyományainkhoz híven szeretnénk, ha a pedagógusok jutalmazása, megvendégelése megtörténhetne.

Czeglédi János bizottsági elnök: A Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és az írott határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kovács Attila bizottsági elnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság az írott határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Amennyiben nincs, az írott határozati javaslatot teszem fel szavazásra az Oktatási és Művelődési Bizottság kiegészítésével. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 12 jelenlévő képviselőjéből 12 képviselő vett részt a szavazásban, 12 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*

**192/2020. (X.28.) Önk. számú****HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „2020. évi rendezvényterv módosítása” című előterjesztést és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 7. pontjában megfogalmazott hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület sajnálatát fejezi ki a 2020. évben tervezett programok, rendezvények szervezőinek, hogy a kialakult járványhelyzet miatt az alábbi programjaik nem valósulhattak meg és a 2020. évi rendezvénytervét, valamint a 30/2020. (II.27.) Önk. számú határozatát ennek megfelelően módosítja.

Ssz.	Rendezvény tervezett időpontja	Megnevezése	Helye	Szervezője
1	április 02.	Megemlékezés az autizmus világnapján 2020	Bocskai István tér és Görögkatolikus templom	Hajdúböszörményi Görögkatolikus Egyházközség
2	április 10.	Költészet Napja	Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház	"Szabadhajdú" Közhasznú Nonprofit Kft.
3	április 22.	Föld Napja	az egész város területén	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata/Jogi és Városüzemeltetési Osztály

4	április 25-26.	XV. HAJDÚ KUPA Felnőtt-Ifjúsági Latin, Junior standard, Senior latin, Profi standard Ranglista, klubközi táncverseny és Szabadidősport Országos Bajnokság	Hajdúböszörményi Bocskai István Általános Iskola Sportcsarnoka	Valcer Táncstúdió
5	május	XVI. Veterán Jármű Kiállítás és III. Hajdúsági Veterán Futam	Hajdúböszörmény, Bocskai István tér	Veterán Kulturális Egyesület
6	május 10. vagy 17.	"Bodzavirág" Életmódfesztivál	Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház	"Szabadhajdú" Közhasznú Nonprofit Kft.
7	május 23.	VI. Tanyasi iskolások találkozója	Hajdúböszörmény-Pród	Északi Lucernásért Egyesület



8	május/június	Térségi Idősügyi Konferencia	Polgármesteri Hivatal Báthory terem	Hajdúböszörmény Város Idősek Tanácsa
9	június 14.	Kemencés Nap és Sütemény Fesztivál	Hajdúböszörményi Tájházak	"Szabadhajdú" Közhasznú Nonprofit Kft./Civilek a Lakóhelyért Egyesület
10	július 01.	Semmelweis-Nap	Hajdúböszörményi Rendelőintézet	"Hajdúböszörmény ESZ-V" Nonprofit Kft.
11	augusztus 15.	Roma Hagymányaink	Hajdúböszörmény, Kassa u. 24.	Romákért és Szegényekért Egyesület
12	augusztus 16.	XV. Harcművészeti és Életmód Fesztivál	Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház	Gajdán Tai Qi SE
13	augusztus 19-21.	XXVII. Hajdúhét	Bocskai tér, Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház, Hajdúsági Múzeum	"Szabadhajdú" Közhasznú Nonprofit Kft.
14	szeptember 05.	XI. Bezermeni Vigasságok Gasztronómiai Nap	Bocskai Strand- és Gyógyfürdő	Hajdúböszörményi Gasztronómiai Egyesület
15	október	Idősek Hónapja Programsorozat	több helyszín	Hajdúböszörmény Város Idősek Tanácsa
16	október 10.	Szüreti Forgatag	Hajdúböszörmény, Kis-Bocskai szőlőskert	HAFIM Egyesület
17	november	III. Tankerületi Tehetségnap	Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház	Hajdúböszörményi Tankerületi Központ
18	november	V. Hajdúböszörményi Koraszülött Találkozó	Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház, Bársony András terem	"Szabadhajdú" Közhasznú Nonprofit Kft./Borosné Máté Mónika
19	november 21.	Regionális Népzenei Találkozó Hajdúböszörményben	Sillye Gábor Művelődési Központ és Közösségi Ház, Színházterem	"Szabadhajdú" Közhasznú Nonprofit Kft./Hajdúböszörményi Népzenei Együttes

Határidő: 2020. október 29.

Felelős: Kiss Attila polgármester  
a rendezvények szervezői

2. A Képviselő-testület a **30/2020. (II.27.) Önk. számú** határozat módosítása folytán a 2020. április 02.–2020. december 31. között meg nem valósuló programok, rendezvények támogatására megítélt **7.600.000.-Ft** összegű támogatást átcsoportosítja a 2020. évi költségvetésében, ebből 500 ezer forintot a tanulmányi versenyeken kimagasló eredményt elért tanulók, felkészítőinek a jutalmazására és megvendéglésére csoportosít át.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető

**17. napirendi pont:** Általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezése

Bodnár Margit bizottsági elnök: Az Oktatási és Művelődési Bizottság az írott határozati javaslat elfogadását javasolja.

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Amennyiben nincs, az írott határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 12 jelenlévő képviselőjéből 12 képviselő vett részt a szavazásban, 12 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*

**193/2020. (X.28.) Önk. számú**

**H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezése**” című előterjesztést és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint dönt:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az iskolai körzethatárokat az 1. sz. mellékletben foglaltak szerint javasolja jóváhagyni. A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Osztály vezetőjét, hogy a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ igazgatóját.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*

2. A Képviselő-testület felkéri a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztályának vezetőjét, hogy a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ igazgatóját a nyilvántartásban szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek létszámáról intézményi bontásban az alábbiak szerint tájékoztassa:

Sorszám	Intézmény	2H	3H
1.	Baltazar Dezső Református Általános Iskola	6	2
2.	Dr. Molnár István EGYMI, Óvoda, Általános és Készségfejlesztő Iskola, Kollégium	8	12
3.	Hajdúböszörményi Bethlen Gábor Általános Iskola	25	26
4.	Hajdúböszörményi Bethlen Gábor Általános Iskola Hunyadi János Általános Iskolája	2	4
5.	Hajdúböszörményi Bocskai István Általános Iskola	4	38

6.	Hajdúböszörményi Eötvös József Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	21	42
7.	Középkerti Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	17	35
8.	Zeleméry László Általános Iskola	10	30
9.	<b>Összesen:</b>	<b>93</b>	<b>189</b>

**Határidő:** 2020. október 31.

**Felelős:** Dr. Kovács Erzsébet *osztályvezető*

**18. napirendi pont:** Hajdúböszörmény Város Önkormányzata és a Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium között létrejött vagyonkezelési szerződés módosítása

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az írott határozati javaslatot támogatta.

Kovács Attila bizottsági elnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság az írott határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel javasolja elfogadásra, hogy a Vislovszki Zoltán kancellár neve is szerepeljen már a dokumentumon, illetve az előterjesztés úgy érkezett, hogy Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium, de ez már nem így van, hanem Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium. Így hangzik a pontos nevünk.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és az írott határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel javasolja elfogadni, hogy az ellenjegyzésnél fel kell tüntetni Vislovszki Zoltán kancellár nevét is.

*Bodnár Margit képviselő elhagyja az üléstermet.*

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Amennyiben nincs, az írott határozati javaslatot teszem fel szavazásra, azzal a módosítással, hogy az előterjesztés címét pontosítjuk, illetve a két bizottság által tett kiegészítéssel. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 11 jelenlévő képviselőjéből 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*

**194/2020. (X.28.) Önk. számú**

## **HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hajdúböszörmény Város Önkormányzata és az Északi ASzC Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium között létrejött vagyonkezelési szerződés módosítása” című előterjesztést és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50.§; 107.§, Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 32. § (3) bekezdés b) pont be) alpontja, a Vagyonrendelet 11. § (1) bekezdés g./

pontja alapján a vagyонkezelési szerződés 2. számú módosítását – az 1. számú mellékletben meghatározott tartalommal – elfogadja, azzal a kiegészítéssel, hogy a Vagyonkezelési Szerződésben, az Északi-Agrárszakképzési Centrum pénzügyi ellenjegyzésénél fel kell tüntetni Vislóczki Zoltán kancellár nevét is.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályt a vagyonkezelési szerződés módosítására, továbbá felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** 2020. október 31.

**Felelős:** Harangi Sándor osztályvezető

Kiss Attila polgármester

Kovács Attila igazgató

*a szerződés előkészítéséért*

*a szerződés aláírásáért*

*a szerződés aláírásáért*

**19. napirendi pont:** Az önkormányzati tulajdonú, Hajdúböszörmény 1652 hrsz-ú és 2237 hrsz-ú közterület ingatlanokból ingatlanrész megvásárlása iránti kérelem

**Bertalan János bizottsági elnök:** A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az írott határozati javaslatot támogatta.

**Kovács Attila bizottsági elnök:** A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság az írott határozati javaslatot támogatta.

**Sörös István alpolgármester:** Képviselői hozzászólások következhetnek. Amennyiben nincs, az írott határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 11 jelenlévő képviselőjéből 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*

**195/2020. (X.28.) Önk. számú**

## **H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Az önkormányzati tulajdonú, Hajdúböszörmény 1652 hrsz-ú és 2237 hrsz-ú közterület ingatlanokból ingatlanrész megvásárlása iránti kérelem” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 5.§ (2) bekezdése, 10. § (2) bekezdése, 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja és 17.§ (3) bekezdés d.) pontja és 17. § (5) bekezdés e.) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a **Hajdúböszörmény 1652 hrsz-ú**, kivett közterület a belterületen jelölésű, 8131 m<sup>2</sup> nagyságú **ingatlanból 133 m<sup>2</sup> nagyságú**, forgalomképesse nyilvánított ingatlanrészt, valamint a **Hajdúböszörmény 2237 hrsz-ú**, kivett közterület a belterületen jelölésű, 4873 m<sup>2</sup> nagyságú **ingatlanból 59 m<sup>2</sup> nagyságú** forgalomképesse

nyilvánított ingatlanrészt telekalakítási eljárás során, vevőkijelölés útján Czégény László hajdúböszörményi lakos részére értékesít **2.745.000,- Ft összegű vételáron. Vevő köteles megfizetni a nettó vételár 3%-át képező bonyolítási díjat és annak áfáját.**

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ingatlanrészek értékesítésére vonatkozó eljárás előkészítésére.

**Határidő:** 2020. december 31.  
**Felelős:** Kiss Attila polgármester  
 Dr. Mező Barna osztályvezető

**20. napirendi pont:** Az önkormányzati tulajdonú, Hajdúböszörmény 15004/42 hrsz-ú ingatlanból ingatlanrész megvásárlása iránti kérelem

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az írott határozati javaslatot támogatta.

Kovács Attila bizottsági elnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság az írott határozati javaslatot támogatta.

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Amennyiben nincs, az írott határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 11 jelenlévő képviselőjéből 11 képviselő vett részt a szavazásban, 10 képviselő igennel szavazott, 1 képviselő tartózkodott, meghozva az alábbi határozatot:*

**196/2020. (X.28.) Önk. számú**

## **H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Az önkormányzati tulajdonú, Hajdúböszörmény 15004/42 hrsz-ú ingatlanból ingatlanrész megvásárlása iránti kérelem**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 5.§ (2) bekezdése, 10. § (2) bekezdése, 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja és 17.§ (3) bekezdés a.) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata **hozzájárul**, hogy a **Hajdúböszörmény 15004/42 hrsz-ú**, kivett beépítetlen terület a belterületen jelölésű, 6035 m<sup>2</sup> nagyságú forgalomképes ingatlanból **telekalakítási eljárás útján az alábbiak szerint részletezett ingatlanok jöjjenek létre:**

- **15004/53 hrsz** alatt felvett, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 4082 m<sup>2</sup> nagyságú, forgalomképes ingatlan
- **15004/54 hrsz** alatt felvett, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút művelési ágú, 1054 m<sup>2</sup> nagyságú, forgalomképtelen ingatlan

- **15004/55 hrsz** alatt felvett, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 899 m<sup>2</sup> nagyságú, forgalomképes ingatlan

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata **értékesíti a Hajdúböszörmény, 15004/53 hrsz-ú** kivett beépítetlen terület művelési ágú, 4082 m<sup>2</sup> nagyságú 1/1 arányban önkormányzati tulajdonban lévő hajdúvidi ingatlant **nyílt árverés útján** a legmagasabb ajánlattevő részére az alábbi feltételekkel:

**A Hajdúböszörmény, 15004/53 hrsz-ú ingatlan kikiáltási ára 3.115.000,-Ft + Áfa.**

A kikiáltási árat az árverés során 50.000 Ft-tal szükséges emelni mindaddig, amíg egyetlen ajánlattevő marad versenyben. Vevőnek a nettó vételár 3%-a + Áfa bonyolítási díjat is meg kell fizetnie.

Aki az árverésen részt kíván venni, annak a nettó kikiáltási ár 10%-át letéti díjként az árverés időpontjáig meg kell fizetnie Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának OTP Bank Nyrt. 11738060-15372514 számú számlájára. A befizetés tényét az ellenőrző csekszelvény, vagy teljesített átutalási megbízás bemutatásával kell igazolni.

Az az ajánlattevő, aki az árverés során a legnagyobb összegű ajánlatot teszi, az ingatlan megvásárlására jogosulttá válik, és az általa befizetett letéti díjat a vételárba be kell számítani. A licitáláson alulmaradt ajánlattevők részére a befizetett letéti díjat az Önkormányzat 15 napon belül visszafizeti. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő a licitálás lezárását követően, a szerződéskötés előtt vagy után eláll az adásvételtől, úgy a letéti díj részére nem jár vissza.

A nyertes ajánlattevőnek az árverést követő 30 napon belül szerződést kell kötnie és ezzel egyidejűleg meg kell fizetnie a teljes vételárat, részletfizetési lehetőség nincs. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő hitelfelvétel segítségével kívánja megfizetni a vételárat, úgy a teljesítésre nyitva álló határidő - tekintettel a banki ügymenet időigényességére - 60 napra hosszabbodik meg.

Az ingatlan tulajdonjogának bejegyzésére a teljes vételár, telekalakítási költség, bonyolítási díj és az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését követően kerül sor.

Az ingatlan értékesítése esetén a vevő köteles az ingatlant 4 éven belül beépíteni, melynek biztosítására az önkormányzat elidegenítési és terhelési tilalmat köt ki.

*Az Önkormányzat fenntartja magának azon jogát, mely szerint az eljárást részben vagy egészben eredménytelennek nyilváníthatja indoklás nélkül.*

**A nyílt licit időpontja: ...**

**Helye: Polgármesteri Hivatal Sillye Gábor terem (I. emelet 54.)**

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ingatlant érintő telekalakítási eljárás lefolytatására valamint az értékesítés előkészítésére.

**Határidő: 2020. december 31.**

**Felelős: Kiss Attila polgármester  
Dr. Mező Barna osztályvezető**

**21. napirendi pont:** A Hajdúböszörmény-Nagypród 9704 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlása iránti kérelem

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az írott határozati javaslatot támogatta.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság is az írott határozati javaslatot támogatta.

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Amennyiben nincs, az írott határozati javaslatot teszem fel szavazásra a bizottságok támogatásával. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 11 jelenlévő képviselőjéből 11 képviselő vett részt a szavazásban, 10 képviselő igennel szavazott, 1 képviselő tartózkodott, meghozva az alábbi határozatot:*

**197/2020. (X.28.) Önk. számú**

## **H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A Hajdúböszörmény-Nagypród 9704 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlása iránti kérelem**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése, 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja és 17.§ (1) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata **nyílt árverés útján kívánja értékesíteni a 4074 Hajdúböszörmény, 9704 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 773 m<sup>2</sup> nagyságú, ingatlant** az alábbi feltételekkel:

Az ingatlan kikiáltási ára bruttó 620.000,-Ft, azaz: hatszázhuszezer forint.

A kikiáltási árat az árverés során 5.000 Ft-tal szükséges emelni mindaddig, amíg egyetlen ajánlattevő marad versenyben. Vevőnek a nettó vételár 3%-a + Áfa bonyolítási díjat is meg kell fizetnie.

Aki az árverésen részt kíván venni, annak a nettó kikiáltási ár 10%-át letéti díjként az árverés időpontjáig meg kell fizetnie Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 11738060-15372514 számú számlájára. A befizetés tényét az ellenőrző csekkszelvény, vagy teljesített átutalási megbízás bemutatásával kell igazolni. Az az ajánlattevő, aki az árverés során a legnagyobb összegű ajánlatot teszi, az ingatlan megvásárlására jogosulttá válik, és az általa befizetett letéti díjat a vételárba be kell számítani. A licitáláson alulmaradt ajánlattevők részére a befizetett letéti díjat az Önkormányzat 15 napon belül visszafizeti. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő a licitálás lezárását követően, a szerződéskötés előtt vagy után eláll az adásvételtől, úgy a letéti díj részére nem jár vissza.

A nyertes ajánlattevőnek az árverést követő 30 napon belül szerződést kell kötnie és ezzel egyidejűleg meg kell fizetnie a teljes vételárat, részletfizetési lehetőség nincs. Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő hitelfelvétel segítségével kívánja megfizetni a vételárat, úgy a teljesítésre nyitva álló határidő - tekintettel a banki ügymenet időigényességére - 60 napra hosszabbodik meg.

Az ingatlan tulajdonjogának bejegyzésére a teljes vételár, bonyolítási díj és az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését követően kerül sor.

A nyílt licit időpontja: ...

A nyílt licit helye: ...

Az ingatlannal kapcsolatban további tájékoztatás kérhető az 52/563-216-os telefonszámon, illetve a Polgármesteri Hivatal 16-os irodájában.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ingatlan értékesítésére vonatkozó eljárás előkészítésére.

**Határidő:** 2020. december 31.  
**Felelős:** Dr. Mező Barna osztályvezető

**22. napirendi pont:** A Kálvineum épületének állagmegóvása, részleges hasznosítása, bérbeadása

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság azzal a kiegészítéssel támogatja a határozati javaslatot, hogy a Polgármesteri Hivatal vizsgálja meg, hogy a bérbe vevő eleget tett-e az elmúlt években az állagmegóvási kötelezettségének és a leendő bérlők esetében ezt szigorúbban kellene venni, mert azt látjuk, hogy csak használat van, ráfordítás a használóktól minimális, illetve semmi és a kezük közt megy tönkre a vagyon.

Kovács Attila bizottsági elnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság az írott határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel javasolja elfogadásra, hogy a Bizottság szükségesnek tartja a teljes elektromos hálózat átvizsgálását annak érdekében, hogy tűzvédelmi szempontból az elektromos fűtés biztonságosan működjön és ha esetlegesen hideg van, még ha plusz fűtési eszköz megjelenik, akkor azt a hálózat kibírja, nehogy nagyobb probléma szakadjon utána a nyakunkba.

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek.

Molnár Imre képviselő: A bizottsági ülésen elmondtam, amit Elnök Úr már mondott, de szeretném megerősíteni, hogy nem csak itt, hanem nagyon sok olyan lakásnál, üzletnél és itt is látjuk, hogy több évig használják az épületet és azzal szembesülünk, hogy mindjárt kell rá költeni 5 millió forintot. Mikor ott volt a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum már akkor beázott, a csatorna nem ilyen volt és most azzal szembesülünk, hogy egyből költeni kell rá, hogy egyáltalán az állagot megóvjuk. Én mindenképpen szeretném felhívni rá a figyelmet, és kérném az Önkormányzatot, hogy ezt sokkal jobban ellenőrizzük és hatással legyünk arra,



hogy ez a Centrum is legalább amit elmulasztott fizesse meg. A többi üzletnél, lakásnál, bére adott épületnél pedig sokkal határozottabbak legyünk, amikor bére beadjuk, és úgy kérjük vissza, mert így csak azzal szembesülünk, hogy le van lakva és mindig az Önkormányzatnak kell rendbe tenni, megjavíttatni.

Dr. Nagy Imre képviselő: Egyetértek maximálisan ezzel és azzal még kiegészíteném, hogy vizsgáljuk már meg magát a bérbeadási szerződést, hogy az mit tartalmaz. Az elkövetkezendő időkben hangsúlyosan legyen benne minden bérbeadási szerződésnél, hogy köteles bemutatni, hogy milyen módon tett eleget annak a kötelezettségének, amelyik az úgynevezett karbantartási feladatot jelenti a bérlemény igénybevételi időszakában. A szerződések felülvizsgálatát is kezdeményezem.

Sörös István alpolgármester: Amennyiben nincs több kérdés, észrevétel az írott határozati javaslatot teszem fel szavazásra a bizottsági, illetve az egyéni hozzászólásokkal kiegészítve. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 11 jelenlévő képviselőjéből 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*

### 198/2020. (X.28.) Önk. számú

## H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja, 107. §-a alapján megtárgyalta a „**Kálvineum épületének állagmegóvása, részleges hasznosítása, bérbeadása**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület felkéri a Gazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy az ingatlan eladásokból bejövő bevételek terhére biztosítson 5 Millió Ft keretet a Kálvineum épület héjazatának és esővíz-elvezető rendszerének a javítására, valamint az ornamentikai elemek statikai megerősítésér, felújítására.

**Határidő:** 2020. november 15.  
**Felelős:** Nyakas Tibor osztályvezető

2. A Képviselő- testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetőjét, hogy a Centrum által bérelni kívánt tankonyha bérleti szerződését készítse elő, valamint kéri kikötni, hogy az egyedi fűtés és elektromos áram mérhetőségének biztosítása a bérlő feladata.

**Határidő:** 2020. november 15.  
**Felelős:** Harangi Sándor osztályvezető  
Dr. Mező Barna osztályvezető

3. A Képviselő- testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetőjét, hogy a Tekergők Sport Egyesülete által bérelni kívánt épületrész bérleti szerződését készítse elő, valamint kéri

kikötni, hogy az egyedi fűtés és elektromos áram mérhetőségének biztosítása a bérlő feladata.

**Határidő:** 2020. november 15.  
**Felelős:** Harangi Sándor osztályvezető  
 Dr. Mező Barna osztályvezető

4. A Képviselő- testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetőjét, hogy vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy méltó helyszíneként a Roma Nemzetiségi Önkormányzat számára, melyik önkormányzati épületben tud iroda helyiséget biztosítani, az irodára vonatkozó bérleti szerződést készítse elő és a rezi összeget határozza meg.

**Határidő:** 2020. november 15.  
**Felelős:** Harangi Sándor osztályvezető  
 Dr. Mező Barna osztályvezető

5. A Képviselő- testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetőjét, hogy vizsgálja meg az önkormányzat tulajdonában lévő festmények áthelyezési lehetőségét a Polgármesteri Hivatal épületébe és szervezze meg azok átszállítását és megfelelő elhelyezését.

**Határidő:** 2020. november 15.  
**Felelős:** Dr Szatmári Anita a hivatalban való elhelyezésért  
 Harangi Sándor, Nyakas Tibor osztályvezető az egyeztetésért  
 Dr. Mező Barna osztályvezető az átszállításért

6. A Képviselő- testület szükségesnek tartja a teljes elektromos hálózat átvizsgálását annak érdekében, hogy tűzvédelmi szempontból az elektromos fűtés biztonságosan működjön.

**Határidő:** 2020. november 30.  
**Felelős:** Dr. Mező Barna osztályvezető

7. A Képviselő- testület kéri a Polgármesteri Hivatalt, vizsgálja meg, hogy a bérbe vevő eleget tett-e az elmúlt években az állagmegóvási kötelezettségének. Amennyiben bebizonyosodik a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum mulasztása, fizesse meg azt a kárösszeget, amit az állagmegóvás elmulasztásával okozott.  
 A Képviselő-testület kéri a bérleti szerződések felülvizsgálatát. Az elkövetkezendő időkben hangsúlyosan legyen benne minden bérleti szerződésben, hogy köteles bemutatni a bérlő, hogy milyen módon tett eleget a karbantartási feladatokat tartalmazó kötelezettségének a bérlemény igénybevételi időszakában.  
 A leendő bérlők esetében, minden bérbeadott lakásnál és helyiségnél is szigorúbban kell ellenőrizni az állagmegóvást.

**Határidő:** 2020. december 30. és folyamatos

**Felelős:** Dr. Mező Barna osztályvezető

*Bodnár Margit képviselő visszaérkezett az üléssterembe.*

**23. napirendi pont:** Új hosszú távú bérleti szerződés kötése a Magyar Telekom Nyrt-vel a Hajdúböszörmény Nagy István u. 38. szám alatti (6496/1 helyrajzi számú) víztornyon lévő távközlési berendezésekre vonatkozóan

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az írott határozati javaslatot támogatásra javasolja.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság is az írott határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kovács Attila bizottsági elnök: Formális volt, a Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság az írott határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek. Amennyiben nincs, az írott határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 12 jelenlévő képviselőjéből 12 képviselő vett részt a szavazásban, 12 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*

**199/2020. (X.28.) Önk. számú**

## **HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Új hosszú távú bérleti szerződés kötése a Magyar Telekom Nyrt-vel a Hajdúböszörmény Nagy István u. 38. szám alatti (6496/1 helyrajzi számú) víztornyon lévő távközlési berendezésekre vonatkozóan**” című előterjesztést, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bek. 2. pontja alapján az alábbiakról dönt:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a Magyar Telekom Nyrt-vel a Hajdúböszörmény Nagy István u. 38. szám alatti (6496/1 helyrajzi számú) víztornyon lévő távközlési berendezésekre vonatkozóan 2021. január 01. napjától 2025. december 31. napjáig tartó, határozott idejű bérleti szerződés megkötéséhez.
2. A Képviselő-testület a bérleti díj összegét **1.090.000 Ft/év+ÁFA** összegben állapítja meg és mint az ingatlan tulajdonosa, bérbeadója fenntartja azt a jogot, hogy a bérleti díj összegét évente felülvizsgálja és módosítja.
3. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a 132/2019. (V.29.) önk. számú határozat 9. pontja alapján az ingatlanból megosztás útján létrejött a 6496/3 hrsz-ú ingatlan. Az ingatlan jelenlegi ingatlan-nyilvántartási adatai: helyrajzi száma: 6496/3.

művelési ága: kivett vízmű

Címe: jelenleg „címkézés alatt”

4. A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetőjét, hogy a bérleti szerződést az 1-3. pontban meghatározott feltételekkel és adatokkal készítse elő aláírásra.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza Kiss Attila polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2020. október 30.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*  
Dr. Mező Barna *osztályvezető*  
Nyakas Tibor *osztályvezető*

**24. napirendi pont:** Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről

Bertalan János bizottsági elnök: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az írott határozati javaslatot támogatta. Megjegyezni szeretném, hogy szó esett arról, hogy sajnálatos módon a réti bekötőút pályázatánál oly ellehetetlenülés van, hogy szűk 100 millió forintot vissza kell adnunk. Minden fórumot megmozgatott a Polgármesteri Hivatal, az esetleg más nyomvonalra történő áthelyezését is, de nem volt finanszírozható a pályázatban benyújtott paraméterekkel ez a projekt, úgyhogy ez a legnehezebb pontja ennek a jelentésnek.

Kovács Attila bizottsági elnök: A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság az írott határozati javaslatot támogatta.

Sörös István alpolgármester: Képviselői hozzászólások következhetnek.

Leleszné Sveda Klára képviselő: A Hétvezér utcai intézmény felújítási, energetikai munkái nagyon szép ütemben haladnak. Egy kicsit az időjárási viszonyok miatt beleszóltak, de ettől függetlenül valóban minden héten pénteken találkozunk, ellenőrzésre kerül a munka, illetve a hiányosságokat, vagy a változtatásokat megbeszéljük. Én úgy emlékszem, hogy a bölcsőde pályázat nyert. Írásban is értesítést kapott az Önkormányzat arról, hogy a Dobó István utcán lévő Városi Bölcsőde szabad utat kapott, viszont azóta sincs benne előrelépés és már most lassan évvége felé közeledünk. Én szeretném, ha ebben valami tájékoztatás, előrelépés lenne, hiszen már a lakosság is érdeklődött, hogy jövő szeptemberben indulhat-e a bölcsőde, illetve a Városi Bölcsőde vezetője Erzsike is megkeresett, hogy hogyan tervezzenek, és hogyan gondolkodjanak ebben.

Dr. Nagy Imre képviselő: Egy korábbi testületi ülésen kértem, hogy tekintsük már át a Fürdőkert pályázati eljárás befejezése után a tulajdonjog visszaszámítását, mert tudtommal már lejárt a fenntartási idő. Erről készüljön már egy tájékoztatás, hogy ez hol tart. A másik kérés, hogy a határozati javaslatot egy picivel világosabban kellene megfogalmazni, mert a határozati javaslat kettős pontja elég bonyolult megfogalmazásra került. Az egyik osztályvezetővel próbáltuk értelmezni, de még ő sem tudta hirtelen, hogy ez miről is szól. Azt kérem, hogy teljesen tisztán fogalmazzunk már meg egy-egy határozati pontot.

Harangi Sándor osztályvezető: Engem hívott Képviselő Úr és bevallom, hogy mikor hívott teljesen más jellegű dologban voltam elmélyedve. Természetesen az előterjesztést ismertem és utána rögtön meg is néztem, hogy miről szól ez a kettes határozati javaslat. Én úgy gondolom, hogy egyértelmű. Ebben a határozati javaslatban azt fogalmaztuk meg, hogy a korábban elfogadott 165/2020. (IX.24.) Önk. számú határozat 2. pontját helyezze hatályon kívül. Ez konkrétan a Petőfi Sándor utca 29. szám alatti orvosi rendelőre vonatkozik. Ebben a határozatban azt fogadta el a Testület, hogy forráshiány miatt semmisítsük meg a korábbi szerződést és egy új közbeszerzési eljárást indítson az Önkormányzat és a 2. határozati javaslatban ezt kérjük, hogy ezt hatályon kívül helyezze a Testület és e helyett, mivel egy plusz forrásigénylést indítottunk el, a „Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról” című előterjesztésben kapjon folyamatos tájékoztatást a Képviselő-testület.

*Kovács Attila és Nagy József képviselők elhagyják az üléstermet.*

Dr. Nagy Imre képviselő: Változatlanul fenntartom, hogy nagyon egyszerűen, értelmezhetően kell megfogalmazni minden határozati pontot.

Sörös István alpolgármester: Törekszünk érthetően fogalmazni, reméljük legközelebb már ilyen problémák nem lesznek.

Harangi Sándor osztályvezető: Leleszné Sveda Klára képviselő asszony kérdésére szeretném elmondani, hogy a munka elindult én azt javaslom, hogy Intézményvezető Asszonnyal majd később egyeztessünk ebben a kérdésben.

Sörös István alpolgármester: Amennyiben nincs több kérdés, észrevétel az írott határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 10 jelenlévő képviselőjéből 10 képviselő vett részt a szavazásban, 10 képviselő igennel szavazott, elfogadva ezzel a javaslatot.*

Dr. Nagy Imre képviselő: Elnézést kérek, volt egy javaslatom.

Sörös István alpolgármester: Igen, akkor a Dr. Nagy Imre képviselő úr által elmondottakat tenném még fel szavazásra. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 10 jelenlévő képviselőjéből 10 képviselő vett részt a szavazásban, 10 képviselő igennel szavazott, meghozva az alábbi határozatot:*

### **200/2020. (X.28.) Önk. számú**

## **HATÁROZAT**

### **1.**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva, a 358/2001 (IX.27.) Z. Önk. számú határozata alapján megtárgyalta a „**Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről**” című előterjesztést és azt elfogadja.

**Határidő:** 2020. október 28.  
**Felelős:** Harangi Sándor *osztályvezető*

2.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának képviselő-testülete a „Hajdúböszörmény belvárosi akcióterületének környezettudatos városrehabilitációja” tárgyú TOP pályázat kapcsán hatályon kívül helyezi a 165/2020 (IX.24.) Önk. sz. határozatának 2. pontját azzal, hogy a „Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről” című állandó napirendi pont keretében tájékoztatást kapjanak a Petőfi u. 29. sz. alatti építendő új multi funkciós épület megvalósítása érdekében kérelmezett többlettámogatás igénylés állásáról.

A Hajdúkerület u. és Újvárosi u. belső szakasz felújításának kivitelezésére indítandó új közbeszerzési eljárások lebonyolítására az önkormányzat bruttó 952.500 Ft összeget biztosít a 2020. évi költségvetésének „Önkormányzati pályázatokhoz kapcs. kiadások” kiadási sorának terhére

**Határidő:** 2020. december 2.  
**Felelős:** Harangi Sándor *osztályvezető*

A többlettámogatási igénylés  
elfogadtatására

Nyakas Tibor *osztályvezető*

A szükséges forrás biztosítására

3.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Hajdúböszörmény, 3726 hrsz alatt felvett, kivett kollégium művelési ágú, 2116 m<sup>2</sup> nagyságú, valamint a Hajdúböszörmény, 3727 hrsz alatt felvett, kivett közpark művelési ágú, 1247 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanokból telekalakítási eljárás útján a következő ingatlanok jöjjenek létre:

- Hajdúböszörmény, 3726/1 hrsz, kivett közpark művelési ág, 120 m<sup>2</sup>
- Hajdúböszörmény, 3726/2 hrsz, kivett közpark művelési ág, 751 m<sup>2</sup>
- Hajdúböszörmény, 3726/3 hrsz, kivett játszótér művelési ág, 1140 m<sup>2</sup>
- Hajdúböszörmény, 3726/4 hrsz, kivett kollégium művelési ág, 1352 m<sup>2</sup>

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ingatlanokra vonatkozó telekalakítási eljárás lefolytatására.

**Határidő:** 2021. január 31.  
**Felelős:** Mező Barna *osztályvezető*

a telekalakítás lefolytatására  
a telekalakítás lefolytatásáért

4.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a Hajdúböszörményi Város Sportközpont (4220-Hajdúböszörmény, Vásár tér 27.) tulajdonosa hozzájárul, hogy a Hajdúböszörményi Torna Egylet (HTE) (4220-Hajdúböszörmény, Vásár tér 27.) részére 3.687.552 Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a Város Sportközpont energiabővítési munkálatainak elvégzéséhez. A támogatást az önkormányzat 2020. évi rendeletében jóváhagyott céltartalék „Fejlesztési alap Sport TAO” sorának terhére biztosítja.

A támogatás átadásához készült Támogatási Szerződésben ki kell kötni, hogy az elvégzett beruházást a HTE térítésmentesen átadja az önkormányzat részére.

**Határidő:** 2020. november 15.

a szükséges forrás biztosítására

**Felelős:** Nyakas Tibor *osztályvezető* a szükséges forrás biztosításáért

5.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, tekintettel arra, hogy minden lehetőség megvizsgálásra került és további saját forrás biztosítására az Önkormányzatnak nincs lehetősége, így a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú „*A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére*” kiírt felhívásra benyújtott, Hajdúböszörmény-Pród külterületén mezőgazdasági utak burkolatának felújítására elnyert pályázatot nem tudja megvalósítani, ezért a pályázatot visszamondja, és hivatalosan lemond a 99.965.615,- Ft támogatási összegéről.

**Határidő:** 2020. november 30. a támogatás lemondására

**Felelős:** Harangi Sándor *osztályvezető* a támogatás lemondásáért

6.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Hajdúböszörményi Fürdőkeri Rendezvény és Turisztikai Szabadidőpark területén kialakításra kerülő futókör üzemeltetésével a Hajdúböszörményi Fürdőkeri Rendezvény és Turisztikai Szabadidőpark üzemeltetésével is megbízott Szabadhajdú Nonprofit Kft-t bízta meg.

**Határidő:** 2020. november 15. a létesítmény átadására

**Felelős:** Harangi Sándor *osztályvezető* a létesítmény átadásáért

7.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a Belügyminisztérium által meghirdetésre kerülő „*Települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának 2020. évi támogatása*” tárgyú pályázati felhívására, a pályázatban megjelölt maximálisan igényelhető támogatási összegre.

**Határidő:** 2020. november 05 . a pályázat benyújtására

**Felelős:** Harangi Sándor *osztályvezető* a pályázat benyújtásáért

8.

A Képviselő-testület kéri, hogy A TÖMB 2002 Kft. részéről megvalósított „*Üzleti célú szálláshelyek fejlesztése (ÉAOP-2.1.2-12)*” program keretében „*A hajdúböszörményi Fürdőkeri Ifjúsági Szabadidőközpont korszerűsítése, fejlesztése*” tárgyú projekt kapcsán az érintett terület és a Fürdőkeri Rendezvény és Turisztikai Szabadidőpark nevű létesítmény tulajdonviszonyairól készüljön egy tájékoztató a Testület soron következő ülésére.

**Határidő:** 2020. november 17.

**Felelős:** Harangi Sándor *osztályvezető*

9.

A Képviselő-testület kéri, hogy egyszerűen, értelmezhetően kerüljenek megfogalmazásra a határozati javaslatok.

**Határidő:** folyamatos  
**Felelős:** Koláné Dr. Markó Judit jegyző

*Kiss Attila polgármester visszaérkezett az ülésterembe.*

**Polgármesteri tájékoztató**

Sörös István alpolgármester: Kiosztásra került a polgármesteri tájékoztató. Kérdezem van-e vélemény ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel. Kérem, szavazzunk

*A Képviselő-testület 10 jelenlévő képviselőjéből 10 képviselő vett részt a szavazásban, 10 képviselő igennel szavazott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:*

**201/2020. (X.28.) Önk. számú**

**HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Polgármesteri tájékoztató**”-t és „Magyarország helyi Önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48. § (1) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja azt.

**Határidő:** 2020. október 28.  
**Felelős:** Kiss Attila polgármester

Dr. Nagy Imre képviselő: Nem akartam ezt a kérdést szóba hozni a pályázatok kapcsán, de olvasva és figyelve, amit a Jegyző Asszony elmondott a bérezéssel kapcsolatos határozati pontokat, nyilván ezek a hatályban lévő bérezési táblázatok alapján készült. Egy általános tanulság, amiről nem tehetünk, de meglepő, hogy az oktatási ágazat és az egészségügyi, szociális ágazat vezetői bérezése között kb. 100 ezer forint különbség van. De hát erről nem tehetünk, ez a bértáblának a következménye.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző: A kor, a bértábla és a minősítések. Másrészt Polgármester Úr megtette, hogy megemelte és így ennyi. Régen a pótlékalap nem 375 és 350 %-on volt Magdika és Erzsike tekintetében, hanem 200 %-on és még így is ennyi a különbség.

Sörös István alpolgármester: A nyilvános ülést ideiglenesen berekesztem. 15 perc szünetet rendelék el.

*Szünet*



**25. napirendi pont:** Hajdúböszörmény Város településképezének védelméről szóló 35/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításához kapcsolódó, a Hajdúböszörmény, Kossuth u. 9. szám alatti (Hrsz.:3761) ingatlan beépítésére vonatkozó döntés

Kiss Attila polgármester: Köszöntöm a teremben Fülep Zsolt és Péter Zoltán urakat. Először a bizottságok véleményét hallgatjuk meg, utána pedig a kérdésekre, észrevételekre lehet reagálni. A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményét én ismertetem, mivel Elnök Úr nincs bent. A Bizottság a rendelet módosításához kapcsolódó előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az írott határozati javaslat 2. alternatívájának az elfogadását.

Leleszné Sveda Klára bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és több vélemény, hozzászólás történt, de a döntést a Testületre bízza a Bizottság.

Kiss Attila polgármester: Most pedig mielőtt a képviselői hozzászólások következnek, kérdezem a vendégeinket, hogy kívánnak-e szólni? Ismerjük a szóban forgó épületet a Kossuth utcán. Gyermekkorunkban úgy ismertük, hogy a „Rozsnyai bolt”. Időközben kiderült, hogy ez a ház a Sembery Péterék családjáé volt, akit most 2020. szeptember 13-án kitüntettünk „Hajdúböszörményért” Díjjal. Ő az a család, akiről a Zsembery Majort Böszörményben elnevezték. Az ő házuk volt és pont erre vonatkozna a kérésem, hogy amennyiben a Testület dönt majd, az lenne a tulajdonoshoz a kérésem, hogy a Sembery családdal egyeztetve, ha ők is jónak látják esetleg egy táblát el tudunk-e helyezni az épület egy pontján, hogy egy híres böszörményi család háza volt. Én ezt majd leegyeztetem a családdal, mert nemrég tudtam meg, hogy a kitüntetett itt született, itt nőtt fel. Amennyiben a család is egyetért vele, javasolnám, hogy egy emléktáblát helyezünk el, ami az épületnek az egykori értékeit, böszörményi vonatkozásait fogja fölhozni. Egyébként az a döntés, amit most meghozunk, nem új keletű, már Böszörményben alkalmaztunk ilyet a Baltazár Dezső utcán a Méliusz Üzletháznak az újjáépítése, a Rákóczi utcán Kardos Ferenc hajdúböszörményi gazdálkodó hasonló módon indult el, az épületet egy az egyben visszaépítették. A város számára fontos ez az épület, de az előterjesztésből is kiderül, a tervező, statikus Dezső Zsigmond úr leírta, hogy ez nem egy értékes épület. Városkép szempontjából nem minősíthető, nekünk fontos, nem műemlék alatt álló épület. Helyi védelem alatt áll. 100 fölötti épület áll ilyen védelem alatt a városban. Nekünk ilyenkor városképi, helytörténeti dolgokat kell mérlegelnünk, illetve tudnunk kell, hogy ez egy legalább 100 éves épület. Olyan állapotban, ami elméletileg még jó néhány évig engedné, hogy álljon, tehát nem omlana össze, de akkor is egy 100 éves épület. Akármennyit költ rá a tulajdonos, akárhogy modernizálja, akkor is 100 éves lesz és tudjuk, hogy a mai világban a beruházásoknál már nem is az épületben a téglák a legfontosabb, hanem a gépészet. Az, hogy hogyan van berendezve, milyen műszaki színvonalú, a fűtés, az elektromosság, a különféle modern technológiák hogyan vannak. Egy ilyen épületet, ha modernizálni akar a tulajdonos, akkor óriási munkálatokat kell végezni és nem javít az épület állagán. A statikus tervező le is írta több helyen, hogy bizonyos részekhez, mint például a pince tilos hozzányúlni, mert végzetes károkat okoz az épületben. Amikor pedig már meg van kötve a keze a tulajdonosnak, akkor nekünk mérlegelnünk kell, hogy aki több 100 millió forintot rá akar költeni egy épületre Böszörményben kapjon-e erre lehetőséget. Azt kell mondanunk, hogy ha ő tényleg vállalja az itt látható épület megépítését, akkor támogassuk azt a kérését, hogy a mostani épület bontása után ezt megépíthesse, mert akkor megint nagyon sok évre újabb színfoltja lehet a városnak. Ez a mostani épület biztos, hogy 100 év múlva már nem lenne itt. Ha ezt most jóváhagyjuk,

akkor legalább 100 évre megoldódik ez a kérdés és tényleg egy szép, modern épület lesz. Ez a város egyik legfontosabb pontja, a főtértől 2 perc gyalogútra van. Sajnos a mellette lévő épület nem túlságosan emeli a városképi összhatást – a volt GELKÁ-ra gondolok – ezzel az épülettel, ha ezt meg tudjuk menteni az utókor számára, ezzel a logikával szerintem többet tettünk, mint amennyit tehattünk volna ebben az ügyben. Képviselői hozzászólást nem látok, akkor megkérem a tulajdonost, hogy egy rövid összefoglalást tegyen az anyagról.

Fülep Zsolt ingatlan-tulajdonos: Először is köszönöm a lehetőséget, hogy magát a projektet bemutathatjuk, illetve ha lenne kérdés válaszolhatunk rá. Tegnap a bizottsági ülésen több, mint 1,5 óráig tárgyaltuk a napirendet. Ott elsősorban a műszaki részeken keresztül mentünk, hiszen pro, kontra jöttek kérdések, válaszok. Én most ebbe nem szeretnék belemenni. Egy kicsi történetét mondanám el az épületnek. Szándékunk az volt, hogy felújítjuk az épületet, hisz a héjazatot, ha felnézünk az épületre már rendbe raktuk a felső homlokzati szintig. Ez fel lett újítva és közben jöttek azok a hiányosságok elő, amikor dönteni kellett, hogy sajnos ez az irány, amit mi bejárunk nem jó, nem helyes. Akkor vetődött fel, hogy mi van akkor, ha ezt az épületet elbontjuk. A tervező kolléga készítettett egy önálló szakvéleményt, ami végül is ezt erősítette meg. Független debreceni szervezetekkel. Polgármester Urat kerestük és az ő javaslatára egy független szakértőt fogadott meg a város, hogy igazoljuk, hogy ez az épület fenntartható-e, vagy elbontásra kell, hogy kerüljön. A szakértői véleményt átnézve, egyértelműen megállapítható, hogy ez a homlokzat sajnos nem az eredeti, sőt az eredetivel köszönő viszonyban sincs, ami le lett védve. Funkciójában az épület nem átalakítható, statikailag meg nem bontható és tovább nem terhelhető. Mindemellett és talán ez a legnagyobb problémája az épületnek, hogy a külső járdaszint a belső burkolati szint felett van, helyenként 10-15 centiméterrel, vagyis beszorítottuk teljesen a vizet az épületbe. Onnan azt a vizet eltávolítani ma már lehetetlen, hiszen 3-3,5 méter magasságban már a vizet észleltük a témában, másrészt pedig ahhoz nekünk meg kellene emelni a belső szintet is, a nyílászárót, gépészetet, egyebet, újra. Innentől kezdve marad egy salétromos fal, mert ezt az épületet úgy felújítani, hogy a vakolatot nem verem le és a fugát nem tisztítom ki, úgy ahogy azt Ausztriában szokták nem szabad. Ha idáig megyek, akkor ugyanazt a képet fogom visszakapni, mert azt tudjuk lemásolni, ami most van, és sajnos nem az eredeti. Konzultálva a tervező kollégákkal és Főépítész Úrral – az építészek ezt másképpen látják, ők szívesen leraknák a saját kézjegyüket Hajdúbozsórmény belvárosába – aki megfogalmazta, hogy más az építészet és más a várospolitiká. Tehát valószínűsítette ő is, hogy amit Polgármester Úr mutatott képet, ezt kell megvalósítani, illetve a Testületnek ez lesz ajánlva, hogy ezt fogadja el. Amit mi ígérünk és szeretnénk, ha engedélyt kapunk, hogy ez az épület minél hamarabb bontásra kerüljön, hiszen a tél folyamán nekünk, addig, amíg az ablakok ki nem nyílnak a belvárosból el kell távolítani és utána pedig egy teljesen új épület valósulhat meg. 1,5 éven belül a város központjában egy új, impozáns épület jelenik meg. Mindez nagyon fontos, hogy városi költségvetés terhelése nélkül, sőt, mivel a beruházó és a kivitelező is hajdúbozsórményi vállalkozás a város pénzügyeit elősegítve a helyi adó is itt fog érvényesülni. Azért nagyon fontos kérdés és tegnap akceptálni kellett azokat az észrevételeket, amelyek a bizottsági ülésen elhangzottak, hogy miért is kellene ezt az épületet megtartani, viszont minden amellel szól, és elsősorban a beruházási költségvetés, hogy akár egy új beruházás, ami kb. 400 millió forint, ennek az épületnek akár a többszörösét is elérheti a statikai, gépészeti, teljes átalakítása, megmentése. Átalakítani nem lehet, ezt leírta a statikus is. Ezzel az épülettel sajnos mi már nem tudunk tovább gondolkodni és ezért kértük Polgármester Úr segítségét, hogy jelölje ki azt az utat számunkra, ami a város számára is elfogadható és összeegyeztethető a mi elképzelésünkkel. Én előtte jó néhány képviselőnek megmutattam és megkérdeztem, hogy tetszik-e, de amikor először egyeztetettünk Alpolgármester Úr átvitte az egyik verziót a szomszédos irodában és csak annyit kérdeztek, hogy fel lesz újítva? Én is úgy gondolom,

hogy ha olyan szinten sikerül megvalósítani ezt az új épületet a város csak közmegelegedéssel lehet és a következő 100-200 év a belvárosban, ebben a sarokban legalábbis megoldásra kerül funkció szinten. Kérem a Képviselő-testület támogatását. A Bizottság a 2. alternatívát fogadta el. Számunkra beruházóként teljesen mindegy melyik verzió valósul meg, egy modernebb, egy picit visszamutatóbb, ha a szakmát akarnánk képviselni, akkor egyértelműen a modern verzió az, ami a mostani XXI. századot jeleníti meg és a város központjában ezt építenénk meg, de természetesen, ha a Testület a másikat javasolja és fogadja el, akkor, mint beruházónak, nekünk mind a két verzió elfogadható. Köszönöm szépen a lehetőséget!

*Bertalan János és Dr. Nagy Imre megérkezett az ülésterembe.*

Kiss Attila polgármester: Még annyit, hogy ugyan mi már beszéltünk róla, de a Testület számára is mondd már el, hogy milyen funkciót szán az épületnek? Az épületben mi lenne a jövőben, ha majd megépül?

Fülep Zsolt ingatlan-tulajdonos: Az alsó részen egy légtérű kereskedelmi rész kerülne kialakításra, a felső két emeleten pedig lakásfunkció, tehát 3-3 lakás kerülne kialakításra. Az épület adottsága egy „U” alakot ad, tehát hátulról tudjuk az épületet megközelíteni és 3-3 lakás lenne a tervező javaslatára lifttel ellátva, amit kívülről senki nem észlel, viszont az akadálymentesítés megvalósulna az épületben.

Kiss Attila polgármester: A képviselőtársakat kérdezem, hogy van-e kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, úgy a határozati javaslatból a 2. alternatívát tenném fel szavazásra, ahogyan a Bizottságok is javasolták, ami tulajdonképpen, ahogy Zsolt mondta egy kicsit olyan, mintha fel lenne újítva. Én ezt kértem, és azt mondtam, hogy akkor fogom támogatni, ha az átlag böszörményi ránéz, és azt mondja, hogy „szépen fel lett ez újítva”. Olyan legyen, mert akkor hűek maradtunk az elképzeléshez. Azt pedig, hogy egy vagy két szintes csak a figyelmesebb szemlélő tudja megállapítani, de egyébként a GELKA épülete miatt még a magassági korlát sem gond, mert az annyira elnyomja azt a részt, hogy tulajdonképpen nem tudunk rontani rajta.

Dr. Nagy Imre képviselő: Amikor első alkalommal tárgyaltunk erről, akkor az volt az érzésem, hogy sajnálatos, hogy egy karakteres jellegű épületnek a bontása fog bekövetkezni, de most, amit Polgármester Úr bemutatott, ez az úgynevezett 2. alternatíva, és amit a Gazdasági Bizottság ülésén tárgyaltunk, azt gondolom, hogy tényleg ez a változat az, ami továbbviszi azt az élményt, történelmet, hagyományt, amit megszoktak a böszörményiek. Én is ezt a 2. alternatívát szeretném. Azt végül is a Gazdasági Bizottság egyértelműen megszavazta, hogy ezt az épületet le kell bontani, mert a szakértők elmondták, hogy benne van a víz a falban, a tetőszerkezet elavult, az aljzathoz nem szabad hozzányúlni. Főépítész Úr egy szóval fogalmazta meg, hogy ez egy tönkrement épület. Ezt el kell fogadni. Úgy gondolom, hogy ha ezt a változatot fogadjuk el, akkor sokak számára egy maradandó élmény, még akkor is, ha sajnos a másik oldalban és az utca többi részén, az épületeken már más korszaknak a stílusa van jelen. Legalább itt ez a két épület mégiscsak reprezentál egy korábbi időszakot.

Takács Lászlóné képviselő: Nézem a fotót és nem tudom magam elé képzelni az előtte lévő társasháznak az épületét, hogy a tetőszerkezet, illetve a magasság mennyiben befolyásolja a teraszos megoldást? A lakókat mennyire fogja zavarni?

Péter Zoltán okleveles építészmérnök: Nagyon törekedtünk a régi, hagyományos, klasszikus tömegformánál a meglévő épületaránynak a megtartására. Gyakorlatilag 40-50 centiméterrel

magasabb a mostani tervezett állapot, ezáltal semmilyen hatással nem lesz a szomszédos épületekre.

Kiss Attila polgármester: Ez az épület, amiről beszélünk nagyságrendileg ugyanakkora lesz, mint a mostani. Köszönöm szépen! Most pedig akkor a határozati javaslat 2. alternatíváját teszem fel szavazásra, amelyet már többször mutattunk, illetve ismerünk. Ki az, aki támogatja?

*A Képviselő-testület 12 jelenlévő képviselőjéből 12 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott, 1 képviselő tartózkodott, meghozva az alábbi határozatot:*

### 204/2020. (X.28.) Önk. számú

## HATÁROZAT

Hajdúböszörmény város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megtárgyalta a „**Hajdúböszörmény Város településképének védelméről szóló 35/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításához kapcsolódó, a Hajdúböszörmény, Kossuth u. 9. szám alatti (Hrsz.: 3761) ingatlan beépítésére vonatkozó döntés**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A helyi védettség megszüntetése vonatkozásában, a Hajdúböszörmény, Kossuth u. 9. szám alatti épület esetében, mely a valóságban a 3761 helyrajzi szám alatti ingatlanon helyezkedik el (tulajdonos: Fülep Zsolt - 4220 Hajdúböszörmény, Szénássy M. u. 9. sz.) a Képviselő-testület **három alternatívát** vizsgált meg annak vonatkozásában, hogy milyen építészeti megjelenésű épület építése várható el új építés esetén:

#### 1. alternatíva

Az eredeti, lebontásra kerülő épületet kell tömegében, épület szintszámában és homlokzati kialakításában teljesen megegyezően (mintegy másolatként) új épületként megépíteni, természetesen a tulajdonos épület funkciókra vonatkozó elképzeléseinek megfelelően.

#### 2. alternatíva

Az eredeti, lebontásra kerülő épületet kell tömegében, és homlokzati felületképzésében (homlokzati díszítőelemek, kváderezés, stb.) megegyező építészeti kialakítással úgy újjáépíteni, hogy földszint és két emelet szintszám valósulhasson meg.


#### 3. alternatíva

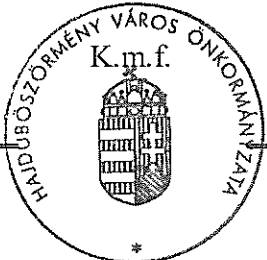
Az eredeti, lebontásra kerülő épület megjelenését kell jellegében („jellegvédelem” fogalma szerint) megőrizve új korszerű anyaghasználatú és környezetéhez illeszkedő építészeti megjelenésű új épületet megvalósítani. Tömegében, tetőformájában, és homlokzati nyílászáró rendjében a lebontásra kerülő épület jellegét, településképi megjelenését visszaadva mai, korszerű - de értékálló - építészeti eszközökkel.


Képviselő-testület úgy döntött, hogy a fenti három alternatívából a 2. számú pontban megfogalmazott elvárásokat határozza meg új építés esetén az építészeti megjelenésre vonatkozóan. A védettség megszüntetéséhez kapcsolódóan előírt feltételeket és a kötbérfizetési kötelezettséget rögzítő, az előterjesztés mellékletét képező megállapodás tartalmával a Képviselő-testület egyetért, mely megállapodás megkötés feltétele a védettség megszüntetésének hatályba lépéséhez. A feltételek az ingatlan mindenkori tulajdonosára és haszonélvezőjére is vonatkoznak a későbbiekben.

Határidő: 2020.november 14. megállapodás aláírására  
Felelős: Kiss Attila polgármester megállapodás aláírásáért  
Tóth Sándor városi főépítész megállapodás előkészítéséért

Kiss Attila polgármester: Köszönöm szépen! Reméljük, hogy az épületet hamarosan birtokba veszi Hajdúböszörmény lakossága. További szép napot kívánok, a nyilvános ülést ezennel bezárom.

  
Kiss Attila  
polgármester



  
Koláné dr. Markó Judit  
jegyző

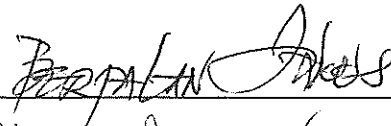
Szabóné Zavaczki Csilla  
Szabóné Zavaczki Csilla  
jegyzőkönnyvezető



# J E L E N L É T I Í V

Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2020. október hó 28-án megtartott NYILVÁNOS ülésén

1./ BERTALAN JÁNOS



2./ BODNÁR MARGIT



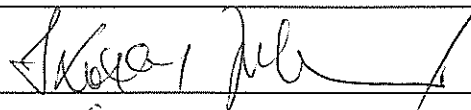
3./ CZEGLÉDI JÁNOS



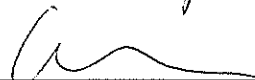
4./ DOMBI IMRE

5./ FÓRIZS LÁSZLÓ

6./ KATHINÉ JUHÁSZ ILDIKÓ



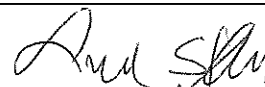
7./ KISS ATTILA



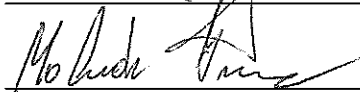
8./ KOVÁCS ATTILA



9./ LELESZNÉ SVEDA KLÁRA



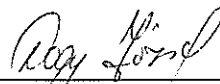
10./ MOLNÁR IMRE



11./ DR. NAGY IMRE



12./ NAGY JÓZSEF



13./ NAGY ZOLTÁN



14./ SŐRÉS ISTVÁN



15./ TAKÁCS LÁSZLÓNÉ



