

Kifüggesztés napja: 2021. december hó 03.  
Honlapon történő közzététel napja: 2021. december hó 03.  
Levétel napja: 2022. március hó 04.  
Ügyszám: K/9744/2021



Digitálisan aláírta: Gyarmati Sándor  
Dátum: 2021.11.26 11:27:05 +01'00'

38573

## HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 167708/2/2021.  
Ügyintéző: Marjainé Poór Katalin  
Telefon: (+36 52) 229-381

Tárgy: felhívás adategyeztetésre hirdetményi úton

### H I R D E T M É N Y

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal ingatlanügyi hatósági feladatkörében eljáró Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Foktftv.) 22. § (1) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja alapján, hirdetményi úton adategyeztetés céljából az alábbi felhívást teszi közzé.

Az ingatlanügyi hatóság a földnek minősülő ingatlanok jogi helyzetének rendezése céljából, hivatalból feltárja az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő természetes személyek körét, akinek születési évétől számított 120 év az adatfeltárás megindulásakor már eltelt és a személy halálának időpontjára vonatkozó hiteles adat nem áll rendelkezésre.

Az eljáró hatóság megnevezése: Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.

Az eljáró hatóság címe: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 2.  
Az ügy száma: 167708/2021

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése azon természetes személy vonatkozásában, akinek születési évétől számított 120 év az adatfeltárás megindításakor már eltelt és a halál időpontjára vonatkozóan hiteles adat nem áll rendelkezésre.

Az adategyeztetéssel érintett ingatlan helyrajzi száma: Hajdúböszörmény, zártkert 15608, 15607 hrsz

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

családi és utónév: Mária Jánosné  
születési családi és utónév: Gargya Juliánna  
születési helye: –  
születési ideje: 1879  
anyja születési családi és utóneve: Bereczki Zsuzsanna  
ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcíme: Románia,

Irányadó ügyintézési határidő: 90 nap

A hirdetmény kifüggesztésének / közlésének napja: 2021. december. 03.

A hirdetés levételének napja:

2022. március. 04. (a kifüggesztéstől számított 90. napot követő munkanap)

Jelen hirdetés a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján (<https://www.kormanyhivatal.hu/hu/hajdu-bihar/dokumentumok-2019/hirdetmenyek/2020-evi-lxxi-torveny-szerinti-foldhivatali-hirdetmenyek>), valamint az ingatlan fekvése szerint illetékes önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, valamint a kormányzati portálon kerül közzétételre.

Az ingatlanügyi hatóság felhívja a figyelmet arra vonatkozóan, hogy az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetés közzétételétől számított 1 éven belül igazolhatja, hogy tulajdonjogot keletkeztető okirat szerint az ingatlanok ő a tulajdonosa, vagy a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította, és az erre irányuló eljárás folyamatban van.

Az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy az alábbi elérhetőségek valamelyikén igazolhatja tulajdonjogát:

- személyesen vagy postai küldeményel: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 2.
- e-papíron
- hivatali kapun (KRID azonosítója: 212487118 rövid neve: FH09HAJDUB)

Ha a hirdetés közzétételétől számított 1 év eredménytelenül telt el, vagy az adatfeltárással beazonosított, valamint az adatfeltárással nem érintett természetes személy halálának időpontja az 1 év elteltét követően sem vált ismertté, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlanok a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Hajdúböszörmény, időbélyegző szerint

Gyarmati Sándor  
osztályvezető

A hirdetés közzétételre kerül:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata (KRID: 538636901 Rövid név: HBONK) honlapján és hirdetőtábláján
2. A kormányzati portálon (<https://hirdetmeny.magyarorszag.hu>)
3. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal honlapján