

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. november hó 05-én a Városháza Báthory-termében megtartott rendkívüli  
nyilvános üléséről.**

**237/2018. (XI.05.) Önk. számú**

### **H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. november 05-ei rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

#### **N A P I R E N D:**

1. Fejlesztési hitelfelvétel feltételeinek jóváhagyása „A Hajdúböszörmény belterületi csapadékvíz elvezetési rendszerének fejlesztése” című pályázathoz  
(238/2018.(XI.05.) Önk. számú határozat)

Határidő: 2018. november 05.

Felelős: Kiss Attila *polgármester*



## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. november hó 05-én a Városháza Báthory-termében 11.05 órakor kezdődő  
rendkívüli nyilvános üléséről.**

**Jelen vannak:** Kiss Attila polgármester, Fórizs László alpolgármester, Sörös István alpolgármester, Bodnár Margit, Czeglédi János, Dombi Imre, Leleszné Sveda Klára, Dr. Nagy Imre Sándor, Nagy József és Zöld László képviselők.

**Az ülésről távol maradt:** Bertalan János, Kathiné Juhász Ildikó, Kovács Attila Károly, Nagy Zoltán, Pálinkás Csaba képviselők.

**Az ülés kezdetekor jelenlévő képviselők:** Kiss Attila polgármester, Fórizs László alpolgármester, Sörös István alpolgármester, Bodnár Margit, Czeglédi János, Dombi Imre, Leleszné Sveda Klára, Dr. Nagy Imre Sándor, Nagy József és Zöld László képviselők.

**A napirendek tárgyalásán részt vesz:** Koláné Dr. Markó Judit jegyző, Dr. Szathmári Anita aljegyző, Harangi Sándor osztályvezető, Nyakas Tibor osztályvezető, Dr. Pankotai Tünde jogi ügyintéző, Elek Sándor ügyintéző.

**Kiss Attila polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! Kedves Vendégek, Kollégák! Szeretettel köszöntök mindenkit. Megállapítom, hogy 2018. november 5-én a rendkívüli képviselő-testületi ülésünkön 10 fővel határozatképesek vagyunk. A napirend elfogadására teszek javaslatot. A meghívó szerint egy napirendi pontunk van, a belterületi csapadékvíz elvezetési pályázatunk kapcsán a kivitelezés elindításának az elfogadása. Ki támogatja a napirend elfogadását. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 10 jelenlévő képviselőjéből 10 képviselő vett részt a szavazásban, 10 képviselő igennel szavazott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:*

**237/2018. (XI.05.) Önk. számú**

### **H A T Á R O Z A T**

#### **N A P I R E N D:**

1. Fejlesztési hitelfelvétel feltételeinek jóváhagyása „A Hajdúböszörmény belterületi csapadékvíz elvezetési rendszerének fejlesztése” című pályázathoz

**Határidő:** 2018. november 05.

**Felelős:** Kiss Attila polgármester

**1. napirendi pont:** Fejlesztési hitelfelvétel feltételeinek jóváhagyása „A Hajdúböszörmény belterületi csapadékvíz elvezetési rendszerének fejlesztése” című pályázathoz

**Dombi Imre bizottsági alelnök:** A Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság az írott határozati javaslatot támogatta.

Kiss Attila polgármester: A Gazdasági Bizottság véleményét szintén Dombi Imre bizottsági tag mondja el.

Dombi Imre bizottsági tag: A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az írott határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy a hitelállomány csökkentésére történjenek lépések, illetve a jövő évi költségvetési koncepcióhoz kapcsolódóan készüljön kimutatás a hitelállományokról a novemberi testületi ülésre, és azokról az ingatlanokról, amelyeket jelzálog terhel.

Dr. Nagy Imre Sándor bizottsági elnök: A Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság nem volt határozatképes, két fővel voltunk jelen, így csak véleményt tudok mondani, hogy támogattuk.

Kiss Attila polgármester: Köszönöm szépen! Képviselői hozzászólások következhetnek. Kérdezem az osztályvezető urakat, hogy van-e hozzáfűznivalójuk?

Nyakas Tibor osztályvezető: Nincs.

Harangi Sándor osztályvezető: Nincs.

Kiss Attila polgármester: Én a Gazdasági Bizottság kiegészítésénél folytatnám, hogy nyilván a hitelfelvételt nekünk azért kell ilyenkor beírni, mert hivatalosan fel kell mutatni, hogy milyen forrásból fogjuk a beruházást elvégezni, illetve a hiányzó forrást honnan teremtjük elő. Van egy nagy összegű 200 millió forintnyi forrásunk a TOP pályázatból, és tudjuk, hogy az elmúlt két évben az építőipar területén, és más területeken is a minimálbér emelkedés kapcsán olyan drágulások történtek, hogy a műszaki tartalom csökkentésére kell törekednünk. A beruházás megdrágul, és nagyobb összeget kell előteremtünk ahhoz, hogy egy beruházást el tudjunk végezni. Ez nem ismeretlen számunkra, illetve egy Önkormányzat számára sem, mert mindenki ezen dolgozik 1-1,5 éve, mióta a TOP pályázatok nyilvánosságra kerültek. Vannak olyan pályázatok, ahol a műszaki tartalmat úgy tudjuk csökkenteni, hogy szinte minimális kiegészítést kell hozzátennünk. Ilyen például a Polgármesteri Hivatal lassan befejezésre kerülő beruházása, felújítása. Ide, ha jól emlékszem 10 millió forintos nagyságrendű összeget kell a 200 millió forintos pályázati nyereséghez hozzátenni. Egyrészt tudtunk olyan műszaki tartalmat csökkenteni, ami érdemben nem befolyásolta negatív értelemben a beruházást, de van olyan beruházás a Polgári utcai nagyjából ilyen, hogy nem nagyon tudunk csökkenteni műszaki tartalmat, mert akkor már önmagában a pályázati megvalósulást veszélyeztetjük. Ugyanis itt a Polgári utcai szennyvíz-beruházásnál a lefektetett cső hossza, az az indikátor az elszámolásnál. Tehát, hogy milyen hosszan építjük ki a szennyvízcsatorna hálózatot, az a pályázat megvalósulásának kritériuma. Ha azt mi teljesítjük, akkor lehívhatjuk a támogatási összeget, ha nem teljesítjük, akkor nem hívhatjuk le. Nem nagyon van mozgástér. Apróbb dolgokban tudtunk finomítani, de nem nagyon lehet tovább menni. Vagy hozzátesszük ezt a hiányzó 75 millió forintos nagyságrendű összeget, vagy ha nem tesszük hozzá, akkor nem lesz beruházás. Két lehetőségünk van. Azt már most kijelenthetjük, hogy nem kell 75 millió forintos hitelfelvételt a valóságban is lehívunk, ugyanis más forrásokból tudjuk csökkenteni a beruházás nagyságrendjét, de jelen pillanatban nekünk hivatalosan meg kell mondanunk pontosan, hogy milyen forrásból, hogyan tudjuk hozzárakni a hiányzó összeget. Ezért nekünk a hitelfelvételt kell megjelölnünk, mert ez a legbiztosabb és elfogadja a hatóság is. Nagy valószínűség szerint ez nem lesz 75 millió forint, de ezt most nekünk hivatalosan el kell fogadnunk. Képviselői hozzászólások következhetnek.

Dr. Nagy Imre Sándor képviselő: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Testület! Az anyagban olvashatjuk, hogy a Polgári utcán burkolt árokrendszer épül ki a Tájháztól a befogadóig. Kérdezném, hogy nem lehetne-e megvizsgálni azt a lehetőséget - miután a Polgári utcának nem mi vagyunk a kezelői -, hogy a fejlesztéssel párhuzamosan parkolási lehetőség alakuljon ki, mert a tájházi rendezvényeknél elég kevés a parkolási lehetőség. Ha már le lenne burkolva a csatornarendszer, akkor meg kellene nézni, hogy ott, azon a részen lehetne-e növelni a parkolási felületet?

Kiss Attila polgármester: Köszönöm szépen! Jó meglátás, de tipikusan ezek azok, amelyek drágítják a beruházást. De azt kérhetjük az osztálytól, hogy úgy készítsük elő a területet, hogy ha nem is most, de később a lezárt csapadékvíz elvezetőre parkolókat tudjunk építeni. Műszakilag ennek a lehetősége legyen megalapozva. Amennyiben nincs több hozzászólás az írott határozati javaslatot teszem fel szavazásra a Gazdasági Bizottság kiegészítésével. Kérem, szavazzunk!

*A Képviselő-testület 10 jelenlévő képviselőjéből 10 képviselő vett részt a szavazásban, 10 képviselő igennel szavazott, meghozva ezzel az alábbi határozatot:*

**238/2018. (XI.05.) Önk. számú**

**H A T Á R O Z A T**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **Fejlesztési hitelfelvétel feltételeinek jóváhagyása „A Hajdúböszörmény belterületi csapadékvíz elvezetési rendszer fejlesztése” című pályázathoz** tárgyú előterjesztést és a „Magyarország helyi önkormányzatairól, szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontjában biztosított jogkörében eljárva, valamint ugyanezen törvény 107. §-a alapján az alábbiak szerint dönt:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a TOP-2.1.3-15-HB1-2016-00027 azonosítószámú, „Hajdúböszörmény belterületi csapadékvíz elvezetési rendszerének fejlesztése” című projekt megvalósításához szükséges hiányzó bruttó 75.080.046 Ft forrást hitelfelvétel útján biztosítja, azzal a kitételrel, hogy a folyamatban lévő, az Irányító Hatósághoz benyújtott plusz támogatási igény pozitív elbírálása esetén a lehívásra kerülő hitel mértéke a megítélt plusz támogatás mértékével csökkentésre kerüljön. A szükséges pénzügyi források ilyen módon történő biztosítása révén a tárgyi kivitelezési szerződés hatályba léphet, a munkaterület átadható a kivitelező részére.

A Képviselő-testület a tárgyi projekt finanszírozásához kéri a hiteligénylés folyamatának az elindítását bruttó 75.080.046 Ft maximális összeghatárig az alábbi paraméterek figyelembevételével:

Hitelfelvétel összege:	75.080.046,- HUF.,
kamatozás módja:	változó kamatozású,
kamatperiódus:	negyedéves,
futamidő :	10 év,
türelmi idő:	- ,
törlesztési váz:	negyedéves egyenletes,
kamat mértéke:	3 havi BUBOR + 2,50 %

A Képviselő-testület egyidejűleg jogi biztosítékként az éves helyi adó növekvő bevételeit jelöli meg, melyet a hitel és járulékaik erejéig engedményez az OTP Bank Nyrt-re.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy további biztosítékként a kormányzati engedélyt követően megjelölt ingatlanra keretbiztosítéki jelzálog jog bejegyzésre kerüljön.

A Képviselő-testület a hitelfelvételre vonatkozó ajánlatot a számlavezető pénzügyintézetől kéri meg.

A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy a „Magyarország gazdasági stabilitásáról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. §-a alapján a hitel felvételéhez kormányzati engedély szükséges, illetve a 10. § (5) bekezdésében foglaltakkal összhangban az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeket figyelembe véve, a jelenlegi igény nem esik a törvény tiltó hatálya alá.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamideje alatt a hitel adott esedékes tőketörlesztési összegét és járulékait a futamidő évében - felhalmozási és tőkejellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja, illetve a költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: 2018. november 30.  
Felelős: Kiss Attila *polgármester*  
 Koláné Dr. Markó Judit *jegyző*

2. A Képviselő-testület kéri, hogy a hitelállomány csökkentésére történjenek lépések, illetve a jövő évi költségvetési koncepcióhoz kapcsolódóan készüljön kimutatás a hitelállományokról a novemberi testületi ülésre és azokról az ingatlanokról, amelyeket jelzálog terhel.

Határidő: 2018. november 29.  
Felelős: Nyakas Tibor *osztályvezető*

Kiss Attila polgármester: Köszönöm szépen a képviselőtársaknak, hogy eljöttek a rendkívüli ülésünkre, további szép napot kívánok, az ülést berekesztem.

  
 Kiss Attila  
 polgármester



  
 Koláné dr. Markó Judit  
 jegyző

  
 Szabóné Zavaczkai Csilla  
 jegyzőkönyvvezető

# J E L E N L É T I Í V

Készült Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2018. november hó 5-én megtartott rendkívüli NYILVÁNOS ülésén

1./ BERTALAN JÁNOS

2./ BODNÁR MARGIT

3./ CZEGLÉDI JÁNOS

4./ DOMBI IMRE

5./ FÓRIZS LÁSZLÓ

6./ KATHINÉ JUHÁSZ ILDIKÓ

7./ KISS ATTILA

8./ KOVÁCS ATTILA

9./ LELESZNÉ SVEDA KLÁRA

10./ DR. NAGY IMRE

11./ NAGY JÓZSEF

12./ NAGY ZOLTÁN

13./ PÁLINKÁS CSABA

14./ SŐRÉS ISTVÁN

15./ ZÖLD LÁSZLÓ

  
  
  
  
  
  
  
  
  


