

Kiüggesztés napja: 2023. szeptember hó 05.

Honlapon történő közzététel napja: 2023. szeptember hó 05.

Levétel napja: 2023. szeptember hó 21.

Ügyszám: K/4447-3/2023



Hajdúszoboszló Város  
J E G Y Z Ő J É T Ő L

4220 Hajdúszoboszló, Bocskai István tér 1.

(52) 563-200 Fax: (52) 563-296

[www.hajduboszormeny.hu](http://www.hajduboszormeny.hu)

[jegyzo@hajduboszormeny.hu](mailto:jegyzo@hajduboszormeny.hu)

Iktatószám: 4447-3/2023.

Ügyintéző: Szabó Nóra

Tel.: 563-229

Tárgy: Közlemény útján történő közlés

## K Ö Z L E M É N Y

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89.§ (1) bekezdése szerint közhírré tétel útján tájékoztatom a Tisztelt Ügyfeleket, hogy Hajdúszoboszló Város Jegyzője a Kövér Ferenc (székhelye: 4087 Hajdúdorog, Jókai u. 2. sz.) által üzemeltetett 4220 Hajdúszoboszló, Baross Gábor tér 1. szám alatti vendéglátóegysége zajkibocsátási határérték megállapítása ügyében kérelemre indított eljárása keretében határozatot hozott.

Eljáró hatóság: Hajdúszoboszló Város Jegyzője

Az ügy száma: K/4447/2023.

Az ügy tárgya: Zajkibocsátási határérték megállapítása a Kövér Ferenc által üzemeltetett Baross étterem és rendezvényház ügyében

A döntés megtekinthető: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, Hatósági Osztály - 4220 Hajdúszoboszló, Bocskai tér 1. fszt. 30. iroda

Jelen közlemény a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal (4220 Hajdúszoboszló, Bocskai tér 1.) hirdetőtábláján és a [www.hajduboszormeny.hu](http://www.hajduboszormeny.hu) honlapon kerül közzétételre.

A tárgyi határozat rendelkező részét és indoklásának kivonatát az Ákr. 89.§ (1) bekezdés a) pontja alapján az alábbiak szerint közlöm:

## HATÁROZAT

Hajdúszoboszló Város Jegyzője, mint első fokon eljáró hatóság **Kövé Ferenc** (székhelye: 4087 Hajdúdorog, Jókai u. 2. sz., adószáma: 77062468-2-29, nyilvántartási száma: 55979531, továbbiakban: Üzemeltető) által üzemeltetett **Baross étterem és rendezvényház** (4220 Hajdúszoboszló, Baross Gábor tér 1. sz., 6549 hrsz.) vonatkozásában az alábbi zajkibocsátási határértéket állapítja meg:

A zajforrás határterületén elhelyezkedő, zajtól védendő területek, épületek:

Ingtalan helyrajzi száma	Település, közterület megnevezése
6537/1	4220 Hajdúszoboszló, Baross Gábor tér 2.
6537/2	4220 Hajdúszoboszló, Baross Gábor tér 3.
6536	4220 Hajdúszoboszló, Baross Gábor tér 4.
6529/4	4220 Hajdúszoboszló, Baross Gábor tér 5.
6540	4220 Hajdúszoboszló, II. Rákóczi Ferenc utca 58.
6539	4220 Hajdúszoboszló, II. Rákóczi Ferenc utca 60.
6538	4220 Hajdúszoboszló, II. Rákóczi Ferenc utca 62.
6537	4220 Hajdúszoboszló, II. Rákóczi Ferenc utca 64.
6535	4220 Hajdúszoboszló, II. Rákóczi Ferenc utca 89.
6544	4220 Hajdúszoboszló, Hadházi utca 37/A.
6545	4220 Hajdúszoboszló, Hadházi utca 39.

6546	4220 Hajdúböszörmény, Hadházi utca 41.
6547	4220 Hajdúböszörmény, Hadházi utca 43.
369	4220 Hajdúböszörmény, Hadházi u. 98.
368	4220 Hajdúböszörmény, Hadházi utca 98/A.
410/2	4220 Hajdúböszörmény, Hadházi utca 98/B.
412	4220 Hajdúböszörmény, Hadházi utca 100.
416	4220 Hajdúböszörmény, Hadházi utca 102-104.
410/1	4220 Hajdúböszörmény, Kölcsey Ferenc utca 41.
411	4220 Hajdúböszörmény, Kölcsey Ferenc utca 43.
413	4220 Hajdúböszörmény, Kölcsey Ferenc utca 45.
418	4220 Hajdúböszörmény, Kölcsey Ferenc utca 56.
415	4220 Hajdúböszörmény, Kölcsey Ferenc utca 58.
414	4220 Hajdúböszörmény, Kölcsey Ferenc utca 60.

1,5 méteres magasságában, épület esetén a védendő homlokzat előtt 2 méterre

$L_{KH}$  nappal (06-22 óráig) = **50 dB**

$L_{KH}$  éjjel (22-06 óráig) = **40 dB**

2./ **A határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi a Z-140-2023-01 számú zajmérési jegyzőkönyv.**

3./ A működés által okozott zajra vonatkozó panaszbejelentés esetén, a hatóság ellenőrző hatósági zajmérést végeztethet.

4./ A határozat véglegessé válását követően a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Zajrendelet) 11.§. (5) bekezdésében írtaknak megfelelően a környezeti zajforrást üzemeltető (a környezeti zajforrásnak minősülő tevékenységet végző) a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást (idtartozik a zajmérési jegyzőkönyvben meghatározásra kerülő zajforrásokban bekövetkező bármilyen változás), amely határérték-túllépést okozhat, 30 napon belül, külön jogszabályban foglalt eljárás szerint (bejelentőlapon) köteles bejelenteni.

5./ Felhívom Üzemeltető figyelmét, hogy a megállapított zajkibocsátási határértékek be nem tartása esetén zajbírság megfizetésére kötelezem, valamint eljárási bírság kiszabására nyílik lehetőségem, melynek legkisebb összege esetenként tízezer forint, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén egymillió forint.

Jelen határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalhoz – 4024 Debrecen, Piac utca 54. – címzett, de Hivatalunknál előterjesztett, 5.000 Ft illeték megfizetése mellett fellebbezéssel lehet élni.

### INDOKOLÁS

Üzemeltető által a 4220 Hajdúböszörmény, Baross Gábor tér 1. szám alatt található Baross étterem és rendezvényház tekintetében zajkibocsátási határérték megállapítását kérte 2023. augusztus 16. napján benyújtott kérelmében.

A hatásterületet a Zajrendelet 5. § (3) bekezdés által adta lehetőség szerint a zajforrást magába foglaló telemekintatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli területként állapítom meg.

A zajkibocsátási határérték a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: KvVMR) 2. § (1) bekezdése, valamint e rendelet 1.

számú mellékletének 1. pontjában foglaltak figyelembevételével került meghatározásra az alábbi összefüggés alapján:

$$L_{KH} = L_{TH}$$

Ahol  $L_{TH}$  = a zajtól védendő területen a KvVMR 2. § (2) bekezdése szerinti zajterhelési határérték.

A zajforrás hatásterületén található védendő területek egy részét a Hajdúbosszörmény helyi építési szabályzatáról szóló Hajdúbosszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testületének többször módosított 16/2008. Önk. rendelete (továbbiakban: Önk. rendelet) kertvárosias zónába sorolja, melynek megfelelően

$$L_{KH} \text{ nappal (06-22 óráig)} = 50 \text{ dB}$$

$$L_{KH} \text{ éjjel (22-06 óráig)} = 40 \text{ dB}$$

A zajkibocsátási határértékek a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított **100 méteres távolságon belüli területen elhelyezkedő alábbi védendő területek, épületek vonatkozásában kerültek megállapításra,**

Ingtatlan helyrajzi száma	Település, közterület megnevezése	A védendő épület Építményjegyzék szerinti besorolása
6537/1	4220 Hajdúbosszörmény, Baross Gábor tér 2.	1110
6537/2	4220 Hajdúbosszörmény, Baross Gábor tér 3.	1110
6536	4220 Hajdúbosszörmény, Baross Gábor tér 4.	1110
6529/4	4220 Hajdúbosszörmény, Baross Gábor tér 5.	1110
6540	4220 Hajdúbosszörmény, II. Rákóczi Ferenc utca 58.	1110
6539	4220 Hajdúbosszörmény, II. Rákóczi Ferenc utca 60.	1110
6538	4220 Hajdúbosszörmény, II. Rákóczi Ferenc utca 62.	1110
6537	4220 Hajdúbosszörmény, II. Rákóczi Ferenc utca 64.	1110
6535	4220 Hajdúbosszörmény, II. Rákóczi Ferenc utca 89.	1110
6544	4220 Hajdúbosszörmény, Hadházi utca 37/A.	1110
6545	4220 Hajdúbosszörmény, Hadházi utca 39.	1110
6546	4220 Hajdúbosszörmény, Hadházi utca 41.	1110
6547	4220 Hajdúbosszörmény, Hadházi utca 43.	1110
369	4220 Hajdúbosszörmény, Hadházi u. 98.	1110
368	4220 Hajdúbosszörmény, Hadházi utca 98/A.	1110
410/2	4220 Hajdúbosszörmény, Hadházi utca 98/B.	1110
412	4220 Hajdúbosszörmény, Hadházi utca 100.	1110
416	4220 Hajdúbosszörmény, Hadházi utca 102-104.	1264
410/1	4220 Hajdúbosszörmény, Kölcsey Ferenc utca 41.	1110
411	4220 Hajdúbosszörmény, Kölcsey Ferenc utca 43.	1110
413	4220 Hajdúbosszörmény, Kölcsey Ferenc utca 45.	1110
418	4220 Hajdúbosszörmény, Kölcsey Ferenc utca 56.	1110
415	4220 Hajdúbosszörmény, Kölcsey Ferenc utca 58.	1110
414	4220 Hajdúbosszörmény, Kölcsey Ferenc utca 60.	1110

A zajforrás határterületén elhelyezkedő épületek Építményjegyzék szerinti besorolása:

- Egylakásos épületek: 1110
- Kórházi és egyéb, egészségügyi ellátást nyújtó épületek: 1264

A Zajrendelet 10. § (1) bekezdése értelmében: „Környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, és a határérték betartásának feltételeit megteremteni.”

A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (továbbiakban: KvVM rendelet) 4. § (1) bekezdése értelmében „Az üzemi vagy szabadidős zajforrás zajkibocsátását e rendelet előírása vagy a környezetvédelmi hatóság döntése esetén – az (1c) bekezdésben foglalt kivétellel – eseti méréssel kell meghatározni.”

A Zajrendelet 5.§ (3) bekezdése: „A (2) bekezdésben fel nem sorolt esetekben a környezeti zajforrás vélelmezett hatásterülete a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.

Amennyiben a határértékek nem teljesülnek bírság szabható ki, melynek mértékét a Zajrendelet 26.§ (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

Hatásköröm a Zajrendelet 4.§ (1) és bekezdésében, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdésének b) pontjában foglaltakon alapul.

A fellebbezési jog lehetőségéről és feltételeiről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116.§ (2) a), 118.§ (3) bekezdése, a fellebbezés illetékének mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény mellékletének XIII. fejezet 2. rész d) pontja rendelkezik.

Az illetékekről szóló módosított 1990. évi XCIII. törvény 1. és 2. számú melléklete alapján az eljárás illetékmentes.

Hajdúböszörmény, 2023. augusztus 24.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző megbízásából:



*Koláné Dr. Markó Judit*  
Dr. Kovács Erzsébet  
Hatósági Osztály  
osztályvezető

A határozatról értesülnek:

1. Kővér Ferenc (kérelmező, tulajdonos) – cégkapun keresztül: 77062468-2-29
2. Közlemény útján a hatásterület kapcsán érintett ügyfelek
3. Irattár